

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE 20 kV DELL'IMPIANTO AGROVOLTAICO UBICATO NEL COMUNE DI TARANTO CONTRADA ABBADIA

PROCEDURA AUTORIZZATIVA (Atto e/o Decreto Regionale o Provinciale) N. xxxx del xx/xx/xxxx

ITER AUTORIZZATIVO

DOCUMENTAZIONE GENERALE
Piano particellare di esproprio

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello prog.	Codice rintracciabilità	Tipo elemen.	N. elaborato	N. foglio	Tot. fogli	Nome file	Scala	Data
01	T0737872	01	04	1	62	SCS.DES.R.ELE.ITA.P.7412.071.00	varie	20/06/22

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	20/06/22	prima emissione	D.Bufano	S.Miccoli	A.Sergi

PROGETTAZIONE:



Firma:



GESTORE RETE ELETTRICA:

Firma:

PROPONENTE:

SKI 02 S.R.L.,
sede legale VIA CARADOSSO 9
CAP 20123 - MILANO (MI),
p.iva 11478620963,
REA MI - 2605551,
PEC: ski02@unapec.it

Firma:

INDICE

1	INTRODUZIONE	2
2	DATI CATASTALI DELL' IMPIANTO FOTOVOLTAICO	3
3	DATI CATASTALI DEL CAVIDOTTO ESTERNO ALL'AREA D'IMPIANTO	4
4	ALLEGATI	10

INDICE DELLE FIGURE

Figura 1	Stralcio area impianto su Mappa catastale_ Comune di Taranto: foglio 156 p.lle 5, 36, 37, 38; foglio 155 p.la 166. Cavidotto MT, cabine utenza e consegna al foglio 155, p.la 14	3
Figura 2	Stralcio dal doc. "Individuazione area di progetto su Catastale"	4
Figura 3	Stralcio dal doc. "Individuazione area di progetto su Catastale"	5

INDICE DELLE TABELLE

Tabella 1	- Riferimenti catastali p.lle interessate/acquisite - area di impianto	3
------------------	---	----------

1 INTRODUZIONE

La Soluzione Tecnica Minima Generale (STMG) trasmessa da e-distribuzione S.p.A., alla richiesta della suddetta società, prevede che il lotto d'impianti in questione venga allacciato alla rete di Distribuzione, ad una tensione nominale di 20kV, tramite la realizzazione di due nuove cabine di consegna collegate in antenna da cabina primaria AT/MT "TARANTO NORD (TRR)". È prevista inoltre una richiusura tra le due cabine di consegna. Nella tratta di connessione in cavo interrato tra la cabina di consegna e la cabina primaria AT/MT suddetta, è prevista la realizzazione di una cabina di sezionamento unificata tipo box P57 con scomparti motorizzati.

Per consentire l'immissione in rete dell'energia prodotta dall'impianto, il cavidotto MT che verrà realizzato è lungo circa 9 km, lo sviluppo del cavidotto avverrà nella sua totalità all'interno dell'agro del comune di Taranto.

2 DATI CATASTALI DELL' IMPIANTO FOTOVOLTAICO

L'area d'impianto interessata dall'installazione delle strutture fotovoltaiche e delle cabine di trasformazione è ubicata nel Comune di Taranto; in particolare si sono acquisite le seguenti particelle: foglio 156, p.lle 5, 36, 37, 38 e 14; foglio 155, p.lla 166.

Si rappresentano a seguire alcuni dati catastali dell'area interessata, evincibili dalle visure.

COMUNE DI TARANTO (TA)								
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATASTO	QUALITA'	ESTENSIONE			AREA IN OGGETTO
					ha	are	ca	
156	5	*	terreni	SEMINATIVO	1	97	95	Impianto
156	36	*	terreni	SEMINATIVO	6	32	17	
				VIGNETO ULIVETO	2	37	00	
156	37	*	terreni	VIGNETO	4	46	11	
156	38	*	terreni	SEMINATIVO		98	08	
155	166	*	terreni	SEMINATIVO		20	79	
156	14	*	terreni	SEMIN IRRIG	5	43	54	Cabine utente e consegna + cavidotto MT tra impianto e cabine utente
153	207		Terreni	SEMINATIVO ULIVETO	4	52 29	41 76	Cabina di sezionamento

Tabella 1 - Riferimenti catastali p.lle interessate/acquisite - area di impianto

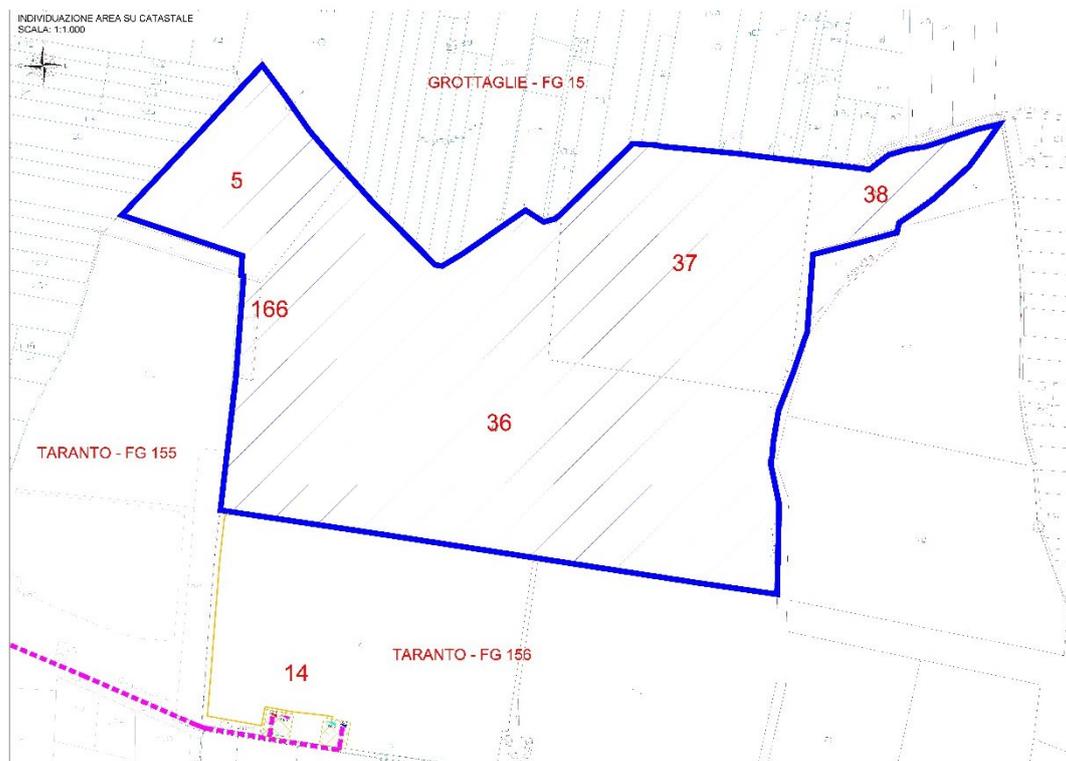


Figura 1 Stralcio area impianto su Mappa catastale_ Comune di Taranto: foglio 156 p.lle 5, 36, 37, 38; foglio 155 p.lla 166. Cavidotto MT, cabine utenza e consegna al foglio 155, p.lla 14

