

**ISTANZA VIA**  
**Presentata al**  
**Ministero della Transizione Ecologica**  
**e al Ministero della Cultura**  
**(art. 23 del D. Lgs 152/2006 e ss. mm. ii)**

**PROGETTO**

**IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO)**  
**COLLEGATO ALLA RTN**  
**POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWp**  
**POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW**  
**Comune di Guspini e Pabillonis (SU)**

**OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE**

**21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-R09**

**PROPONENTE:**

**TEP RENEWABLES (PABILLONIS PV) S.R.L.**  
**Viale Shakespeare, 71 – 00144 Roma**  
**P. IVA e C.F. 16462411006 – REA RM - 1658425**

**PROGETTISTI:**

**ING. Matteo Bertoneri**  
**Iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Massa Carrara al n. 669**

Data	Rev.	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
05/2022	0	Prima emissione	ER	MB	F. Battafarano

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	<b>2 di 13</b>

## INDICE

<b>1</b>	<b>PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>OPERE A VERDE .....</b>	<b>4</b>
<b>2.1</b>	<b>OPERE DI MITIGAZIONE .....</b>	<b>4</b>
<b>2.2</b>	<b>MANTENIMENTO VOCAZIONE AGRICOLA DEI SUOLI.....</b>	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI CUMULATIVI .....</b>	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>OPERE DI COMPENSAZIONE .....</b>	<b>13</b>

## INDICE DELLE FIGURE

Figura 2.1 – Schema di impianto delle specie arbustive .....	5
Figura 2.2 - elab. “21-00024-IT-PABILLONIS_SA-T11_Rev0” .....	7
Figura 3.1 - elab. “21-00024-IT-PABILLONIS_SA-T07_Rev0” (estratto non in scala) .....	11

## INDICE DELLE TABELLE

Tabella 2:1 – Elenco specie e densità di impianto (in verde sono evidenziate le specie a foglie persistenti).....	5
Tabella 3.1 – Tav. “21-00024-IT-PABILLONIS_SA-T07_Rev0” – Elenco degli Impianti esistenti e dei Progetti di impianti sottoposti a VIA regionale.....	12

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	3 di 13

## 1 PREMESSA

Il presente documento descrive le opere di mitigazione e compensazione riguardanti il progetto di un impianto fotovoltaico di produzione di energia rinnovabile di potenza nominale di 18,38 MWp, su un'area catastale pari a 37,98, di cui 27,99 ha per l'installazione del campo fotovoltaico.

Come ampiamente descritto, **gran parte delle scelte progettuali sono state operate al fine di limitare quanto più possibile le interferenze ambientali e paesaggistiche sul contesto territoriale d'intervento**, sviluppando soluzioni capaci di mitigarne i principali effetti negativi.

Le analisi degli effetti dell'intervento nel suo complesso sull'ambiente, siano essi in fase di cantiere, in fase di esercizio o di dismissione, delineate all'interno del quadro di riferimento ambientale, hanno consentito di individuare i principali fattori di impatto ambientale attesi ed una preliminare verifica della loro tipologia ed entità.

Laddove l'entità delle pressioni antropiche direttamente e/o indirettamente connesse con la realizzazione del progetto sia stata ritenuta significativa o, comunque, capace di superare la capacità di carico delle differenti componenti ambientali prese in considerazione, si sono individuate le più opportune misure di mitigazione finalizzate a contenere l'entità degli impatti.

Di seguito si descrivono le opere di mitigazione che sono previste, per mitigare l'impatto derivante dalla realizzazione dell'impianto fotovoltaico.

La progettazione di tali interventi di mitigazione a verde risponde alle indicazioni regionali e comunali ai fini della salvaguardia e del mantenimento della vegetazione esistente e degli elementi diffusi del paesaggio agrario.

Le mitigazioni proposte consentiranno una riduzione dell'entità del fattore di impatto e conseguentemente ciascuna azione di mitigazione potrà comportare ricadute positive su più componenti ambientali.

