

# COMUNE DI BRINDISI



**Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza in DC di 19,109 MW e AC di 16,128 MW, denominato "SICILIA", in località Specchia nel comune di Brindisi e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN), nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

<b>ELABORATO:</b> Studio inserimento urbanistico  <b>NOME DOCUMENTO:</b> SIC_40_Studio inserimento urbanistico	<b>Studio di inserimento urbanistico del progetto definitivo</b>	DATA: Settembre 2021
		POTENZA DC 19,109 MW  POTENZA AC 16,128 MW
		SCALA :

TIMBRO E FIRMA	<b>TECNICO:</b> Dott. Antonello Fabiano	<b>SVILUPPATORE</b>  70132 Bari - Lungomare IX Maggio, 38 Tel. + 39.080.5346068 e-mail: <a href="mailto:pietro.novielli@ennepistudio.it">pietro.novielli@ennepistudio.it</a>
----------------	--	--

02					
01					
00		Prima emissione	Dr. Antonello Fabiano	Dr. Antonello Fabiano	SICILIA SRL
N.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO



## SICILIA SRL

PEC: [sicilia\\_srl@pec.it](mailto:sicilia_srl@pec.it) T: +39 02 45440820

## INDICE

1	Dati intervento .....	2
1.1	Richiedente .....	2
1.2	Tipologia dell'opera .....	2
1.3	Ubicazione del sito .....	3
1.4	Inquadramento generale .....	3
2	Inquadramento CTR .....	5
3	Inquadramento catastale .....	6
4	Inquadramento globale dell'area impianto e delle opere di connessione .....	7
5	Inquadramento PRG .....	9

# 1 Dati intervento

## 1.1 Richiedente

La società richiedente l'intervento è la Sicilia S.r.l. con sede legale alla Galleria Vintler, 17 – 39100 BOLZANO.

## 1.2 Tipologia dell'opera

L'opera in questione riguarda il progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare tramite conversione fotovoltaica, della potenza nominale in DC di 19,109 MWp e potenza in AC di 16,128 MW, denominato "SICILIA" e situato in località "Specchia" nel Comune di Brindisi, oltre alle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) necessarie per la cessione dell'energia prodotta.

Si prevede la costruzione e la messa in esercizio dell'impianto agrovoltaiico all'interno di un'area di 16,80 ha circa, impianto che sarà completamente recintato e sottoposto al controllo della videosorveglianza. L'impianto agrovoltaiico in progetto sarà realizzato in un terreno classificato in zona agricola (Zona E) e catastalmente inquadrato al Fg. 179 particelle 62-63-67-179-183-243-328 del Comune di Brindisi.

L'energia prodotta dall'impianto in progetto, sarà ceduta alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) a mezzo di una nuova sottostazione in fase di progetto. Questa sarà connessa in antenna su uno stallo 150 kV disponibile nella pre-esistente stazione Elettrica di proprietà Terna denominata "Brindisi Sud", e sarà ubicata in un terreno adiacente alla stazione Terna esistente. Lo scopo della nuova stazione sarà quello di elevare al livello di tensione 150 kV l'energia proveniente dall'impianto agrovoltaiico e la contestuale cessione dell'energia prodotta dall'impianto alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN). La stazione di elevazione in progetto, sarà realizzata in un terreno sito in zona agricola (Zona E) censito nel catasto terreni del Comune di Brindisi al Fg. 177 particella 132, terreno nella disponibilità del proponente.

### 1.3 Ubicazione del sito

L'area dell'impianto agrovoltaico dista circa 3,5 Km dalla stazione elettrica Terna di "Brindisi Sud" e dista 10,2 Km dal tessuto urbano denso del centro cittadino di Brindisi. Il sito individuato per ospitare un impianto agrovoltaico, confina a nord con strada provinciale n. 82 ed è attraversato da nord a sud-ovest dalla strada comunale n. 32.

Il paesaggio fisico in linea generale risulta pianeggiante e composto essenzialmente da terreni in parte incolti ed in parte coltivati prevalentemente a seminativo.

### 1.4 Inquadramento generale

a. Il sito non presenta vincoli dal punto di vista paesaggistico, è nelle vicinanze del sito è presente una masseria denominata "Specchia";

b. La zona stessa è posta relativamente a breve distanza dalla Stazione Elettrica Terna per la connessione alla rete elettrica nazionale;

c. l'area in progetto è facilmente raggiungibile ed avrà accesso attraverso la strada provinciale n. 82 e la Strada Comunale n. 32.

