

Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

## Relazione sui vincoli territoriali, urbanistici ed ambientali

Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

## INDICE

1. Premessa .....	3
2. Area di studio.....	3
3. Vincoli territoriali, urbanistici ed ambientali.....	5

Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

## 1. Premessa

Il presente allegato si propone di descrivere le caratteristiche generali del territorio in cui è inserito lo stabilimento Synthomer di Filago e di riportare i vincoli urbanistico-territoriali ed ambientali eventualmente rilevati nell'area dove è localizzato il sito.

L'indagine per l'individuazione di tali vincoli è stata condotta sulla base dei principali strumenti di pianificazione territoriale-urbanistica, che riguardano essenzialmente l'uso del territorio, la tutela del paesaggio e delle aree protette, la tutela della qualità dell'aria e delle risorse idriche, la bonifica dei suoli inquinati e la zonizzazione acustica.

In particolare, sono stati esaminati:

- Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Bergamo (P.T.C.P.)
- Piano di Governo del Territorio del Comune di Filago (P.G.T.)
- Zonizzazione Acustica del Comune di Filago
- Piano di Governo del Territorio del Comune di Brembate (P.G.T.)

## 2. Area di studio

Il complesso produttivo IPPC della Synthomer è insediato nel territorio del Comune di Filago ed è ubicato all'interno del polo produttivo Covestro di Filago, localizzato su un'area molto estesa che garantisce buone distanze di sicurezza tra i fabbricati e l'ambiente circostante, nel quale risultano insediate le seguenti attività:

- Covestro s.r.l. che fornisce alle società del Polo servizi di infrastruttura, vale a dire: officine di manutenzione, stazioni di trasformazione energia elettrica, centrali termiche, impianti di approvvigionamento, distribuzione e controllo delle acque industriali, servizio mensa e sorveglianza delle aree;
- TFL S.r.l. - preparazione di prodotti ausiliari in base acquosa per la finitura del cuoio e per la nobilitazione dei tessuti;
- Bayer CropScience S.r.l. (BCS) - produzione di agrofarmaci per colture agricole;
- Covestro s.r.l. - produzione di tecnopolimeri termoplastici;
- **Synthomer S.r.l. (PL)** - produzione di lattici sintetici di gomma;
- BRENNTAG – ingrosso distribuzione prodotti chimici;
- Fratelli Renzi s.r.l. – logistica integrata.

La planimetria di Polo è riportata nell'allegato B.26.1 già agli atti.

Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

L'unità produttiva di Synthomer è situata nella zona industriale sud est del comune di Filago (BG), nelle immediate vicinanze del casello autostradale A4 di Capriate (BG). Dalla cartografia della zona circostante lo Stabilimento si nota la presenza di numerosi insediamenti industriali in un'area con un raggio di circa 5 km attorno al sito produttivo in esame. In particolare si individuano:

Insediamenti industriali come:

- BEIERSDORF Produzione di cosmetici
- BORREGARD Prodotti chimici di sintesi
- BOZZETTO Produzione di additivi chimici per industrie tessili
- DSM Produzione resine
- FAR/FARCOL Produzione Resine e Formaldeide
- UVIGAL Produzione mangimi

Insediamenti di pubblica utilità come:

- ECOLOMBARDIA 4 SpA Inceneritore di rifiuti industriali

Lo stabilimento occupa una superficie totale di 22.604 mq, di cui 8.185 mq coperti ed è circondato da:

- aree produttive poste a 0 m dal perimetro aziendale (stabilimento Synthomer interno al polo Produttivo Covestro);
- aree residenziali costituite dall'abitato di Marne (comune di Filago) poste a circa 340 m;
- aree residenziali della frazione Grignano (comune di Brembate) a circa 300 m;
- aree a verde sovracomunale costituite dal PLIS Brembo posto a 250 m;
- parcheggio terziario della ditta Covestro posto a 150 m dal perimetro aziendale;
- un'area di rispetto stradale relativa alla Strada Provinciale SP 183 a m 150;
- aree soggette ad impianti ed attrezzature tecnologiche (cabina ENEL) a 350 m dal confine aziendale.

