



REGIONE MOLISE

Provincia di Campobasso

GUGLIONESI (CB)

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL
COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO

COMMITTENTE

WIND ENERGY GUGLIONESI S.r.l.

Via Caravaggio, 125 - 65125 Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 21_15_EO_GLN



PHEEDRA
Our passion, your expression.

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci



1	Settembre 2021	PRIMA EMISSIONE	MS	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4	-	GLN	CIV	REL	027	01	GLN-CIV-REL-027_01	

Committente: Wind Energy Guglionesi Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO	Nome del file: GLN-CIV-REL-027_01
--	--	---

SOMMARIO

1. PREMESSA.....	2
2. CRITERI DI VALUTAZIONE	2

Allegati:

- Piano particellare di esproprio cartografico
- Stima delle aree potenzialmente impegnate

Committente: Wind Energy Guglionesi Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO	Nome del file: GLN-CIV-REL-027_01
--	--	---

1. PREMESSA

La Società Wind Energy Guglionesi Srl intende realizzare un impianto eolico composto da 9 aerogeneratori ognuno da 4,444 MW da installare nel territorio della provincia di Campobasso (CB) in località "Vallone Cupo" con opere di connessione ricadenti oltre che nel medesimo comune anche nei Comuni di Montenero di Bisaccia e Montecilfone.

La presente relazione espone i criteri adottati per accertare il Valore Economico di Mercato (d'ora innanzi V.E.M.), dei terreni inseriti nel piano particellare di esproprio allegato, e ubicati nell'agro dei Comuni suindicati.

La Società Wind Guglionesi Srl intende acquisire le aree necessarie apponendovi i seguenti vincoli:

- vincolo di servitù per la realizzazione di cavidotti e di viabilità di passaggio;
- vincolo temporaneo per l'occupazione d'urgenza;
- esproprio di piccole porzioni di terreno.

Il tutto come meglio esplicitato di seguito.

2. CRITERI DI VALUTAZIONE

La determinazione del probabile valore di mercato degli immobili in questione viene effettuata con procedimento sintetico comparativo.

Il criterio della stima per comparazione si basa essenzialmente sulle seguenti fasi:

- rilevamento di valori di mercato di beni simili al bene in oggetto di stima;
- individuazione delle variabili che influenzano il valore di mercato;
- stima dell'influenza delle variabili sul valore di mercato;
- determinazione del valore di stima.

Sono state fatte pertanto delle indagini di mercato; nell'ambito del territorio interessato, intese a reperire i prezzi che normalmente vengono praticati nelle libere contrattazioni di compravendita di terreni con caratteristiche simili a quelli da valutare.

Sono stati consultati agenti immobiliari, imprese edili, l'osservatorio del mercato Immobiliare dell'Agenzia del Territorio e le pubblicazioni dei valori agricoli medi.

Le valutazioni di seguito riportate tengono conto soprattutto di transazioni eseguite nell'area oggetto di studio, tali riferimenti sono ripetutamente confermati da informazioni assunte direttamente presso aziende agricole locali, comparandole con l'aspetto più tecnico costituito dalla peculiarità dei terreni interessati che sono appresso sintetizzate.

1. Potenzialità irrigua:

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Pagina 2
---	--	----------

Committente: Wind Energy Guglionesi Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO	Nome del file: GLN-CIV-REL-027_01
--	--	---

Alcuni terreni hanno potenzialità irrigua in quanto risultano serviti da condotte consortili dirette all'irrigazione dei terreni;

2. Tipologia di coltivazione:

I terreni oggetto della presente stima sono inseriti in una fascia di territorio per lo più pianeggiante, in cui la coltivazione prevalente è quella cerealicola alternata a foraggio;

3. Caratteristiche agronomiche del terreno:

Ci troviamo in presenza di aree con terreni di medio impasto e con caratteristiche di fertilità che rientrano nella tipologia di queste aree, ossia sottoposti a monocoltura da decenni, incentivata da contributi della Comunità Economica Europea, in particolare per la coltivazione del grano duro alternata al foraggio e in parte a ortaggi, oliveti e vigneti.

Nell'area in questione la commissione espropri della Provincia di Campobasso (fonte Agenzia delle Entrate, Ufficio del territorio di Campobasso), ha individuato i comuni di Guglionesi, Montenero di Bisaccia e Montecilfone, come appartenenti alla regione Agraria n. 7. Pertanto l'Ente ha fissato i seguenti Valori Agricoli Medi riferiti all'annualità 2018 (V.A.M.):

Ufficio del territorio di CAMPOBASSO



Data: 18/02/2019
Ora: 11.07.37

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2018

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.- del -

n.19 del 16/03/2018

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 7 REGIONE 7 Comuni di: CAMPOMARINO, GUGLIONESI, MAFALDA, MONTECILFONE, MONTENERO DI BISACCIA, PETACCIATO, PORTOCANNONE, SAN GIACOMO SCHIAVONI, SAN MARTINO IN PENSILIS, TAVENNA, TERMOLI				REGIONE AGRARIA N°:			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
ARBORICOLTURA PREGIATA DA LEGNO	17291,00							
BOSCO CEDUO	5745,00	SI						
BOSCO MISTO	9065,00	SI						
CANNETO	19536,00	SI						
FRUTTETO	21644,00	SI						
INCOLTO PRODUTTIVO	4407,00	SI						
ORTO IRRIGUO	34923,00	SI	SI					
PASCOLO	6512,00	SI						
PASCOLO ARBORATO	5745,00	SI						
PASCOLO CESPUGLIATO	4852,00	SI						
PIOPPETO	23686,00	SI						
PRATO	16210,00							
QUERCETO	14876,00	SI						

Committente: Wind Energy Guglionesi Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO	Nome del file: GLN-CIV-REL-027_01
--	--	---

Ufficio del territorio di CAMPOBASSO



Data: 18/02/2019
 Ora: 11.07.37

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2018

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.- del -

n.19 del 16/03/2018

REGIONE AGRARIA N°: 7 REGIONE 7 Comuni di: CAMPOMARINO, GUGLIONESI, MAFALDA, MONTECILFONE, MONTENERO DI BISACCIA, PETACCIATO, PORTOCANNONE, SAN GIACOMO SCHIAVONI, SAN MARTINO IN PENSILIS, TAVENNA, TERMOLI					REGIONE AGRARIA N°:			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
SEMINATIVO	18132,00	SI						
SEMINATIVO ARBORATO	19983,00	SI						
SEMINATIVO IRRIGUO	25793,00	SI						
ULIVETO	27902,00	SI						
ULIVETO VIGNETO	24963,00	SI						
VIGNETO	22919,00	SI						
VIGNETO A CAPANNETO	34157,00	SI						

Il Valore Economico di Mercato (V.E.M.) si discosta dal valore sopra riportato; per la sua determinazione, oltre alle informazioni assunte presso operatori agricoli, ci si è informati presso mercanti all'ingrosso di cereali, proprietari di aziende agricole, ecc.

DETERMINAZIONE DEL V.E.M.

Dall'analisi dei dati rilevati e, soprattutto, dalle notizie attinte dai mediatori locali, il valore di mercato dei beni è stimabile al 2018 in:

COLTURA	VALORE [€/Ha]
Seminativo	19.000
Seminativo irriguo	32.000
Uliveto	28.000
Orto irriguo	37.000
Pascolo	1.400
Seminativo arboreo	22.000
Seminativo uliveto	28.000
Vigneto	23.000
Ente Urbano	97.000

La stima deve essere riportata all'attualità per cui applicando una adeguata rivalutazione, si può asserire che tale valore può essere determinato nella misura massima in:

COLTURA	VALORE [€/Ha] al 2021
Seminativo	22.000
Seminativo irriguo	35.000
Uliveto	31.000
Orto irriguo	40.000
Pascolo	4.400
Seminativo arboreo	25.000
Seminativo uliveto	31.000
Vigneto	26.000
Ente Urbano	100.000

Ne consegue che:

- Il valore di mercato per le aree da espropriare è pari al valore di proprietà, pertanto risulta pari a:

Valore di Mercato per le aree da Espropriare		
COLTURA	VALORE [€/Ha] al 2021	VALORE [€/mq]
Seminativo	22.000	2,20
Seminativo irriguo	35.000	3,50
Uliveto	31.000	3,10
Orto irriguo	40.000	4,00
Pascolo	4.400	0,44
Seminativo arboreo	25.000	2,50
Seminativo uliveto	31.000	3,10
Vigneto	26.000	2,60
Ente Urbano	100.000	10,00

- Il valore di servitù per cavidotti, viabilità di passaggio e servitù aerea per un periodo di trenta anni (1/3 di 99) può essere determinato pari a 1/3 del valore del diritto di proprietà, pertanto è pari a:

Valore di Servitù per Cavidotti, Viabilità di Passaggio e Servitù Aerea		
COLTURA	VALORE [€/Ha]	VALORE [€/mq]
Seminativo	7.333,33	0,73
Seminativo irriguo	11.666,67	1,17
Uliveto	10.333,33	1,03
Orto irriguo	13.333,33	1,33
Pascolo	1.466,67	0,15
Seminativo arboreo	8.333,33	0,83
Seminativo uliveto	10.333,33	1,03
Vigneto	8.666,67	0,87
Ente Urbano	33.333,33	3,33

Committente: Wind Energy Guglionesi Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI GUGLIONESI IN LOCALITA' VALLONE CUPO	Nome del file: GLN-CIV-REL-027_01
--	--	---

- Il valore di occupazione temporanea risulta quindi pari a 1/12 per anno del valore di mercato; si ottiene quindi:

Valore di Occupazione Temporanea		
COLTURA	VALORE [€/Ha]	VALORE [€/mq]
Seminativo	3.666,67	0,18
Seminativo irriguo	5.833,33	0,29
Uliveto	5.166,67	0,26
Orto irriguo	6.666,67	0,33
Pascolo	733,33	0,04
Seminativo arboreo	4.166,67	0,21
Seminativo uliveto	5.166,67	0,26
Vigneto	4.333,33	0,22
Ente Urbano	16.666,67	0,83

La stima degli indennizzi delle aree d'interesse riportate di seguito, è stata calcolata con il valore venale che si considera coincidente con il valore economico di mercato.

