

21_31_PV_KLP_BR_AU_20_RE_00	APRILE 2022	STRALCIO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI	Domenico Pignatelli	Arch. Paola Pastore	Ing. Leonardo Filotico
N. ELABORATO	DATA EMISSIONE	DESCRIZIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO

**OGGETTO:**

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

**COMMITTENTE:**

**SR TRAPANI s.r.l.**  
**Largo Donegani Guido, 2**  
**20121 Milano (MI)**

**TITOLO:**

QLJ2VY7\_StudioInserimentoUrbanistico\_03  
 STRALCIO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

**PROJETTO engineering s.r.l.**

società d'ingegneria

direttore tecnico

Ph.D. Ing. LEONARDO FILOTICO



Sede Legale: Via dei Mille, 5 74024 Manduria  
 Sede Operativa: Z.I. Lotto 31 74020 San Marzano di S.G. (TA)  
 tel. 099 9574694 Fax 099 2222834 cell. 349.1735914  
 studio@projetto.eu  
 web site: www.projetto.eu P.IVA: 02658050733



NOME FILE  
 21\_31\_PV\_KLP\_BR\_AU\_20\_RE\_00

SOSTITUISCE:

SOSTITUITO DA:

**CARTA:**  
**A4**

**SCALA:**  
 /

**ELAB.**  
**RE.20**

## INDICE

<b>1</b>	<b><u>PREMESSA</u></b> .....	<b>2</b>
1.1	<u>GENERALITÀ</u> .....	2
1.2	<u>DATI DEL PROPONENTE</u> .....	3
1.3	<u>DATI DEL PROGETTO</u> .....	4
1.4	<u>LOCALIZZAZIONE</u> .....	5
<b>2</b>	<b><u>STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI</u></b> .....	<b>7</b>

## 1 PREMESSA

Lo scopo della presente relazione è quello di valutare l'inserimento dell'opera di installazione di un impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp, da realizzarsi nel Comune di Foggia (FG) e nel Comune di Manfredonia (FG), facendo riferimento alle NTA degli strumenti urbanistici vigenti.

### 1.1 GENERALITÀ

La società **SR TRAPANI srl** con sede legale in Via Aldo Moro, 28 – 25043 – Breno (BS), intende realizzare un impianto agrivoltaico di potenza elettrica pari a 26.009,10 kWp denominato "Barretta" nel Comune di Foggia (FG).

L'impianto agri-fotovoltaico sarà realizzato per un'area complessiva di circa 32,72 ettari e sarà destinato alla produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, comportando di conseguenza un significativo contributo alla produzione di energia rinnovabile; inoltre, sarà integrato da un progetto agronomico.

Il modello, meglio descritto nelle relazioni specialistiche, si prefigge l'obiettivo di ottimizzare e utilizzare in modo efficiente il territorio, producendo energia elettrica pulita e garantendo, allo stesso tempo, una produzione agronomica ed il miglioramento ambientale dell'area dell'impianto.

Il costo della produzione energetica, mediante questa tecnologia, è concorrenziale alle fonti fossili, ma con tutti i vantaggi derivanti dalla tecnologia solare. L'impianto fotovoltaico, infatti, produrrà energia elettrica utilizzando come energia primaria quella dei raggi solari.

In particolare, l'impianto trasformerà, grazie all'esposizione alla luce solare dei moduli fotovoltaici, realizzati in materiale semiconduttore, una percentuale dell'energia luminosa dei fotoni in energia elettrica sotto forma di corrente continua che, opportunamente trasformata in corrente alternata tramite gli inverter, sarà ceduta alla rete elettrica nazionale.

Gli aspetti favorevoli legati all'energia fotovoltaica sono i seguenti:

- Il sole è una risorsa gratuita ed inesauribile;
- Non comporta l'emissione di sostanze inquinanti;
- Non comporta inquinamento acustico;
- Permette una diversificazione delle fonti energetiche e una riduzione del deficit elettrico;
- Estrema affidabilità (vita utile dell'impianto superiore a 30 anni);
- Costi di manutenzione ridotti al minimo;
- Modularità del sistema;
- Predisposizione con sistemi di accumulo;

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

- Consente la delocalizzazione della produzione di energia elettrica.

Di conseguenza l'impianto in progetto, sfruttando l'energia solare, consentirà di produrre un significativo quantitativo di energia elettrica, senza alcuna emissione di sostanze inquinanti, senza alcun inquinamento acustico e con un ridotto impatto visivo.