Il Comune di Filago (3.133 abitanti) è collocato nella parte pressoché pianeggiante del territorio provinciale bergamasco lungo la riva del fiume Brembo; fa parte di un territorio composto da 21 Comuni denominato "Isola", delimitato dal Brembo e dall'Adda, che confluiscono tra Brembate e Crespi d'Adda.

I centri abitati più vicini rispetto ai confini dello Stabilimento sono la frazione di Grignano, a circa 300 m e la frazione di Marne, a circa 300 m, mentre ad una distanza superiore ad 1 km si trovano gli abitati di Brembate, Filago, Madone e Capriate S. Gervasio, che hanno una popolazione variabile da 1.500 a 8.500 abitanti.

Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

### 3. Vincoli territoriali, urbanistici ed ambientali

Analizzando l'ubicazione dell'impianto in esame, risulta che la superficie occupata dallo stesso non è interessata dalla presenza di alcun vincolo territoriale ed urbanistico.

Se si considera, invece, l'area più prossima allo stabilimento nel buffer di 500 m, risulta che tale area non è caratterizzata dalla presenza di alcun vincolo per ciò che concerne:

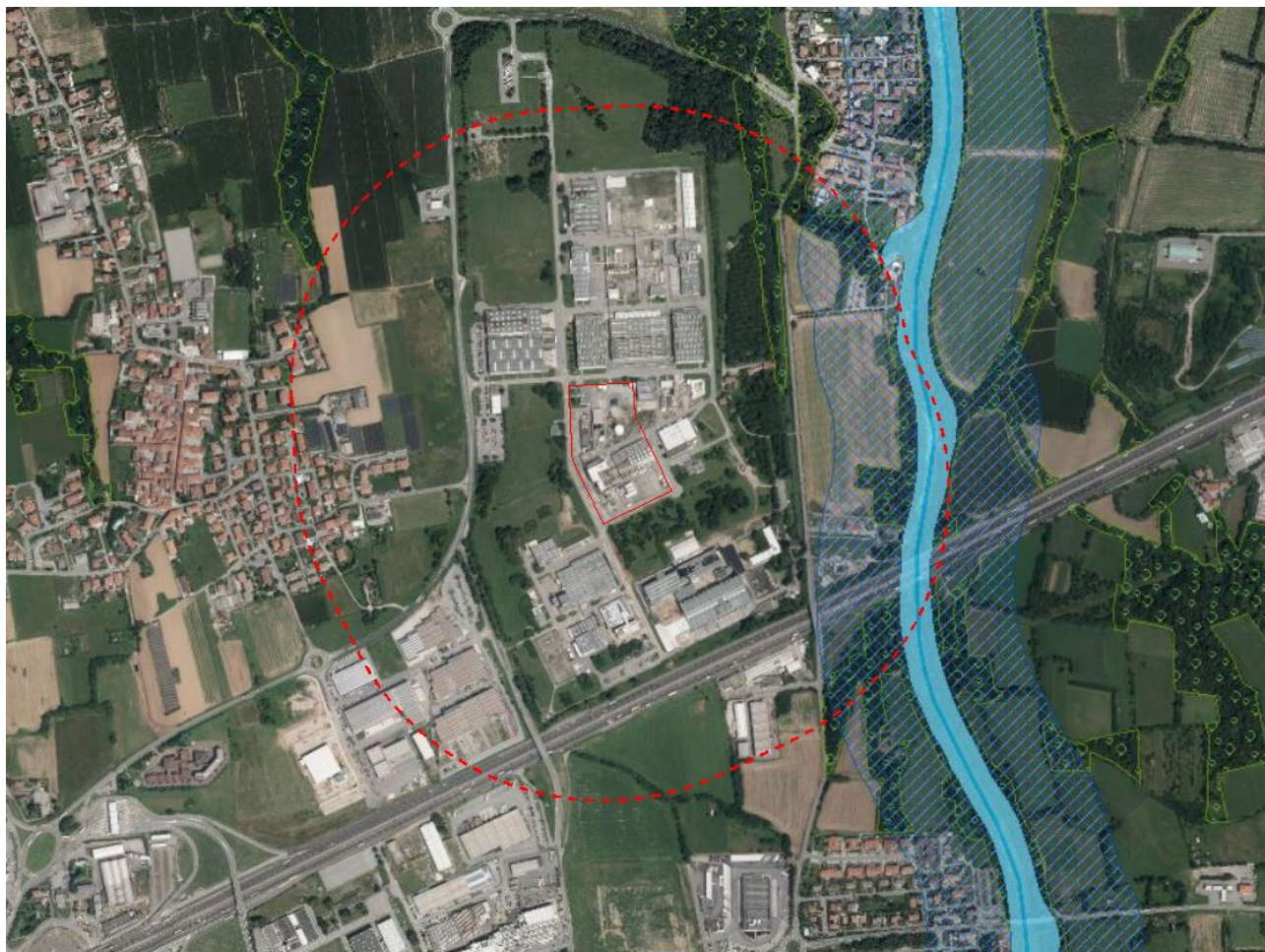
- Capacità insediativa residenziale teorica;
- Aree per servizi sociali;
- Aree destinate ad attività commerciali;
- Beni culturali da salvaguardare (D.Lgs 42/2004, art.10);
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.Lgs 42/2004, art.136);
- Riserve naturali;
- Siti Natura 2000: Zone di Protezione Speciale (ZPS) e Siti di Interesse Comunitario (SIC);
- Vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto n.3267 del 30/01/1923.

