

# IMPIANTO FV E BESS EX AEROPORTO DI CASTELVETRANO

Impianto FV e BESS – Ex Aeroporto Castelvetrano


Castelvetrano (TP) – Progetto Definitivo

## PIANO PARTICELLARE E VISURE CATASTALI

EV-FS	00	08/04/2022	Emissione	A.Capoccioni	A.Napoleoni	L. Lavazza	Project Team	A. Luce
Stato di Validità	Numero Revisione	Data	Descrizione	Stantec Preparato	Stantec. Verificato	Stantec Approvato	Eni Plenitude Verificato	Eni Plenitude Approvato
Indice Revisione								
Logo Committente e Denominazione Commerciale				Nome progetto		ID Documento Committente		
				Impianto FV e BESS - Ex Aeroporto Castelvetrano		<b>082600BGDA00009</b>		
Logo Appaltatore e Denominazione Commerciale						ID Documento Appaltatore		
 Stantec S.p.A						Commessa n. 45503406.06		
Nome d'Impianto e Oggetto						Scala	Numero di Pagine	
IMPIANTO FV e BESS EX AEROPORTO DI CASTELVETRANO Castelvetrano (TP) – Progetto Definitivo						n.a.	<b>1 / 97</b>	
Titolo Documento								
Piano Particellare e Visure Catastali								


Software: Microsoft Word

File Name: F0490-A-R06-A - Piano Particellare e Visure Catastali.docx

	ID Documento Committente	Pagina <b>1 / 97</b>	
		Stato di Validità	Numero Revisione
		EV-FS	00

## SOMMARIO

<b>1</b>	<b>PREMESSA.....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>PARTICELLE COINVOLTE NEL PROGETTO.....</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>VISURE STORICHE .....</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>ESTRATTI DI MAPPA.....</b>	<b>69</b>

	ID Documento Committente	Pagina <b>2 / 97</b>	
		Stato di Validità	Numero Revisione
		EV-FS	00


## 1 PREMESSA

Il presente documento fornisce informazioni catastali, relativamente al progetto di realizzazione di un impianto per la produzione di energia da fonte solare fotovoltaica (FV) e di un Battery Energy Storage System (BESS) denominato Castelvetro PV – Ex Aeroporto, sito nel Comune di Castelvetro.

L'impianto verrà realizzato all'interno delle aree dell'ex aeroporto di Castelvetro sito nel comune di Castelvetro, in provincia di Trapani in Sicilia.

## 2 PARTICELLE COINVOLTE NEL PROGETTO

INFO GENERALI		DATI ANAGRAFICI DITTE		DATI CATASTALI										
ID Ditta	Parte d'opera	Ditta intestataria	Codice fiscale	Comune	Foglio	Particella	quota proprietà	Qualità	Classe	Superficie			R.D. (€)	R.A. (€)
										ha	are	ca		
1	Impianto FV+BESS	GREENIT S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	11629160968	Castelvetro (TP)	50	726	1/1	COSTR NO AB		7	64	27		
2	Impianto FV+BESS	GREENIT S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	11629160968	Castelvetro (TP)	51	684	1/1	COSTR NO AB		43	4	53		
3	Impianto FV+BESS	GREENIT S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	11629160968	Castelvetro (TP)	64	947	1/1	COSTR NO AB		9	92	60		
4	Impianto FV+BESS	GREENIT S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	11629160968	Castelvetro (TP)	65	371	1/1	AEROPORTO D		35	81	1		

	ID Documento Committente	Pagina <b>3 / 97</b>	
		Stato di Validità	Numero Revisione
		EV-FS	00

Si segnala che il percorso del cavidotto a 36kV che collega l'impianto FV alla sottostazione elettrica di Terna è stato tracciato percorrendo strade pubbliche asfaltate e, in casi limitati, strade sterrate. Tuttavia da catasto delle agenzie delle entrate alcuni tratti di strada risultano ancora accatastati come particelle di privati; tali particelle sono riportate nella tabella di seguito:

INFO GENERALI		DATI ANAGRAFICI DITTE		DATI CATASTALI										
ID Ditta	Parte d'opera	Ditta intestataria	Codice fiscale	Comune	Foglio	Particella	Quota proprietà	Qualità	Classe	Superficie			R.D. (€)	R.A. (€)
										ha	are	ca		
5	Cavidotto 36 kV			Castelvetrano (TP)	68	γ**								
6	Cavidotto 36 kV					χ**								
7	Cavidotto 36 kV	Geraci Andrea	GRCNDR52E07C286P	Castelvetrano (TP)	44	187	1000/1000	ULIVETO	3		7	5	4,01 (*)	2,91
								FICO MANDOR			1	15	0,95 (*)	0,48
8	Cavidotto 36 kV	ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI con sede in PALERMO (PA)	00112200829	Castelvetrano (TP)	44	497	1000/1000	FICO MANDOR	U	0	7	85	6,49	3,24
9	Cavidotto 36 kV	ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI con sede in PALERMO (PA)	00112200829	Castelvetrano (TP)	44	495	1000/1000	VIGN ULIVET	3	0	4	65	2,64	0,96
10	Cavidotto 36 kV	ERRANTE ANNA MARIA	RRNNMR35C65C286D	Castelvetrano (TP)	44	181	1000/1000	ULIVETO	3	0	12	70	7,21	5,25
11	Cavidotto 36 kV	SANSONE ALESSANDRO	SNSLSN32M28G273Q	Castelvetrano (TP)	44	395	1000/1000	ULIVETO	3	0	3	95	2,24	1,63
12	Cavidotto 36 kV	SCIACCA VITO	SCCVTI65M27L331K	Castelvetrano (TP)	44	417	1/1	ULIVETO	3	0	4	50	2,56	1,86
13	Cavidotto 36 kV	BRILLO BRIGIDA	BRLBGD21M61C286W	Castelvetrano (TP)	44	366	1000/1000	SEMIN ARBOR	4	0	20	20	6,26	3,13
		BRILLO FILIPPA	BRLFPP16R67C286H											
		BRILLO GIOVANNI	BRLGNN18M01C286M											
14	Cavidotto 36 kV	BRILLO BRIGIDA	BRLBGD21M61C286W	Castelvetrano (TP)	44	367	1000/1000	SEMIN ARBOR	4	0	4	20	1,3	0,65
		BRILLO FILIPPA	BRLFPP16R67C286H											
		BRILLO GIOVANNI	BRLGNN18M01C286M											
15	Cavidotto 36 kV	BIONDO MICHELE	BNDMHL52B01I291T	Castelvetrano (TP)	44	46	1/3	PASCOLO	1	0	65	40	10,13	4,05
		SPALLINO GASPARE	SPLGPR34A30C286Z											
		CIACCIO ANTONINA	CCCN65570C286Y											
		CIACCIO GIOVANNA	CCCGNN58C45C286U											
		CIACCIO NICOLO	CCCNCL34R12C286S											
16	Cavidotto 36 kV	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A.	1585570581	Castelvetrano (TP)	44	39	1/1	FERROVIA SP		0	65	20		
17	Cavidotto 36 kV	EDILGEST S.R.L	1933800813	Castelvetrano (TP)	40	76	1/1	SEMINATIVO	5	3	17	0	32,74	19,65
18	Cavidotto 36 kV	FILECCIA FRANCESCO	FLCFNC45P02H700Z	Castelvetrano (TP)	40	41	1/2	PASCOLO	1	2	14	20	33,19	13,28
		FILECCIA GIUSEPPE	FLCGPP44B11F872Z				1/2							

