



CHIRON ENERGY SPV 07 S.r.l.
Via Bigli, 2 - 20121, Milano
P.IVA e C.F. 12032120961
REA MI/2636054
VIA BIGLI N. 2 - MILANO
C.F. e P.IVA 12032120961

Regione Veneto
Comune di Bagnoli di Sopra
Provincia di Padova

VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Titolo:
Lotto di impianti di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica
"BAGNOLI 1" - "BAGNOLI 2" - "BAGNOLI 3" - "BAGNOLI 4"
Via Goffredo Mameli snc

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
Num. Rif. Lista: -
Codifica Elaborato: **TAV.A01**

Studio di progettazione:



Solux s.r.l.
Via San Francesco n.71/bis, 60035 Jesi (AN)
Tel: 0731 20 50 54 - Email: info@soluxengineering.it
C.F. e P.IVA 02851330429 | Num. REA: AN - 263477
WWW.SOLUXENGINEERING.IT

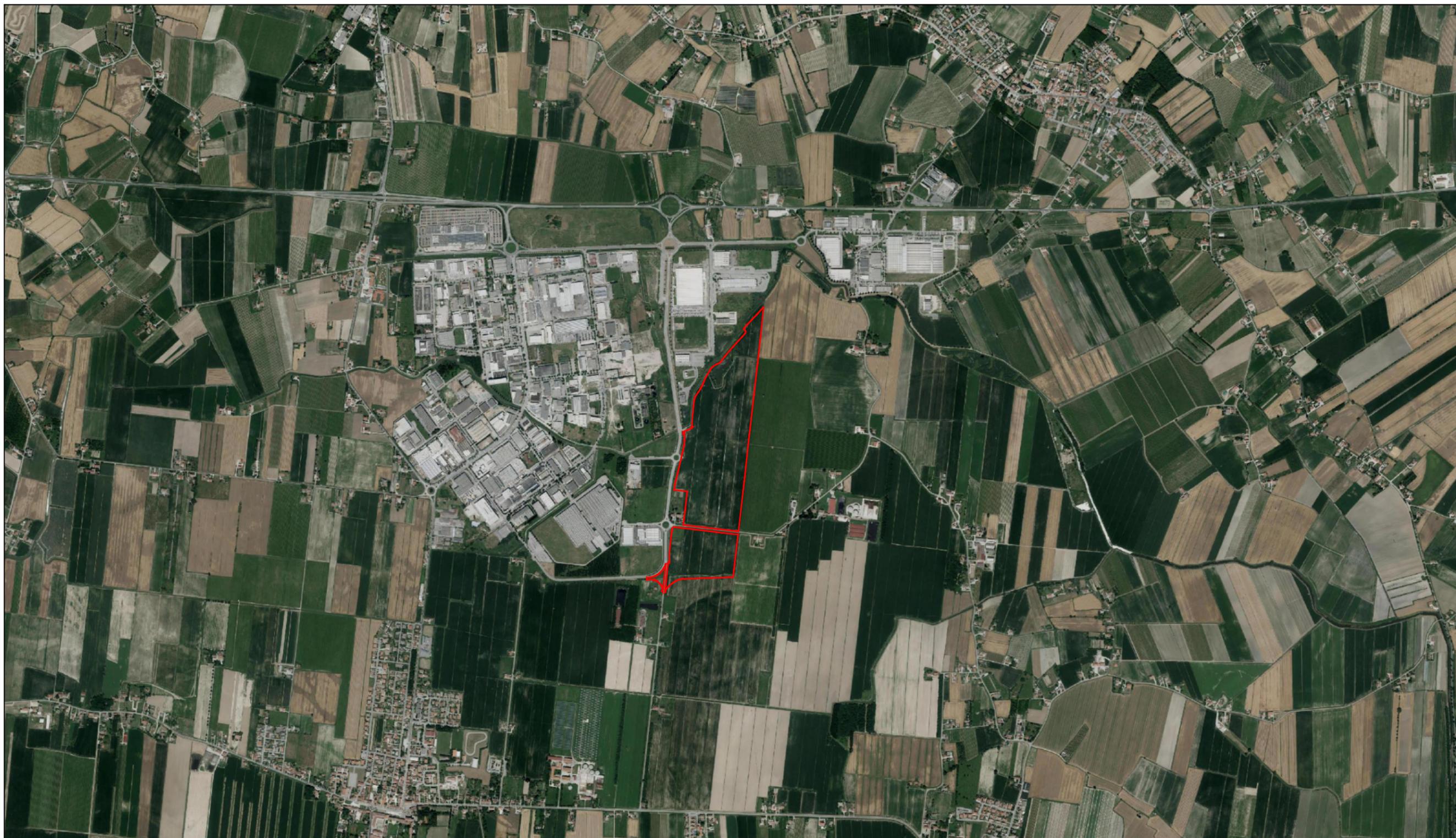
Progettista:



Incarico professionale ricevuto dalla Chiron Energy Asset Management S.r.l., società facente parte del Gruppo Chiron Energy.

Cod. File: 188S21_PD_TAV.A01_00_00
Scala: -
Formato: -
Codice: PD
Rev.: 00

Rev.	Data	Descrizione revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
0	03/2022	Prima emissione	Ing. Loretta Maccari	Ing. Marco Montalbini	Ing. Gabriele Nitrati
1	-				
2	-				



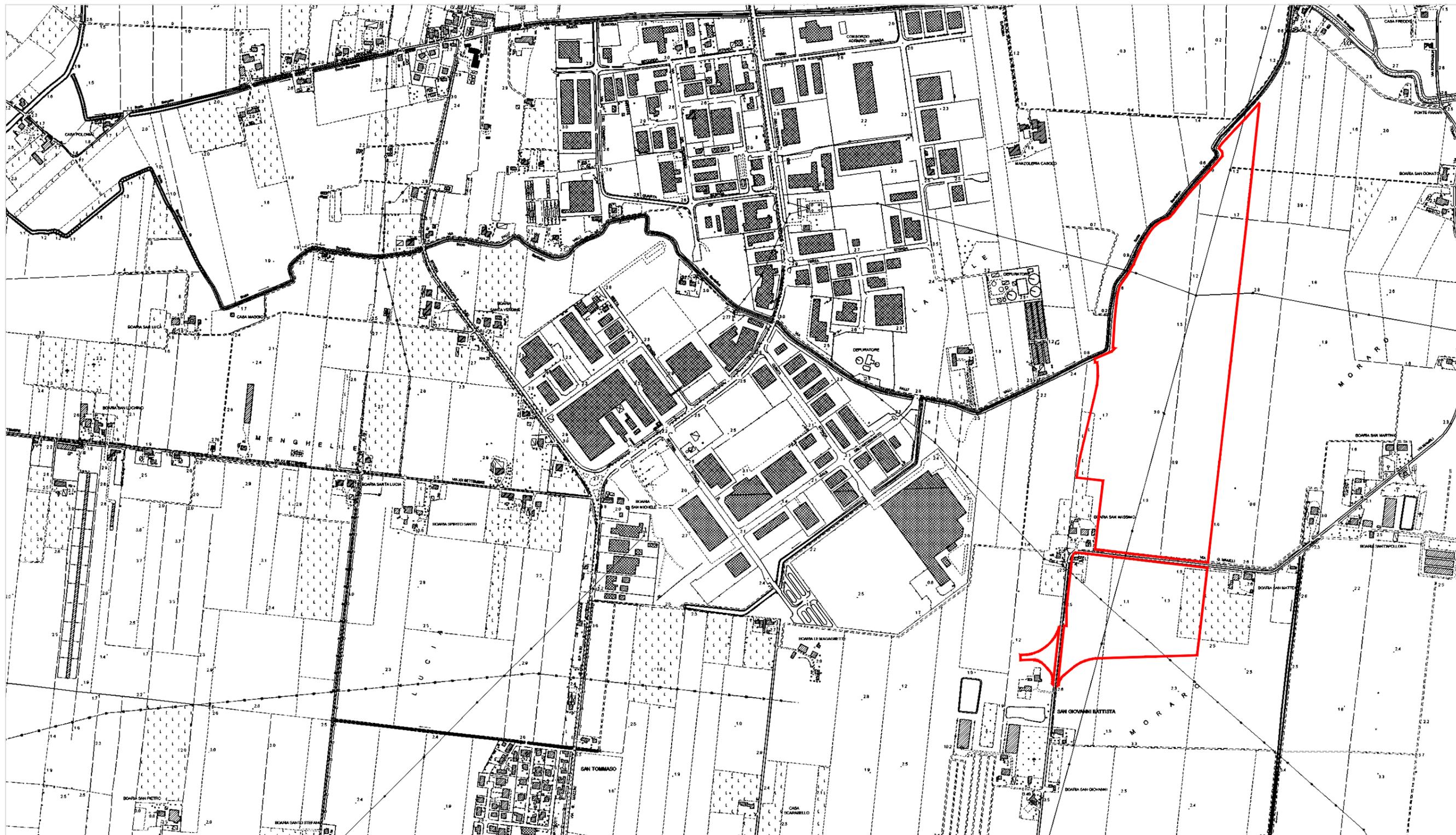
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
ORTOFOTO - Scala 1:20.000
AREA IN DISPONIBILITA'

TAV.A01

Foglio 1 di 31



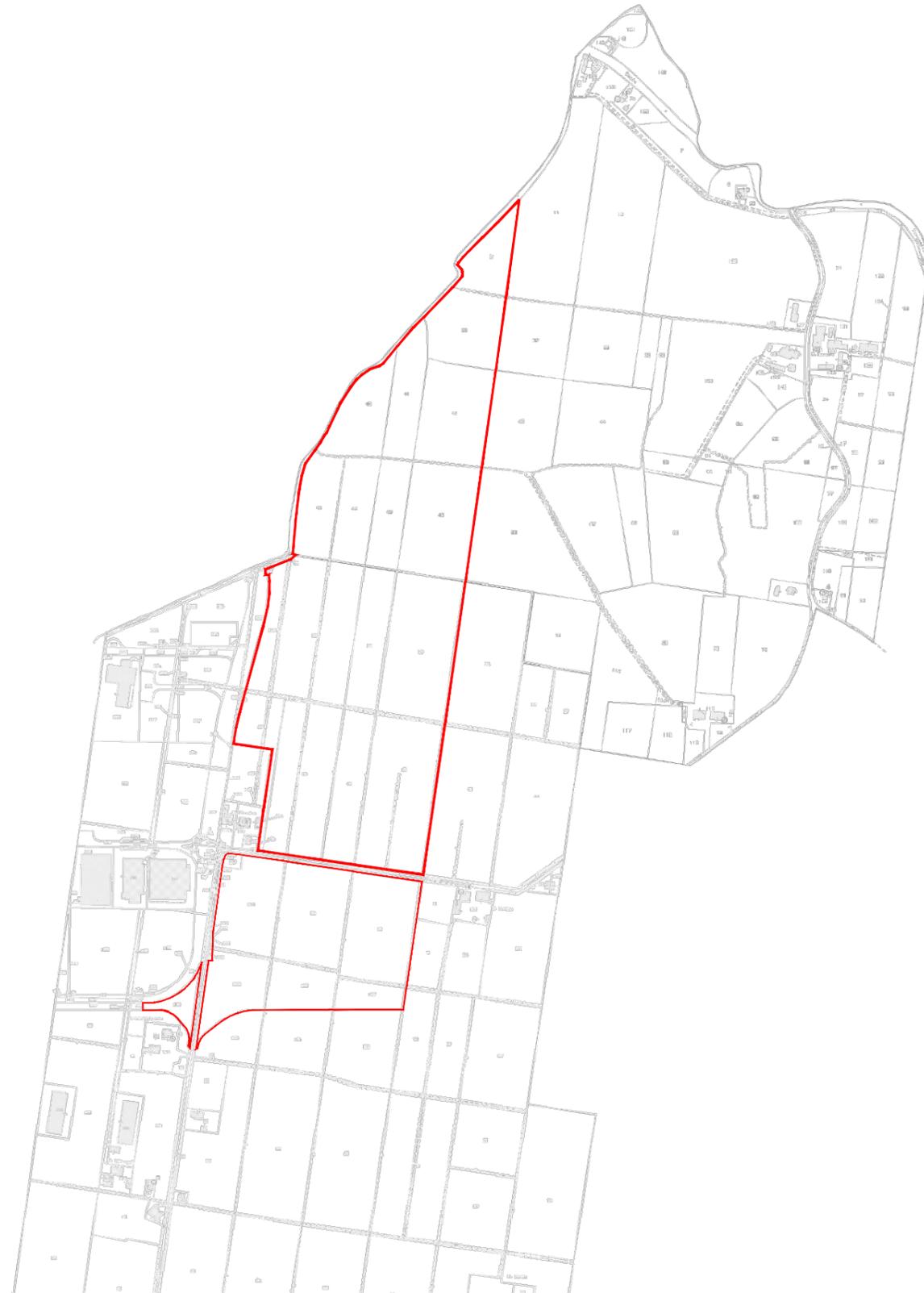
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
CARTA TECNICA REGIONALE - Scala 1:10.000
AREA IN DISPONIBILITA'

TAV.A01

Foglio 2 di 31



IDENTIFICAZIONE PARTICELLE CATASTALI IN DISPONIBILITA':

- Foglio 11 - particella 31;
- Foglio 11- particella 35;
- Foglio 11- particella 40;
- Foglio 11- particella 41;
- Foglio 11- particella 42;
- Foglio 11- particella 45;
- Foglio 11- particella 46;
- Foglio 11- particella 48;
- Foglio 11- particella 49;
- Foglio 14- particella 253;
- Foglio 14- particella 80;
- Foglio 14- particella 33;
- Foglio 14- particella 34;
- Foglio 14- particella 255;
- Foglio 14- particella 40;
- Foglio 14- particella 41;
- Foglio 14- particella 42;
- Foglio 14- particella 307;
- Foglio 14- particella 288;
- Foglio 14- particella 50;
- Foglio 14- particella 51;
- Foglio 14- particella 290;
- Foglio 14- particella 105;
- Foglio 14- particella 107;
- Foglio 14- particella 114;
- Foglio 14- particella 124;
- Foglio 14- particella 272.

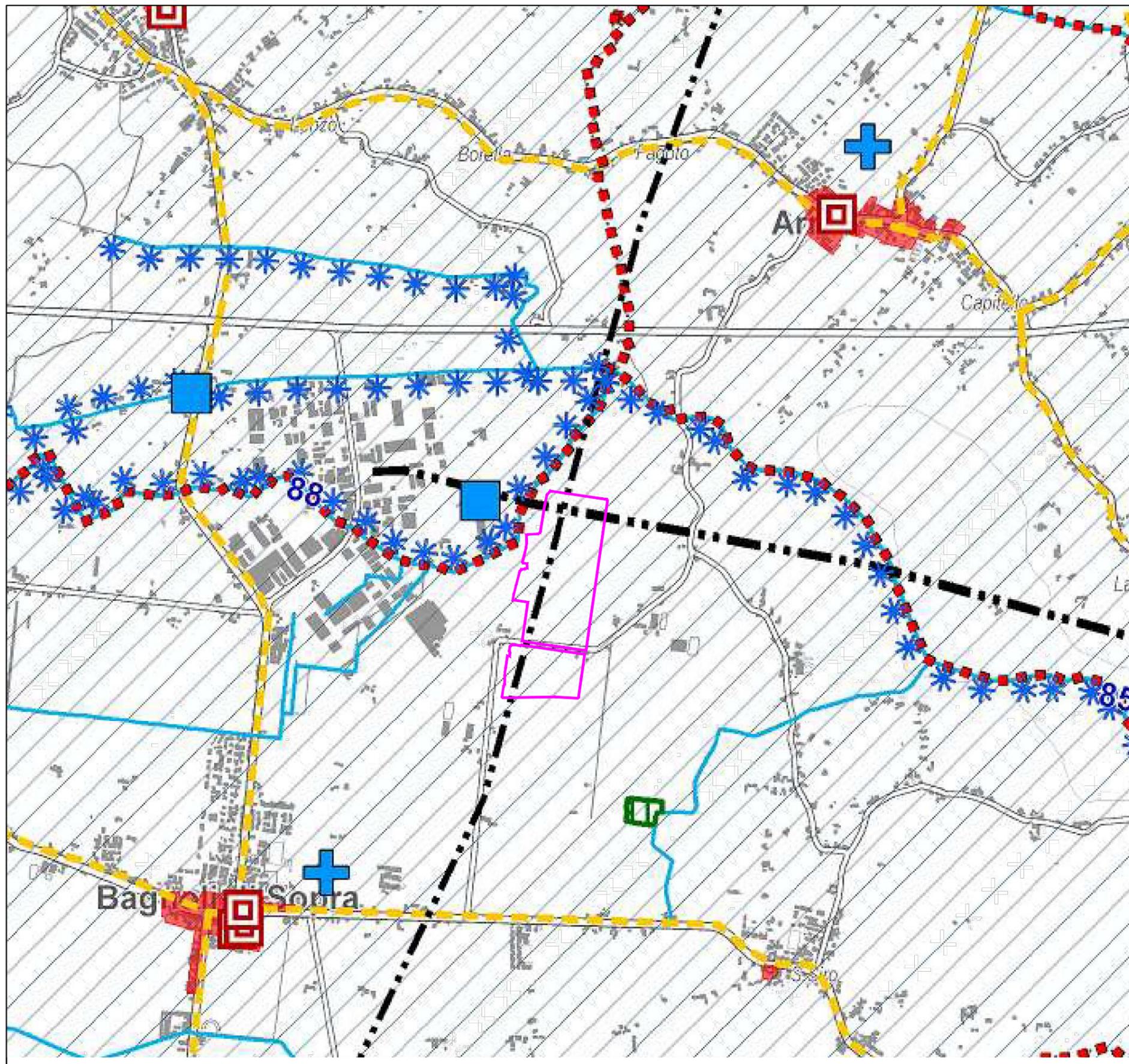
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
PLANIMETRIA CATASTALE- Scala 1:2.000
ESTRATTO DI MAPPA

