

Wood Solare Italia S.r.l.

**Impianto agro-fotovoltaico da 37.613,4 kWp
(33.860 kW in immissione) ed opere connesse**

Comune di Manfredonia (FG)

Progetto Definitivo Impianto agro-fotovoltaico

Allegato 01 – Piano particellare di esproprio



Professionista incaricato: Ing. Daniele Cavallo – Ordine Ingegneri Prov. Brindisi n. 1220

Rev. 0

Febbraio 2022

wood.

Indice

| | | |
|----------|--|----------|
| 1 | Introduzione | 3 |
| 2 | Stato di fatto dei terreni | 4 |
| 3 | Criterio di stima dei valori dell'indennità provvisoria | 5 |
| 3.1 | Riferimenti normativi | 5 |
| 3.2 | Criterio di stima | 5 |
| 3.3 | Determinazione dei valori di mercato | 5 |
| 3.4 | Indennità aggiuntive e VAM | 6 |
| 3.5 | Occupazione d'urgenza | 6 |
| 4 | Conclusioni | 7 |

Appendici

| Num. | Descrizione elaborato |
|------|---|
| 01 | Sintesi tabellare terreni piano particellare di esproprio |

Questo documento è di proprietà di Wood Solare Italia S.r.l. e il detentore certifica che il documento è stato ricevuto legalmente. Ogni utilizzo, riproduzione o divulgazione del documento deve essere oggetto di specifica autorizzazione da parte di Wood Solare Italia S.r.l.

1 Introduzione

La Società ha già stipulato tutti i contratti preliminari per la compravendita o l'acquisizione del diritto di superficie ultratrentennale delle aree interessate dall'installazione dell'impianto agro-fotovoltaico, i cui identificativi catastali sono riportati nella tabella successiva. I terreni ricadono nel comune di Manfredonia (FG), identificati al Nuovo Catasto Terreni (NCT) dello stesso comune.

Tabella 1-1: Estremi catastali dei terreni interessati dall'impianto agro-fotovoltaico

| Area impianto | Comune | Foglio | Particelle |
|-----------------------------------|-------------|--------|----------------------|
| Impianto agro-fotovoltaico | Manfredonia | 74 | 2, 65, 41, 30, 74, 7 |

All'elenco sopra si aggiungono anche le particelle sui cui terreni si progetta di costruire l'Impianto di Utenza (Stazione Utente, Sbarre Condivise e Opere Condivise); su questi terreni la Società non ha stipulato contratti preliminari per la costituzione di diritti reali.

Tabella 1-2: Estremi catastali dei terreni interessati dall'impianto di Utenza

| Area impianto | Comune | Foglio | Particelle |
|---|-------------|--------|------------|
| Stazione Utente e Sbarre Condivise | Manfredonia | 128 | 42, |
| Opere Condivise | Manfredonia | 128 | 109 |

Per quanto riguarda le particelle interessate solo dalle opere accessorie (viabilità, cavi interrati MT e cavi interrati AT):

- 1) Se le particelle sono intestate a privati, la Società cercherà di trovare degli accordi bonari con i proprietari per la costituzione di idonei diritti di servitù di passaggio e di elettrodotto;
- 2) Se le particelle sono comunali o demaniali, la Società procederà a regolamentarne l'occupazione mediante stipula di opportuna convenzione con le relative amministrazioni competenti.

Le particelle che sono di proprietà di privati e che sono interessate dalla sole opere accessorie sono elencate nella tabella in Appendice 01 al presente documento.

Le particelle che sono di proprietà di enti comunali o demaniali e che sono interessate dalla sole opere accessorie sono elencate nella tabella qui sotto.

Tabella 1-3: Estremi catastali dei terreni di proprietà enti comunali o demaniali interessati solo dalle opere accessorie

| Comune | Foglio | Particelle |
|--------------------|--------|------------------|
| Manfredonia | 96 | 85, 94, 149, 150 |
| Manfredonia | 101 | 205, 203, 113 |
| Manfredonia | 128 | 45, 52, 141 |

Ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 "Le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti".