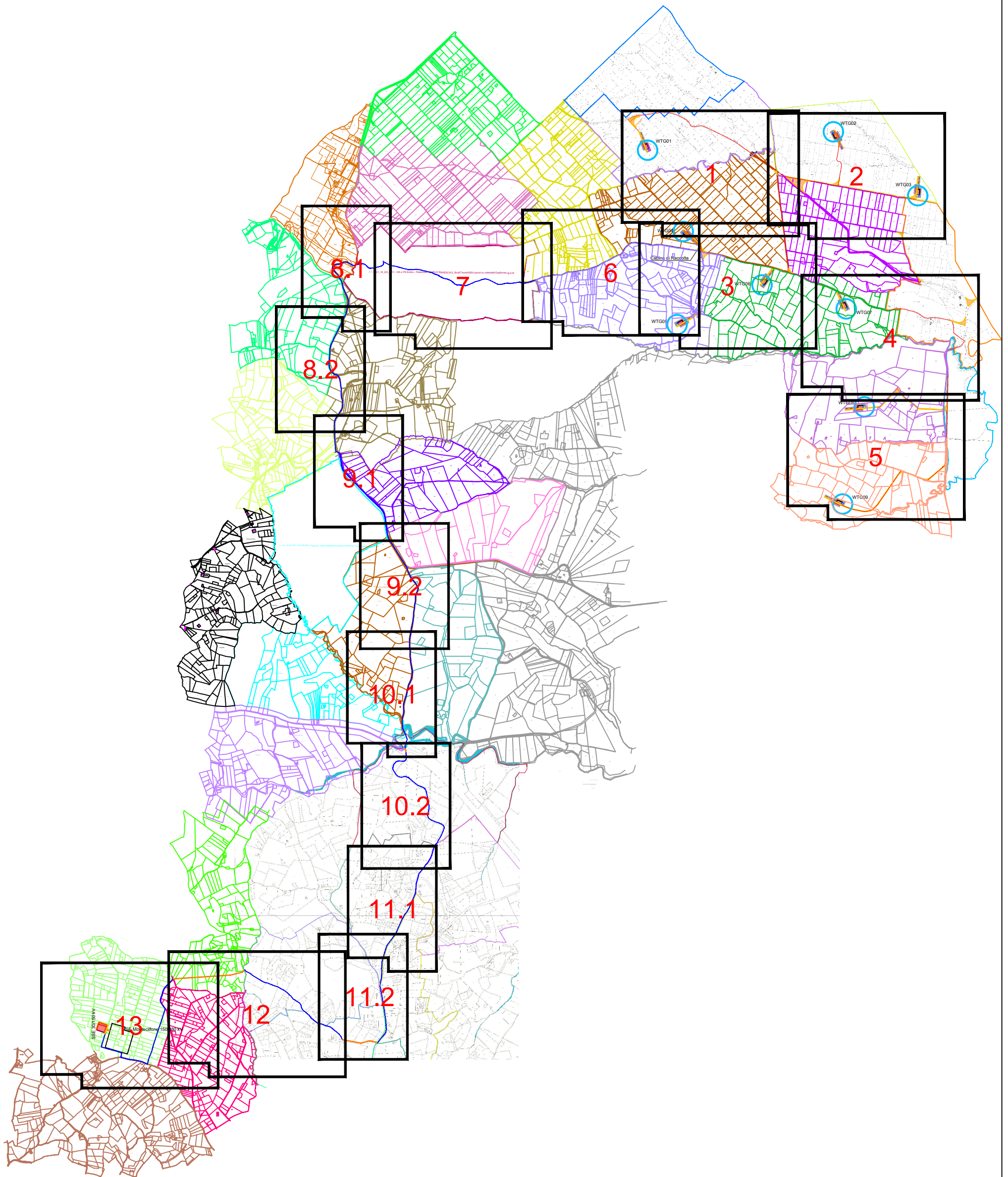
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI				Valore Venale €/mq	STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
			fg.	p.lla	catasto terreni			Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù area			Esproprio		Totale Indennità [€]
					qualità	superficie mq		superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Indennità	
1	ABBONDANZA GABRIELE nato a VASTO (CH) il 08/03/1968 ABBONDANZA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 26/04/1965 ABBONDANZA STEFANIA nata a TERMOLI (CB) il 19/12/1978	Guglionesi	5	124	Seminativo	1.000	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.000,00	0,7000	1.540,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	1.540,00
2	COMUNE DI GUGLIONESI RITUCCI NICOLA nato a PETACCIATO (CB) il 21/05/1944	Guglionesi	5	125	Seminativo	6.048	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.755,00	0,7000	2.702,70	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	2.702,70
3	RITUCCI NICOLA nato a PETACCIATO (CB) il 21/05/1944	Guglionesi	5	36	Seminativo	2.410	2,20	0,00	0,08	2	0,00	75,00	0,7000	115,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	115,50
4	CICCARONE GIOVANNI nato a TERMOLI (CB) il 25/12/1976 CICCARONE GIULIANA nata a TERMOLI (CB) il 08/01/1974 COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	5	17	Seminativo	9.020	2,20	35,00	0,08	2	0,00	130,00	0,7000	200,20	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	200,20
5	IADANZA MARIA CONCETTA nata a TERMOLI (CB) il 01/08/1955	Guglionesi	5	38	Seminativo	8.600	2,20	125,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	0,00
6	CICCARONE GIOVANNI nato a TERMOLI (CB) il 25/12/1976 CICCARONE GIULIANA nata a TERMOLI (CB) il 08/01/1974	Guglionesi	5	19	Seminativo	8.630	2,20	930,00	0,08	2	341,00	315,00	0,7000	485,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	826,10
7	LORITO ANTONIO nato a PETACCIATO (CB) il 08/01/1969	Guglionesi	5	21	Seminativo	8.360	2,20	2.215,00	0,08	2	812,17	310,00	0,7000	477,40	4465,00	0,7000	3.125,50	380,00	836,00	5.251,07
8	SERAFINO GENNARINA nata a TERMOLI (CB) il 26/03/1969 SERAFINO TERESA nata a TERMOLI (CB) il 12/07/1971	Guglionesi	5	23	Seminativo	8.760	2,20	1.145,00	0,08	2	419,83	260,00	0,7000	400,40	6970,00	0,7000	4.879,00	1275,00	2.805,00	8.504,23
9	COMUNE DI GUGLIONESI MEMMA AUGUSTO nato a PETACCIATO (CB) il 30/08/1949	Guglionesi	5	41	Seminativo	9.270	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	125,00	0,7000	87,50	0,00	0,00	87,50
10	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	5	43	Seminativo	8.220	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1440,00	0,7000	1.008,00	0,00	0,00	1.008,00
11	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	5	44	Seminativo	7.410	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1070,00	0,7000	1.647,80	0,00	0,00	1.647,80
12	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	5	51	Seminativo	7.210	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	30,00	0,7000	21,00	0,00	0,00	21,00
13	PANTALONE AURORA nato a TERMOLI (CB) il 28/07/1978 PANTALONE MASSIMILIANO nato a TERMOLI (CB) il 05/01/1977 SANTORO MARIA NICOLETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 03/10/1953	Guglionesi	5	26	Seminativo	7.830	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	7030,00	0,7000	10.826,20	20,00	44,00	10.870,20
14	PANTALONE AURORA nato a TERMOLI (CB) il 28/07/1978 PANTALONE MASSIMILIANO nato a TERMOLI (CB) il 05/01/1977 SANTORO MARIA NICOLETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 03/10/1953	Guglionesi	5	29	Seminativo	2.520	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1605,00	0,7000	1.123,50	0,00	0,00	1.123,50
15	COMUNE DI GUGLIONESI SPADA ANNAMARIA nata a GUGLIONESI (CB) il 26/07/1951 SPADA MICHELE nato/a a GUGLIONESI (CB) il 18/01/1952	Guglionesi	5	30	Seminativo	10.200	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	170,00	0,7000	261,80	0,00	0,00	261,80
16	ACETO CAMILLO nato a GUGLIONESI (CB) il 27/08/1964 ACETO LEONILDO ALDO nato a GUGLIONESI (CB) il 29/08/1940	Guglionesi	8	3	Orto Irriguo	1.590	4,00	0,00	0,08	2	0,00	15,00	0,7000	42,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	42,00
17	MANDOLINO GIUSEPPINA TERESA nata a GUGLIONESI (CB) il 27/12/1934	Guglionesi	8	93	Seminativo	4.270	2,20	0,00	0,08	2	0,00	4.105,00	0,7000	6.321,70	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	6.321,70
18	COMUNE DI GUGLIONESI DI FAZIO ADELE nata a GUGLIONESI (CB) il 06/11/1936	Guglionesi	8	104	Seminativo	110	2,20	0,00	0,08	2	0,00	110,00	0,7000	169,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	169,40
19	BUDANO MARIA nata a MONTEODORISTO (CH) il 26/11/1936 COMUNE DI GUGLIONESI	Guglionesi	8	5	Seminativo	6.650	2,20	0,00	0,08	2	0,00	3.900,00	0,7000	6.006,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	6.006,00
20	CARUSO ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 05/07/1922 CARUSO EGINA nato/a a GUGLIONESI (CB) il 05/12/1918 COMUNE DI GUGLIONESI	Guglionesi	8	6	Seminativo	8.570	2,20	0,00	0,08	2	0,00	40,00	0,7000	61,60	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	61,60
21	DEL PESCHIO ADELINA nata a GUGLIONESI (CB) il 08/06/1927 DEL PESCHIO CARLO nato a GUGLIONESI (CB) il 14/05/1933 DEL PESCHIO GIANFRANCO nato a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1965 DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956 DEL PESCHIO ROSINA nato/a a GUGLIONESI (CB) il 03/02/1924 MINCHILLO ADAMO nato a GUGLIONESI (CB) il 28/09/1917 MINCHILLO CONCETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 11/04/1945 MINCHILLO DOMENICO nato a GUGLIONESI (CB) il 18/02/1941 MINCHILLO NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 03/05/1943 VERNACCHIA NICOLAMARIA nato/a a GUGLIONESI (CB) il 21/09/1893	Guglionesi	8	123	Seminativo	2.350	2,20	0,00	0,08	2	0,00	400,00	0,7000	616,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	616,00
22	CORVO ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 04/11/1948 CORVO MICHELE nato a GUGLIONESI (CB) il 30/12/1945 SIVILLA ANTONIETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 27/01/1951	Guglionesi	8	100	Seminativo	14.570	2,20	0,00	0,08	2	0,00	435,00	0,7000	669,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	669,90
23	AUTORE ROSA nata a REINO (BN) il 20/04/1954	Guglionesi	7	164	Seminativo Irriguo	19.860	3,50	0,00	0,08	2	0,00	865,00	0,7000	2.119,25	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	2.119,25
24	CASTORO VINCENZO nato a GUGLIONESI (CB) il 08/01/1967 COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	7	30	Seminativo	9.460	2,20	2.920,00	0,08	2	1.070,67	820,00	0,7000	1.262,80	4680,00	0,7000	3.276,00	745,00	1.639,00	7.248,47
25	COMUNE DI GUGLIONESI MARCUCCI LIVIO nato a TERMOLI (CB) il 25/08/1980	Guglionesi	7	29	Seminativo Irriguo	9.810	3,50	805,00	0,08	2	469,58	90,00	0,7000	220,50	5960,00	0,7000	4.172,00	910,00	3.185,00	8.047,08
26	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) MIRCO ANDREA nato a TERMOLI (CB) il 02/05/1975 MIRCO LUCIANO nato a PETACCIATO (CB) il 20/01/1968	Guglionesi	7	16	Seminativo Irriguo	9.800	3,50	5,00	0,08	2	2,92	25,00	0,7000	61,25	4840,00	0,7000	3.388,00	0,00	0,00	3.452,17
27	BUDANO COSTANZA nata a TERMOLI (CB) il 07/03/1942 COMUNE DI GUGLIONESI MEMMA AUGUSTO nato a PETACCIATO (CB) il 30/08/1949	Guglionesi	7	15	Seminativo Irriguo	10.320	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	985,00	0,7000	689,50	0,00	0,00	689,50
28	COMUNE DI GUGLIONESI MARCUCCI LIVIO nato a TERMOLI (CB) il 25/08/1980 MARCUCCI LIVIO nato a TERMOLI (CB) il 25/08/1980	Guglionesi	7	28	Seminativo Irriguo	12.210	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1990,00	0,7000	1.393,00	0,00	0,00	1.393,00