3 DATI CATASTALI DEL CAVIDOTTO ESTERNO ALL'AREA D'IMPIANTO

Il cavidotto esterno all'area d'impianto, lungo circa 9,06 km, inizierà dal foglio catastale 156 del Comune di Taranto, dove verranno ubicate le due cabine di consegna, percorrerà poi sia tratti privati che tratti su strada pubblica, per terminare al foglio 148 del Comune di Taranto ove si ha la CP "Taranto Nord SEZMT"; lungo il percorso si incontrerà la cabina di sezionamento che si ubica al foglio 153 del Comune di Taranto.

Le strade interessate dal percorso del cavidotto MT sono, in particolare: strada vicinale Montemesola-Grottaglie, strada interpodereale (non censita in catasto), Strada Provinciale SP74, SP80, strada vicinale Levrano delle Monache le Vetrieti, il Regio Tratturello Tarantino e la SP77.

Sono poi interessate particelle private. Ulteriori dettagli sono rappresentati nelle tabelle a seguire. Seguono stralci dal doc. "Individuazione area di progetto su Catastale" in cui si mostra il percorso del cavidotto MT, su Mappa catastale.

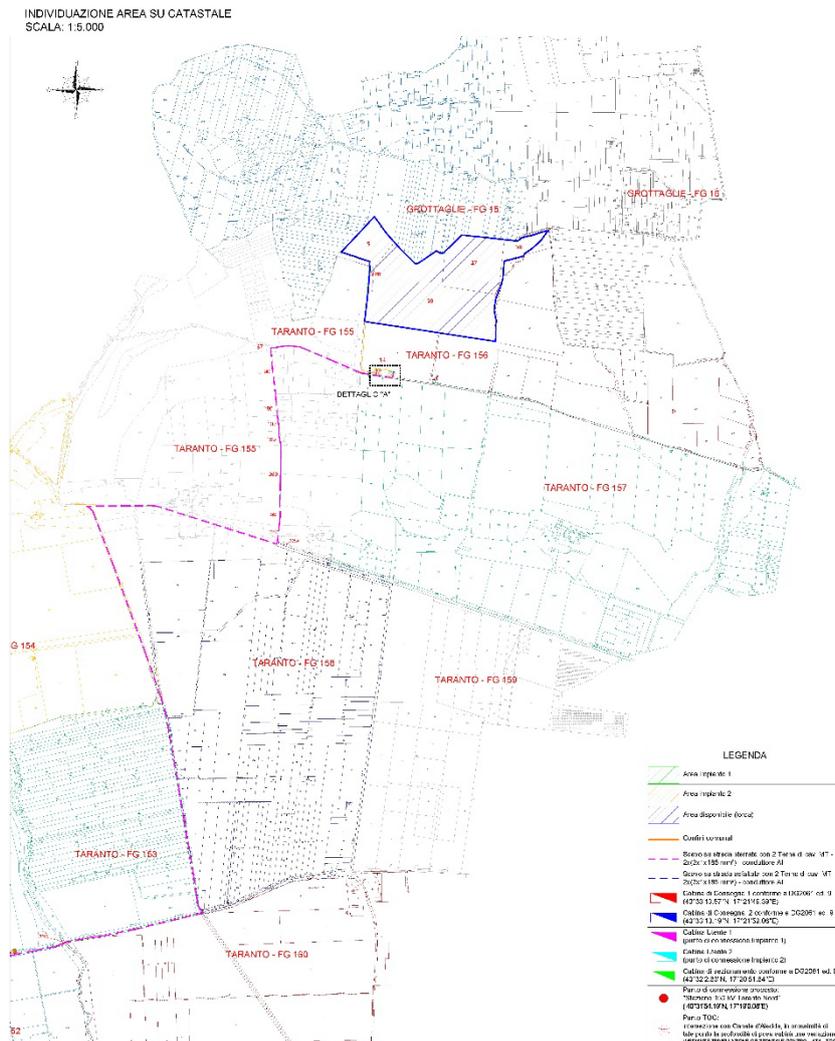


Figura 2 Stralcio dal doc. "Individuazione area di progetto su Catastale"

1. *Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola. (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)*

[2. *Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.]*

(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

[3. *Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.]*

(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

4. *Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.*

5. *Nei casi previsti dai commi precedenti, l'indennità è aumentata delle somme pagate dall'espropriato per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile."*

I valori di mercato sono stati determinati in base ai massimali indicati nel "Listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli – provincia di Taranto – Listino 2021 – rilevazione anno 2020 – quotazioni dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo ed un massimo per le principali colture in ciascun comune". In particolare, si è consultato quanto indicato per il comune di Taranto, e non conoscendo la qualità delle colture presenti nelle singole particelle, si è considerato il valore massimo a favore di sicurezza.

Valore di Mercato per:

COMUNE DI TARANTO

COLTURA	Valore di mercato (Euro/mq)
ORTO	1,20
PASCOLO (si considera lo stesso valore per PASCOLO CESP)	0,25
SEMINATIVO *(ENTE URBANO (si stima come Seminativo)	1,40
SEMINATIVO IRRIGUO	2,20
ULIVETO	2,00
VIGNETO (si considera il valore più alto tra le varie tipologie)	3,20
FRUTTETO (questo valore si è usato anche per UL FICH MAN)	2,40
AGRUMETO	3,80
MANDORLETO	0,80
INCOLTO STERILE	0,10

Indennità per esproprio in diritto di superficie

Per il calcolo dell'indennità per esproprio in diritto di superficie si applica un valore pari 80% del valore di mercato.

Nel presente caso, solo cabinato di consegna e cabinato di sezionamento sarà interessato da tale indennità di esproprio; l'area di impianto, invece, è oggetto di contratto preliminare di diritto di superficie, pertanto, non si indicherà alcun prezzo di esproprio.

Indennità per servitù in diritto di superficie – Strade (servitù di passaggio):

È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle.

Per il calcolo dell'indennità di servitù, l'elettrodotto interrato, si è applicato un valore pari al 80% del valore di mercato.

