



CITTA' DI MONTESCAGLIOSO

Provincia di Matera

SETTORE URBANISTICA

Via Cosimo Venezia n. 1 C.A.P. 75024

Tel. 0835/209233 – Fax 0835/209229

e-mail: ufficio.tecnico.montescaglioso@cert.ruparbasilicata.it



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta presentata dal Sig. VINZI Domenico in data 26/10/2020, prot. n. 0018279/A;

Visto la Variante al Vigente Programma di Fabbricazione, adottata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 64 del 21/04/1980 ed approvata con D.P.G.R. nr. 2178 del 21/11/1983;

Ai sensi dell'art. 30, 2° comma del D.P.R. del 06/06/2001 nr. 380;

CERTIFICA

Che le particelle **nr. 1005-1007-1008-1010-1011-647-648-649 e 13** del foglio di mappa **nr. 46**, ricadono nella Zona "E" del Vigente Programma di Fabbricazione, destinata ad usi agricoli.

Prescrizioni urbanistiche zona "E"

1. Nelle zone agricole è permessa solo la costruzione degli edifici necessari o pertinenti alla conduzione dei fondi rustici, e cioè case padronali o rurali, stalle, fienili, granai, silos, ecc.;
 2. L'area coperta delle costruzioni non deve superare 1/40 della superficie del fondo stesso. Nel computo dell'area è compresa quella delle stalle, dei fienili, granai, ecc.; limitatamente alle abitazioni, l'indice di fabbricabilità fondiaria non deve superare 0,03 mc/mq. Nella suddetta zona, al fine del computo della volumetria e della superficie coperta, è possibile accorpate terreni ricadenti in un circolo di raggio pari a m. 500. Il lotto minimo è di Ha 0.30.00;
 3. Le costruzioni non dovranno superare l'altezza di due piani fuori terra, comunque l'altezza non potrà essere maggiore di ml 7,50;
 4. La distanza delle costruzioni dal ciglio delle strade comunali e provinciali sarà di m. 20 (salvo quanto altro stabilito dal D.M. 02/04/1968 di cui all'art. 19 della legge 765);
 5. Tutte le aree esterne al centro urbano sono zone agricole.
- Si rilascia in carta libera per uso piccola proprietà contadina.

Montescaglioso, lì 26 Ottobre 2020

Il Capo del Settore Tecnico

Dott. Ing. Pier Paolo NOBILE



Reg. Nr. 185

Data 26 OTT. 2020

Diritti di Segreteria € 52,00

MARCA DA BOLLO - € 16,00

- ESENTE ai sensi dell'art.5 della Tab. All. B del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972 (SUCCESIONE)
- ESENTE ai sensi della L. 604/1954, L. 454/1961, L. 590/1965, D.L. 542/1996 convertito in L. 649/1996 e succ. proroghe (L. 244 del 24.12.2007 art. 1 comma 173) (PICCOLA PROPRIETÀ CONTADINA)

Al Signor SINDACO di Montescaglioso

Via Cosimo Venezia 1

75024 MONTECAGLIOSO

OGGETTO: RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
(ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001)

Legale Rappresentante della Nexta Project Development

Il Sottoscritto Fabrizio Caputo..... in qualità di(1)
 (C.F./P.I. CPTFRZ77E14E033A.....), con domicilio fiscale in Melfi.....
 (CAP 85025) (Provincia PZ...), via Eugenio Montale..... n° 78. Telefono 3278593437,
 residente in Melfi (PZ)..... via Eugenio Montale..... n. 78....)

CHIEDE

il rilasciato di un certificato di destinazione urbanistica dei terreni siti in territorio di Montescaglioso alla C.da/via /..... e riportati in Catasto al:

Foglio di Mappa n° 46., Particelle n°.....11.646.1108.....

Foglio di Mappa n°, Particelle n°.....

Foglio di Mappa n°, Particelle n°.....,

ricadenti in Zona Urbanistica /.....del vigente Programma di Fabbricazione.

Il presente certificato viene richiesto per uso Rilievi Tecnici per impianto fotovoltaico.....(2)

ESENZIONI:

- Si richiede l'esenzione dal bollo per uso Successione da presentare al competente Ufficio del Registro, in applicazione dell'art. 5 della Tabella Allegato B del D.P.R. n. 642 del 26.10.1972;
- Si richiede l'esenzione dal bollo in applicazione delle leggi riguardanti la formazione e l'arrotondamento della Piccola Proprietà Contadina ai sensi della L. 604/1954, L. 454/1961, L. 590/1965, D.L. 542/1996 convertito in L. 649/1996 e succ.ve proroghe (L. 244 del 24.12.2007 art. 1 comma 173);

SI ALLEGANO:

- Estratto legale di mappa delle particelle interessate evidenziate;
- Marca da bollo di € 16,00;
- Versamento diritti di Segreteria pari ad €. 52,00 (3).

DICHIARA di essere a conoscenza della legge 31.12.96 n. 675 sulla tutela della Privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.

Montescaglioso ..13/07/2021..

Firma leggibile in originale del Richiedente

NEXTA PROJECT DEVELOPMENT S.R.L.

P.IVA/C.F. 10895850963 - REA MI-2565105

Sede legale: Via Dante 7, 20123 Milano (MI) Italia

mail@nextaproject.com

Codice destinatario: 421679

NOTE:

- (1) Indicare il titolo in base al quale viene richiesto il certificato (es. proprietario, legale rappresentante,). Per le domande presentate da professionisti o studi professionali su incarico di terzi occorre evidenziare nelle stesse sia lo studio richiedente, con relativo timbro dello studio, sia le generalità del richiedente "a nome" e "per conto di" per il quale il certificato di destinazione urbanistica viene richiesto (oppure specificare se l'immobile è di proprietà dello studio professionale richiedente).
- (2) Indicare la finalità della richiesta.
- (3) I diritti di segreteria pari ad € 52,00 devono essere corrisposti al momento della presentazione della domanda tramite esibizione del bollettino di versamento sul c.c.p. n. 12750758 intestato al "Comune di Montescaglioso-Servizio Tesoreria" oppure tramite bonifico bancario su **IBAN: IT06E 05424 042970 0000 0000431** con la causale "DIRITTI DI SEGRETERIA".



1108

646

11

© Agenzia delle Entrate 2021

Bonifico Singolo

Mittente

Rag.Soc./Intestatario: **NEXTA PROJECT DEVELOPMENT S.R.**

SIA:

CNJIL

CUC: **VANTAGGT**

Banca di addebito: **05034 - BANCO BPM S.P.A.**

IBAN addebito:

IT63H0503401689000000006325

Dati Bonifico

Beneficiario: **Comune di Montescaglioso Servizio Tesoreria**

Importo: **52,00 EUR**

IBAN accreditato: **IT06E0542404297000000000431**

Tipologia bonifico: **Ordinario**

Esito all'ordinante: **No**

Data esecuzione: **12/07/2021**

Stato disposizione: **Autorizzata**

Descrizione causale: **Diritti di segreteria per Certificato di Destinazione Urbanistica**

Assistenza Clienti

Numero Verde: **800.607.227**

Dall'estero: **+39 045.82.61.705**