Sono invece presenti i seguenti vincoli:

- Fasce fluviali PAI (Piano di Assetto Idrogeologico) del Fiume Brembo a 450 m;
- Parco locale di interesse sovracomunale del Basso corso del Fiume Brembo a 250 m;
- Vincoli paesaggistici di cui al D.Lgs.42/2004, art.142): area di rispetto dei corsi d'acqua tutelati a 300 m, alveo fluviale tutelato a 430 m, territori coperti da foreste e da boschi a 250 m;
- Limite fascia di rispetto di 10 m del Reticolo Idrico Principale (torrente Dordo) a 490 m;
- Vincoli architettonici di cui al D.Lgs.42/2004 (art.10): Castello di Marne a 510 m

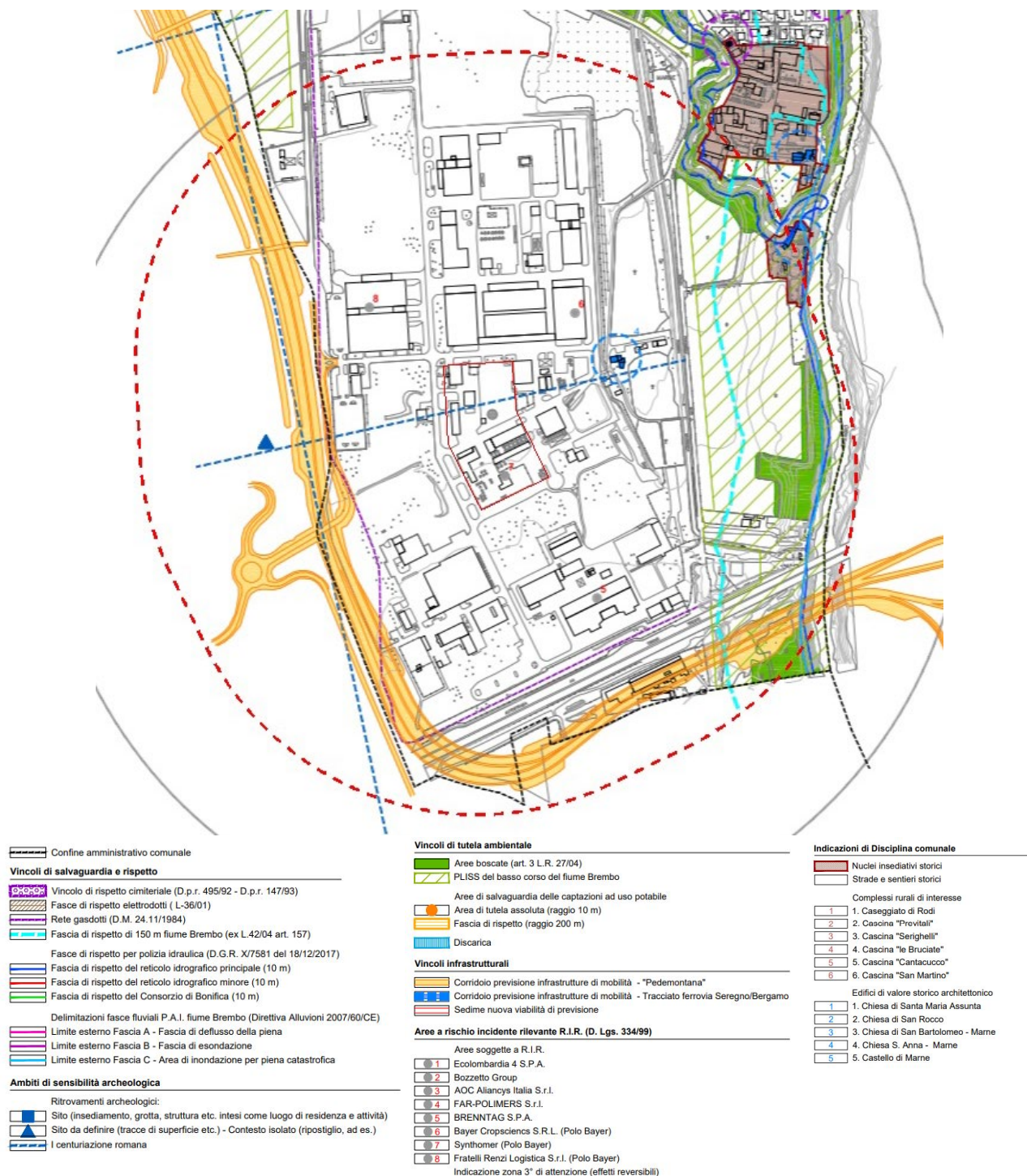
Inoltre il PGT evidenzia i seguenti elementi, senza attribuire un vincolo:

- Centri storici e nuclei di antica formazione (ex.art. 68 PTCP vigente) a 470 m;
- Ambito di sensibilità archeologica del Santuario di Sant'Anna a 150 m, e ritrovamenti archeologici a sud del cimitero della Frazione di Grignano a 310 m;
- Aree agricole: aree destinate ad arboricoltura da legno a 150 m, aree destinate a seminativo a 250 m, prati permanenti a 30 m, aree destinata a coltivazione floro-vivaistica a 290 m;



*Estratto Sistema Informativo Beni e Ambiti Paesaggistici e calcolo area buffer 500 m*





Estratto PGT Filago - Tav. PdR5 - Variante n°1 (2020) e calcolo area buffer 500 m

Il PGT del Comune di Brembate approvato riporta una utile sintesi dello stato vincolistico dell'area, pertanto nella figura seguente si riporta graficamente l'ubicazione dei vincoli territoriali più vicini all'area in esame, come illustrati nella tavola dei vincoli del PGT citato.