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	4 di 13

## 2 OPERE A VERDE

### 2.1 OPERE DI MITIGAZIONE

Per mitigare la percepibilità dell'impianto dai principali punti di vista, e comunque, per migliorarne l'inserimento ambientale e paesaggistico nel contesto di appartenenza, **si prevede la realizzazione di una siepe arbustiva con funzione di mitigazione dell'impatto visivo in corrispondenza dei lati dell'impianto di maggior intervisibilità rispetto al contesto circostante.** Lungo alcuni lati dell'impianto risulta già presente una siepe con funzione di mitigazione dell'impianto per cui non risulta necessario effettuare alcun intervento. Sui lati non coperti dalla mitigazione offerta dalla presenza di siepi campestri esistenti, al fine di garantire il corretto inserimento delle opere in termini ecologici e paesaggistici, si procederà con la messa a dimora di specie arbustive appartenenti a ecotipi locali tipiche del contesto d'intervento in modo tale da proporre sistemazioni coerenti con l'agroecosistema d'inserimento, evitando di creare un "effetto barriera" e contribuendo a incrementare una rete locale di connettività ecologica.

Nel contesto rurale circostante **la piantumazione di siepi campestri costituiranno elementi della rete ecologica locale** e potranno fornire supporto a piccole specie faunistiche stanziali o in transito, **migliorando le caratteristiche ecologiche del luogo.**

Dal **punto di vista paesaggistico in termini percettivi**, in considerazione del fatto che i pannelli e i cabinati hanno ridotta altezza dal suolo, si ritiene che la piantumazione di specie arbustive in corrispondenza dei lati dell'impianto di maggior intervisibilità rispetto al contesto circostante, sia sufficiente a mitigare la percepibilità dell'impianto, favorendone il migliore inserimento nel contesto ambientale e paesaggistico di appartenenza.

Al fine di garantire una migliore occupazione dello spazio epigeo ed ipogeo, ridurre l'artificialità di un sesto geometrico tipico degli interventi a carattere antropico e comunque tenuto conto della funzione di mitigazione rivestita dall'impianto della siepe arborata. L'impianto lungo le file avverrà con collocazione sfalsata e, quindi, con sesto irregolare.

Per quanto riguarda i criteri di scelta delle specie arbustive ci si è concentrati verso l'utilizzo di specie con foglie persistenti al fine di garantire una schermatura permanente lungo tutte le stagioni. Le specie prescelte raggiungono altezze di 4-5 metri, alcune di esse anche i 10 metri, consentendo quindi di schermare interamente i pannelli anche quando raggiungono l'inclinazione massima di 55°. Preme precisare che la predilezione della siepe arbustiva rispetto all'arborea è frutto di una precisa scelta ossia le specie arbustive crescono più velocemente di quelle arboree arrivando più in fretta all'altezza necessaria alla schermatura dei pannelli fotovoltaici.

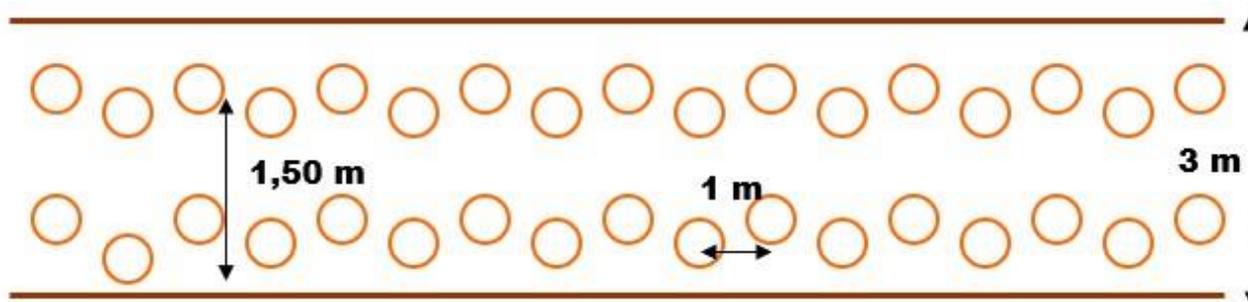
Inoltre considerando che sono per lo più specie a portamento cespuglioso garantiscono una mitigazione più fitta rispetto alle specie arboree, caratterizzate da fusto unico. La crescita delle specie arbustive sarà agevolata dagli interventi di manutenzione che saranno realizzati nel post impianto al fine di consolidare la mitigazione dell'impianto nel più breve tempo possibile. Le manutenzioni eviteranno fenomeni di ombreggiamento dei pannelli.