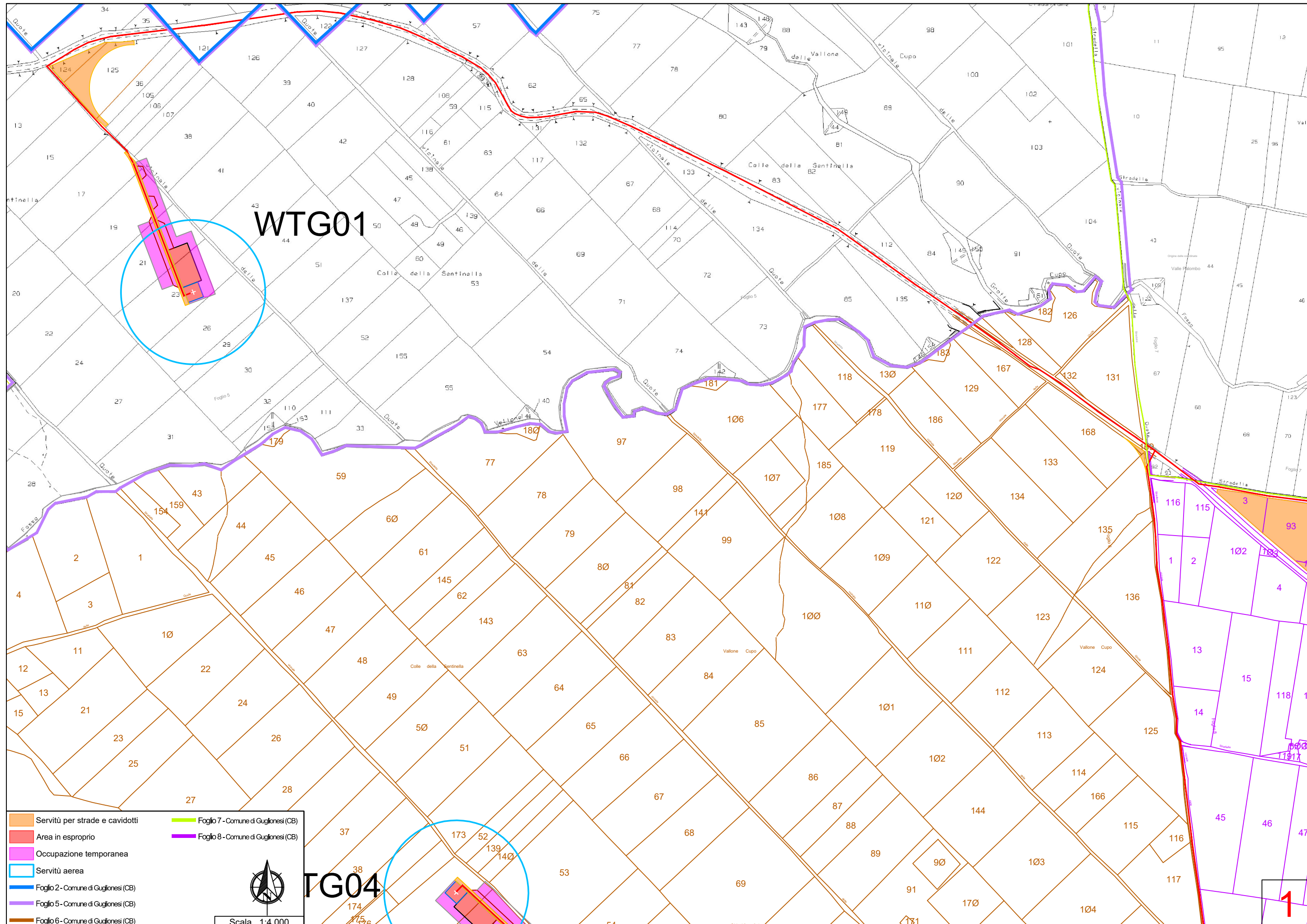
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI				Valore Venale €/mq	STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
			fg.	p.lla	catasto terreni			Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù area			Esproprio		Totale Indennità [€]
					qualità	superficie mq		superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Indennità	
29	BEVILACQUA LUIGINA nata a GUGLIONESI (CB) il 01/02/1920 BEVILACQUA MARIA nata a GUGLIONESI (CB) il 08/08/1917 BEVILACQUA NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 24/04/1923 BEVILACQUA ROSA nata a GUGLIONESI (CB) il 26/04/1908 BEVILACQUA TERESINA nato/a a GUGLIONESI (CB) il 03/08/1912 COMUNE DI GUGLIONESI	Guglionesi	7	17	Orto Irriguo	10.240	4,00	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	4240,00	0,7000	2.968,00	0,00	0,00	2.968,00
30	COMUNE DI GUGLIONESI ZARA MARIA	Guglionesi	7	18	Seminativo	9.730	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	120,00	0,7000	84,00	0,00	0,00	84,00
31	DI LENA MARIA ANTONIETTA nata a PETACCIATO (CB) il 22/08/1955 DI VENERE CAROLINA nata a GUGLIONESI (CB) il 18/05/1924	Guglionesi	7	31	Seminativo	9.960	2,20	365,00	0,08	2	133,83	210,00	0,7000	323,40	40,00	0,7000	28,00	0,00	0,00	485,23
32	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	7	94	Seminativo Irriguo	3.590	3,50	150,00	0,08	2	87,50	55,00	0,7000	134,75	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	222,25
33	DI VENERE CAROLINA nata a GUGLIONESI (CB) il 18/05/1924	Guglionesi	7	54	Seminativo Irriguo	3.590	3,50	120,00	0,08	2	70,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	70,00
34	D'AMBRA LUIGI nato a GUGLIONESI (CB) il 21/12/1956 D'AMBRA PIETRO nato a GUGLIONESI (CB) il 11/12/1955	Guglionesi	7	77	Seminativo Irriguo	4.840	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	235,00	0,7000	164,50	0,00	0,00	164,50
35	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) D'AMBRA EMILIA MARIA nata a GUGLIONESI (CB) il 15/11/1953 D'AMBRA GIANNINO nato a GUGLIONESI (CB) il 26/09/1961 D'AMBRA LORELLA nata a GUGLIONESI (CB) il 15/09/1963 D'AMBRA MARCO nato a GUGLIONESI (CB) il 08/07/1970 D'AMBRA NERIO nato a GUGLIONESI (CB) il 15/11/1966 D'AMBRA PIETRO ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 30/06/1955 D'AMBRA TIZIANO nato a GUGLIONESI (CB) il 06/06/1965 D'AMBRA TONINO nato a GUGLIONESI (CB) il 20/11/1957	Guglionesi	7	97	Seminativo Irriguo	15.720	3,50	3.105,00	0,08	2	1.811,25	1.515,00	0,7000	3.711,75	10555,00	0,7000	7.388,50	1650,00	5.775,00	18.686,50
36	COMUNE DI GUGLIONESI DI NARZO VITTORIA TERESA nata a GUGLIONESI (CB) il 15/10/1932	Guglionesi	7	89	Seminativo Irriguo	31.380	3,50	1.450,00	0,08	2	845,83	420,00	0,7000	1.029,00	3635,00	0,7000	2.544,50	0,00	0,00	4.419,33
37	COMUNE DI GUGLIONESI DI TOSTO EMILIA nata a BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) il 01/02/1936 TILLI FRANCESCO nato a TERMOLI (CB) il 20/06/1974	Guglionesi	12	1	Seminativo Irriguo	9.850	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	725,00	0,7000	507,50	0,00	0,00	507,50
38	COMUNE DI GUGLIONESI SILVESTRI ANGELO nato a SCERNI (CH) il 25/10/1944	Guglionesi	12	2	Seminativo Irriguo	8.860	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	2460,00	0,7000	1.722,00	0,00	0,00	1.722,00
39	COMUNE DI GUGLIONESI DI TOSTO EMILIA nata a BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) il 01/02/1936 TILLI FRANCESCO nato a TERMOLI (CB) il 20/06/1974	Guglionesi	12	3	Seminativo Irriguo	9.270	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1980,00	0,7000	1.386,00	0,00	0,00	1.386,00
40	COMUNE DI GUGLIONESI DI TOSTO EMILIA nata a BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) il 01/02/1936 TILLI FRANCESCO nato a TERMOLI (CB) il 20/06/1974	Guglionesi	12	4	Seminativo Irriguo	8.730	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	30,00	0,7000	21,00	0,00	0,00	21,00
41	GRIMALDI ALESSIA nata a LARINO (CB) il 17/02/1998 GRIMALDI FABIO nato a SAN FELICE DEL MOLISE (CB) il 20/11/1967 GRIMALDI MARCELLO nato a SAN FELICE DEL MOLISE (CB) il 16/10/1970 GRIMALDI ROSSANO nato a TERMOLI (CB) il 02/03/1977	Guglionesi	12	28	Seminativo Irriguo	6.950	3,50	0,00	0,08	2	0,00	205,00	0,7000	502,25	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	502,25
42	DE CINQUE GIUSEPPE nato a CASOLI (CH) il 10/04/1946 VIZZARRI ROSA nata a CASOLI (CH) il 23/07/1950	Guglionesi	12	64	Seminativo	28.360	2,20	0,00	0,08	2	0,00	2.390,00	0,7000	3.680,60	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	3.680,60
43	DE MARINIS NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 18/04/1957 MARCANTONIO PATRIZIA nata a GUGLIONESI (CB) il 12/11/1963	Guglionesi	12	33	Seminativo	17.440	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.840,00	0,7000	2.833,60	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	2.833,60
44	TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973 TESTA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 03/03/1968	Guglionesi	12	39	Seminativo	75.590	2,20	0,00	0,08	2	0,00	70,00	0,7000	107,80	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	107,80
45	TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973	Guglionesi	12	71	Orto Irriguo	800	4,00	0,00	0,08	2	0,00	120,00	0,7000	336,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	336,00
46	DI FIORE ANTONIO nato a TERMOLI (CB) il 04/01/1963 DI FIORE MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 15/10/1957	Guglionesi	11	19	Seminativo	16.340	2,20	0,00	0,08	2	0,00	55,00	0,7000	84,70	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	84,70
47	DEL PESCHIO GIANFRANCO nato a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1965 DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956 PIZZI CATERINA nata a GUGLIONESI (CB) il 09/12/1926	Guglionesi	11	21	Seminativo Irriguo	18.149	3,50	2.415,00	0,08	2	1.408,75	600,00	0,7000	1.470,00	3055,00	0,7000	2.138,50	0,00	0,00	5.017,25
48	DI FIORE ANTONIO nato a TERMOLI (CB) il 04/01/1963 DI FIORE MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 15/10/1957	Guglionesi	11	79	Seminativo	20.440	2,20	2.135,00	0,08	2	782,83	395,00	0,7000	608,30	15600,00	0,7000	10.920,00	1650,00	3.630,00	15.941,13
49	DI NARZO ANNA NICOLETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 30/11/1934 DI NARZO CARMELA MARIA nata a GUGLIONESI (CB) il 12/11/1937 DI NARZO VITTORIA TERESA nata a GUGLIONESI (CB) il 15/10/1932	Guglionesi	11	23	Seminativo	36.670	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1130,00	0,7000	791,00	0,00	0,00	791,00
50	DI FIORE ANTONIO nato a TERMOLI (CB) il 04/01/1963 DI FIORE MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 15/10/1957	Guglionesi	11	22	Seminativo	20.060	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	3510,00	0,7000	2.457,00	0,00	0,00	2.457,00
51	DEL PESCHIO ADAMO nato a VASTO (CH) il 07/07/1998	Guglionesi	11	111	Seminativo	5.800	2,20	5,00	0,08	2	1,83	130,00	0,7000	200,20	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	202,03
52	DEL PESCHIO GIANFRANCO nato a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1965 DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	11	12	Seminativo	14.480	2,20	2.905,00	0,08	2	1.065,17	870,00	0,7000	1.339,80	3285,00	0,7000	2.299,50	40,00	88,00	4.792,47
53	DEL PESCHIO ADAMO nato a VASTO (CH) il 07/07/1998	Guglionesi	11	13	Seminativo	11.850	2,20	1.585,00	0,08	2	581,17	315,00	0,7000	485,10	9890,00	0,7000	6.923,00	1610,00	3.542,00	11.531,27
54	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	11	11	Vigneto	8.200	2,60	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	595,00	0,7000	416,50	0,00	0,00	416,50
55	COMUNE DI GUGLIONESI DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	11	93	Seminativo	8.190	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	5015,00	0,7000	3.510,50	0,00	0,00	3.510,50
56	CICCARONE ADAMO nato/a a GUGLIONESI (CB) il 05/01/1935 CICCARONE CARMINE con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	11	30	Area Rurale	190	10,00	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	190,00	0,7000	133,00	0,00	0,00	133,00
57	RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	Guglionesi	11	31	Seminativo	11.000	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1540,00	0,7000	1.078,00	0,00	0,00	1.078,00

N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI					Valore Venale €/mq	STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
			fg.	p.lla	catasto terreni		superficie		Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù area			Esproprio		Totale Indennità [€]
					qualità	mq			superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Indennità	
58	RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	Guglionesi	11	32	Seminativo	9.020	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	620,00	0,7000	434,00	0,00	0,00	434,00	
59	DEL PESCHIO GIANFRANCO nato a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1965 DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	Guglionesi	11	15	Seminativo	10.620	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	2170,00	0,7000	1.519,00	0,00	0,00	1.519,00	
60	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) GRECO COSTANTINO LUIGI nato a ROMA (RM) il 19/06/1962 GRECO LUIGI CESARE nato a PETACCIATO (CB) il 11/06/1932	Guglionesi	6	56	Seminativo	9.250	2,20	0,00	0,08	2	0,00	360,00	0,7000	554,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	554,40	
61	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) GRECO COSTANTINO LUIGI nato a ROMA (RM) il 19/06/1962 GRECO LUIGI CESARE nato a PETACCIATO (CB) il 11/06/1932	Guglionesi	6	55	Seminativo	8.660	2,20	0,00	0,08	2	0,00	215,00	0,7000	331,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	331,10	
62	DI FIORE ANTONIO nato a TERMOLI (CB) il 04/01/1963 DI FIORE MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 15/10/1957	Guglionesi	6	146	Seminativo	10.650	2,20	60,00	0,08	2	22,00	440,00	0,7000	677,60	0,00	0,7000	0,00	75,00	165,00	864,60	
63	COMUNE DI GUGLIONESI TILLI GINETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1958	Guglionesi	6	41	Seminativo	11.370	2,20	3.565,00	0,08	2	1.307,17	805,00	0,7000	1.239,70	4745,00	0,7000	3.321,50	780,00	1.716,00	7.584,37	
64	CANDIGLIOTA ASSUNTA nata a MONTECILFONE (CB) il 02/09/1902 COMUNE DI GUGLIONESI VOLPE ANDREA nato a MONTECILFONE (CB) il 18/06/1937 VOLPE ENRICO ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 29/03/1944 VOLPE GUIDO nato a MONTECILFONE (CB) il 02/04/1939	Guglionesi	6	40	Seminativo	10.180	2,20	805,00	0,08	2	295,17	210,00	0,7000	323,40	6895,00	0,7000	4.826,50	870,00	1.914,00	7.359,07	
65	BERCHICCI GIUSEPPINA nata a PETACCIATO (CB) il 04/03/1960 COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	6	176	Uliveto	2.050	3,10	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	280,00	0,7000	196,00	0,00	0,00	196,00	
66	BERCHICCI CARMELA GIUSEPPINA nata a PETACCIATO (CB) il 28/12/1942 COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	6	39	Uliveto	2.360	3,10	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	2275,00	0,7000	1.592,50	0,00	0,00	1.592,50	
67	BERCHICCI ANTONIO GABRIELE nato a PETACCIATO (CB) il 27/10/1952 COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB)	Guglionesi	6	138	Uliveto	2.420	3,10	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	2090,00	0,7000	1.463,00	0,00	0,00	1.463,00	
68	BERCHICCI AUGUSTO nato a PETACCIATO (CB) il 11/08/1956	Guglionesi	6	38	Seminativo	8.740	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	105,00	0,7000	73,50	0,00	0,00	73,50	
69	BERCHICCI GINA IDOLINA nata a PALATA (CB) il 02/06/1920 COMUNE DI GUGLIONESI DI LENA PASQUALE nato a PETACCIATO (CB) il 08/05/1953	Guglionesi	6	173	Seminativo	8.560	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1370,00	0,7000	959,00	0,00	0,00	959,00	
70	RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	Guglionesi	6	52	Seminativo	2.790	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	985,00	0,7000	689,50	0,00	0,00	689,50	
71	COMUNE DI GUGLIONESI DI NARZO ANNA NICOLETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 30/11/1934 DI NARZO CARMELA MARIA nata a GUGLIONESI (CB) il 12/11/1937 DI NARZO VITTORIA TERESA nata a GUGLIONESI (CB) il 15/10/1932	Guglionesi	6	139	Seminativo	2.760	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	1000,00	0,7000	700,00	0,00	0,00	700,00	
72	COMUNE DI GUGLIONESI RICCIUTI FILOMENA nata a GUGLIONESI (CB) il 10/02/1907	Guglionesi	6	140	Seminativo	2.740	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	960,00	0,7000	672,00	0,00	0,00	672,00	
73	DI LENA PASQUALE nato a PETACCIATO (CB) il 08/05/1953 DI LISA MARIA CARMELA nata a ROCCAVIVARA (CB) il 09/07/1959	Guglionesi	6	53	Seminativo	16.880	2,20	40,00	0,08	2	14,67	0,00	0,7000	0,00	2030,00	0,7000	1.421,00	0,00	0,00	1.435,67	
74	COMUNE DI GUGLIONESI DE SANTIS CARMELA nata a GUGLIONESI (CB) il 25/05/1919 DE SANTIS MARIA GRAZIA nata a GUGLIONESI (CB) il 23/06/1924 DE SANTIS STEFANO nato a GUGLIONESI (CB) il 05/08/1910 VASSETTA ANNA nata a FOGGIA (FG) il 14/12/1967	Guglionesi	6	168	Seminativo	7.580	2,20	0,00	0,08	2	0,00	25,00	0,7000	38,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	38,50	
75	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICA	Guglionesi	6	169	Seminativo	60	2,20	0,00	0,08	2	0,00	60,00	0,7000	92,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	92,40	
76	VASSETTA ANTONIO nato a TERMOLI (CB) il 01/10/1964	Guglionesi	6	135	Seminativo	10.790	2,20	0,00	0,08	2	0,00	60,00	0,7000	92,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	92,40	
77	DI BELLO NICOLINO nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 11/10/1950	Guglionesi	10	13	Seminativo	6.990	2,20	0,00	0,08	2	0,00	20,00	0,7000	30,80	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	30,80	
78	RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	Guglionesi	10	12	Seminativo	7.200	2,20	0,00	0,08	2	0,00	2.105,00	0,7000	3.241,70	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	3.241,70	
79	COMUNE DI MONTECILFONE DEL TORTO ROSINA nata a GUGLIONESI (CB) il 07/02/1938	Guglionesi	10	124	Seminativo Arboreo	390	2,50	0,00	0,08	2	0,00	390,00	0,7000	682,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	682,50	
80	DI BELLO NICOLINO nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 11/10/1950	Guglionesi	10	125	Seminativo	56.050	2,20	0,00	0,08	2	0,00	500,00	0,7000	770,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	770,00	
81	DI BELLO NICOLINO nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 11/10/1950	Guglionesi	10	126	Area Rurale	690	10,00	0,00	0,08	2	0,00	115,00	0,7000	805,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	805,00	
82	COMUNE DI MONTEFALCONE TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973 TESTA ANTONIO nato a ROCCAVIVARA (CB) il 19/11/1963 TESTA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 03/03/1968	Guglionesi	10	112	Seminativo	360	2,20	155,00	0,08	2	56,83	35,00	0,7000	53,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	110,73	
83	COMUNE DI MONTECILFONE TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973 TESTA ANTONIO nato a ROCCAVIVARA (CB) il 19/11/1963 TESTA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 03/03/1968	Guglionesi	10	113	Seminativo	7.780	2,20	120,00	0,08	2	44,00	0,00	0,7000	0,00	2465,00	0,7000	1.725,50	0,00	0,00	1.769,50	
84	DI BELLO NICOLINO nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 11/10/1950	Guglionesi	10	120	Seminativo	33.560	2,20	5.770,00	0,08	2	2.115,67	930,00	0,7000	1.432,20	16065,00	0,7000	11.245,50	1650,00	3.630,00	18.423,37	
85	COMUNE DI MONTECILFONE DEL TORTO GIOVANNI nato a FOGGIA (FG) il 24/02/1942 DEL TORTO ROSA TERESA nata a GUGLIONESI (CB) il 28/10/1945	Guglionesi	10	119	Seminativo	31.620	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	4770,00	0,7000	3.339,00	0,00	0,00	3.339,00	
86	CICCAGLIONE CARMELINA nata a RICCIA (CB) il 28/07/1949	Guglionesi	18	39	Frutteto	960	3,50	0,00	0,08	2	0,00	65,00	0,7000	159,25	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	159,25	
87	CICCAGLIONE PASQUALINA nata a RICCIA (CB) il 09/11/1951	Guglionesi	18	38	Frutteto	1.150	3,50	0,00	0,08	2	0,00	765,00	0,7000	1.874,25	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	1.874,25	
88	CICCAGLIONE PASQUALINA nata a RICCIA (CB) il 09/11/1951	Guglionesi	16	100	Frutteto	19.170	3,50	0,00	0,08	2	0,00	1.320,00	0,7000	3.234,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	3.234,00	
89	ROMANELLI FRANCESCO nato a GUGLIONESI (CB) il 12/02/1953	Guglionesi	16	13	Seminativo	55.270	2,20	0,00	0,08	2	0,00	270,00	0,7000	415,80	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	415,80	
90	SORELLA ERICO nato a TERMOLI (CB) il 23/12/1950	Guglionesi	16	110	Seminativo	20.630	2,20	0,00	0,08	2	0,00	935,00	0,7000	1.439,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	1.439,90	
91	SORELLA ROSANNA nata a TERMOLI (CB) il 14/09/1954	Guglionesi	16	79	Seminativo	6.130	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.855,00	0,7000	2.856,70	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	2.856,70	

