



COMUNE DI GAETA



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA - FIUMICINO - GAETA

RICHIEDENTI:

**SANTAMARIA S.R.L.**

Via Docibile, 44 - 04024 GAETA (Lt)  
P. IVA: 01019740594  
email: info@portoanticogaeta.it

**SANTAMARIA SRL**  
Via Docibile 44  
04024 - GAETA (LT)  
P.iva 01019740594

**Marco VAGNANI**

Via Docibile, 44 - 04024 GAETA (Lt)  
C.F.: VGNMRC73M27D708Y

PROGETTISTA:



**Rogedil Servizi s.r.l.**

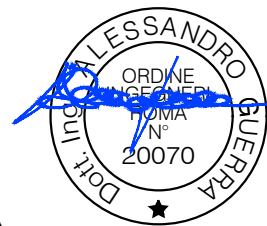
Via Ada Negri, 66 - 00137 ROMA  
Tel. 06 82002948 Fax 06 82097772  
email: servizi@rogedil.com

Progetto Ufficio Tecnico Rogedil Servizi srl  
DIRETTORE TECNICO  
Dott. Ing. Franco PORTOGHESI



PROGETTISTA

Dott. Ing. Alessandro GUERRA



PROGETTO:

**OPERE DI COMPLETAMENTO A PROTEZIONE  
E SALVAGUARDIA DEL MOLO SANTA MARIA**

**PROGETTO DEFINITIVO**

N° progetto	Commessa	N° progr.	N° elaborato	Rev	Cap	Tip
001 21	GAE   SNT   D	026	003 0	0	V	E

OGGETTO:

**ANALISI NUOVI PREZZI**

**ELABORATI ECONOMICI**

Scala	Plot	File	Redatto	Controllato	Approvato
	Dim	00121GAESNTD02600300VE	Ing. LUPI	Ing. COSIMI	Ing. GUERRA
		Tipo PDF			

DATA	REV	DESCRIZIONE	CODICE	
D	MARZO 2022	0	Emissione per Approvazione Enti	1/21

**NP OM 01**

Fornitura e posa in opera di geogriglia tipo paralink TM ad alta tenacità con resistenza pari a 1350 kN/m compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita.

A) - MANO D'OPERA		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
Operaio III Liv.	Operaio specializzato montatore di 1°	0,05	0,05	h	28,63	1,43
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	0,05	0,10	h	26,57	2,66
	Operaio comune	0,00	0,00	h	23,97	0,00
totale A (al netto di SGU)					<b>4,09</b>	
B) - MATERIALI						
	Fornitura di geogriglia Paralink TM ad alta tenacità	1,00	mq	9,00	9,00	
totale B					<b>9,00</b>	
C) - TRASPORTI						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
C1) - NOLI						
totale C1 (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>13,09</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di	13,09		0,39
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di	13,48	2,02	
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di	15,50	1,55	
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>16,66</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>0,39</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/mq</b>					<b>16,66</b>	<b>0,39</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/mq</b>						<b>17,05</b>
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OM 02**

Spostamento e ricollocazione nell'ambito del cantiere del pontile galleggiante compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
Operaio III Liv.	Operaio specializzato montatore di 1°	1,00	32,00	h	28,63	916,16
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	1,00	32,00	h	26,57	850,24
Operaio I Liv.	Operaio comune	1,00	32,00	h	23,97	767,04
totale A (al netto di SGU)						<b>2533,44</b>
<b>B) - MATERIALI</b>						
		0,00	-	0,00	0,00	
totale B						<b>0,00</b>
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)						<b>0,00</b>
<b>C1) - NOLI</b>						
	Moto pontone con gru	2	h	744,61	1489,22	
totale C1 (al netto di SGU)						<b>1489,22</b>
<b>D = A+ B + C+ C1</b>						<b>4022,66</b>
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di	4022,66		120,68
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di	4143,34	621,50	
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di	4764,84	476,48	
<b>totale H = (D+F+G)</b>						<b>5120,65</b>
<b>totale sicurezza E</b>						<b>120,68</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/a corpo</b>					<b>5120,65</b>	<b>120,68</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/a corpo</b>					<b>5241,32</b>	
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OM 03**

Spostamento e ricollocazione nell'ambito del cantiere di torre faro compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
Operaio III Liv.	Operaio specializzato montatore di 1°	0,00	0,00	h	28,63	0,00
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	3,00	3,00	h	26,57	79,71
Operaio I Liv.	Operaio comune	3,00	3,00	h	23,97	71,91
totale A (al netto di SGU)					<b>151,62</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
		0,00	-		0,00	0,00
totale B					<b>0,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
					0,00	
totale C1 (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>151,62</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di	151,62		4,55
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di	156,17	23,43	
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di	179,59	17,96	
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>193,00</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						4,55
<b>prezzo di applicazione Euro/a corpo</b>					<b>193,00</b>	<b>4,55</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/a corpo</b>					<b>197,55</b>	
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OE 01**