INFO GENERALI		DATI ANAGRAFICI DITTE		DATI CATASTALI										
ID Ditta	Parte d'opera	Ditta intestataria	Codice fiscale	Comune	Foglio	Particella	Quota proprietà	Qualità	Classe	Superficie			R.D. (€)	R.A. (€)
										ha	are	ca		
19	Cavidotto 36 kV	BIONDO FRANCESCO	BNDFNC79C10C286G	Castelvetrano (TP)	40	77	2/6	VIGN ULIVET	3	1	9	80	62,38	22,68
		BIONDO GIUSEPPE	BNDGPP87P13C286H				2/6							
		BIONDO LEONARDO	BNDLRD49S07C286P				1/6							
		BIONDO VINCENZO	BNDVCN40A19I291J				1/6							
20	Cavidotto 36 kV	BIONDO FRANCESCO	BNDFNC79C10C286G	Castelvetrano (TP)	40	78	2/6	VIGN ULIVET	3	0	67	0	38,06	13,84
		BIONDO GIUSEPPE	BNDGPP87P13C286H				2/6							
		BIONDO LEONARDO	BNDLRD49S07C286P				1/6							
		BIONDO VINCENZO	BNDVCN40A19I291J				1/6							
21	Cavidotto 36 kV	TRIOLO MONTANA SEBASTIANA	TRLSST32R67C286Y	Castelvetrano (TP)	40	35	1000/1000	PASCOLO	1	0	31	60	4,9	1,96
22	Cavidotto 36 kV	FINANZE DELLO STATO (RM)	80193210582	Castelvetrano (TP)	40	65	1000/1000	PASCOLO	1	4	8	10	63,23	25,29
23	Cavidotto 36 kV	COMUNE DI CASTELVETRANO		Castelvetrano (TP)	40	20	1000/1000	PASCOLO	1	0	23	20	3,59	1,44
24	Cavidotto 36 kV	FINANZE DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Castelvetrano (TP)	40	71	1/1	PASCOLO	1	2	25	50	34,94	13,98
25	Cavidotto 36 kV	BELICE AMBIENTE S.P.A.	2090040813	Castelvetrano (TP)	40	58	1/1	SEMINATIVO	5		11	21	1,16 (*)	0,69
								PASCOLO	1	3	72	99	57,79 (*)	23,12
26	Cavidotto 36 kV	COMUNE DI CASTELVETRANO		Castelvetrano (TP)	40	57		PASCOLO	1	0	2	90	0,45	0,18
27	Cavidotto 36 kV	BELICE AMBIENTE S.P.A.	2090040813	Castelvetrano (TP)	40	18	1000/1000	PASCOLO	1	0	20	0	3,1	1,24
28	Cavidotto 36 kV	DI STEFANO GIUSEPPE	DSTGPP39L04C286S	Castelvetrano (TP)	63	210	1/2	ULIVETO	2	0	28	50	22,08	14,72
		PIAZZA SALVATORE	PZZSVT63S07C286T				1/2							
29	Cavidotto 36 kV	LOMBARDO AGOSTINA	LMBGTN58B48C286T	Castelvetrano (TP)	63	106	1000/1000	ULIVETO	3	0	7	10	4,03	2,93
30	Cavidotto 36 kV			Castelvetrano (TP)	63	110		SOPPRESSO		0	0	0		
31	Cavidotto 36 kV	MURANIA GIUSEPPE	MRNGPP95P02G273I	Castelvetrano (TP)	63	178	1/1	SEMIN ARBOR	2	0	38	10	21,64	10,82
32	Cavidotto 36 kV	STABILE ROSA	STBRSO49A58H703S	Castelvetrano (TP)	63	28	1/1	SOPPRESSO		0	0	0		
33	Cavidotto 36 kV	FERRO VITO	FRRVTI42S20G273C	Castelvetrano (TP)	63	180	1000/1000	SOPPRESSO		0	0	0		



ID Documento Committente

Pagina  
6 / 97

Stato di Validità

Numero  
Revisione


EV-FS

00

INFO GENERALI		DATI ANAGRAFICI DITTE		DATI CATASTALI										
ID Ditta	Parte d'opera	Ditta intestataria	Codice fiscale	Comune	Foglio	Particella	Quota proprietà	Qualità	Classe	Superficie			R.D. (€)	R.A. (€)
										ha	are	ca		
34	Cavidotto 36 kV	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97905320582	Castelvetrano (TP)	65	187	1/1	PASCOLO	2	2	16	80	22,39	13,44

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

\*\* particelle visualizzate su mappa catastale, non sono presenti visure catastali

	ID Documento Committente	Pagina <b>7 / 97</b>	
		Stato di Validità	Numero Revisione
		EV-FS	00

### 3 VISURE STORICHE



## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/12/2021

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella 371

#### Classamento:

Particella con qualità: AEROPORTO D

Superficie: 358.101 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 20/05/1983 al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella B

VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/1983 in atti dal 20/05/1983 (n. 583)

📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella 371

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080740 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80740.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella 372

Foglio 65 Particella B

### > Dati di classamento

📅 dal 20/05/1983 al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella B

VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/1983 in atti dal 20/05/1983 (n. 583)

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: AEROPORTO D Superficie:  
367.740 m<sup>2</sup>

Partita: 3239

📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella 371

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: AEROPORTO D Superficie:  
358.101 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n.  
TP0080740 in atti dal 02/12/2020 presentato il  
30/11/2020 (n. 80740.1/2020)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:

Comune: CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 65 Particella 372

Foglio 65 Particella B

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 65 Particella B

### > 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA

📅 dal 20/05/1983 al 25/02/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

### > 1. MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELL (CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 25/02/2004 al 12/10/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

### > 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 12/10/2016 al 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/1983 Repertorio n. 583 - n. 583 in atti dal 20/05/1983

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 25/02/2004 Pubblico ufficiale MINISTERO DIFESA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1300 - CC Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 327 n. 8 registrato in data 29/07/2004 - DECRETO INTERMINISTERIALE Voltura n. 12147.1/2015 - Pratica n. TP0154451 in atti dal 03/12/2015

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/10/2016 - ATTRIB.NUOVI CODICI FISCALI NOTA PROT.13616/16 DGP-SOT AGENZIA DEMANIO PROT.65980/19 Voltura n. 6631.1/2019 - Pratica n. TP0066439 in atti dal 10/09/2019

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 65 Particella 371

### > 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080740 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80740.1/2020)



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/12/2021  
Ora: 10:55:29  
Numero Pratica: T126105/2021  
Pag: 3 - Fine

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2021



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/12/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **64** Particella **947**

**Classamento:**

Particella con qualità: **COSTR NO AB**

Superficie: **99.260 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 02/12/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **64** Particella **A**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

**📅 dal 02/12/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **64** Particella **947**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080739 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80739.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

*Foglio 64 Particella A*

*Foglio 64 Particella 948*

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto al 02/12/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **64** Particella **A**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**110.408 m<sup>2</sup>**