N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI					Valore Venale €/mq	STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
			fg.	p.lla	catasto terreni		superficie		Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù area			Esproprio		Totale Indennità [€]
					qualità	mq			superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Indennità	
92	SORELLA ROSANNA nata a TERMOLI (CB) il 14/09/1954	Guglionesi	16	78	Seminativo	6.130	2,20	0,00	0,08	2	0,00	580,00	0,7000	893,20	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	893,20	
93	DE CINQUE ROCCO nato a TERMOLI (CB) il 07/07/1931	Guglionesi	16	24	Seminativo Irriguo	8.440	3,50	0,00	0,08	2	0,00	610,00	0,7000	1.494,50	4225,00	0,7000	2.957,50	0,00	0,00	4.452,00	
94	DE CINQUE ROCCO nato a TERMOLI (CB) il 07/07/1931	Guglionesi	16	23	Seminativo Irriguo	8.120	3,50	2.800,00	0,08	2	1.633,33	540,00	0,7000	1.323,00	5885,00	0,7000	4.119,50	1650,00	5.775,00	12.850,83	
95	DE CINQUE ROCCO nato a TERMOLI (CB) il 07/07/1931	Guglionesi	16	22	Seminativo Irriguo	9.200	3,50	1.795,00	0,08	2	1.047,08	470,00	0,7000	1.151,50	330,00	0,7000	231,00	0,00	0,00	2.429,58	
96	DEL TORTO CARMELA nata a GUGLIONESI (CB) il 16/07/1906 DEL TORTO ROSINA nata a GUGLIONESI (CB) il 07/02/1938	Guglionesi	16	29	Seminativo	21.040	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	5845,00	0,7000	4.091,50	0,00	0,00	4.091,50	
97	LINZI MARIA ANTONIETTA nata a SAN SALVO (CH) il 16/12/1969 PORRECA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 01/05/1969	Guglionesi	16	62	Seminativo	36.510	2,20	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	5745,00	0,7000	4.021,50	0,00	0,00	4.021,50	
98	COPERTINO MARIA NICOLA ELVIRA nata a GUGLIONESI (CB) il 05/07/1914 ZARLENGA CONCETTA nata a FOGGIA (FG) il 19/07/1948 ZARLENGA MARISA CRISTINA nata a GUGLIONESI (CB) il 11/06/1950	Guglionesi	16	10	Seminativo Irriguo	27.170	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	745,00	0,7000	521,50	0,00	0,00	521,50	
99	DE CINQUE ROCCO nato a TERMOLI (CB) il 07/07/1931	Guglionesi	16	11	Seminativo Irriguo	36.510	3,50	0,00	0,08	2	0,00	0,00	0,7000	0,00	145,00	0,7000	101,50	0,00	0,00	101,50	
100	SORELLA LUCIA nata a TERMOLI (CB) il 28/12/1983	Guglionesi	17	105	Seminativo	65.010	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.360,00	0,7000	2.094,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	2.094,40	
101	SORELLA LUCIA nata a TERMOLI (CB) il 28/12/1983	Guglionesi	17	83	Uliveto	6.730	3,10	0,00	0,08	2	0,00	50,00	0,7000	108,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	108,50	
102	SORELLA LUCIA nata a TERMOLI (CB) il 28/12/1983	Guglionesi	17	22	Seminativo	46.377	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.125,00	0,7000	1.732,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	1.732,50	
103	SORELLA LUCIA nata a TERMOLI (CB) il 28/12/1983	Guglionesi	17	14	Seminativo	20.260	2,20	0,00	0,08	2	0,00	195,00	0,7000	300,30	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	300,30	
104	SORELLA FRANCESCO nato a GUGLIONESI (CB) il 25/11/1951	Guglionesi	17	20	Seminativo	33.110	2,20	0,00	0,08	2	0,00	1.260,00	0,7000	1.940,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	1.940,40	
105	SORELLA NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 08/01/1955	Guglionesi	17	97	Seminativo	17.230	2,20	90,00	0,08	2	33,00	0,00	0,7000	0,00	2800,00	0,7000	1.960,00	0,00	0,00	1.993,00	
106	ZARLENGA FRANCESCO nato a GUGLIONESI (CB) il 29/03/1949	Guglionesi	17	98	Seminativo	25.600	2,20	0,00	0,08	2	0,00	115,00	0,7000	177,10	4550,00	0,7000	3.185,00	0,00	0,00	3.362,10	
107	RICCIUTI ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 06/02/1953	Guglionesi	17	30	Seminativo Irriguo	40.100	3,50	3.045,00	0,08	2	1.776,25	1.910,00	0,7000	4.679,50	15560,00	0,7000	10.892,00	1650,00	5.775,00	23.122,75	
108	CARAFÀ ANTONIETTA nata a SAN GIORGIO IONICO (TA) il 04/02/1946 MIRAGLIA ANTONELLA RITA nata a CATANIA (CT) il 28/10/1967 MIRAGLIA FELICE nato a TARANTO (TA) il 24/11/1969 MIRAGLIA VITTORIO nato a GUGLIONESI (CB) il 23/12/1940	Guglionesi	17	31	Seminativo	36.700	2,20	360,00	0,08	2	132,00	75,00	0,7000	115,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	247,50	
109	SORELLA ADAMO FRANCESCO nato a GUGLIONESI (CB) il 24/05/1948 SORELLA GIANPIETRO nato a GUGLIONESI (CB) il 28/06/1960 SORELLA ROMEO SANDRO nato a GUGLIONESI (CB) il 20/10/1952	Guglionesi	17	29	Seminativo	1.540	2,20	315,00	0,08	2	115,50	85,00	0,7000	130,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	246,40	
110	SORELLA ADAMO FRANCESCO nato a GUGLIONESI (CB) il 24/05/1948 SORELLA GIANPIETRO nato a GUGLIONESI (CB) il 28/06/1960 SORELLA ROMEO SANDRO nato a GUGLIONESI (CB) il 20/10/1952	Guglionesi	17	68	Seminativo	12.430	2,20	785,00	0,08	2	287,83	265,00	0,7000	408,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	695,93	
111	DEMANIO DELLO STATO RAMO TRATTURO	Montecilfone	1	2	Uliveto	3.350	3,10	0,00	0,08	2	0,00	60,00	0,7000	130,20	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	130,20	
112	DEMANIO DELLO STATO RAMO TRATTURO	Montecilfone	1	109	Pascolo	10.940	0,44	0,00	0,08	2	0,00	100,00	0,7000	30,80	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	30,80	
113	COCCITTI ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 28/08/1940	Montecilfone	10	185	Seminativo	100	2,20	0,00	0,08	2	0,00	45,00	0,7000	69,30	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	69,30	
114	COCCITTI ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 28/08/1940	Montecilfone	10	184	Seminativo	2.060	2,20	0,00	0,08	2	0,00	115,00	0,7000	177,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	177,10	
115	COCCITTI ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 28/08/1940	Montecilfone	10	188	Seminativo	8.350	2,20	0,00	0,08	2	0,00	315,00	0,7000	485,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	485,10	
116	COCCITTI LUIGI nato a MONTECILFONE (CB) il 21/08/1941 COCCITTI ROBERTO nato a MONTECILFONE (CB) il 26/09/1954 COMUNE DI MONTECILFONE con sede in MONTECILFONE (CB)	Montecilfone	10	124	Seminativo	11.770	2,20	0,00	0,08	2	0,00	215,00	0,7000	331,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	331,10	
117	COCCITTI ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 28/08/1940	Montecilfone	10	187	Seminativo	11.700	2,20	0,00	0,08	2	0,00	250,00	0,7000	385,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	385,00	
118	DI PAOLO MARIA nata a LUPARA (CB) il 18/08/1961 SCARPONE CARLO nato a TERMOLI (CB) il 18/12/1981	Montecilfone	10	65	Seminativo	45.590	2,20	0,00	0,08	2	0,00	45,00	0,7000	69,30	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	69,30	
119	COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) SFORZA ANDREA nato a LARINO (CB) il 19/08/1997	Montenero di Bisaccia	80	85	Seminativo	9.780	2,20	0,00	0,08	2	0,00	30,00	0,7000	46,20	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	46,20	
120	COMUNE DI MONTECILFONE con sede in MONTECILFONE (CB) DE LELLIS ANTONIO nato a VENEZUELA (EE) il 28/12/1963 DE LELLIS DANIELE nato a TERMOLI (CB) il 24/10/1989 DE LELLIS ENRICO nato a TERMOLI (CB) il 08/07/1994 DE LELLIS FRANCESCO nato a TERMOLI (CB) il 20/08/1988 DE LELLIS PAOLA nata a TERMOLI (CB) il 18/03/1993 LIMONGI ANGELA MARIA nata a TERMOLI (CB) il 25/01/1952 ROVEDA ENRICO nato a TERMOLI (CB) il 25/02/1977	Montenero di Bisaccia	80	86	Seminativo	18.560	2,20	0,00	0,08	2	0,00	515,00	0,7000	793,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	793,10	
121	DE LELLIS ANTONIO nato a VENEZUELA (EE) il 28/12/1963 DE LELLIS DANIELE nato a TERMOLI (CB) il 24/10/1989 DE LELLIS ENRICO nato a TERMOLI (CB) il 08/07/1994 DE LELLIS FRANCESCO nato a TERMOLI (CB) il 20/08/1988 DE LELLIS PAOLA nata a TERMOLI (CB) il 18/03/1993 LIMONGI ANGELA MARIA nata a TERMOLI (CB) il 25/01/1952 LIMONGI NICOLETTA nata a TERMOLI (CB) il 10/09/1948 ROVEDA ENRICO nato a TERMOLI (CB) il 25/02/1977	Montenero di Bisaccia	80	84	Seminativo	3.770	2,20	0,00	0,08	2	0,00	85,00	0,7000	130,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	130,90	
122	COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) SENESE NICOLA nato a TERMOLI (CB) il 01/05/1958	Montenero di Bisaccia	80	81	Seminativo	6.470	2,20	0,00	0,08	2	0,00	145,00	0,7000	223,30	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	223,30	










