



# REGIONE PUGLIA

Provincia di BAT (Barletta-Andria-Trani)  
CANOSA DI PUGLIA E ANDRIA



OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO  
NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA E ANDRIA IN LOCALITA'  
POSTA PIANA E RIVERA

COMMITTENTE

**Q-ENERGY RENEWABLES 2 S.r.l.**

Via Vittor Pisani, 8/a - 20124 Milano (MI)  
PEC: q-energyrenewables2srl@legalmail.it  
P.IVA: 12490070963

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 22\_05\_EO\_CNS



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90  
74121 - Taranto  
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285  
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Direttore Tecnico: **Dott. Ing. Angelo Micolucci**



1	Novembre 2022	PRIMA EMISSIONE	MS	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4	-	CNS	CIV	REL	021b	01	CNS-CIV-REL-021b_01	

Committente: <b>Q-Energy Renewables 2 S.r.l.</b> Via Vittor Pisani 8/a 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA E ANDRIA IN LOCALITA' POSTA PIANA E RIVERA	Nome del file: <b>CNS-CIV-REL-021b_01</b>
---	---	--

## SOMMARIO

1. QUADRO ECONOMICO – REALIZZAZIONE .....	2
2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE .....	3
3. QUADRO ECONOMICO GENERALE.....	4

## 1. QUADRO ECONOMICO – REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo della realizzazione dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10 %)	TOTALE € (iva compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto	€ 78.560.017,41	€ 7.856.001,74	€ 86.416.019,15
A.2) Oneri di sicurezza -Realizzazione Impianto	€ 324.280,14	€ 32.428,01	€ 356.708,15
A.3) Opere di mitigazione e compensazione	€ -	€ -	€ -
A.4) Costi opere connesse	€ 101.340,00	€ 22.294,80	€ 123.634,80
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 78.985.637,55</b>	<b>€ 7.910.724,56</b>	<b>€ 86.896.362,11</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95.000,00	€ 20.900,00	€ 115.900,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40.000,00	€ 8.800,00	€ 48.800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15.000,00	€ 3.300,00	€ 18.300,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Realizzazione Impianto	€ 8.000,00	€ 1.760,00	€ 9.760,00
B.6) Imprevisti	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
B.7) Spese Varie	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 308.000,00</b>	<b>€ 67.760,00</b>	<b>€ 375.760,00</b>
<b>C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 2.200,00</b>	<b>€ 12.200,00</b>
<b>D) Altre spese</b>			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ 809.940,08	€ -	€ 809.940,08
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 809.940,08</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 809.940,08</b>
<b>VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)</b>	<b>€ 80.113.577,63</b>	<b>€ 7.980.684,56</b>	<b>€ 88.094.262,19</b>

## 2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo delle opere di Dismissione			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi Previsti - Dismissione Impianto	€ 970.527,22	€ 213.515,99	€ 1.184.043,21
A.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto	€ 29.115,82	€ 6.405,48	€ 35.521,30
A.3) Altre spese	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 999.643,04</b>	<b>€ 219.921,47</b>	<b>€ 1.219.564,50</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -	€ -	€ -
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ -	€ -	€ -
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ -	€ -	€ -
B.7) Spese Varie	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 10.400,00</b>	<b>€ 2.288,00</b>	<b>€ 12.688,00</b>
<b>D) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE C</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>D) Altre spese</b>			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE C</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)</b>	<b>€ 1.010.043,04</b>	<b>€ 222.209,47</b>	<b>€ 1.232.252,50</b>

Committente: <b>Q-Energy Renewables 2 S.r.l.</b> Via Vittor Pisani 8/a 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA E ANDRIA IN LOCALITA' POSTA PIANA E RIVERA	Nome del file: <b>CNS-CIV-REL-021b_01</b>
---	---	--

### 3. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA	TOTALE € (iva compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
<b>A.1) Interventi previsti</b>			
A.1.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 78.560.017,41	€ 7.856.001,74	€ 86.416.019,15
A.1.2) Interventi Previsti - Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 970.527,22	€ 213.515,99	€ 1.184.043,21
<b>A.2) Oneri di sicurezza</b>			
A.2.1) Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 324.280,14	€ 32.428,01	€ 356.708,15
A.2.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 29.115,82	€ 6.405,48	€ 35.521,30
<b>A.3) Opere di mitigazione e compensazione (IVA 10%)</b>	€ -	€ -	€ -
<b>A.4) Altre spese</b>	€ 101.340,00	€ 22.294,80	€ 123.634,80
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 79.985.280,59</b>	<b>€ 8.130.646,02</b>	<b>€ 88.115.926,61</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
<b>B.1) Spese tecniche</b>			
B.1.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95.000,00	€ 20.900,00	€ 115.900,00
B.1.2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
<b>B.2) Spese consulenza e supporto tecnico</b>	€ 40.000,00	€ 8.800,00	€ 48.800,00
<b>B.3) Collaudo</b>			
B.3.1) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15.000,00	€ 3.300,00	€ 18.300,00
B.3.2) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
<b>B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</b>	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
<b>B.5) Oneri di legge</b>			
B.5.1) Oneri di legge su spese tecniche B.1.1), B.2), B.4) e collaudi B.3.1) - Realizzazione Impianto	€ 8.000,00	€ 1.760,00	€ 9.760,00
B.5.2) Oneri di legge su spese tecniche B.1.2) e collaudi B.3.2) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
<b>B.6) Imprevisti</b>	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
<b>B.7) Spese Varie</b>	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 318.400,00</b>	<b>€ 70.048,00</b>	<b>€ 388.448,00</b>
<b>C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 2.200,00</b>	<b>€ 12.200,00</b>
<b>D) Altre spese</b>			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particolare di Esproprio	€ 809.940,08		€ 809.940,08
<b>TOTALE D</b>	<b>€ 809.940,08</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 809.940,08</b>
<b>VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)</b>	<b>€ 81.123.620,67</b>	<b>€ 8.202.894,02</b>	<b>€ 89.326.514,69</b>