Partita: **3239**

📅 dal 02/12/2020

**Immobile attuale**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **64** Particella **947**

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**99.260 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n.  
TP0080739 in atti dal 02/12/2020 presentato il  
30/11/2020 (n. 80739.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

*Foglio 64 Particella A*

*Foglio 64 Particella 948*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 64 Particella A**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO  
AERONAUTICA**

📅 dall'impianto al 25/02/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

➤ **1. MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE  
FINANZE - DIPARTIMENTO DELL  
(CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 25/02/2004 al 12/10/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO  
(CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 12/10/2016 al 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI  
DELLE AUTORITA') del 25/02/2004 Pubblico ufficiale  
MINISTERO DIFESA Sede ROMA (RM) Repertorio n.  
1300 - CC Sede ROMA (RM) Registrazione Volume  
327 n. 8 registrato in data 29/07/2004 - DECRETO  
INTERMINISTERIALE Voltura n. 12147.1/2015 -  
Pratica n. TP0154451 in atti dal 03/12/2015

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
12/10/2016 - ATTRIB.NUOVI CODICI FISCALI NOTA  
PROT.13616/16 DGP-SOT AGENZIA DEMANIO  
PROT.65980/19 Voltura n. 6631.1/2019 - Pratica n.  
TP0066439 in atti dal 10/09/2019

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 64 Particella 947**

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO  
(CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n.  
TP0080739 in atti dal 02/12/2020 presentato il  
30/11/2020 (n. 80739.1/2020)



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/12/2021  
Ora: 14:01:47  
Numero Pratica: T256821/2021  
Pag: 3 - Fine

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/12/2021

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 51 Particella 684

#### Classamento:

Particella con qualità: **COSTR NO AB**

Superficie: **430.453 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 51 Particella A

Impianto meccanografico del 02/06/1977

#### 📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 51 Particella 684

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080738 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80738.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio 51 Particella A

Foglio 51 Particella 685

### > Dati di classamento

#### 📅 dall'impianto al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 51 Particella A

Impianto meccanografico del 02/06/1977

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**451.103 m<sup>2</sup>**

Partita: **3239**

📅 dal 02/12/2020

**Immobile attuale**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **51** Particella **684**

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**430.453 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n.  
TP0080738 in atti dal 02/12/2020 presentato il  
30/11/2020 (n. 80738.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

*Foglio 51 Particella A*

*Foglio 51 Particella 685*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 51 Particella A**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA**

📅 dall'impianto al 25/02/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELL (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 25/02/2004 al 12/10/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 12/10/2016 al 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 25/02/2004 Pubblico ufficiale MINISTERO DIFESA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1300 - CC Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 327 n. 8 registrato in data 29/07/2004 - DECRETO INTERMINISTERIALE Voltura n. 12147.1/2015 - Pratica n. TP0154451 in atti dal 03/12/2015

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/10/2016 - ATTRIB.NUOVI CODICI FISCALI NOTA PROT.13616/16 DGP-SOT AGENZIA DEMANIO PROT.65980/19 Voltura n. 6631.1/2019 - Pratica n. TP0066439 in atti dal 10/09/2019

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 51 Particella 684**

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080738 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80738.1/2020)





Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/12/2021  
Ora: 13:59:37  
Numero Pratica: T256187/2021  
Pag: 3 - Fine

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/12/2021

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **726**

#### Classamento:

Particella con qualità: **COSTR NO AB**

Superficie: **76.427 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### > 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **A**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

Annotazioni: campo aviazione

#### 📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **726**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080737 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80737.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **727**

Foglio **50** Particella **A**

### > Dati di classamento

#### 📅 dall'impianto al 02/12/2020

Immobile predecessore

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **A**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

Annotazioni: campo aviazione

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**79.274 m<sup>2</sup>**

Partita: **3239**

📅 dal 02/12/2020

**Immobile attuale**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **50** Particella **726**

Redditi: dominicale Euro 0,00  
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **COSTR NO AB** Superficie:  
**76.427 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n.  
TP0080737 in atti dal 02/12/2020 presentato il  
30/11/2020 (n. 80737.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:**

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
*Foglio 50 Particella 727*  
*Foglio 50 Particella A*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 50 Particella A**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO AERONAUTICA**

📅 dall'impianto al 25/02/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELL (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 25/02/2004 al 12/10/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 12/10/2016 al 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 25/02/2004 Pubblico ufficiale MINISTERO DIFESA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1300 - CC Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 327 n. 8 registrato in data 29/07/2004 - DECRETO INTERMINISTERIALE Voltura n. 12147.1/2015 - Pratica n. TP0154451 in atti dal 03/12/2015

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/10/2016 - ATTRIB.NUOVI CODICI FISCALI NOTA PROT.13616/16 DGP-SOT AGENZIA DEMANIO PROT.65980/19 Voltura n. 6631.1/2019 - Pratica n. TP0066439 in atti dal 10/09/2019

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP) Foglio 50 Particella 726**

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO (CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 02/12/2020

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 02/12/2020 Pratica n. TP0080737 in atti dal 02/12/2020 presentato il 30/11/2020 (n. 80737.1/2020)



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 14/12/2021  
Ora: 11:03:06  
Numero Pratica: T132972/2021  
Pag: 3 - Fine

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 18

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 3,10 Lire 6.000  
agrario Euro 1,24 Lire 2.400

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 2.000 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 18  
Partita: 11472

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 3,10 Lire 6.000  
agrario Euro 1,24 Lire 2.400  
Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 2.000 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BELICE AMBIENTE S.P.A.**  
**(CF 02090040813)**  
Sede in MAZARA DEL VALLO (TP)  
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/12/2007 Pubblico ufficiale BARRACCO GIOVANNI Sede MAZARA DEL VALLO (TP) Repertorio n. 66196 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3.1/2008 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 02/01/2008



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/04/2022**  
Ora: **12:02:06**  
Numero Pratica: **T181903/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 20

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 3,59 Lire 6.960  
agrario Euro 1,44 Lire 2.784

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 2.320 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 20  
Partita: 2664

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 3,59 Lire 6.960  
agrario Euro 1,44 Lire 2.784  
Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 2.320 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI CASTELVETRANO**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **35**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,90 Lire 9.480**

agrario **Euro 1,96 Lire 3.792**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **3.160 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **35**

Partita: **11472**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,90 Lire 9.480**

agrario **Euro 1,96 Lire 3.792**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **3.160 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TRIOLO MONTANA SEBASTIANA  
(CF TRLSST32R67C286Y)**

nata a CASTELVETRANO (TP) il 27/10/1932

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/1998 - UR Sede CASTELVETRANO (TP) Registrazione Volume 172 n. 580 registrato in data 27/07/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 5007.1/1998 - Pratica n. 148692 in atti dal 07/06/2002





Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**  
Ora: **15:44:48**  
Numero Pratica: **T297818/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **41**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 33,19 Lire 64.260**  
agrario **Euro 13,28 Lire 25.704**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**  
Superficie: **21.420 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **41**  
Partita: **19273**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 33,19 Lire 64.260**  
agrario **Euro 13,28 Lire 25.704**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**  
Superficie: **21.420 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. FILECCIA FRANCESCO  
(CF FLCFNC45P02H700Z)**

nato a SALEMI (TP) il 02/09/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/02/1976 Pubblico ufficiale SPEDALE  
GASPARE Sede ALCAMO (TP) Repertorio n. 112178  
Registrazione n. 1815 registrato in data 01/03/1976 -  
n. 3335.1/1976 in atti dal 09/02/1994

