

Milano, 02/02/2022

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE UNICA EX ART. 12 D.LGS 387/2003, PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RELATIVE OPERE CONNESSE DALLA POTENZA DI 10,00 MW<sub>n</sub> – 12,5856 MW<sub>p</sub> PRESSO IL COMUNE DI PISCINAS (SU)

Io sottoscritto Sig.ra **SIURYTE AIDANA**, nato a **JONAVA LITUANIA** il **16/07/1991** C.F. **SRY DNA 91L56 Z146K**, domiciliato per la carica presso la sede della Società, in qualità di Procuratore della **GREEN GENIUS ITALY UTILITY 14 S.R.L.** e Partita Iva **11036300967**, con sede in **Corso Giuseppe Garibaldi, 49 – 20121 Milano (MI)** – iscritta al Registro Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi REA **MI – 2574294**,

**PREMESSO CHE**

- a) la Società promuove e realizza iniziative e progetti industriali nel settore delle energie rinnovabili, con particolare riferimento all'energia eolica e solare;
- b) nell'ambito della predetta attività, la Società intende realizzare nel Comune di Piscinas (SU), un impianto fotovoltaico e relative opere connesse, composto da due cluster elettricamente indipendenti ciascuno rispettivamente di potenza 6 MW<sub>n</sub> – 7,87968 MW<sub>p</sub> e 4 MW<sub>n</sub> – 4,70592 MW<sub>p</sub>, così come meglio descritto nei documenti tecnici allegati alla presente;
- c) la Società intende, altresì, integrare l'Impianto con progetto agronomico da inserire tra i filari dei pannelli dell'impianto fotovoltaico, al fine di favorire l'integrazione dello stesso con lo sfruttamento e il rinnovamento dell'agricoltura regionale;

**TUTTO CIÒ PREMESSO,**

**CHIEDE**

la dichiarazione di pubblica utilità dell'Impianto e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui terreni identificati nel Piano Particellare d'Esproprio allegato alla presente ai sensi del DPR 327/2001 sui quali insisterà il predetto Impianto.

A tal fine allega:

Piano Particellare di esproprio dell'opera;

Copia del documento di identità del rappresentante legale.

Milano, 02/02/2022

**Firma**

**GREEN GENIUS ITALY UTILITY 14 S.R.L.  
SIURYTE AIDANA**



# COMUNE DI PISCINAS



## PROGETTO DEFINITIVO

### PROGETTO AGROFOTOVOLTAICO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO FOTOVOLTAICO INTEGRATO DA RIQUALIFICAZIONE AGRICOLA

Committente:

**Green Genius Italy Utility 14 srl**

Corso Giuseppe Garibaldi, 49  
20121 Milano (MI)



**StudioTECNICO**  
**Ing. Marco G. Balzano**

Via Canello Rottoli, 3  
70125 BARI | Italy  
+39 331.6794367  
www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZ
R0	02/02/2022	Ing. Di Spiridione S.	Ing. Balzano M.G.	Ing. Balzano M.G.	Prima Emissione

Numero Commessa:

**SV671**

Data Elaborato:

**02/02/2022**

Revisione:

**R0**

Titolo Elaborato:

**Piano Preliminare di Esproprio**

Progettista:

**ing.MarcoG.Balzano**

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341  
Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837  
Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

**P.14**

## Sommario

<b>1. Premessa</b> .....	<b>3</b>
1.1 Generalità.....	3
1.2 Localizzazione.....	5
1.3 Descrizione Sintetica dell'Iniziativa .....	8
1.4 Contatti.....	11
1.1 Oggetto del Documento.....	11
1.2 Descrizione sintetica dell'impianto.....	12
<b>2. Normativa di riferimento</b> .....	<b>13</b>
<b>3. Inquadramento degli impianti fotovoltaici e delle opere di connessione – Cluster Nord</b> <b>16</b>	
3.1 Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico.....	16
3.2 Inquadramento Catastale Cavidotto .....	17
<b>4. Inquadramento degli impianti fotovoltaici e delle opere di connessione – Cluster Sud</b> <b>25</b>	
4.1 Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico.....	25
4.2 Inquadramento Catastale Cavidotto .....	26

## 1. Premessa

### 1.1 Generalità

La Società **Green Genius Italy Utility 14 s.r.l.**, con sede in Corso G. Garibaldi, 49 – 20121 Milano (MI), è soggetto Proponente di una iniziativa finalizzata alla realizzazione e messa in esercizio di un progetto **Agri-Fotovoltaico** denominato "**Piscinas-01**".

L'iniziativa prevede la realizzazione integrata di un impianto fotovoltaico destinato alla **produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e di un progetto agronomico**.

Il modello concettuale perseguito, meglio descritto nelle relazioni specialistiche, si prefigge l'obiettivo di utilizzare in modo **efficiente** il territorio, producendo **energia elettrica** pulita e garantendo, allo stesso tempo, una **produzione agronomica**.

Il costo della produzione energetica, mediante questa tecnologia, è concorrenziale alle fonti fossili, ma con tutti i vantaggi derivanti dalla tecnologia fotovoltaica.

L'impianto fotovoltaico produrrà energia elettrica utilizzando come energia primaria l'energia dei raggi solari. In particolare, l'impianto trasformerà, grazie all'esposizione alla luce solare dei moduli fotovoltaici realizzati in materiale semiconduttore, una percentuale dell'energia luminosa dei fotoni in energia elettrica sotto forma di corrente continua che, opportunamente trasformata in corrente alternata da apparati elettronici chiamati "inverter", sarà ceduta alla rete elettrica nazionale.

La tecnologia fotovoltaica presenta molteplici aspetti favorevoli:

1. sfrutta il sole, risorsa gratuita ed inesauribile;
2. non comporta emissioni inquinanti;
3. non comporta inquinamento acustico;
4. permette la diversificazione delle fonti energetiche e la riduzione del deficit elettrico;
5. presenta una estrema affidabilità e lunga vita utile (superiore a 30 anni);
6. comporta costi di manutenzione ridotti;
7. offre modularità di sistema;
8. si può integrare facilmente con sistemi di accumulo;
9. consente la delocalizzazione della produzione di energia elettrica.

L'impianto in progetto, sfruttando l'energia rinnovabile del sole, consente di produrre un significativo quantitativo di energia elettrica senza alcuna emissione di sostanze inquinanti, senza alcun inquinamento acustico e con un ridotto impatto visivo.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 3 di 33



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano  
Via Cancellotto, 3 | 70125 BARI | Italy  
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano  
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

L'iniziativa si inquadra, pertanto, nel piano di realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile che la società intende realizzare nella Regione Sardegna per contribuire al soddisfacimento delle esigenze di energia pulita e sviluppo sostenibile sancite fin dal Protocollo Internazionale di Kyoto del 1997 e in anni più recenti dall'Accordo sul Clima delle Nazioni Unite (Parigi, Dicembre 2015), dal Piano Nazionale Energia e Clima (PNIEC - 2020) e dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR - 2021), tutti concordi nel porre la priorità sulla transizione energetica dalle fonti fossili alle rinnovabili, con l'ulteriore vantaggio che le fonti energetiche rinnovabili possono contribuire a migliorare il tenore di vita e il reddito nelle regioni più svantaggiate, periferiche e insulari, favorendo lo sviluppo interno, contribuendo alla creazione di posti di lavoro locali permanenti, con il risultato di conseguire una maggiore coesione economica e sociale.

In tale contesto nazionale ed internazionale lo sfruttamento dell'energia del sole costituisce una valida risposta alle esigenze economiche ed ambientali sopra esposte.

In questa ottica ed in ragione delle motivazioni sopra esposte si colloca e trova giustificazione il progetto dell'impianto fotovoltaico oggetto della presente relazione.

Per la parte energetica, l'opera prevista rientra nella categoria "impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda" citata nell'All. IV articolo 2 lettera b) del D.Lgs 152/2006, aggiornato con il D.Lgs 4/2008 vigente dal 13 febbraio 2008.

Ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.Lgs. n.28 del 3.03.2011 "al fine di evitare l'elusione della normativa di tutela dell'ambiente, del patrimonio culturale, della salute e della pubblica incolumità, fermo restando quanto disposto dalla Parte quinta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modificazioni, e, in particolare, dagli articoli 270, 273 e 282, per quanto attiene all'individuazione degli impianti e al convogliamento delle emissioni, le Regioni e le Province autonome stabiliscono i casi in cui la presentazione di più progetti per la realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili e localizzati nella medesima area o in aree contigue sono da valutare in termini cumulativi nell'ambito della valutazione di impatto ambientale".

Pertanto, in ottemperanza ai **punti I e IV della Deliberazione n.59/90 del 27.11.2020 Allegato f)** della **Regione Autonoma della Sardegna**, gli **impianti agri-fotovoltaici distanti 230 m circa**, pur essendo **elettricamente indipendenti**, sono **presentati congiuntamente nel procedimento autorizzativo**.