Indennità per servitù in diritto di superficie - Elettrodotto interrato (servitù di elettrodotto):

È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle misurata trasversalmente ai cavidotti, per una **larghezza di m 4,00.**

Per il calcolo dell'indennità di servitù, l'elettrodotto interrato, si è applicato un valore pari al 50% del valore di mercato.

Per il calcolo delle indennità è stato preventivato la maggiorazione di cui all'art. 37 comma 2 del DPR 327/2001, con l'incremento dell'indennità di base di esproprio per la cessione volontaria del 10% e per i proprietari coltivatori diretti, ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D.P.R. 327/2001 è stata calcolata anche una indennità aggiuntiva pari al valore agricolo medio, per tutte le aree comprese nel piano.

Si riportano di seguito i **Valori Agricoli Medi della Provincia di Taranto** (fonte: Agenzia delle Entrate, Ufficio del territorio di TARANTO, Annualità 2011) per il calcolo dell'indennità, per ogni paese interessato a seconda della regione agraria di appartenenza.

Per l'adeguamento periodico del valore monetario è stato consultato il sito: Calcolo delle rivalutazioni monetarie (istat.it); nel caso specifico è stato applicato un coefficiente pari a 1,089 per attualizzare i Valori agricoli medi del 2011 al valore odierno (2021):

COMUNE DI TARANTO - REGIONE AGRARIA N°: 4

COLTURA	Valore agricolo medio 2011 (Euro/mq)	Valore agricolo medio Stima 2021 (Euro/mq)
ORTO	0,777	0,8462
PASCOLO (si considera il valore più alto tra le varie tipologie)	0,1874	0,2041
SEMINATIVO *(ENTE URBANO (si stima come Seminativo)	0,6510	0,7089
SEMINATIVO IRRIGUO	1,0815	1,1778
ULIVETO	0,5843	0,6363
VIGNETO (si considera il valore più alto tra le varie tipologie)	2,1630	2,3555
FRUTTETO (si considera lo stesso valore per UL FICH MAN)	0,8295	0,9033
AGRUMETO	2,4937	2,7156
MANDORLETO	0,5141	0,5599

NOTA

(*) i valori indicati in tabella sono riferiti a vigneti bassi da vino, non certificati. Per i vigneti DOC e IGT certificati ai sensi della normativa vigenti, e/o per quelli alti intelaiati, gli stessi valori sono aumentati del 20%.

(**) Per le varietà di uve "apirene", detti valori sono aumentati del 20%.

Ove sono presenti più colture dello stesso tipo, si è considerata quella a maggior valore.

Nel calcolo complessivo delle indennità di esproprio, non sono incluse nel computo le aree di impianto oggetto di contratto preliminare di diritto di superficie e l'area per la C.P. in quanto esistente.

*Pertanto, l'importo risultante dal presente piano per l'impianto FV Taranto è di **€ 12.029,12** per l'indennità di espropriazione.*

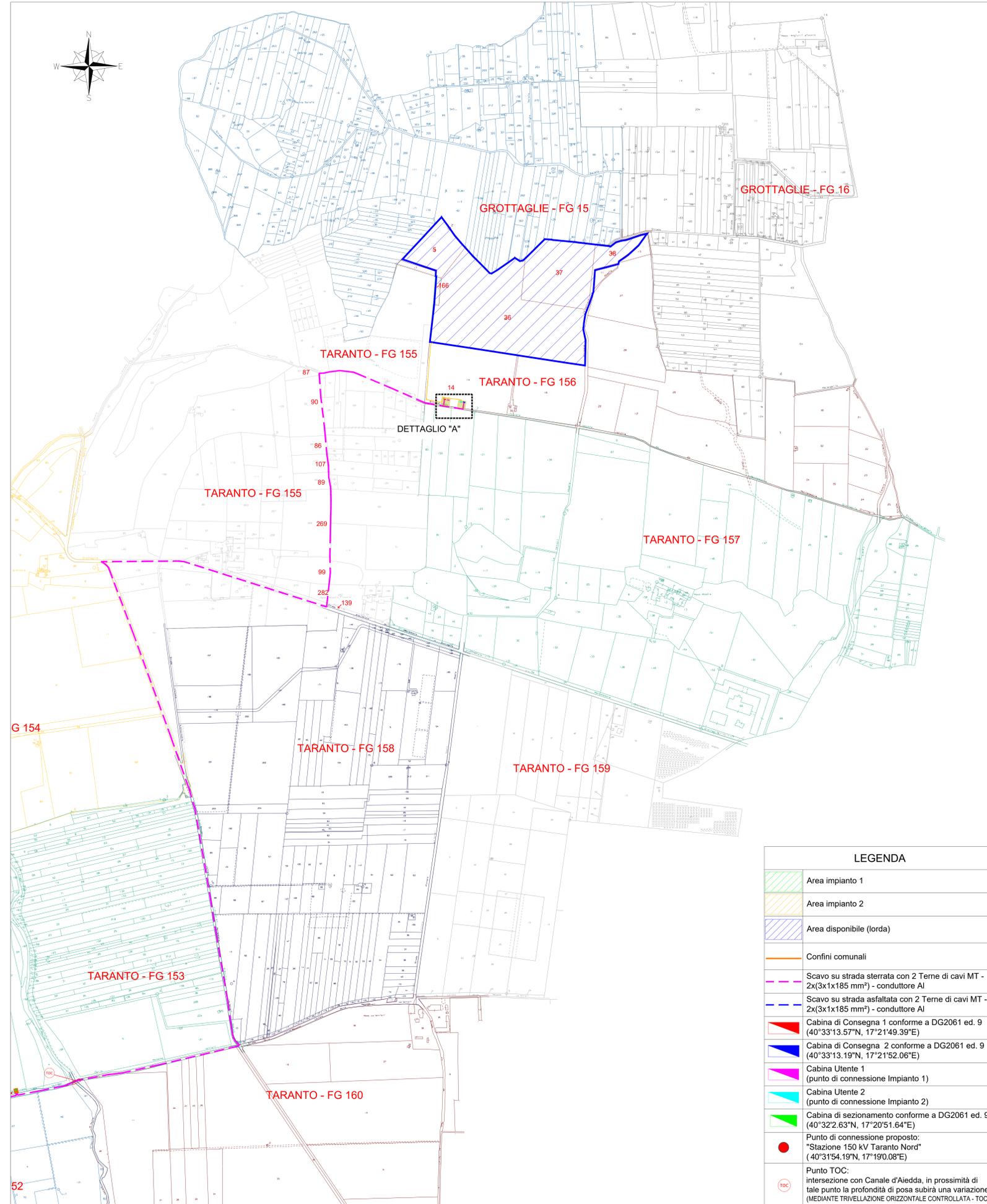
4 ALLEGATI

- Tabella con dati dei proprietari, dei terreni e stime di indennità di esproprio;
- Planimetria del Piano particellare di esproprio del progetto;
- Visure per immobile di ogni P.IIa interessata dal Piano particellare di esproprio del progetto.