Essendo considerati gli impianti alimentati da fonti rinnovabili di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti, è possibile procedere all'esproprio delle aree interessate dall'intervento, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

Cautelativamente la Società ritiene opportuno **richiedere l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree interessate dalle sole opere accessorie (viabilità, posa dei cavi interrati MT e AT)** – ad esclusione delle particelle di proprietà di enti pubblici, in quanto non espropriabili - **nonché dell'area dell'impianto di Utenza**. Per i terreni interessati dall'Impianto agro-fotovoltaico, per le quali sono già stati sottoscritti i contratti preliminari di compravendita o

di costituzione del diritto di superficie ultratrentennale (identificate nella precedente Tabella 1-1), non sarà richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Nel seguito si riportano i criteri che sono stati utilizzati per la determinazione delle indennità provvisorie, mentre in Appendice 01 si riporta la sintesi tabellare del piano particellare di esproprio, con l'indicazione, per ciascuna ditta catastale, dei dati catastali, delle superfici da asservire - suddivise in occupazione definitiva, servitù di passaggio/cavo interrato, servitù di elettrodotto e occupazione temporanea - e del valore di indennità proposta.

Per quanto riguarda la rappresentazione grafica delle aree soggette ad asservimento, si rimanda alle Tavv. 5 "Planimetria catastale per piano particellare di esproprio" del Progetto Definitivo.

2 Stato di fatto dei terreni

L'area interessata dalla realizzazione dell'impianto agro-fotovoltaico è situata nella zona occidentale del territorio della provincia di Foggia ed in particolare nella parte sud-occidentale del comune di Manfredonia.

L'impianto sorgerà su un'area agricola coltivata essenzialmente a cereali in rotazione con ortaggi, mentre quelli dell'intera zona circostante sono coltivati in prevalenza a cereali, e in minima parte a ortaggi e leguminose.

3 Criterio di stima dei valori dell'indennità provvisoria

3.1 Riferimenti normativi

Con sentenza n. 181 del 7 giugno 2011, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dei commi 2 e 3 dell'art. 40 del D.P.R. n. 327/2001. Da ciò ne è conseguito che per la determinazione delle indennità di espropriazione delle aree agricole non edificabili, non si deve più far riferimento al valore agricolo medio (VAM), ma al valore venale (valore di mercato), in accordo al comma 1 dell'art. 40 del citato D.P.R.

Il VAM continua invece ad essere applicato per determinare le indennità aggiuntive spettanti al proprietario che è anche coltivatore diretto o imprenditore agricolo e spettanti all'affittuario, mezzadro o compartecipante. Infatti:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 40 del D.P.R. n. 327/2001, al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente coltivata;
- ai sensi dell'art. 42 del medesimo D.P.R. spetta un'indennità aggiuntiva *"al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità"*.

3.2 Criterio di stima

La metodologia di stima applicata per determinare il valore dell'indennità provvisoria è quella della determinazione del più probabile valore di mercato all'attualità dei terreni, considerati eventuali danni al soprassuolo ed alle coltivazioni in atto, nonché all'eventuale svalutazione della parte residua del fondo.

In particolare per la stima delle indennità per terreni agricoli non edificabili per terreni agricoli si deve far riferimento al comma 1 dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. che prescrive *"Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione dell'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola"*.

A seconda del tipo di occupazione prevista sui terreni, sono stati applicati dei coefficienti al più probabile valore di mercato al fine di determinare l'indennità reale, come riportato in tabella.

Tabella 3-1 - Coefficienti applicati al fine di determinare l'indennità provvisoria spettante

| Tipologia di occupazione | Coefficiente applicato |
|--|------------------------|
| Occupazione definitiva (diritto di superficie/compravendita) | 1,0 |
| Servitù di passaggio/elettrodotto interrato | 0,5 |
| Occupazione temporanea | 1/12 |

Il valore minimo dell'indennità provvisoria a è stabilito in 100 Euro prescindere dalla superficie occupata.

3.3 Determinazione dei valori di mercato

Per la determinazione del più probabile valore di mercato dei terreni sono stati utilizzati i dati riportati nel *"Listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli – Provincia di Foggia – Listino 2021"*, pubblicato da Exeo, che raccoglie le quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo e un massimo, per le principali colture praticate in ciascun comune.

La tipologia di terreno per ogni particella presa in esame è stata identificata dalle visure catastali.

Per ciascuna classe di terreno, il valore di mercato è stato determinato come media aritmetica tra il valore massimo e il valore minimo riportato nel Listino Exeo.

In conclusione, sono stati pertanto identificati i valori riportati nella tabella sottostante per le tipologie di terreno

principalmente riscontrate nel sito dell'impianto, da intendersi come valori più probabili e definiti a ettaro quadrato di superficie.