La progettazione è stata svolta utilizzando le **ultime tecnologie** con i migliori **rendimenti** ad oggi disponibili sul mercato; considerando che la tecnologia fotovoltaica è in rapido sviluppo, dal momento della progettazione definitiva alla realizzazione potranno cambiare le tipologie e le caratteristiche delle componenti principali (moduli fotovoltaici, inverter, strutture di supporto), ma resteranno invariate le caratteristiche complessive e principali dell'intero impianto in termini di potenza massima di produzione, occupazione del suolo e fabbricati.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 4 di 33



Circa il **progetto agronomico**, da realizzare in consociazione con la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile, si è condotta un'approfondita analisi con lo scopo di:

- Attivare un progetto per favorire la biodiversità e la salvaguardia ambientale;
- Potenziare la copertura a verde dell'area, anche in compensazione di ambiti degradati dal punto di vista ambientale situati nei dintorni dell'area progetto;
- Preservare la producibilità colturale condotta sul fondo ed il contesto paesaggistico.

## 1.2 Localizzazione

L'iniziativa agrofotovoltaica si collocherà in Sardegna, nell'agro del **Comune di Piscinas** (SU). L'area di progetto, distinta in **due cluster elettricamente indipendenti**, ha un'estensione complessiva di **27,545** ha, in località Sa Gea De Antoni Serra, a nord del centro abitato.



Fig. 1-1: Localizzazione area di intervento, in blu la perimetrazione delle aree a disposizione del proponente, in giallo e rosso il tracciato della connessione

**Coordinate GPS (WGS84):**

Latitudine: 39.082802° N

Longitudine: 8.662869° E

Altezza: 60 m.s.l.m

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 5 di 33

L'area di progetto è censita catastalmente nel Comune di **Piscinas** (CA) come di seguito specificato:

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	62	SEMINATIVO	2,7010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	63	SEMINATIVO	1,0170
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	88	SEMINATIVO	1,1010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	89	SEMINATIVO	6,9400
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	145	SEMINATIVO	0,1435
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	232	SEMINATIVO	2,0740
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	437	SEMINATIVO	2,2195
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	438	CATASTO FABBRICATI - C/6	0,0055

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	25	PASCOLO	0,2815
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	28	SEMINATIVO	4,5925
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	29	SEMINATIVO	4,565

Il proponente, come da contratto preliminare, dispone inoltre dei seguenti mappali che potranno essere utilizzati per futuri sviluppi dell'iniziativa.





StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano  
Via Cancellotto, 3 | 70125 BARI | Italy  
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



STUDIO TECNICO  
ingMarcoBALZANO  
INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BARI

Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano  
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	2	69	SEMINATIVO	1,5255
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	2	154	PASCOLO	0,3845

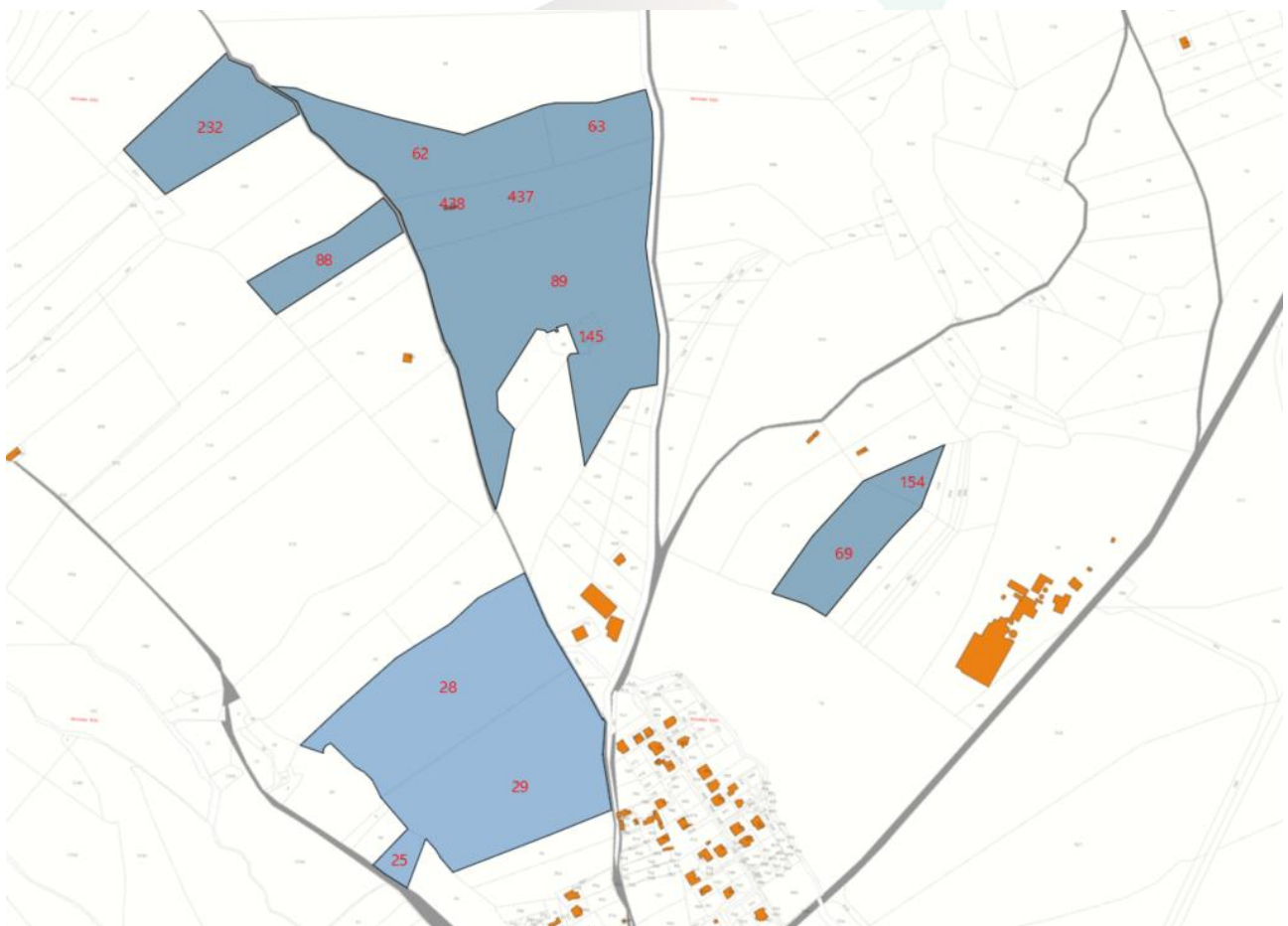


Fig. 1-2: Localizzazione area di intervento su planimetria catastale

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 7 di 33

### 1.3 Descrizione Sintetica dell'Iniziativa

L'iniziativa è da realizzarsi nell'agro del Comune di **Piscinas** (SU).

Per ottimizzare la produzione energetica, è stato scelto di realizzare l'impianto fotovoltaico mediante tracker monoassiali, ovvero inseguitori solari azionati da attuatori elettromeccanici capaci di massimizzare la produttività dei moduli fotovoltaici ed evitare il prolungato ombreggiamento del terreno sottostante.