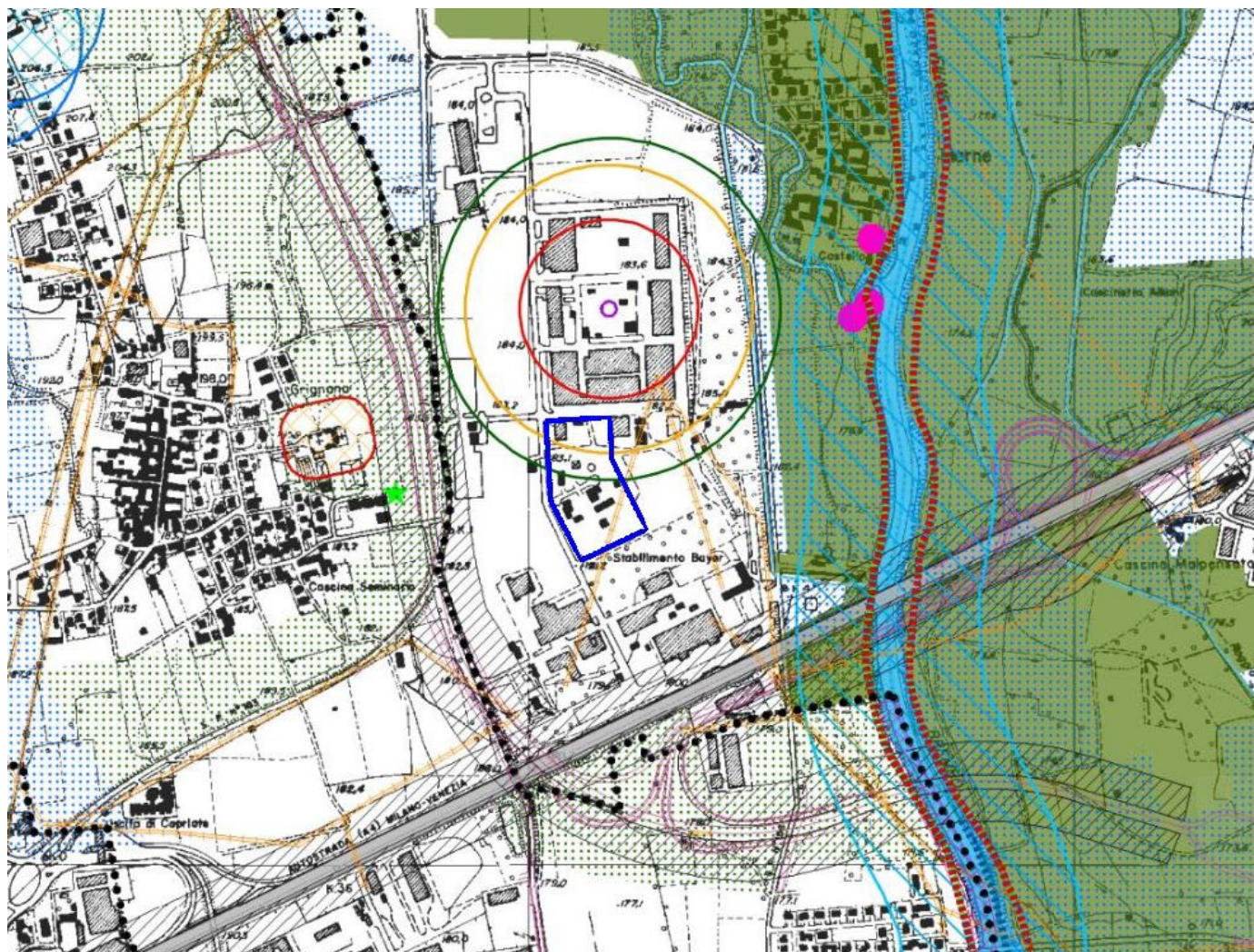
Synthomer S.r.l.

Via delle Industrie, 9

24040 Filago (BG)

Modifica non sostanziale AIA

Allegato A24



*Estratto PGT Brembate – Tav.6 Carta dei Vincoli Ambientali (in blu l'area di studio)*



Synthomer S.r.l. Via delle Industrie, 9 24040 Filago (BG)	Modifica non sostanziale AIA Allegato A24
---	--

Dall'analisi della pianificazione territoriale si evince inoltre quanto segue:

#### Pianificazione regionale

Nell'ambito della zonizzazione del territorio regionale ai fini della valutazione della qualità dell'aria ambiente (prevista dal D. Lgs. 13 agosto 2010, n. 155) la Regione Lombardia con D.G.R. 30.11.2011, n. 2605 ha aggiornato la ripartizione del territorio regionale, in base alla quale il comune di Filago rientra nell'agglomerato di Bergamo.