TAV.A01

Foglio 3 di 31



- Confine del P.T.C.P.
- Confine comunale
- VINCOLI**
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 (P.T.R.C.) art. 26.A
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua art. 26.A
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Laghi art. 26.A
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone boscate art. 26.A
- Vincolo archeologico D.Lgs. 42/2004 art. 26.A
- Vincolo idrogeologico-forestale R.D.I. 30.12.23, n.3287 art. 26.A
- Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - grado III (QUADRO A) art. 15
- RETENATURA 2000**
- Siti di Importanza Comunitaria (QUADRO B) art. 19 - 26.A
- Zone di Protezione Speciale (QUADRO B) art. 19 - 26.A
- PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE**
- Anelli dei Parchi o per istituzione di Parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela paesaggistica (P.T.R.C. art.33, 35) - (QUADRO C) art. 18.A
- Piani di Area o di Settore vigenti o adottati: 1) P.A.L.A.V. - 2) P.R.U.S.T. Riviera del Brenta art. 15.B
- Anelli naturalistici di livello regionale (P.T.R.C. art.19) - (QUADRO D) art. 15.B
- Zone umide naturali (P.T.R.C. art.21) - (QUADRO D) art. 15.C
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 art. 26.A
- Centri storici art. 26.A
- Agro-centuriato (P.T.R.C.) art. 26.A
- Strade romane (P.T.R.C.) art. 26.A
- Principali corsi d'acqua e specchi lacustri
- Aree a scoto meccanico
- Aree a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.L. art. 13.7
- Idraulica - classe F
- Idraulica - classe P1
- Idraulica - classe P2
- Idraulica - classe P3
- Idraulica - classe P4
- Geologia - classe P1
- Geologia - classe P2
- Geologia - classe P3
- Geologia - classe P4
- ALTRI ELEMENTI**
- Discariche
- Cave attive art. 13.5
- Cave non estinte art. 13.5
- Depuratori
- Pozzi di prelievo per uso idropotabile art. 13.2
- Zone militari (caserme, carceri, VV.FF. ecc)
- Viabilità autostradale esistente art. 38
- Casello autostradale esistente art. 38
- Viabilità di livello provinciale esistente art. 38
- Rete ferroviaria esistente art. 38
- Aeroporti
- Bettinotti
- Cimiteri
- Aree a rischio di incidente rilevante di cui al D.Lgs. 334/1998 art. 14.2-36
- Pozzi termali
- Concessioni termali art. 13.4
- AREA DI IMPIANTO**

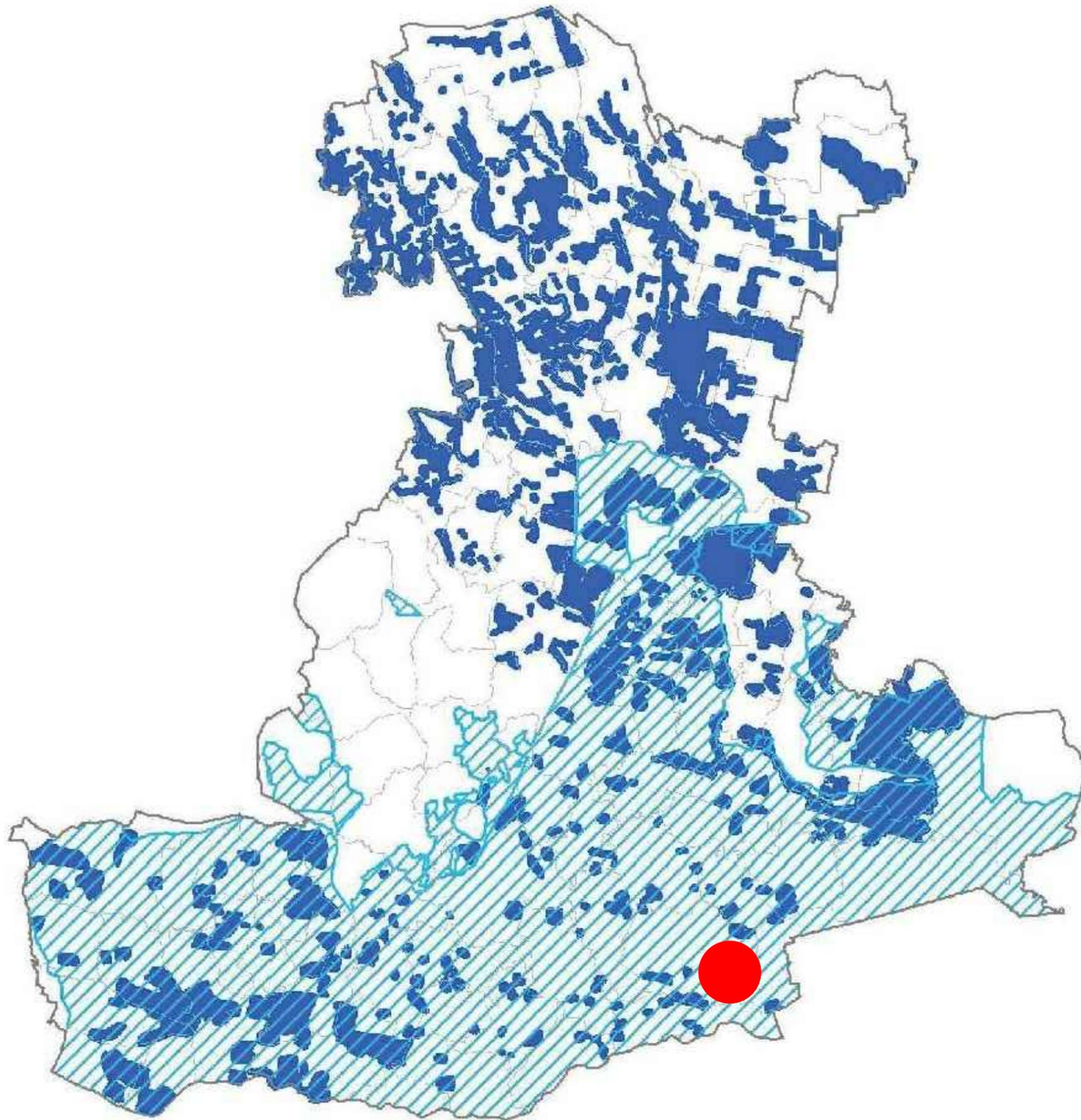
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Estratto Tav.P1b Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

TAV.A01

Foglio 4 di 31



-  Aree esondabili o periodico ristagno idrico
-  Aree a scolo meccanico

 AREA DI INTERVENTO

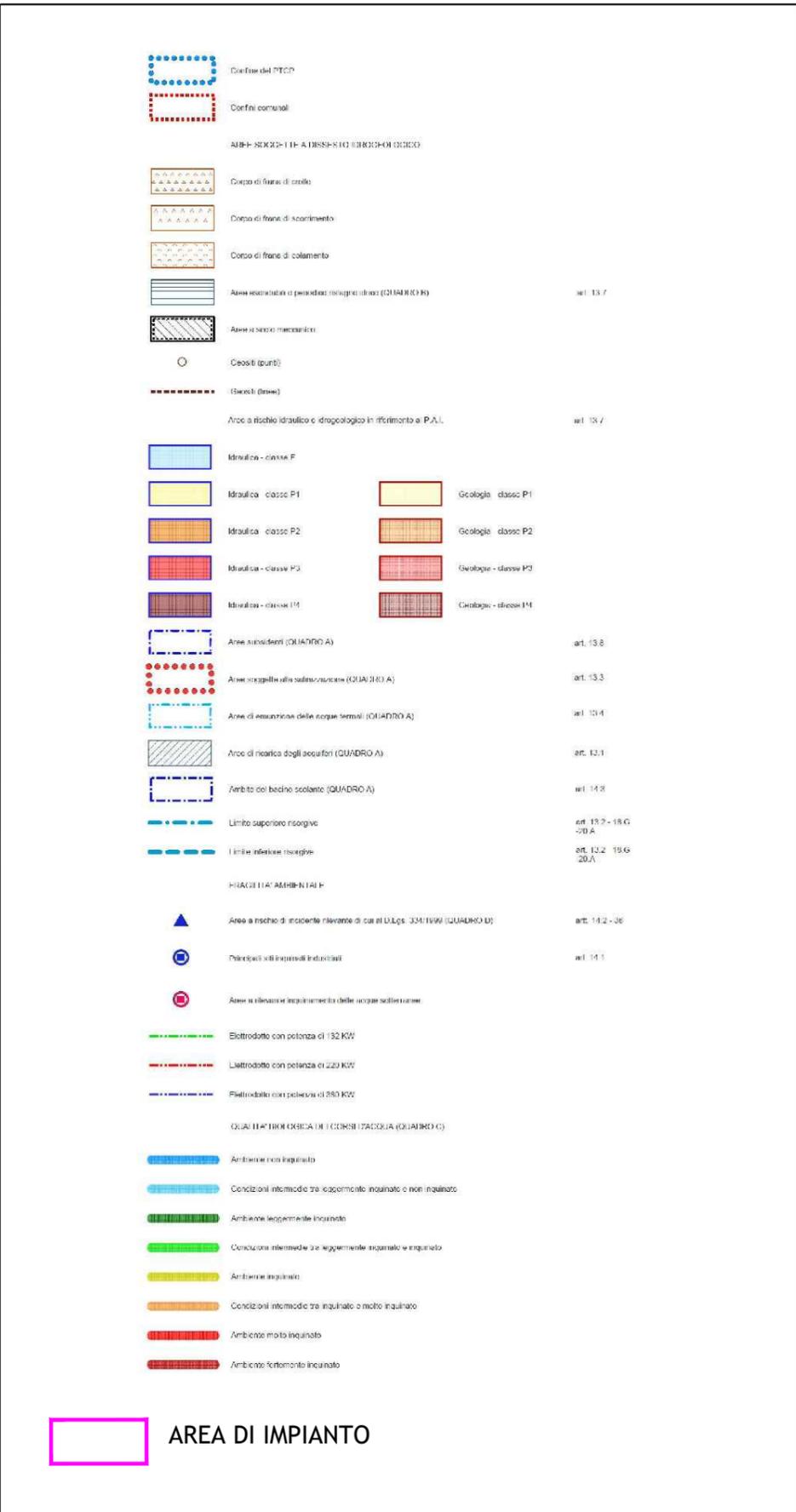
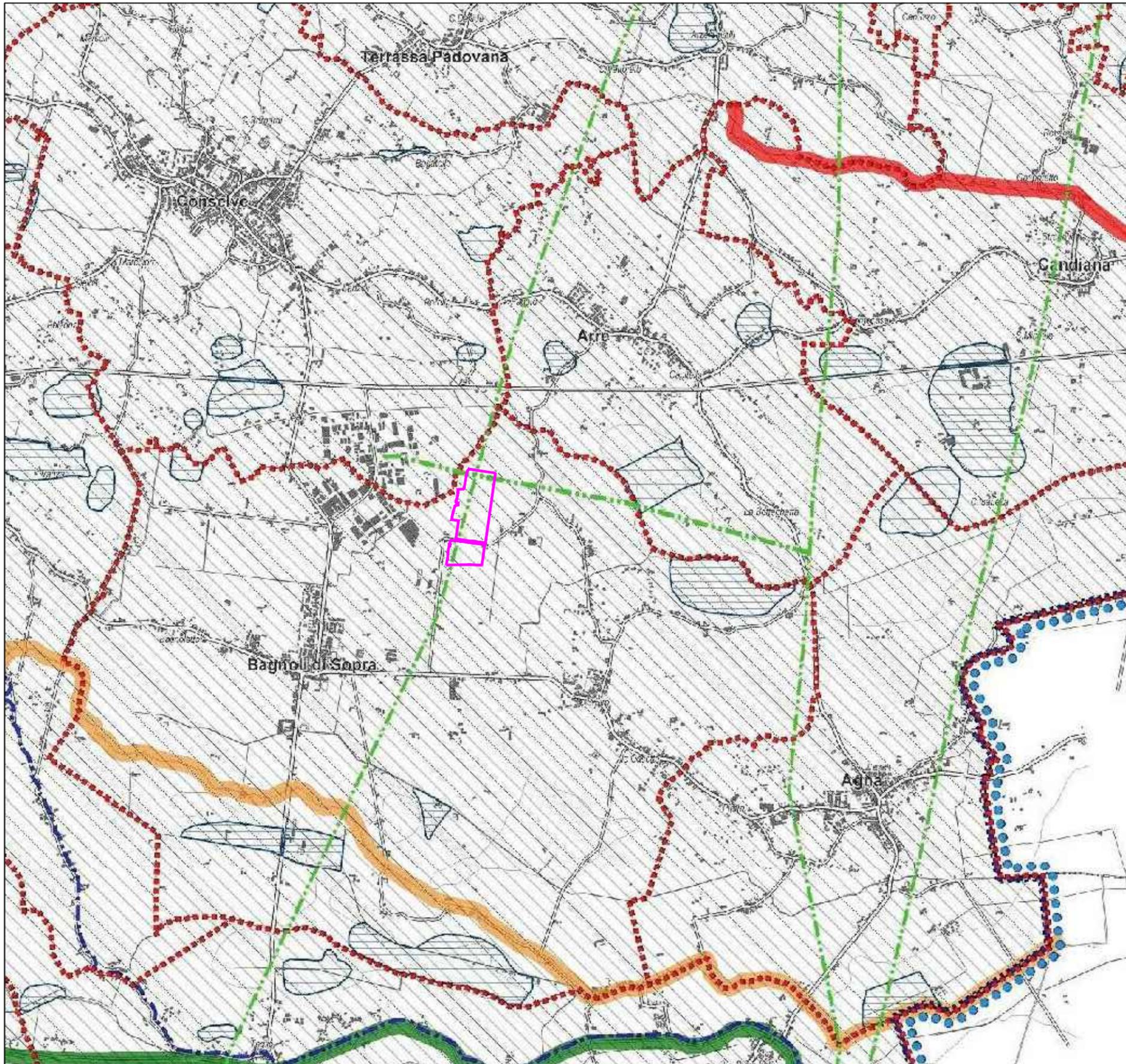
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Stralcio di Tavola 2 Fragilità

TAV.A01

Foglio 5 di 31

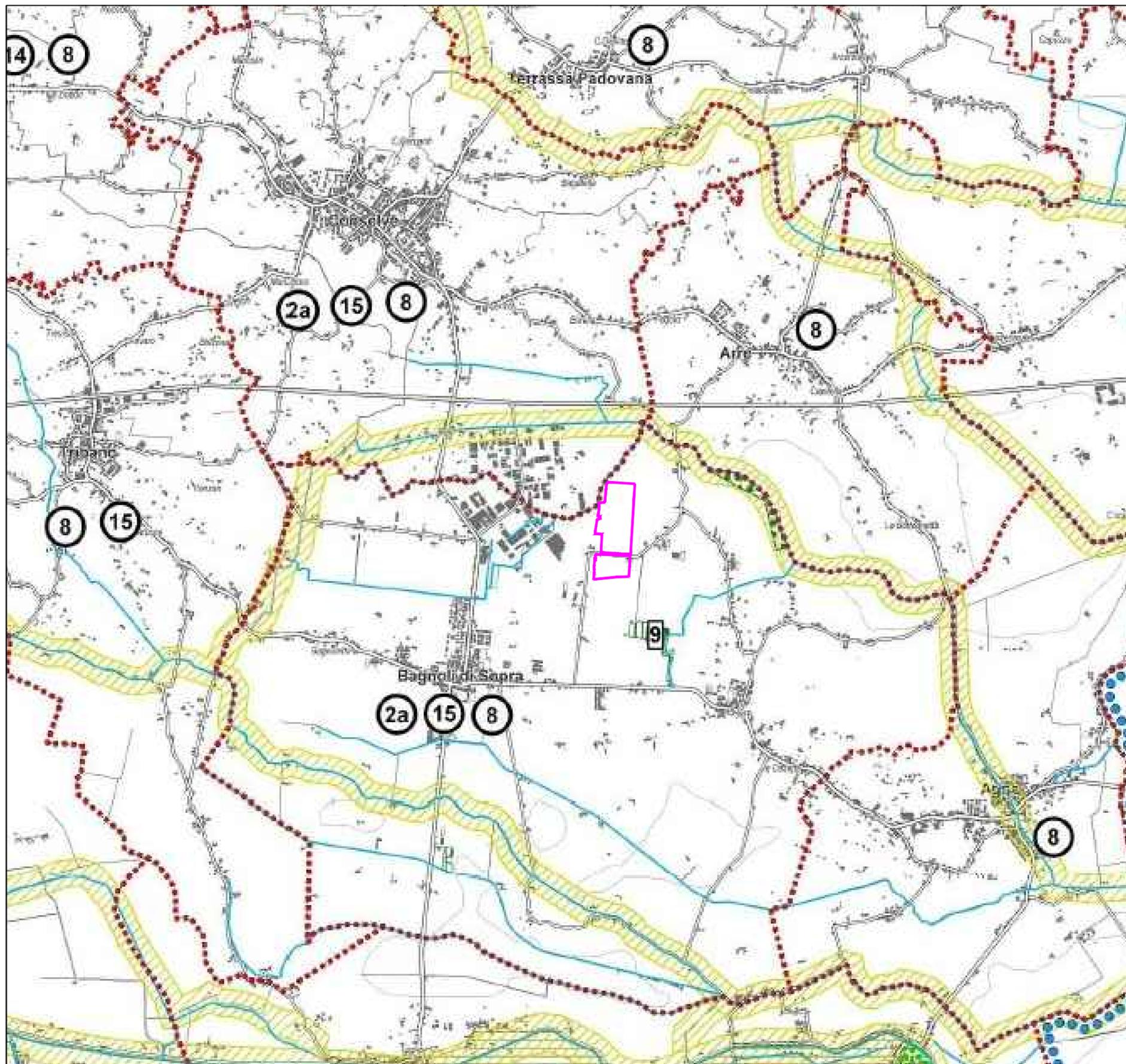


Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Stralcio di Tavola P2b Carta delle Fragilità

TAV.A01
 Foglio 6 di 31



	Confine del PTCP	
	Confini comunali	
INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - A.T.O.		
	Ambiti di tutela per la formazione di parchi e riserve naturali di competenza provinciale	art. 18
	Aree ad alta naturalità già sottoposte o da sottoporre a regime di protezione (QUADRO A)	art. 18.D
	Principali corsi d'acqua e specchi lacuali (QUADRO D)	art. 18.E
	Corsi d'acqua navigabili (QUADRO D)	art. 18.F
	Golene	art. 19-24
	Principali risorgive (QUADRO E)	art. 18.G
	Limite superiore risorgive (QUADRO E)	art. 13.2 - 18.G - 20.A
	Limite inferiore risorgive (QUADRO E)	art. 13.2 - 18.G - 20.A
	Aree umide (di origine antropica) - (QUADRO A)	art. 18.H
	Aree umide naturali (QUADRO A)	art. 18.I
	Lagune e valli	art. 18.L
	Zone boscate	art. 18.M
	Zone boscate con vincolo paesaggistico	
	Matrici naturali primarie - aree nucleo (QUADRO C)	art. 19.A
	Zone di ammortizzazione o transizione (QUADRO C)	art. 19.B
	Corridoi ecologici principali (QUADRO C)	art. 19.C
	Barriere infrastrutturali	art. 19.D
	Barriere naturali	art. 19.E
	Direttive per ambiti di pianificazione coordinata (QUADRO B)	art. 20
	Patrimonio agroforestale e agricoltura specializzata	art. 18.N
	AREA DI IMPIANTO	