Fig. 1-3: Stato di fatto

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 8 di 33



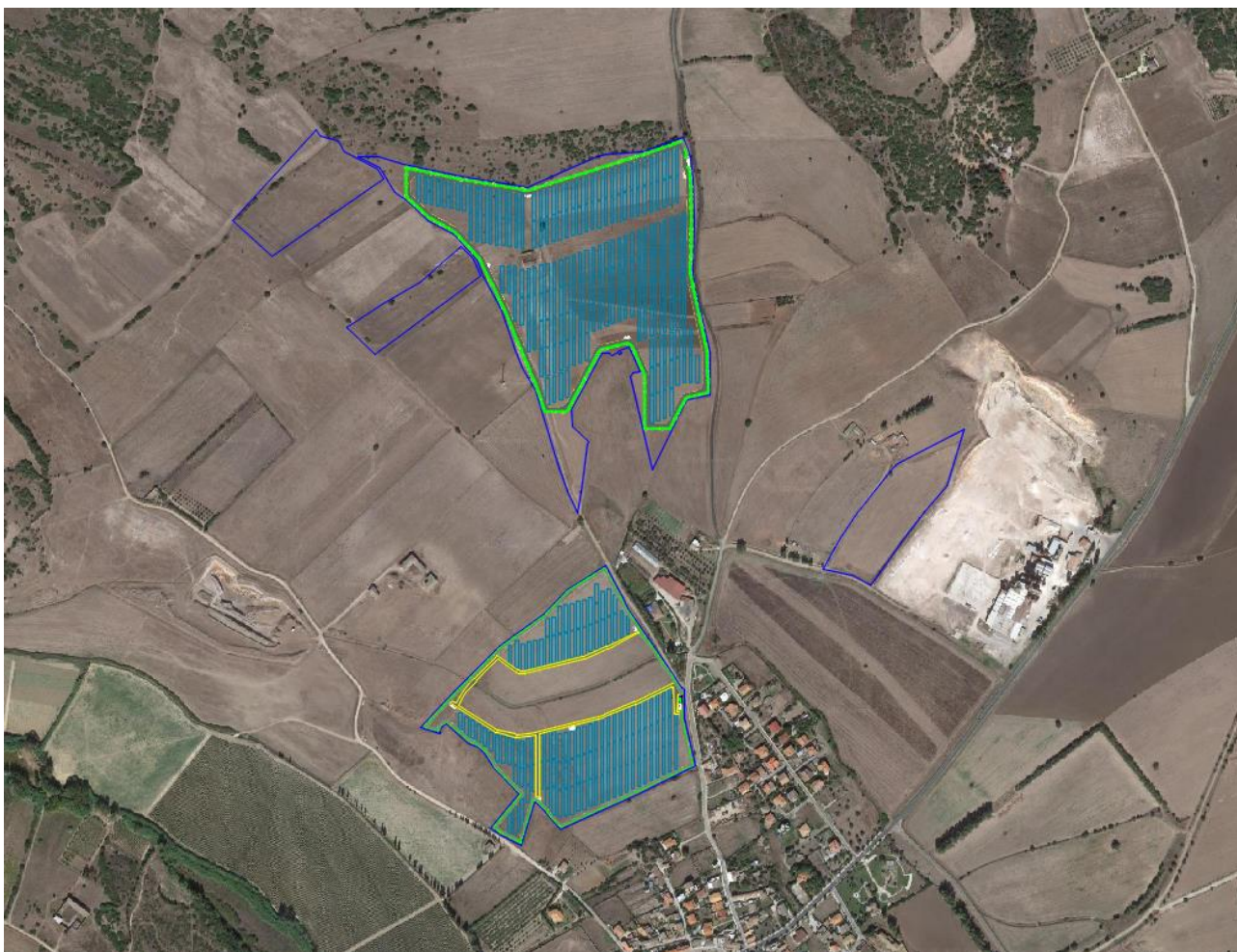


Fig. 1-4: Stato di progetto

Per quel che concerne i dati tecnici degli impianti fotovoltaici, questi avranno una potenza di:

Cluster Nord: **6,000 MWn – 7,87968 MWp;**

Cluster Sud: **4,000 MWn – 4,70592 MWp.**

Gli inverter saranno connessi a gruppi a un trasformatore 800/15.000 V (per i dettagli si veda lo schema unifilare allegato).

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 9 di 33

Segue un riassunto generale dei dati relativi ai due impianti:

#### Cluster Nord

<b>Potenza nominale:</b>	<b>6.000</b> kWn
<b>Potenza picco:</b>	<b>7.879,68</b> kWp
<b>Inverter:</b>	<b>24</b> unità
<b>Strutture:</b>	<b>192</b> inseguitori monoassiali da <b>72</b> moduli
<b>Moduli fotovoltaici:</b>	<b>13.824</b> u. x <b>570</b> Wp

#### Cluster Sud

<b>Potenza nominale:</b>	<b>4.000</b> kWn
<b>Potenza picco:</b>	<b>4.705,92</b> kWp
<b>Inverter:</b>	<b>16</b> unità
<b>Strutture:</b>	<b>102</b> inseguitori monoassiali da <b>72</b> moduli <b>19</b> inseguitori monoassiali da <b>48</b> moduli
<b>Moduli fotovoltaici:</b>	<b>8.256</b> u. x <b>570</b> Wp

Presso gli impianti verranno realizzate le rispettive cabine di campo e cabine principali di impianto. Gli impianti saranno collegati in M.T. alla Rete di Distribuzione gestita da E-Distribuzione S.p.A. attraverso due infrastrutture di rete elettricamente indipendenti in base alle soluzioni di connessione **STMG ENEL/P1311367 del 09/07/2021 - CODICE RINTRACCIABILITA' 280245644** per il cluster nord e **STMG ENEL/P1366488 del 09/08/2021 - CODICE RINTRACCIABILITA' 295343398** per il cluster sud, mediante la realizzazione di **nuove cabine di consegna** collegate in **antenna** con linee dedicate alla Cabina Primaria **AT/MT VILLAPERUCCI**.

Le opere, data la loro specificità, sono da intendersi di interesse pubblico, indifferibili ed urgenti ai sensi di quanto affermato dall'art. 1 comma 4 della legge 10/91 e ribadito dall'art. 12 comma 1 del Decreto Legislativo 387/2003, nonché urbanisticamente compatibili con la destinazione agricola dei suoli come sancito dal comma 7 dello stesso articolo del decreto legislativo.

<b>Rif. Elaborato:</b>	<b>Elaborato:</b>	<b>Data</b>	<b>Rev</b>	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 10 di 33



StudioTECNICO | Ing. Marco G Balzano  
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy  
www.ingbalzano.com - +39.331.6764367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano  
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

## 1.4 Contatti

Società promotrice: **GREEN GENIUS ITALY UTILITY 14 S.R.L**

Indirizzo: Corso Giuseppe Garibaldi, 49  
20121 MILANO  
PEC: greengeniustalyutility14@unapec.it  
Mob: +39 331.6794367

Progettista: **Ing. MARCO G. BALZANO**

Indirizzo: Via Canello Rotto, 3  
70125 BARI (BA)  
PEC: ing.marcobalzano@pec.it  
E-mail: [studiotecnico@ingbalzano.com](mailto:studiotecnico@ingbalzano.com)  
Mob: +39 331.6794367

## 1.1 Oggetto del Documento

Oggetto della presente relazione è la descrizione del piano particellare relativo alle aree necessarie per la realizzazione delle opere di connessione dei due cluster fotovoltaici e il relativo calcolo delle indennità legate al loro utilizzo.

STUDIOTECNICO  
ing.MarcoBALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 11 di 33



## 1.2 Descrizione sintetica dell'impianto

L'impianto fotovoltaico in progetto, del tipo "Utility Scale" e sito nel Comune di Pincinas è distinto in due cluster elettricamente indipendenti connessi alla rete di distribuzione mediante la Cabina Primaria AT/MT Villaperuccio attraverso due elettrodotti distinti.



Figura 3-1: Localizzazione area di intervento, in blu la perimetrazione del sito, in giallo il tracciato della connessione in cavo aereo e in rosso in cavo interrato

Le aree dell'impianto per le quali è stato stipulato un contratto preliminare si riferiscono alle aree destinate per l'installazione dei moduli fotovoltaici, cabine di trasformazione e cabina principale dell'impianto, viabilità interne.

Le aree soggette a servitù coattiva saranno destinate alla realizzazione degli elettrodotti di media tensione.

STUDIOTECNICO  
ing. Marco BALZANO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 12 di 33

## 2. Normativa di riferimento

Il calcolo delle indennità di esproprio è disciplinato dai seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", modificato dal D.Lgs. n° 302/2002;
- D.P.R. n°207/10 art.31;
- Sentenza n. 181 del 07/06/2011.

Ai sensi delle norme su citate, le modalità di calcolo dell'indennità di esproprio sono distinte tra le aree edificabili e non edificabili.

Per la determinazione della indennità provvisoria di servitù di elettrodotto, in particolare è stato fatto riferimento all'**art. 36 – sez. II del D.P.R. n°3 27/01 "Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio per la realizzazione di opere private che non consistano in abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica" e ss.mm.ii.**

***Art. 36. Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio per la realizzazione di opere private che non consistano in abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica. (L)***

*1. Se l'espropriazione è finalizzata alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, che non rientrino nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica, convenzionata, agevolata o comunque denominata, nonché nell'ambito dei piani di insediamenti produttivi di iniziativa pubblica, l'indennità di esproprio è determinata nella misura corrispondente al valore venale del bene e non si applicano le disposizioni contenute nelle sezioni seguenti. (L)*

*(comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)*

*1-bis. È fatto salvo il disposto dell'articolo 27, comma 5, della legge 1 agosto 2002, n. 166.*

*(comma aggiunto dal d.lgs. n. 302 del 2002)*

Nella fattispecie, la realizzazione dell'elettrodotto di media tensione interrato richiederà l'apposizione di servitù di elettrodotto interrato, diritto di godimento su cosa altrui a vantaggio di un soggetto differente da quello che gode della titolarità del fondo.

Considerato che:

- i lotti di terreno individuati per la posa dei cavidotti ricadono in aree agricole, distanti dalle aree urbanizzate;
- i cavidotti verranno interrati ad una profondità sempre superiore ad 1 metro dal piano campagna senza modificare la fruibilità dell'area agricola;
- l'esercizio degli elettrodotti avrà una durata limitata e commisurata alla autorizzazione dell'impianto agrofotovoltaico in progetto;
- la trasmissione dei dati avverrà mediante cavi in fibra ottica armata,

il valore reale dei terreni interessati dalla servitù di elettrodotto allo stato di fatto e allo stato di progetto rimarrà invariato.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 13 di 33

Per tali ragioni, l'**indennità di Servitù di elettrodotto è stata fissata pari al 50% della indennità di esproprio.**

**Le indennità dovute ai soggetti proprietari dei terreni coinvolti da occupazione temporanea, coincidenti con le superfici dei terreni da assoggettare alla servitù di elettrodotto nel progetto in esame, sono state determinate secondo quanto previsto dalle norme in materia, ovvero in un dodicesimo del valore reale del bene su base annua, ossia pari a un dodicesimo di tale valore per ogni mese o frazione di mese.** In considerazione della tipologia di opera, si stima che l'occupazione temporanea avrà una durata non superiore a 2 mesi.

