

REGIONE PIEMONTE

Provincia di Vercelli
Comune di Roasio

FATTORIA SOLARE ROGGIA DELLA BARDESA

Valutazione Impatto Ambientale ai sensi
dell'art.23 del D. Lgs. 152/2006

COORDINAMENTO GENERALE



REN Solar Srl
Renewable ENergy

REN SOLAR ONE SRL
P.IVA 09897240967

PROGETTISTA



Arch. Luca Menci
mail: lucamenci@studiomenci.com

PROPONENTE

REN192 SRL

Salita Santa Caterina 2/1 - 16123 Genova
mail: ren192@pec.it
P.IVA: 02686900990

TITOLO ELABORATO

R_10.4_ROA_EE_0 - Stima dei costi

ELABORATO

10.4 Stima dei costi

REDATTO DA
MIGNOLA

DATA
09/05/2022

TIMBRI E FIRME

Progettista



Consulenza Ambientale



Proponente

REN.192 S.r.l.,
Marco Tassara
(Firmato digitalmente)

STIMA DEI COSTI

FATTORIA SOLARE ROGGIA BARDESA

AREA: ROA-ROASIO

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO LORDO
A	Costo dei lavori			
A.1	Opere di predisposizione dell'area	97.900,50 €	10%	107.690,55 €
A.2	Viabilità interna ed esterna al sito	816.304,50 €	10%	897.934,95 €
A.3	Illuminazione e videosorveglianza	1.512.050,00 €	10%	1.663.255,00 €
A.4	Apparecchiature tecniche	3.937.320,00 €	10%	4.331.052,00 €
A.5	Opere civili	26.231,95 €	10%	28.855,15 €
A.6	Realizzazione impianto	1.257.755,00 €	10%	1.383.530,50 €
A.7	Opere di connessione impianto di rete	1.080.731,70 €	10%	1.188.804,87 €
A.8	Oneri sicurezza	45.000,00 €	22%	54.900,00 €
A.9	Mitigazione e compensazione - Impianto	50.100,00 €	10%	55.110,00 €
A.10	Mitigazione e compensazione - Stazione elettrica	5.000,00 €	10%	5.500,00 €
	Totale costo dei lavori	8.828.393,65 €		9.716.633,02 €
B	Spese generali			
B.1	Redazione progetto e SIA	40.000,00 €	22%	48.800,00 €
B.2	Monitoraggio ambientale	20.000,00 €	22%	24.400,00 €
B.3	Collaudo	20.000,00 €	22%	24.400,00 €
B.4	Spese varie	40.000,00 €	22%	48.800,00 €
	Totale spese generali	120.000,00 €		146.400,00 €
	TOTALE COSTI IMPIANTO (A + B)	8.948.393,65 €		9.863.033,02 €