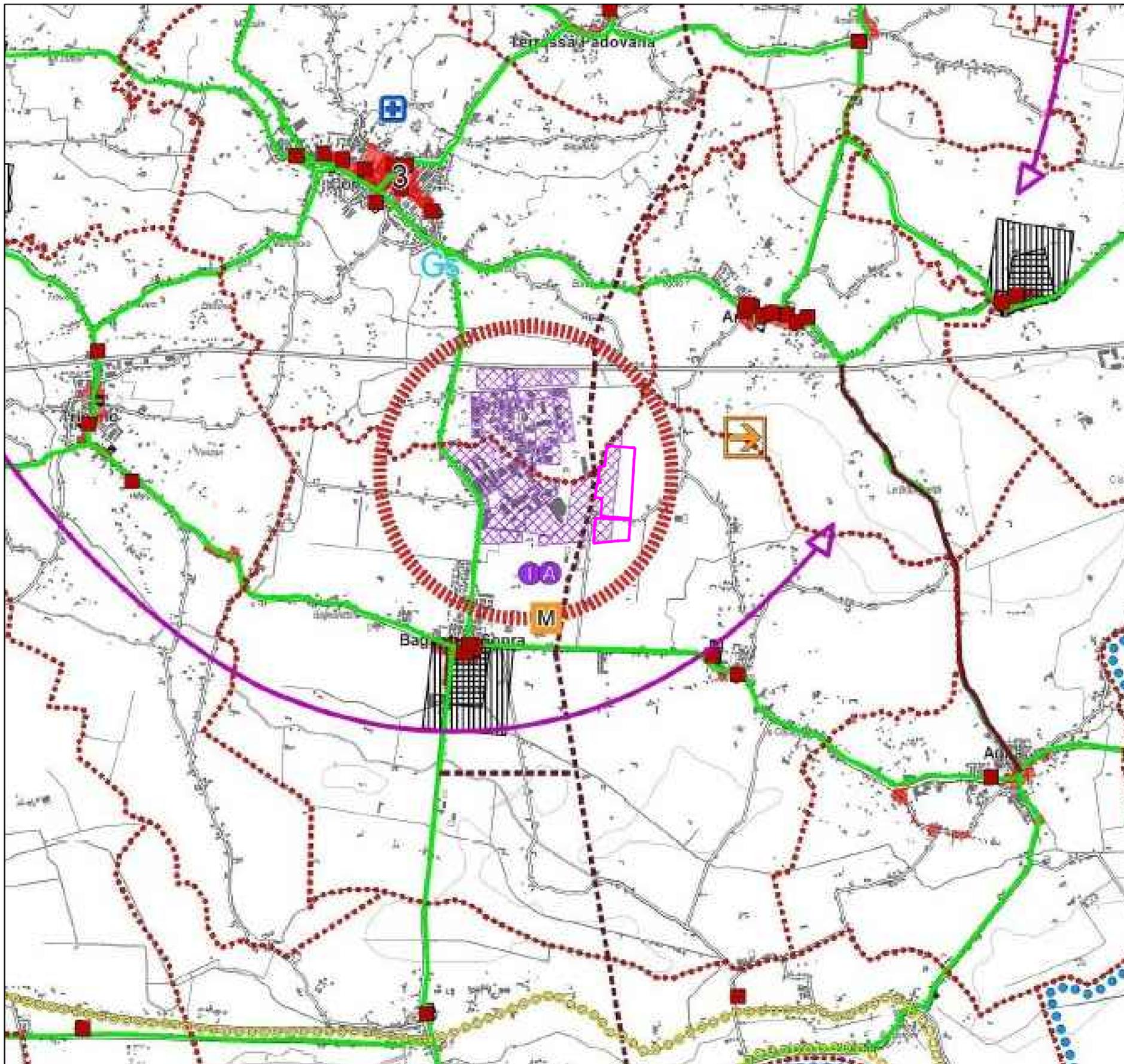
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Stralcio di Tavola P3b Sistema Ambientale

TAV.A01

Foglio 7 di 31



	Confine del P.T.C.P.	
	Confine comunale	
SISTEMA RESIDENZIALE		
	Centri storici di notevole importanza	art. 26.B
	Centri storici di grande interesse	art. 26.B
	Centri storici di medio interesse	art. 26.D
	Villaggi storici	art. 26.C
	Condomini ed edifici di pregio architettonico di interesse provinciale e relativo patrimonio	art. 26.I
	Ordine figurativo di ville o di edifici di pregio architettonico	art. 26.F
	Partenze scoperte da tutelare	art. 26.II
	Disposizioni preletturali di sviluppo	art. 29
	Orizzonti per innodare la saldatura	art. 28
SISTEMA PRODUTTIVO		
	Poli produttivi costanti di interesse provinciale (QUADRO S)	art. 31
	Poli produttivi da confermare (QUADRO U)	art. 31
	Poli produttivi da potenziare (QUADRO B)	art. 31
	Nuovi poli produttivi (QUADRO H)	art. 41
	Innestamenti artigianali	art. 31
	Innestamenti industriali	art. 31
	Poli per innovazione e per servizi alle imprese di interesse provinciale	art. 32
	Luoghi per l'integrazione funzionale delle attività produttive	art. 37
	Ambiti di riqualificazione o conversione di interesse sovcomunale	art. 13
	Ambiti di sviluppo nei quali favorire l'aggiornamento urbano su poli consolidati, potenziamenti della rete dei servizi alla popolazione di cui sono portatori e delle aree per insediamenti produttivi (QUADRO S)	art. 28
	Centro commerciale - grande struttura di vendita	art. 34
ALTRI ELEMENTI		
	Autostrada	art. 30
	Casello autostradale esistente	art. 38
	Casello autostradale di progetto	art. 38
	Casello autostradale in dismissione	art. 30
	Casello complementare di progetto	art. 38
	Previsioni di progetto connesse al livello sovraprovinciale	art. 31
	Viabilità di livello provinciale esistente	art. 30
	Viabilità di livello provinciale di progetto - potenziamento	art. 38
	Viabilità di livello provinciale di progetto - nuove strade	art. 38
	Strade comunali di progetto	art. 30
	Linea ferroviaria esistente	art. 38
	Linea SFMR	art. 38
	Linea ferroviaria esistente o linea SFMR	art. 30
	Linea ferroviaria di progetto	art. 30
	Gronda sui lotti di tracciato	art. 38
	Stazioni SFMR	art. 38
	Stazioni ferroviarie esistenti	art. 38
	Stazioni ferroviarie esistenti a SFMR	art. 38
	Strada di progetto	art. 39
	Aeroporti	
	Polo universitario	
	Polo ospedaliero	
	AREA DI IMPIANTO	

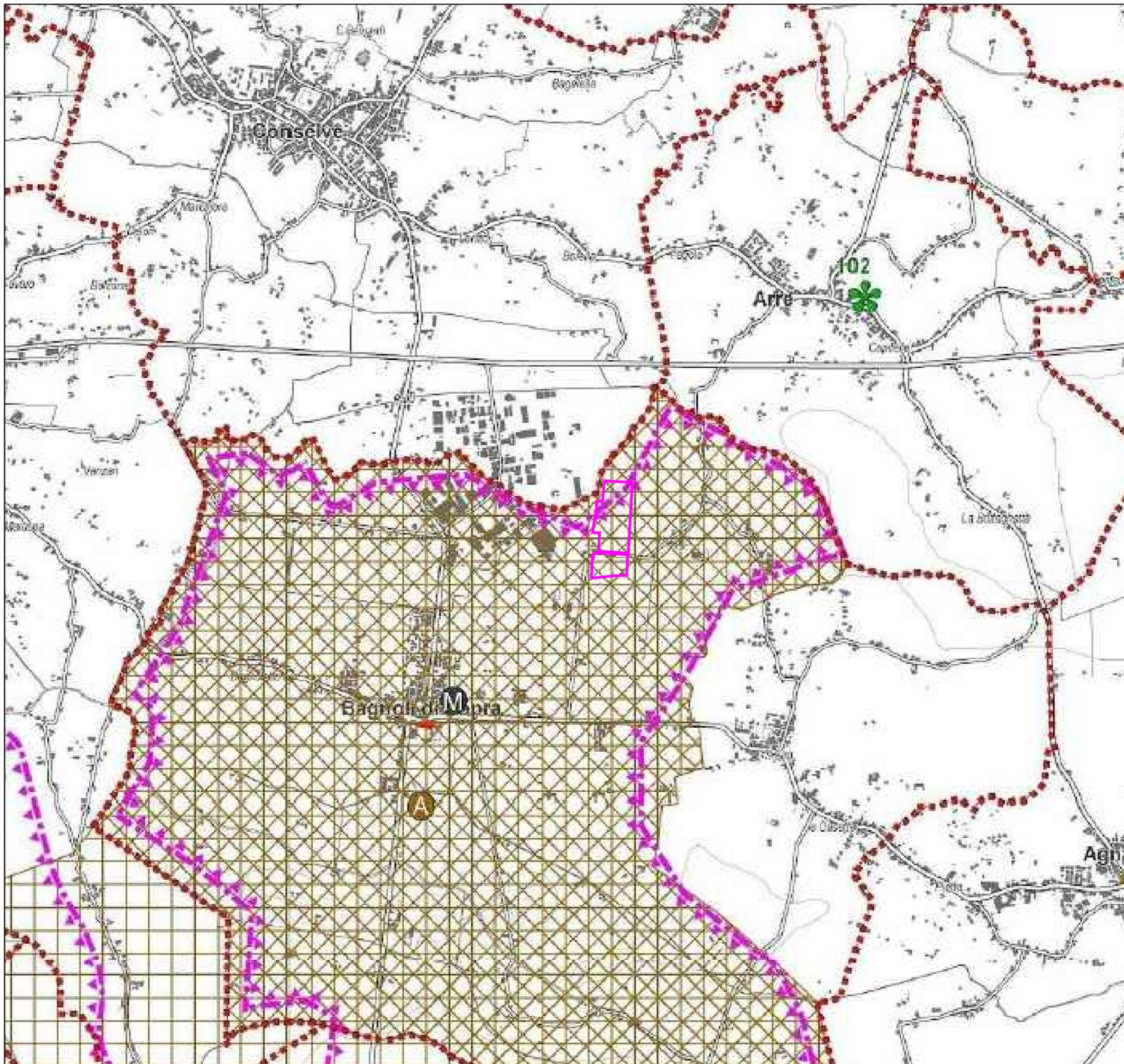
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

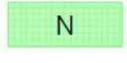
Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Stralcio di Tavola P4b Sistema Insediativo infrastrutturale

TAV.A01

Foglio 8 di 31



-  Confine del PTCP
-  Confini comunali
- PAESAGGI NATURALI**
-  Ambiti di pregio paesaggistico da tutelare e paesaggi storici (QUADRO B) art. 22.A
-  Land markers art. 22.B
-  Alberi monumentali art. 22.B
-  Viali alberati art. 22.B
- PAESAGGI ANTROPICI**
-  Individuazione di areali con tipologie architettoniche ricorrenti art. 23.A
-  Individuazione di areali con sistemazioni agrarie di pregio paesaggistico art. 23.B
-  Progetto bonifiche e tenute storiche (QUADRO B) art. 23.C
-  Grandi complessi monumentali art. 23.D
-  Paesaggi da rigenerare art. 24
 - 1) Paesaggio prati stabili
 - 2) Paesaggio fluviale
 - 3) Paesaggio collinare euganeo
 - 4) Aree ad elevato tasso di monumentalità / Valle Millecampi
-  Parco culturale del Petrarca
-  Orto botanico - sito UNESCO
- PAESAGGI SOMMERSI**
-  Elementi artificiali - Ostiglia art. 25.B
-  Elementi artificiali - Le Motte art. 25.B
-  Beni centuriati / Paesaggio del graticolato romano art. 25.C
-  Via Annia
-  AREA DI IMPIANTO

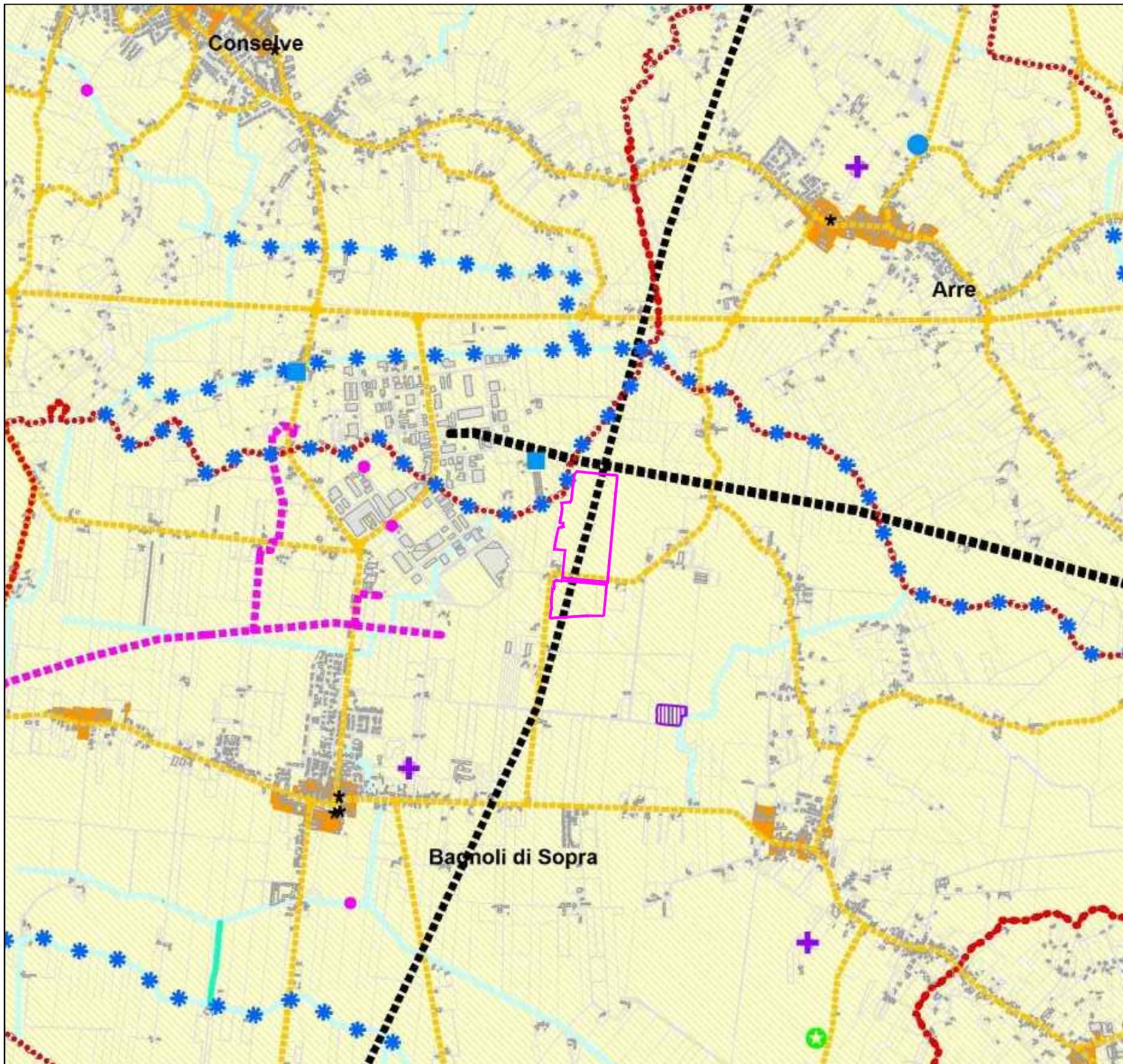
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.T.C.P. PROVINCIA DI PADOVA
Stralcio di Tavola P5b Sistema del paesaggio

TAV.A01

Foglio 9 di 31



- Confine PATI
- Confine Comunale
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004- ex L.1089/1939 art.8.1
- Ambiti naturalistici di livello regionale art.6.1.2
- FONTE DI VINCOLO allegato 1
- gasdotti
- elettrodotti
- discariche
- depuratori
- zone militari
- cimiteri
- pozzi
- impianti di comunicazione elettronica
- VIABILITA' allegato 1
- IDROGRAFIA - per i corsi d'acqua (R.D. 523/1904) la fascia di rispetto idraulico (R.D. 368/1904) è di metri 10
- corsi d'acqua di 2° categoria (allegato 1 N.T.A.)
- corsi d'acqua consorziali (allegato 1 N.T.A.)
- LIMITE DEL PURT (Piano Utilizzo Risorse Termali) art. 7.4
- Vincolo destinazione forestale art.8.2.4
- Ambito Bacino Scolante art.7.3
- Strade Romane art. 8.2.7
- Centro Storico art.8.2.8
- AREE A RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO IN RIFERIMENTO AL PAI art.7.2
- F AREA DI PERTINENZA FLUVIALE
- P1 RISCHIO MODERATO
- AREE ALLAGATE 2010
- VINCOLI PAESAGGISTICI:
- Vincolo paesaggistico-corsi d'acqua ex R.D.1775/1933 art. 8.2.3
- zone di interesse archeologico art.8.2.5
- territori coperti da foreste e boschi art. 8.2.4
- aree di notevole interesse pubblico- ex L.1497/1939 art. 8.3.1
- AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

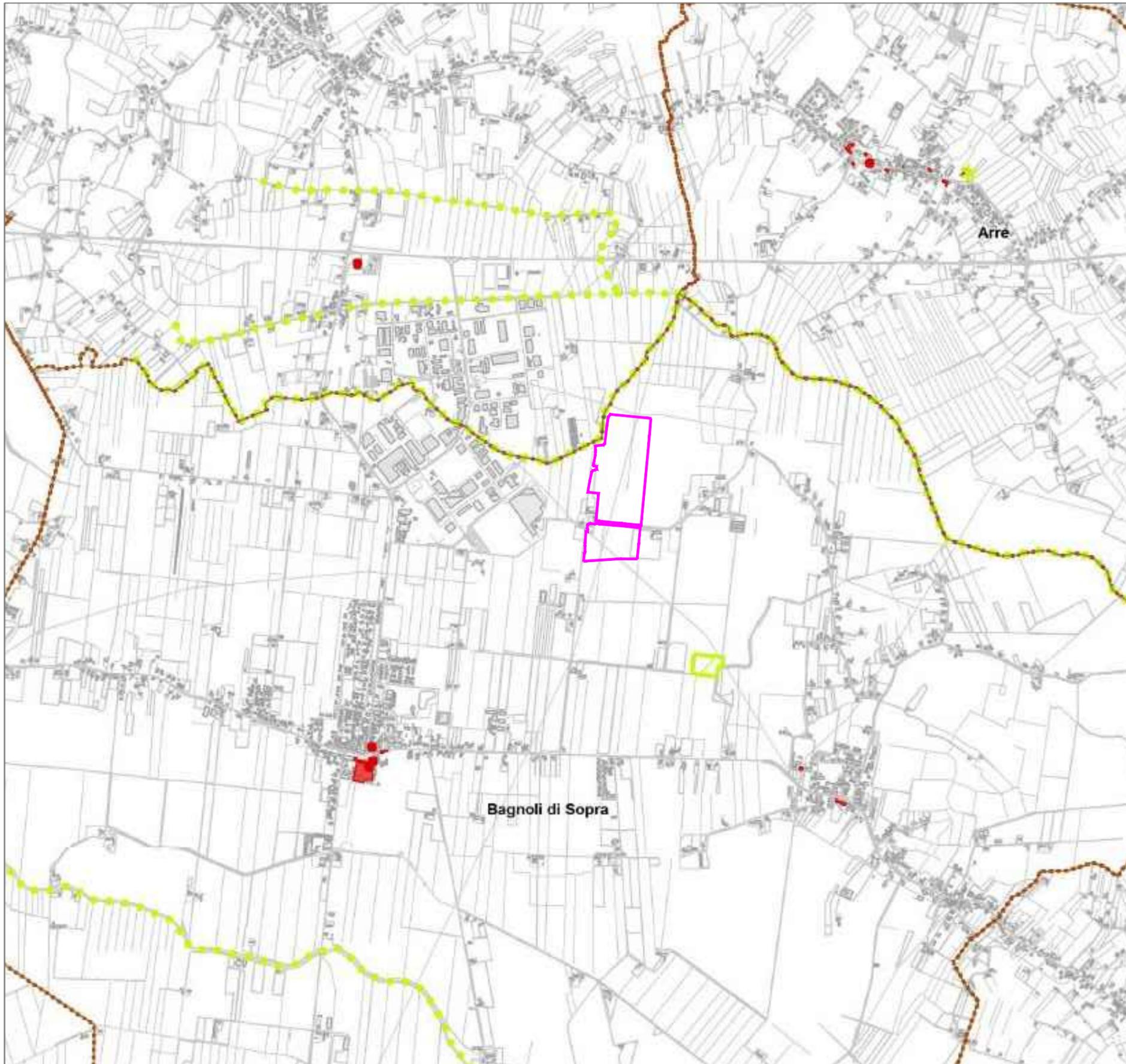
Marzo 2022

Oggetto:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
P.A.T.I. COMUNI DEL CONSELVANO
Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

