

NUOVE OPERE DI REGOLAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL LAGO D'IDRO



RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROGETTISTI



PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI GENERALI
INDAGINI INTEGRATIVE
Visure Catastali

Fase PE	Ambito 000	Opera GEO	Argomento II	Progressivo 013	Tipo elaborato VC	Revisione A
Redatto NG	Controllato GS		Approvato GL		Scala -	Data 24/06/22

 Agenzia Interregionale per il fiume Po	IL DIRETTORE GENERALE AIPO Ing. L. Mille	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Ing. M. Vergnani
	RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE ALPINA S.p.A. Ing. Paola Erba	PROGETTAZIONE_GEOLOGIA STUDIO GRIFFINI SRL Geol. Lamberto Griffini

REV.	DATA	OGGETTO REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	24/06/22	-	NG	GS	GL
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/05/2022

Dati identificativi: Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **427**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,35**

agrario **Euro 4,35**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **2.107 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **427**

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

Annotazione di immobile: RIORDINO FONDIARIO DA DATA BASE TOPOGRAFICO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,35**

agrario **Euro 4,35**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **2.107 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018674 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2167.1/2021)

Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. SILVESTRI Simona**
(CF SLVSMN86E53D940B)
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)
1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti
dal 14/12/2021
- > **2. SILVESTRI Thomas**
(CF SLVTMS84H13D940J)
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 116,20**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **118 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **117 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano T-1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 116,20**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO
FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **118 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **117 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/06/2013, prot. n. BS0125261

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**
(CF SLVSMN86E53D940B)
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**
(CF SLVTMS84H13D940J)
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 90,38**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano 2

Dati di superficie: Totale: **67 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **65 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA n. 7 Piano 2

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 90,38**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO
FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **67 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **65 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/06/2013, prot. n. BS0125261

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**
(CF SLVSMN86E53D940B)
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**
(CF SLVTMS84H13D940J)
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 104,71**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VAGLIA Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **667 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **IDRO (E280) (BS)**

Foglio **14** Particella **3446**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> **Indirizzo**

VIA GIUSEPPE VAGLIA Piano T-1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 104,71**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO
FONDIARIO (n. 3/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **667 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 23/02/2021 in atti dal 23/02/2021 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER
RIORDINO FONDIARIO (n. 3/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/06/2013, prot. n. BS0125261

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 18

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. SILVESTRI Simona**
(CF SLVSMN86E53D940B)
nata a GAVARDO (BS) il 13/05/1986
Diritto di: Proprieta' per 5/8 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BONARDI TIZIANA del
11/10/2020 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume
88888 n. 538343 registrato in data 01/12/2021 -
Trascrizione n. 6881.4/2021 Reparto PI di SALO' in atti
dal 14/12/2021

> **2. SILVESTRI Thomas**
(CF SLVTMS84H13D940J)
nato a GAVARDO (BS) il 13/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/05/2022

Dati identificativi: Comune di IDRO (E280) (BS)

Foglio 14 Particella 2741

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,87

agrario Euro 13,52

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 5.234 m²

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di IDRO (E280) (BS)

Foglio 14 Particella 2741

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

Annotazione di immobile: RIORDINO FONDIARIO DA DATA BASE TOPOGRAFICO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 14,87

agrario Euro 13,52

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 5.234 m²

RIORDINO FONDIARIO del 22/02/2021 Pratica n. BS0018640 in atti dal 22/02/2021 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 2137.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' LAGO D' IDRO (S.L.I.) S.R.L.
(CF 00284790177)**

Sede in CALCINATO (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/07/2018 Pubblico ufficiale REGA MARIANNA Sede CALCINATO (BS) Repertorio n. 50850 registrato in data - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3997.1/2018 Reparto PI di SALO' in atti dal 06/08/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

IDRO (E280) (BS)

Foglio 1 Particella 2741

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350