N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI				Valore Venale €/mq	STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
			fg.	p.IIa	catasto terreni			Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù area			Esproprio		Totale Indennità [€]
					qualità	mq		superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Riduzione 30%	Indennità	superf. Mq	Indennità	
123	PANTALONE ARMANDO nato a TERMOLI (CB) il 25/08/1974 PANTALONE FERDINANDO nato a MONTECILFONE (CB) il 07/02/1948 PANTALONE GIUSEPPE nato a MONTECILFONE (CB) il 21/03/1937 PANTALONE LUIGI nato a MONTECILFONE (CB) il 07/09/1946 SENESE MICHELINA nata a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1915	Montenero di Bisaccia	80	78	Seminativo	4.488	2,20	0,00	0,08	2	0,00	100,00	0,7000	154,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	154,00
124	MANES FILOMENA nata a MONTECILFONE (CB) il 02/05/1908 MASTRANGELO ANTONIO nato a MONTECILFONE (CB) il 02/11/1940 MASTRANGELO GIUSEPPE nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1936 MASTRANGELO IOLANDA nata a MONTECILFONE (CB) il 20/04/1930 MASTRANGELO LUIGI nato a MONTECILFONE (CB) il 12/09/1927 MASTRANGELO VITTORIO nato a MONTECILFONE (CB) il 06/02/1933	Montenero di Bisaccia	80	76	Seminativo	5.350	2,20	0,00	0,08	2	0,00	110,00	0,7000	169,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	169,40
125	COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) PANTALONE ARMANDO nato a TERMOLI (CB) il 25/08/1974 PANTALONE FERDINANDO nato a MONTECILFONE (CB) il 07/02/1948 PANTALONE GIUSEPPE nato a MONTECILFONE (CB) il 21/03/1937 PANTALONE LUIGI nato a MONTECILFONE (CB) il 07/09/1946 SENESE MICHELINA nata a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1915	Montenero di Bisaccia	80	74	Seminativo	12.620	2,20	0,00	0,08	2	0,00	145,00	0,7000	223,30	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	223,30
126	LIBERATORE MASSIMO nato a TERMOLI (CB) il 26/05/1986	Montenero di Bisaccia	80	73	Seminativo	8.860	2,20	0,00	0,08	2	0,00	200,00	0,7000	308,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	308,00
127	LIBERATORE MASSIMO nato a TERMOLI (CB) il 26/05/1986	Montenero di Bisaccia	80	59	Seminativo	6.000	2,20	0,00	0,08	2	0,00	85,00	0,7000	130,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	130,90
128	BERARDO DOMENICO	Montenero di Bisaccia	80	72	Seminativo	5.690	2,20	0,00	0,08	2	0,00	75,00	0,7000	115,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	115,50
129	ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA DI MONTENERO DI BISACCIA MANES FILOMENA nata a MONTECILFONE (CB) il 02/05/1908 MANES GUERRINO nato a MONTECILFONE (CB) il 24/12/1916 MANES MARIA nata a MONTECILFONE (CB) il 15/11/1914 BERARDIS MARIA nata a CASTELMAURO (CB) il 08/06/1947	Montenero di Bisaccia	80	71	Seminativo	18.360	2,20	0,00	0,08	2	0,00	275,00	0,7000	423,50	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	423,50
130	COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) MANES NICOLA nato a PALATA (CB) il 09/02/1938 MANES SONIA nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973	Montenero di Bisaccia	80	70	Seminativo	12.790	2,20	0,00	0,08	2	0,00	200,00	0,7000	308,00	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	308,00
131	BERARDIS MARIA nata a CASTELMAURO (CB) il 08/06/1947 MANES NICOLA nato a PALATA (CB) il 09/02/1938 MANES SONIA nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973	Montenero di Bisaccia	80	69	Seminativo	6.100	2,20	0,00	0,08	2	0,00	65,00	0,7000	100,10	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	100,10
132	COMUNE DI MONTECILFONE MANES AGOSTINO nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963 MANES ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923 MANES NICOLA nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958	Montecilfone	8	219	Seminativo	5.040	2,20	0,00	0,08	2	0,00	35,00	0,7000	53,90	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	53,90
133	COMUNE DI MONTECILFONE MANES AGOSTINO nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963 MANES ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923 MANES NICOLA nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958	Montecilfone	8	210	Seminativo	1.610	2,20	0,00	0,08	2	0,00	60,00	0,7000	92,40	0,00	0,7000	0,00	0,00	0,00	92,40
134	BENEDETTI INCORONATA GILDA nata a PALATA (CB) il 23/01/1951	Montecilfone	8	50	Seminativo	13.350	2,20	0,00	0,08	2	0,00	990,00	0,7000	1.524,60	0,00	0,7000	0,00	4280,00	9.416,00	10.940,60
135	BENEDETTI INCORONATA nata a PALATA (CB) il 23/01/1951 COMUNE DI MONTECILFONE MURAZZO PASQUALE nato a PALATA (CB) il 28/05/1946	Montecilfone	8	46	Seminativo	4.080	2,20	0,00	0,08	2	0,00	610,00	0,7000	939,40	0,00	0,7000	0,00	1295,00	2.849,00	3.788,40
Totale								€ 18.784,83				€ 84.628,25			€ 149.638,30			€ 52.784,00		€ 305.835,38


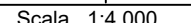


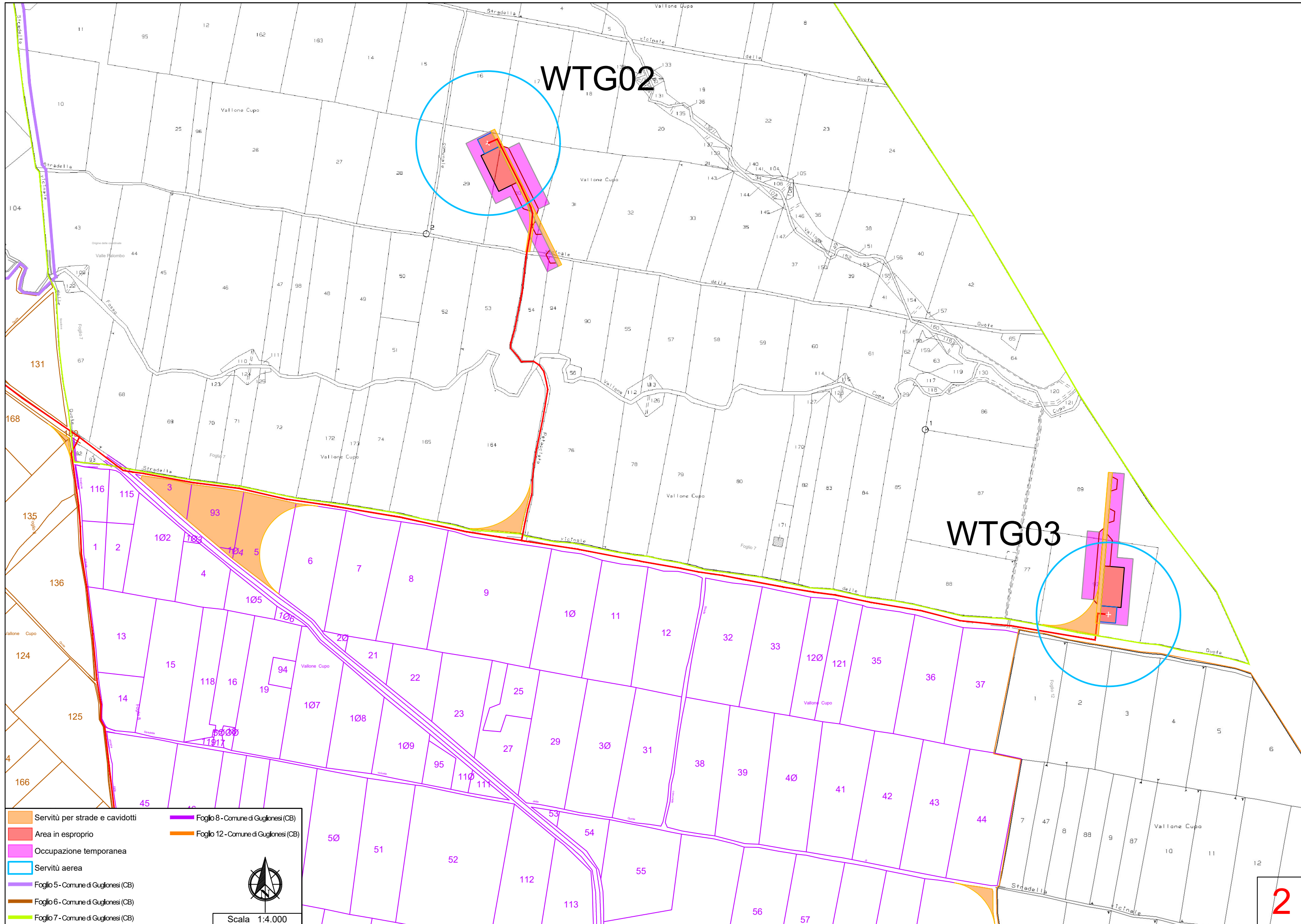


WTG01

FG04

	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 7 - Comune di Guglionesi (CB)
	Area in esproprio		Foglio 8 - Comune di Guglionesi (CB)
	Occupazione temporanea		
	Servitù aerea		
	Foglio 2 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 5 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 6 - Comune di Guglionesi (CB)		












WTG04

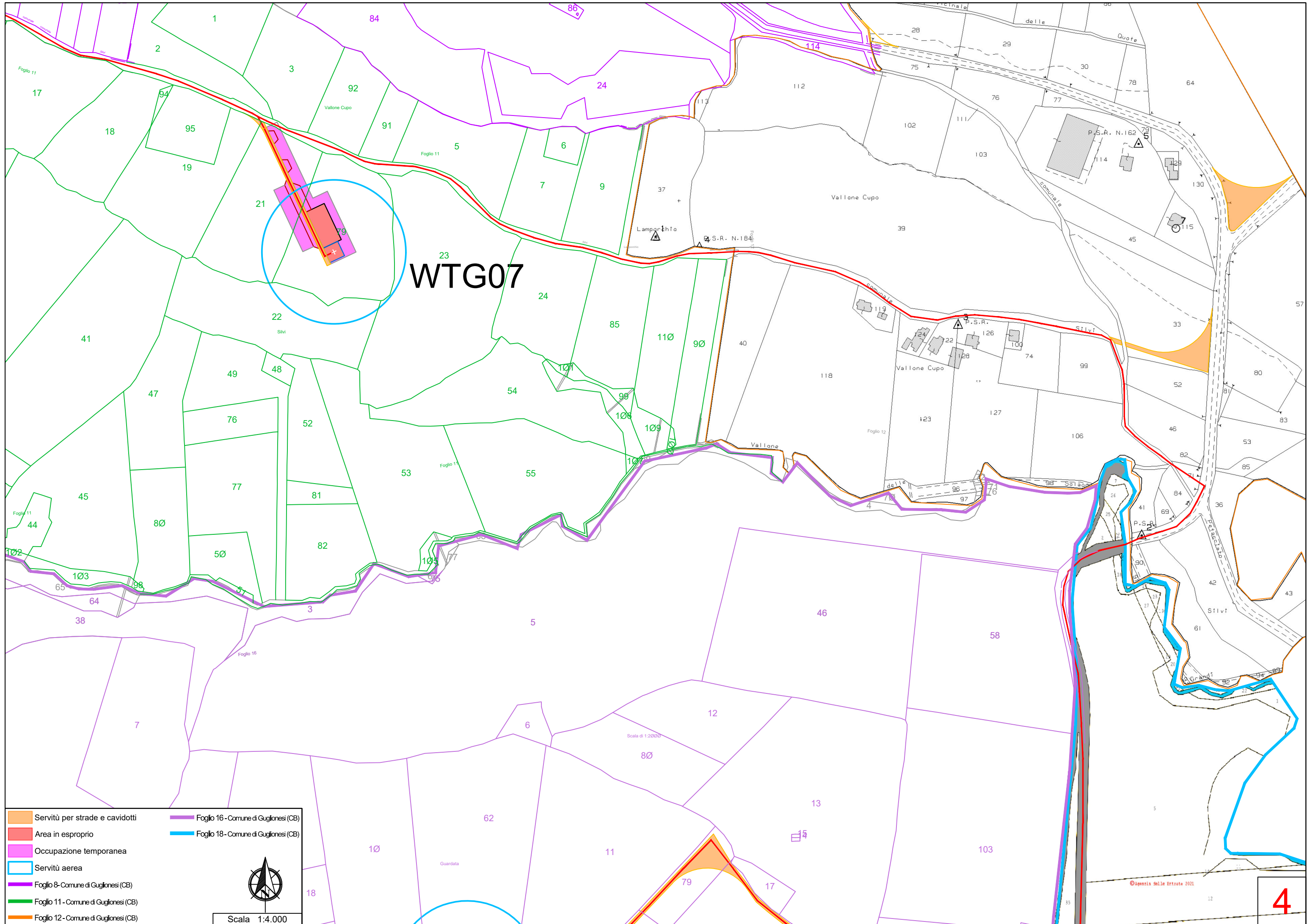
Cabina di Raccolta

WTG06

WTG05

	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 10 - Comune di Guglionesi (CB)
	Area in esproprio		Foglio 8 - Comune di Guglionesi (CB)
	Occupazione temporanea		
	Servitù aerea		
	Foglio 6 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 8 - Comune di Guglionesi (CB)		