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	<b>5 di 13</b>

La siepe perimetrale, avrà una ampiezza di circa 3 metri in funzione delle zone da schermare e degli spazi a disposizione.

Le piante saranno disposte su due file. Verranno impiegate le seguenti **Specie arbustive**: *Phyllirea latifolia* (fillirea), *Pistacia lentiscus* (lentisco), *Myrtus communis* (mirto), *Erica arborea* (erica arborea), *Arbutus unedo* (corbezzolo), *Crataegus monogyna* (Biancospino), *Rosmarinus officinalis* (rosmarino), *Olea europea* (olivastro).

Figura 2.1 – Schema di impianto delle specie arbustive



Di seguito si riporta una tabella contenente le specie che si prevede di mettere a dimora nell'ambito della realizzazione della siepe arbustiva di mitigazione, la densità di impianto e le caratteristiche del materiale vivaistico.

Tabella 2:1 – Elenco specie e densità di impianto (in verde sono evidenziate le specie a foglie persistenti)

Piano arbustivo (densità di impianto: 1 p.ta/ml) per una fila						
Nome specifico	Nome volgare	%	N. piante per 100 ml	Età	Altezza (cm)	Contenitore (l)
<i>Arbutus unedo</i>	corbezzolo	30	10	-	80-100	0,75
<i>Pistacia lentiscus</i>	lentisco	10	10	-	80-100	0,75
<i>Erica arborea</i>	erica	10	10	-	80-100	0,75
<i>Crataegus monogyna</i>	biancospino	10	10		80-100	0,75
<i>Myrtus communis</i>	mirto	10	10		80-100	0,75
<i>Rosmarinus officinalis</i>	rosmarino	10	10	-	80-100	0,75
<i>Olea europea</i>	olivastro	10			80-100	0,75
<i>Phyllirea latifolia</i>	fillirea	10	10	-	80-100	0,75
<b>Totale specie arbustive per 100 ml</b>		<b>100</b>	<b>20</b>			

Onde evitare che con lo sviluppo di specie infestanti pioniere lo strato arbustivo venga soffocato e quindi le specie di maggiore pregio non riescano ad attecchire correttamente, l'impianto delle **specie arbustive avrà densità d'impianto pari a 1 pianta/ml.**

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	6 di 13

**Pertanto in un filare di 100 metri lineari saranno presenti 200 arbusti.**

La necessità di utilizzare il sesto d'impianto sopra descritto nasce dall'esigenza di creare una naturalità diffusa nella siepe arbustiva che dovrà somigliare quanto più possibile alle siepi campestri spontanee presenti in natura. Le specie messe a dimora saranno distribuite in modo randomizzato affinché non si percepisca la natura antropica del popolamento vegetale.

Le recinzioni perimetrali saranno realizzate con elementi di minimo ingombro visivo e tali da consentire l'attraversamento da parte di piccoli animali; si è previsto che la stessa sia realizzata con **particolari accorgimenti funzionali a salvaguardare la permeabilità ecologica** del contesto, garantendo lo spostamento in sicurezza piccoli mammiferi o altre specie animali di taglia contenuta (anfibi, rettili, ecc.), mediante il mantenimento di una 'luce' inferiore di altezza pari a 10 cm.