Tabella 3-2 - Stima dei valori di mercato terreni agricoli – Comune di Manfredonia

| Tipologia di coltura | Stima del valore medio di mercato (€/ha) |
|---|--|
| FRUTTETO | 20.000 |
| INCOLTO PRODUTTIVO / RELITTO STRADALE / ENTE URBANO | 1.350 |
| PASCOLO | 1.900 |
| SEMINATIVO | 13.500 |
| SEMINATIVO IRRIGUO | 20.500 |
| ULIVETO | 17.000 |
| VIGNETO | 19.500 |

3.4 Indennità aggiuntive e VAM

Come riportato al paragrafo 3.1, al proprietario che è anche coltivatore diretto o imprenditore agricolo ed agli affittuari, mezzadri o compartecipanti, spettano delle indennità aggiuntive, la cui stima è determinata a partire dal VAM.

Al momento la Società non è a conoscenza della qualifica dei proprietari. Tale indennità aggiuntiva sarà stimata in una seconda fase.

I VAM più recenti disponibili per il comune di Manfredonia sono quelli relativi all'anno 2019, pubblicati dalla Regione Puglia nel "Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 130 del 17-9-2020 - Relazione sintetica sulla determinazione dei valori agricoli medi anni 2019 – 2018 –2017". Tali valori sono stati rivalutati a gennaio 2022, sulla base dell'Indice dei prezzi al consumo per famiglie operai e impiegati, pubblicati sul sito dell'agenzia delle entrate¹. Sono stati pertanto utilizzati i VAM rivalutati per determinare le indennità aggiuntive. Si faccia riferimento alla tabella successiva.

Tabella 3-3 – Valori Agricoli Medi (VAM) – Comune di Manfredonia (Regione Agraria 9)

| Tipologia di coltura | VAM 2019 (€/ha) | VAM rivalutato a Gennaio 2022 (€/ha) |
|---|-----------------|--------------------------------------|
| FRUTTETO | 18.800 | 20.022 |
| INCOLTO PRODUTTIVO / RELITTO STRADALE / ENTE URBANO | 950 | 1.012 |
| PASCOLO | 2.300 | 2.450 |
| SEMINATIVO | 12.200 | 12.993 |
| SEMINATIVO IRRIGUO | 18.500 | 19.703 |
| ULIVETO | 15.500 | 16.508 |
| VIGNETO | 14.500 | 15.443 |

3.5 Occupazione d'urgenza

Il periodo di occupazione d'urgenza è stato ipotizzato pari a 1 anno (occupazione durante la fase di costruzione dell'impianto). La relativa indennità è stata calcolata ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.: "Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua."

¹ <http://rivaluta.istat.it:8080/Rivaluta/>

4 Conclusioni

In Appendice 01 si riporta la sintesi tabellare del piano particellare di esproprio, con l'indicazione, per ciascuna ditta catastale, dei dati catastali, dei valori di mercato e dei valori agricoli medi attribuiti, delle superfici da asservire e del valore provvisorio di indennità proposta.

Per quanto riguarda la rappresentazione grafica delle aree soggette ad asservimento, si rimanda alle Tavv. 5 "Planimetria catastale per piano particellare di esproprio" del Progetto Definitivo.

Appendice 01

Sintesi tabellare terreni piano particellare di esproprio

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
relativo alla realizzazione dell'Impianto agro-fotovoltaico da 37.613,4 kWp (33.860 kW in immissione) ed opere connesse
Comune di Manfredonia (FG)

