

Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Alla c.a. della dott.ssa Silvia Terzoli

**Ministero della Transizione Ecologica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Sistemi di valutazione ambientale,
Via Cristoforo Colombo 44, 00147 Roma**

PEC: cress-5@mite.gov.it; cress@pec.minambiente.it; va@pec.mite.gov.it

TEL: 06 57225074

FAX: 0657223040

POSTA: via Cristoforo Colombo 44, 00147 Roma

OGGETTO: Osservazioni in merito alla procedura di VIA 8453, Parco eolico “Sindia”, avviata a consultazione pubblica il 30/11/2022

Osservazioni trasmesse via PEC:

cress-5@mite.gov.it; cress@pec.minambiente.it; va@pec.mite.gov.it

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

(Barrare la casella di interesse)

Il Sottoscritto Cesare Villa, in qualità di legale rappresentante della Società VCC Scano Sindia S.r.l. con sede legale in Celano (AQ), via Oreste Ranelletti 271, C.F. 02097190660, iscritta alla Camera di Commercio Industria e Artigianato del Gran Sasso di Italia numero REA AQ – 143396.

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato
- Progetto, sotto indicato.

(Barrare la casella di interesse)

Progetto impianto eolico denominato “Sindia”, costituito da n. 13 aerogeneratori, per una potenza complessiva pari a 78 MW, e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei Comuni di Sindia (OR), Santu Lussurgiu (OR), Borore (OR), Scano di Montiferro (OR) e Macomer (NU).

(inserire la denominazione completa del piano/programma (procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA)

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- Altro (specificare) INTERFERENZA DELLE OPERE DEL PROGETTO "SINDIA" CON PARTICELLE CONTRATTUALIZZATE DALLA SOCIETA' SCANO SINDIA S.R.L. PER IL PROGETTO EOLICO DENOMINATO "Scano Sindia"

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Atmosfera
- Ambiente idrico
- Suolo e sottosuolo
- Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica
- Beni culturali e paesaggio
- Monitoraggio ambientale
- Altro (specificare) Impatto socio economico

TESTO DELL'OSSERVAZIONE

VCC Scano Sindia S.r.l. invia le presenti osservazioni in qualità di soggetto che ha depositato istanza per l'ottenimento di un provvedimento di valutazione di impatto ambientale di un progetto di parco eolico (per brevità indicato più avanti come "Progetto VCC", Vs. prot. n.77131 del 20/06/2022, il cui avviso al pubblico è stato pubblicato sul sito di codesto ministero in data 12/12/2022), parzialmente sovrapponibile, sotto il profilo progettuale e realizzativo, con quello proposto dalla società Enel Green Power Italia S.r.l. di cui all'oggetto del presente documento (per brevità indicato più avanti come "Progetto Enel Green Power").

Dall'avviso al pubblico pubblicato sul sito di codesto Ministero in data 30/11/2022 risulta infatti che la società Enel Green Power Italia S.r.l. ha presentato istanza per la valutazione di impatto ambientale, finalizzata alla successiva realizzazione di un parco eolico denominato "Sindia", nella medesima area interessata dal Progetto VCC. In merito all'ubicazione del Progetto Enel Green Power, occorre sin d'ora evidenziare che, per ragioni che saranno più avanti dettagliate, la società Enel Green Power Italia S.r.l. ha presentato un piano particellare di esproprio contenente ben 321 particelle.

Secondo quanto affermato dalla consolidata giurisprudenza amministrativa, alla stregua dei principi europei e nazionali, oltre che delle sue stesse peculiari finalità, la valutazione di impatto ambientale non si sostanzia in una mera verifica di natura tecnica circa la astratta compatibilità ambientale dell'opera,

ma implica una complessa e approfondita analisi comparativa tesa a valutare il sacrificio ambientale imposto rispetto all'utilità socio-economica prodotta, tenuto conto anche delle alternative possibili (si vedano, tra le tante, Cons. Stato, sez. V, n. 4928/2014; nonché *in terminis, id.*, sez. IV, n. 361/2013; sez. V, n. 3254/2012 e n. 4206/2009; sez. VI, n. 933/2007 e n. 2851/2006).