IL PROGETTISTA

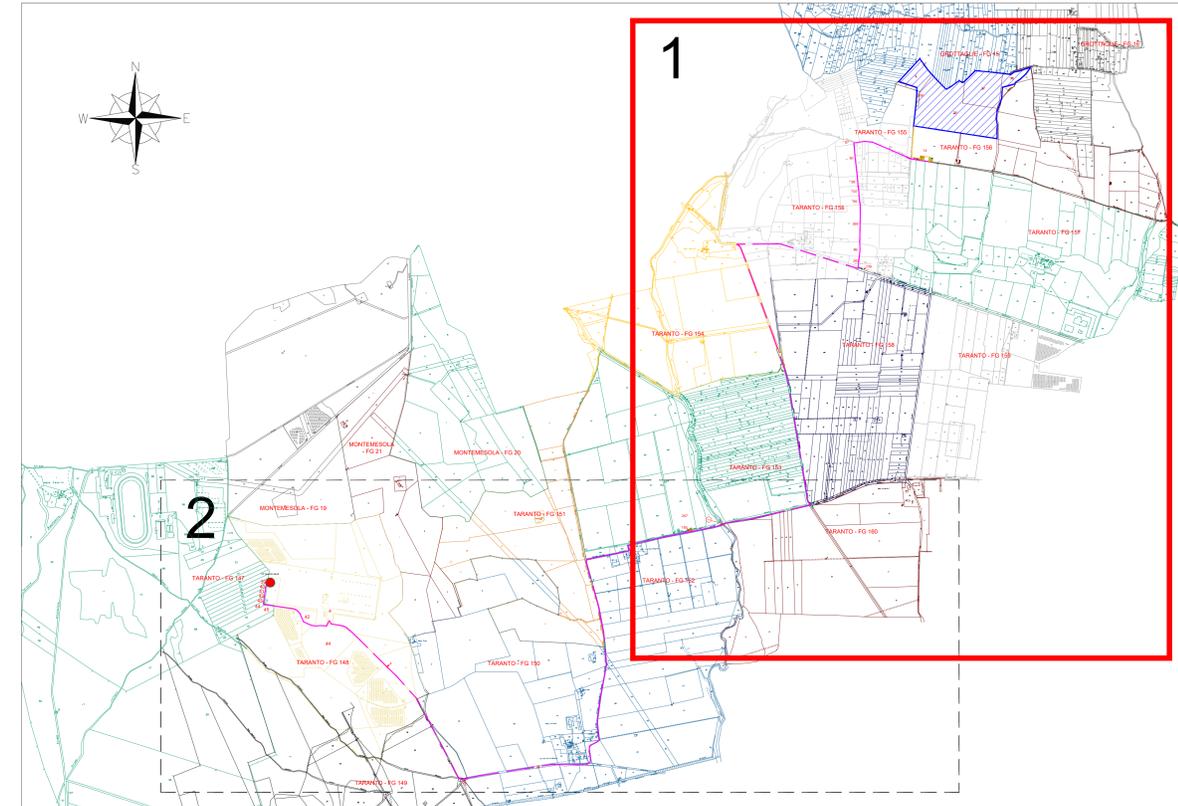


INDIVIDUAZIONE AREA SU CATASTALE
SCALA: 1:5.000

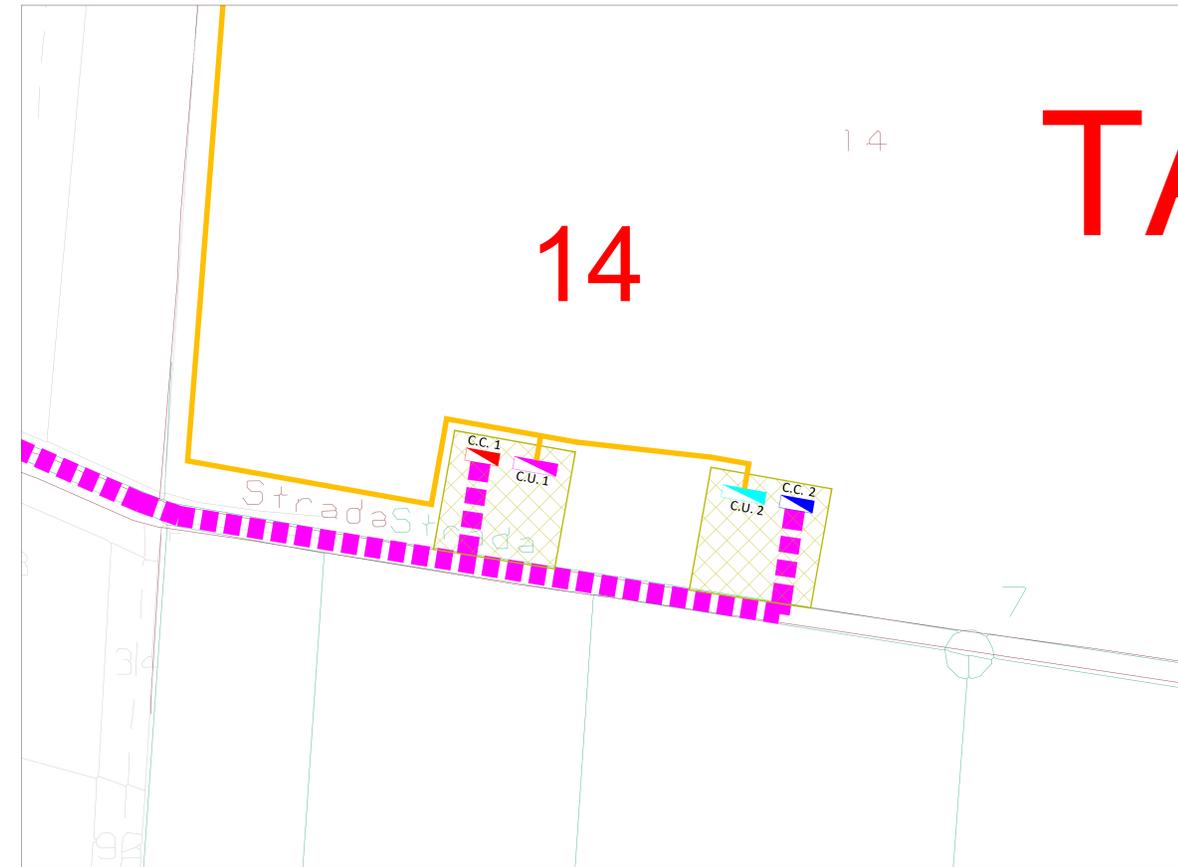


LEGENDA	
	Area impianto 1
	Area impianto 2
	Area disponibile (lorda)
	Confini comunali
	Scavo su strada sterrata con 2 Terne di cavi MT - 2x(3x1x185 mm²) - conduttore Al
	Scavo su strada asfaltata con 2 Terne di cavi MT - 2x(3x1x185 mm²) - conduttore Al
	Cabina di Consegna 1 conforme a DG2061 ed. 9 (40°33'13.57"N, 17°21'49.39"E)
	Cabina di Consegna 2 conforme a DG2061 ed. 9 (40°33'13.19"N, 17°21'52.06"E)
	Cabina Utente 1 (punto di connessione Impianto 1)
	Cabina Utente 2 (punto di connessione Impianto 2)