TAV.A01

Foglio 10 di 31



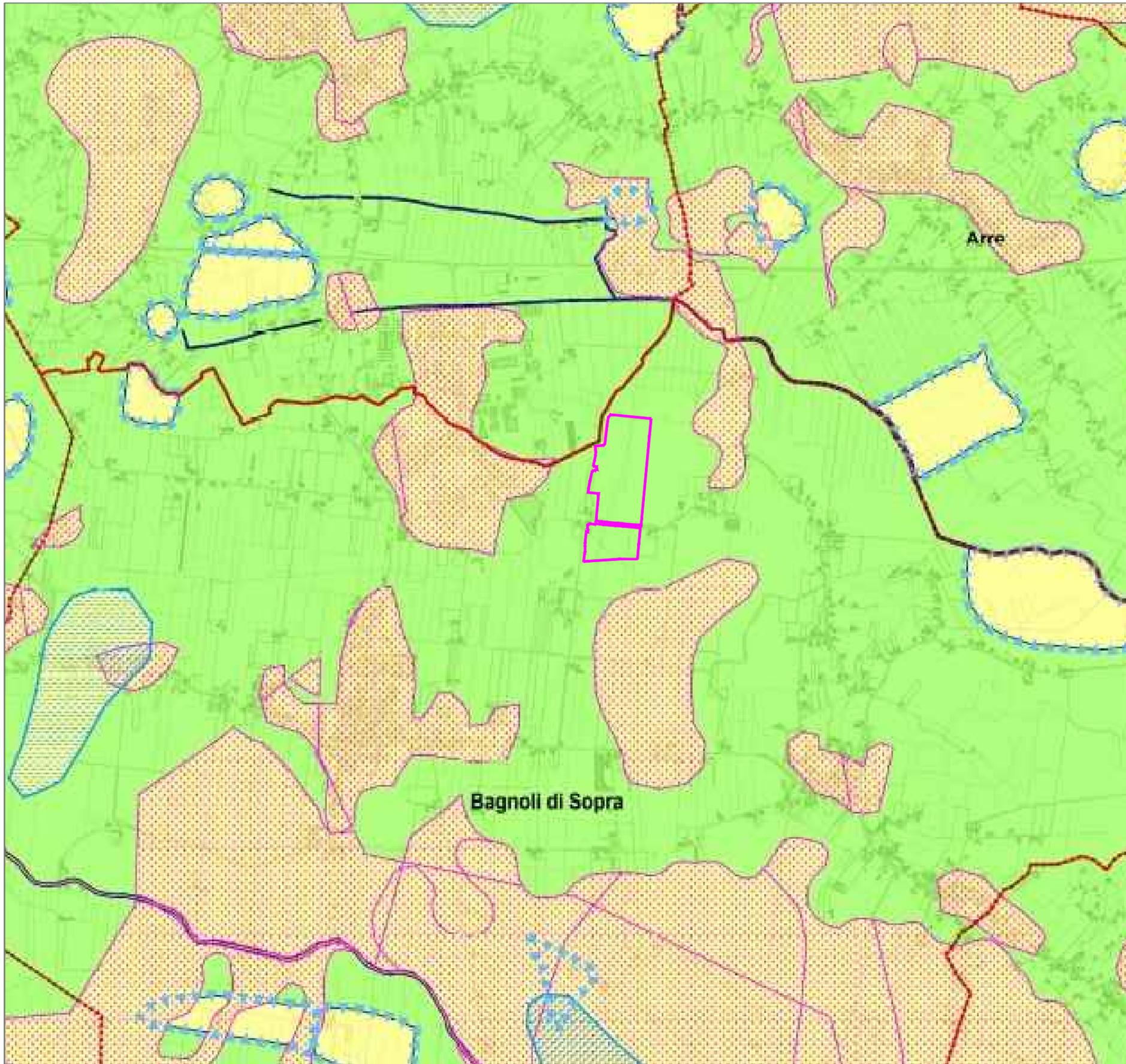
-  CONFINI PATI
-  CONFINI COMUNALI
- INVARIANTI DI NATURA GEOLOGICA art.7.5
-  Rilievi collinari in area di pianura
-  Area umida
- INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE art. 6.1.3
-  ambiti (*)
-  elementi lineari (fatti salvi e impregiudicati i vincoli di natura idraulica ,R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904- e gli interventi finalizzati alla sicurezza idraulica e al mantenimento della funzionalità idraulica dei corsi d'acqua interessati)
-  elementi puntuali
- INVARIANTI DI NATURA STORICO MONUMENTALE E TESTIMONIALE art.8.3.2
-  ambiti
-  elementi puntuali
-  AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.A.T.I. COMUNI DEL CONSELVANO
Carta delle Invarianti

TAV.A01
 Foglio 11 di 31



- CONFINE PATI
- ⋯⋯⋯ CONFINI COMUNALI
- AREE IDONEE art.7.6.1
- AREE IDONEE A CONDIZIONE art.7.6.2
- ▲▲▲▲ AREA ESONDABILE O A RISTAGNO IDRICO
- PROFONDITA' FALDA COMPRESA TRA 0 E 1 MT
- TERRENI A BASSA PERMEABILITA'
- AREE NON IDONEE art. 7.6.3

AREA DI IMPIANTO

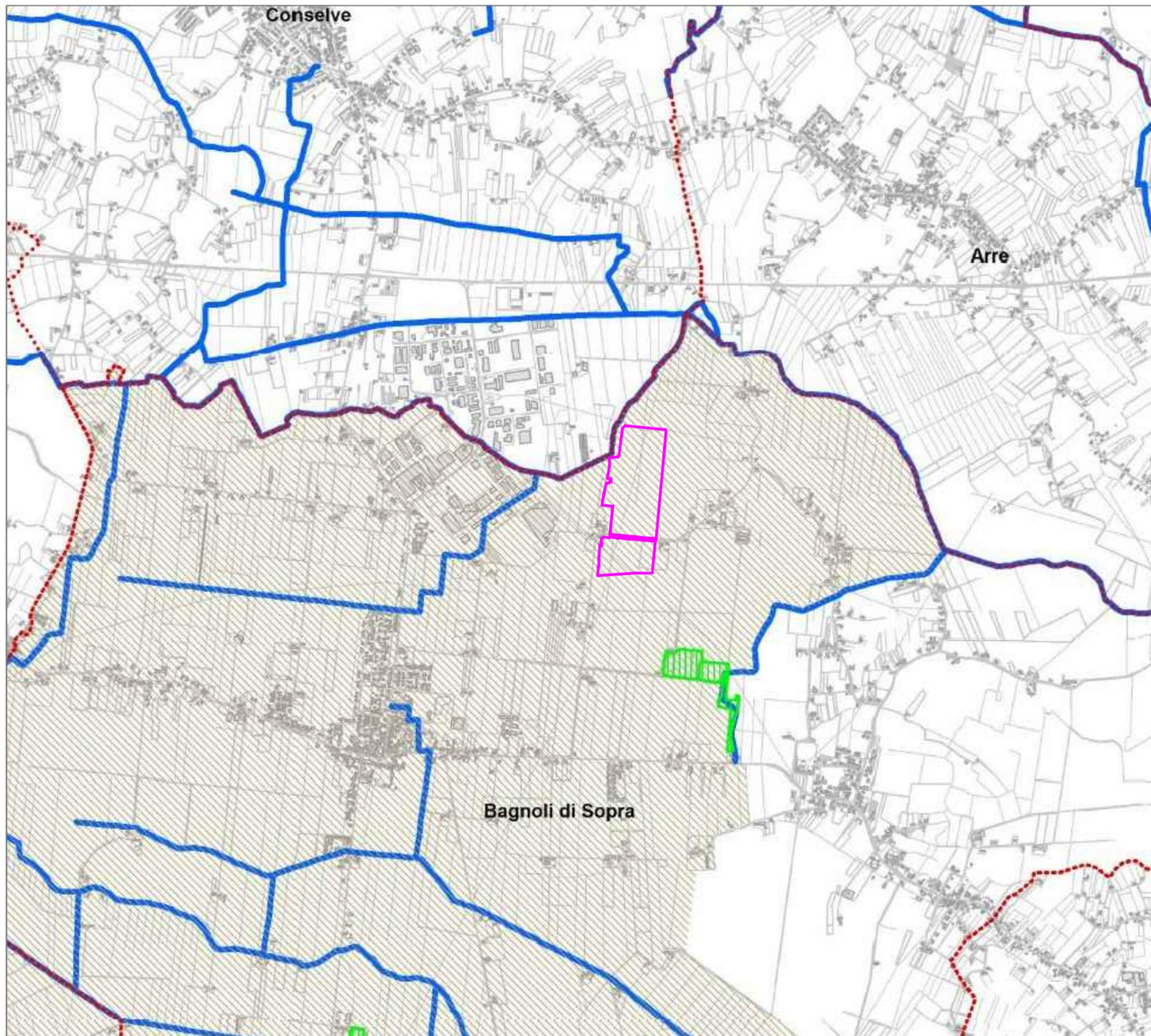
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.A.T.I. COMUNI DEL CONSELVANO
Carta delle Fragilità-Compatibilità

TAV.A01

Foglio 12 di 31



-  CONFINE PATI
-  CONFINE COMUNALE
- TUTELE:
-  Golene art.7.8.1
-  Aree boschive o destinate a rimboscimento art. 8.3.1.1
-  Aree di interesse storico ambientale artistico art. 7.8.4
-  Aree per il rispetto dell'ambiente naturale, della flora e della fauna art. 7.6.3.4
-  Aree rappresentative dei paesaggi storici del Veneto art. 8.3.4.7
-  Corsi d'acqua e specchi lacuali art. 7.8.2 art. 8.3.1.3

-  AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

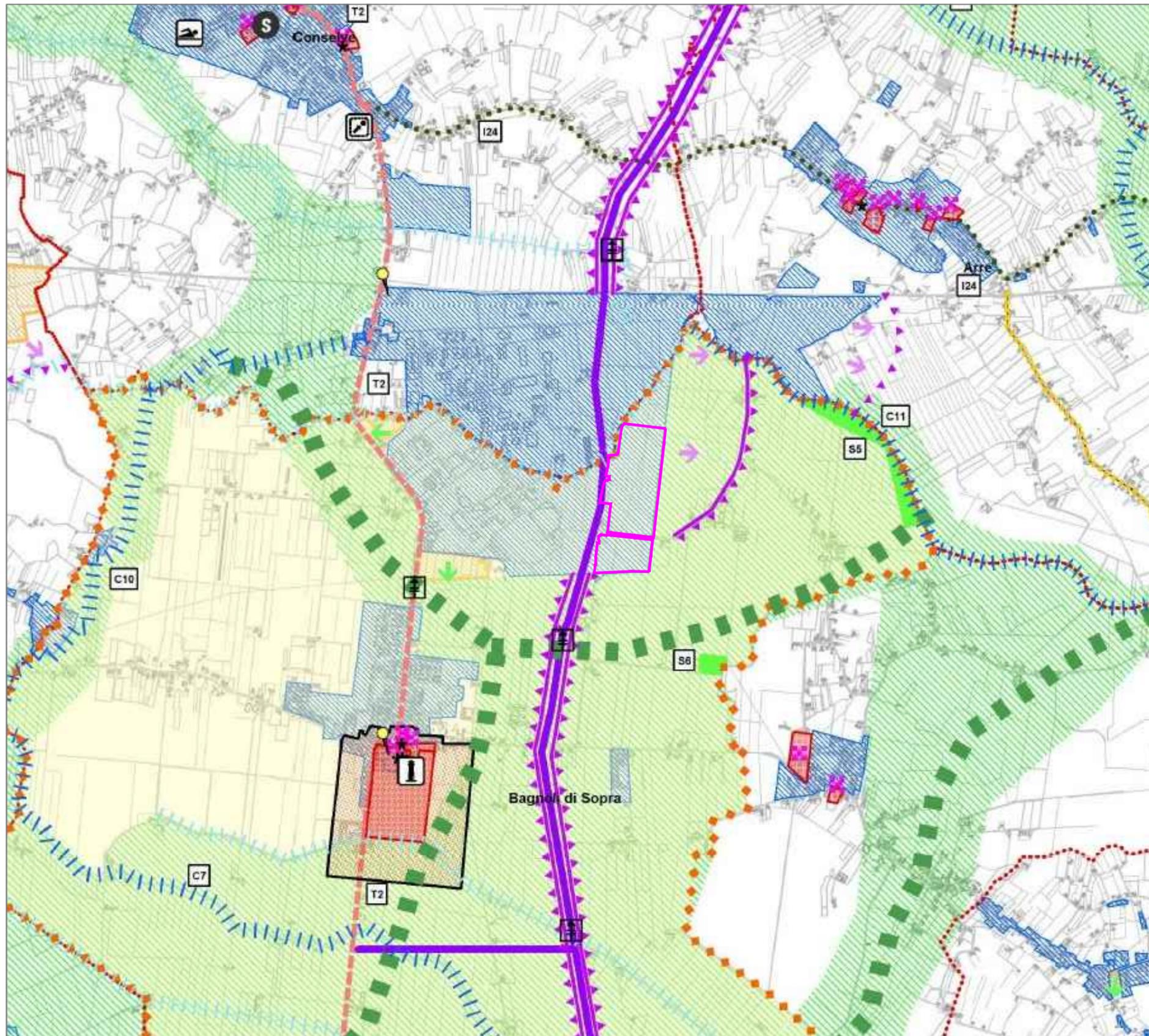
Marzo 2022

Oggetto:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
P.A.T.I. COMUNI DEL CONSELVANO
Carta delle Fragilità-Tutele

TAV.A01

Foglio 13 di 31



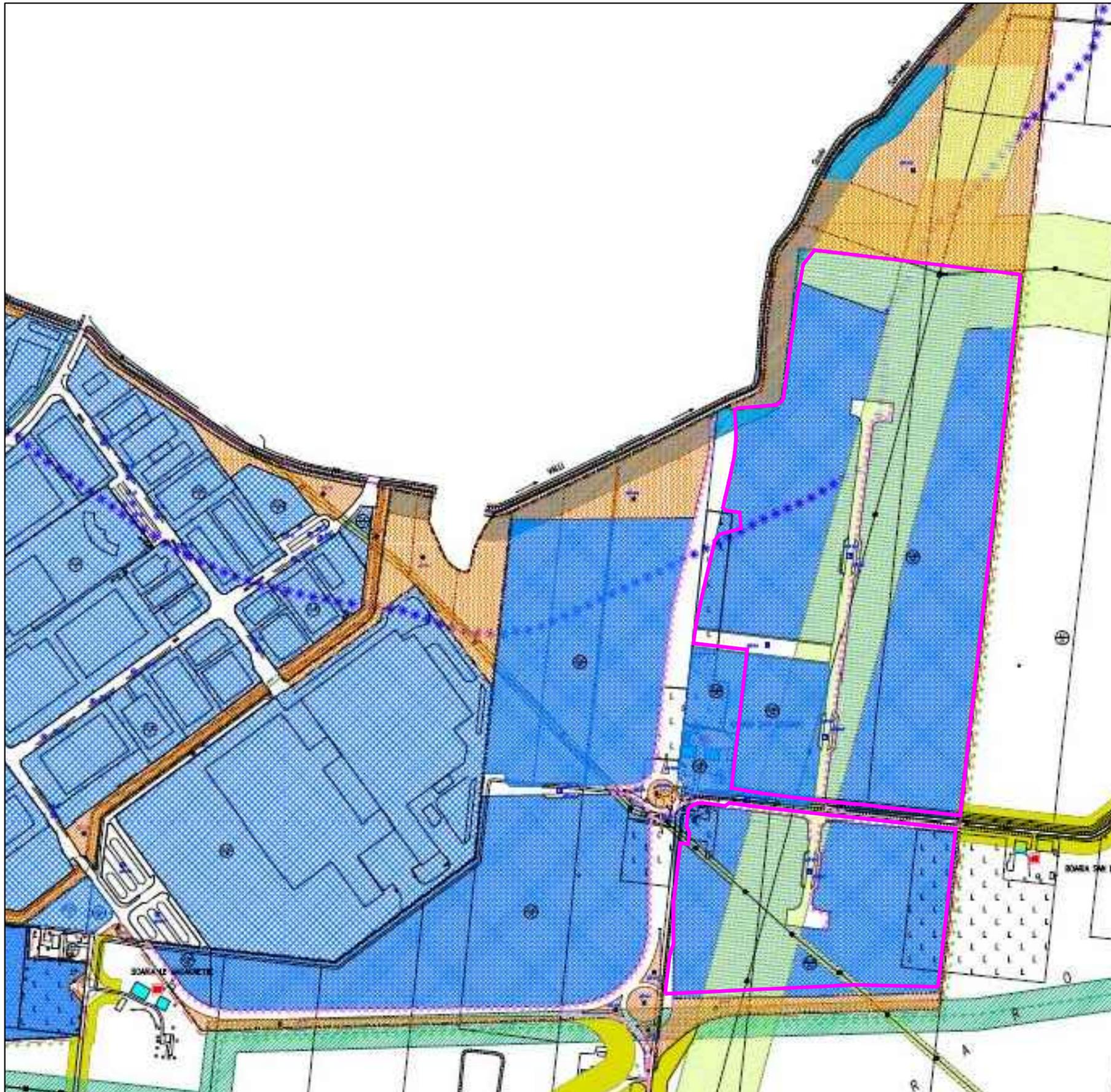
- Confine PATI
 - Confini comunali
 - SISTEMA AMBIENTALE:**
 - Ambiti di Pianificazione Coordinata art. 6.1.6
 - Corridoio principale blueway-elemento fisico esistente art.6.1.5.2
 - Corridoio principale-linee preferenziali di connessione di progetto art. 6.1.5.2
 - Corridoio secondario blueway-elemento fisico esistente art.6.1.5.3
 - Corridoio secondario-linee preferenziali di connessione di progetto art.6.1.5.3
 - Aree di connessione naturalistica 1°grado art. 6.1.5.1
 - Aree di connessione naturalistica 2°grado art. 6.1.5.1
 - Isole ad elevata naturalità(stepping stones) art. 6.1.5.4
 - Barriere infrastrutturali puntuali di 1° grado art. 6.1.5.5
 - Barriere infrastrutturali lineari di 1° grado art. 6.1.5.5
 - Barriere infrastrutturali lineari di 2° grado art. 6.1.5.5
 - PAESAGGIO AGRARIO E PAESAGGIO DI INTERESSE STORICO:**
 - Ambiti a cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione art.8.3.4.6
 - Edifici con vincolo monumentale D.Lgs.42/2004 art.8.3.4.1
 - Edifici con grado di protezione imposto dal PATI art.8.3.4.1
 - Archeologia industriale art.8.3.4.4
 - Ville venete art.8.3.4.1
 - Pertinenze scoperte da tutelare art.8.3.4.4
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali art.8.3.4.2
 - Itinerari di interesse storico ambientale art. 8.3.3
 - Coni Visuali art.6.1.3
 - SERVIZI A SCALA TERRITORIALE: art. 9.1**
 - Casa di riposo
 - Centro commerciale
 - Discarica
 - Grande struttura di vendita
 - Parco commerciale
 - Grandi complessi monumentali
 - Museo
 - Ospedale
 - Piscina
 - Scuola superiore
 - Aviosuperficie
 - SETTORE TURISTICO-RICETTIVO:**
 - Itinerari di interesse turistico art. 8.3.3
 - Itinerari navigabili art. 8.3.3
 - SISTEMA RELAZIONALE ,INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITA':**
 - Infrastrutture di progetto art. 11.1.2
 - Recepimento previsione viaria PTCP art. 11.1 e 11.2
 - ATTIVITA' PRODUTTIVE:**
 - Aree di urbanizzazione consolidata art. 12.3
 - Aree di urbanizzazione programmata art. 12.3.1
 - Linee preferenziali di sviluppo: art. 12.4
 - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare al 5%
 - Produttivo programmato
- AREA DI IMPIANTO**