Alla luce di tutto quanto qui di séguito riportato, nonché di quanto indicato nella predetta istanza di VCC Scano Sindia S.r.l. del 20/06/2022, è evidente che il Progetto VCC garantisce il conseguimento di una maggiore utilità socio-economica rispetto a quello del Progetto Enel Green Power.

VCC Scano Sindia S.r.l. ritiene quindi che, gli aerogeneratori nn. WTG01, WTG02, WTG04 e WTG05 del Progetto "Sindia" presentato da Enel Green Power Italia S.r.l., che interferiscono con il progetto della scrivente società, non siano suscettibili di positivo apprezzamento e debbano pertanto non essere approvati, per i seguenti motivi:

1) Il Progetto Enel Green Power Italia S.r.l. utilizzerà in maniera estensiva le procedure di esproprio. Così facendo, Enel Green Power violerà apertamente i principi di concorrenza e di libertà economica sanciti, unitamente a quello di pieno godimento della proprietà privata, dall'art. 41 della Costituzione e dalla Convenzione europea dei diritti dell'uomo, dato che la medesima finalità tutelata dall'interesse pubblico - la produzione elettrica da fonti rinnovabili può essere realizzata senza provvedimenti ablativi, data la volontà già manifestata dai proprietari dei terreni interessati dalle opere, attraverso contratti liberamente sottoscritti dagli stessi, con la dante causa della scrivente società VCC Scano Sindia S.r.l.. È evidente, una volta che si comprendano i maggiori benefici ottenibili dalla realizzazione del Progetto VCC, che la procedura di esproprio (a) manifesta, in questi termini, chiari aspetti lesivi del principio di libera concorrenza sancito normativamente da un punto di vista europeo e nazionale, e (b) si presenta oltremodo dispendiosa, sotto il profilo temporale ed economico, portando la realizzazione del Progetto Enel Green Power a un termine molto distante dalla data di rilascio dell'eventuale autorizzazione unica.

Quest'ultima circostanza appare ancor più paradossale, in un momento quale il presente, in cui l'intero Paese reclama l'esigenza di acquisire fonti di approvvigionamento energetico rinnovabile a basso costo e nel tempo più rapido possibile. Nella denegata ipotesi in cui il Progetto Enel Green Power, in luogo del Progetto VCC, ottenesse giudizio positivo di compatibilità ambientale e, quindi, la necessaria autorizzazione unica, l'avvio della produzione di energia elettrica da parte del relativo impianto eolico, avverrebbe infatti verosimilmente con molti anni di ritardo, rispetto a quanto ipotizzabile per il Progetto VCC, a fronte della necessità di procedere agli espropri.

2) evidenti e irrimediabili interferenze tecnico-ambientali con il Progetto VCC anche alla luce degli accordi già in essere tra VCC Scano Sindia S.r.l. ed i proprietari interessati, come si riporta qui di seguito:

a) sul terreno di cui al Foglio 30 Mappale 70 del Comune di Sindia (NU), intestato a Pittalis Claudio, si manifesta un'interferenza tecnico-ambientale tra l'aerogeneratore WTG01 previsto da Enel Green Power e gli aerogeneratori WTG 7 e WTG 8 del Progetto VCC. Si noti che la scrivente società ha in essere uno specifico contratto preliminare di costituzione di diritti di servitù, stipulato con il proprietario in data 22/11/2021 al fine di assicurarsi la disponibilità del predetto terreno (cf. Allegato n. 3);

si evidenzia che la stessa WTG01 del progetto Enel Green Power genera una interferenza tecnica con la WTG 7 del progetto VCC Scano Sindia da installare sui terreni di proprietà di Pittalis Mario (Fig. 30, Mapp. 81 e 76), già oggetto di contratti preliminari di vendita e di costituzione di diritti di servitù sottoscritti con la scrivente società in data 22/11/2021 e registrati presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3) poiché causa una rilevantissima scia fluido-dinamica che porterebbe a una forte riduzione della producibilità di questo aerogeneratore;