	Cabina di sezionamento conforme a DG2061 ed. 9 (40°32'2.63"N, 17°20'51.64"E)
	Punto di connessione proposto: "Stazione 150 kV Taranto Nord" (40°31'54.19"N, 17°19'0.08"E)
	Punto TOC: intersezione con Canale d'Aiedda, in prossimità di tale punto la profondità di posa subirà una variazione (MEDIANTE TRIVELLAZIONE ORIZZONTALE CONTROLLATA - TOC)

QUADRO D'UNIONE
SCALA: 1:15.000

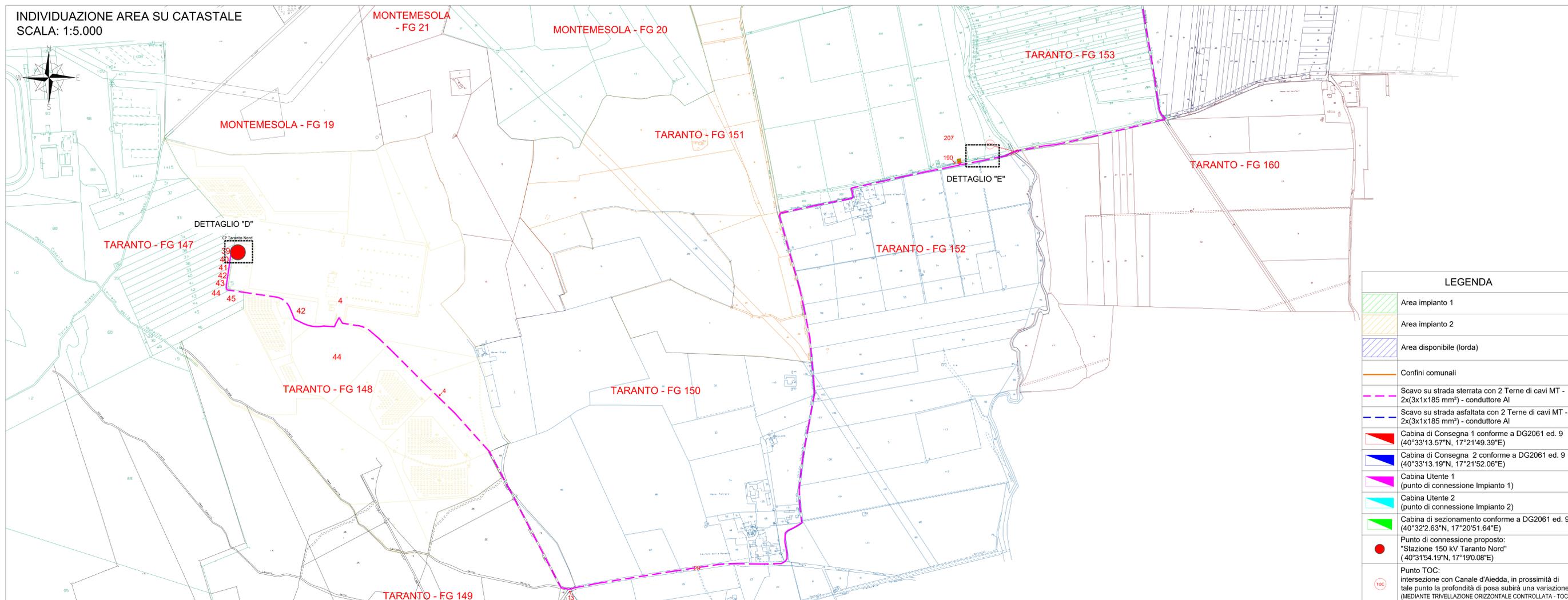


DETTAGLIO "A" - CABINE DI CONSEGNA E UTENTE
NCT COMUNE DI TARANTO - FOGLIO 156
SCALA: 1:500

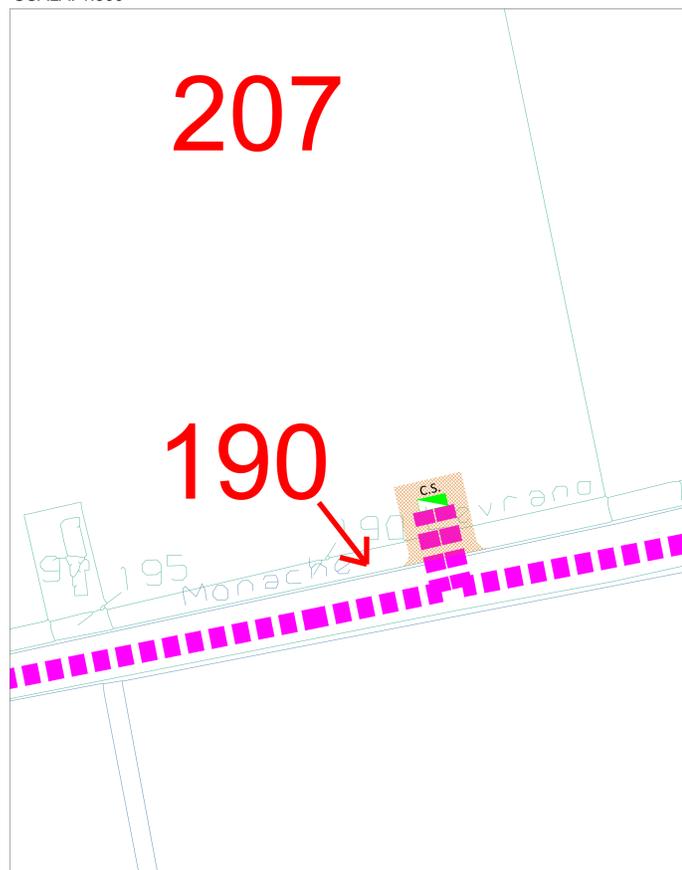


FONTE: <http://Sister.Agenzia delle Entrate.it/>
Sistema di Riferimento: UTM-WGS84, FUSO 33N

