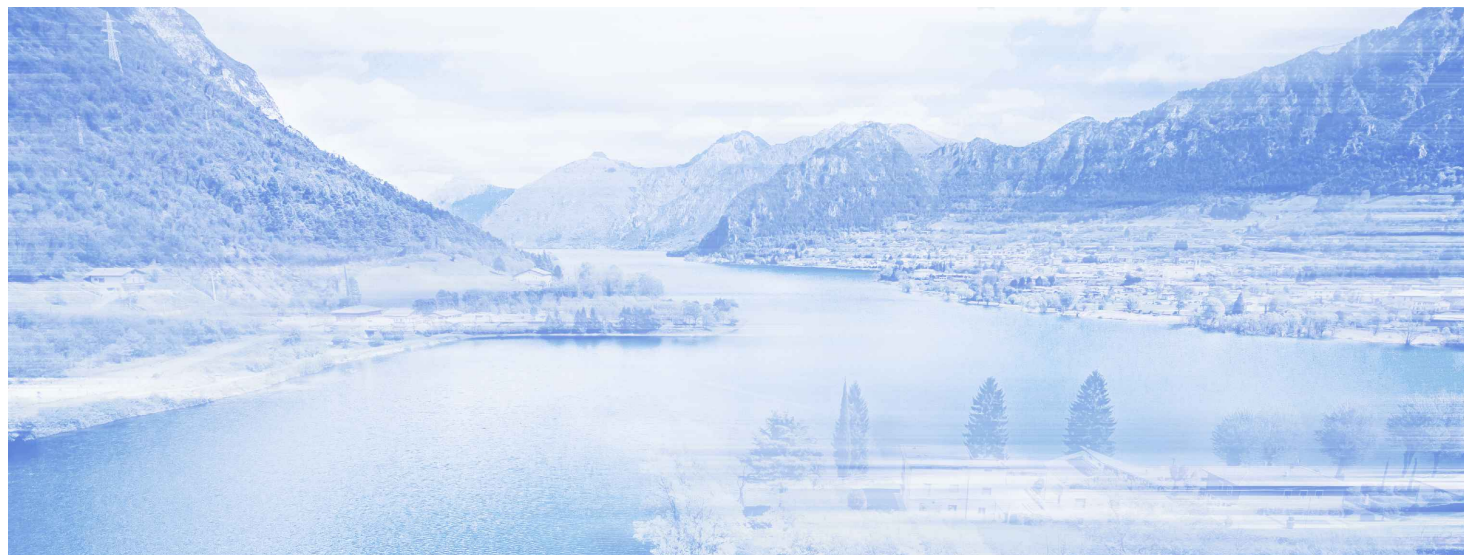


# NUOVE OPERE DI REGOLAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL LAGO D'IDRO



RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROGETTISTI



## PROGETTO ESECUTIVO

**ELABORATI GENERALI**  
**INDAGINI INTEGRATIVE**  
**Visure Catastali**

|               |               |                   |                 |                    |                      |                  |
|---------------|---------------|-------------------|-----------------|--------------------|----------------------|------------------|
| Fase<br>PE    | Ambito<br>000 | Opera<br>GEO      | Argomento<br>II | Progressivo<br>013 | Tipo elaborato<br>VC | Revisione<br>A   |
| Redatto<br>NG |               | Controllato<br>GS | Approvato<br>GL |                    | Scala<br>-           | Data<br>24/06/22 |

|                                                                                                                               |                                                                                                 |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Agenzia Interregionale per il fiume Po | IL DIRETTORE GENERALE AIPO<br><br>Ing. L. Mille                                                 | IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO<br><br>Ing. M. Vergnani               |
|                                                                                                                               | RESPONSABILE INTEGRAZIONE<br>PRESTAZIONI SPECIALISTICHE<br>ALPINA S.p.A.<br><br>Ing. Paola Erba | PROGETTAZIONE_GEOLOGIA<br>STUDIO GRIFFINI SRL<br><br>Geol. Lamberto Griffini |

| REV. | DATA     | OGGETTO REVISIONE | REDATTO | CONTROLLATO | APPROVATO |
|------|----------|-------------------|---------|-------------|-----------|
| A    | 24/06/22 | -                 | NG      | GS          | GL        |
| -    | -        | -                 | -       | -           | -         |
| -    | -        | -                 | -       | -           | -         |
| -    | -        | -                 | -       | -           | -         |



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/05/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **427**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,35**

agrario **Euro 4,35**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **2.107 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **427**

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

**Annotazione di immobile:** RIORDINO FONDIARIO DA DATA BASE TOPOGRAFICO

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 4,35**

agrario **Euro 4,35**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **2.107 m<sup>2</sup>**

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> 1. SILVESTRI Simona  
(CF SLVSMN86E53D940B)

nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986  
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del  
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume  
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -  
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti  
dal 14/12/2021

> 2. SILVESTRI Thomas  
(CF SLVTMS84H13D940J)

nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984  
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 1,350*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

**Dati identificativi:** Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **1**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 116,20**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

**Indirizzo:** VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **118 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **117 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **1**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano T-1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 116,20**  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021  
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO  
FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **118 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **117 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo  
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER  
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/06/2013, prot. n. BS0125261

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**  
**(CF SLVSMN86E53D940B)**  
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986  
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del  
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume  
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -  
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti  
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**  
**(CF SLVTMS84H13D940J)**  
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984  
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **01/06/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 90,38**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

**Indirizzo:** VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **67 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **65 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **2**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano 2

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 90,38**  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021  
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO  
FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **67 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **65 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo  
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER  
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/06/2013, prot. n. BS0125261

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**  
**(CF SLVSMN86E53D940B)**  
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986  
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del  
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume  
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -  
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti  
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**  
**(CF SLVTMS84H13D940J)**  
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984  
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

**Dati identificativi:** Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **3**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 104,71**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **327 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA GIUSEPPE VAGLIA Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **667 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **3**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA Piano T-1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 104,71**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **327 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021  
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO  
FONDIARIO (n. 3/2021)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **667 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo  
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER  
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
10/06/2013, prot. n. BS0125261

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 18

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**  
**(CF SLVSMN86E53D940B)**  
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986  
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del  
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume  
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -  
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti  
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**  
**(CF SLVTMS84H13D940J)**  
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984  
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/05/2022**

**Dati identificativi:** Comune di IDRO (E280) (BS)

Foglio 14 Particella 2741

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 14,87

agrario Euro 13,52

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 5.234 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di IDRO (E280) (BS)

Foglio 14 Particella 2741

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

**Annotazione di immobile:** RIORDINO FONDIARIO DA DATA BASE TOPOGRAFICO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 14,87

agrario Euro 13,52

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 5.234 m<sup>2</sup>

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' LAGO D' IDRO (S.L.I.) S.R.L.  
(CF 00284790177)**

Sede in CALCINATO (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/07/2018 Pubblico ufficiale REGA MARIANNA Sede CALCINATO (BS) Repertorio n. 50850 registrato in data - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3997.1/2018 Reparto PI di SALO' in atti dal 06/08/2018

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

IDRO (E280) (BS)

Foglio 1 Particella 2741

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 1,350*