 Scala 1:4.000



- Servitù per strade e cavidotti
- Area in esproprio
- Occupazione temporanea
- Servitù aerea
- Foglio 8 - Comune di Guglonesi (CB)
- Foglio 11 - Comune di Guglonesi (CB)
- Foglio 12 - Comune di Guglonesi (CB)
- Foglio 16 - Comune di Guglonesi (CB)
- Foglio 18 - Comune di Guglonesi (CB)











Scala 1:4.000

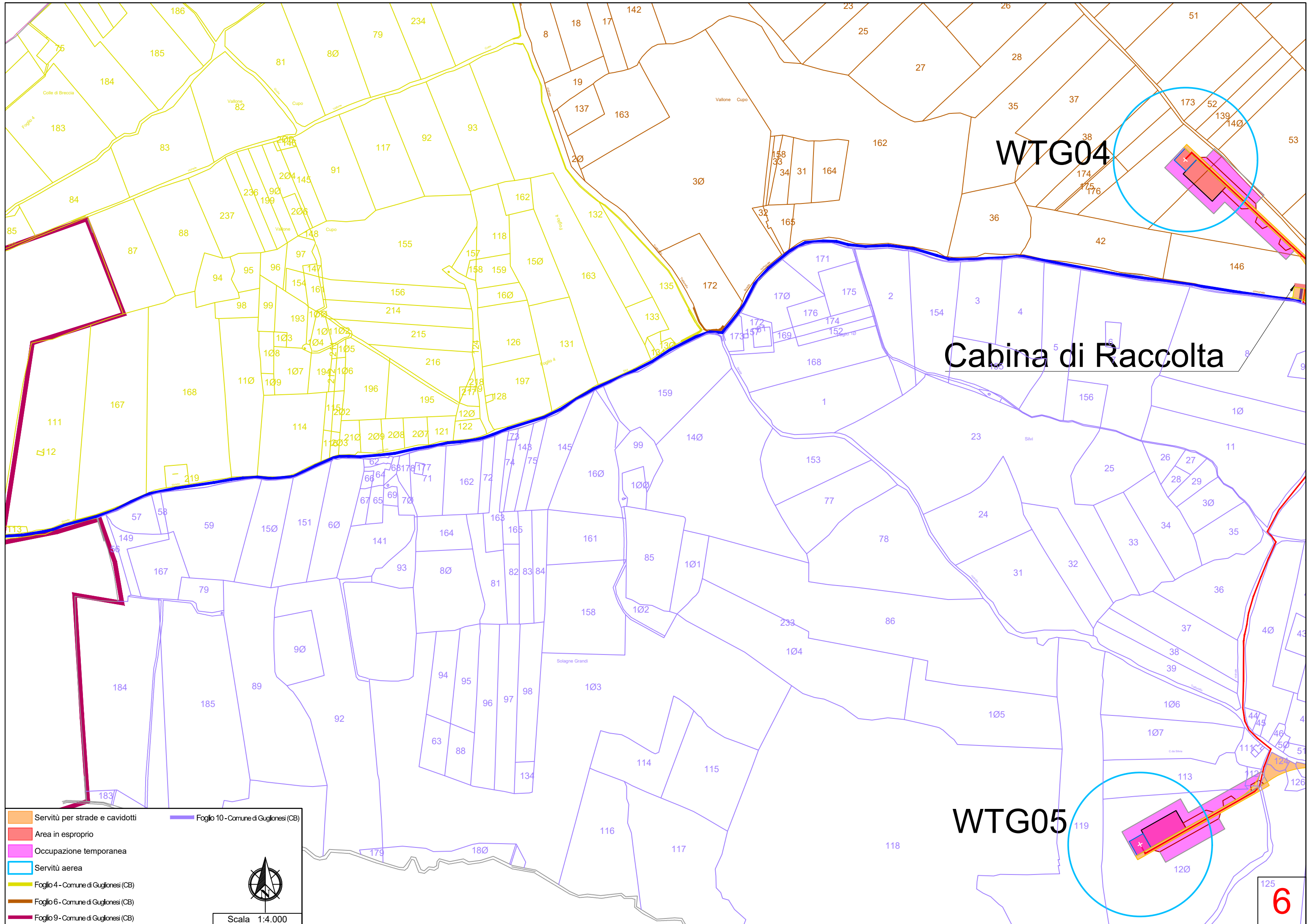
WTG08

WTG09

A R D A T A

-  Servitù per strade e cavidotti
-  Area in esproprio
-  Occupazione temporanea
-  Servitù aerea
-  Foglio 16 Comune di Guglionesi (CB)
-  Foglio 17 - Comune di Guglionesi (CB)
-  Foglio 18 - Comune di Guglionesi (CB)


Scala 1:4.000



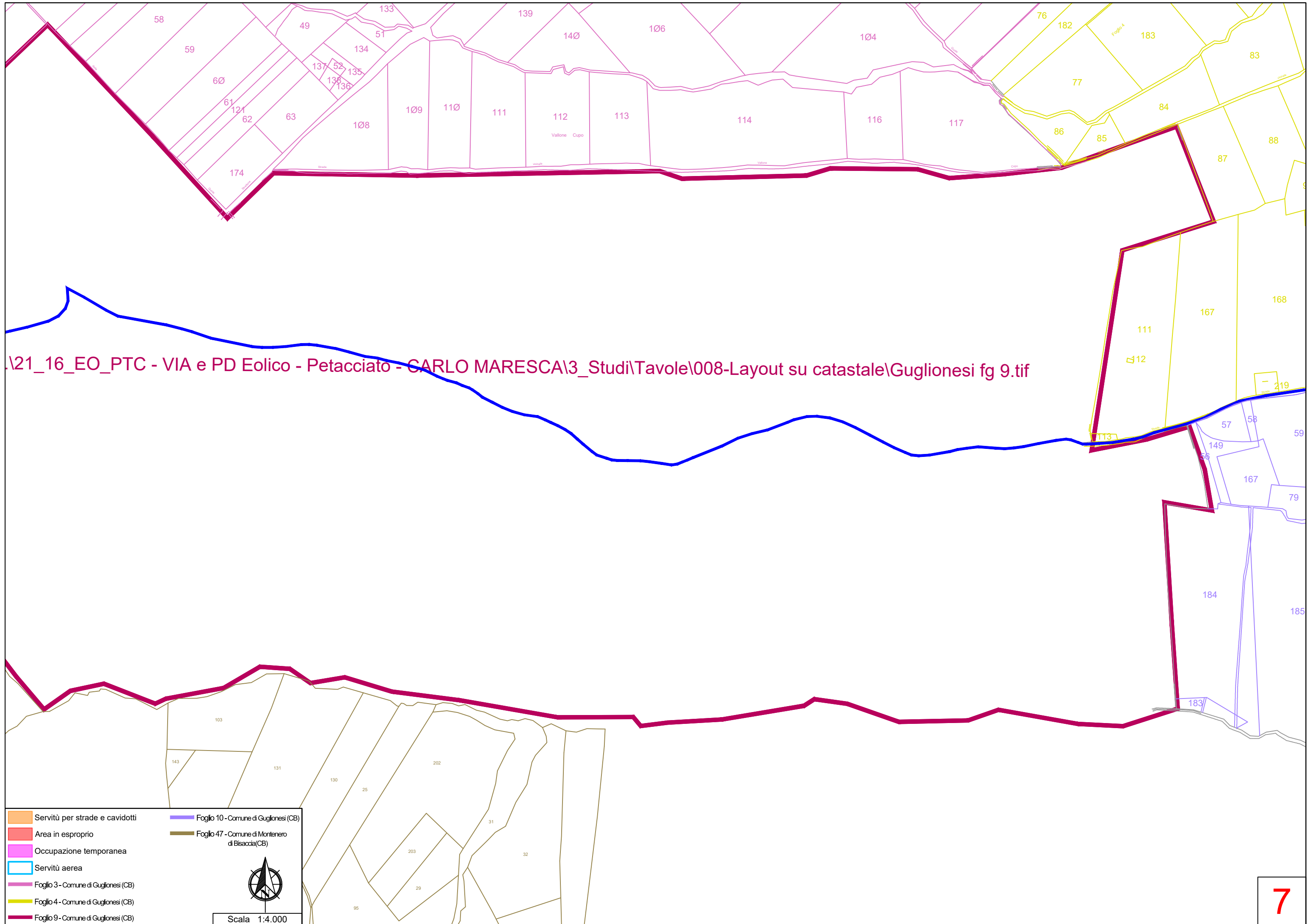
WTG04

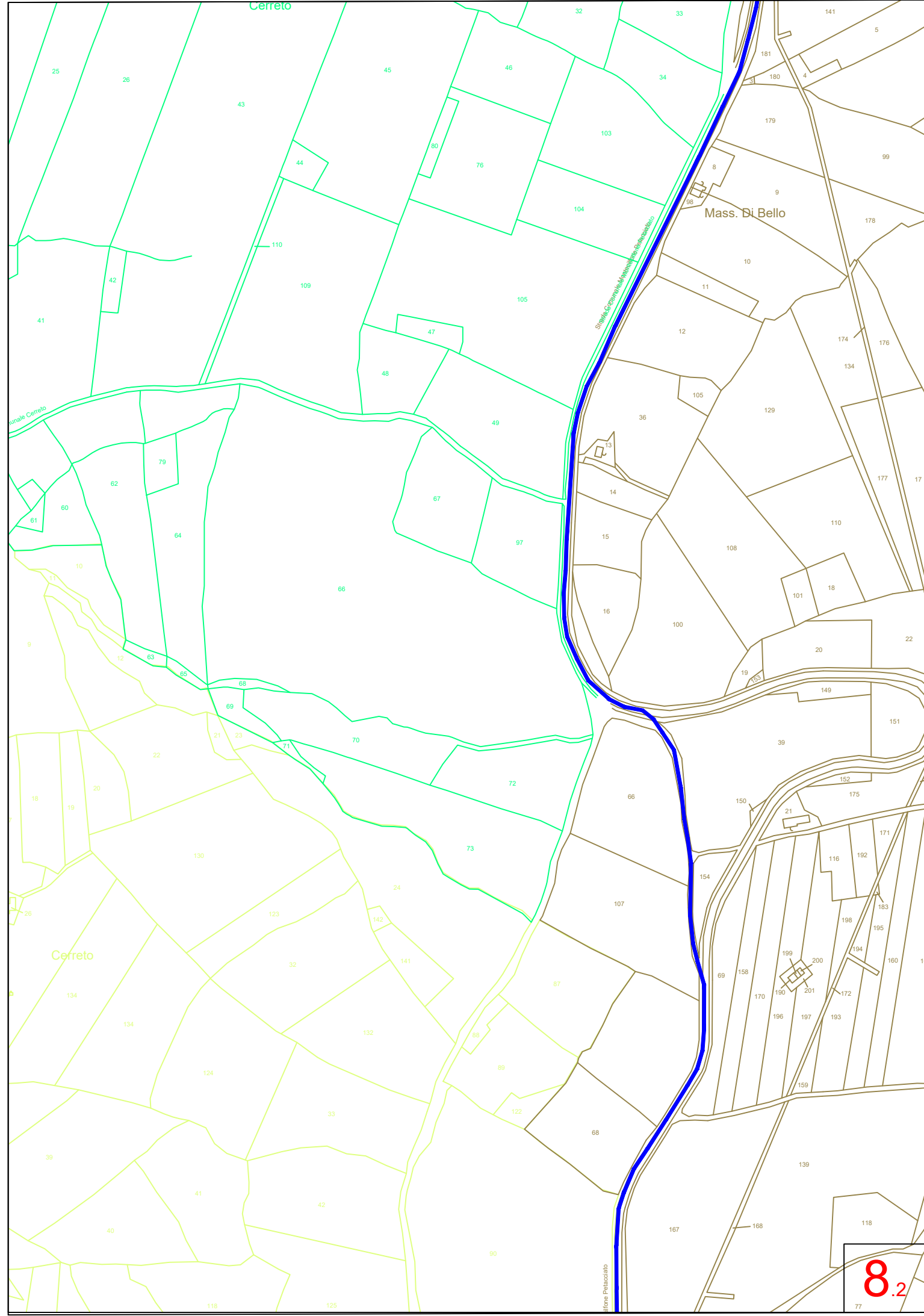
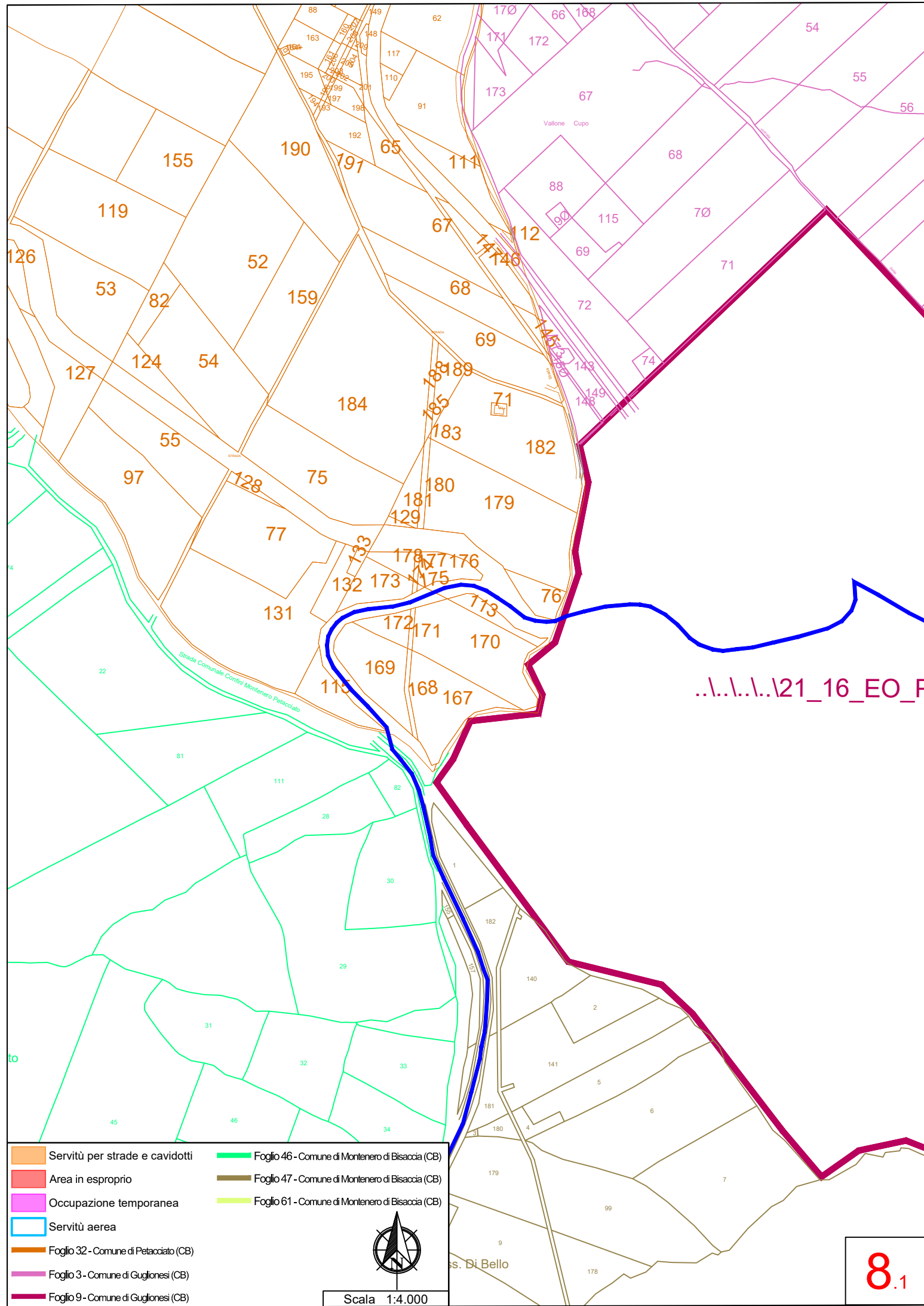
Cabina di Raccolta