Alla dismissione dell'impianto, la messa in pristino prevede inoltre il **completo recupero della capacità agronomica dei suoli** mediante apporto di ammendante organico e suo interrimento con operazione superficiale (20 cm) come un'aratura leggera o erpicatura. Questo consentirà di riequilibrare, su tutta la superficie di impianto, la dotazione di sostanza organica del terreno. I terreni interessati dall'impianto potranno quindi continuare ad essere coltivati seguendo le rotazioni e gli avvicendamenti tipici del contesto circostante.

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	<b>7 di 13</b>

Figura 2.2 - elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T11\_Rev0"



LEGENDA

 RECINZIONE IN PROGETTO

 TRACKER (14X2 MODULI)

 TRACKER (28X2 MODULI)

 POWER STATION

 VIABILITA' INTERNA

 CABINA GENERALE MT

 LINEA DI CONNESSIONE MT INTERRATA

 UFFICIO

 FASCE DI MITIGAZIONE ESTERNE ESISTENTI

 FASCE DI MITIGAZIONE ESTERNE IN PROGETTO

 SETTORE 1: MISCELA DI LEGUMINOSE E GRAMINACEE PLURIENNALI DA PASCOLO O FORAGGIO

 SETTORE 2:ERBA MEDICA (MEDICAGO SATIVA)

 SETTORE 3:TRIFOLIO (TRIFOLIUM LADINO, TRIFOLIUM REPENS L., TRIFOLIUM PRATENSE L.)

 SETTORE 4: SULLA (SULLA CORONARIA L.)

 SETTORE 5: GESTIONE SOPRASUOLO A SUGHERA E MIGLIORAMENTO DEL PASCOLO

FASCE DI MITIGAZIONE ESTERNE IN PROGETTO SPECIE ARBUSTIVE:

- Rosmarinus officinalis (rosmarino),
- Phyllirea latifolia (fillirea)
- Myrtus communis (mirto)
- Pistacia lentiscus (lentisco)
- Erica arborea (erica arborea),
- Arbutus unedo (corbezzolo)
- Crataegus monogyna (biancospino)
- Olea europea (olivastro)

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	8 di 13

## 2.2 MANTENIMENTO VOCAZIONE AGRICOLA DEI SUOLI

Per preservare la fertilità dei suoli e mantenere la vocazione agricola dell'area il progetto prevede che le strutture a tracker siano posizionate in modo tale da consentire lo sfruttamento agricolo ottimale del terreno. I pali di sostegno sono distanti tra loro 10,55 metri per consentire la coltivazione e garantire la giusta illuminazione al terreno, mentre i pannelli sono distribuiti in maniera da limitare al massimo l'ombreggiamento, così da garantire una perdita pressoché nulla del rendimento annuo in termini di produttività dell'impianto fotovoltaico in oggetto e la massimizzazione dell'uso agronomico del suolo coinvolto. Entrando nel merito, la superficie complessiva dell'area catastale è pari a ca. 37,98 ha, dei quali la superficie recintata sede delle infrastrutture di progetto è pari a 27,99 ha: qui, la scelta operata da parte della Società proponente di sfruttare l'energia solare per la produzione di energia elettrica optando per il regime agrivoltaico, consente di coniugare le esigenze energetiche da fonte energetica rinnovabile con quelle di minimizzazione della copertura del suolo, allorché tutte le aree lasciate libere dalle opere saranno rese disponibili per fini agricoli. Per maggiori informazioni si rimanda alla *Relazione Pedo-agronomica* di cui all'elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-R06\_Rev0"

La morfologia del terreno, presenta condizioni di pendenza accettabili per la meccanizzazione agricola consentendo in pieno campo di svolgere tutte le lavorazioni meccaniche dalle lavorazioni ai trattamenti fitosanitari.