si specifica inoltre che la stessa WTG01 del progetto Enel Green Power genera una interferenza tecnica anche con la WTG 8 del progetto VCC Scano Sindia da installare sui terreni di proprietà di Del Rio Gianluigi (Fig. 36 Mapp. 8) già oggetto di contratti preliminari di vendita e di costituzione di diritti di servitù sottoscritti con la scrivente società in data 19/11/2021 e registrati presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3) poiché causa una rilevantissima scia fluido-dinamica che porterebbe a una forte riduzione della producibilità di questo aerogeneratore;

b) si evidenzia inoltre che la stessa WTG02 del progetto Enel Green Power genera interferenza tecnica con la WTG 56 del progetto VCC Scano Sindia da installare sui terreni di proprietà della Società Agricola Pittalis Maurizio & C. s.s. (Fig. 30 Mapp. 7) già oggetto di contratti preliminari di vendita e di costituzione di diritti di servitù sottoscritti con la scrivente società in data 30/11/2021 e registrati presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3) poiché causa una rilevantissima scia fluido-dinamica che porterebbe a una forte riduzione della producibilità di questo aerogeneratore;

c) sul terreno di cui al Foglio 36 Mappale 34 del Comune di Sindia (NU), di proprietà di Secchi Maria Itria, si manifesta un'interferenza tecnico-ambientale tra l'aerogeneratore WTG04 previsto da Enel Green Power e gli aerogeneratori WTG 18 e WTG 28 del Progetto VCC. Si noti che la scrivente società ha in essere un contratto preliminare di costituzione di diritti di servitù ed un contratto preliminare di vendita, entrambi sottoscritti con la proprietaria in data 22/10/2022 al fine di assicurarsi la piena disponibilità del predetto terreno (Fig. 36 Mapp. 34 e Fig. 30 Mapp. 20) ed entrambi registrati presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3) e che, anche in tal caso, ciò causa una rilevantissima scia fluido-dinamica che porterebbe a una forte riduzione della producibilità di questi aerogeneratori;

c) sul terreno di cui al Foglio 39 Mappale 23 del Comune di Sindia (NU), intestato a Pisanu Giuseppino, si manifesta un'interferenza tecnico-ambientale tra l'aerogeneratore WTG05 previsto da Enel Green Power e gli aerogeneratori WTG 37 e WTG 45 del Progetto VCC. Riguardo l'interferenza con il WTG 37 di VCC, si noti che la scrivente società ha in essere specifici contratti preliminari di vendita e di costituzione

di diritti di servitù, stipulati con il proprietario in data 22/11/2021 e registrati presso l’Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3) al fine di assicurarsi la piena disponibilità dei predetti terreni (Fg. 39 Mapp. 3 e 23); allo stesso modo si verifica una interferenza con la WTG 45 del progetto VCC da installare sui terreni di Cossu Alessandro, Cossu Emanuele e Deriu Maria Elena (Fg. 39 Mapp. 44), anche questi ultimi già oggetto di contratti preliminari di vendita e di costituzione di diritti di servitù sottoscritti dai proprietari con la scrivente società in data 28/12/2021 e registrati presso l’Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Avezzano (AQ) (cf. Allegato n. 3). Si noti che in entrambi i casi l’interferenza causa una relevantissima scia fluido-dinamica che porterebbe a una forte riduzione della producibilità di questi aerogeneratori.

Le sopra evidenziate interferenze tecnico-funzionali e tecnico-ambientali del Progetto Enel Green Power, con il Progetto VCC proposto dalla scrivente società - unitamente al palesato e sistematico utilizzo della procedura di esproprio, con i potenziali effetti lesivi sui valori commerciali dei terreni oggetto di esproprio – rende oltremodo evidente il fatto che il Progetto Enel Green Power determina impatti ambientali, nell’ambito socio economico, che non trovano giustificazione nei benefici conseguibili, non garantisce in alcun modo la promozione dei livelli di qualità della vita umana, conculca ingiustificatamente il libero godimento della proprietà, tutelato da fonti nazionali (art. 41 Cost.) e sovranazionali (art. 1 Protocollo n. 1 Cedu) e viola apertamente l’art. 9 Cost. e l’art. 2, comma 1, del d.lgs. n. 152 del 2006.