WTG05


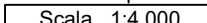
	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 10 - Comune di Guglionesi (CB)
	Area in esproprio		
	Occupazione temporanea		
	Servitù aerea		
	Foglio 4 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 6 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 9 - Comune di Guglionesi (CB)		

Scala 1:4.000



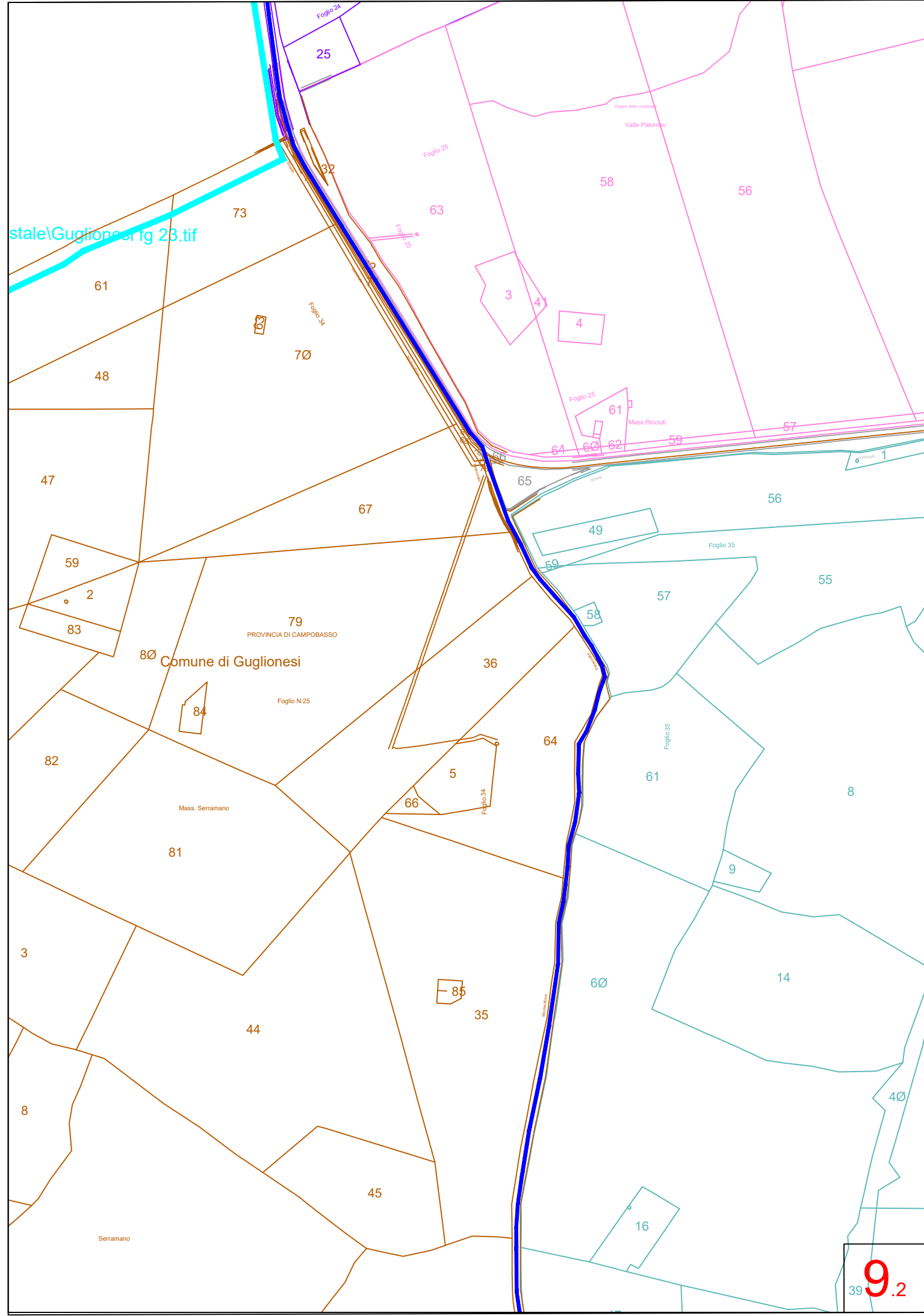













 Servitù per strade e cavidotti	 Foglio 46 - Comune di Montenero di Bisaccia (CB)
 Area in esproprio	 Foglio 47 - Comune di Montenero di Bisaccia (CB)
 Occupazione temporanea	 Foglio 61 - Comune di Montenero di Bisaccia (CB)
 Servitù aerea	
 Foglio 32 - Comune di Petacciato (CB)	
 Foglio 3 - Comune di Guglionesi (CB)	
 Foglio 9 - Comune di Guglionesi (CB)	



 Scala 1:4.000

8.1

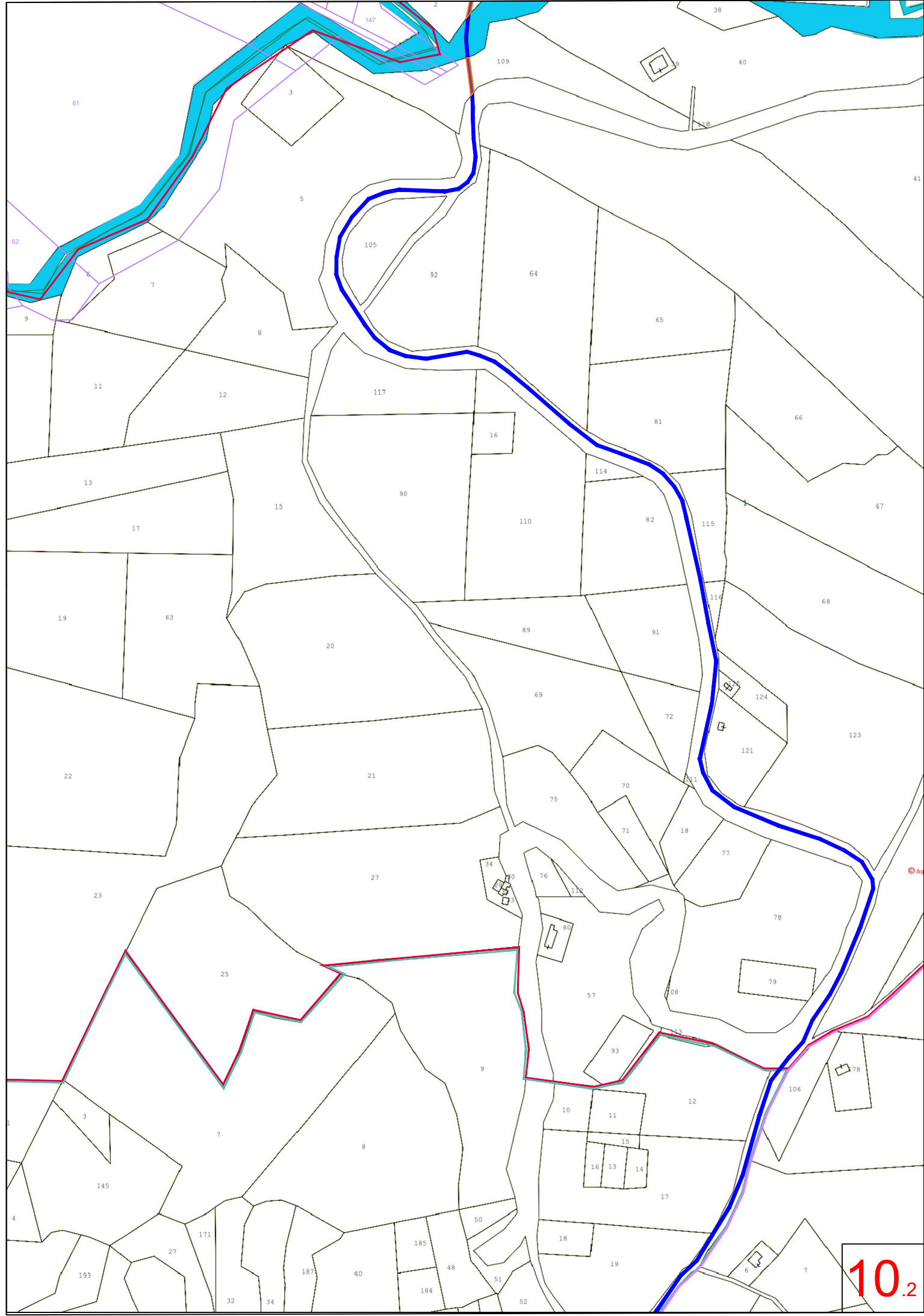
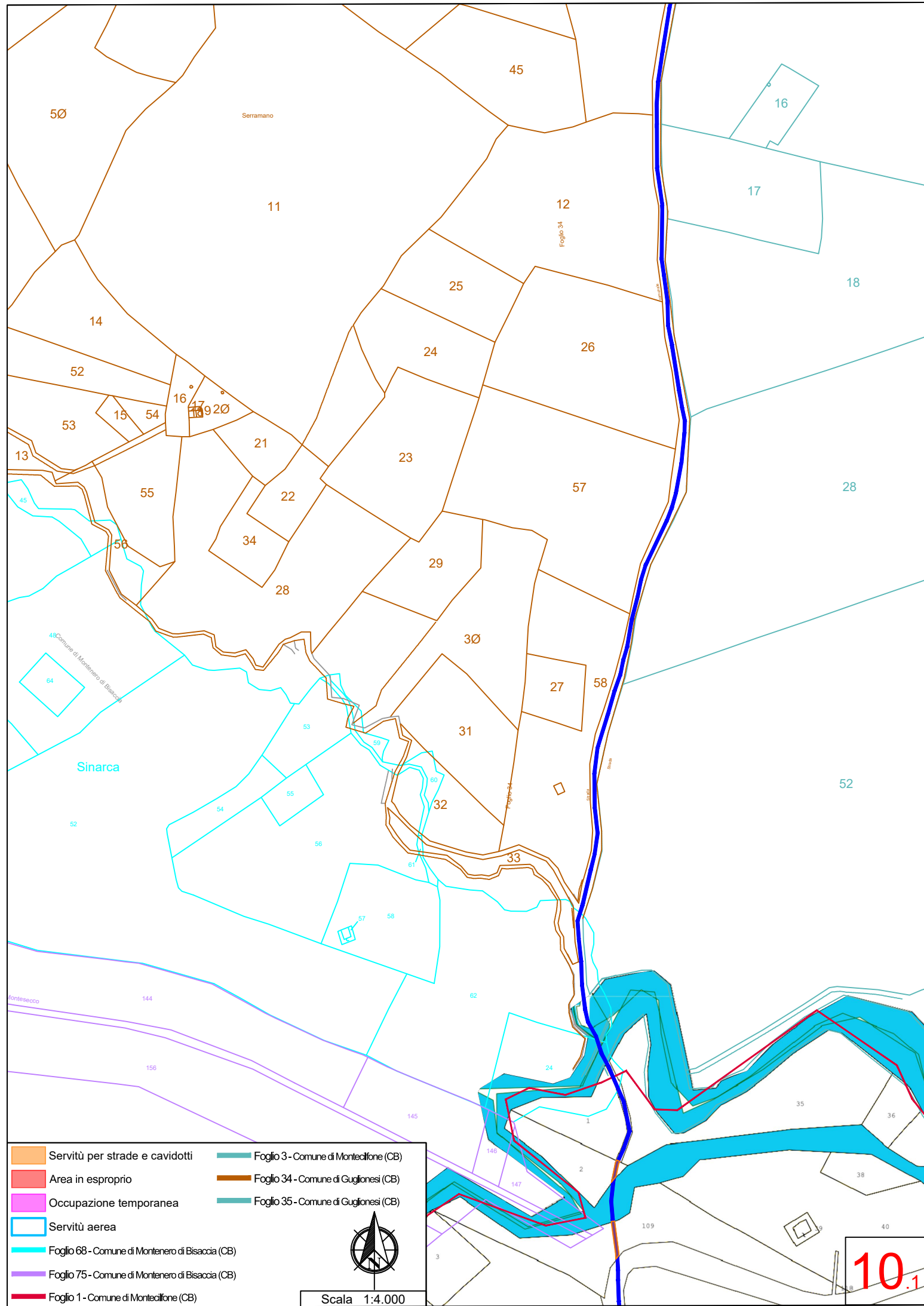
8.2