| Nr. | Comune | Foglio | P.IIa | Ditta catastale | | | | Natura del Terreno-Fabbricato | Classe | Tot. Superficie catastale | | | Valore medio di mercato (1) | Occupazione Definitiva | | Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato | | Occupazione temporanea | | | Totale Indennità (2) (3) |
|-----|-------------|--------|-------|---|------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------|--------|---------------------------|----|----|-----------------------------|------------------------|---------------|--|---------------|------------------------|---------------|---------------------|--------------------------|
| | | | | Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita | Codice fiscale | Diritti e oneri reali | Quota | | | ha | a | ca | | Euro/ha | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Mesi di occupazione | |
| | | | | | | | | | | | | | Mesi | | | | | | | | Euro |
| 1 | Manfredonia | 74 | 41 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 23 | 50 | 0 | 20.500 | | | 1.610 | 1.650 | | | | 1.650 |
| 2 | Manfredonia | 74 | 30 | PRENCIPE LUIGI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 09/04/1965 | PRNLGU65D09H926X | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 0 | 70 | 80 | 20.500 | | | 250 | 256 | | | | 256 |
| | | | | PRENCIPE MARIA GRAZIA ANTONIETTA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/12/1962 | PRNMGR62T63H926R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Manfredonia | 74 | 46 | PRENCIPE FRANCESCO nato a MANFREDONIA (FG) il 05/12/1960 | PRNFNC60T05E885X | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 5 | 35 | 63 | 20.500 | | | 720 | 738 | | | | 738 |
| 4 | Manfredonia | 74 | 28 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 0 | 99 | 40 | 20.500 | | | 840 | 861 | | | | 861 |
| 5 | Manfredonia | 74 | 1 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 1 | 53 | 65 | 20.500 | | | 220 | 226 | | | | 226 |
| 6 | Manfredonia | 74 | 9 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO | 1 | | 22 | 6 | 13.500 | | | 350 | 236 | | | | 236 |
| | | | | | | | | SEMINATIVO IRRIGUO | | 1 | 86 | 43 | | | | | | | | | |
| 7 | Manfredonia | 97 | 1 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 22 | 71 | 75 | 20.500 | | | 2.120 | 2.173 | | | | 2.173 |
| 8 | Manfredonia | 97 | 8 | FONDAZIONE SINISCALCO CECI-EMMAUS-O.N.L.U.S. con sede in FOGGIA (FG) | 167090711 | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 9 | 58 | 80 | 20.500 | | | 80 | 82 | | | | 100 |
| 9 | Manfredonia | 97 | 13 | TOZZI GIOVANNINA nata a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 11/01/1948 | TZZGNN48A51G125P | Proprieta' | 1/3 | SEMINATIVO | 2 | 6 | 74 | 67 | 13.500 | | | 760 | 513 | | | | 513 |
| | | | | TROTTA GIULIA nata a FOGGIA (FG) il 04/11/1972 | TRTGLI72S44D643G | Proprieta' | 1/3 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | TROTTA NICOLETTA nata a FOGGIA (FG) il 23/09/1971 | TRTNLT71P63D643O | Proprieta' | 1/3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Manfredonia | 97 | 45 | TOZZI GIOVANNINA nata a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 11/01/1948 | TZZGNN48A51G125P | Proprieta' | 1/6 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 14 | 37 | 13.500 | | | 30 | 20 | | | | 100 |