L'intento di tale relazione è quella di inquadrare al meglio il sito per un corretto inserimento urbanistico.

Come si evince dalla Figura 1 e 2, l'area di realizzazione dell'impianto agrovoltaico si presenta idonea in quanto pianeggiante, con dislivello massimo di 5,00 metri, mentre l'area di realizzazione della stazione di elevazione ha un dislivello contenuto entro 1,50 metri.

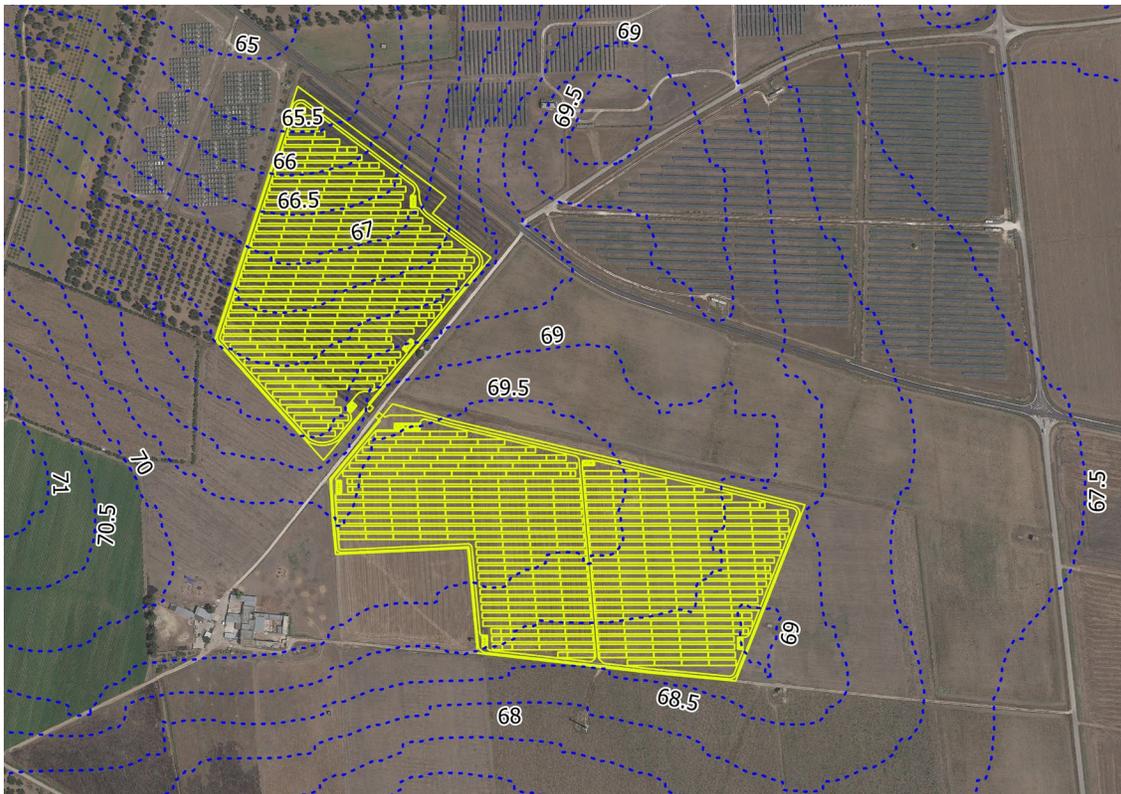


Figura 1: Quote terreno e dislivelli nell'area del sito per la realizzazione dell'impianto agrovoltaico



Figura 2: Quote terreno e dislivelli nell'area del sito per la realizzazione della stazione di elevazione

## 2. Inquadramento CTR

In tale stralcio viene individuato il sito posto all'interno della Carta Tecnica Regionale individuando le strade, i fabbricati confinanti, i punti quotati.