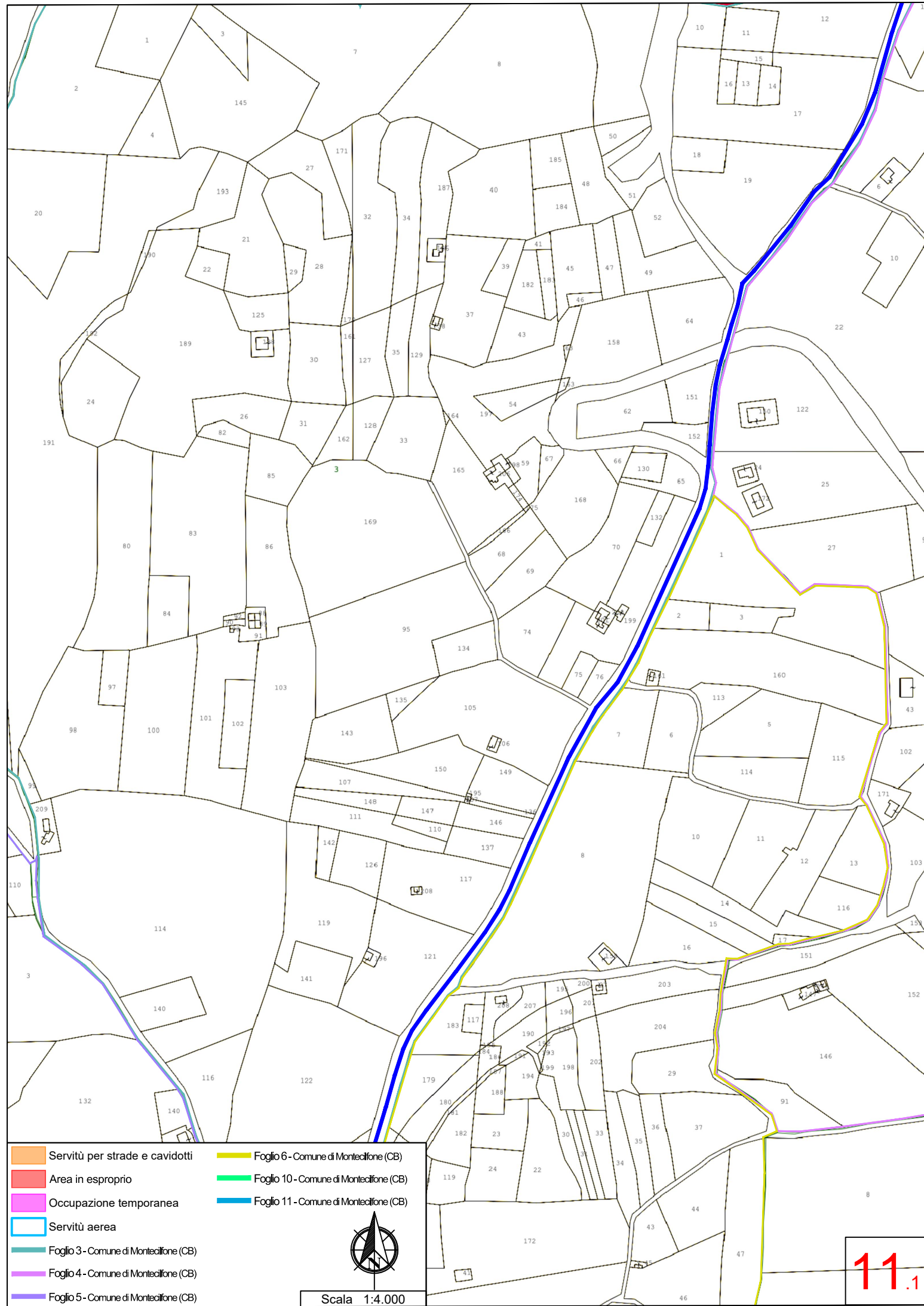










	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 24 - Comune di Guglionesi (CB)
	Area in esproprio		Foglio 34 - Comune di Guglionesi (CB)
	Occupazione temporanea		Foglio 25 - Comune di Guglionesi (CB)
	Servitù aerea		Foglio 35 - Comune di Guglionesi (CB)
	Foglio 32 - Comune di Petacciato (CB)		
	Foglio 3 - Comune di Guglionesi (CB)		
	Foglio 23 - Comune di Guglionesi (CB)		



 Scala 1:4.000



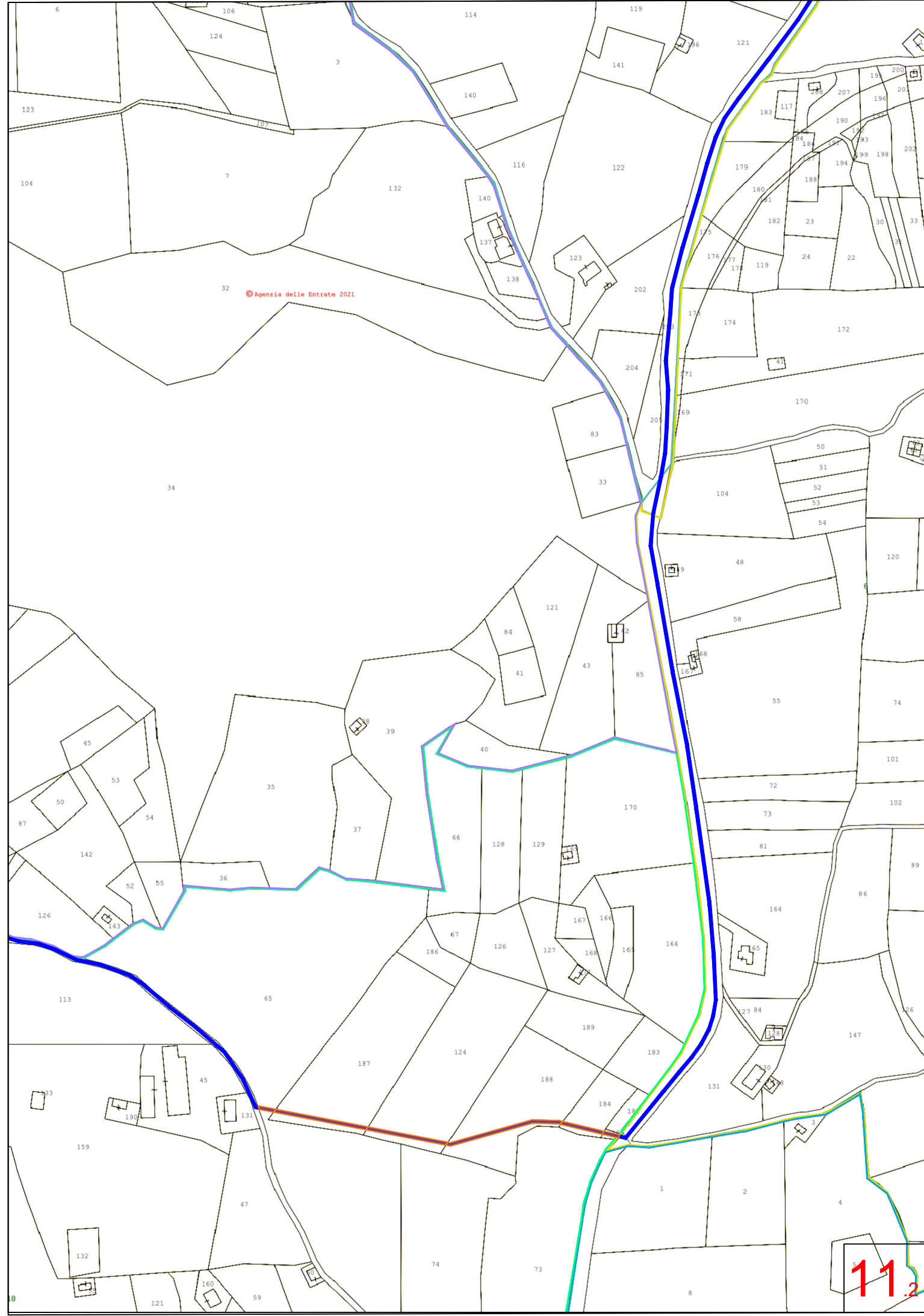


	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 6 - Comune di Montecifone (CB)
	Area in esproprio		Foglio 10 - Comune di Montecifone (CB)
	Occupazione temporanea		Foglio 11 - Comune di Montecifone (CB)
	Servitù aerea		
	Foglio 3 - Comune di Montecifone (CB)		
	Foglio 4 - Comune di Montecifone (CB)		
	Foglio 5 - Comune di Montecifone (CB)		



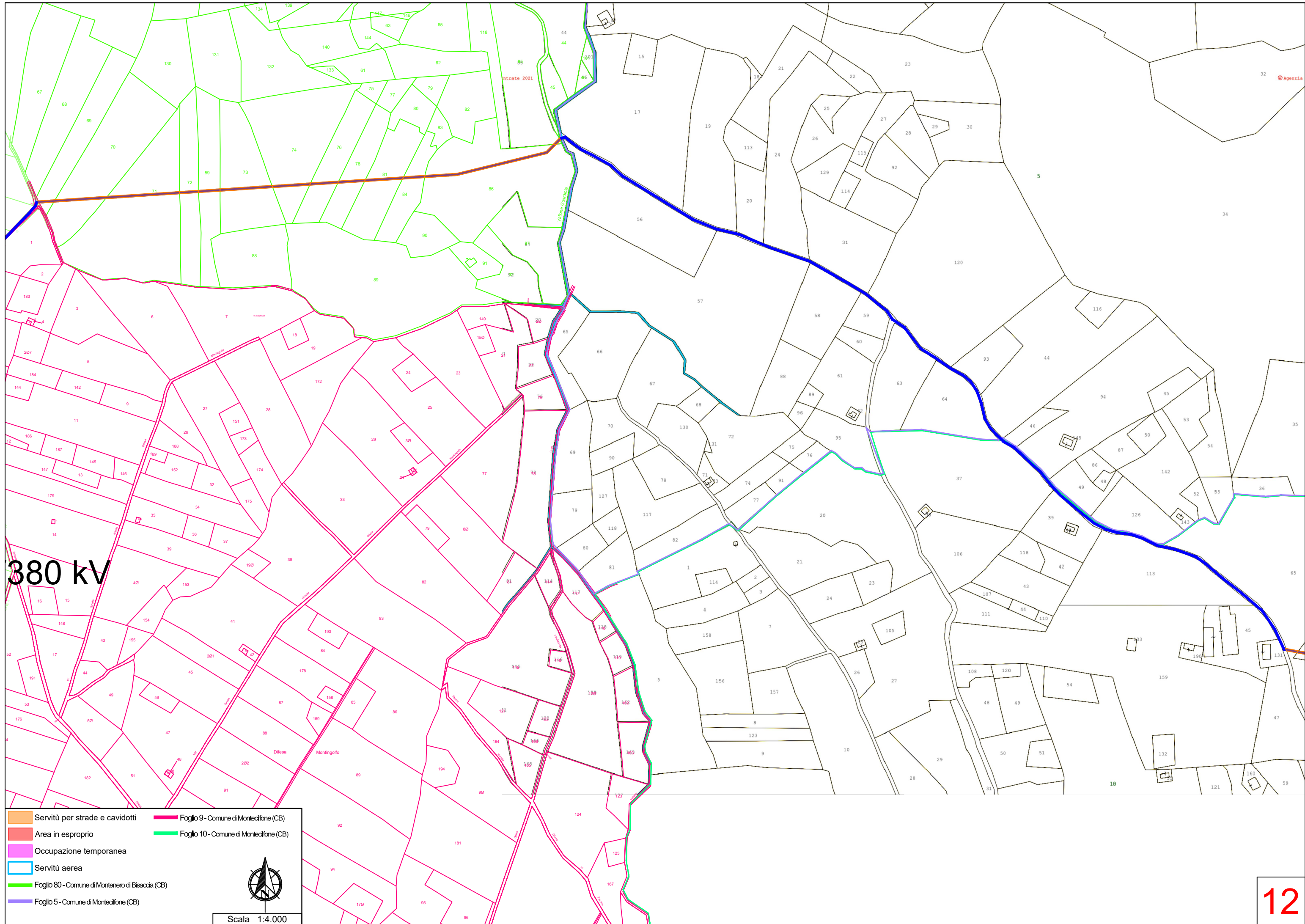
Scala 1:4.000

11.1











11.2

© Agenzia delle Entrate 2021



SSE 30/150 kV

SE Montecilfone 150/380 kV

	Servitù per strade e cavidotti		Foglio 9 - Comune di Montecilfone (CB)
	Area in esproprio		
	Occupazione temporanea		
	Servitù aerea		
	Foglio 80 - Comune di Montenero di Bisaccia (CB)		
	Foglio 8 - Comune di Montecilfone (CB)		
	Foglio 3 - Comune di Palata (CB)		

Scala 1:4.000

