

IMPIANTO AGRIVOLTAICO
SITO NEI COMUNI DI BRINDISI E CELLINO SAN MARCO
IN PROVINCIA DI BRINDISI

Valutazione di Impatto Ambientale

(artt. 23-24-25 del D.Lgs. 152/2006)

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC

(art. 17 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021)

Prot. CIAE: DPE-0007123-P-10/08/2020

Nuova SE Terna Cellino 380/150 kV
SE Terna e Cabina Primaria E-Distribuzione 150/20 kV

<i>Cartella</i>	VIA_2/	<i>Identificatore:</i>	Piano particellare
<i>Sottocartella</i>	P_SE/	PSEREL05	
<i>Descrizione</i>	Piano particellare - SE Terna		
<i>Nome del file:</i>		<i>Tipologia</i>	<i>Scala</i>
PSEREL05.pdf		Relazione	-

Autori elaborato: MAYA - Ing. Vito Calìò

<i>Rev.</i>	<i>Data</i>	<i>Descrizione</i>
00	02/02/21	Prima emissione
01		
02		

Spazio riservato agli Enti:

PROPONENTE:

HEPV02 S.R.L.
via Alto Adige, 160/A - 38121 Trento (TN)
hepv02srl@arubapec.it

MANAGEMENT:

EHM.Solar

EHM.SOLAR S.R.L.
Via della Rena, 20 39100 Bolzano - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799
info@ehm.solar

c.fiscale, p.iva e R.I. 03033000211

NOME COMMESSA:

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO NUOVA SE TERNA
380/150kV E CABINA PRIMARIA E-DISTRIBUZIONE
150/20kV DENOMINATA CELLINO SITE NEL COMUNE DI
CELLINO SAN MARCO (BR) PER LA CONNESSIONE
ALLA RETE ELETTRICA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
CODICE IDENTIFICATIVO AU CZ7X8F6

STATO DI AVANZAMENTO COMMESSA:

PROGETTO DEFINITIVO PER AU CZ7X8F6

CODICE COMMESSA:

HE.19.0053

PROGETTAZIONE INGEGNERISTICA:

 Heliopolis

Galleria Passarella, 1 20122 Milano - Italy
tel. +39 02 37905900
via Alto Adige, 160/A 38121 Trento - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799

www.heliopolis.eu
info@heliopolis.eu

c.fiscale, p.iva e R.I. Milano 08345510963



PROGETTISTA:

MAYA ENGINEERING SRLS
4, Via San Girolamo
70017 Putignano (BA)
C.F./P.IVA 08365980724
Vito Calio

COLLABORATORE: Ing. Vito CALIO'

AMBIENTE IDRAULICA STRUTTURE

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



STUDI PEDO-AGRONOMICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



GEOLOGIA

MAYA ENGINEERING
Dott. Geol. Francesco MAGNO
Via Colonne, 38 - 72100 BRINDISI
frmagno@libero.it



STUDI FAUNISTICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



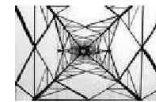
RILIEVI TOPOGRAFICI

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



OPERE DI ALTA TENSIONE

SIET SRL
Via Alessio BaldoVinetti, 176 - 00142 Roma
sietsrlroma@gmail.com



SIET s.r.l. - Roma
Servizi di ingegneria
energia e trasporti

OGGETTO:

Piano Particellare - SE Terna

SCALA:

VARIE

DATA:

FEBBRAIO 2021

NOME FILE:

CZ7X8F6_PianoParticellare_R12.SE

TAVOLA:

R12.SE

N. REV.	DATA	REVISIONE
0	02.2021	Emissione

ELABORATO

VERIFICATO
responsabile commessa
A.Albuzzi

VALIDATO
direttore tecnico
N.Zuech

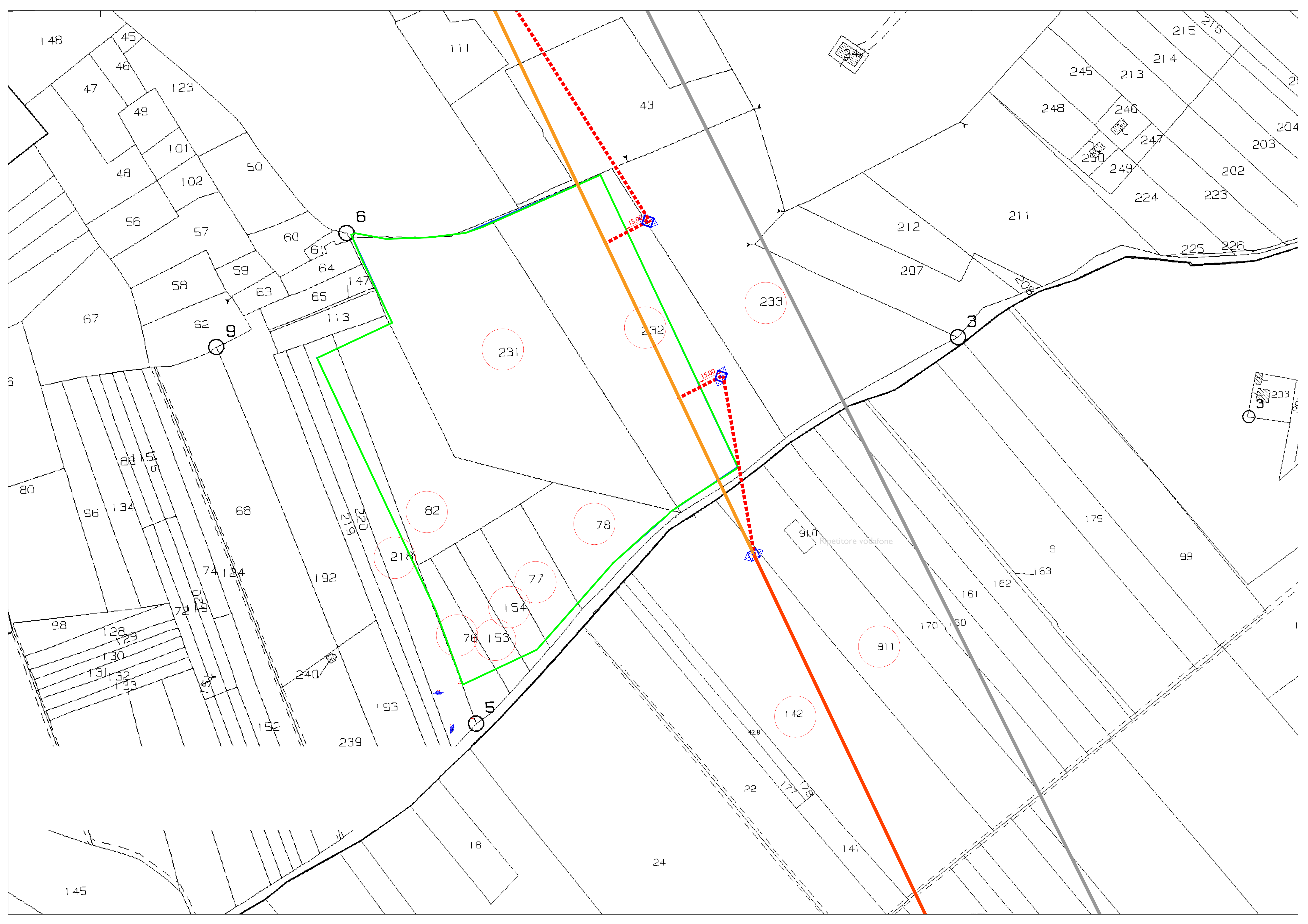


TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							DETERMINAZIONE INDENNITA'			Valore agricolo medio (V.A.M.) (€/ha) (c)	MAGGIORAZIONI		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	ha	are	ca	Rendita dominicale	Qualità	Superficie occupata (mq) (a)	Valore unitario venale del terreno (€/ha) (b)	Indennità di esproprio (€) (axbxq)		Indennità aggiuntiva coltivatore diretto (€) (d) (axcxq)	Maggiorazione per cessione volontaria (€) Ind. Esproprio x 0,50	Maggiorazione per cessione volontaria nel caso di coltivatore diretto (€) Ind. Esproprio x 3
1	CELLINO SAN MARCO	BONFRATE MARCO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 11/04/1940 CF:BNFMRC40D11C448V Proprieta' 1/1	24	153		18	25	Euro:34,87	VIGNETO - 2	1825	20.000,00	1.825,00	12.780,00	1.166,18	583,09	3.498,53
3	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965 CF:MTANGL65B24B1800 Proprieta' 4/32	24	77		24	64	Euro:10,18	SEMINATIVO - 2	2464	15.000,00	1.848,00	6.610,00	814,35	407,18	2.443,06
4	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965 CF:MTANGL65B24B1800 Proprieta' 4/32	24	82		59		Euro:112,74	VIGNETO - 2	7869	20.000,00	7.869,00	12.780,00	3.770,10	1.885,05	11.310,30
					19	69	Euro:8,14	SEMINATIVO - 2	15.000,00		5.901,75	6.610,00	650,75	325,38	1.952,26	
5	CELLINO SAN MARCO	AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965 CF:MTANGL65B24B1800 Proprieta' 4/32	24	78		12	0	Euro:22,93	VIGNETO - 2	4059	20.000,00	4.059,00	12.780,00	766,80	383,40	2.300,40
					28	59	Euro:11,81	SEMINATIVO - 2	15.000,00		3.044,25	6.610,00	944,90	472,45	2.834,70	
6	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	231	1	82	67	Euro:75,47	SEMINATIVO - 2	18267	15.000,00	13.700,25	6.610,00	6.037,24	3.018,62	18.111,73
7	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	232	1	81	32	Euro:74,92	SEMINATIVO - 2	18132	15.000,00	13.599,00	6.610,00	5.992,63	2.996,31	17.977,88