Spostamento e ricollocazione nell'ambito del cantiere di fioriera in cemento

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
	Operaio specializzato montatore di 1°	0,00	0,00	h	28,63	0,00
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	0,08	0,08	h	26,57	2,13
Operaio I Liv.	Operaio comune	0,08	0,08	h	23,97	1,92
totale A (al netto di SGU)					<b>4,04</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
		0,00	-		0,00	0,00
totale B					<b>0,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
	Miniescavatore	0,08	0,08	h	59,46	4,76
totale C1 (al netto di SGU)					<b>4,76</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>8,80</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di	8,80		0,26
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di	9,06	1,36	
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di	10,42	1,04	
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>11,20</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>0,26</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/cad</b>					<b>11,20</b>	<b>0,26</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/cad</b>						<b>11,47</b>
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OE 02**

Spostamento e ricollocazione nell'ambito del cantiere di ringhiera metallica compreso ogni onere per dare l'opera finita

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
	Operaio specializzato montatore di 1°	0,00	0,00	h	28,63	0,00
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	0,10	0,10	h	26,57	2,66
Operaio I Liv.	Operaio comune	0,10	0,10	h	23,97	2,40
totale A (al netto di SGU)					<b>5,05</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
		0,00	-		0,00	0,00
totale B					<b>0,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
	Miniescavatore	0,1	0,1	h	59,46	5,95
totale C1 (al netto di SGU)					<b>5,95</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>11,00</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di		11,00	0,33
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di		11,33	1,70
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di		13,03	1,30
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>14,00</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>0,33</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/m</b>					<b>14,00</b>	<b>0,33</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/m</b>						<b>14,33</b>
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OE 03**

Smontaggio e rimontaggio gazebo prefabbricato in legno e accantonamento del materiale all'interno dell'area di cantiere

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
	Operaio specializzato montatore di 1°	0,00	0,00	h	28,63	0,00
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	6,00	6,00	h	26,57	159,42
Operaio I Liv.	Operaio comune	6,00	6,00	h	23,97	143,82
totale A (al netto di SGU)					<b>303,24</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
		0,00	-		0,00	0,00
totale B					<b>0,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
	Miniescavatore	1	1	h	59,46	59,46
totale C1 (al netto di SGU)					<b>59,46</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>362,70</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>			3%	di	362,70	10,88
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>			15%	di	373,58	56,04
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>			10%	di	429,62	42,96
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>461,70</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>10,88</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/a corpo</b>					<b>461,70</b>	<b>10,88</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/a corpo</b>						<b>472,58</b>
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						

**NP OE 04**

Fornitura e posa in opera di pavimentazione in legno compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita.

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
Operaio III Liv.	Operaio specializzato montatore di 1°	0,16	0,16	h	28,63	4,58
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	0,16	0,16	h	26,57	4,25
Operaio I Liv.	Operaio comune	0,00	0,00	h	23,97	0,00
totale A (al netto di SGU)					<b>8,83</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
	Pavimento in legno	1,00	mq	25,00	25,00	
totale B					<b>25,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
			h		0,00	
totale C1 (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>33,83</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>		3%	di	33,83		1,01
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>		15%	di	34,85	5,23	
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>		10%	di	40,07	4,01	
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>43,07</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>1,01</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/mq</b>					<b>43,07</b>	<b>1,01</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/mq</b>					<b>44,08</b>	
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						



**NP OE 05**

Fornitura e posa in opera di lampione di altezza pari a 2.5 m compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita

<b>A) - MANO D'OPERA</b>		q.tà	u.m.	costi	prezzo	sicur.
Operaio III Liv.	Operaio specializzato montatore di 1°	0,00	0,00	h	28,63	0,00
Operaio II Liv.	Operaio qualificato montatore di 2°	1,00	1,00	h	26,57	26,57
Operaio I Liv.	Operaio comune	1,00	1,00	h	23,97	23,97
totale A (al netto di SGU)					<b>50,54</b>	
<b>B) - MATERIALI</b>						
	Lampione	1,00	cad	500,00	500,00	
totale B					<b>500,00</b>	
<b>C) - TRASPORTI</b>						
totale C (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>C1) - NOLI</b>						
totale C1 (al netto di SGU)					<b>0,00</b>	
<b>D = A+ B + C+ C1</b>					<b>550,54</b>	
<b>E - costi sicurezza (3,00% di totale D)</b>			3%	di	550,54	16,52
<b>F - spese generali (15% di D+E)</b>			15%	di	567,06	85,06
<b>G - utili (10% di D+E+F)</b>			10%	di	652,11	65,21
<b>totale H = (D+F+G)</b>					<b>700,81</b>	
<b>totale sicurezza E</b>						<b>16,52</b>
<b>prezzo di applicazione Euro/cad</b>					<b>700,81</b>	<b>16,52</b>
<b>TOTALE ANALISI Euro/cad</b>						<b>717,33</b>
SGU: Spese Generali e Utili Impresa						