



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 18.909 MWp DENOMINATO "ERGON 20"



PROGETTAZIONE



**Regione Lazio
Comune di Montalto di Castro (VT)
località "Vaccaireccia"**

Progetto ElettricoFV:

Ing. Federico Boni

Progetto Edil.Urb. Ambientale
Arch. Antonella Ferrini



ELABORATO:

**R.ALL U1
PIANO PARTICELLARE DI
ESPROPRIO**

SOGGETTO PROPONENTE:

ERGON 20 S.R.L.
Via della Stazione di San Pietro, 65 - 00165 Roma
P.IVA - 15692361007
PEC: ergon20@legalmail.it

Tellus srls

Via Sant'Egidio, 02 - 01100 Viterbo (VT)
P.IVA - 02242630560
PEC: tellussrls@pec.it



Project Manager: Geol. Giuliano Miliucci

Rev	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
00	27072021				

Particellare di Esproprio Raccordi - PROGETTO ERGON 20 - Comune di Montalto di Castro (VT)

Comune	Prov.	Foglio	Particella	Superficie (ha)	Superficie coinvolta (ha)	Qualità Classe - Categoria	Intestatari/ditta catastale	Stima valore €/ha*	Importo indennità stimata €
Montalto di Castro	(VT)	4	153	10,3720	0,0346	SEMINATIVO 4	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) CF: 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 14.850,00	€ 513,81
			104	2,3010	0,0053	SEMINATIVO 2	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) CF: 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 16.483,50	€ 87,36
			102	0,0005	0,0009	SEMINATIVO 4	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) CF: 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 14.850,00	€ 13,37
			77	0,2000	0,0006	PASCOLO ARB U	1 CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957 CF: CRANCL57E14G147O (1) Proprietà` per 1/2 2 SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967 CF: SNNGRZ67M56F979Q (1) Proprietà` per 1/2	€ 8.550,00	€ 5,13
			79	0,6500	0,0037	SEMINATIVO 4	1 CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957 CF: CRANCL57E14G147O (1) Proprietà` per 1/2 2 SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967 CF: SNNGRZ67M56F979Q (1) Proprietà` per 1/2	€ 14.850,00	€ 54,95
			75	8,9400	0,0280	SEMINATIVO	1 CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957 CF: CRANCL57E14G147O (1) Proprietà` per 1/2 2 SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967 CF: SNNGRZ67M56F979Q (1) Proprietà` per 1/2	€ 14.850,00	€ 415,80
			158	35,2822	0,0220	SEMINATIVO 3	1 CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957 CF: CRANCL57E14G147O (1) Proprietà` per 1/2 2 SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967 CF: SNNGRZ67M56F979Q (1) Proprietà` per 1/2	€ 16.335,00	€ 359,37
			TOTALE						€ 1.449,78

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 153

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	153		-	SEMINATIVO 4	10	37	20		Euro 401,75	Euro 214,27	FRAZIONAMENTO del 30/11/1998 in atti dal 03/12/1998 (n. 2977.3/1998)
										L. 777.900	L. 414.880	
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5689.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 104

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are		ca		Dominicale	Agrario
1	4	104		-	SEMINATIVO 2	2	30	10		Euro 249,56 L. 483.210	Euro 77,24 L. 149.565	FRAZIONAMENTO del 02/09/1980 in atti dal 07/09/1982 (n. 15382)
Notifica							Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA		
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5689.1/2015)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Data: 28/07/2021 - Ora: 18.18.27 Fine

Visura n.: T371081 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 102

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	4	102		-	SEMINATIVO 4	00 05		Euro 0,02	Euro 0,01	Variazione del 15/06/2016 protocollo n. VT0132303 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2761.1/2016)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1070537 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA5174.2016.0001154)						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5690.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Data: 28/07/2021 - Ora: 18.19.09 Fine

Visura n.: T371380 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 77

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	77		-	PASCOLO ARB U	02 00		Euro 0,26	Euro 0,08	Tabella di variazione del 14/12/2011 protocollo n. VT0228874 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5742.1/2011)
Notifica				Partita						
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957	CRANCL57E14G147O*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con SANNA GRAZIA
2	SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967	SNNGRZ67M56F979Q*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con CARAI NICOLO`
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2000 protocollo n. VT0116724 Voltura in atti dal 10/05/2007 Repertorio n.: 7288 Rogante: NOT. PAGGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA (n. 3747.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 79

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	79		-	SEMINATIVO 4	65 00		Euro 25,18	Euro 13,43	VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2000 protocollo n. VT0116724 in atti dal 10/05/2007 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 3747.1/2007)
Notifica					Partita					
Riserve	1 Atti passaggi intermedi non esistenti									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957	CRANCL57E14G1470*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con SANNA GRAZIA
2	SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967	SNNGRZ67M56F979Q*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con CARAI NICOLO`
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2000 protocollo n. VT0116724 Voltura in atti dal 10/05/2007 Repertorio n.: 7288 Rogante: NOT. PAGGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 3747.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Data: 28/07/2021 - Ora: 18.22.01 Fine