La scelta delle colture praticabili in associazione all'impianto fotovoltaico ha tenuto in considerazione diversi aspetti legati all'ambiente agrario e alle caratteristiche tecniche e dimensioni dei pannelli fotovoltaici tra cui:

- disamina delle coltivazioni prevalenti praticate nell'area di progetto e limitrofe;
- necessità di meccanizzazione delle principali operazioni colturali;
- giacitura e natura dei terreni oggetto di intervento;
- presenza di colture di pregio già praticate nell'area vasta di progetto
- dimensioni e ingombri dei pannelli fotovoltaici;
- possibilità di reperire in loco aziende strutturate in grado di gestire le coltivazioni proposte;
- qualità e tipicità delle produzioni agricole;
- presenza di una filiera produttiva e commerciale;
- redditività e sostenibilità ambientale.

Alla luce delle caratteristiche del paesaggio agrario rilevato nell'area di intervento, è stata fatta una disamina delle potenziali colture agricole praticabili, considerando anche tutta la varietà delle produzioni agricole erbacee tipiche della Regione Sardegna

Dai sopralluoghi effettuati è emerso che i terreni in questione, così come quelli delle aree circostanti non si evidenzia una destinazione degli stessi a colture di particolare pregio che possano far presupporre l'esistenza di tutele, vincoli o contratti con la pubblica amministrazione per la valorizzazione delle tradizioni agroalimentari locali o della tutela di biodiversità, così come del patrimonio culturale e del paesaggio rurale dell'area stessa.

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	9 di 13

Va inoltre evidenziato che nelle particelle utilizzate dall'impianto non rientrano terreni coltivati con colture arboree di particolare pregio e pertanto soggetti ad una normativa speciale.

L'implementazione delle varie coltivazioni è vincolata alla possibilità di attuare collaborazioni/convenzioni con agricoltori locali, per cui è necessario verificare l'interesse di alcune aziende agricole locali a gestire le coltivazioni consociate all'impianto.

Dall'analisi delle esigenze espresse dall'azienda che attualmente gestisce i terreni oggetto di intervento è stato predisposto un piano colturale che prevede la coltivazione delle seguenti colture foraggere:

- Medica (Medicago sativa L.);
- Trifoglio (T. alessandrino L., Trifoglio ladino L., Trifolium repens L., T. pratense L.);
- Sulla (Hedysarum coronarium L.);
- Miscela di sementi composta da leguminose e graminacee pluriennali;
- Interventi di gestione del soprassuolo a sughera e di miglioramento del pascolo.

Per maggiori approfondimenti relativi al progetto agronomico si rimanda alla *Relazione Pedo-agronomica* di cui all'elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-R06\_Rev0"

### 3 VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI CUMULATIVI

Il riferimento alla disamina degli effetti cumulativi è quello nazionale, costituito dalla Parte seconda del D.Lgs. n.152/2006 (e s.m.i.) e le Linee guida SNPA 2020 citate nel paragrafo 1.3 dell'elaborato di progetto "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-R04\_Rev0".

Merita evidenziare qui che la giurisprudenza amministrativa negli ultimi tempi ha affinato un'interpretazione rigorosa dei limiti alla localizzazione di impianti FER in ossequio al principio di derivazione europea – in diverse occasioni ribadito dalla Corte Costituzionale – di massima diffusione delle fonti rinnovabili (C.Costit., Sent. nn. 258/2020 e 286/2019).

In questa prospettiva, si colloca la più recente giurisprudenza del TAR Puglia che ha affermato la necessità che gli enti competenti diano rilievo alle peculiarità dell'agro-voltaico nel corso dell'istruttoria dal momento che il PPTR "riguarda tuttavia l'installazione di impianti fotovoltaici, ma non anche quelli agro-fotovoltaici, di nuova generazione, successivi al PPTR, che pertanto, per un evidente principio di successione di eventi, non ne ha potuto tener conto" (cfr. TAR Puglia, Sent. n.248/2022). In ogni caso, la giurisprudenza amm.va ha chiarito che nella valutazione di detti nuovi impianti non possano essere legittimamente opposte le vigenti discipline e regole regionali e, in particolare, quelle del PPTR che, peraltro, in assenza di vincoli rivestono una mera funzione di indirizzo (cfr. Cons. St., Sent. n.2243/2022).