Si noti, in aggiunta a quanto fin qui riportato, che l’eventuale approvazione del Progetto Enel Green Power lederebbe diritti reali, e connesse legittime aspettative, della società VCC Scano Sindia S.r.l., subentrata nei rapporti contrattuali con i proprietari dei suddetti terreni, mediante cessione dei relativi atti negoziali da parte di VCC Energia S.p.A. alla scrivente (cf. Allegato n. 5). Com’è evidente, peraltro, i predetti rapporti contrattuali sono stati legittimamente e liberamente costituiti per le stesse finalità del Progetto Enel Green Power, in data largamente anteriore alla pubblicazione del medesimo progetto.

In conclusione, occorre da ultimo ribadire che la scrivente società, contrariamente a Enel Green Power Italia S.r.l., è titolare di contratti con cui si è assicurata la piena disponibilità di tutti i terreni necessari alla realizzazione del proprio progetto, ivi inclusi quelli sopra citati, avendo quindi titolo a utilizzare legittimamente, sin d’ora, le aree su cui dovrebbe sorgere il parco eolico relativo al Progetto VCC.

Da ultimo, è opportuno evidenziare che il progetto Enel Green Power è stato presentato su un’area in cui la società VCC Energia S.r.l. (attualmente denominata VCC Energia S.p.A.), facente parte dello stesso gruppo societario della scrivente, ha avuto in data 16/12/2002 garantita la concessione edilizia n.28/2002 (cf. Allegato n. 6) per la installazione di 45 aerogeneratori localizzati in agro del comune di Scano di Montiferro. A tale concessione edilizia è stato dato seguito con inizio lavori prot. n.1253 del 23/04/2003 costituiti da approntamento cantiere, scavi di fondazione allargamento di strade con

demolizioni di muretti a secco, al momento non ancor ricostruiti, taglio di 150 sugherete di alto fusto autorizzate dal corpo forestale regionale. In seguito sono state autorizzate ad eseguire i lavori le società VCC Oristano 2 S.r.l. con concessione edilizia n.28/a, VCC Oristano 4 S.r.l. con concessione edilizia n.28/b e VCC Oristano 3 S.r.l. con concessione n.28/c. È opportuno inoltre evidenziare come la regione Sardegna avesse dichiarato la non assoggettabilità a VIA con provvedimento pubblicato in BURAS in data 19/6/2003 (cfr. Allegato n. 6) del progetto proposto. Non fu più possibile proseguire i lavori alle società sopra menzionate per il diniego del comune di Scano di Montiferro alla proroga di tali concessioni. A tale diniego fu presentato ricorso al Presidente della Repubblica il cui esito non è stato mai notificato. Per la realizzazione delle opere la società VCC Energia S.r.l. aveva costituito sui terreni necessari alla realizzazione dell'iniziativa proposta diritti di superficie notarili trentennali ancora in corso di validità (cfr. Allegato n. 6). Va infine evidenziato che la società VCC Oristano 2, già come sopra ricordato titolare di concessione edilizia, ha depositato presso codesto Ministero per la procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (Prot n. 101769) sulla stessa area un progetto aggiornato costituito da 12 aerogeneratori.

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (www.va.minambiente.it).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 – Visura Camerale “VCC Scano Sindia S.r.l.”

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento del Rappresentante Legale

Allegato 3 – Copia dei contratti preliminari sottoscritti con i proprietari dei terreni

Allegato 4 – Protocolli Registrazione Agenzia delle Entrate

Allegato 5 – Copia della cessione contrattuale tra VCC Energia S.p.A e VCC Scano Sindia S.r.l.

Allegato 6 – Concessioni edilizie, Bollettino G.U. Regione Sardegna e copie dei rogiti notarili del Progetto 2003

Luogo e data Celano li, 28/12/2022

Il dichiarante



Firmato digitalmente da:

VILLA CESARE

Firmato il 28/12/2022 13:03

Seriale Certificato:
90209657488552428586594510238847342950

Valido dal 02/11/2020 al 02/11/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)