L'iniziativa si inquadra, pertanto, nel piano di realizzazione di impianti per la produzione di energia fotovoltaica che la società intende realizzare nella Regione Puglia, per contribuire al soddisfacimento delle esigenze di energia pulita e sviluppo sostenibile sancite dal Protocollo Internazionale di Kyoto del 1997 e dal Libro Bianco italiano scaturito dalla Conferenza Nazionale Energia e Ambiente del 1998; poiché le fonti energetiche rinnovabili possono contribuire a migliorare il tenore di vita e il reddito nelle regioni più svantaggiate, periferiche insulari, favorendo lo sviluppo interno, contribuendo alla creazione di posti di lavoro locali permanenti, con l'obiettivo di conseguire una maggiore coesione economica e sociale.

In tale contesto, nazionale ed internazionale, lo sfruttamento dell'energia del sole costituisce una valida risposta alle esigenze economiche ed ambientali sopra esposte. In questa ottica ed in ragione delle motivazioni sopra esposte, si colloca e trova giustificazione il progetto dell'impianto fotovoltaico oggetto della presente relazione.

La tipologia di opera prevista rientra nella categoria "impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda" citata nell'All. IV articolo 2 lettera b) del D.Lgs 152/2006, aggiornato con il D.Lgs 4/2008 vigente dal 13 febbraio 2008. Tutta la progettazione è stata svolta utilizzando le ultime tecnologie con i migliori rendimenti ad oggi disponibili sul mercato; considerando che la tecnologia fotovoltaica è in rapido sviluppo, dal momento della progettazione definitiva alla realizzazione potranno cambiare le tecnologie e le caratteristiche delle componenti principali (moduli fotovoltaici, inverter, strutture di supporto), ma resteranno invariate le caratteristiche complessive e principali dell'intero impianto in termini di potenza massima di produzione, occupazione del suolo e fabbricati.

Circa il progetto agronomico, da realizzare in consociazione con la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica, si è condotta un'approfondita analisi con lo scopo di:

- Attivare un progetto per favorire la biodiversità e la salvaguardia ambientale;
- Potenziare la copertura a verde dell'area, anche in compensazione di ambiti degradati dal punto di vista ambientale (es. area cava a nord del sito di progetto);
- Mantenere la continuità colturale condotta sul fondo e preservare il contesto paesaggistico.

## 1.2 DATI DEL PROPONENTE

La società **SR TRAPANI srl** con indirizzo sede legale Largo Donegani Guido 2 - 20121 Milano (MI), è iscritta alla Camera di Commercio di Milano Monza Brescia Lodi dal 25/02/2019 con P.I. 10706700969 e al numero R.E.A. MI-2551256 con capitale sociale di 10.000,00 €.La società ha per oggetto lo sviluppo di

**PROJETTO engineering s.r.l.**  
società d'ingegneria

**STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO**

Direttore Tecnico: ING. LEONARDO FILOTICO  
Cap. Soc. 119.000,00 € Codice Fiscale: 02658050733  
Partita Iva : 02658050733  
Sede Legale: Via dei Mille 5, 74024 Manduria - Taranto  
Sede Operativa: Z.I. Lotto 31, 74020 San Marzano di San Giuseppe - Taranto  
Tel099 9574694 fax 099 2222834 mob. 3491735914



Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

attività di realizzazione, agevolazione, coinvolgimento e incentivazione a investimento, che potranno contribuire a uno o più dei seguenti fini:

- La riduzione delle emissioni di gas effetto serra;
- Il progresso dell'efficienza nell'uso delle risorse naturali;
- La protezione e il miglioramento dell'ambiente naturale;
- La protezione e il rafforzamento delle biodiversità;
- La promozione della sostenibilità ambientale.

Il presidente del consiglio di amministrazione della **SR TRAPANI srl** è GALLINA FEDERICA nata il 30/03/1977 a Milano (MI), CF GLLFRC77C70F250B e domiciliata in Largo Donegani Guido 2 - 20121 Milano (MI).

### 1.3 DATI DEL PROGETTO

<b>INQUADRAMENTO</b>	Il sito di installazione ricade nel territorio amministrativo del Comune di Foggia (FG).
<b>PROPONENTE</b>	<b>SR TRAPANI srl</b> Sede Legale: Largo Donegani Guido 2 - 20121 Milano (MI)
<b>DISPONIBILITÀ DEL SITO</b>	<b>Diritto di superficie area impianto</b> Atto di compravendita registrato a Foggia stazione di utenza.
<b>POTENZA MASSIMA IMPIANTO</b>	26.009,10 kWp

In base alla soluzione di connessione (STMG GRUPPO TERNA.P20210044031 del 28.05.2021 – Codice Pratica: 202001399), l'impianto agrivoltaico sarà collegato in A.T., la connessione allo stallo produttore RTN avverrà mediante condivisione dello stesso tra più Società condividenti. Detto sistema di connessione condiviso, composto principalmente dal sistema sbarre con tensione 150 kV e relativi dispositivi di protezione, permetterà di ottenere il trasferimento dell'energia prodotta dagli impianti alla sezione a 150 kV della stazione elettrica RTN mediante inserimento in antenna.