Sempre nella medesima ottica il TAR Puglia ha altresì rilevato, con riferimento all'indice di pressione cumulativa, che "gli impatti cumulativi vanno misurati in presenza di progetti analoghi tra di loro, mentre così non è nel caso in esame, posto che mentre l'impianto esistente è di tipo fotovoltaico "classico", così non è invece nel caso del progetto della

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	10 di 13

*ricorrente, che nella sua versione rimodulata si sostanzia, come detto più volte, in un impianto di tipo agri-fotovoltaico” (cfr. TAR Puglia, Sent. n.248/2022).*

Allo scopo di individuare altri progetti analoghi nell’area di studio si è proceduto alla produzione di una tavola dedicata all’Effetto cumulo, di cui all’**elab. “21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T07\_Rev0”**, riprodotto in Figura 3.1, ove sono mappati, con riferimento alla **data del 16.05.2022**:

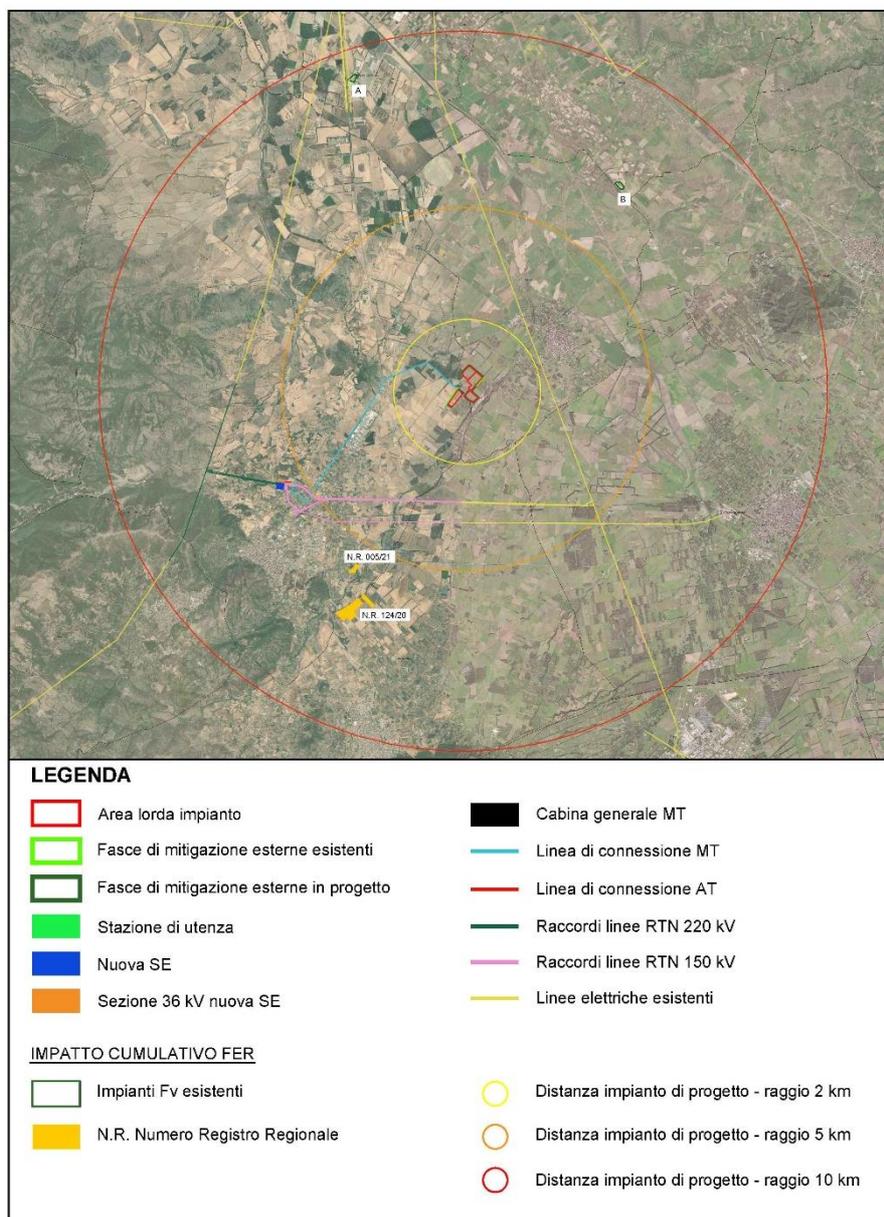
- a) gli impianti fotovoltaici esistenti, rilevati mediante ortofoto (fonte: Google Earth), indicati con **lettere progressive**, e
- b) i progetti di impianti fotovoltaici in corso di valutazione, le cui informazioni sono tratte dal Portale Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali del Ministero della Transizione Ecologica (MITE), indicati con il relativo **Cod. Procedura (C.P.)** e dal Portale Valutazioni Ambientali della Regione Sardegna<sup>1</sup>, indicati con il relativo **Cod. Procedura (N.R.)**.