#### Pianificazione provinciale

La tavola del PTCP Provincia di Bergamo (approvato con DCP n°37 del 07/11/2020) - *DT - Contesti Locali 11. Isola meridionale - basso corso del Brembo* classifica l'intera area del polo Covestro come piattaforma economico- produttiva di diretta prossimità alla rete stradale primaria.

Lungo la strada per Marne (SP 156) e la strada di accesso al Santuario Sant'Anna immediatamente a est del Polo sono individuati percorsi di fruizione della mobilità ciclabile (RP art. 40 e titolo 11).

A nord del Polo è individuata la tratta ferroviaria di previsione (DP sezione 15).

Infine, lungo il perimetro ovest del Polo corre il tracciato di previsione dell'autostrada Pedemontana.

#### Pianificazione comunale

Il PGT del Comune di Filago alla tavola PdR 1.c Variante n°1 (marzo 2021) '*Disciplina dei tessuti urbanizzati*' classifica l'area di studio e il circostante complesso produttivo Covestro come *ambito del tessuto produttivo esistente*, disciplinate all'art. 53 delle Norme di attuazione del Piano delle Regole (NA).

Verso est ad una distanza di 150 metri in prossimità delle aree destinate ad arboricoltura da legno sono individuati ambiti boschivi (art.64 NA) e ambiti di salvaguardia boschivi (art.65 NA).

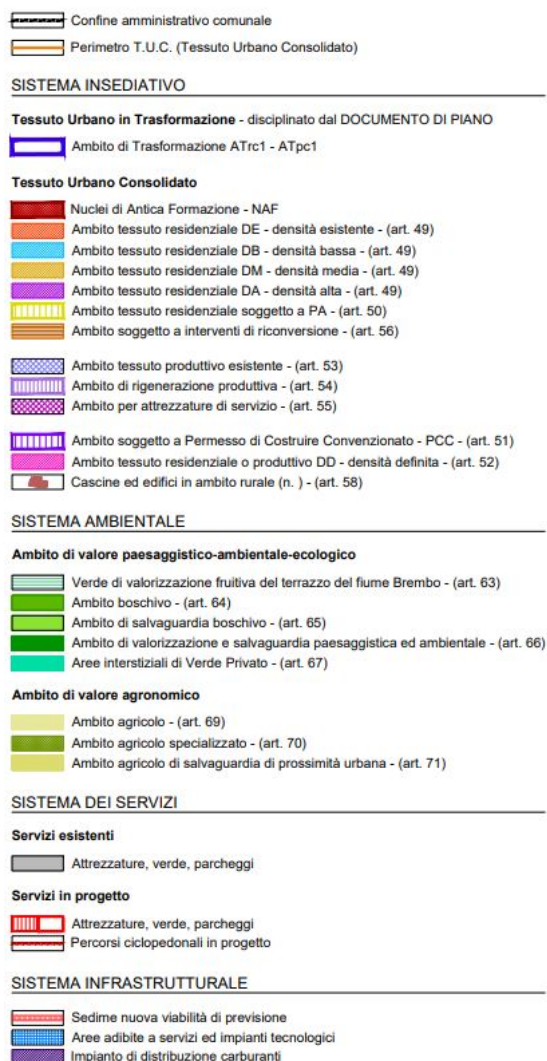
Synthomer S.r.l.

Via delle Industrie, 9

24040 Filago (BG)

Modifica non sostanziale AIA

Allegato A24



Estratto PGT Filago - Tav. PdR 1.c - Variante n°1 (marzo 2021) e calcolo area buffer 500 m

Data: 15-02-2022

Il Gestore