Presso l'impianto verranno realizzate le cabine di campo e la cabina principale di impianto.

Le opere, data la loro specificità, sono da intendersi di interesse pubblico, indifferibili ed urgenti ai sensi di quanto affermato dall'art. 1 comma 4 della legge 10/91 e ribadito dall'art. 12 comma 1 del Decreto Legislativo 387/2003, nonché urbanisticamente compatibili con la destinazione agricola dei suoli come sancito dal comma 7 dello stesso articolo del decreto legislativo.

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

## 1.4 LOCALIZZAZIONE

L'impianto agrivoltaico "Barretta" si trova in Puglia, in territorio del Comune di Foggia (FG) e verrà realizzato su un'area di intervento avente una estensione pari a circa 32,72 ettari.

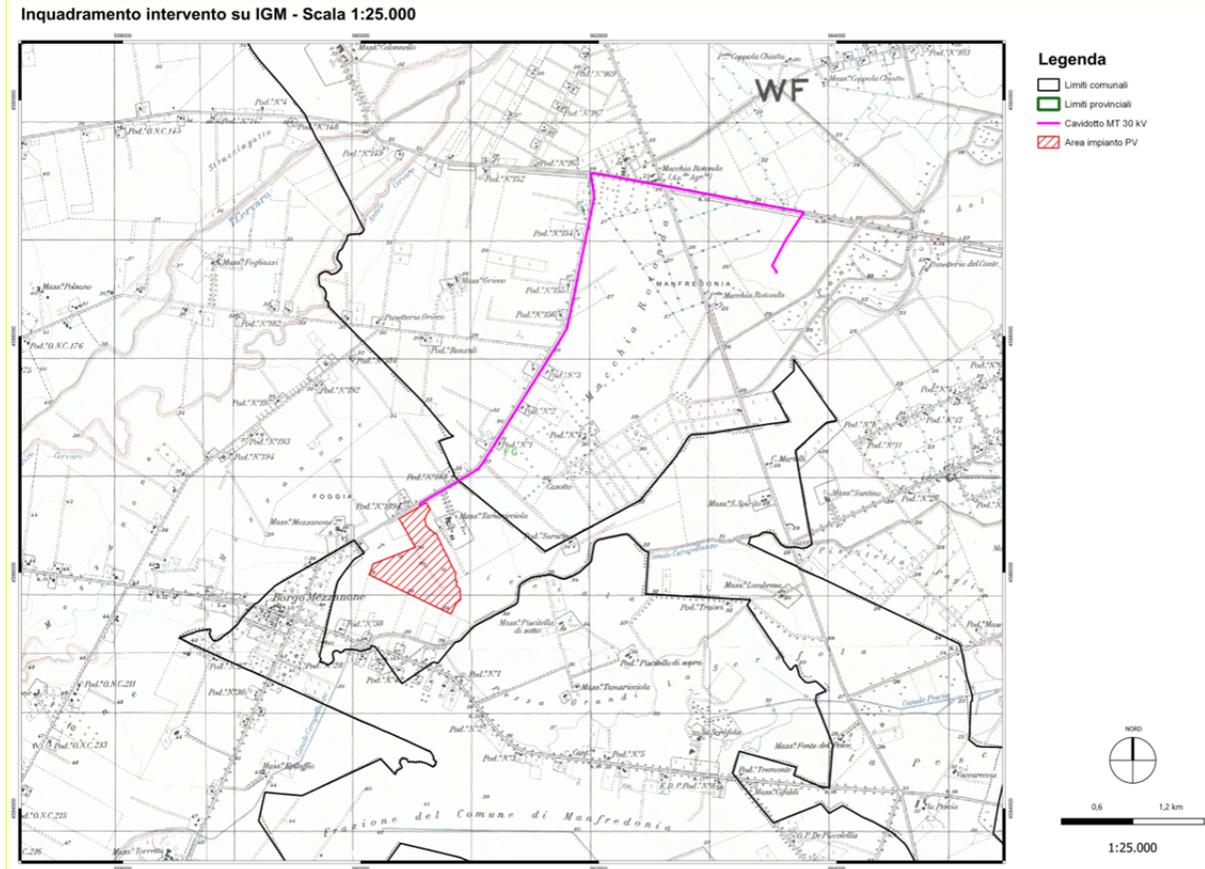


Figura 1 | Inquadramento intervento su base IGM

**PROJETTO engineering s.r.l.**  
società d'ingegneria

Direttore Tecnico: ING. LEONARDO FILOTICO  
Cap. Soc. 119.000,00 € Codice Fiscale: 02658050733  
Partita Iva : 02658050733  
Sede Legale: Via dei Mille 5, 74024 Manduria - Taranto  
Sede Operativa: Z.I. Lotto 31, 74020 San Marzano di San Giuseppe - Taranto  
Tel 099 9574694 fax 099 2222834 mob. 3491735914

**STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO**



SR EN ISO 9001:2015  
Certificate No. Q204



SR EN ISO 14001:2015  
Certificate No. E145



SR EN ISO 45001:2018  
Certificate No. CM597

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

Inquadramento intervento su Carta catastale - Scala 1:25.000

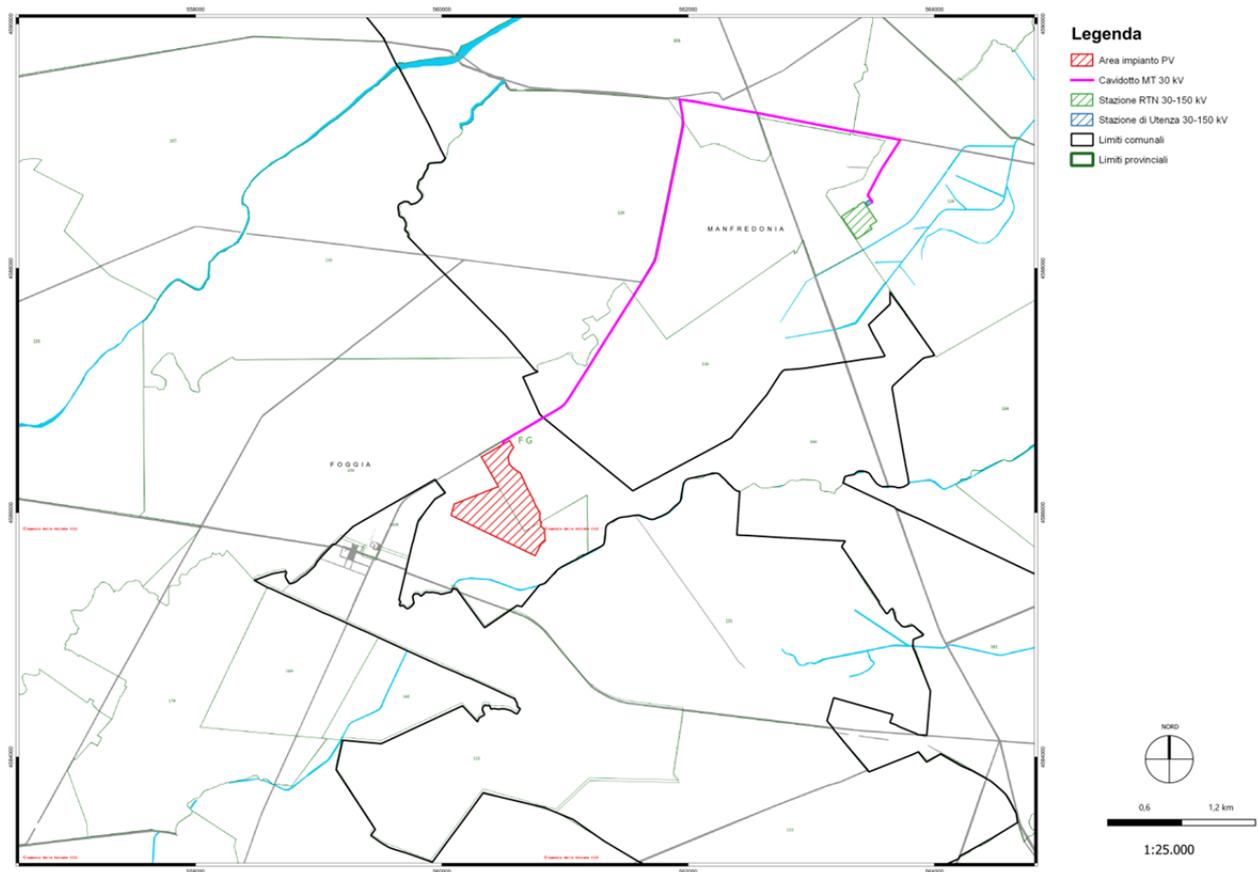


Figura 2 | Inquadramento intervento su base cartografica catastale

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

## 2 STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

Nell'ambito del Quadro Programmatico elemento basilare è la verifica della coerenza dell'opera in progetto con gli strumenti di pianificazione territoriale di livello sia nazionale che regionale i cui contenuti possono avere attinenza con la realizzazione dell'opera in esame.