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.A.T.I. COMUNI DEL CONSELVANO
Carta delle trasformabilità

TAV.A01
 Foglio 14 di 31



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE		AREE DI TUTELA E DI RISPETTO	
ZONE RESIDENZIALI		ART. 5 AREE SOGGETTE A RISPETTO CIMITERIALE ART. 36 ART. 6 PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DELL' ART.4 DEL D.Lgs. 30/04/92 n.285 ART. 37 ART. 7 AREE SOGGETTE A RISPETTO STRADALE ART. 38 ART. 7 AREE SOGGETTE A RISPETTO FLUVIALE ART. 39 ART. 7 CORSI D'ACQUA SOGGETTI A VINCOLO PAESAGGISTICO AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 ART. 40 ART. 7 LIMITE DEL VINCOLO ART. 41 ART. 7 PERIMETRO DEI CENTRI STORICI ART. 42 ART. 7 METANODOTTI INTERRATI ART. 42 ART. 9 AREE DI RISPETTO METANODOTTI INTERRATI ART. 42 ART. 9 AREE SOGGETTE A FASCIA DI RISPETTO DAGLI ELETTRODOTTI (L.R. 27/93) ART. 43 ART. 9 AREA DI RISPETTO ANTENNA DI TELEFONIA MOBILE (EX DEPURATORE) ART. 44	
ZONE PRODUTTIVE		BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI	
ART. 10 ZONE D.1.1 - INDUSTRIALI-ARTIGIANALI ED A MACAZZINI DI COMPLETAMENTO ART. 10 ART. 11 ZONE D.1.2 - INDUSTRIALI-ARTIGIANALI ED A MACAZZINI DI ESPANSIONE ART. 11 ART. 12 ZONE D.2.1 - COMMERCIO, DIREZIONALITA' ED ARTIG. DI SERVIZIO DI COMPLETAMENTO ART. 12 ART. 13 ZONE D.2.2 - COMMERCIO, DIREZIONALITA' ED ARTIG. DI SERVIZIO DI ESPANSIONE ART. 13 ART. 14 INSEDIAMENTI PRODOTTI IN ZONA IMPROPRIA ART. 14		ART. 15 EDIFICI SOTTOPOSTI A VINCOLI DI TUTELA MONUMENTALE D.Lgs. 42/2004 ART. 45 ART. 15 EDIFICIO NON VINCOLATO ART. 45 ART. 14 AMBITO SOTTOPOSTO A VINCOLO DI TUTELA MONUMENTALE D.Lgs. 42/2004 ART. 45 ART. 15 AREE ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO ED ARCHITETTONICO ART. 46 ART. 15 REDIZIONE IN MATTONI DA CONSERVARE ART. 46	
ZONE "E" AGRICOLE		VIABILITA'	
ART. 15 SOTTOZONE E.2 speciale ART. 15 ART. 15 SOTTOZONE E.2 ART. 15 ART. 15 SOTTOZONE E.3 ART. 15 ART. 15 SOTTOZONE E.4 ART. 15 ART. 25 EDIFICI CENSITI AI SENSI DELL'ART.10 DELLA L.R. 24/85 (VEDI SCHEDATURA VAR. N. 7 E ALL. G ALLA PRESENTE VARIANTE) ART. 25 ART. 25 EDIFICI CON CARATTERISTICHE CULTURALI E TESTIMONIALI TIPICHE DELLE ZONE RURALI ART. 25		ART. 17 ESISTENTE ART. 47 ART. 15 DI PROGETTO ART. 47 ART. 16 ALLARGAMENTO SEDE STRADALE ART. 47 ART. 25 NUOVA VIABILITA' STRADALE INTERCOMUNALE ART. 47 ART. 25 TRACCIATO INDICATIVO VIABILITA' INTERNA NEI NUOVI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI ART. 47 ART. 17 PERCORSO CICLABILE E/O PEDONALE ESISTENTE DI PROGETTO ART. 48 ART. 18 PUNTI CHE NECESSITANO DI INTERVENTI VOLTI A RIDURRE LA VELOCITA' DEGLI AUTOMEZZI IN TRANSITO PRIMA DELL' INGRESSO NEI CENTRI ABITATI ART. 48	
ZONE DI INTERESSE COMUNE		SISTEMA DI GESTIONE DI SCOLI E CANALI	
ART. 20 ZONE PER SERVIZI ARTT. 25-26 L.R. 61/85 ART. 20 ESISTENTE DI PROGETTO ART. 20 AREE PER L'ISTRUZIONE ART. 20 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ART. 20 AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT ART. 20 ESISTENTE DI PROGETTO ART. 20 AREE PER PARCHEGGI ART. 20 STANDARDS PRIMARI PER LA RESIDENZA DA PREVEDERE IN SEDE DI STRUMENTO ATTUATIVO		ART. 19 CANALI DEMANIALI GESTITI DAL CONSORZIO DI BONIFICA "ADIGE-BACCHIGLIONE" ART. 49 ART. 20 SCOLI DEMANIALI GESTITI DAL CONSORZIO DI BONIFICA "ADIGE-BACCHIGLIONE" ART. 49 ART. 21 SCOLI PRIVATI GESTITI DAL CONSORZIO DI BONIFICA "ADIGE-BACCHIGLIONE" ART. 49 ART. 22 BACINI DI FILTRO-DEPURAZIONE ART. 50 ART. 17 IMPIANTO IDROVORO ART. 51	
ZONE DI INTERESSE COMUNE		CARATTERISTICHE SPECIALI DEGLI INTERVENTI	
ART. 20 ZONE PER SERVIZI ARTT. 25-26 L.R. 61/85 ART. 20 ESISTENTE DI PROGETTO ART. 20 AREE PER L'ISTRUZIONE ART. 20 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ART. 20 AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT ART. 20 ESISTENTE DI PROGETTO ART. 20 AREE PER PARCHEGGI ART. 20 STANDARDS PRIMARI PER LA RESIDENZA DA PREVEDERE IN SEDE DI STRUMENTO ATTUATIVO		ART. 18 FABBRICATI RICOMPRESI NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO E SOGGETTI AGLI INTERVENTI PREVISTI DALLE RELATIVE SCHEDE DI PIANO ART. 18 ART. 19 AREE SOGGETTE A STUDIO PARTICOLAREGGIATO DI ARREDO URBANO ART. 19 ART. 20 MURATURE DI REDIZIONE IN PIETRA O LATERIZIO DA CONSERVARE ART. 53 ART. 21 FILARI DI ALBERI D'ALTO FUSTO ART. 53 ART. 22 PERCORSI PEDONALI IN TRACHITE O PORFIDO ART. 52 ART. 23 POZZO ART. 52 ART. 23 MONUMENTO CON MADONNA ART. 52 ART. 23 OBELISCO IN LATERIZIO E TRACHITE ART. 52 ART. 24 CAPITELLI VOTIVI ART. 52	
AREE PER ATTREZZATURE SPECIALI		STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI	
ART. 26 IMPIANTI RADIO BASE PER TELECOMUNICAZIONI E TELEFONIA MOBILE ART. 26 ART. 27 AREA PER STAZIONE DI RIFORNIMENTO E SERVIZIO ART. 27 ART. 28 CENTRALE TELEFONICA ART. 28 ART. 29 INFRASTRUTTURA TECNICA ART. 29 ART. 30 ZONE VINCOLATE AD ATTREZZATURE E SERVIZI MILITARI ART. 30		ART. 31 ZONE SOGGETTE A STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI VICENTI ART. 31 ART. 31 PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO VICENTE ART. 31 ART. 31 PIANO PARTICOLAREGGIATO VICENTE ART. 31 ART. 31 P.E.E.P. CONVEZIONATO VICENTE ART. 31 ART. 32 ZONE SOGGETTE AD OBBLIGO DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIAT. PUBBLICA ART. 32 ART. 33 AMBITO DEL PARCO DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE INTEGRATE DEL CONSELVANO ART. 33 ART. 34 ZONE SOGGETTE A PIANO DI RECUPERO ART. 34 ART. 35 AMBITI ASSOCIETATI A STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO (S.U.A.) UNITARIO ART. 35	

AREA DI IMPIANTO

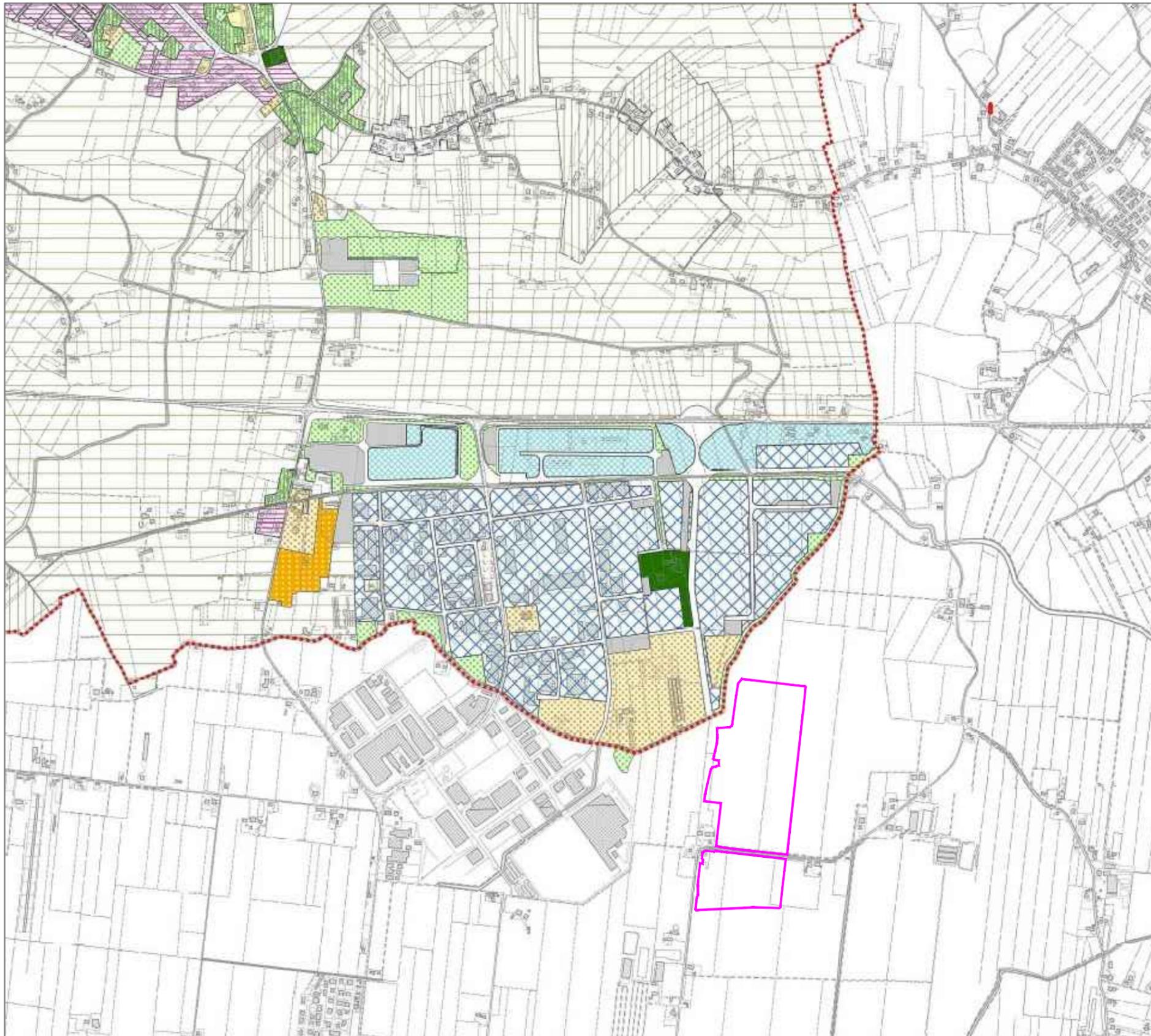
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

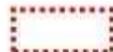
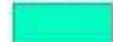
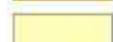
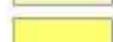
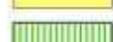
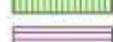
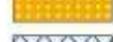
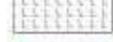
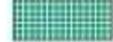
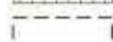
Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.R.G. del COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA
Tav. 13.3 c

TAV.A01

Foglio 14 di 31



-  Confine comunale
-  Zona A (Art. 9)
-  Zona B1 (Art.10)
-  Zona B2 (Art. 11)
-  Zona B speciale (Art. 11 bis)
-  Zona C1 (Art. 12)
-  Zona C2 (Art. 13)
-  Zona C2/PER (Art. 13 bis)
-  Zona D1 - Industria - Artigianato di produzione (Art. 14)
-  Zona D1 - Speciale
-  Zona D2 - Produttiva Mista (Art. 15)
-  Zona D3 - Agro-Industria (Art. 16)
-  Zona D4 - Commercio -Direzionalità - Residenza - Svago (Art. 17)
-  Sottozona E2 (Art. 23)
-  Sottozona E3 (Art. 24)
-  Sottozona E4 (Art. 25)
-  Aree per Istruzione (Art. 26 - lett. A)
-  Aree per attrezzature di interesse comune (Art. 26 - lett. B)
-  Aree a parco gioco e sport (Art. 26 - lett. C)
-  Area Integrata (Art. 27 ter)
-  Aree per parcheggio (Art. 26 - lett. D)
-  Verde privato (Art. 27)

 AREA DI IMPIANTO

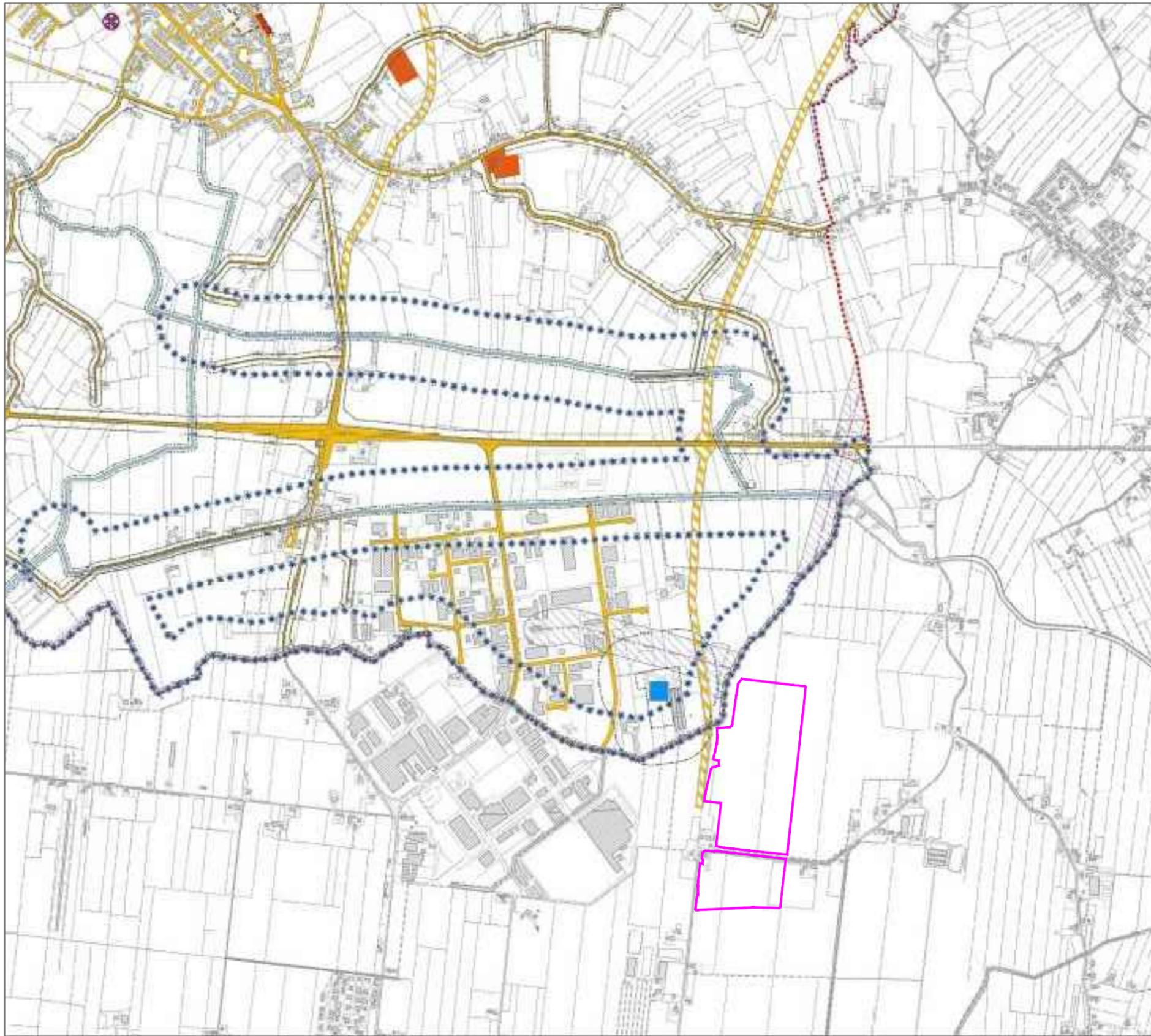
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.A.T. del COMUNE DI CONSELVE
Zonizzazione PRG vigente