---

<sup>1</sup> Indirizzo web: <https://portal.sardegناسira.it/valutazione-impatto-ambientale>

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	11 di 13

Figura 3.1 - elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T07\_Rev0" (estratto non in scala)



Detti impianti sono collocati su mappa all'interno di **tre buffer** costruiti a partire da un raggio variabile pari, rispettivamente a 2, 5 e 10 km di distanza dall'impianto in esame.

A tal proposito, l'**allegato f)** della **D.G.R. n. 59/90 del 27.11.2020**, richiede di considerare in termini cumulativi le potenze nominali degli impianti della stessa tipologia posizionati nella medesima area o in aree contigue, così come specificato al punto I: "per le istanze di autorizzazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo, di potenza superiore a 200 kWp, il calcolo in termini cumulativi è effettuato sommando la potenza nominale dell'impianto presentato con quella degli impianti di potenza superiore a 200 kWp già

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN</b> <b>POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP</b> <b>POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW</b> <b>Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09</b> <b>OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	12 di 13

autorizzati o per i quali è in corso il procedimento di autorizzazione, i cui moduli risultano posizionati ad una distanza inferiore a 500 ml.”

La tabella successiva sintetizza gli elementi riportati sulla Tav. di progetto in parola:

Tabella 3.1 – Tav. “21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T07\_Rev0” – Elenco degli Impianti esistenti e dei Progetti di impianti sottoposti a VIA regionale

COD. SU MAPPA	DISTANZA DALL’IMPIANTO (RAGGIO BUFFER IN KM)	SUP. TOTALE DISPONIBILE (HA)	SUP. OCCUPATA DALL’IMPIANTO FV (HA)	RAPPORTO TRA SUP. FV E SUP. TOT. (%)
<b>N.R. 005/21</b>	10	2,95	2,27	76
<b>N.R. 124/20</b>	10	23,64	23,64	1
<b>A</b>	10	2,6	n.d.	-
<b>B</b>	10	2,8	n.d.	-

I dati relativi alle superfici disponibili/occupate sono tratti dalla documentazione pubblicata sul portale regionale, quando disponibile; mentre per gli impianti esistenti il dato areale è stato ricavato dalla misura del poligono su ortofoto.