| | | | | TROTTA GAETANO nato a MANFREDONIA (FG) il 27/10/1956 | TRTGTN56R27E885M | Proprieta' | 3/6 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | TROTTA GIULIA nata a FOGGIA (FG) il 04/11/1972 | TRTGLI72S44D643G | Proprieta' | 1/6 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | TROTTA NICOLETTA nata a FOGGIA (FG) il 23/09/1971 | TRTNLT71P63D643O | Proprieta' | 1/6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Manfredonia | 97 | 4 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 01/11/1963 | DFLNDR63S01D643I | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 1 | 70 | 15 | 13.500 | | | 200 | 135 | | | | 135 |
| | | | | ORLACCHIO ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 03/08/1968 | RLCNGI68M43A783R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Manfredonia | 97 | 32 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 01/11/1963 | DFLNDR63S01D643I | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 1 | 29 | 85 | 13.500 | | | 30 | 20 | | | | 100 |
| | | | | ORLACCHIO ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 03/08/1968 | RLCNGI68M43A783R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Manfredonia | 97 | 64 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 01/11/1963 | DFLNDR63S01D643I | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 11 | 69 | 7 | 13.500 | | | 240 | 162 | | | | 162 |
| | | | | ORLACCHIO ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 03/08/1968 | RLCNGI68M43A783R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Manfredonia | 97 | 14 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 01/11/1963 | DFLNDR63S01D643I | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 4 | 41 | 57 | 13.500 | | | 140 | 95 | | | | 100 |
| | | | | ORLACCHIO ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 03/08/1968 | RLCNGI68M43A783R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Manfredonia | 97 | 59 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 01/11/1963 | DFLNDR63S01D643I | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 2 | 9 | 34 | 13.500 | | | 60 | 41 | | | | 100 |
| | | | | ORLACCHIO ANGELA nata a BENEVENTO (BN) il 03/08/1968 | RLCNGI68M43A783R | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Manfredonia | 97 | 15 | ZERILLO LUIGI MARIO nato a BUONALBERGO (BN) il 26/03/1951 | ZRLLMR51C26B267Z | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 6 | 74 | 91 | 20.500 | | | 190 | 195 | | | | 195 |
| 17 | Manfredonia | 97 | 16 | ZERILLO LUIGI MARIO nato a BUONALBERGO (BN) il 26/03/1951 | ZRLLMR51C26B267Z | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 13 | 23 | 69 | 20.500 | | | 350 | 359 | | | | 359 |
| 18 | Manfredonia | 97 | 70 | QUITADAMO ANTONIO nato a MANFREDONIA (FG) il 07/08/1971 | QTDNTN71M07E885N | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 0 | 16 | 0 | 20.500 | | | 40 | 41 | | | | 100 |
| 19 | Manfredonia | 97 | 68 | QUITADAMO BARTOLOMEO nato a MANFREDONIA (FG) il 12/02/1966 | QTDRTL66B12E885Z | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 4 | 92 | 0 | 20.500 | | | 270 | 277 | | | | 277 |
| 20 | Manfredonia | 97 | 61 | CIRCIELLO ANTONIA nata a ROCCHETTA SANT'ANTONIO (FG) il 06/06/1954 | CRCNTN54H46H467D | Proprieta' | 1/2 | VIGNETO | 1 | | | 2 | 19.500 | | | 280 | 273 | | | | 273 |
| | | | | ZERILLO LUIGI MARIO nato a BUONALBERGO (BN) il 26/03/1951 | ZRLLMR51C26B267Z | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 2 | 9 | 14 | 75 | | | | | | | | | |