TAV.A01

Foglio 16 di 31



-  Confine comunale
- Vincoli**
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 136 - Aree di notevole interesse pubblico
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 142, lett. c - Corsi d'acqua
-  Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
-  Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 (grado 4)
-  Centri storici
- Altri elementi**
-  Cimiteri / Fasce di rispetto
-  Viabilità / Fasce di rispetto
-  Idrografia / Fasce di rispetto
-  Depuratori Fasce di rispetto
-  Elettrodotti / Fasce di rispetto
-  Allevamenti zootecnici intensivi
-  Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
-  Viabilità di progetto
-  AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

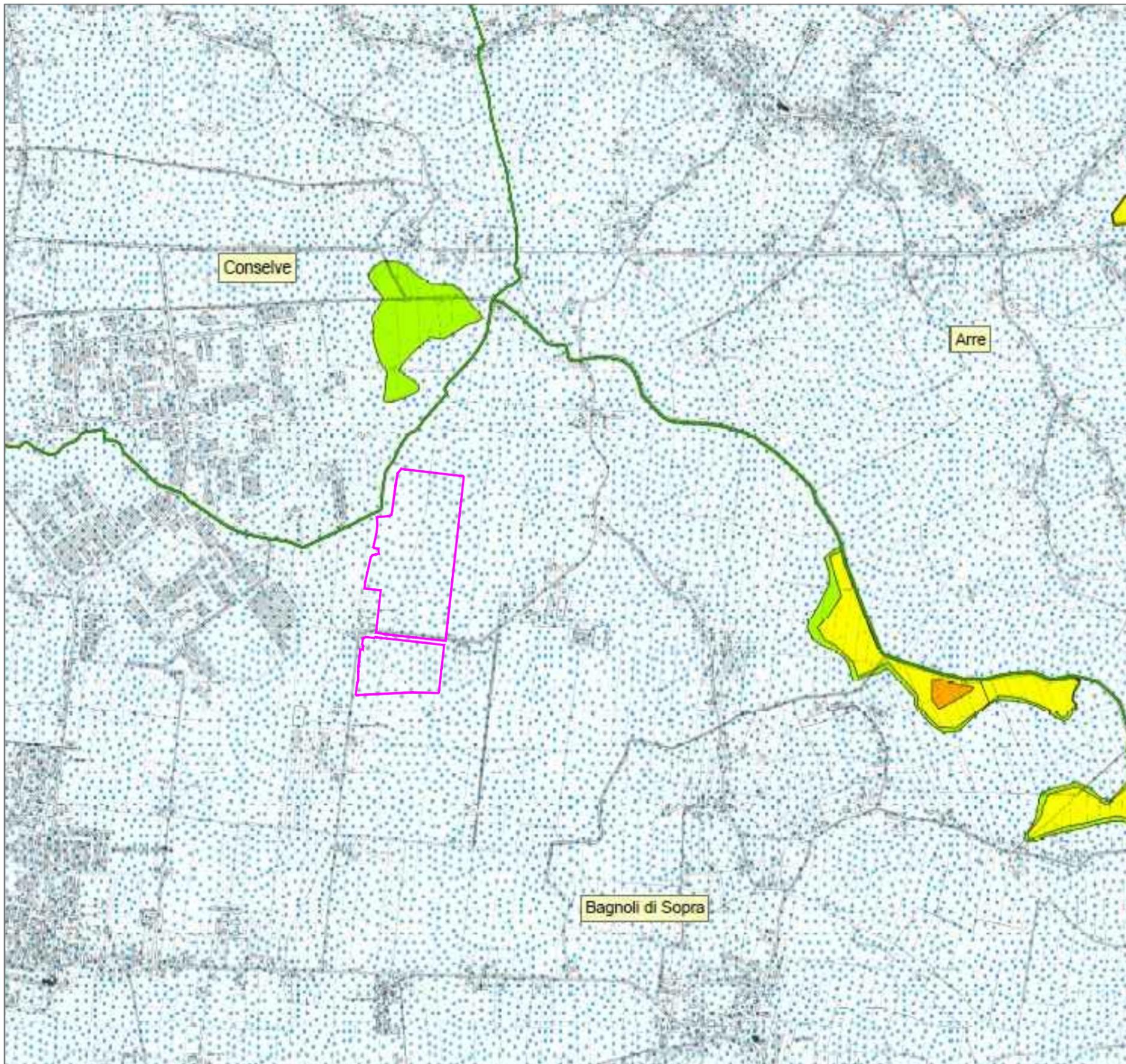
Marzo 2022

Oggetto:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 P.A.T. del COMUNE DI CONSELVE
Tavola dei Vincoli e della pianificazione territoriale

TAV.A01

Foglio 17 di 31



PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO P.A.I.

Perimetrazione e classi di pericolosità idraulica

-  F - Area Fluviale
-  P1 - Pericolosità idraulica moderata
-  P2 - Pericolosità idraulica media
-  P3 - Pericolosità idraulica elevata
-  P4 - Pericolosità idraulica molto elevata
-  P1 - Pericolosità idraulica moderata
Area soggetta a scolo meccanico
-  Aree allagate eventi alluvionali
del 26-09-2007

LIMITI AMMINISTRATIVI

-  Limite Comunale
-  Limite Regionale
-  Limite di Bacino

 AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto:

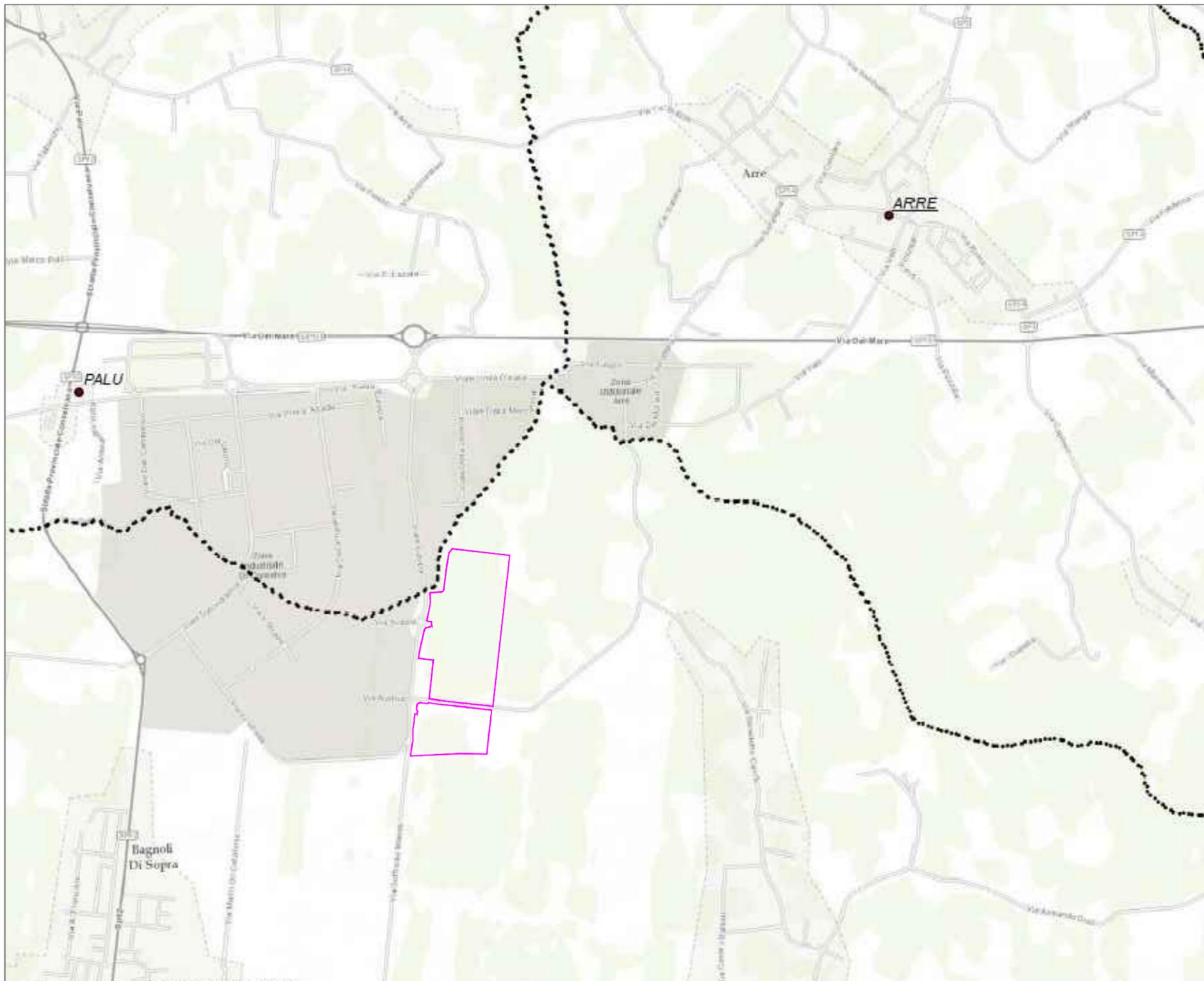
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

P.A.I. del Bacino idrografico Scolante nella Laguna di Venezia

Carta della pericolosità idraulica

TAV.A01

Foglio 18 di 31



AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto:

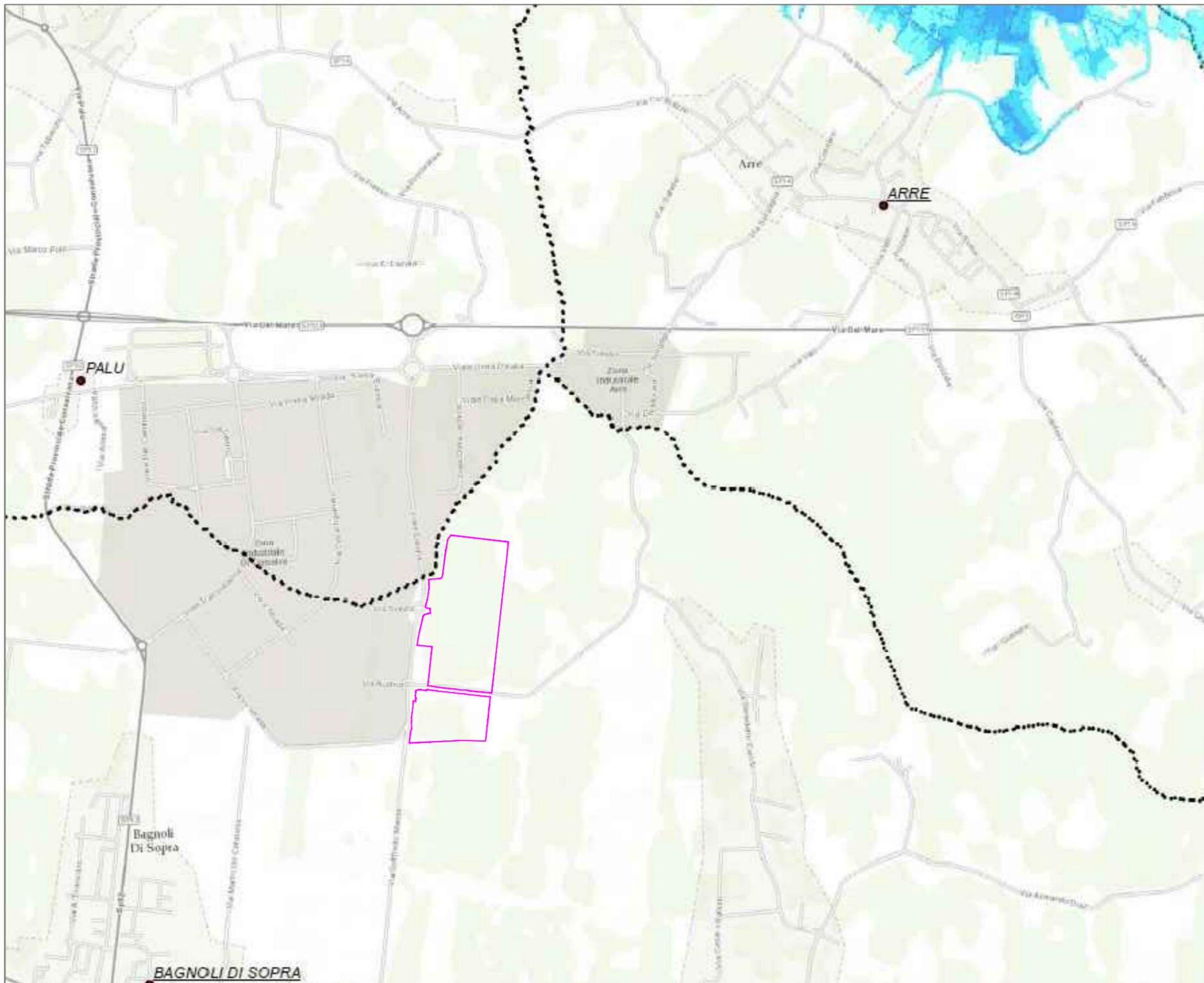
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

P.G.R.A 2015-2021 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali

Aree allagabili - Altezze Idriche Scenario di alta probabilità TR = 30 anni

TAV.A01

Foglio 19 di 31



Classi di altezza idrica

- 0 - 0.5 m
- 0.5 - 1 m
- 1 - 2 m
- > 2 m

Limiti comunali

Centri abitati

Corsi d'acqua e coste indagati

Corsi d'acqua non indagati

Limite di distretto idrografico

Bacini idrografici

Fissero, Tartaro, Canalbianco, Adige, Brenta-Bacchiglione, Regionale Veneto

AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto:

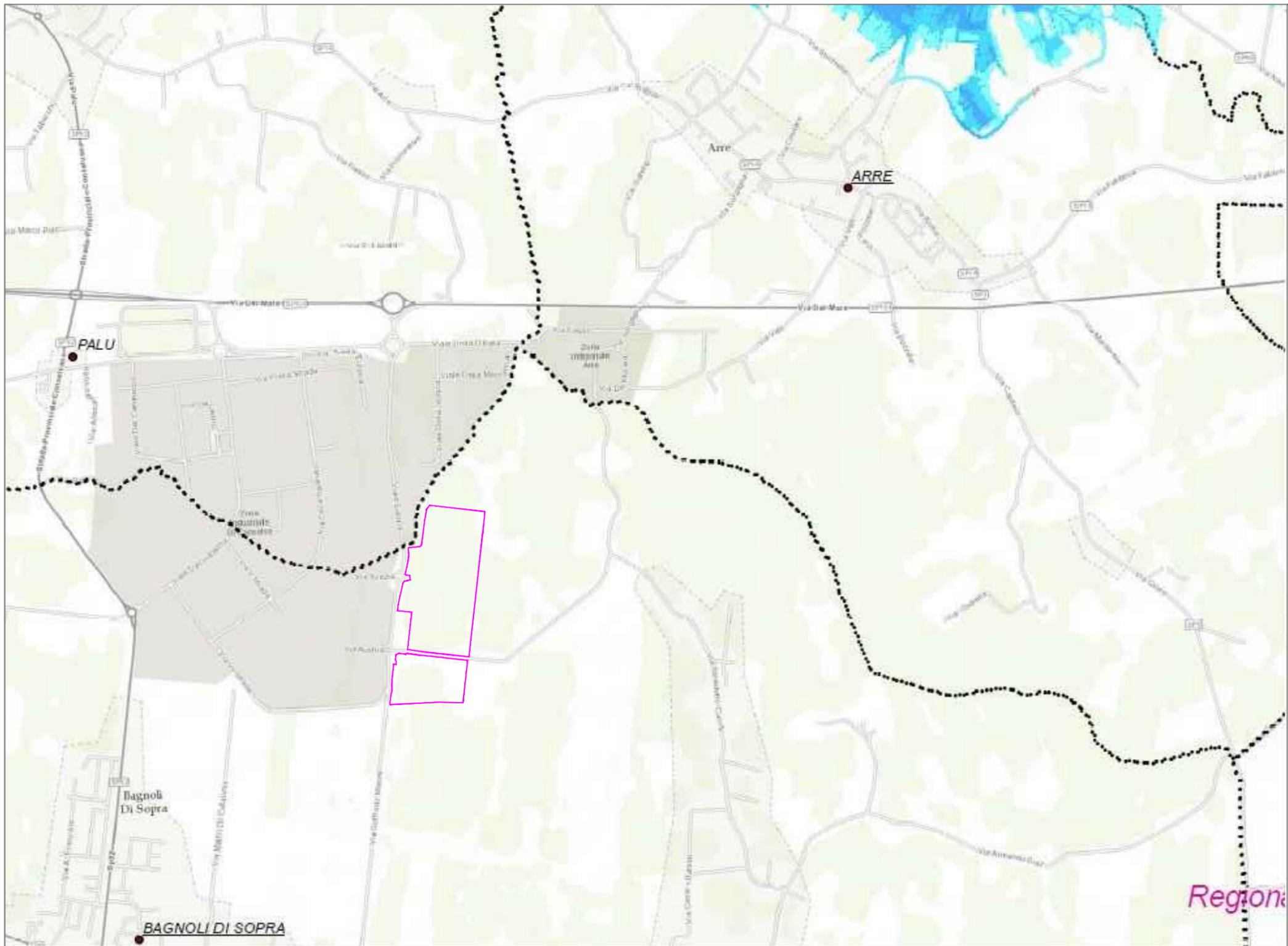
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

P.G.R.A 2015-2021 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali

Aree allagabili - Altezze Idriche Scenario di media probabilità TR = 100 anni

TAV.A01

Foglio 20 di 31



- | | | | |
|--|-------------------|----------------------------------|--|
| Classi di altezza idrica | ● Limiti comunali | — Corsi d'acqua e coste indagati | — Limite di distretto idrografico |
| 0 - 0.5 m | ● Centri abitati | — Corsi d'acqua non indagati | — Bacini idrografici |
| 0.5 - 1 m | | | <i>Fissero, Tartaro, Canalbianco, Adige, Brenta-Bacchiglione, Regionale Veneto</i> |
| 1 - 2 m | | | |
| > 2 m | | | |
| — Aree allagabili individuate dal Distretto Padano nello scenario di bassa probabilità | | | |

 AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.G.R.A 2015-2021 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
Aree allagabili - Altezze Idriche Scenario di bassa probabilità TR = 300 anni

