



COMUNE DI PISCINAS



PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO AGRO-FOTOVOLTAICO IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO FOTOVOLTAICO INTEGRATO DA RIQUALIFICAZIONE AGRICOLA

Committente:

Green Genius Italy Utility 14 srl

Corso Giuseppe Garibaldi, 49
20121 Milano (MI)



StudioTECNICO
Ing. Marco G Balzano

Via Canello Rotto 3

70125 BARI |

+39 331.679

www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZ
R0	02/02/2022	Ing. Di Spiridione S.	Ing. Balzano M.G.	Ing. Balzano M.G.	Prima Emissione

Numero Commessa:

SV671

Data Elaborato:

02/02/2022

Revisione:

R0

Titolo Elaborato:

Quadro Economico

Progettista:

ing.MarcoG.Balzano

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341
Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837
Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

P.17

QUADRO ECONOMICO GENERALE
Valore complessivo dell'opera privata

DESCRIZIONE		IMPORTI [€]	IVA %	IVA	TOTALE IVA INCLUSA [€]
A)	COSTO DEI LAVORI				
A.1)	Interventi previsti da computo metrico	8.545.319,44 €	10%	854.531,94 €	9.399.851,38 €
A.2)	Oneri di sicurezza	70.000,00 €	10%	7.000,00 €	77.000,00 €
	TOTALE A	8.615.319,44 €		861.531,94 €	9.476.851,38 €
B)	SPESE GENERALI				
B.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	80.000,00 €	22%	17.600,00 €	97.600,00 €
B.2)	Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €	22%	1.100,00 €	6.100,00 €
B.3)	Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	5.000,00 €	22%	1.100,00 €	6.100,00 €
B.4)	Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), e collaudi B.3)	3.600,00 €	22%	792,00 €	4.392,00 €
B.5)	Imprevisti (2% A.1)	170.906,39 €	10%	17.090,64 €	187.997,03 €
B.6)	Acquisizione delle Aree di intervento (Esproprio-Acquisto)	720.000,00 €	22%	158.400,00 €	878.400,00 €
B.7)	Spese varie (Costo connessione e altro)	450.000,00 €	22%	99.000,00 €	549.000,00 €
	TOTALE B	1.434.506,39 €		295.082,64 €	1.729.589,03 €
C)	Opere di Mitigazione e Compensazione - Progetto Agronomico	110.449,47 €	10%	11.044,95 €	121.494,42 €
	"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	10.160.275,30 €		1.167.659,53 €	11.327.934,83 €
D)	Costo di dismissione e ripristino stato dei luoghi coerentemente alla stima analitica contenuta all'interno del piano di dismissione	1.443.285,55 €	10%	144.328,56 €	1.587.614,11 €
	"Valore complessivo dell'investimento" TOTALE (A + B + C + D)	11.603.560,85 €		1.311.988,08 €	12.915.548,93 €