Si precisa altresì che il riconoscimento dell'indennità di esproprio a eventuali fittavoli, mezzadri o compartecipante è subordinata alla dimostrazione delle attività lavorative di almeno un anno prima della dichiarazione di pubblica utilità.

Gli elettrodotti MT saranno in cavo aereo per la quasi totalità del tracciato. Solo in prossimità della cabina prima AT/MT e della cabina di consegna sono presenti tratte in cavo interrato.

Per la determinazione del valore venale, si è proceduto ad una analisi di mercato e al successivo confronto con il Valore Agricolo Medio, determinato annualmente per zone omogenee da commissioni competenti ad hoc costituite in ogni provincia e pubblicata sul sito dell'Agenzia delle Entrate.

La determinazione del valore agricolo medio (V.A.M.) utilizzata è quella effettuata dalla Commissione Provinciale Espropri della provincia di Cagliari per l'anno 2007, di seguito mostrata. Dato il numero di anni intercorsi, il VAM è stato moltiplicato per il coefficiente di rivalutazione ISTAT da Gennaio/07 a Dicembre/21 (ultimo aggiornamento) pari a 1,215.

Le opere di connessione ricadono in tre comuni differenti, ossia Piscinas, Villaperuccio e Santadi. Piscinas è riconducibile alla regione agraria n. 7 mentre Villaperuccio e Santadi sono nella regione agraria n. 4.



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2007

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del -

n.10 del 29/03/2007

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 7 COLLINE LITORANEE DEL SULCIS Comuni di: CALASETTA, CARBONIA, CARLOFORTE, GIBA, GONNESA, SAN GIOVANNI SUERGIU, PORTOSCUSO, SANT'ANTIOCO, TRATALIAS, SANT'ANNA ARRESI				REGIONE AGRARIA N°: 8 COLLINE LITORANEE DI CAPO CARBONARA Comuni di: VILLASIMIUS, MARACALAGONIS, SINNAI			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO					38773,00	SI	SI	
BOSCO D'ALTO FUSTO					4843,00	SI		
CANNETO	2641,00	SI			2641,00	SI		
FRUTTETO	16114,00	SI			19504,00	SI		
INCOLTO PRODUTTIVO	1405,00	SI			1405,00	SI		
MANDORLETO	6750,00	SI			8444,00	SI		
ORTO	11136,00	SI						
ORTO IRRIGUO	17301,00	SI	SI		18503,00	SI		
PASCOLO	3106,00	SI			3106,00	SI		
PASCOLO ARBORATO	3050,00	SI			3458,00	SI		
PASCOLO CESPUGLIATO	1822,00	SI			1822,00	SI		
SEMINATIVO	5300,00	SI			5494,00	SI		
SEMINATIVO ARBORATO	5511,00	SI			5568,00	SI		
SEMINATIVO IRRIGUO	12981,00	SI			12981,00	SI		
ULIVETO	11366,00	SI			11431,00	SI		
VIGNETO	15142,00	SI			13449,00	SI		

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2007

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del -

n.10 del 29/03/2007

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 COLLINE DEL SARRABUS Comuni di: ARMUNGIA, BALLAO, BARRALI, BURCEI, DOLIANOVA, SAN NICOLO' GERREI, SANT'ANDREA FRIUS, SILIUS, VILLASALTO				REGIONE AGRARIA N°: 4 COLLINE IGLESIENTE MERIDIONALE Comuni di: NARCAO, NUXIS, PERDAXIUS, SANTADI, VILLAMASSARGIA, VILLAPERUCCIO			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO	31023,00	SI	SI		31739,00	SI	SI	
BOSCO D'ALTO FUSTO	3775,00	SI			4179,00	SI		
CANNETO					2234,00	SI		
FRUTTETO	16227,00	SI			15580,00	SI		
INCOLTO PRODUTTIVO	1054,00	SI			997,00	SI		
MANDORLETO	7902,00	SI			8690,00	SI		
ORTO IRRIGUO	17186,00	SI			16643,00	SI		
PASCOLO	2755,00	SI			2755,00	SI		
PASCOLO ARBORATO	3515,00	SI						
PASCOLO CESPUGLIATO	1822,00	SI			1822,00	SI		
SEMINATIVO	4805,00	SI			4999,00	SI		
SEMINATIVO ARBORATO	5749,00	SI			5216,00	SI		
SEMINATIVO ARBORATO IRRIGUO					10727,00	SI		
SEMINATIVO IRRIGUO	10601,00	SI			11543,00	SI		
ULIVETO	12915,00	SI			11770,00	SI		
VIGNETO	10090,00	SI			10090,00	SI		

Figura 2-2: Valori Agricoli Medi in provincia di Cagliari per l'anno 2007

## 3. Inquadramento degli impianti fotovoltaici e delle opere di connessione – Cluster Nord

### 3.1 Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico

Il parco fotovoltaico è censito catastalmente nel comune di Piscinas (CA).

Di seguito il piano particellare relativo alle aree su cui sorgerà il cluster nord, oggetto di contratto preliminare:

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	62	SEMINATIVO	2,7010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	63	SEMINATIVO	1,0170
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	88	SEMINATIVO	1,1010
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	89	SEMINATIVO	6,9400
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	145	SEMINATIVO	0,1435
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	232	SEMINATIVO	2,0740
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	437	SEMINATIVO	2,2195
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	1	438	CATASTO FABBRICATI - C/6	0,0055



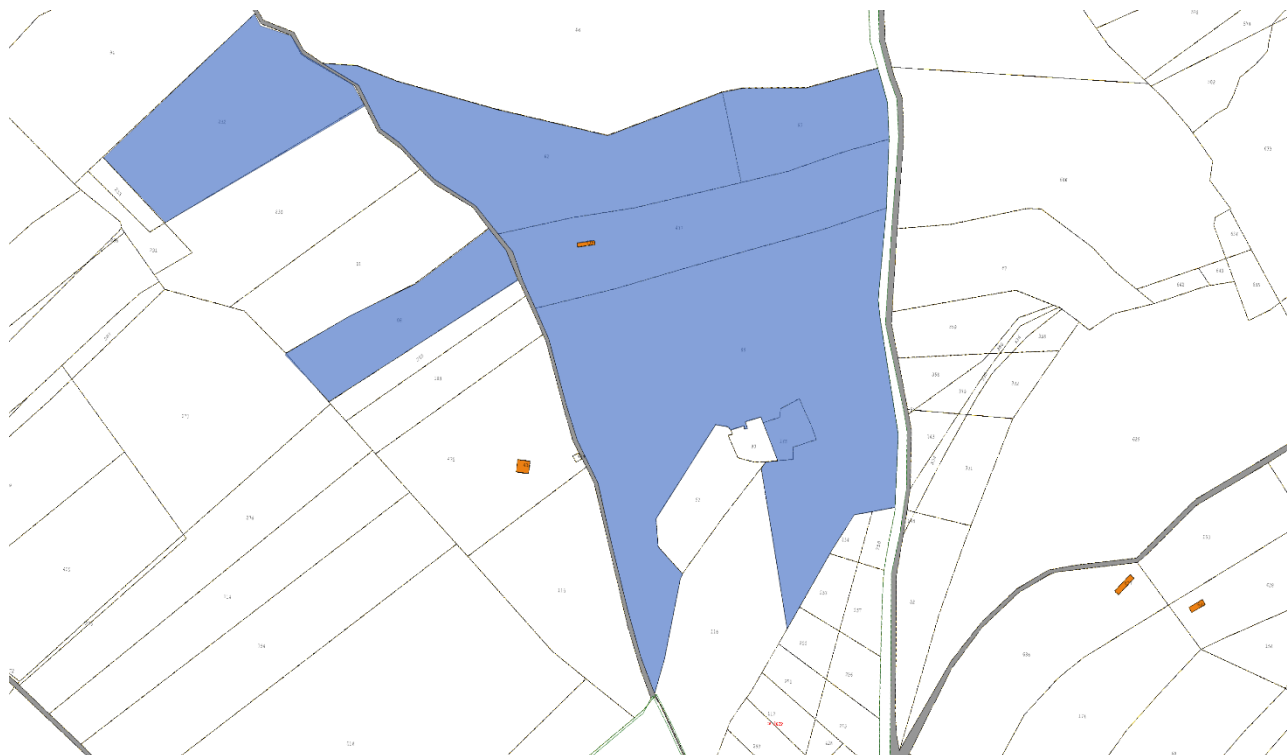


Figura 3-2: Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico – Cluster Nord

### 3.2 Inquadramento Catastale Cavidotto

L'elettrodotto interrato da realizzarsi a servizio dell'impianto fotovoltaico ricade nel territorio comunale di Piscinas, Villaperuccio e Santadi. Le particelle interessate saranno oggetto di appositi contratti di servitù volontaria o assoggettate a servitù coattiva.

La determinazione delle quote di titolarità necessarie per l'attribuzione dell'indennità di esproprio si è svolta sulla base di visure catastali di dati forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Bari.