TAV.A01

Foglio 21 di 31



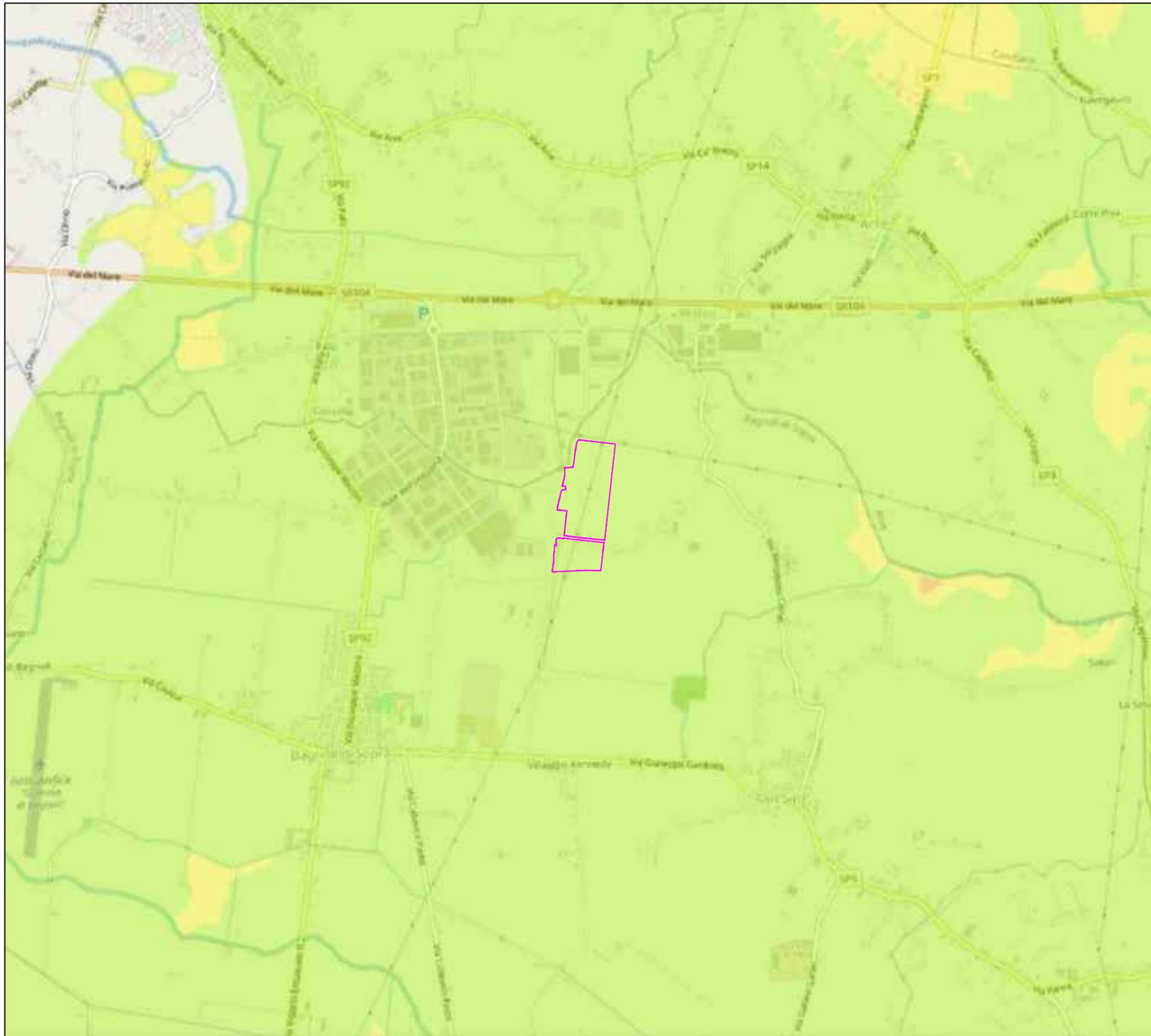
- Rischio Idraulico** x
- Rischio Idraulico
- Legenda**
- Area fluviale
 - Rischio moderato (R1)
 - Rischio medio (R2)
 - Rischio elevato (R3)
 - Rischio molto elevato (R4)
- AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.G.R.A 2021-2027 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
 Rischio idraulico

TAV.A01
 Foglio 22 di 31



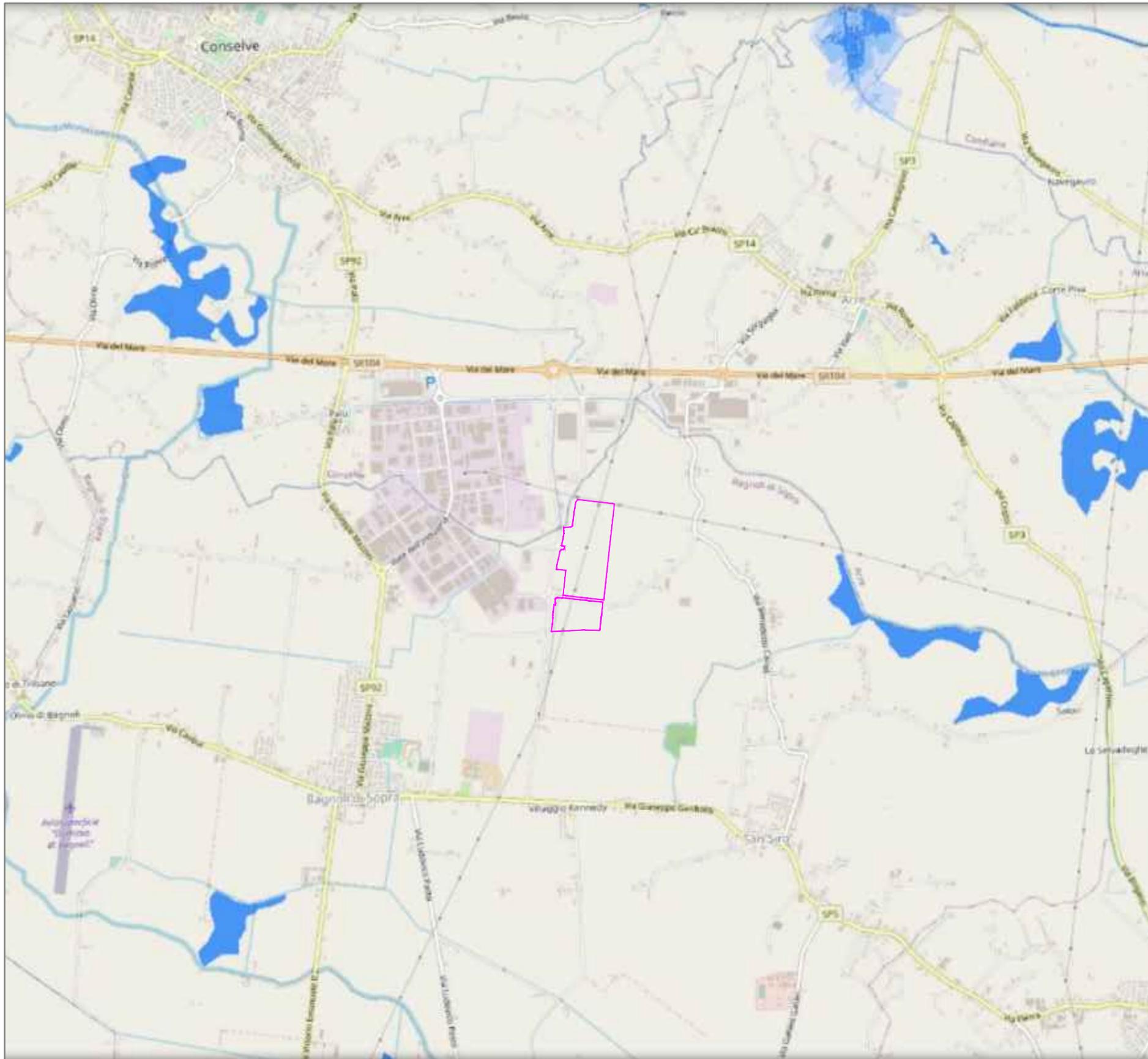
- Pericolosità idraulica** *
- Pericolosità idraulica
- Legenda**
- Zone di Attenzione
 - Area Fluviale
 - Pericolosità idraulica moderata (P1)
 - Pericolosità idraulica media (P2)
 - Pericolosità idraulica elevata (P3a)
 - Pericolosità idraulica elevata (P3b)
- AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 P.G.R.A 2021-2027 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
 Pericolosità idraulica

TAV.A01
 Foglio 23 di 31



Tiranti HPH TR 30 ×

Tiranti HPH TR 30

Legenda

- 0 - 50 cm
- 50 - 100 cm
- 100 - 150 cm
- 150 - 200 cm
- > 200 cm
- non classificabili

AREA DI IMPIANTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

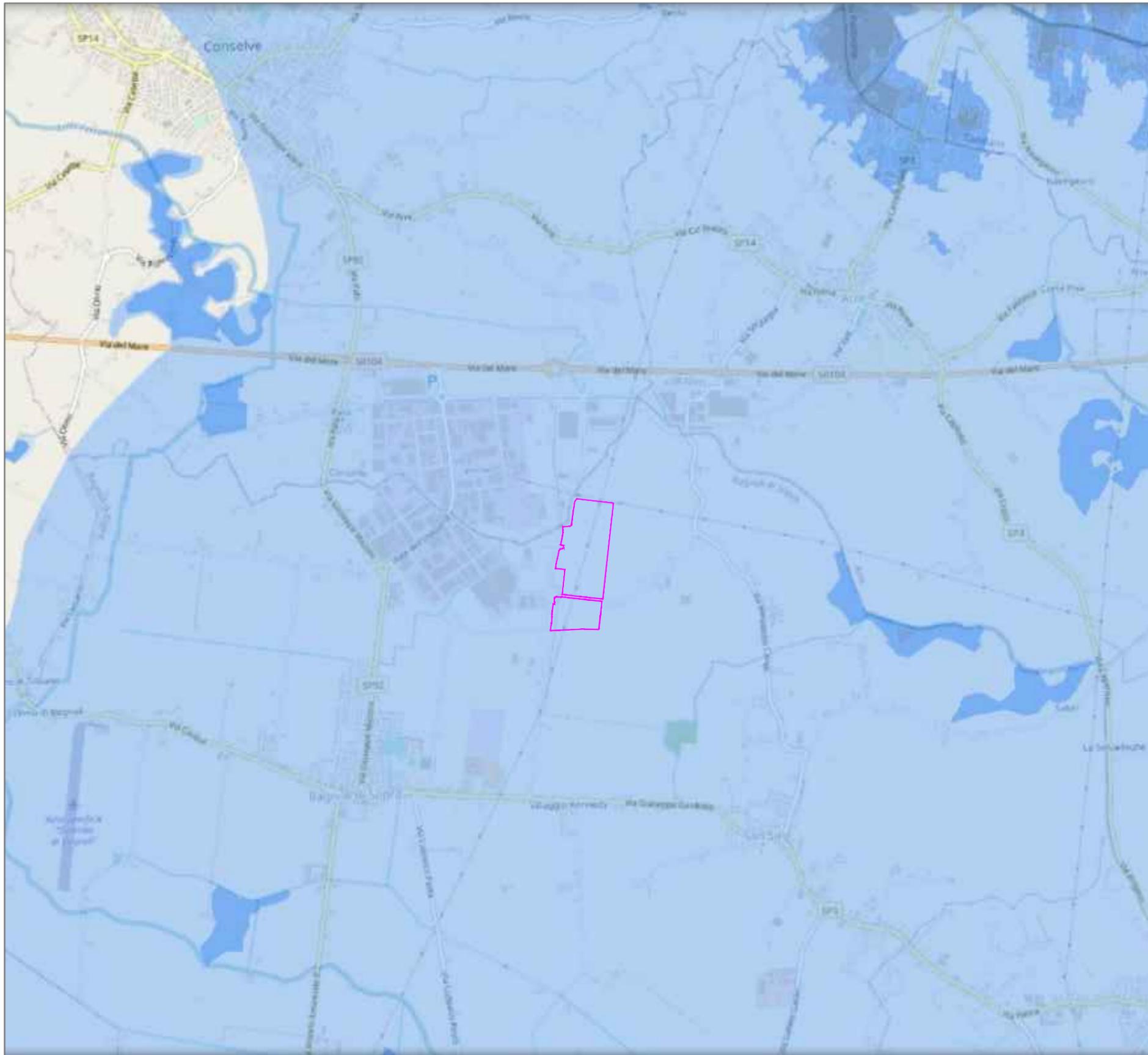
Oggetto:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

P.G.R.A 2021-2027 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
Tiranti idrici di riferimento HPH TR 30

TAV.A01

Foglio 24 di 31



Tiranti HMH TR 100 ×
Tiranti HMH TR 100

Legenda

- 0 - 50 cm
- 50 - 100 cm
- 100 - 150 cm
- 150 - 200 cm
- ≥ 200 cm
- non classificabili

AREA DI IMPIANTO

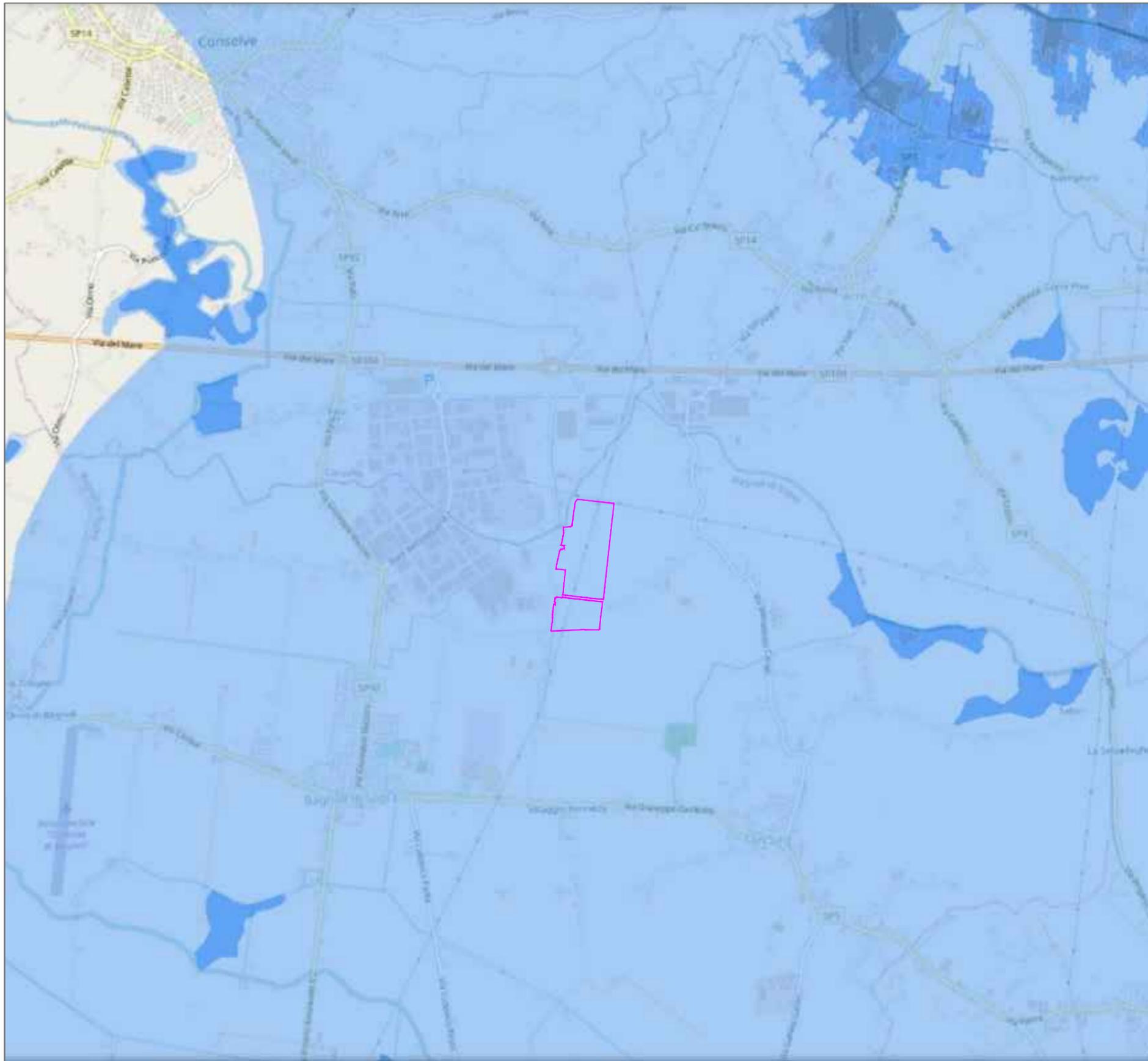
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.G.R.A 2021-2027 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
Tiranti idrici di riferimento HPH TR 100

TAV.A01

Foglio 25 di 31



Tiranti LPH TR 300 ×
Tiranti LPH TR 300

Legenda

- 0 - 50 cm
- 50 - 100 cm
- 100 - 150 cm
- 150 - 200 cm
- > 200 cm
- non classificabili

AREA DI IMPIANTO

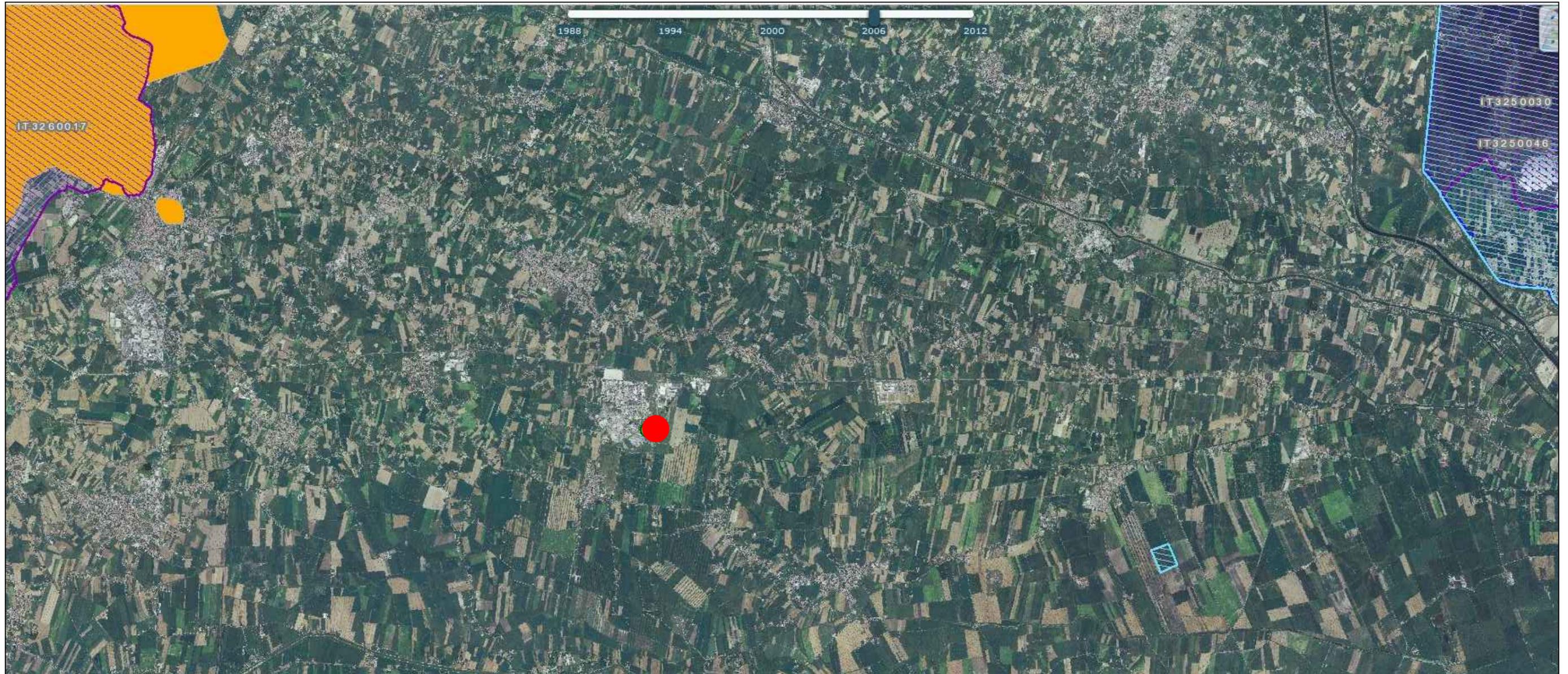
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
P.G.R.A 2021-2027 Autorità di Bacino delle Alpi Orientali
Tiranti idrici di riferimento LPH TR 300

