

COMUNE DI BRINDISI



Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza in DC di 17,998 MW e AC di 15,000 MW, denominato "BARONINUOVI", in località Casignano nel comune di Brindisi e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN), nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

| | | |
|--|---|--|
| ELABORATO: Quadri economici NOME DOCUMENTO: BAN_59_Quadri economici_R01 | Quadri economici di realizzazione, dismissione e generale intervento | DATA: Ottobre 2021 |
| | | POTENZA DC 17,998 MW POTENZA AC 15,000 MW |
| | | SCALA : |

| | | |
|----------------|----------|--|
| TIMBRO E FIRMA | TECNICO: | SVILUPPATORE np enne. pi. studio s.r.l. 70132 Bari - Lungomare IX Maggio, 38 Tel. + 39.080.5346068 e-mail: pietro.novielli@ennepistudio.it |
|----------------|----------|--|

| N. | DATA | DESCRIZIONE | ELABORATO | VERIFICATO | APPROVATO |
|----|------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| 02 | | | | | |
| 01 | 22/12/2021 | Seconda emissione | Baroninuovi Srl | Baroninuovi Srl | Baroninuovi Srl |
| 00 | | Prima emissione | Ing. Alessandro Massaro | Ing. Alessandro Massaro | Baroninuovi Srl |



BARONINUOVI SRL

PEC: baroninuovi@pec.it T: +39 02 45440820

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DEFINITIVO

VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"



Baroninuovi Srl

Realizzazione di un impianto Agrovoltaiico della potenza in DC di 17,998 MW e AC di 15,000 MW, denominato "BARONINUOVI", in località Casignano nel comune di Brindisi e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN), nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € |
|---|-----------------------|------------|------------------------|
| A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA | | | |
| A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia * | 5.234.156,65 € | 22% | 6.385.671,12 € |
| A.1.2) opere di mitigazione | 378.699,70 € | 22% | 462.013,63 € |
| A.1.3) opere connesse | 4.283.459,56 € | 22% | 5.225.820,67 € |
| *: escluse opere di mitigazione e connessione | | | |
| PARZIALE A.1 | 9.896.315,92 € | | 12.073.505,42 € |
| A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | | |
| A.2.1) oneri di sicurezza su A.1 | 296.889,48 € | 22% | 362.205,16 € |
| PARZIALE A.2 | 296.889,48 € | | 362.205,16 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER | | | |
| B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.2) rilievi, accertamenti e indagini | 86.592,76 € | 22% | 105.643,17 € |
| B.3) allacciamenti ai pubblici servizi | 3.463,71 € | 22% | 4.225,73 € |
| B.4) imprevisti | 101.019,95 € | 22% | 123.244,34 € |
| B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 289.000,00 € | 22% | 352.580,00 € |
| B.5.1) indennizzi espropri e servitù | 107.448,97 € | 22% | 131.087,74 € |
| B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | 190.504,08 € | 22% | 232.414,98 € |
| B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 17.318,55 € | 22% | 21.128,63 € |
| B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 1.731,86 € | 22% | 2.112,86 € |
| B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 51.955,66 € | 22% | 63.385,90 € |
| B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri VIA+AU+oneri TERNA iva inclusa) | 160.995,12 € | 22% | 196.414,05 € |
| B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi | 13.854,84 € | 22% | 16.902,91 € |
| PARZIALE B | 1.023.885,50 € | 22% | 1.249.140,31 € |

| | |
|--|------------------------|
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | 11.217.090,90 € |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | 13.684.850,90 € |

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"



Baroninuovi Srl

Realizzazione di un impianto Agrovoltaiico della potenza in DC di 17,998 MW e AC di 15,000 MW, denominato "BARONINUOVI", in località Casignano nel comune di Brindisi e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN), nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € |
|---|---------------------|------------|---------------------|
| A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA | | | |
| A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia * | 286.496,50 € | 22% | 349.525,73 € |
| | | | |
| PARZIALE A.1 | 286.496,50 € | | 349.525,73 € |
| A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | | |
| A.2.1) oneri di sicurezza su A.1 | 5.729,93 € | 22% | 6.990,51 € |
| | | | |
| PARZIALE A.2 | 5.729,93 € | | 6.990,51 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER | | | |
| B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.2) rilievi, accertamenti e indagini | 1.432,48 € | 22% | 1.747,63 € |
| B.3) allacciamenti ai pubblici servizi | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.4) imprevisti | 8.594,90 € | 22% | 10.485,77 € |
| B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.5.1) indennizzi espropri e servitù | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | 3.151,46 € | 22% | 3.844,78 € |
| B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione | 286,50 € | 22% | 349,53 € |
| B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 28,65 € | 22% | 34,95 € |
| B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 859,49 € | 22% | 1.048,58 € |
| B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri VIA+AU+oneri TERNA iva inclusa) | 0,00 € | 22% | 0,00 € |
| B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi | 229,20 € | 22% | 279,62 € |
| | | | |
| PARZIALE B | 14.582,67 € | 22% | 17.790,86 € |

| | |
|--|---------------------|
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | 306.809,10 € |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | 374.307,10 € |

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO

VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"



Baroninuovi Srl

Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza in DC di 17,998 MW e AC di 15,000 MW, denominato "BARONINUOVI", in località Casignano nel comune di Brindisi e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN), nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € IVA ESCLUSA | IMPORTI IN € IVA INCLUSA |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| Q.1) QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO | | |
| QUADRO ECONOMICO | 11.217.090,90 € | 13.684.850,90 € |
| Q.2) QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE E RIPRISTINO | | |
| QUADRO ECONOMICO | 306.809,10 € | 374.307,10 € |
| "Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B) | 11.523.900,00 € | |
| "Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B) | | 14.059.158,00 € |
| "Valore PEF" | 11.523.900,00 € | |