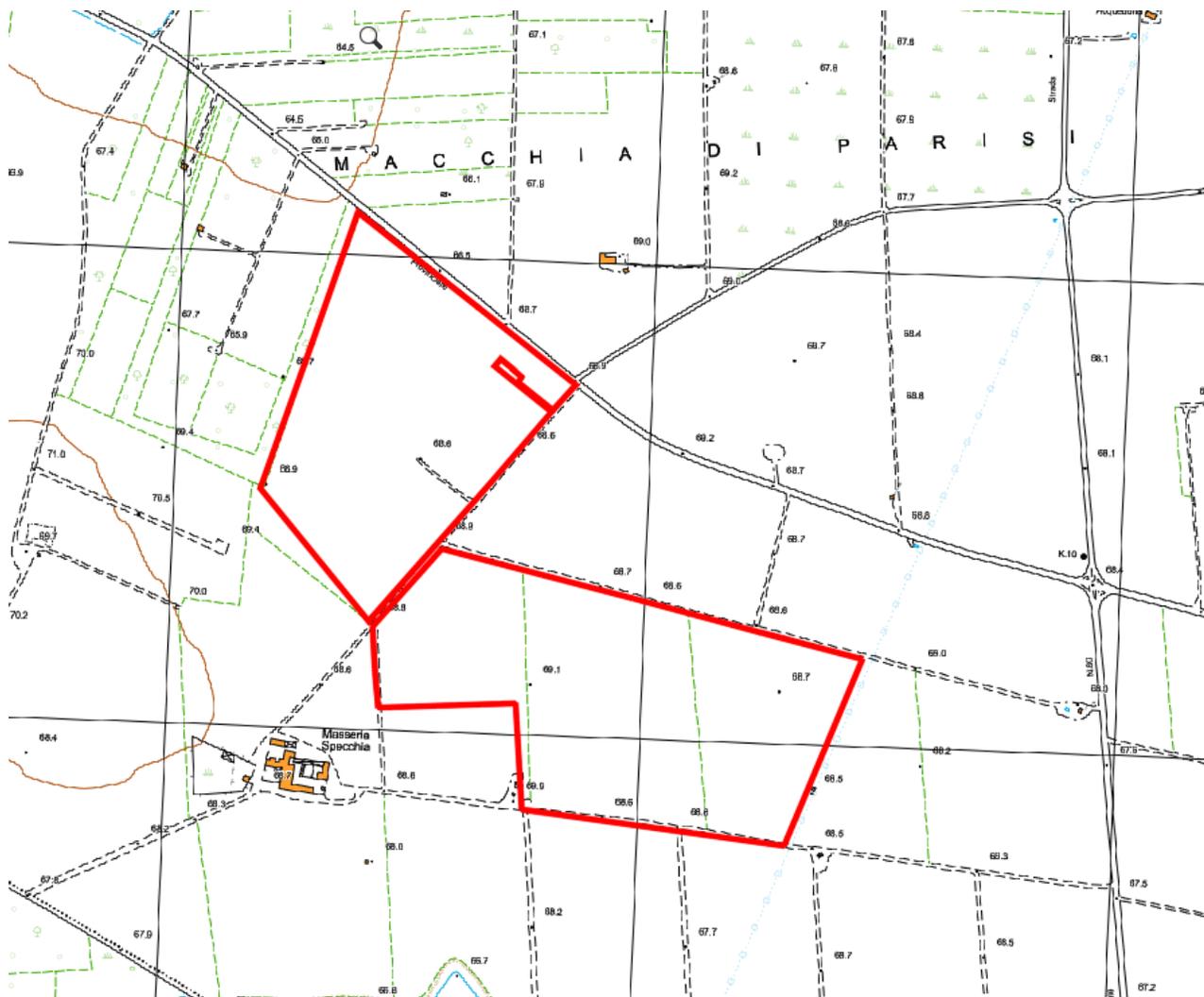


Figura 3: Stralcio CTR con area dell'impianto agrovoltaco in progetto

### 3. Inquadramento catastale

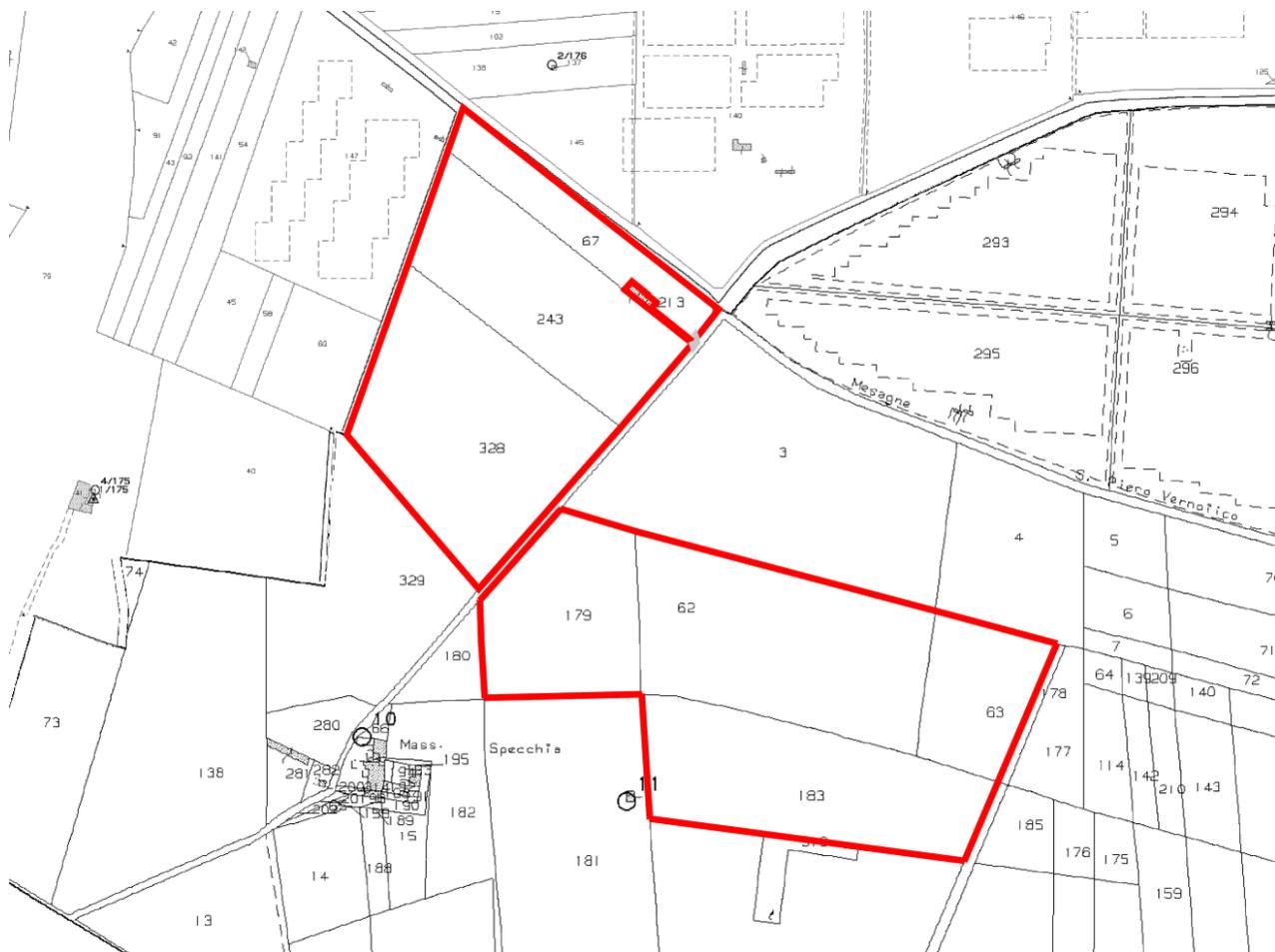


Figura 4: Inquadramento catastale delle particelle componenti l'area impianto agrolvoltaico in progetto

Il sito del campo agrolvoltaico in esame è censito catastalmente nel seguente modo:

Foglio 179 particelle 62 – 63 – 67 – 179 – 183 – 243 - 328;

L'intera area d'interesse è inquadrata nel territorio comunale di Brindisi.