TAV.A01

Foglio 26 di 31



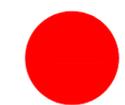
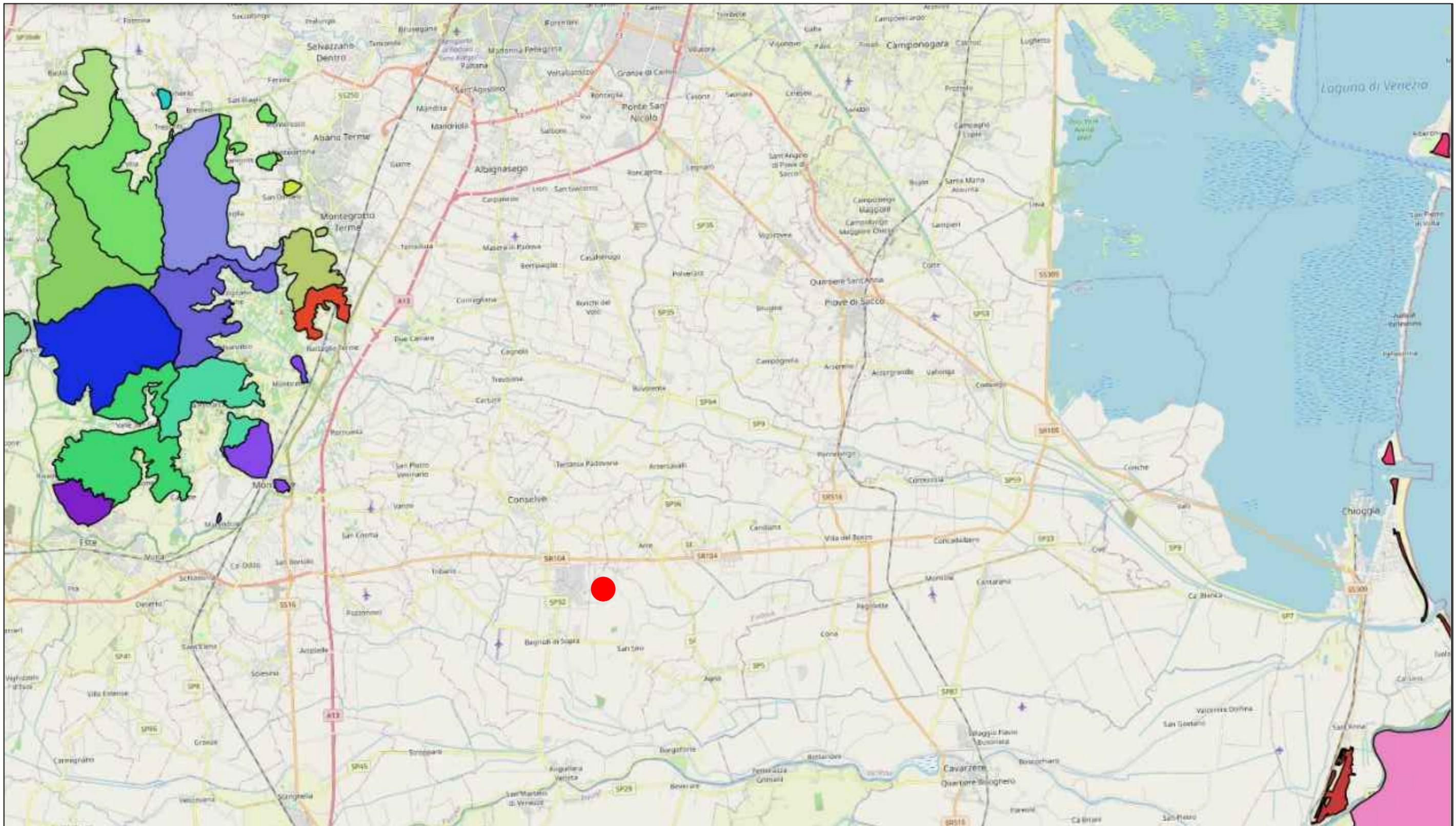
AREA DI INTERVENTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
RETE NATURA 2000
Geoportale Nazionale

TAV.A01
 Foglio 27 di 31



AREA DI INTERVENTO

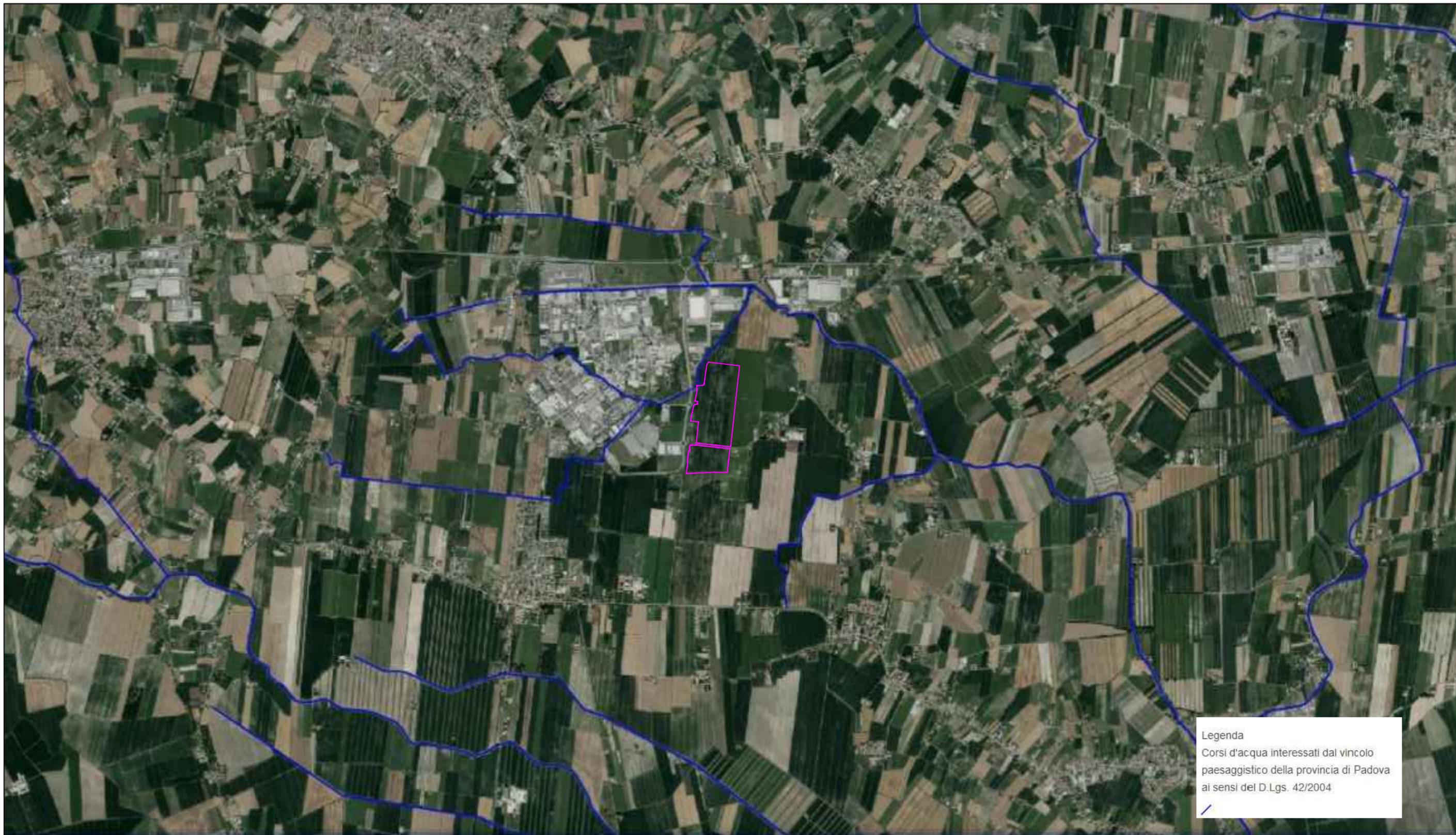
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
VINCOLO IDROGEOLOGICO
Web Gis Regione Veneto

TAV.A01

Foglio 28 di 31



Legenda
Corsi d'acqua interessati dal vincolo paesaggistico della provincia di Padova ai sensi del D.Lgs. 42/2004

 AREA DI IMPIANTO

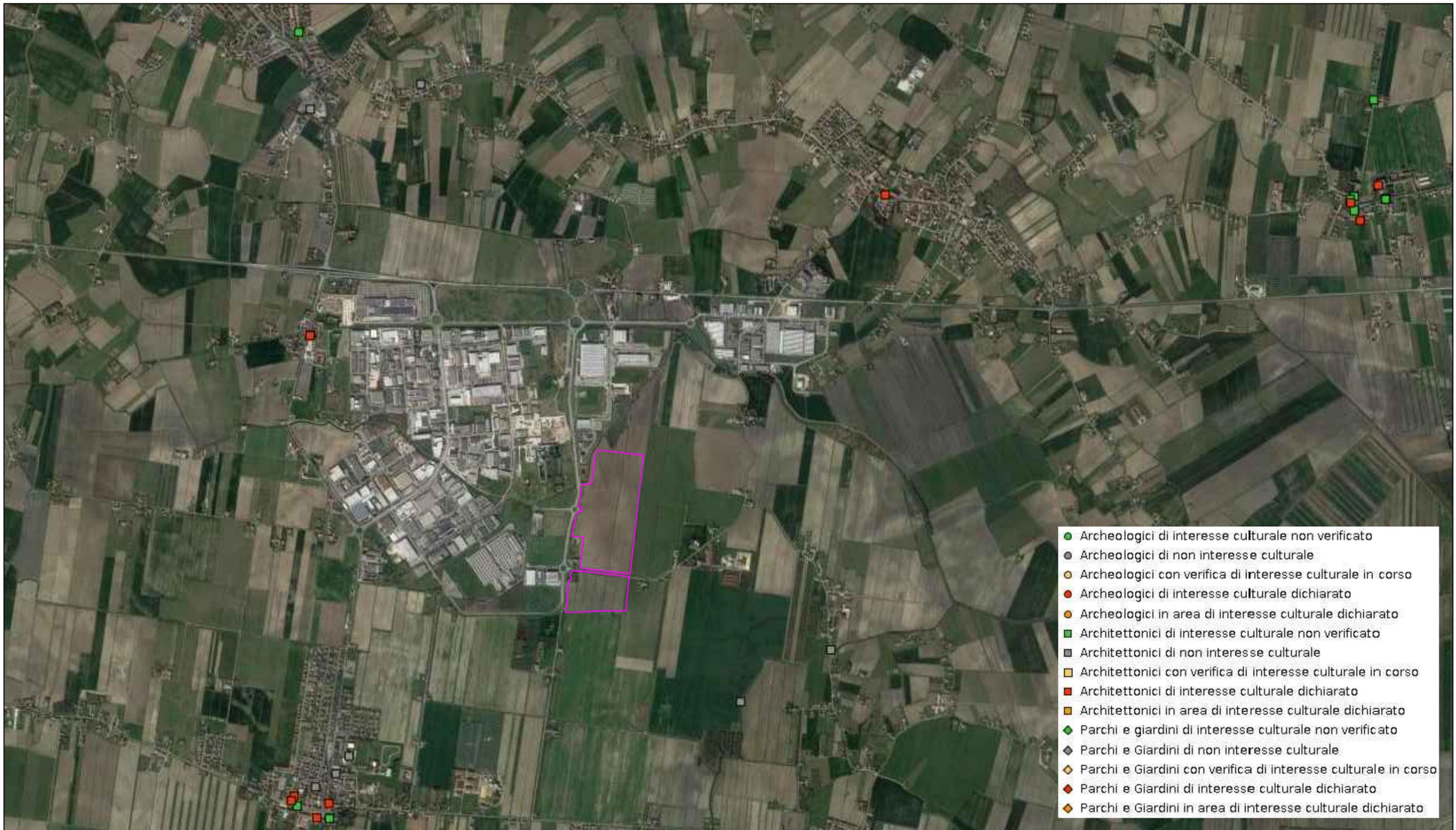
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
CORSI D'ACQUA SOTTOPOSTI A TUTELA PAESAGGISTICA
Web Gis Regione Veneto

TAV.A01

Foglio 29 di 31



- Archeologici di interesse culturale non verificato
- Archeologici di non interesse culturale
- Archeologici con verifica di interesse culturale in corso
- Archeologici di interesse culturale dichiarato
- Archeologici in area di interesse culturale dichiarato
- Architettonici di interesse culturale non verificato
- Architettonici di non interesse culturale
- Architettonici con verifica di interesse culturale in corso
- Architettonici di interesse culturale dichiarato
- Architettonici in area di interesse culturale dichiarato
- ◆ Parchi e giardini di interesse culturale non verificato
- ◆ Parchi e Giardini di non interesse culturale
- ◆ Parchi e Giardini con verifica di interesse culturale in corso
- ◆ Parchi e Giardini di interesse culturale dichiarato
- ◆ Parchi e Giardini in area di interesse culturale dichiarato

□ AREA DI IMPIANTO

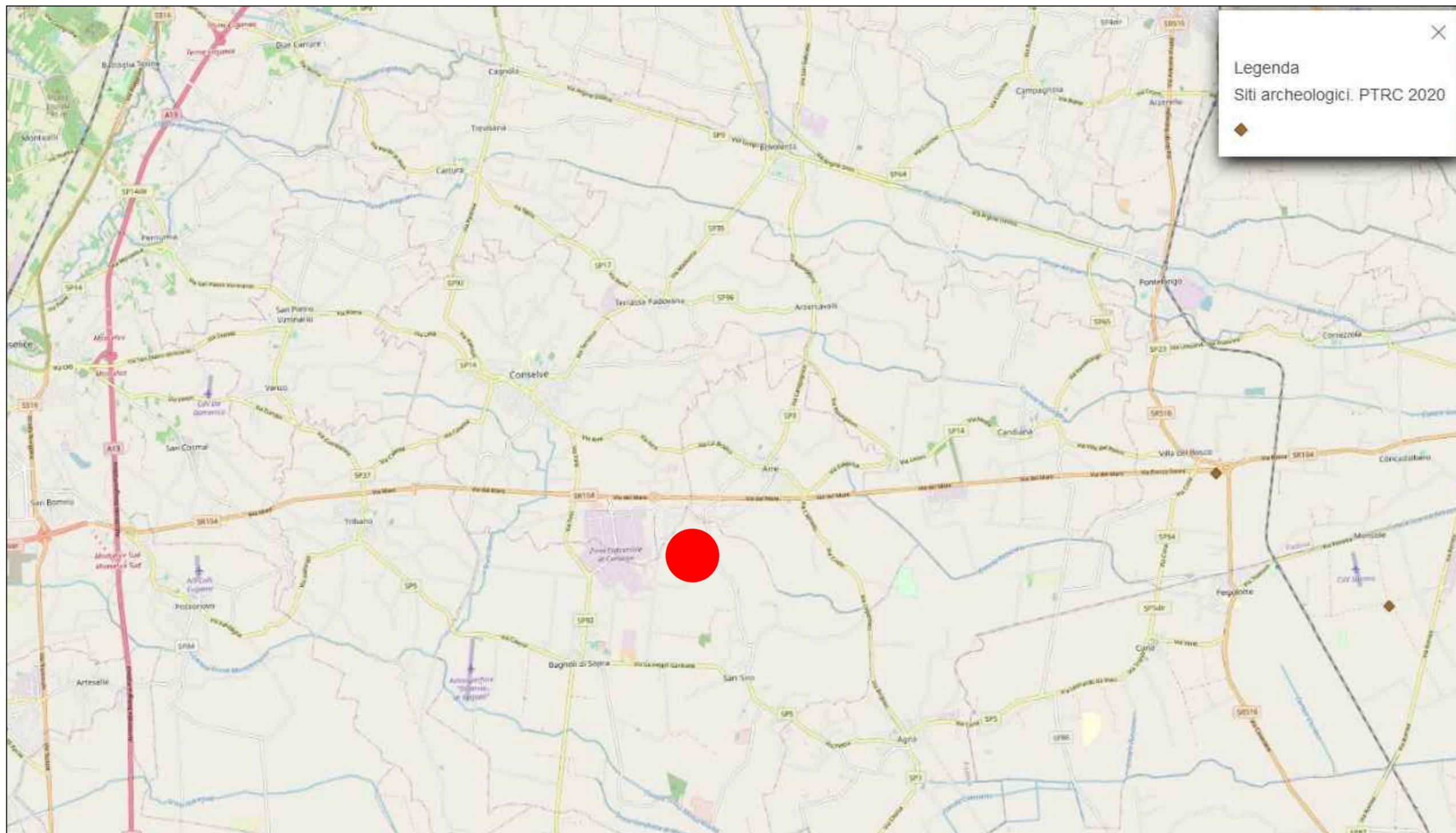
Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
 Tel/Fax: 0731 20 50 54
 info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
BENI CULTURALI ARCHITETTONICI E ARCHEOLOGICI
 Web Gis Vincoliinrete.beniculturali.it

TAV.A01

Foglio 30 di 31



 AREA DI INTERVENTO

Via San Francesco n.17/b -60035- Jesi (AN)
Tel/Fax: 0731 20 50 54
info@soluxengineering.it

Marzo 2022

Oggetto: **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
Web Gis Regione Veneto

TAV.A01

Foglio 31 di 31