> **2. FILECCIA GIUSEPPE  
(CF FLCGPP44B11F872Z)**

nato a NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)  
il 11/02/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **57**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,45 Lire 870**  
agrario **Euro 0,18 Lire 348**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**  
Superficie: **290 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **57**  
Partita: **2664**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,45 Lire 870**  
agrario **Euro 0,18 Lire 348**  
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**  
Superficie: **290 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI CASTELVETRANO**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **58****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 58,95**agrario **Euro 23,81**Superficie: **38.420** m<sup>2</sup>**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,16	Euro 57,79
Reddito agrario	Euro 0,69	Euro 23,12
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.121	37.299
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	5	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. TP0314352 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 16445.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **58**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 58,95**

agrario **Euro 23,81**

Superficie: **38.420** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. TP0314352 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 16445.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Notifica in corso con protocollo n. 11XAGEA07/1512

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,16	Euro 57,79
Reddito agrario	Euro 0,69	Euro 23,12
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.121	37.299
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	5	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BELICE AMBIENTE S.P.A.**  
**(CF 02090040813)**

Sede in MAZARA DEL VALLO (TP)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/12/2007 Pubblico ufficiale BARRACCO GIOVANNI Sede MAZARA DEL VALLO (TP) Repertorio n. 66196 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3.1/2008 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 02/01/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **65**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 63,23 Lire 122.430**

agrario **Euro 25,29 Lire 48.972**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **40.810 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 21777)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **65**

Partita: **6075**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 63,23 Lire 122.430**

agrario **Euro 25,29 Lire 48.972**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **40.810 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 21777)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FINANZE DELLO STATO**

**(CF 80193210582)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 31/01/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MARSALA Sede MARSALA (TP) Repertorio n. 61 - SENTENZA DI CONFISCA BENI Trascrizione n. 11197.1/2014 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 23/07/2014



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/04/2022**  
Ora: **10:16:19**  
Numero Pratica: **T90196/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 71

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 34,94 Lire 67.650  
agrario Euro 13,98 Lire 27.060

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 22.550 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 40 Particella 71  
Partita: 6075

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 34,94 Lire 67.650  
agrario Euro 13,98 Lire 27.060  
Particella con qualità: PASCOLO di classe 1  
Superficie: 22.550 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FINANZE DELLO STATO**  
**(CF 80193210582)**

Sede in ROMA (RM)  
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 31/01/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MARSALA Sede MARSALA (TP) Repertorio n. 61 - SENTENZA DI CONFISCA BENI Trascrizione n. 11197.1/2014 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 23/07/2014



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/04/2022**  
Ora: **11:45:22**  
Numero Pratica: **T167316/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **76**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 32,74 Lire 63.400**

agrario **Euro 19,65 Lire 38.040**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **31.700 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **40** Particella **76**

Partita: **19273**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 32,74 Lire 63.400**

agrario **Euro 19,65 Lire 38.040**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **31.700 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EDILGEST S.R.L (CF 01933800813)**

Sede in CASTELVETRANO (TP)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 28/01/2008 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede MARSALA (TP) Repertorio n. 103 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5976.1/2014 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 10/04/2014



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**  
Ora: **15:14:14**  
Numero Pratica: **T276984/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **77**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 62,38 Lire 120.780**  
agrario **Euro 22,68 Lire 43.920**

Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**

Superficie: **10.980 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 2773)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **77**  
Partita: **119872**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 62,38 Lire 120.780**  
agrario **Euro 22,68 Lire 43.920**

Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**

Superficie: **10.980 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 2773)

---

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- › **1. BIONDO FRANCESCO**  
**(CF BDNFNC79C10C286G)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 10/03/1979  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **2. BIONDO GIUSEPPE**  
**(CF BNDGPP87P13C286H)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 13/09/1987  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **3. BIONDO LEONARDO**  
**(CF BNDLRD49S07C286P)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 07/11/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **4. BIONDO VINCENZO**  
**(CF BNDVCN40A19I291J)**  
nato a SANTA NINFA (TP) il 19/01/1940  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 19/03/2007 - UR Sede CASTELVETRANO (TP) Registrazione Volume 9990 n. 738 registrato in data 02/11/2010 - SUCCESSIONE D.V.341915/10 IST.164956/12 Voltura n. 11552.1/2012 - Pratica n. TP0195990 in atti dal 03/09/2012
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **78**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 38,06 Lire 73.700**  
agrario **Euro 13,84 Lire 26.800**

Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**

Superficie: **6.700 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 2773)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **40** Particella **78**  
Partita: **119872**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 38,06 Lire 73.700**  
agrario **Euro 13,84 Lire 26.800**

Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**

Superficie: **6.700 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 2773)

---

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- › **1. BIONDO FRANCESCO**  
**(CF BDNFNC79C10C286G)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 10/03/1979  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **2. BIONDO GIUSEPPE**  
**(CF BNDGPP87P13C286H)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 13/09/1987  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)
- › **3. BIONDO LEONARDO**  
**(CF BNDLRD49S07C286P)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 07/11/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **4. BIONDO VINCENZO**  
**(CF BNDVCN40A19I291J)**  
nato a SANTA NINFA (TP) il 19/01/1940  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 19/03/2007 - UR Sede CASTELVETRANO (TP) Registrazione Volume 9990 n. 738 registrato in data 02/11/2010 - SUCCESSIONE D.V.341915/10 IST.164956/12 Voltura n. 11552.1/2012 - Pratica n. TP0195990 in atti dal 03/09/2012
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 06/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 44 Particella 39

**Classamento:**

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 6.520 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)

Foglio 44 Particella 39

Partita: 3242

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 6.520 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA'  
PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A.  
(CF 01585570581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 21/06/2001 Pubblico ufficiale NOTAIO FALCONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14002 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 27/06/2001 - VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 11602.1/2016 - Pratica n. TP0106575 in atti dal 10/11/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 06/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 44 Particella 181

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 7,21 Lire 13.970  
agrario Euro 5,25 Lire 10.160

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 1.270 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 31983)

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 44 Particella 181  
Partita: 4371

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 7,21 Lire 13.970  
agrario Euro 5,25 Lire 10.160

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 1.270 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/12/1988 (n. 31983)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ERRANTE ANNA MARIA**  
**(CF RRNNMR35C65C286D)**  
nata a CASTELVETRANO (TP) il 25/03/1935  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 02/06/1977



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**  
Ora: **13:08:16**  
Numero Pratica: **T220235/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **187****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,96**agrario **Euro 3,39**Superficie: **820 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,01	Euro 0,95
Reddito agrario	Euro 2,91	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	705	115
Qualità	ULIVETO	FICO MANDOR
Classe	3	U

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2015 Pratica n. TP0160484 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12725.1/2015)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0638290 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2166.2015.0000455)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **187**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 4,96**  
agrario **Euro 3,39**  
Superficie: **820 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,01	Euro 0,95
Reddito agrario	Euro 2,91	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	705	115
Qualità	ULIVETO	FICO MANDOR
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2015 Pratica n. TP0160484 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12725.1/2015)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0638290 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2166.2015.0000455)

