

ROMA



Direzione Interventi su Edilizia Monumentale  
Servizio Coordinamento Gestione del Territorio, Carta dell'Agro  
Forma Urbis e Carta per la Qualità

Rif.to: NA/16193/2022, RI/38522/2022  
Allegati:/

Prot. RI/2022/0041640  
del 21/12/2022

Dipartimento Ciclo dei Rifiuti  
P.O. Servizio Valutazioni Ambientali (V.A.S. -  
V.I.A. – V.A.P. – A.I.A.)  
[Protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it](mailto:Protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it)  
c.a. Cecilia Natali  
c.a. Maria Antonietta Saba

e p.c. **Sovrintendente**  
dott. Claudio Parisi Presicce

**Oggetto: [ID: 8293] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un impianto fotovoltaico a terra (agrivoltaico) della potenza pari a 25,3 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Roma, località "Tenuta Boccea". Progetto PNIEC. Comunicazione relativa a procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento - Parere di Competenza.**

Nell'ambito della Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), relativa all'intervento riportato in oggetto, in risposta all'istanza acquisita agli atti con prot. RI/2022/38522 del 28/11/2022, si trasmettono le osservazioni in merito all'intervento realizzazione dell'impianto fotovoltaico da 25,3 MW e delle relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi in Roma, in località "Tenuta Boccea".

L'area destinata alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico è di circa 35 ha. L'area oggetto dell'intervento è ubicata nel Comune di Roma al Foglio 172 – Particelle n. 10,13, 14, 242 (NCEU).  
Il progetto interessa a livello di impatti il territorio del Municipio XIV del Comune di Roma (RM).

Questa Sovrintendenza, tutto ciò premesso, ha verificato, come richiesto, le interferenze del progetto da realizzare con quanto censito nella *Carta dell'Agro* (allegato al PRG previgente) e in *Carta per la Qualità* ai sensi dell'art. 16 delle NTA del Piano Regolatore vigente.

L'impianto fotovoltaico si trova in un'area priva di evidenze censite in Carta per la Qualità e pertanto il parere non è dovuto. Si segnala, ad ogni modo, la presenza, in Carta dell'Agro, di aree di frammenti fittili e dell'ipotetico tracciato dell'Acquedotto Alsietino oltre all'insistenza di un vincolo paesaggistico di zone boscate ai sensi delle L.431/1985.

Diverso è il caso dell'elettrodotto che dall'impianto si diparte per raggiungere la stazione di utenza nei pressi della Cabina primaria Primavalle, a 12 km di distanza, allacciandosi a quest'ultima mediante cavo interrato AT. L'elettrodotto, benchè sotterraneo, si muoverà a distanza molto ravvicinata da numerosi elementi censiti come Preesistenze archeologico-monumentali e come Edifici con Tipologia edilizia speciale, per lo più casali. Si prevede anche la posa fuori terra di manufatti dedicati in posizione non meglio specificata.

Vista e considerata la numerosità delle evidenze sopra elencate, analizzati tutti gli elaborati di progetto pubblicati nel link del MITE, questa Sovrintendenza Capitolina esprime **parere di massima favorevole** alla

**Circonvallazione Ostiense 9-15 – 00154 Roma**  
Telefono +39 06/67103537  
Via del Teatro di Marcello, 5 - 00186 Roma  
Telefono 06/67104457  
**PEC: protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it**

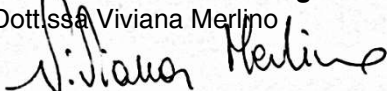
realizzazione del progetto prescrivendo che si presti la massima accortezza nel corso delle attività di scavo e di cantiere collegate alla posa del cavo di connessione. Tali attività dovranno necessariamente prevedere il ripristino dello stato dei luoghi.

Per tutto quanto concernente il regime vincolistico dei luoghi interessati si rimanda alla competenza della Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma come pure per le attività di scavo e movimento terra previste.

Si porgono cordiali saluti.

**Il Funzionario Archeologo**

Dott.ssa Viviana Merlino



**La P.O. Responsabile del Servizio**

dott.ssa Susanna Le Pera



**Il Direttore**

ing. Fabio Pacciani



Fabio Pacciani  
21.12.2022  
13:00:55  
GMT+01:00

**Circonvallazione Ostiense 9-15 – 00154 Roma**

Telefono +39 06/67103537

Via del Teatro di Marcello, 5 - 00186 Roma

Telefono 06/67104457

PEC: [protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it](mailto:protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it)



AI MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA  
SICUREZZA ENERGETICA  
DIREZIONE GENERALE VALUTAZIONI AMBIENTALI  
Divisione V – Procedure di Valutazione VIA  
e VAS

PEC: [VA@pec.mite.gov.it](mailto:VA@pec.mite.gov.it)

**Oggetto:** [ID: 8293] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto fotovoltaico a terra (agrivoltaico) della potenza pari a 25,3 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Roma, località "Tenuta Boccea". Progetto PNI EC. – Trasmissione contributo della Sovrintendenza Capitolina.

In relazione alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) relativa all'intervento riportato in oggetto ed alla nota trasmessa da codesta Amministrazione protocollo R.U.U. 0144886 del 21/11/2022, acquisita con nota NA 15719 del 22/11/2022, si trasmette, in allegato alla presente e ad integrazione di quanto già inviato con nota NA 18113 del 21/12/2022, il contributo pervenuto dalla Sovrintendenza Capitolina.

IL RESPONSABILE DI P.O.  
VALUTAZIONI AMBIENTALI  
Cecilia Natali

IL DIRETTORE  
Paolo Gaetano Giacomelli

Allegati:

- Nota RI 41640 del 21/12/2022 (NA 18145/2022)