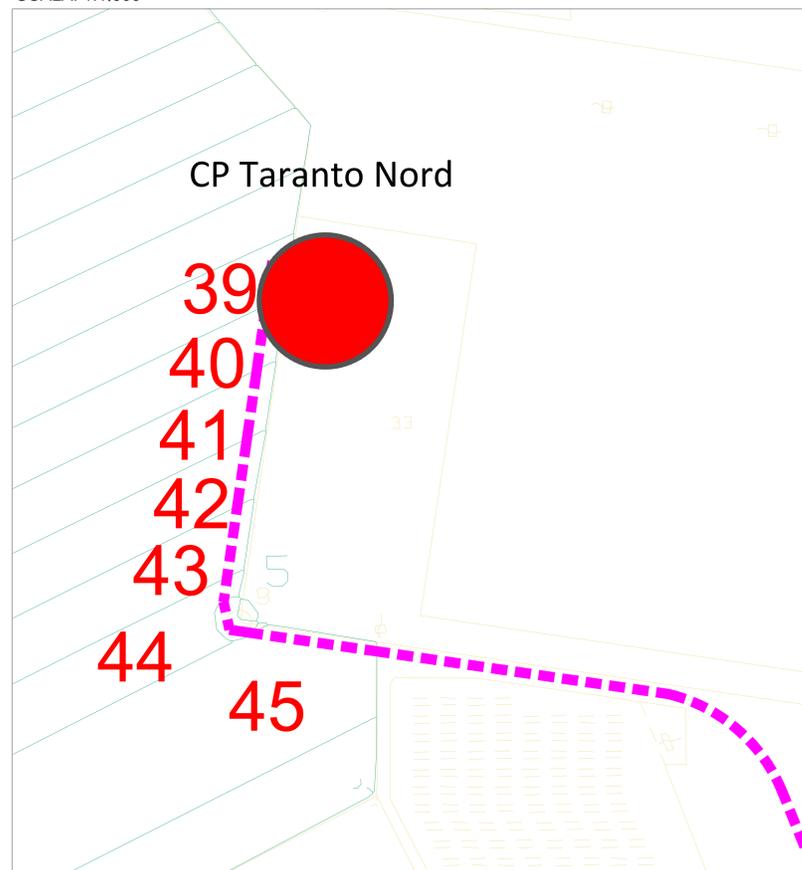
INDIVIDUAZIONE AREA SU CATASTALE
SCALA: 1:5.000



DETTAGLIO "B" - CABINA DI SEZIONAMENTO
NCT COMUNE DI TARANTO - FOGLIO 153
SCALA: 1:500



DETTAGLIO "C" - PUNTO DI CONNESSIONE IN ANTENNA SU CP AT/MT "TARANTO NORD SEZMT"
NCT COMUNE DI TARANTO - FOGLIO 147 E 148
SCALA: 1:1.000



QUADRO D'UNIONE
SCALA: 1:15.000



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **87**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 81,81 Lire 158.400**
agrario **Euro 30,68 Lire 59.400**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **3.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **87**
Partita: **5122**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 81,81 Lire 158.400**
agrario **Euro 30,68 Lire 59.400**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **3.300 m²**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARSEGLIA Salvatore**
(CF MRSSVT64E10E205Q)

nato a GROTTAGLIE (TA) il 10/05/1964

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 02/12/2008 Pubblico
ufficiale NOT. CITO Sede TARANTO (TA) Repertorio n.
101588 registrato in data - MOD. UNICO 26012/08
COMPRAV. Voltura n. 15993.1/2008 - Pratica n.
TA0271986 in atti dal 29/12/2008



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:46:33**
Numero Pratica: **T336021/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 155 Particella 90

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 551,65 Lire 1.068.144
agrario Euro 206,87 Lire 400.554

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 22.253 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 155 Particella 90
Partita: 5217

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 551,65 Lire 1.068.144
agrario Euro 206,87 Lire 400.554

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 22.253 m²

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARSEGLIA Salvatore**
(CF MRSSVT64E10E205Q)

nato a GROTTAGLIE (TA) il 10/05/1964

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2008 Pubblico ufficiale CITO
GIANDOMENICO Sede TARANTO (TA) Repertorio n.
101588 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 26011.1/2008 Reparto
PI di TARANTO in atti dal 09/12/2008



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:47:20**
Numero Pratica: **T336556/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 155 Particella 86

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 174,92 Lire 338.688
agrario Euro 65,59 Lire 127.008

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 7.056 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 155 Particella 86
Partita: 12200

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 174,92 Lire 338.688
agrario Euro 65,59 Lire 127.008

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 7.056 m²

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCHIENA Donato
(CF SCHDNT68M15E205U)**

nato a GROTTAGLIE (TA) il 15/08/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/2013 Pubblico ufficiale RINALDI
ARCANGELO Sede MARTINA FRANCA (TA)
Repertorio n. 98922 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 118.1/2014 Reparto PI di TARANTO in atti dal
07/01/2014



**Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 31/05/2022
Ora: 17:47:48
Numero Pratica: T336905/2022
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **107****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,02**agrario **Euro 16,49**Superficie: **7.056 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 21,60	Euro 0,42
Reddito agrario	Euro 16,20	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.970	86
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. TA0198849 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9088.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> Dati identificativiComune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **107**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,02**agrario **Euro 16,49**Superficie: **7.056 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. TA0198849 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9088.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 21,60	Euro 0,42
Reddito agrario	Euro 16,20	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.970	86
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. NEGLIA Flavia (CF NGLFLV65H62E205A)**

nata a GROTTAGLIE (TA) il 22/06/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 06/08/2012 Pubblico ufficiale GIANDOMENICO CITO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 105503 - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 9990 n. 3418 registrato in data 06/08/2013 - SUCCESSIONE TESTATA DI SFERRA ELVIRA Voltura n. 5497.4/2014 - Pratica n. TA0063933 in atti dal 16/05/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **89**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 164,61 Lire 318.720**
agrario **Euro 61,73 Lire 119.520**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **6.640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/02/1992 in atti dal 01/09/1992 PERIOD 1987 (n. 18.1/1992)

Annotazioni: VARIATO DI QUALITA' E CLASSE

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **89**
Partita: **13297**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 164,61 Lire 318.720**
agrario **Euro 61,73 Lire 119.520**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **6.640 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/02/1992 in atti dal 01/09/1992 PERIOD 1987 (n. 18.1/1992)