Visura n.: T372586 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 75

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz		Reddito		
							ha	are			ca	Dominicale	Agrario
1	4	75		AA	SEMINATIVO	4	8	94	00		Euro 346,28	Euro 184,69	VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2000 protocollo n. VT0116724 in atti dal 10/05/2007 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 3747.1/2007)
				AB	BOSCO CEDUO	2	1	14	00		Euro 7,65	Euro 2,94	
Notifica				Partita									
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957	CRANCL57E14G147O*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con SANNA GRAZIA
2	SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967	SNNGRZ67M56F979Q*	(1) Proprieta` per 500/1000 in regime di comunione dei beni con CARAI NICOLO`
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2000 protocollo n. VT0116724 Voltura in atti dal 10/05/2007 Repertorio n.: 7288 Rogante: NOT. PAGGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 3747.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 158

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	158		-	SEMINATIVO 3	35	28	22		Euro 2.642,15	Euro 911,09	Tipo mappale del 15/05/2001 protocollo n. 62855 in atti dal 15/05/2001 (n. 1249.1/2001)
										L. 5.115.919	L. 1.764.110	
Notifica						Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARAI Nicolo` nato a ORUNE il 14/05/1957	CRANCL57E14G1470*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SANNA Grazia nata a NUORO il 16/08/1967	SNNGRZ67M56F979Q*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		del 15/05/2001 protocollo n. 62855 in atti dal 15/05/2001 (n. 1249.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Particellare di Esproprio Stazione Utente - PROGETTO ERGON 20 - Comune di Montalto di Castro (VT)

Comune	Prov.	Foglio	Particella	Superficie (ha)	Superficie coinvolta (ha)	Qualità Classe - Categoria	Intestatari/ditta catastale	Stima valore €/ha*	Importo indennità stimata €
Montalto di Castro	(VT)	4	152	17,596	0,6300	Uliveto 1	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) CF: 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 17.490,00	€ 11.018,70
					TOTALE				€ 11.018,70

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 152

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	4	152		-	ULIVETO 1	17	59	60		Euro 817,88	Euro 318,07	Variazione del 15/06/2016 protocollo n. VT0132309 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2766.1/2016)
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1070537 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA5174.2016.0001154)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5689.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Particellare di Esproprio Cavidotti - PROGETTO ERGON 20 - Comune di Montalto di Castro (VT)

Comune	Prov.	Foglio	Particella	Lunghezza Tratto (m)	Superficie coinvolta (ha)	Qualità Classe - Categoria	Intestatari/ditta catastale	Stima valore €/ha*	Importo indennità stimata €
Montalto di Castro	(VT)	4	56	127	0,0635	Seminativo 2	1 PICCOLI Elena nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 PCCLNE66T49E463B (1) Proprietà per 1/2	€ 16.483,50	€ 1.046,70
							2 PICCOLI Umberto nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 PCCMRT70P14M082B (2) Proprietà per 1/2		
			57	132,77	0,6638	Seminativo 2	1 RADICETTI Andrea nato a VITERBO (VT) il 09/10/1967 RDCNDR67R09M082A (1) Proprietà per 1000/1000	€ 16.483,50	€ 10.941,75
			58	57,30	0,2865	Seminativo 2	1 RADICETTI Nicola nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 RDCNCL82P03M082Y (1) Proprietà per 1000/1000	€ 16.483,50	€ 4.722,52
			148	13,00	0,0065	Bosco Misto 1	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 7.150,00	€ 46,48
		150	158,00	0,0079	Seminativo 2	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 16.483,50	€ 130,22	
		10	17	195	0,0975	Seminativo 4	ANTONELLI BRUNO nato a CAMPOTOSTO (AQ) il 14/10/1938NTNBRN38R14B569ZProprieta'1/1	€ 14.850,00	€ 1.447,88
				71	8	0,0004	Bosco Alto 2	ANTONELLI BRUNO nato a CAMPOTOSTO (AQ) il 14/10/1938NTNBRN38R14B569ZProprieta'1/1	€ 7.250,00
TOTALE									€ 18.338,44

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 56

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	4	56		-	SEMINATIVO 2	3	43	60		Euro 372,65 L. 721.560	Euro 115,35 L. 223.340	Impianto meccanografico del 01/10/1971
Notifica				Partita								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PICCOLI Elena nata a LA SPEZIA il 09/12/1966	PCCLNE66T49E463B*	(1) Proprieta` per 1/2
2	PICCOLI Umberto nato a VITERBO il 14/09/1970	PCCMRT70P14M082B*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/05/2013 protocollo n. VT0043089 in atti dal 09/04/2014 Registrazione: UR Sede: VITERBO Volume: 9990 n: 1036 del 09/04/2014 SUCC. DI RADICETTI DOMENICA (n. 3718.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 57