Si precisa altresì che, la servitù permanente di elettrodotto a favore della società beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere, a carico dei terreni interessati, quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;
- L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
SV671-P.14	Piano Preliminare di Esproprio	02/02/2022	R0	Pagina 17 di 33

- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

Al termine è riportato il totale delle indennità calcolato sulla base sulle normative di riferimento di cui al capitolo 2.

Si precisa che alcuni refusi presenti nel Piano Tecnico delle Opere, riguardanti le particelle attraversate dal cavidotto, sono stati corretti all'interno della presente relazione.

### ELETTRODOTTO AEREO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione (ha)
-	PISCINAS (CA)	2	STRADA		
PIROSU MARILENA	PISCINAS (CA)	2	666	SEMINATIVO/PASCOLO	4,0586
PIROSU MARILENA	PISCINAS (CA)	2	634	SEMINATIVO/PASCOLO	0,0833
CULURGIONI ANTONELLA (1/4) CURLOGIONI ENZO (1/4) CURLOGIONI GIANNINO (1/4) CURLOGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	633	SEMINATIVO/PASCOLO	1,7892
COGOTTI MAURO	PISCINAS (CA)	2	56	SEMINATIVO/PASCOLO	0,3565

PINNA ARTURO (1/4) PINNA CLAUDIO (1/4) PINNA PIERO (1/4) PINNA SANDRO (1/4)	PISCINAS (CA)	2	35	SEMINATIVO	2,0640
CULURGIONI ANTONELLA (1/4) CURLOGIONI ENZO (1/4) CURLOGIONI GIANNINO (1/4) CURLOGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	48	SEMINATIVO	0,5800
-	PISCINAS (CA)	2	STRADA		
CULURGIONI ANTONELLA (1/4) CURLOGIONI ENZO (1/4) CURLOGIONI GIANNINO (1/4) CURLOGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	49	SEMINATIVO	1,5905
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	137	SEMINATIVO/PASCOLO	0,8995
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	237	SEMINATIVO	3,0318
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	138	PASCOLO	0,5990
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	238	SEMINATIVO	4,5500
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	139	SEMINATIVO	3,2570
-	VILLAPERUCCIO (CA)	20	STRADA		



DEIAS GIUSEPPINA (1/3) NUIAS ALESSANDRO (1/3) NUIAS DINO (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	20	30	SEMINATIVO/ ULIVETO	3,0365
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	20	107	VIGNETO	7,9034
UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS con sede in SAN GIOVANNI SUERGIU (CA)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	80	INCOLT STER	0,7620
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	19	135	SEMINATIVO/VIGNETO	0,5700
-	VILLAPERUCCIO (CA)	19	STRADA		
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	19	137	VIGNETO	4,5640
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	78	SEMINATIVO/VIGNETO	0,9755
	VILLAPERUCCIO (CA)	19	CORSO D'ACQUA		
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	194	ULIVETO/PASCOLO	1,8000
PIRAS BRUNA (1/2) PIRAS GIAMPAOLO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	196	PASCOLO	0,0450

PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	195	SEMINATIVO	0,1920
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	197	PASCOLO	1,5550
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	152	PASCOLO	0,0675
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	199	PASCOLO	0,8000
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	201	SEMINATIVO	0,5740
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	200	SEMINATIVO	0,7640
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	83	SEMINATIVO	0,9455
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	82	SEMINATIVO	0,0230
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	143	SEMINATIVO	0,0430
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	64	PASCOLO	0,9520



DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	107	SEMINATIVO	0,0670
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	108	SEMINATIVO	0,3075
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	67	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5140
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	68	PASCOLO	0,0135
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	69	SEMINATIVO	0,1330
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	75	SEMINATIVO	0,2530
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	223	SEMINATIVO	0,4345
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	102	SEMINATIVO	0,0009
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	51	SEMINATIVO	1,6865
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	98	PASCOLO	0,1010

ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	160	PASCOLO	0,9316
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500

## ELETTRODOTTO INTERRATO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	164	PASCOLO	0,0325
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	167	PASCOLO	0,0340
	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA		
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	336	PASCOLO	0,0590
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	337	PASCOLO	0,0310
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	339	PASCOLO	0,0010

COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	348	PASCOLO	0,0639
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	252	PASC CESPUG	0,0344
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA		
-	SANTADI (CA)	308	178	ENTE URBANO (CABINA PRIMARIA E-DISTRIBUZIONE)	0,5350

L'indennità provvisoria complessiva per le attività di esproprio legate alla realizzazione dell'intero tracciato di media tensione ammonta a **8890,01 €**.

## 4. Inquadramento degli impianti fotovoltaici e delle opere di connessione – Cluster Sud

### 4.1 Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico

Il parco fotovoltaico è censito catastalmente nel comune di Piscinas (CA).

Di seguito il piano particellare relativo alle aree su cui sorgerà il cluster sud dell'impianto, oggetto di contratto preliminare:

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Consistenza
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	25	PASCOLO	0,2815
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	28	SEMINATIVO	4,5925
NIEDDU ADRIANO NIEDDU GRAZIA MARIA NIEDDU GUIDO NIEDDU MARINA	PISCINAS (CA)	4	29	SEMINATIVO	4,565

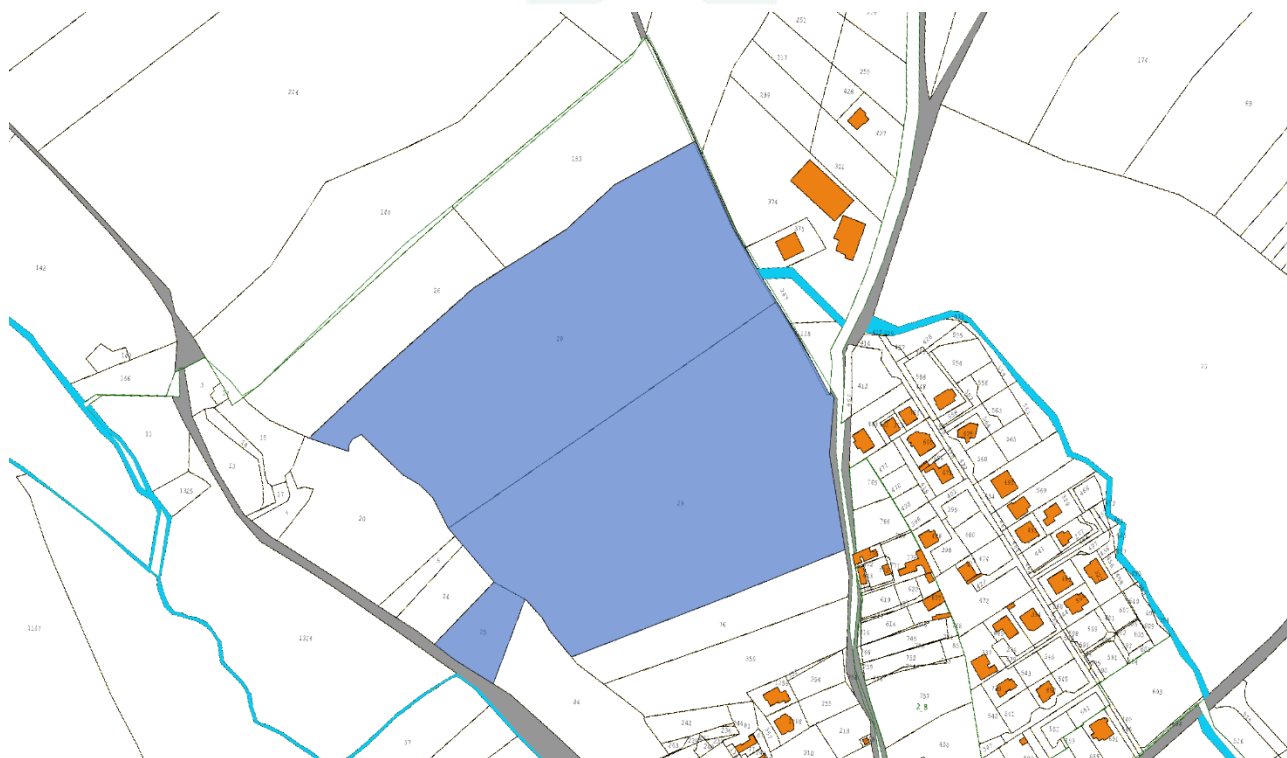


Figura 3-3: Inquadramento Catastale Parco Fotovoltaico – Cluster Sud

## 4.2 Inquadramento Catastale Cavidotto

L'elettrodotto interrato da realizzarsi a servizio dell'impianto fotovoltaico ricade nel territorio comunale di Piscinas, Villaperuccio e Santadi. Le particelle interessate saranno oggetto di appositi contratti di servitù volontaria o assoggettate a servitù coattiva.

La determinazione delle quote di titolarità necessarie per l'attribuzione dell'indennità di esproprio si è svolta sulla base di visure catastali di dati forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Bari.