#### 4. Inquadramento globale dell'area impianto e delle opere di connessione

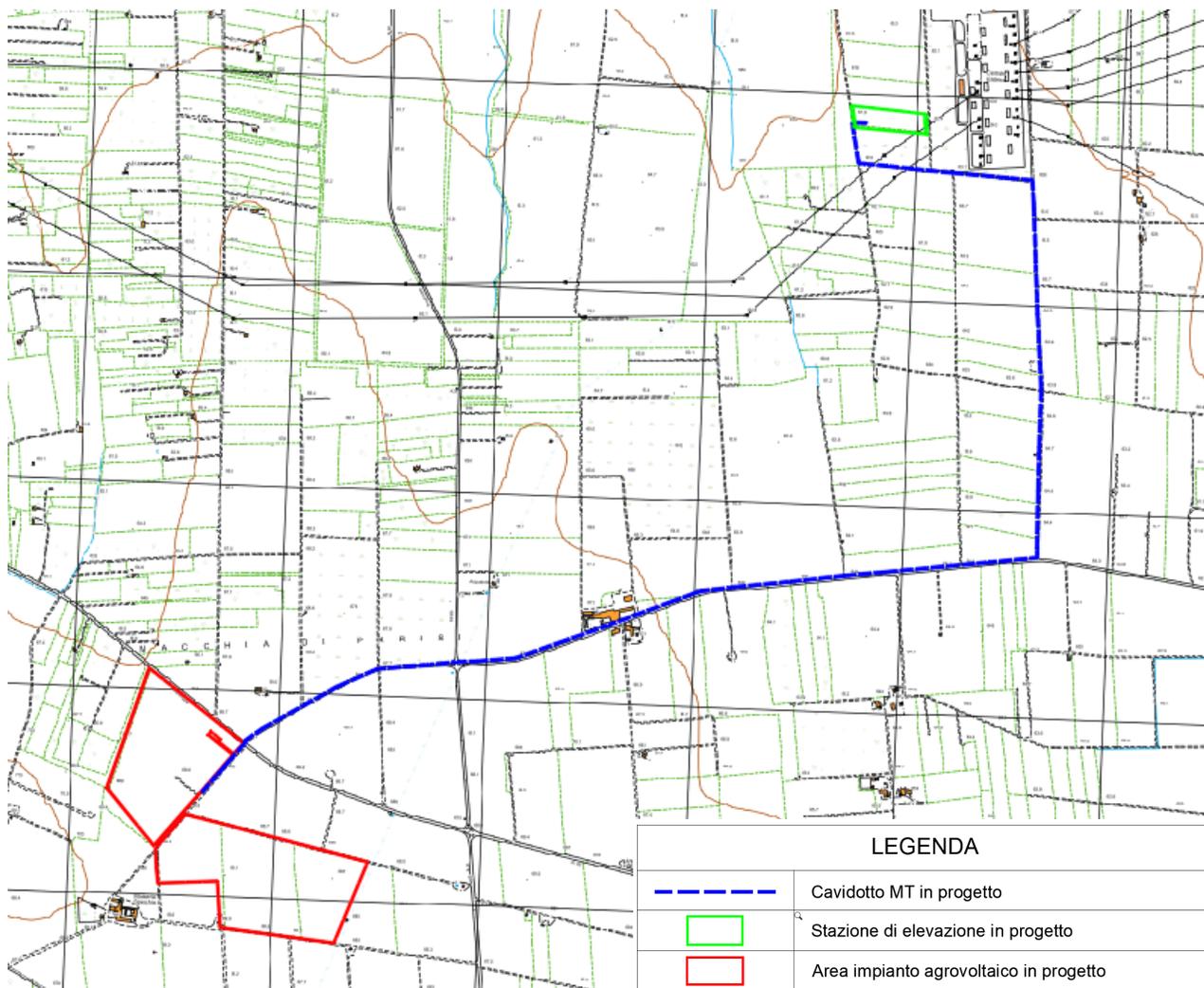


Figura 5: Inquadramento globale su mappa CTR dell'intera area di progetto (impianto agrovoltaico + tracciato cavidotto + stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione elettrica Terna esistente

In figura 5-6 è possibile osservare l'intera area di progetto, che comprende il campo agrovoltaico in progetto, il tracciato del cavidotto MT di connessione della lunghezza di circa 3,76 Km, e la stazione di elevazione adiacente alla stazione Terna esistente denominata "Brindisi Sud". Il cavidotto interrato si collegherà con la stazione elettrica Terna.