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
relativo alla realizzazione dell'Impianto agro-fotovoltaico da 37.613,4 kWp (33.860 kW in immissione) ed opere connesse
Comune di Manfredonia (FG)

| Nr. | Comune | Foglio | P.IIa | Ditta catastale | | | | Natura del Terreno-Fabbricato | Classe | Tot. Superficie catastale | | | Valore medio di mercato (1) | Occupazione Definitiva | | Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato | | Occupazione temporanea | | | Totale Indennità (2) (3) |
|-----|-------------|--------|-------|--|------------------|---|--------------|-------------------------------|--------|---------------------------|----|--------|-----------------------------|------------------------|---------------|--|---------------|------------------------|---------------|---------------------|--------------------------|
| | | | | Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita | Codice fiscale | Diritti e oneri reali | Quota | | | ha | a | ca | | Euro/ha | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Mesi di occupazione | |
| | | | | | | | | | | | | | Euro | | | | | | | | Euro |
| 21 | Manfredonia | 97 | 60 | CIRCIELLO LUCIA nata a ROCCHETTA SANT'ANTONIO (FG) il 10/12/1956 | CRCLCU56T50H467L | Proprieta' | 1/2 | 1 | 9 | 14 | 77 | 19.500 | | | 290 | 283 | | | | 283 | |
| | | | | ZERILLO NAZZARENO nato a BUONALBERGO (BN) il 20/06/1956 | ZRLNZR56H20B267J | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | Manfredonia | 97 | 63 | FERRARA VINCENZO nato a FOGGIA (FG) il 07/09/1972 | FRRVCN72P07D643P | Proprieta' | 1/1 | 2 | 6 | 80 | 3 | 13.500 | | | 240 | 162 | | | | | 162 |
| 23 | Manfredonia | 97 | 40 | ANDREANO ANNA SILVIA nata a FOGGIA (FG) il 26/07/1960 | NDRNSL60L66D643G | Proprieta' | 1/2 | 1 | | | 8 | 20.500 | | | 300 | 308 | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 26/08/1957 | DFLDNC57M26D643V | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | Manfredonia | 97 | 18 | ANDREANO ANNA SILVIA nata a FOGGIA (FG) il 26/07/1960 | NDRNSL60L66D643G | Proprieta' | 1/2 | 1 | 5 | 5 | 81 | 20.500 | | | 290 | 297 | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 26/08/1957 | DFLDNC57M26D643V | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | Manfredonia | 97 | 38 | CIUFFREDA PINA MARIA ROSARIA nata a MANFREDONIA (FG) il 07/10/1957 | CFFPMR57R47E885K | Proprieta' | 1000/1000 | 2 | 6 | 57 | 98 | 13.500 | | | 300 | 203 | | | | | 203 |
| 26 | Manfredonia | 97 | 39 | CIUFFREDA MATTEO nato a MANFREDONIA (FG) il 14/07/1957 | CFFMTT57L14E885Q | Proprieta' | 1/1 | U | 7 | 0 | 0 | 20.500 | | | 310 | 318 | | | | | 318 |
| 27 | Manfredonia | 96 | 2 | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/1 | U | 7 | 10 | 22 | 20.500 | | | 1.260 | 1.292 | | | | | 1.292 |
| 28 | Manfredonia | 96 | 3 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | 1 | 2 | 8 | 28 | 20.500 | | | 1.490 | 1.527 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | Manfredonia | 96 | 4 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | 1 | 3 | | 63 | 20.500 | | | 40 | 41 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | Manfredonia | 96 | 88 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | 1 | 4 | 81 | 4 | 20.500 | | | 700 | 718 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | Manfredonia | 96 | 38 | GUZZETTI GIANPAOLO nato a BOLLATE (MI) il 02/04/1959 | GZZGPL59D02A940N | Proprieta' | 1/2 | U | 7 | 5 | 58 | 20.500 | | | 200 | 205 | | | | | |
| | | | | GUZZETTI STEFANO nato a BOLLATE (MI) il 12/12/1969 | GZZSFN69T12A940V | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | Manfredonia | 96 | 86 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | U | 1 | 83 | 62 | 20.500 | | | 200 | 205 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | Manfredonia | 96 | 95 | DELLI CARRI ROSANNA CARMELA nata a FOGGIA (FG) il 29/02/1948 | DLLRNN48B69D643P | Proprieta' | 1/1 | U | 1 | 36 | 87 | 20.500 | | | 190 | 195 | | | | | 195 |
| 34 | Manfredonia | 96 | 87 | DELLI CARRI ROSANNA CARMELA nata a FOGGIA (FG) il 29/02/1948 | DLLRNN48B69D643P | Proprieta' | 1/1 | 1 | 0 | 0 | 92 | 13.500 | | | 50 | 34 | | | | | 34 |
| 35 | Manfredonia | 96 | 23 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | U | 3 | 2 | 53 | 20.500 | | | 40 | 41 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | Manfredonia | 96 | 30 | LEONE FRANCESCO MASSIMO nato a FOGGIA (FG) il 10/11/1960 | LNEFNC60S10D643H | Proprieta' | 1/2 | U | 0 | 10 | 33 | 20.500 | | | 1.030 | 1.056 | | | | | |
| | | | | LEONE VINCENZO RICCARDO nato a FOGGIA (FG) il 16/07/1958 | LNEVCN58L16D643F | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | Manfredonia | 96 | 200 | D'ADDETTA GIOVANNI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 18/01/1952 | DDDGNN52A18H926H | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | 2 | 0 | 6 | 94 | 13.500 | | | 880 | 594 | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA GIUSEPPE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/11/1956 | DDDGPP56S08H926G | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 21/12/1953 | DDDMRA53T61H926O | Proprieta' | 20000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a TRENTO (TN) il 03/02/1987 | DDDMHL87B03L378E | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/06/1996 | DDDMHL96H23H926Z | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
relativo alla realizzazione dell'Impianto agro-fotovoltaico da 37.613,4 kWp (33.860 kW in immissione) ed opere connesse
Comune di Manfredonia (FG)