Con riguardo ai procedimenti emergenti dalla consultazione del portale regionale, di seguito si forniscono alcune informazioni di maggior dettaglio:

- **N.R. 005/21:** Realizzazione di un parco fotovoltaico e delle relative opere ed infrastrutture connesse da realizzare nel Comune di Guspini Località “Is Mulinus” della potenza id 0,999 – **Proponente:** SF Island S.r.l. – **Procedura:** Verifica assoggettabilità a VIA – **Data protocollo:** 11/02/2021 - **Stato:** Chiusa – **Esito:** non sottoposto a VIA;
- **N.R. 124/20:** Realizzazione di un parco fotovoltaico e delle relative opere ed infrastrutture connesse da realizzare nel Comune di Gonnosfanadiga Loc. “CORONGIU NIEDDU” della potenza di 9,996 MW - **Proponente:** SF Island S.r.l. – **Procedura:** Verifica assoggettabilità a VIA – **Data protocollo:** 20/12/2020 - **Stato:** Chiusa – **Esito:** Sottoposto a VIA;

Inoltre, dalla consultazione del Portale Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali del Ministero della Transizione Ecologica (MITE), indicati con il relativo **Cod. Procedura (C.P.)**, si segnala la presenza di un altro progetto in corso di valutazione, per il quale però non è stata caricata la documentazione necessaria per capire la localizzazione e le superfici di progetto. Tuttavia, si riportano qui le informazioni principali:

- **C.P. 7486:** Progetto di un impianto fotovoltaico e delle opere di connessione potenza massima installata pannelli 25,197 MWp – potenza massima di immissione in rete 20,00 MWp, denominato “PV VILLACIDRO 2” – **Proponente:** Green Energy Sardegna 2 s.r.l. – **Procedura:** Valutazione impatto ambientale (PNIEC-PNRR) – **Data presentazione istanza:** 06/10/2021 – **Stato procedura:** Verifica amministrativa.

	<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN POTENZA NOMINALE (DC) 18,38 MWP POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 16,8 MW Comune di Guspini e Pabillonis (SU)</b>	<b>Rev.</b>	<b>0</b>
	<b>21-00024-IT-PABILLONIS_SA-R09 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE</b>	<b>Pag.</b>	13 di 13

Pertanto, pur rimandando per un approfondimento dell'impatto visivo dell'impianto nello stato futuro agli elaborati specialistici "Documentazione Fotografica con planimetria e foto simulazioni" (cod. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T04\_Rev0") e "Carta interferenze visive" (cod. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T05\_Rev0"), dall'osservazione della Tavola di progetto di cui all'elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_SA-T07\_Rev0" e dalla lettura dei dati in Tabella 3.1 si evidenzia che:

- nell'intorno di 2km dall'impianto agrivoltaico in esame non è presente alcun impianto di progetto, né esistente;
- nell'intorno di 2km dall'impianto agrivoltaico in esame non è presente alcun impianto di progetto, né esistente;
- nell'intorno di 10 km dall'impianto agrivoltaico in esame sono presenti n.1 impianti di progetto dello stesso tipo (agrivoltaico): N.R. 005/21; relativamente agli impianti esistenti, se ne segnala la presenza di n.2, che, nel loro insieme, raggiungono i ca. 5,4 ha di consumo di suolo.

#### **4 OPERE DI COMPENSAZIONE**

La Società, anche nell'ambito di altre iniziative realizzate dal Gruppo Tep Renewables, propone per le Amministrazioni Comunali interessate dall'installazione dell'impianto agrivoltaico, una serie di interventi di recupero, riqualificazione energetica, mobilità sostenibile e gestione del verde urbano.

Nello specifico, tali interventi sono finalizzati a garantire una maggiore sostenibilità all'interno del territorio del Comune di Pabillonis e Guspini e saranno regolati tramite apposite convenzioni da stipulare con i Comuni stessi in modo da garantire il maggior coinvolgimento possibile da parte della cittadinanza.

A tal fine, all'interno del Quadro economico del progetto, di cui all'elab. "21-00024-IT-PABILLONIS\_TE-R03\_Rev0" è stato stanziato un importo pari al 1,5% dell'importo lavori e della connessione.