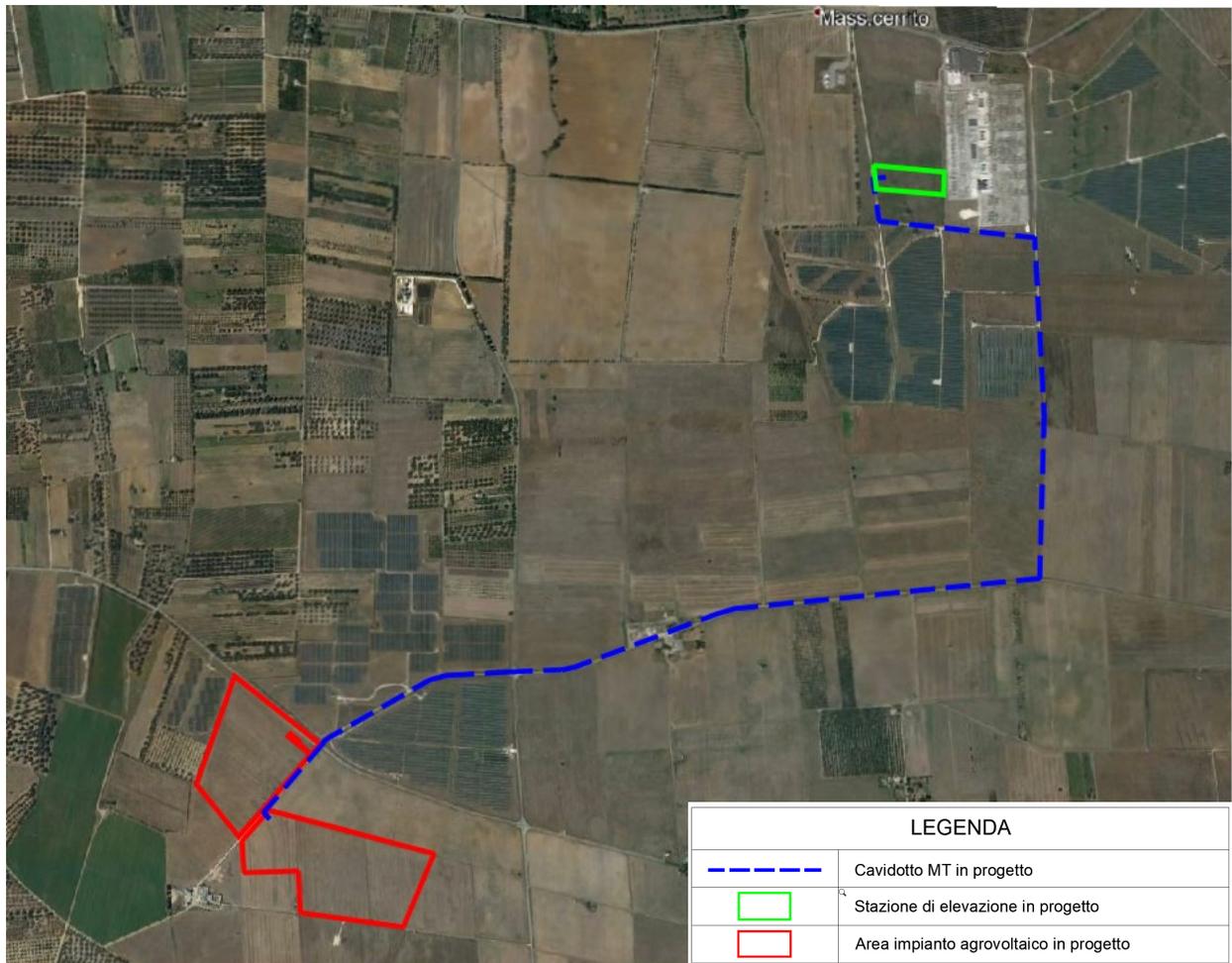


Figura 6: Inquadramento globale su Ortofoto dell'intera area di progetto (impianto agrovoltaico + tracciato cavidotto + stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione elettrica Terna esistente