Notifica in corso con protocollo n. 15XAGEA07/1712

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GERACI ANDREA**  
**(CF GRCNDR52E07C286P)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 07/05/1952  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 bene personale  
(deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2011 - UU Sede CASTELVETRANO (TP) Registrazione Volume 9990 n. 990 registrato in data 29/12/2011 - Voltura n. 1046.2/2012 - Pratica n. TP0017730 in atti dal 27/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **366**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,26 Lire 12.120**  
agrario **Euro 3,13 Lire 6.060**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **2.020 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **366**  
Partita: **21851**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,26 Lire 12.120**  
agrario **Euro 3,13 Lire 6.060**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Superficie: **2.020 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

---

- › **1. BRILLO BRIGIDA**  
**(CF BRLBGD21M61C286W)**  
nata a CASTELVETRANO (TP) il 21/08/1921  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - › **2. BRILLO FILIPPA**  
**(CF BRLFPP16R67C286H)**  
nata a CASTELVETRANO (TP) il 27/10/1916  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - › **3. BRILLO GIOVANNI**  
**(CF BRLGNN18M01C286M)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 01/08/1918  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/06/1977
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **367**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,30 Lire 2.520**  
agrario **Euro 0,65 Lire 1.260**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 4

Superficie: **420 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **367**  
Partita: **21851**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,30 Lire 2.520**  
agrario **Euro 0,65 Lire 1.260**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 4

Superficie: **420 m<sup>2</sup>**

---



> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

---

- > **1. BRILLO BRIGIDA**  
**(CF BRLBGD21M61C286W)**  
nata a CASTELVETRANO (TP) il 21/08/1921  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **2. BRILLO FILIPPA**  
**(CF BRLFPP16R67C286H)**  
nata a CASTELVETRANO (TP) il 27/10/1916  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **3. BRILLO GIOVANNI**  
**(CF BRLGNN18M01C286M)**  
nato a CASTELVETRANO (TP) il 01/08/1918  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/06/1977
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **44** Particella **395**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,24 Lire 4.345**

agrario **Euro 1,63 Lire 3.160**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **395 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/10/1969 in atti dal 31/01/1996 (n. 1824.1/1969)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **44** Particella **395**

Partita: **135060**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1969 in atti dal 31/01/1996 ALL. D.V. 1824/69 (n. 196.1/1976)

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,24 Lire 4.345**

agrario **Euro 1,63 Lire 3.160**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **395 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 05/10/1969 in atti dal 31/01/1996 ALL. D.V. 1824/69 (n. 196.1/1976)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/10/1969 in atti dal 31/01/1996 (n. 1824.1/1969)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. SANSONE ALESSANDRO  
(CF SNLSN32M28G273Q)**

nato a PALERMO (PA) il 28/08/1932

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 29/05/1972 Pubblico ufficiale STEFANO RE  
Sede PALERMO (PA) Repertorio n. 38330 - UR Sede  
PALERMO (PA) Registrazione n. 8565 registrato in data  
09/06/1972 - n. 8415.1/1972 in atti dal 31/01/1996

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non  
esistenti

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **417**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,56**  
agrario **Euro 1,86**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **450 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. TP0180057 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24595.1/2013)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **417**

FRAZIONAMENTO del 08/10/2002 Pratica n. 242685  
in atti dal 08/10/2002 (n. 319.1/1983)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,56**  
agrario **Euro 1,86**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **450 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. TP0180057 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24595.1/2013)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Notifica in corso con protocollo n. 13XAGEA07/1012

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. SCIACCA VITO (CF SCCVTI65M27L331K)**

nato a TRAPANI (TP) il 27/08/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/04/2006 Pubblico ufficiale CANCEMI  
GIOVANNI Sede CASTELVETRANO (TP) Repertorio  
n. 13955 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 7499.1/2006 Reparto PI di TRAPANI  
in atti dal 17/04/2006

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **495**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,64**  
agrario **Euro 0,96**

Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**  
Superficie: **465 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **495**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,64**  
agrario **Euro 0,96**  
Particella con qualità: **VIGN ULIVET** di classe **3**  
Superficie: **465 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI (CF 00112200829)**

Sede in PALERMO (PA)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 28/11/1986 Pubblico ufficiale PREFETTURA Sede TRAPANI (TP) Repertorio n. 4094 - UR Sede TRAPANI (TP) Registrazione n. 4370 registrato in data 16/12/1986 - DECRETO DI ESPROPRIO Voltura n. 14843.1/2011 - Pratica n. TP0196897 in atti dal 16/09/2011



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**  
Ora: **12:56:30**  
Numero Pratica: **T213496/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **497**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,49**  
agrario **Euro 3,24**

Particella con qualità: **FICO MANDOR** di classe **U**

Superficie: **785 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **44** Particella **497**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,49**  
agrario **Euro 3,24**  
Particella con qualità: **FICO MANDOR** di classe **U**

FRAZIONAMENTO del 11/11/2010 Pratica n. TP0296616 in atti dal 11/11/2010 presentato il 10/11/2010 (n. 296616.1/2010)

Superficie: **785 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI (CF 00112200829)**

Sede in PALERMO (PA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 28/11/1986 Pubblico ufficiale PREFETTURA Sede TRAPANI (TP) Repertorio n. 4094 - UR Sede TRAPANI (TP) Registrazione n. 4370 registrato in data 16/12/1986 - DECRETO DI ESPROPRIO Voltura n. 14843.1/2011 - Pratica n. TP0196897 in atti dal 16/09/2011





Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**  
Ora: **13:01:21**  
Numero Pratica: **T216514/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile soppresso**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **63** Particella **28**  
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione del 29/04/2009**, pratica n. TP0097870, in atti dal 29/04/2009 - Variazione (n.97870.1/2009)

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

- **costituito i seguenti immobili:**

*Foglio 63 Particella 538*

*Foglio 63 Particella 539*

- **soppresso i seguenti immobili:**

*Foglio 63 Particella 28*

**Annotazione di immobile:** COMPRENDE LE PORZIONI AA E AB- RIUNITA IN UN'UNICA QUALITA' VIRTUALE AI FINI DI REDIGERE TIPO DI AGGIORNAMENTO

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

**Classamento:**

Redditi: dominicale **Euro 20,22 Lire 39.160**

agrario **Euro 7,35 Lire 14.240**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.780 m<sup>2</sup>**

- **Intestati alla data della soppressione:**

> **1. STABILE ROSA (CF STBRSO49A58H703S)**

nata a SALERNO (SA) il 18/01/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **63** Particella **106**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,03**

agrario **Euro 2,93**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **710 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TP0067598 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22046.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **63** Particella **106**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,03**

agrario **Euro 2,93**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **710 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TP0067598 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22046.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. LOMBARDO AGOSTINA  
(CF LMBGTN58B48C286T)**

nata a CASTELVETRANO (TP) il 08/02/1958

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di  
comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/1994 Pubblico ufficiale LOMBARDO  
VINCENZO Sede CASTELVETRANO (TP) Repertorio  
n. 19791 - Trascrizione n. 5062.1/1994 in atti dal  
17/08/1995

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non  
esistenti

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile soppresso**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **63** Particella **110**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione dall'Impianto**, in atti dal  
02/06/1977 - Impianto Meccanografico

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **63** Particella **178**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 21,64 Lire 41.910**

agrario **Euro 10,82 Lire 20.955**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **3.810 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

Foglio **63** Particella **178**

Partita: **1420**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 21,64 Lire 41.910**

agrario **Euro 10,82 Lire 20.955**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **3.810 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MURANIA GIUSEPPE  
(CF MRNGPP95P02G273I)**

nato a PALERMO (PA) il 02/09/1995

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/10/2016 Pubblico ufficiale MINEO ALFREDO Sede MARSALA (TP) Repertorio n. 21093 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16267.1/2016 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 24/11/2016



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/04/2022**  
Ora: **12:07:14**  
Numero Pratica: **T186176/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile soppresso**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **CASTELVETRANO (C286) (TP)**  
Foglio **63** Particella **180**  
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione del 15/06/2016**, pratica n. TP0056047, in atti dal 15/06/2016 - Tipo Mappale - presentato il 15/06/2016(n.56047.1/2016)

*La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 15/06/2016 ha:*

Comune: **CASTELVETRANO (C286) (TP)**

- **costituito i seguenti immobili:**

Foglio **63** Particella **695**  
Foglio **63** Particella **727**

- **soppresso i seguenti immobili:**

Foglio **63** Particella **180**

**Annotazione di immobile:** PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

**Classamento:**

Redditi: dominicale **Euro 77,72 Lire 150.480**  
agrario **Euro 28,26 Lire 54.720**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **6.840 m<sup>2</sup>**

**- Intestati alla data della soppressione:**

> **1. FERRO VITO (CF FRRVTI42S20G273C)**

nato a PALERMO (PA) il 20/11/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022**

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 63 Particella 210

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 22,08 Lire 42.750  
agrario Euro 14,72 Lire 28.500

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 2.850 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 63 Particella 210  
Partita: 10184

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 22,08 Lire 42.750  
agrario Euro 14,72 Lire 28.500

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 2.850 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DI STEFANO GIUSEPPE  
(CF DSTGPP39L04C286S)**

nato a CASTELVETRANO (TP) il 04/07/1939

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/05/1997 Pubblico ufficiale GIUBILATO  
GIACOMO Sede CASTELVETRANO (TP) Repertorio  
n. 99427 - Voltura n. 3199.1/1997 in atti dal 12/11/1998

> **2. PIAZZA SALVATORE  
(CF PZZSVT63S07C286T)**

nato a CASTELVETRANO (TP) il 07/11/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 65 Particella 187

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 22,39 Lire 43.360  
agrario Euro 13,44 Lire 26.016

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 21.680 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELVETRANO (C286) (TP)  
Foglio 65 Particella 187  
Partita: 3239

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 22,39 Lire 43.360  
agrario Euro 13,44 Lire 26.016

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 21.680 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 02/06/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO**  
**(CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)


1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
12/10/2016 - ATTRIB.NUOVI CODICI FISCALI NOTA  
PROT.13616/16 DGP-SOT AGENZIA DEMANIO  
PROT.65980/19 Voltura n. 6631.1/2019 - Pratica n.  
TP0066439 in atti dal 10/09/2019



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/04/2022**  
Ora: **12:10:38**  
Numero Pratica: **T189071/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

	ID Documento Committente	Pagina <b>69 / 97</b>	
		Stato di Validità	Numero Revisione
		EV-FS	00

#### 4 ESTRATTI DI MAPPA

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80740 del 2/12/2020

E=20400

N=-19600

2 Particelle: 371,372

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 65 NW  
Richiedente: MUSSO ANNA

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

2-Dic-2020 7:56:41  
Prot. n. TP80740/2020

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80740 del 2/12/2020



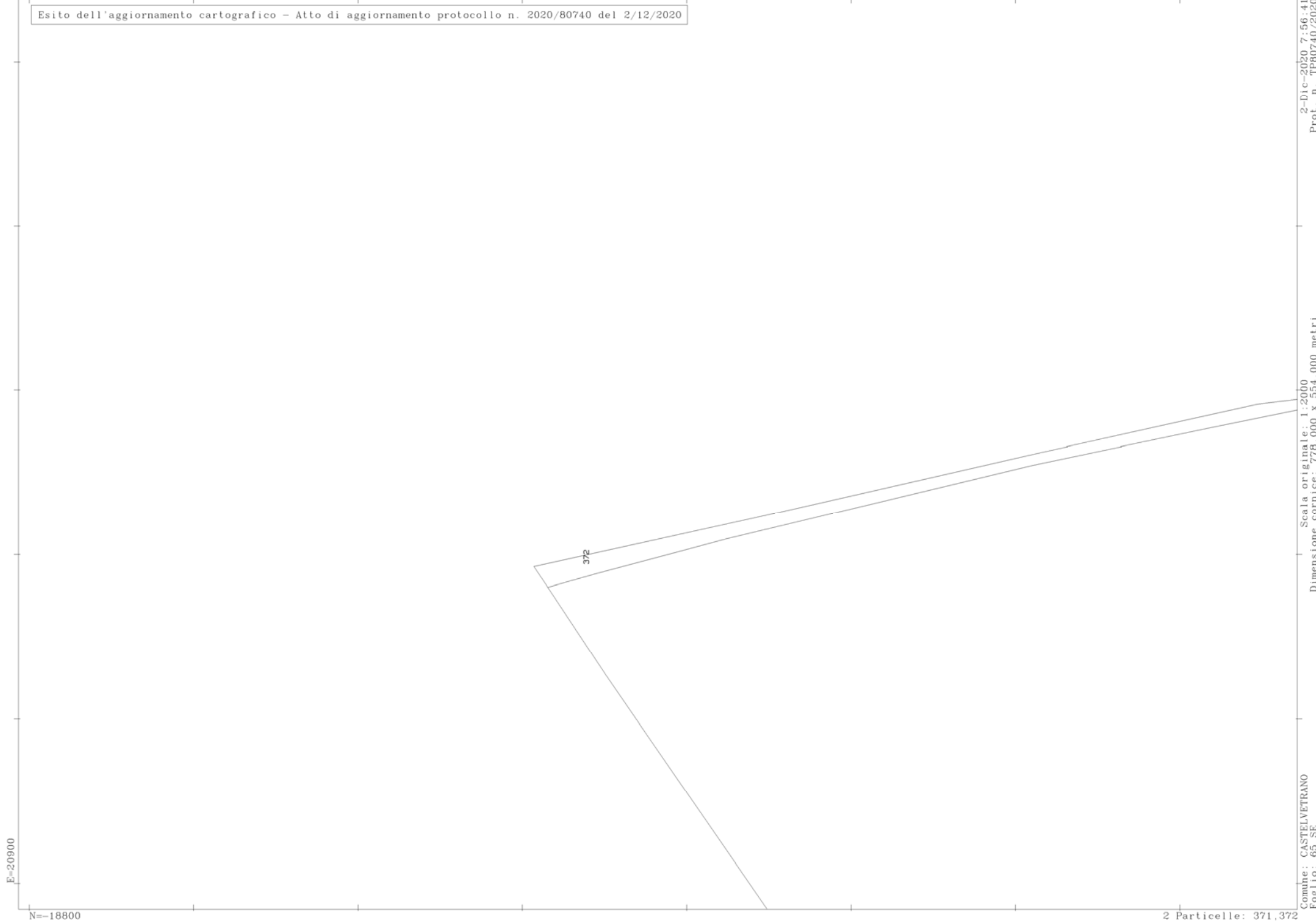
2-Dic-2020 7:56:41  
Prot. n. TP80740/2020

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 65 SW  
Richiedente: MUSSO ANNA

2 Particelle: 371,372

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80740 del 2/12/2020



2-Dic-2020 7:56:41  
Prot. n. TP80740/2020

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 65 SE  
Richiedente: MUSSO ANNA

2 Particelle: 371,372



Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80740 del 2/12/2020

E=20400

N=-18800

2 Particelle: 371,372

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 65 NE  
Richiedente: MUSSO ANNA

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

2-Dic-2020 7:56:41  
Prot. n. TP80740/2020

E=20400

N=-19400



Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80738 del 2/12/2020

N=-19500

E=20000

2 Particelle: 684,685

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 51 NW  
Richiedente: MUSSO ANNA

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

2-Dic-2020 8:2:55  
Prot. n. TP80738/2020



Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80738 del 2/12/2020

N=-19500

E=20700

2 Particelle: 684,685

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 51 SW  
Richiedente: MUSSO ANNA

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

2-Dic-2020 8:2:55  
Prot. n. TP80738/2020

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80738 del 2/12/2020

N=18900

E=20700

2 Particelle: 684,685

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 51 SE  
Richiedente: MUSSO ANNA

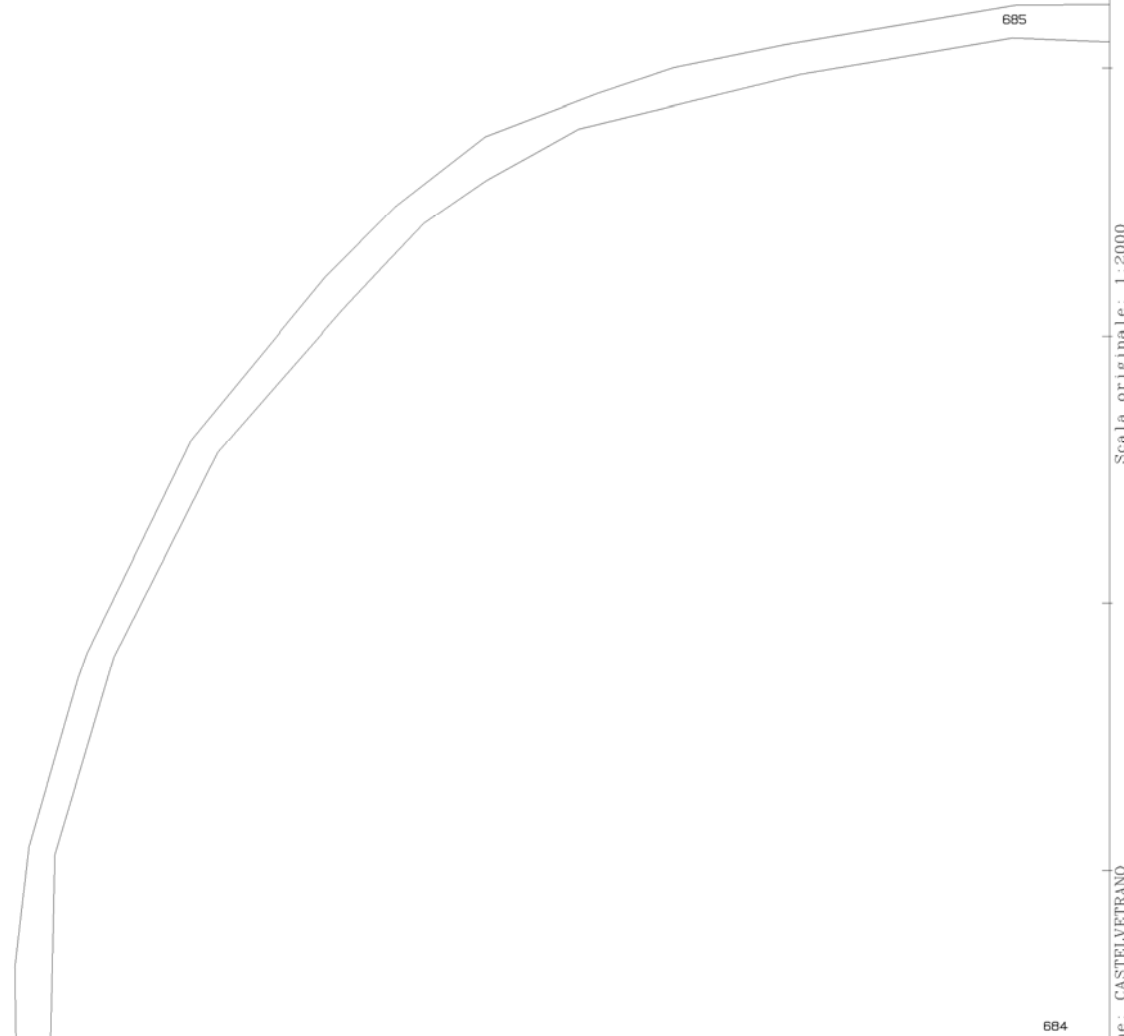
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

2-Dic-2020 8:2:55  
Prot. n. TP80738/2020

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80738 del 2/12/2020

N=18900

E=20000



684

685

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 778.000 x 554.000 metri

Comune: CASTELVETRANO  
Foglio: 51 NE  
Richiedente: MUSSO ANNA

2-Dic-2020 8:2:55  
Prot. n. TP80738/2020

2 Particelle: 684,685

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2020/80737 del 2/12/2020

E=20400

N=-19200

726

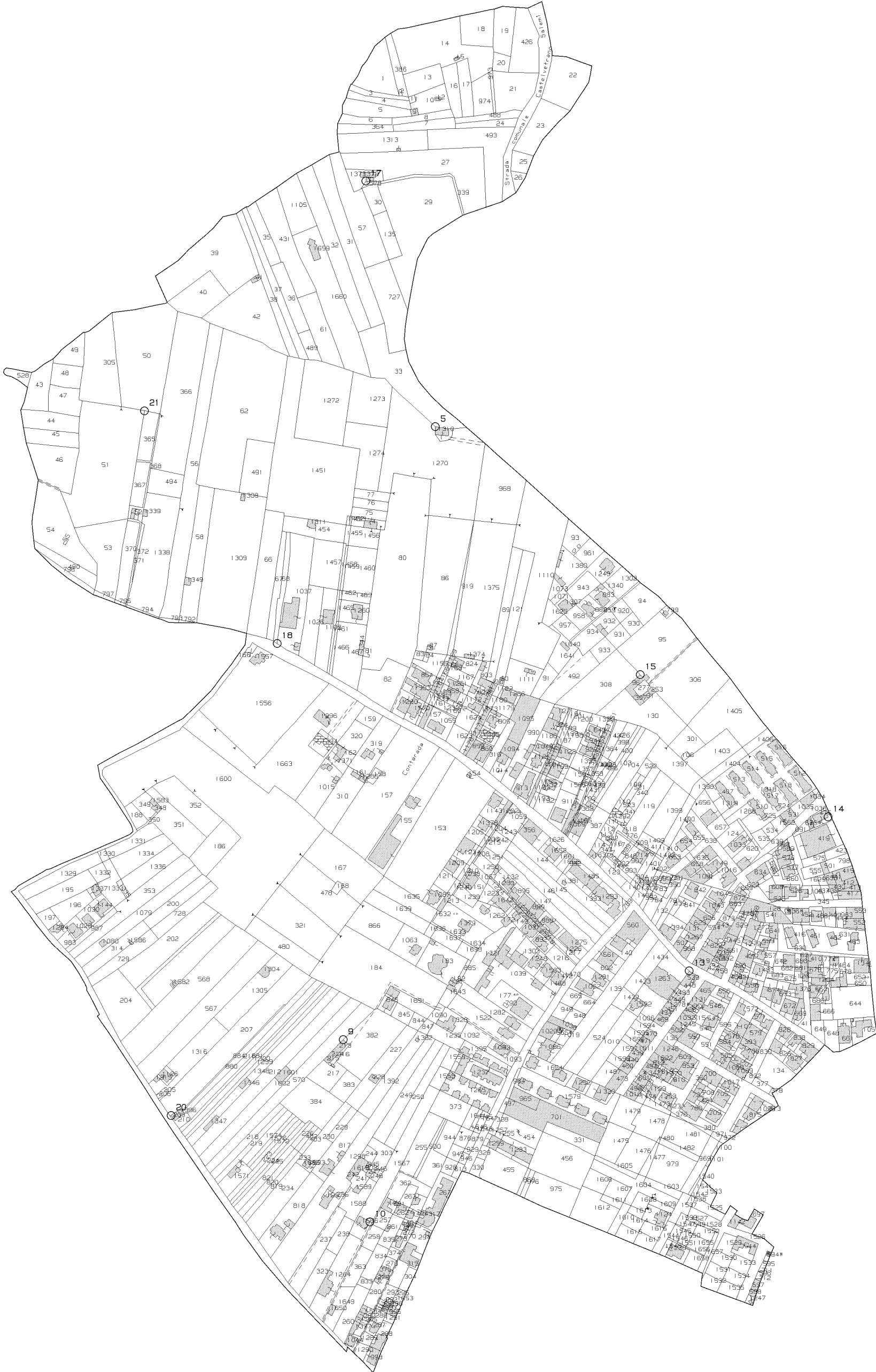
727

2 Particelle: 726,727

Comune: CASTELVETRAÑO  
Foglio: 50  
Richiedente: MUSSO ANNA

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

2-Dic-2020 8:5:55  
Prot. n. TP80737/2020







N=-17600

E=23600

29-Mar-2022 15:11:4

Protocollo pratica T209622/2022

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: (TP) CASTELVETRANO  
Foglio: 40





N=18200

E=24400

29-Mar-2022 15:5:5  
 Protocollo pratica T204880/2022  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri  
 Comune: (TP) CASTELVETRANO  
 Foglio: 44







N=-19100

E=24000

29-Mar-2022 15:0:59

Protocollo pratica T201619/2022

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

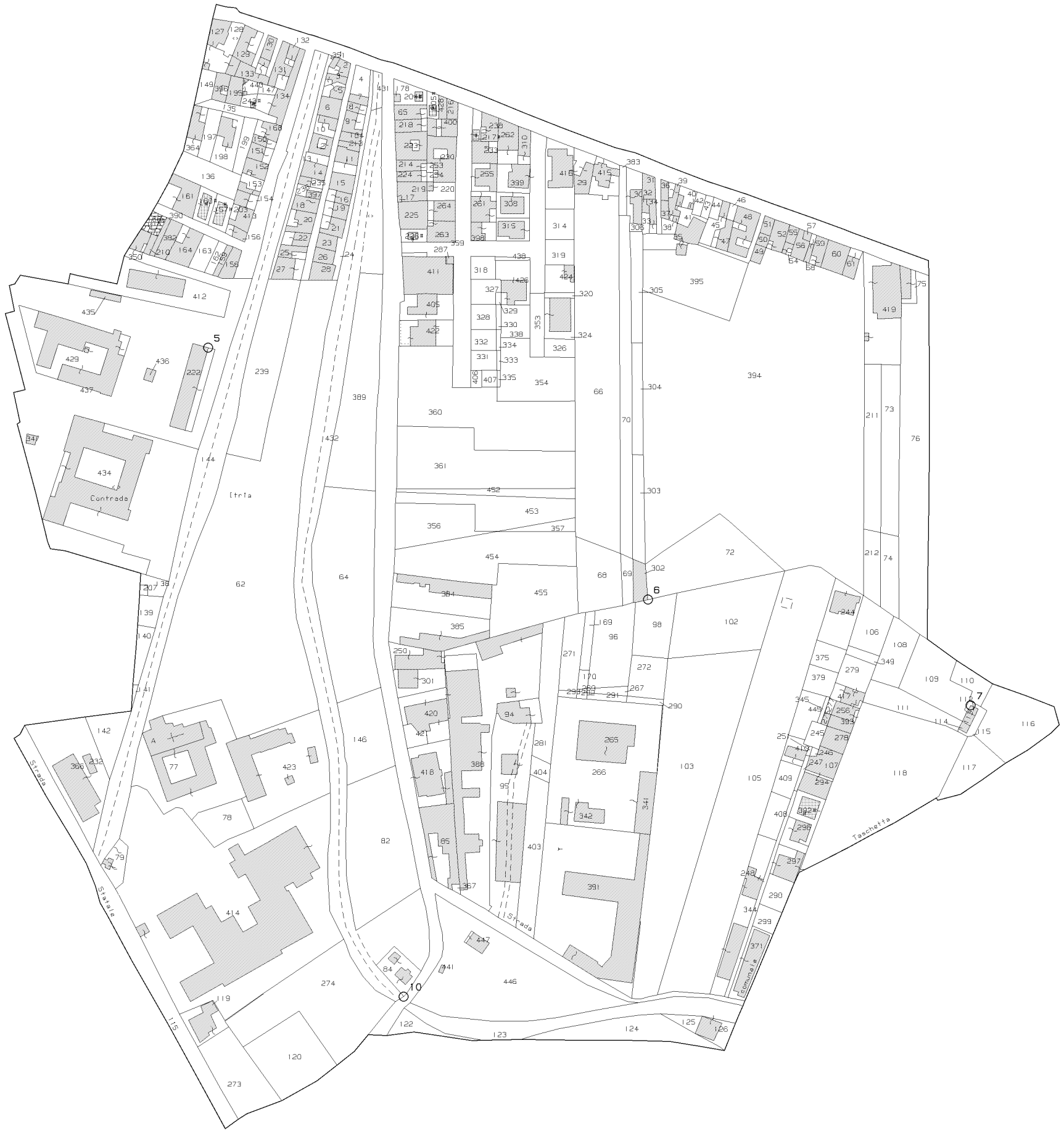
Comune: (TP) CASTELVETRANO  
Foglio: 56













N=-20000

E=22100



N=-20900

E=21600





N=19800

E=24000



29-Mar-2022 14:59:39

Protocollo pratica T200635/2022

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: (TP) CASTELVETRANO  
Foglio: 72







N=19700

E=21900

29-Mar-2022 14:55:49

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: (TP) CASTELVETRANO  
Foglio: 185

Protocollo pratica T197720/2022