Si precisa altresì che, la servitù permanente di elettrodotto a favore della società beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere, a carico dei terreni interessati, quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;
- L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

Al termine della tabella seguente è riportato il totale delle indennità calcolato sulla base sulle normative di riferimento di cui al capitolo 2.

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

### ELETTRODOTTO INTERRATO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione
PIROSU DANIELE	PISCINAS (CA)	1	29	SEMINATIVO	1,1390



SA CANNA DI ROSALBA MURGIA & C. S.A.S. AGRICOLA	PISCINAS (CA)	1	118	PASCOLO	0,0920
	PISCINAS (CA)	1	STRADA		
	PISCINAS (CA)	2	STRADA		

### ELETTRODOTTO AEREO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione
COMUNE DI IGLESIAS (ONERI) MUSCAS ROBERTO (1/3) MUSCAS UGO (1/3) MUSCAS VITTORIO LUIGI (1/3)	PISCINAS (CA)	2	73	SEMINATIVO	9,3975
COMUNE DI IGLESIAS (ONERI) CULURGIONI DELFINA (LIVELLARIO 1/2) MUSCAS IGNAZIO (1/3) MUSCAS UGO (LIVELLARIO 1/2) MUSCAS VITTORIO LUIGI (LIVELLARIO IN PARTE 1/2)	PISCINAS (CA)	2	360	SEMINATIVO	0,3450
	PISCINAS (CA)	2	STRADA		
MATTEU ANTIOCO ANGELO	PISCINAS (CA)	2	514	SEMINATIVO	8,0511
SALAZAR ANDREINA	PISCINAS (CA)	2	361	SEMINATIVO	0,2850
FANUNZA ELENA PIROSU ONORATO	PISCINAS (CA)	2	384	SEMINATIVO	0,1350



PIROSU ANTONELLO	PISCINAS (CA)	2	213	SEMINATIVO	4,9700
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	PISCINAS (CA)	2	214	FERROVIA SP	2,0335
PIROSU NICOLETTA	PISCINAS (CA)	2	571	SEMINATIVO	10,8835
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	40	SEMINATIVO/PASCOLO	3,6900
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	206	SEMINATIVO/PASCOLO	1,7275
	PISCINAS (CA)	2	STRADA	SEMINATIVO	0,2770
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	203	SEMINATIVO	0,2770
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	28	SEMINATIVO	1,2190
	PISCINAS (CA)	2	STRADA		
	SANTADI (CA)	508	STRADA		

LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	584	SEMINATIVO	1,6250
FIAMMA 2000 S.P.A.	SANTADI (CA)	508	585	SEMINATIVO	0,6750
FIAMMA 2000 S.P.A.	SANTADI (CA)	508	580	PASCOLO	0,0680
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	581	PASCOLO	0,3675
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	586	SEMINATIVO	0,7300
UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS con sede in SAN GIOVANNI SUERGIU (CA)	SANTADI (CA)	504	1508	INCOLT STER	0,5862
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	504	81	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5960
	SANTADI (CA)	504	STRADA		
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	504	79	SEMINATIVO	3,0870
	SANTADI (CA)	504	STRADA		



	VILLAPERUCCIO (CA)	19	STRADA		
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	78	SEMINATIVO/VIGNETO	0,9755
	VILLAPERUCCIO (CA)	19	CORSO D'ACQUA		
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	194	ULIVETO/PASCOLO	1,8000
PIRAS BRUNA (1/2) PIRAS GIAMPAOLO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	196	PASCOLO	0,0450
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	195	SEMINATIVO	0,1920
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	197	PASCOLO	1,5550
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	152	PASCOLO	0,0675
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	199	PASCOLO	0,8000
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	201	SEMINATIVO	0,5740

PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	200	SEMINATIVO	0,7640
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	83	SEMINATIVO	0,9455
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	82	SEMINATIVO	0,0230
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	143	SEMINATIVO	0,0430
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	64	PASCOLO	0,9520
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	107	SEMINATIVO	0,0670
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	108	SEMINATIVO	0,3075
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	67	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5140
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	68	PASCOLO	0,0135
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	69	SEMINATIVO	0,1330



DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	75	SEMINATIVO	0,2530
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	223	SEMINATIVO	0,4345
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	102	SEMINATIVO	0,0009
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	51	SEMINATIVO	1,6865
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	98	PASCOLO	0,1010
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	160	PASCOLO	0,9316

## ELETTRODOTTO INTERRATO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	164	PASCOLO	0,0325

ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	167	PASCOLO	0,0340
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA		
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	336	PASCOLO	0,0590
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	337	PASCOLO	0,0310
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	339	PASCOLO	0,0010
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	348	PASCOLO	0,0639
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	252	PASC CESPUG	0,0344
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA		
-	SANTADI (CA)	308	178	ENTE URBANO (CABINA PRIMARIA E-DISTRIBUZIONE)	0,5350

L'indennità provvisoria complessiva per le attività di esproprio legate alla realizzazione dell'intero tracciato di media tensione ammonta a **9.810,87 €**.

## Cluster Nord

## ELETTRODOTTO AEREO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione [ha]	Lung. Attraversamento [m]	Largh. Attraversamento [m]	Area Attraversamento [mq]	Area Sostegni [mq]	Valore Venale [€]	Indennità Servitù elettrodotto [€]	Indennità Esproprio Sostegni [€]	Indennità Occupazione Temporanea [€]	Indennità Totale [€]
-	PISCINAS (CA)	2	STRADA			5,00	4,00	20,00			0,00	0,00	0,00	0,00
PIROSU MARILENA	PISCINAS (CA)	2	666	SEMINATIVO/PASCOLO	4,0586	298,60	4,00	1.194,40	5,13	11286,17	674,01	57,90	18,72	750,63
PIROSU MARILENA	PISCINAS (CA)	2	634	SEMINATIVO/PASCOLO	0,0833	28,70	4,00	114,80	1,96	8732,17	50,12	17,12	1,39	68,63
CURLUGIONI ANTONELLA (1/4) CURLUGIONI ENZO (1/4) CURLUGIONI GIANNINO (1/4) CURLUGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	633	SEMINATIVO/PASCOLO	1,7892	77,30	4,00	309,20	2,89	8044,88	124,37	23,25	3,45	151,08
COGOTTI MAURO	PISCINAS (CA)	2	56	SEMINATIVO/PASCOLO	0,3565	12,00	4,00	48,00		10685,81	25,65	0,00	0,71	26,36
PINNA ARTURO (1/4) PINNA CLAUDIO (1/4) PINNA PIERO (1/4) PINNA SANDRO (1/4)	PISCINAS (CA)	2	35	SEMINATIVO	2,0640	156,60	4,00	626,40	3,17	11.300,00	353,92	35,82	9,83	399,57
CURLUGIONI ANTONELLA (1/4) CURLUGIONI ENZO (1/4) CURLUGIONI GIANNINO (1/4) CURLUGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	48	SEMINATIVO	0,5800	152,00	4,00	608,00	4,85	11.300,00	343,52	54,81	9,54	407,87
-	PISCINAS (CA)	2	STRADA			3,70	4,00	14,80			0,00	0,00	0,00	0,00
CURLUGIONI ANTONELLA (1/4) CURLUGIONI ENZO (1/4) CURLUGIONI GIANNINO (1/4) CURLUGIONI PINUCCIA (1/4)	PISCINAS (CA)	2	49	SEMINATIVO	1,5905	160,00	4,00	640,00	5,96	11.300,00	361,60	67,35	10,04	438,99
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	137	SEMINATIVO/PASCOLO	0,8995	19,50	4,00	78,00		10331,42	40,29	0,00	1,12	41,41
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	237	SEMINATIVO	3,0318	18,50	4,00	74,00		11.300,00	41,81	0,00	1,16	42,97
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	138	PASCOLO	0,5990	93,00	4,00	372,00	2,94	6.700,00	124,62	19,70	3,46	147,78
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	238	SEMINATIVO	4,5500	376,20	4,00	1.504,80	6,57	11.300,00	850,21	74,24	23,62	948,07
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	139	SEMINATIVO	3,2570	91,70	4,00	366,80	1,96	11.300,00	207,24	22,15	5,76	235,15
-	VILLAPERUCCIO (CA)	20	STRADA			11,70	4,00	46,80			0,00	0,00	0,00	0,00
DEIAS GIUSEPPINA (1/3) NUIAS ALESSANDRO (1/3) NUIAS DINO (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	20	30	SEMINATIVO/ULIVETO	3,0365	300,40	4,00	1.201,60	5,07	14177,06	851,76	71,88	23,66	947,30
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	20	107	VIGNETO	7,9034	111,00	4,00	444,00	2,42	21.500,00	477,30	52,03	13,26	542,59
UNIONE DEI COMUNI DEL SULCIS con sede in SAN GIOVANNI SUERGII (CA)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	80	INCOLT STER	0,7620	8,00	4,00	32,00		2.200,00	3,52	0,00	0,10	3,62
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	19	135	SEMINATIVO/VIGNETO	0,5700	7,00	4,00	28,00		21367,37	29,91	0,00	0,83	30,75
-	VILLAPERUCCIO (CA)	19	STRADA			5,00	4,00	20,00			0,00	0,00	0,00	0,00
SCANU ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	19	137	VIGNETO	4,5640	121,90	4,00	487,60	1,21	21.500,00	524,17	26,02	14,56	564,75
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	78	SEMINATIVO/VIGNETO	0,9755	123,00	4,00	492,00	5,21	10880,46	267,66	56,69	7,43	331,78
-	VILLAPERUCCIO (CA)	19	CORSO D'ACQUA			22,70	4,00	90,80			0,00	0,00	0,00	0,00
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	194	ULIVETO/PASCOLO	1,8000	125,50	4,00	502,00	4,38	13562,93	340,43	59,41	9,46	409,29
PIRAS BRUNA (1/2) PIRAS GIAMPAOLO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	196	PASCOLO	0,0450	4,00	4,00	16,00		5.900,00	4,72	0,00	0,13	4,85
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	195	SEMINATIVO	0,1920	33,00	4,00	132,00		10.700,00	70,62	0,00	1,96	72,58
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	197	PASCOLO	1,5550	45,80	4,00	183,20	1,21	5.900,00	54,04	7,14	1,50	62,68
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	152	PASCOLO	0,0675	3,65	4,00	14,60		5.900,00	4,31	0,00	0,12	4,43
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	199	PASCOLO	0,8000	43,15	4,00	172,60		5.900,00	50,92	0,00	1,41	52,33
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	201	SEMINATIVO	0,5740	7,10	4,00	28,40		10.700,00	15,19	0,00	0,42	15,62
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	200	SEMINATIVO	0,7640	74,50	4,00	298,00	1,21	10.700,00	159,43	12,95	4,43	176,81
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	83	SEMINATIVO	0,9455	61,00	4,00	244,00	1,21	10.700,00	130,54	12,95	3,63	147,11
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	82	SEMINATIVO	0,0230	4,00	4,00	16,00		10.700,00	8,56	0,00	0,24	8,80
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	143	SEMINATIVO	0,0430	1,55	4,00	6,20		10.700,00	3,32	0,00	0,09	3,41
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	64	PASCOLO	0,9520	97,30	4,00	389,20	1,44	5.900,00	114,81	8,50	3,19	126,50
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	107	SEMINATIVO	0,0670	4,50	4,00	18,00	1,44	10.700,00	9,63	15,41	0,27	25,31
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	108	SEMINATIVO	0,3075	1,65	4,00	6,60		10.700,00	3,53	0,00	0,10	3,63
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	67	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5140	173,40	4,00	693,60	3,92	9817,51	340,47	38,48	9,46	388,41

DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	68	PASCOLO	0,0135	5,15	4,00	20,60		5.900,00	6,08	0,00	0,17	6,25
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	69	SEMINATIVO	0,1330	53,00	4,00	212,00		10.700,00	113,42	0,00	3,15	116,57
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	75	SEMINATIVO	0,2530	54,45	4,00	217,80	1,96	10.700,00	116,52	20,97	3,24	140,73
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	223	SEMINATIVO	0,4345	1,70	4,00	6,80		10.700,00	3,64	0,00	0,10	3,74
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	102	SEMINATIVO	0,0009	2,00	4,00	8,00		10.700,00	4,28	0,00	0,12	4,40
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	51	SEMINATIVO	1,6865	192,45	4,00	769,80	7,17	10.700,00	411,84	76,72	11,44	500,00
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	98	PASCOLO	0,1010	33,45	4,00	133,80		5.900,00	39,47	0,00	1,10	40,57
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	160	PASCOLO	0,9316	97,35	4,00	389,40	1,21	5.900,00	114,87	7,14	3,19	125,20
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500	2,50	4,00	10,00	9,61	5.900,00	2,95	56,70	0,08	59,73

3325,65

**ELETTRODOTTO INTERRATO**

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione [ha]	Lung. Attraversamento [m]	Largh. Attraversamento [m]	Area Attraversamento [mq]	Valore Venale [€]	Indennità Servitù elettrodotto [€]	Indennità Occupazione Temporanea [€]	Indennità Totale [€]
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500	26,40	4,00	105,60	5.900,00	31,15	0,87	32,02
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	164	PASCOLO	0,0325	40,50	4,00	162,00	5.900,00	47,79	1,33	49,12
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	167	PASCOLO	0,0340	4,50	4,00	18,00	5.900,00	5,31	0,15	5,46
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA			9,10	4,00	36,40		0,00	0,00	0,00
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	336	PASCOLO	0,0590	73,81	4,00	295,24	5.900,00	87,10	2,42	89,52
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	337	PASCOLO	0,0310	10,50	4,00	42,00	5.900,00	12,39	0,34	12,73
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	339	PASCOLO	0,0010	2,00	4,00	8,00	5.900,00	2,36	0,07	2,43
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	348	PASCOLO	0,0639	82,85	4,00	331,40	5.900,00	97,76	2,72	100,48
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	252	PASC CESPIUG	0,0344	25,00	4,00	100,00	3900,00	19,50	0,54	20,04
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA			40,20	4,00	160,80		0,00	0,00	0,00
-	SANTADI (CA)	308	178	ENTE URBANO (CABINA PRIMARIA E DISTRIBUZIONE)	0,5350					0,00	0,00	0,00



Cluster Sud

ELETTRODOTTO INTERRATO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione	Lung. Attraversamento [m]	Largh. Attraversamento [m]	Area Attraversamento [mq]	Valore Venale [€]	Indennità Servizi elettrodotto [€]	Indennità Occupazione Temporanea [€]	Indennità Totale [€]
PIROSU DANIELE	PISCINAS (CA)	1	29	SEMINATIVO	1.1390	28,50	4,00	114,00	11.300,00	64,41	1,79	66,20
SA CANNA DI ROSALBA MURGIA & C. S.A.S. AGRICOLA	PISCINAS (CA)	1	118	PASCOLO	0,0920	17,43	5,00	87,15	5.900,00	25,71	0,71	26,42
	PISCINAS (CA)	1	STRADA			195,00	6,00	1.170,00		0,00	0,00	0,00
	PISCINAS (CA)	2	STRADA			13,10	7,00	91,70		0,00	0,00	0,00