| Nr. | Comune | Foglio | P.IIa | Ditta catastale | | | | Natura del Terreno-Fabbricato | Classe | Tot. Superficie catastale | | | Valore medio di mercato ⁽¹⁾ | Occupazione Definitiva | | Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato | | Occupazione temporanea | | | Totale Indennità ^{(2) (3)} |
|-----|-------------|--------|----------|---|------------------|---|--------------|-------------------------------|--------|---------------------------|----|--------|--|------------------------|---------------|--|---------------|------------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| | | | | Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita | Codice fiscale | Diritti e oneri reali | Quota | | | ha | a | ca | | Euro/ha | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Mesi di occupazione | |
| | | | | | | | | | | | | | Euro | | | | | | | | Euro |
| 38 | Manfredonia | 96 | 201 | D'ADDETTA GIOVANNI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 18/01/1952 | DDDGNN52A18H926H | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 3 | 58 | 13.500 | | | 380 | 257 | | | | 257 |
| | | | | D'ADDETTA GIUSEPPE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/11/1956 | DDDGPP56S08H926G | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 21/12/1953 | DDDMRA53T61H926O | Proprieta' | 20000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a TRENTO (TN) il 03/02/1987 | DDDMHL87B03L378E | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/06/1996 | DDDMHL96H23H926Z | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | Manfredonia | 96 | 202 | D'ADDETTA GIOVANNI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 18/01/1952 | DDDGNN52A18H926H | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 1 | 96 | 13.500 | | | 130 | 88 | | | | 100 |
| | | | | D'ADDETTA GIUSEPPE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/11/1956 | DDDGPP56S08H926G | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 21/12/1953 | DDDMRA53T61H926O | Proprieta' | 20000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a TRENTO (TN) il 03/02/1987 | DDDMHL87B03L378E | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/06/1996 | DDDMHL96H23H926Z | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | Manfredonia | 96 | 203 | D'ADDETTA GIOVANNI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 18/01/1952 | DDDGNN52A18H926H | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 0 | 52 | 13.500 | | | 70 | 47 | | | | 100 |
| | | | | D'ADDETTA GIUSEPPE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/11/1956 | DDDGPP56S08H926G | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 21/12/1953 | DDDMRA53T61H926O | Proprieta' | 20000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a TRENTO (TN) il 03/02/1987 | DDDMHL87B03L378E | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/06/1996 | DDDMHL96H23H926Z | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | Manfredonia | 96 | 194 | D'ADDETTA GIOVANNI nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 18/01/1952 | DDDGNN52A18H926H | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 1 | 28 | 27 | 20.500 | | | 40 | 41 | | | | 100 |
| | | | | D'ADDETTA GIUSEPPE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/11/1956 | DDDGPP56S08H926G | Proprieta' comproprietario per 85077/125077 | 85077/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 21/12/1953 | DDDMRA53T61H926O | Proprieta' | 20000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a TRENTO (TN) il 03/02/1987 | DDDMHL87B03L378E | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | D'ADDETTA MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 23/06/1996 | DDDMHL96H23H926Z | Proprieta' | 10000/125077 | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | Manfredonia | 96 | 42 | TROTTA MARIA ANTONIETTA nata a MANFREDONIA (FG) il 25/03/1961 | TRTMNT61C65E885Y | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO | 1 | 7 | 39 | 50 | 13.500 | | | 1.260 | 851 | | | | 851 |
| 43 | Manfredonia | 101 | 202 | TOTARO LORENZO nato a MANFREDONIA (FG) il 28/03/1966 | TTRLNZ66C28E885G | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO IRRIGUO | | 6 | 75 | 43 | 17.000 | | | 210 | 179 | | | | 179 |
| | | | | | | | | ULIVETO | 1 | 2 | 4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | FRUTTETO | | 10 | 90 | | | | | | | | | | |
| 44 | Manfredonia | 101 | 152 | TOTARO LORENZO nato a MANFREDONIA (FG) il 28/03/1966 | TTRLNZ66C28E885G | Proprieta' | 1000/1000 | SEMINATIVO | 1 | 2 | 42 | 13.500 | | | 150 | 101 | | | | 101 | |
| | | | | | | | | ULIVETO | 2 | 27 | 59 | | | | | | | | | | |
| 45 | Manfredonia | 101 | 223 sub1 | TOMAIUOLO LORENZO nato a MANFREDONIA (FG) il 28/06/1938 | TMLLNZ38H28E885B | Proprieta' in regime di comunione dei beni | 1/1 | ENTE URBANO | | 0 | 1 | 32 | 1.350 | | | 640 | 43 | | | | 100 |
| 46 | Manfredonia | 101 | 209 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 22/10/1977 | DFLNR77R22D643R | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO IRRIGUO | | 1 | 63 | 41 | 20.500 | | | 120 | 123 | | | | 123 |
| | | | | DE FILIPPO MAURO nato a FOGGIA (FG) il 17/03/1980 | DFLMRA80C17D643D | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 1 | 36 | 59 | | | | | | | | | | |
| 47 | Manfredonia | 101 | 210 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 22/10/1977 | DFLNR77R22D643R | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO IRRIGUO | | 15 | 2 | 10 | 20.500 | | | 990 | 1.015 | | | | 1.015 |
| | | | | DE FILIPPO MAURO nato a FOGGIA (FG) il 17/03/1980 | DFLMRA80C17D643D | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO | 1 | 97 | 90 | | | | | | | | | | |