8	CELLINO SAN MARCO	MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1	24	233	1	81	36	Euro:74,93	SEMINATIVO - 2	18136	15.000,00	13.602,00	6.610,00	5.993,95	2.996,97	17.981,84
9	CELLINO SAN MARCO	IAIA ORONZO nato a CAROVIGNO (BR) il 26/09/1961 IAIRNZ61P26B809V Proprieta' 1/2 MAIZZA MICHELA nata a MESAGNE (BR) il 19/07/1966 MZZMHL66L59F152Q Proprieta' 1/2	28	142	1	95	85	Euro:65,74	SEMINATIVO - 3	8973	15.000,00	6.729,75	6.610,00	2.965,58	1.482,79	8.896,73
TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO €												72.178,00		29.102,48	14.551,24	87.307,43

TABELLA INDENNITA' DI SERVITU'

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							INDENNITA'			MAGGIORAZIONI	
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Rendita dominicale	qualità	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
					ha	are	ca							
1	CELLINO SAN MARCO	MOLENDINI MACCHITELLA GIANMARCO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 24/03/1994 MLNGMR94C241119F Proprieta' 1/1	28	911	1	3	25	Euro:34,66	SEMINATIVO 3	2371	15.000,00	2.371,00	1.185,50	7.113,00
3	CELLINO SAN MARCO	COMUNE DI CELLINO SAN MARCO	28	STRADA					2097	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO				
TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' €											2.371,00	1.185,50	7.113,00	

TABELLA AREE DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE

N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	ha	are	ca	Rendita dominicale	qualità	Area da Asservire (mq) (a)	Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)
1	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	218		24	92	Euro:9,65	ULIVETO - 3	5351	20.000,00
						31	24	Euro:12,91	SEMINATIVO - 2		15.000,00
2	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	76		18	27	Euro:34,91	VIGNETO - 2	1827	20.000,00
3	CELLINO SAN MARCO	HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1	24	154		18	25	Euro:34,87	VIGNETO - 2	1825	20.000,00