In questo studio si prenderanno in considerazione gli strumenti di pianificazione a livello comunale e quindi le norme tecniche di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti dei comuni di Foggia (FG) e Manfredonia (FG), al fine di valutare il corretto inserimento dell'opera di progetto nel territorio.

Per quanto riguarda il Comune di **Foggia** (FG), vige il P.R.G. Piano Regolatore Generale di Foggia – la cui ricognizione normativa delle norme tecniche di esecuzione fa riferimento al testo coordinato con le prescrizioni di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.7914 dell'11 novembre 1997 e alla Delibera di Giunta Regionale n.1005 del 20 luglio 2001, le vigenti norme sono integralmente sostitutive delle norme tecniche di esecuzione allegata al P.R.G. adottato il 2/7/1956 e approvato il 2/6/1963, e si applicano a qualsiasi intervento che comporti trasformazioni urbanistica ed edilizia del Comune di Foggia.

Il suolo su cui si intende realizzare il parco agrivoltaico, ricade in aree a destinazione agricola (zona E) ai sensi del citato P.R.G. vigente, si rimanda all'elaborato "QLJ2VY7\_StudiInserimentoUrbanistico\_01".

Secondo l'Art. 19 nelle zone agricole è ammessa la costruzione di impianti pubblici quali reti di telecomunicazioni, di trasposto energetico, di acquedotto e fognature, discariche di rifiuti solidi, impianti tecnologici pubblici e/o di interesse pubblico.

Per le caratteristiche ambientali produttive ed economiche l'intervento di progetto in un'area agricola è ritenuto appropriato. Il suolo non subisce modifiche rilevanti. Inoltre è sempre da tenere in considerazione il carattere temporaneo delle opere in questione che non modificano la potenzialità produttiva del terreno in cui insistono. Una volta dismesso l'impianto il terreno torna ad avere le sue caratteristiche precedenti all'intervento e può pertanto essere riutilizzato per gli scopi ai quali è evocato.

Per quanto riguarda il Comune di **Manfredonia** (FG), vige il P.R.G. Piano Regolatore Generale di Manfredonia che determina l'organizzazione urbanistica di tutto il territorio comunale, delimita le zone, secondo le destinazioni d'uso e disciplina ogni intervento nel territorio ai sensi della Legge 17/8/42 n° 1150 e successive modificazioni, della Legge 28/1/77 n° 10 e delle Leggi Regionali 31/5/80 n° 56 e 12/2/79 n° 6 e successive modificazioni.

Il suolo su cui si intende realizzare l'opera di progetto, ricade in aree a destinazione agricola nella fascia fertile con produzione di pomodori, meloni e ortaggi (zona E5) ai sensi del citato P.R.G. vigente, si rimanda all'elaborato "QLJ2VY7\_StudiInserimentoUrbanistico\_02".

Progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Barretta" della potenza complessiva di 26.009,10 kWp da realizzarsi nel Comune di Foggia e Manfredonia (FG).

---

Come riportato nell'Art. 53, lo strumento urbanistico (P.R.G.'91) tende a controllare e a favorire, per le zone agricole, gli interventi e gli insediamenti necessari per il recupero delle attività agricole e il potenziamento di quelle in atto, mediante una scelta eseguita con esperti del settore, che tende ad identificare per ogni zona del territorio, le vocazioni più congeniali. Nelle zone agricole (salvo casi particolari: Progetto Enea, impianti militari, zona agricola-archeologica, zona per cave esistenti e di previsione, discariche, depuratori, aree sportive private) sono consentite solo costruzioni rurali, dedicate alla residenza rurale fissa o stagionale sul luogo e alle infrastrutture per la conduzione del fondo (stalle, silos, serre, magazzini e locali per la lavorazione dei prodotti agricoli).

Per le caratteristiche ambientali produttive ed economiche l'intervento di progetto in un'area agricola non utilizzata a tale scopo è ritenuto appropriato, in quanto coniuga una elevata produttività energetica con l'occupazione di una piccola parte del territorio. Il suolo non subisce modifiche rilevanti. Inoltre è sempre da tenere in considerazione il carattere temporaneo delle opere in questione che non modificano la potenzialità produttiva del terreno in cui insistono. Una volta dismesso l'impianto il terreno torna ad avere le sue caratteristiche precedenti all'intervento e può pertanto essere riutilizzato per gli scopi ai quali è evocato.