Annotazioni: VARIATO DI QUALITA' E CLASSE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MEGLIA Giovanni**

nato a GROT TAGLIE (TA) il 09/09/1928
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 26/01/1978



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:48:45**
Numero Pratica: **T337563/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **269**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 149,55**
agrario **Euro 102,32**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **30.480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 28/11/2011 Pratica n. TA0223915 in atti dal 28/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 223915.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **269**

FRAZIONAMENTO del 28/11/2011 Pratica n. TA0223915 in atti dal 28/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 223915.1/2011)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 149,55**
agrario **Euro 102,32**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **30.480 m²**

FRAZIONAMENTO del 28/11/2011 Pratica n. TA0223915 in atti dal 28/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 223915.1/2011)

> **Altre variazioni**

Variazione del 28/11/2011 Pratica n. TA0223915 in atti dal 28/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 223915.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MOTOLESE Francesca**
(CF MTLFNC59A56A662H)
nata a BARI (BA) il 16/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/06/2012 Pubblico ufficiale BRACCIO ROBERTO Sede BRINDISI (BR) Repertorio n. 23435 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11328.3/2012 Reparto PI di TARANTO in atti dal 29/06/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **99****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,28**agrario **Euro 31,99**Superficie: **20.850** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 35,59	Euro 0,81	Euro 11,88
Reddito agrario	Euro 26,69	Euro 0,55	Euro 4,75
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	11.486	165	9.199
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. TA0257531 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24012.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativiComune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **99**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> Dati di classamentoParticella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 48,28**
agrario **Euro 31,99**
Superficie: **20.850** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. TA0257531 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24012.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 35,59	Euro 0,81	Euro 11,88
Reddito agrario	Euro 26,69	Euro 0,55	Euro 4,75
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	11.486	165	9.199
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. MOTOLESE Francesca**
(CF MTLFNC59A56A662H)
nata a BARI (BA) il 16/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/06/2012 Pubblico ufficiale BRACCIO ROBERTO Sede BRINDISI (BR) Repertorio n. 23435 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11328.3/2012 Reparto PI di TARANTO in atti dal 29/06/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022

[Immobile di catasto terreni](#)[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)**Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022****Dati identificativi:** Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 155 Particella 282**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 58,69**agrario **Euro 40,19**Superficie: **12.026 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 58,15
Reddito agrario	Euro 0,41	Euro 39,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	175	11.851
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2020 Pratica n. TA0081594 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19712.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0762739 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1812.2020.0000415)

> Dati identificativi

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **282**

FRAZIONAMENTO del 28/11/2011 Pratica n. TA0223915 in atti dal 28/11/2011 presentato il 24/11/2011 (n. 223915.1/2011)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 58,69**
 agrario **Euro 40,19**
Superficie: **12.026** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 58,15
Reddito agrario	Euro 0,41	Euro 39,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	175	11.851
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2020 Pratica n. TA0081594 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19712.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0762739 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1812.2020.0000415)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. MOTOLESE Francesca (CF MTLFNC59A56A662H)**
nata a BARI (BA) il 16/01/1959
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/06/2012 Pubblico ufficiale BRACCIO ROBERTO Sede BRINDISI (BR) Repertorio n. 23435 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11328.3/2012 Reparto PI di TARANTO in atti dal 29/06/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **139****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,33**agrario **Euro 3,30**Superficie: **1.778** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,21	Euro 4,12
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 2,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	938	840
Qualità	PASCOLO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. TA0198850 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9089.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **155** Particella **139**

FRAZIONAMENTO del 02/01/1988 in atti dal
17/01/1998 (n. 73.6/1988)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,33**

agrario **Euro 3,30**

Superficie: **1.778 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. TA0198850 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9089.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,21	Euro 4,12
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 2,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	938	840
Qualità	PASCOLO	ULIVETO
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > **1. MOTOLESE Francesca**
(CF MTLFNC59A56A662H)
nata a BARI (BA) il 16/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MOTOLESE Lucia**
(CF MTLLCU56L42A662F)
nata a BARI (BA) il 02/07/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MOTOLESE Nicola**
(CF MTLNCL66D15A662I)
nato a BARI (BA) il 15/04/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 14/03/2007 Pubblico ufficiale TRIBUNALE TARANTO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 4130 registrato in data - SENTENZA VERB. TRANSAZIONE IST. N. 7758/ Voltura n. 688.1/2009 - Pratica n. TA0009972 in atti dal 21/01/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/06/2022****Dati identificativi:** Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 153 Particella 207**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,47**agrario **Euro 171,61**Superficie: **48.217 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 28,42	Euro 233,05
Reddito agrario	Euro 16,24	Euro 155,37
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.241	42.976
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2007 Pratica n. TA0343228 in atti dal 14/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 70799.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativiComune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **153** Particella **207**VERIFICA STRAORDINARIA del 19/07/1999 in atti dal
11/08/1999 5339/99 (n. 49.1/1999)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 261,47**agrario **Euro 171,61**Superficie: **48.217** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2007 Pratica n.
TA0343228 in atti dal 14/12/2007 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
70799.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O
PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO
TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 28,42	Euro 233,05
Reddito agrario	Euro 16,24	Euro 155,37
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.241	42.976
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. VITALE Cosimo Francesco
(CF VTLCMF80H14E205W)**

nato a GROTTAGLIE (TA) il 14/06/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2020 Pubblico ufficiale VITALE Sede GROTTAGLIE (TA) - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 88888 n. 4496128 registrato in data 09/12/2020 - SUCC. INTESTATA DI POLIGNANO ANGELA Voltura n. 8520.1/2020 - Pratica n. TA0087783 in atti dal 14/12/2020

> **2. VITALE Maria (CF VTLMRA83E41E205G)**

nata a GROTTAGLIE (TA) il 01/05/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **153** Particella **190**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,43 Lire 27.936**
agrario **Euro 5,41 Lire 10.476**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **582 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/07/1996 in atti dal 24/12/1997 (n. 69.44/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **153** Particella **190**
Partita: **217345**

FRAZIONAMENTO del 10/07/1996 in atti dal
24/12/1997 (n. 69.44/1988)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,43 Lire 27.936**
agrario **Euro 5,41 Lire 10.476**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **582 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/07/1996 in atti dal
24/12/1997 (n. 69.44/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO**
(CF 97905320582)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 26/09/1995 Pubblico ufficiale
PREFETTURA Sede TARANTO (TA) Repertorio n.
4300 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 729
registrato in data 12/10/1995 - Voltura n. 6036.7/1995
in atti dal 09/03/1999



