



COMUNE DI PISCINAS



PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO AGROFOTOVOLTAICO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO FOTOVOLTAICO INTEGRATO DA RIQUALIFICAZIONE AGRICOLA

Committente:

Green Genius Italy Utility 14 s.r.l.

Corso Giuseppe Garibaldi, 49
20121 Milano (MI)



StudioTECNICO
Ing. Marco G Balzano

Via Cancellotto Rotto, 3
70125 BARI | Italy
+39 331.6794367
www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZ
R0	02/02/2022	IDV	MBG	MBG	Prima Emissione

Numero Commessa:

SV671

Data Elaborato:

02/02/2022

Revisione:

R0

Titolo Elaborato:

Piano Particellare

Progettista:

ing.MarcoG.Balzano

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341
Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837
Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

A.07

1. Piano Particolare

L'area di progetto è censita catastalmente nel comune di Piscinas (CA) come di seguito specificato:

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	62	SEMINATIVO	2,7010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	63	SEMINATIVO	1,0170
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	88	SEMINATIVO	1,1010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	89	SEMINATIVO	6,9400
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	145	SEMINATIVO	0,1435
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	232	SEMINATIVO	2,0740
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	437	SEMINATIVO	2,2195
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	438	CATASTO FABBRICATI - C/6	0,0055

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	25	PASCOLO	0,2815
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	28	SEMINATIVO	4,5925
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	29	SEMINATIVO	4,565

Il proponente, come da contratto preliminare, dispone inoltre dei seguenti mappali non utilizzati per l'iniziativa. Tuttavia, non si preclude la possibilità di poterle utilizzare qualora si manifesti la necessità durante l'iter autorizzativo.

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	2	69	SEMINATIVO	1,5255
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	2	154	PASCOLO	0,3845

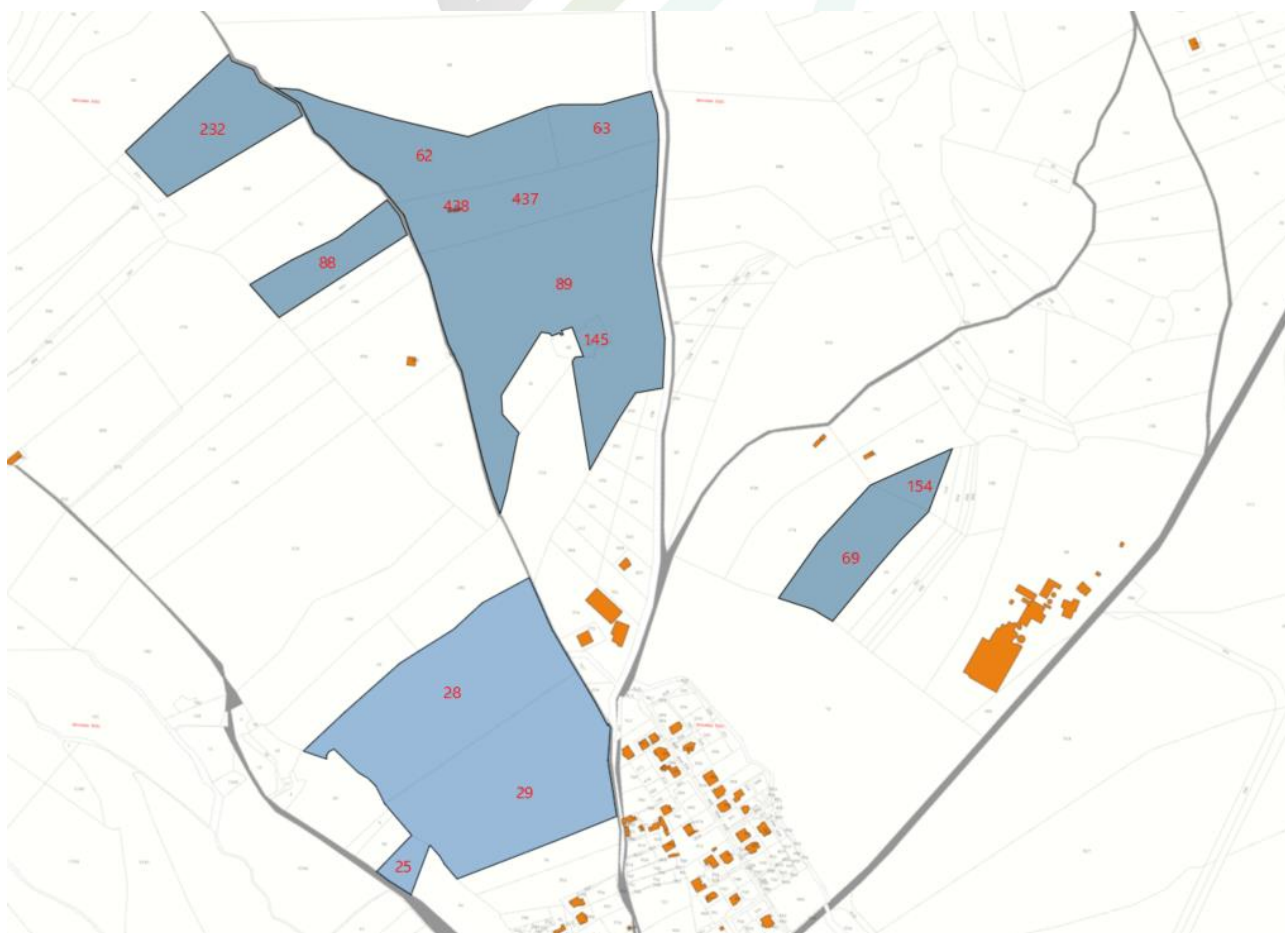


Figura 1-1: Inquadramento Catastale

VISURE CATASTALI

Nominativo: **NIEDDU ADRIANO**

Codice fiscale: **NDDDRN34S18B354P**

Comune di: **PISCINAS** Codice: **M291**

T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	62	SEMINATIVO	04	27010	R.D. Euro: 19,53 R.A. Euro: 13,95
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	63	SEMINATIVO	04	10170	R.D. Euro: 7,35 R.A. Euro: 5,25
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	88	SEMINATIVO	03	11010	R.D. Euro: 17,06 R.A. Euro: 14,22
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	89	SEMINATIVO	03	69400	R.D. Euro: 107,53 R.A. Euro: 89,61
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	145	SEMINATIVO	03	1435	R.D. Euro: 2,22 R.A. Euro: 1,85
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	232	SEMINATIVO	04	20740	R.D. Euro: 15,00 R.A. Euro: 10,71
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	437	SEMINATIVO	04	22195	R.D. Euro: 16,05 R.A. Euro: 11,46
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	25	PASCOLO	82	2815	R.D. Euro: 1,89 R.A. Euro: 0,87
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	28	SEMINATIVO	82	45925	R.D. Euro: 83,01 R.A. Euro: 71,15
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	29	SEMINATIVO	82	45650	R.D. Euro: 82,52 R.A. Euro: 70,73
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	69	SEMINATIVO	42	15255	R.D. Euro: 27,57 R.A. Euro: 23,64
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	154	SEMINATIVO	41	3845	R.D. Euro: 12,91 R.A. Euro: 6,95

F	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA) LOCALITA' SERRAGASTA n. SNC Piano T	1	438	Cat.C/6	01	55 m ²	Euro: 62,49
---	--------------------	--	---	-----	---------	----	-------------------	-------------

Nominativo: **NIEDDU GRAZIA MARIA**

Codice fiscale: **NDDGZM41C42H501L**

Comune di: **PISCINAS** Codice: **M291**

T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	62		SEMINATIVO	04	27010	R.D. Euro: 19,53 R.A. Euro: 13,95
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	63		SEMINATIVO	04	10170	R.D. Euro: 7,35 R.A. Euro: 5,25
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	88		SEMINATIVO	03	11010	R.D. Euro: 17,06 R.A. Euro: 14,22
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	89		SEMINATIVO	03	69400	R.D. Euro: 107,53 R.A. Euro: 89,61
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	145		SEMINATIVO	03	1435	R.D. Euro: 2,22 R.A. Euro: 1,85
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	232		SEMINATIVO	04	20740	R.D. Euro: 15,00 R.A. Euro: 10,71
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	437		SEMINATIVO	04	22195	R.D. Euro: 16,05 R.A. Euro: 11,46
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	25		PASCOLO	82	2815	R.D. Euro: 1,89 R.A. Euro: 0,87
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	28		SEMINATIVO	82	45925	R.D. Euro: 83,01 R.A. Euro: 71,15
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	29		SEMINATIVO	82	45650	R.D. Euro: 82,52 R.A. Euro: 70,73
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	69		SEMINATIVO	42	15255	R.D. Euro: 27,57 R.A. Euro: 23,64
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	154		SEMINATIVO	41	3845	R.D. Euro: 12,91 R.A. Euro: 6,95

F	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA) LOCALITA' SERRAGASTA n. SNC Piano T	1	438		Cat.C/6	01	55 m ²	Euro: 62,49
---	--------------------	--	---	-----	--	---------	----	-------------------	-------------

Nominativo: **NIEDDU GUIDO**

Codice fiscale: **NDDGDU48C15D969U**

Comune di: **PISCINAS** Codice: **M291**

T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	62		SEMINATIVO	04	27010	R.D. Euro: 19,53 R.A. Euro: 13,95
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	63		SEMINATIVO	04	10170	R.D. Euro: 7,35 R.A. Euro: 5,25
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	88		SEMINATIVO	03	11010	R.D. Euro: 17,06 R.A. Euro: 14,22
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	89		SEMINATIVO	03	69400	R.D. Euro: 107,53 R.A. Euro: 89,61
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	145		SEMINATIVO	03	1435	R.D. Euro: 2,22 R.A. Euro: 1,85
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	232		SEMINATIVO	04	20740	R.D. Euro: 15,00 R.A. Euro: 10,71
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	437		SEMINATIVO	04	22195	R.D. Euro: 16,05 R.A. Euro: 11,46
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	25		PASCOLO	82	2815	R.D. Euro: 1,89 R.A. Euro: 0,87
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	28		SEMINATIVO	82	45925	R.D. Euro: 83,01 R.A. Euro: 71,15
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	29		SEMINATIVO	82	45650	R.D. Euro: 82,52 R.A. Euro: 70,73
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	69		SEMINATIVO	42	15255	R.D. Euro: 27,57 R.A. Euro: 23,64
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	154		SEMINATIVO	41	3845	R.D. Euro: 12,91 R.A. Euro: 6,95

F	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA) LOCALITA' SERRAGASTA n. SNC Piano T	1	438		Cat.C/6	01	55 m ²	Euro: 62,49
---	--------------------	--	---	-----	--	---------	----	-------------------	-------------

Nominativo: **NIEDDU MARINA**

Codice fiscale: **NDDMRN49D59D969J**

Comune di: **PISCINAS** Codice: **M291**

T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	62	SEMINATIVO	04	27010	R.D. Euro: 19,53 R.A. Euro: 13,95
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	63	SEMINATIVO	04	10170	R.D. Euro: 7,35 R.A. Euro: 5,25
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	88	SEMINATIVO	03	11010	R.D. Euro: 17,06 R.A. Euro: 14,22
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	89	SEMINATIVO	03	69400	R.D. Euro: 107,53 R.A. Euro: 89,61
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	145	SEMINATIVO	03	1435	R.D. Euro: 2,22 R.A. Euro: 1,85
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	232	SEMINATIVO	04	20740	R.D. Euro: 15,00 R.A. Euro: 10,71
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	1	437	SEMINATIVO	04	22195	R.D. Euro: 16,05 R.A. Euro: 11,46
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	25	PASCOLO	82	2815	R.D. Euro: 1,89 R.A. Euro: 0,87
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	28	SEMINATIVO	82	45925	R.D. Euro: 83,01 R.A. Euro: 71,15
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	4	29	SEMINATIVO	82	45650	R.D. Euro: 82,52 R.A. Euro: 70,73
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	69	SEMINATIVO	42	15255	R.D. Euro: 27,57 R.A. Euro: 23,64
T	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA)	2	154	SEMINATIVO	41	3845	R.D. Euro: 12,91 R.A. Euro: 6,95

F	Proprieta' per 1/4	PISCINAS(CA) LOCALITA' SERRAGASTA n. SNC Piano T	1	438	Cat.C/6	01	55 m ²	Euro: 62,49
---	--------------------	--	---	-----	---------	----	-------------------	-------------