## 5. Inquadramento PRG

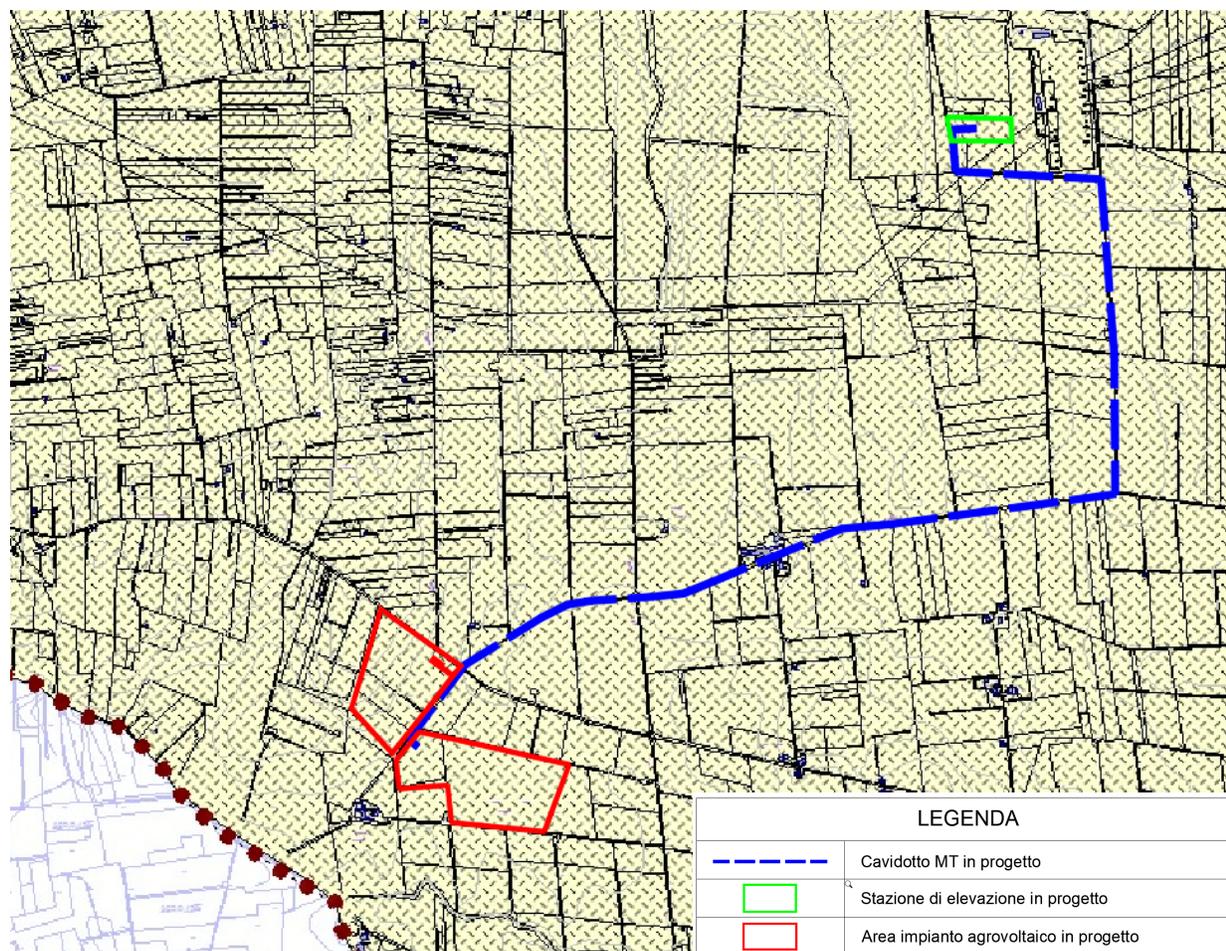


Figura 7: Inquadramento globale su mappa PRG del Comune di Brindisi dell'intera area di progetto (impianto agrovoltivo + tracciato cavidotto + stazione di elevazione) fino al raggiungimento della stazione elettrica Terna esistente

### TIPIZZAZIONI PIANO REGOLATORE GENERALE ADEGUATO ALLA L.R. 56/80 BRINDISI



Comune di Brindisi



#### LEGENDA

#### TIPIZZAZIONE DI PRG



### Area impianto agrovoltaico

Il Piano Regolatore Generale del Comune di Brindisi (P.R.G.) individua l'area in località come zona agricola (zona E), nel dettaglio di seguito distinta come dal Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato dal Comune di Brindisi, l'area risulta avere le seguenti destinazioni urbanistiche:

- Foglio 179 particelle 62 – 63 – 67 – 179 – 183 – 243 - 328 - Zona Omogenea E - Zona Agricola;

Il PRG regola l'attività edificatoria del territorio comunale e contiene indicazioni sul possibile utilizzo o tutela delle porzioni del territorio, disciplina l'assetto dell'incremento edilizio e lo sviluppo del territorio comunale.

Ogni attività di trasformazione urbanistica in zona E agricola è regolamentata dall'art. 48 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG di Brindisi derivanti da un adeguamento del PRG alla L.R. 56/1980 a seguito di delibera del C.C. 94/2001.

### Area generale estesa all'intero intervento

Tutta l'area di intervento è tipizzata come zona "E" agricola del PRG di Brindisi. Ogni attività di trasformazione urbanistica in zona E agricola è regolamentata dall'art. 48 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG di Brindisi derivanti da un adeguamento del PRG alla L.R. 56/1980 a seguito di delibera del C.C. 94/2001.