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/06/2022
Ora: 16:48:59
Numero Pratica: T393432/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **150** Particella **29**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,22 Lire 21.725**
agrario **Euro 4,49 Lire 8.690**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **8.690 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **150** Particella **29**
Partita: **1045**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,22 Lire 21.725**
agrario **Euro 4,49 Lire 8.690**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **8.690 m²**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO RAMO TRATTURI**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 26/01/1978

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **149** Particella **13**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,09 Lire 17.610**
agrario **Euro 3,64 Lire 7.044**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**
Superficie: **7.044 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **149** Particella **13**
Partita: **1045**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,09 Lire 17.610**
agrario **Euro 3,64 Lire 7.044**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**
Superficie: **7.044 m²**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO RAMO TRATTURI**
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 26/01/1978

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **4**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **163.424 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 22/05/2014 Pratica n. TA0066111 in atti dal 22/05/2014 presentato il 22/05/2014 PER AMPLIAMENTO (n. 66111.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **4**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 26/01/1978

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **TARANTO (L049) (TA)**
Foglio **148** Particella **4**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **163.424 m²**

FRAZIONAMENTO del 28/01/2009 Pratica n. TA0014944 in atti dal 28/01/2009 (n. 14944.1/2009)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 22/05/2014 Pratica n. TA0066111 in
atti dal 22/05/2014 presentato il 22/05/2014 PER
AMPLIAMENTO (n. 66111.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/06/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049) (TA)**

Foglio **148** Particella **4** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 50.502,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/1^a**

Indirizzo: STRADA PROV.LE TARANTO-MONTEIASI n. SNC Piano S1-T - 1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2015 Pratica n. TA0085404 in atti dal 11/05/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47086.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **TARANTO (L049) (TA)**

Foglio **148** Particella **4** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**

Foglio **148** Particella **4**

VARIAZIONE del 09/06/2014 Pratica n. TA0073799 in atti dal 09/06/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 27590.1/2014)

> Indirizzo

STRADA PROV.LE TARANTO-MONTEIASI n.
SNC Piano S1-T - 1

VARIAZIONE del 09/06/2014 Pratica n. TA0073799 in atti dal 09/06/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 27590.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 50.502,00**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2015
Pratica n. TA0085404 in atti dal 11/05/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 47086.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SPA
(CF 05779661007)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 09/06/2014 Pratica n. TA0073799
in atti dal 09/06/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-
RISTRUTTURAZIONE (n. 27590.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **44**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 83,74**
agrario **Euro 40,19**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **64.857 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **44**

Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 83,74**
agrario **Euro 40,19**
Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

Superficie: **64.857 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENS SOLAR FOUR S.R.L.**
(CF 03225740988)
Sede in PADERNO FRANCIACORTA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 01/07/2011 registrato in data - presentato il 30/06/2011 n. 122200.1/2011 - Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TARANTO (L049) (TA)
Foglio **148** Particella **21**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **42**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,64**
agrario **Euro 9,43**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **15.211 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**
Sezione **TARANTO**
Foglio **148** Particella **42**

Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 19,64**
agrario **Euro 9,43**
Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Tipo Mappale del 01/07/2011 Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 122200.1/2011)

Superficie: **15.211 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENS SOLAR FOUR S.R.L.**
(CF 03225740988)
Sede in PADERNO FRANCIACORTA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 01/07/2011 registrato in data - presentato il 30/06/2011 n. 122200.1/2011 - Pratica n. TA0122200 in atti dal 01/07/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TARANTO (L049) (TA)
Foglio **148** Particella **20**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 45

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 22,28 Lire 43.140
agrario Euro 10,69 Lire 20.707

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 17.256 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 45
Partita: 12298

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 22,28 Lire 43.140
agrario Euro 10,69 Lire 20.707

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 17.256 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 44445 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di TARANTO - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:55:54**
Numero Pratica: **T342383/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 44

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,70 Lire 20.723
agrario Euro 5,14 Lire 9.947

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.289 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 44
Partita: 12298

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,70 Lire 20.723
agrario Euro 5,14 Lire 9.947

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.289 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 44445 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di TARANTO - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:56:51**
Numero Pratica: **T342994/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 43

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,12 Lire 21.533

agrario Euro 5,34 Lire 10.336

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.613 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)

Sezione TARANTO

Foglio 147 Particella 43

Partita: 12298

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,12 Lire 21.533

agrario Euro 5,34 Lire 10.336

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.613 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 44445 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di TARANTO - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:57:15**
Numero Pratica: **T343251/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 42

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,35 Lire 21.980
agrario Euro 5,45 Lire 10.550

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.792 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 42
Partita: 12298

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,35 Lire 21.980
agrario Euro 5,45 Lire 10.550

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.792 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 44445 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di TARANTO - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:57:38**
Numero Pratica: **T343514/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TARANTO (L049A) (TA)** Sezione **TARANTO**
Foglio **147** Particella **41**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,34 Lire 21.955**

agrario **Euro 5,44 Lire 10.538**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **8.782 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di **TARANTO (L049A) (TA)**

Sezione **TARANTO**

Foglio **147** Particella **41**

Partita: **12298**

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,34 Lire 21.955**

agrario **Euro 5,44 Lire 10.538**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **8.782 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in **TARANTO (TA)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede **TARANTO (TA)** Repertorio n. 44445 registrato in data - **COMPRAVENDITA** (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di **TARANTO** - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:58:03**
Numero Pratica: **T343790/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 40

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,58 Lire 22.430
agrario Euro 5,56 Lire 10.766

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.972 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 40
Partita: 221194

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,58 Lire 22.430
agrario Euro 5,56 Lire 10.766

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 8.972 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 08/08/2002 Pubblico ufficiale NOT PIZZUTI
Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 46153 - PU Sede
TARANTO (TA) Registrazione n. 8456 registrato in data
13/08/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8000.1/2002 -
Pratica n. 167194 in atti dal 11/09/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:58:26**
Numero Pratica: **T344032/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/05/2022

Dati identificativi: Comune di TARANTO (L049A) (TA) Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 39

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,62 Lire 22.500
agrario Euro 5,58 Lire 10.800

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 9.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

> **Dati identificativi**

Comune di TARANTO (L049A) (TA)
Sezione TARANTO
Foglio 147 Particella 39
Partita: 12298

Impianto meccanografico del 26/01/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,62 Lire 22.500
agrario Euro 5,58 Lire 10.800
Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 08/02/1986 (n. 685)

Superficie: 9.000 m²

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. S I F J SPA (CF 00309340735)**

Sede in TARANTO (TA)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/06/2002 Pubblico ufficiale PIZZUTI FRANCESCO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 44445 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 9317.1/2002 Reparto PI di TARANTO - Pratica n. 119981 in atti dal 01/07/2002



Direzione Provinciale di Taranto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **31/05/2022**
Ora: **17:58:49**
Numero Pratica: **T344280/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90