ELETTRODOTTO AEREO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione	Lung. Attraversamento [m]	Largh. Attraversamento [m]	Area Attraversamento [mq]	Area Sostegni [mq]	Valore Venale [€]	Indennità Servizi elettrodotto [€]	Indennità Esproprio Sostegni [€]	Indennità Occupazione Temporanea [€]	Indennità Totale [€]
COMUNE DI IGLESIAS (ONERI) MUSCAS ROBERTO (1/3) MUSCAS UGO (1/3) MUSCAS VITTORIO LUIGI (1/3)	PISCINAS (CA)	2	73	SEMINATIVO	9,3975	461,45	4,00	1.845,80	20,80	11.300,00	1.042,88	235,04	28,97	1.306,89
COMUNE DI IGLESIAS (ONERI) CULURIGIONI DELFINA (LIVELLARIO 1/2) MUSCAS IGNAZIO (1/3) MUSCAS UGO (LIVELLARIO 1/2) MUSCAS VITTORIO LUIGI (LIVELLARIO IN PARTE 1/2)	PISCINAS (CA)	2	360	SEMINATIVO	0,3450	12,00	4,00	48,00		11.300,00	27,12	0,00	0,75	27,87
	PISCINAS (CA)	2	STRADA			10,00	4,00	40,00			0,00	0,00	0,00	0,00
MATTEU ANTONIO ANGELO	PISCINAS (CA)	2	514	SEMINATIVO	8,0511	245,95	4,00	983,80	12,78	11.300,00	555,85	144,41	15,44	715,70
SALAZAR ANDREINA	PISCINAS (CA)	2	361	SEMINATIVO	0,2850	14,80	4,00	59,20		11.300,00	33,45	0,00	0,93	34,38
FANUNZA ELENA PIROSU ONORATO	PISCINAS (CA)	2	384	SEMINATIVO	0,1350	37,55	4,00	150,20	1,96	11.300,00	84,86	22,15	2,36	109,37
PIROSU ANTONELLO	PISCINAS (CA)	2	213	SEMINATIVO	4,9700	353,05	4,00	1.412,20	7,84	11.300,00	797,89	88,59	22,16	908,65
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	PISCINAS (CA)	2	214	FERROVIA SP	2,0335	52,50	4,00	210,00	0,98		0,00	0,00	0,00	0,00
PIROSCU NICOLETTA	PISCINAS (CA)	2	571	SEMINATIVO	10,8835	297,25	4,00	1.189,00	8,07	11.300,00	671,79	91,19	18,66	781,64
	PISCINAS (CA)	2	STRADA			12,16	4,00	48,64			0,00	0,00	0,00	0,00
COGOTTI MAURO	PISCINAS (CA)	2	59	SEMINATIVO	1,6705	1,38	4,00	5,52		11.300,00	3,12	0,00	0,09	3,21
COGOTTI MAURO	PISCINAS (CA)	2	50	SEMINATIVO	0,8875	16,94	4,00	67,76		11.300,00	38,28	0,00	1,06	39,35
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	137	SEMINATIVO/PASCOLO	0,8995	102,80	4,00	411,20	19,22	10.331,42	212,41	198,57	5,90	416,88
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	38	AREA FAB DM	0,2530	49,90	4,00	199,60	0,98		0,00	0,00	0,00	0,00
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	138	PASCOLO	0,5990	34,11	4,00	136,44	0,98	6.700,00	45,71	6,57	1,27	53,54
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	238	SEMINATIVO	4,5500	60,49	4,00	241,96	1,96	11.300,00	136,71	22,15	3,80	162,65
	PISCINAS (CA)	2	STRADA				4,00	0,00						
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	206	SEMINATIVO/PASCOLO	1,7275	101,22	4,00	404,88	9,61	8.650,51	175,12	83,13	4,86	263,12
	PISCINAS (CA)	2	STRADA		0,2770	13,80	4,00	55,20			0,00	0,00	0,00	0,00
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	203	SEMINATIVO	0,2770	21,15	4,00	84,60	1,96	11.300,00	47,80	22,15	1,33	71,27
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	PISCINAS (CA)	2	28	SEMINATIVO	1,2190	255,00	4,00	1.020,00	4,65	11.300,00	576,30	52,55	16,01	644,85
	PISCINAS (CA)	2	STRADA			10,00	4,00	40,00			0,00	0,00	0,00	0,00
	SANTADI (CA)	508	STRADA			13,05	4,00	52,20			0,00	0,00	0,00	0,00
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	584	SEMINATIVO	1,6250	213,75	4,00	855,00		10.700,00	457,43	0,00	12,71	470,13
FIAMMA 2000 S.P.A.	SANTADI (CA)	508	585	SEMINATIVO	0,6750	85,40	4,00	341,60	1,21	10.700,00	182,76	12,95	5,08	200,78
FIAMMA 2000 S.P.A.	SANTADI (CA)	508	580	PASCOLO	0,0680	20,05	4,00	80,20		5.900,00	23,66	0,00	0,66	24,32
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	581	PASCOLO	0,3675	83,45	4,00	333,80		5.900,00	98,47	0,00	2,74	101,21
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	508	586	SEMINATIVO	0,7300	4,70	4,00	18,80		10.700,00	10,06	0,00	0,28	10,34
UNIONE DEI COMUNI DEL SUCCIS con sede in SAN GIOVANNI SUERGIU (CA)	SANTADI (CA)	504	1508	INCOLT STER	0,5862	6,90	4,00	27,60		2.200,00	3,04	0,00	0,08	3,12
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	504	81	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5960	2,80	4,00	11,20		9.926,85	5,56	0,00	0,15	5,71
	SANTADI (CA)	504	STRADA			5,80	4,00	23,20			0,00	0,00	0,00	0,00
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	SANTADI (CA)	504	79	SEMINATIVO	3,0870	120,00	4,00	480,00	8,72	10.700,00	256,80	93,30	7,13	357,24
	SANTADI (CA)	504	STRADA			6,50	4,00	26,00			0,00	0,00	0,00	0,00
	VILLAPERUCCIO (CA)	19	STRADA			7,10	4,00	28,40			0,00	0,00	0,00	0,00
LOCCI ALESSANDRO (1/6) LOCCI FRANCESCA (1/6) LOCCI PAOLO (1/6) LOCCI TULLIO (1/6) LOCCI ANNA (2/6)	VILLAPERUCCIO (CA)	19	78	SEMINATIVO/VIGNETO	0,9755	104,85	4,00	419,40	4,82	10.880,46	228,16	52,44	6,34	286,94
	VILLAPERUCCIO (CA)	19	CORSO D'ACQUA			22,70	4,00	90,80			0,00	0,00	0,00	0,00



PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	194	ULIVETO/PASCOLO	1,8000	129,40	4,00	517,60	2,21	13.562,93	351,01	29,97	9,75	390,73
PIRAS BRUNA (1/2) PIRAS GIAMPADDO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	196	PASCOLO	0,0450	3,80	4,00	15,20		5.900,00	4,48	0,00	0,12	4,61
PIRAS BRUNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	195	SEMINATIVO	0,1920	32,40	4,00	129,60	1,96	10.700,00	69,34	20,97	1,93	92,23
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	197	PASCOLO	1,5550	43,30	4,00	173,20		5.900,00	51,09	0,00	1,42	52,51
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	152	PASCOLO	0,0675	3,90	4,00	15,60		5.900,00	4,60	0,00	0,13	4,73
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	199	PASCOLO	0,8000	31,20	4,00	124,80	1,96	5.900,00	36,82	11,56	1,02	49,40
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	201	SEMINATIVO	0,5740	20,20	4,00	80,80		10.700,00	43,23	0,00	1,20	44,43
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	200	SEMINATIVO	0,7640	73,30	4,00	293,20	1,21	10.700,00	156,86	12,95	4,36	174,17
PISCHEDDA ANTONIO (1/2) PISCHEDDA GIANFRANCO (1/2)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	83	SEMINATIVO	0,9455	62,30	4,00	249,20	1,96	10.700,00	133,32	20,97	3,70	158,00
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	82	SEMINATIVO	0,0230	3,50	4,00	14,00		10.700,00	7,49	0,00	0,21	7,70
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	143	SEMINATIVO	0,0430	2,05	4,00	8,20		10.700,00	4,39	0,00	0,12	4,51
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	64	PASCOLO	0,9520	91,40	4,00	365,60	1,44	5.900,00	107,85	8,50	3,00	119,34
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	107	SEMINATIVO	0,0670	5,60	4,00	22,40		10.700,00	11,98	0,00	0,33	12,32
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	108	SEMINATIVO	0,3075	5,30	4,00	21,20		10.700,00	11,34	0,00	0,32	11,66
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS GIUSEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	67	SEMINATIVO/PASCOLO	0,5140	175,40	4,00	701,60	3,17	9.817,51	344,40	31,12	9,57	385,09
DEIAS ALESSANDRO	VILLAPERUCCIO (CA)	18	68	PASCOLO	0,0135	5,60	4,00	22,40		5.900,00	6,61	0,00	0,18	6,79
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	69	SEMINATIVO	0,1330	30,00	4,00	120,00	2,89	10.700,00	64,20	30,92	1,78	96,91
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	75	SEMINATIVO	0,2530	63,30	4,00	253,20		10.700,00	135,46	0,00	3,76	139,22
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	223	SEMINATIVO	0,4345	22,00	4,00	88,00	1,21	10.700,00	47,08	12,95	1,31	61,33
DEIAS ALESSANDRO (1/3) DEIAS DINO (1/3) DEIAS PEPPINA (1/3)	VILLAPERUCCIO (CA)	18	102	SEMINATIVO	0,0009	2,00	4,00	8,00		10.700,00	4,28	0,00	0,12	4,40
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	51	SEMINATIVO	1,6865	196,35	4,00	785,40	3,17	10.700,00	420,19	33,92	11,67	465,78
SANNA MARIA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	98	PASCOLO	0,1010	18,35	4,00	73,40		5.900,00	21,65	0,00	0,60	22,25
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	160	PASCOLO	0,9316	81,50	4,00	326,00	12,17	5.900,00	96,17	71,80	2,67	170,64

#### ELETTRODOTTO INTERRATO

Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Classamento	Estensione	Lung. Attraversamento [m]	Largh. Attraversamento [m]	Area Attraversamento [mq]	Valore Venale [€]	Indennità Servizi elettrodotto [€]	Indennità Occupazione Temporanea [€]	Indennità Totale [€]
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	160	PASCOLO	0,9316	7,65	4,00	30,60	5.900,00	9,03	0,25	9,28
ZETA S.R.L.	VILLAPERUCCIO (CA)	18	162	PASCOLO	0,2500	33,00	4,00	132,00	5.900,00	38,94	1,08	40,02
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	164	PASCOLO	0,0325	41,90	4,00	167,60	5.900,00	49,44	1,37	50,82
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	18	167	PASCOLO	0,0340	4,50	4,00	18,00	5.900,00	5,31	0,15	5,46
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA			9,10	4,00	36,40		0,00	0,00	0,00
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	336	PASCOLO	0,0590	73,81	4,00	295,24	5.900,00	87,10	2,42	89,52
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	337	PASCOLO	0,0310	10,50	4,00	42,00	5.900,00	12,39	0,34	12,73
ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA	VILLAPERUCCIO (CA)	15	339	PASCOLO	0,0010	3,80	4,00	15,20	5.900,00	4,48	0,12	4,61
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	348	PASCOLO	0,0639	82,85	4,00	331,40	5.900,00	97,76	2,72	100,48
COMUNE DI VILLAPERUCCIO	VILLAPERUCCIO (CA)	15	252	PASC CESPUG	0,0344	25,00	4,00	100,00	3.900,00	19,50	0,54	20,04
-	VILLAPERUCCIO (CA)	15	STRADA			40,20	4,00	160,80		0,00	0,00	0,00
-	SANTADI (CA)	308	178	ENTE URBANO (CABINA PRIMARIA E DISTRIBUZIONE)	0,5350		4,00	0,00		0,00	0,00	0,00