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
relativo alla realizzazione dell'Impianto agro-fotovoltaico da 37.613,4 kWp (33.860 kW in immissione) ed opere connesse
Comune di Manfredonia (FG)

| Nr. | Comune | Foglio | P.IIa | Ditta catastale | | | | Natura del Terreno-Fabbricato | Classe | Tot. Superficie catastale | | | Valore medio di mercato ⁽¹⁾ | Occupazione Definitiva | | Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato | | Occupazione temporanea | | | Totale Indennità ^{(2) (3)} | |
|---------------|-------------|--------|-------|--|------------------|-----------------------|-------|-------------------------------|--------|---------------------------|----|----|--|------------------------|---------------|--|---------------|------------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------|----------------|
| | | | | Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita | Codice fiscale | Diritti e oneri reali | Quota | | | ha | a | ca | | Euro/ha | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Indennità Euro | Superficie mq | Mesi di occupazione | | Indennità Euro |
| | | | | | | | | | | | | | Euro | | | | | | | | Mesi | |
| 48 | Manfredonia | 101 | 219 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 22/10/1977 | DFLNR77R22D643R | Proprieta' | 1/2 | SEMINATIVO IRRIGUO | 2 | 3 | 93 | 46 | 20.500 | | | 400 | 410 | | | | 410 | |
| | | | | DE FILIPPO MAURO nato a FOGGIA (FG) il 17/03/1980 | DFLMRA80C17D643D | Proprieta' | 1/2 | | | | | | | | | | | | | | | ULIVETO |
| 49 | Manfredonia | 101 | 16 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 26/06/1967 | DFLNR67H26D643I | Proprieta' | 1/4 | SEMINATIVO | 1 | 25 | 36 | 68 | 20.500 | | | 1.520 | 1.558 | | | | 1.558 | |
| | | | | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 22/10/1977 | DFLNR77R22D643R | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1970 | DFLDNC70C22D643V | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO MAURO nato a FOGGIA (FG) il 17/03/1980 | DFLMRA80C17D643D | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50 | Manfredonia | 101 | 367 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 26/06/1967 | DFLNR67H26D643I | Proprieta' | 1/4 | SEMINATIVO | 1 | 27 | 30 | 78 | 20.500 | | | 630 | 646 | | | | 646 | |
| | | | | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 22/10/1977 | DFLNR77R22D643R | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1970 | DFLDNC70C22D643V | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | DE FILIPPO MAURO nato a FOGGIA (FG) il 17/03/1980 | DFLMRA80C17D643D | Proprieta' | 1/4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 51 | Manfredonia | 129 | 485 | DE FILIPPO ANDREA nato a FOGGIA (FG) il 26/06/1967 | DFLNR67H26D643I | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 20 | 0 | 0 | 20.500 | | | 110 | 113 | | | | | 113 |
| 52 | Manfredonia | 128 | 157 | SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA' AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA (FG) | 01410430712 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 6 | 89 | 80 | 13.500 | | | 1.550 | 1.046 | | | | | 1.046 |
| 53 | Manfredonia | 128 | 149 | CLEMENTE PAOLO nato a FOGGIA (FG) il 20/10/1987 | CLMPLA87R20D643P | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 1 | 6 | 95 | 76 | 13.500 | | | 700 | 473 | | | | | 473 |
| 54 | Manfredonia | 128 | 42 | DI BARI ANTONIO nato a MONTE SANT'ANGELO (FG) il 15/03/1932 | DBRNTN32C15F631D | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO IRRIGUO | U | 7 | 53 | 69 | 20.500 | 2.700 | 5.535 | 2.490 | 2.552 | 1.870 | 12 | 319 | 319 | 8.407 |
| 55 | Manfredonia | 128 | 98 | SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA' AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA (FG) | 1410430712 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 8 | 84 | 45 | 13.500 | | | 380 | 257 | | | | | 257 |
| 56 | Manfredonia | 128 | 97 | T.E.R.NA. RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. con sede in ROMA (RM) | 05779661007 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 19 | 55 | 13.500 | | | 110 | 74 | | | | | 100 |
| 57 | Manfredonia | 128 | 139 | T.E.R.NA. RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. con sede in ROMA (RM) | 05779661007 | Proprieta' | 1/1 | RELIT STRAD | | 0 | 0 | 36 | 1.350 | | | 30 | 2 | | | | | 100 |
| 58 | Manfredonia | 128 | 143 | SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA' AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA (FG) | 1410430712 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 17 | 82 | 98 | 13.500 | | | 350 | 236 | | | | | 236 |
| 59 | Manfredonia | 128 | 79 | T.E.R.NA. RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. con sede in ROMA (RM) | 5779661007 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 70 | 99 | 13.500 | | | 2.150 | 1.451 | | | | | 1.451 |
| 60 | Manfredonia | 128 | 69 | SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA' AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA (FG) | 1410430712 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 15 | 98 | 13.500 | | | 130 | 88 | | | | | 100 |
| 61 | Manfredonia | 128 | 109 | SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA' AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA (FG) | 1410430712 | Proprieta' | 1/1 | SEMINATIVO | 2 | 0 | 13 | 63 | 13.500 | 460 | 621 | 20 | 14 | | | | | 635 |
| TOTALE | | | | | | | | | | | | | 3.160 | 6.156 | 31.150 | 27.491 | 1.870 | | 319 | 34.769 | | |

Note: (1) Nel caso di lotti con più tipologie di terreno, il valore dell'indennità è calcolato sul massimo dei valori medio di mercato delle tipologie di terreno di quel lotto.

(2) Il valore dell'indennità stimata mostrato in colonna "Totale Indennità" dovrà opportunamente essere divisa in base ai proprietari facenti parte la ditta catastale. Il valore complessivo minimo di indennità è di 100 Euro.

(3) Al proprietario che è anche coltivatore diretto o imprenditore agricolo ed agli affittuari, mezzadri o compartecipanti, spettano delle indennità aggiuntive, la cui stima è determinata a partire dal Valore Agricolo Medio (VAM).