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	4	57		-	SEMINATIVO 2	2	51	20		Euro 272,44 L. 527.520	Euro 84,33 L. 163.280	Impianto meccanografico del 01/10/1971
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RADICETTI Andrea nato a VITERBO il 09/10/1967	RDCNDR67R09M082A*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/2000 protocollo n. 96173 Voltura in atti dal 24/05/2001 Repertorio n.: 68613 Rogante: ORZI L. Sede: VITERBO Registrazione: Sede: DONAZIONE E VENDITA (n. 5558.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 58

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	4	58		-	SEMINATIVO 2	1	83	00		Euro 198,47 L. 384.300	Euro 61,43 L. 118.950	Impianto meccanografico del 01/10/1971
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RADICETTI Nicola nato a VITERBO il 03/09/1982	RDCNCL82P03M082Y*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/11/2016 Repertorio n.: 340458 Rogante: PETRINA GIUSEPPE Sede: FIRENZE	
Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 7570.1/2016)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 148

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	4	148		-	BOSCO MISTO	1	33	50		Euro 5,19	Euro 1,04	Tabella di variazione del 08/03/2007 protocollo n. VT0059441 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15765.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5689.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 150

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	4	150		-	SEMINATIVO 2	7	24	70		Euro 785,98	Euro 243,28	FRAZIONAMENTO del 30/11/1998 in atti dal 03/12/1998 (n. 2977.2/1998)
										L. 1.521.870	L. 471.055	
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5689.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 10 Particella: 17

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	10	17		-	SEMINATIVO 4	13	94	70		Euro 540,23 L. 1.046.025	Euro 288,12 L. 557.880	FRAZIONAMENTO del 25/01/1979 in atti dal 25/11/1980 (n. 2280)
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STEFANI Daniela nata a MONTALTO DI CASTRO il 30/07/1957	STFDNL57L70F419Q*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 08/05/2016 protocollo n. VT0090954 in atti dal 11/10/2016 Registrazione: Sede: MARIOTTI OSVALDA (n. 9562.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 10 Particella: 71

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	10	71		-	BOSCO ALTO 2	50 00		Euro 5,16 L. 10.000	Euro 1,55 L. 3.000	FRAZIONAMENTO del 25/01/1979 in atti dal 25/11/1980 (n. 2280)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STEFANI Daniela nata a MONTALTO DI CASTRO il 30/07/1957	STFDNL57L70F419Q*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 08/05/2016 protocollo n. VT0090954 in atti dal 11/10/2016 Registrazione: Sede: MARIOTTI OSVALDA (n. 9562.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Particellare di Esproprio Stazione Elettrica - PROGETTO ERGON 20 - Comune di Montalto di Castro (VT)

Comune	Prov.	Foglio	Particella	Superficie (mq)	Superficie coinvolta (ha)	Qualità Classe - Categoria	Intestatari/ditta catastale	Stima valore €/ha*	Importo indennità stimata €
Montalto di Castro	(VT)	4	152	175960	14,816	Uliveto 1	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 17.490,00	€ 259.131,84
			188	842	0,0842	Uliveto 1	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 17.490,00	€ 1.472,66
			189	68022	6,8022	Uliveto 1	1 SOCIETA' AGRICOLA LA TRINITA' S.R.L. con sede in VITERBO (VT) 02072770569 (1) Proprietà per 1000/1000	€ 17.490,00	€ 118.970,48
TOTALE									€ 379.574,98

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Data: 19/07/2021 - Ora: 18.34.58 Fine

Visura n.: T357149 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 152

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
1	4	152		-	ULIVETO 1	17	59	60	Euro 817,88	Euro 318,07	Variazione del 15/06/2016 protocollo n. VT0132309 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2766.1/2016)
Notifica				Partita							
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1070537 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA5174.2016.0001154)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRVENDITA (n. 5689.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Data: 19/07/2021 - Ora: 18.28.59 Fine

Visura n.: T353978 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 188

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	4	188		-	ULIVETO 1	08 42		Euro 3,91	Euro 1,52	Variazione del 15/06/2016 protocollo n. VT0132312 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2769.1/2016)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1070537 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA5174.2016.0001154)						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5688.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/07/2021

Data: 19/07/2021 - Ora: 18.34.32 Fine

Visura n.: T357018 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO DI CASTRO (Codice: F419)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 189

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	4	189		-	ULIVETO 1	6	80	22		Euro 316,17	Euro 122,96	Variazione del 15/06/2016 protocollo n. VT0132313 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2770.1/2016)
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2016.1070537 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA5174.2016.0001154)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA LA TRINITA` S.R.L. con sede in VITERBO	02072770569*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/10/2015 Repertorio n.: 62215 Rogante: IMPARATO GIORGIO Sede: VETRALLA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5688.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria