

COPY
 PROTOCOLLO N. 244
 Data 12/12/04



Ministero per i Beni e le
 Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E
 PER IL PAESAGGIO, PER IL PATRIMONIO STORICO,
 ARTISTICO E ETNOANTROPOLOGICO PER LE
 PROVINCE DI PISA, LIVORNO, LUCCA, E MASSA CARRARA

Prot. N. 5289/BM Allegati.....

35089

U.T.C.
 Mediceo
 Dir. generale

Pisa 04 NOV. 2004

Sep. Amm. 1

-8 2004

Prot. N°

35366

Al Comune di Cecina
 P.zza Carducci, 28
 57023 Cecina (LI)

OGGETTO: CECINA (LI) - CIRCOLO NAUTICO SPA - CONFERENZA DEI
 SERVIZI - 30/11/2004 - Costruzione Porto turistico - Decreto
 Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta
 Ufficiale n. 45 del 24 febbraio 2004 recante "Codice dei beni
 culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6
 Luglio 2002, 137" - (ns. fasc. n. 73463 da citare in eventuali
 comunicazioni successive relative allo stesso oggetto).

In merito a quanto pervenuto con prot. n. 6631 in data
 25/09/2004 recante la convocazione della Conferenza di Servizio in
 oggetto, alla quale questa Soprintendenza non può partecipare si
 esprime un parere preventivo di massima favorevole purchè vengano
 adottate le seguenti prescrizioni:

- eliminare i posti barca lungo il passaggio barche dalla
 darsena al mare o "Bocca del Canale" in modo da non
 restringere il deflusso del fiume Cecina in mare e ridurre
 la diga curvilinea per l'eccessivo impatto paesaggistico;
- la galena dovrà assumere un aspetto paesaggistico di
 "tappeto di verde" con alberature quale salice ed altro;
- la torre del faro dovrà avere l'altezza massima di mt. 9,00
 dalla quota di panchina;
- le opere a mare e la configurazione del fiume Cecina
 dovranno essere in linea con la vigente legislazione e con
 le ordinanze della C.d.P., e con il Codice della
 Navigazione;
- il protendimento dei moli dovrà essere ridotto e contenuto
 sugli attuali "pannelli", comunque rispettando la linea di
 battigia;
- che il "sistema portuale" assicuri una alimentazione o
 ripascimento delle sabbie a nord e sud della foce del fiume
 Cecina;
- il livello della qualità delle acque interne portuali potrà
 avvalersi di un "canale di immissione" con il fiume Cecina



Ministero per i Beni e le
Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E
PER IL PAESAGGIO, PER IL PATRIMONIO STORICO,
ARTISTICO E ETNOANTROPOLOGICO PER LE
PROVINCE DI PISA, LIVORNO, LUCCA, E MASSA CARRARA

Pisa, 04 NOV. 2007

Prot. N. 57289 BA Allegati.....

- all'altezza della "Passerella" o "Ponte Levatoio"
- le quattro pile in alveo del ponte in progetto dovranno necessariamente essere rivestite in acciottolato di pietra bianca;
 - il sistema fotovoltaico dovrà essere a basso impatto paesaggistico-ambientale;
 - la profondità dello specchio del porto turistico dovrà essere allineato alle "isobate" tra la bocca del fiume e il mare, e non superare le profondità attuali;
 - per quanto concerne 1) "il padiglione expo", 2) "il capannone cantiere", 3) "il ristorante" panoramico, 4) "albergo" si suggerisce una semplificazione dei fronti prospettici con coni visivi dei prospetti e che siano in linea con un linguaggio architettonico a chiara vocazione fluvio-lacuale;
 - gli interventi come residence "A" e "B", "Club House", "Trattoria dei Pescatori" dovranno essere interrotti nella loro continuità con attraversamenti e coni visivi per tutta l'altezza dello stesso;
 - per quanto concerne il "box pescatori" per la vendita del pesce si suggerisce una naturalizzazione esterna in legno;
 - sul "nuovo ponte" si suggerisce di invertire le due destinazioni ai lati preferendo la passeggiata pedonale sul lato mare, e la pista ciclabile sul lato terra. Si richiedono elaborati progettuali sulla base delle indicazioni nonché documentazione fotografica e "rendering" dalla linea di costa;

Questa Soprintendenza si riserverà di valutare i progetti esecutivi e di dettaglio per il proseguo dell'opera.

ER
RAM/mr

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Guglielmo Maria Malchiodi)