

PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO

Comune: San Severo (FG)
 Dati Catastali: Foglio 128 - Part.le 277, 278, 279, 280
 Coordinate Geografiche: 41.568839, 15.402116

L'intervento prevede l'installazione di un impianto agrovoltaiico nel territorio della città di San Severo (FG), in località Celentano, nei terreni regolarmente censiti come si evince dal Piano Particolare allegato.
 Il terreno ha una morfologia pianeggiante ed è interessato lungo il perimetro ovest da un vincolo di tipo idrogeologico a bassa pericolosità idraulica dovuto alla presenza di un fosso esterno all'area di intervento.
 Il sito risulta accessibile dalla viabilità locale, costituita da strade comunali e vicinali

LEGENDA

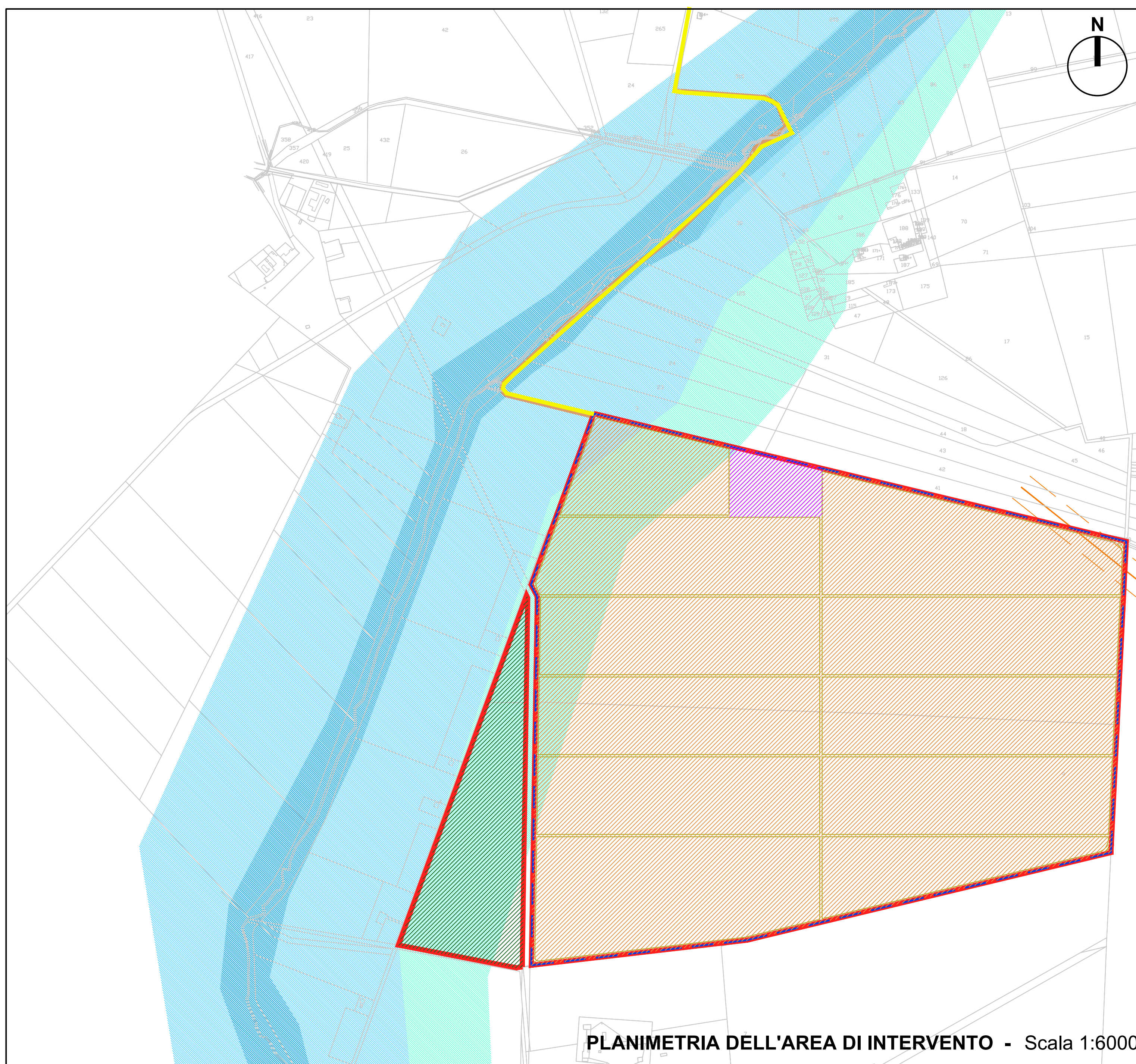
- Limite di proprietà
- Recinzione area impianto agrovoltaiico
- Viabilità di accesso al sito

CORSO D'ACQUA

- Torrente Triolo
- Area a bassa pericolosità idraulica
- Area a media pericolosità idraulica
- Area a alta pericolosità idraulica

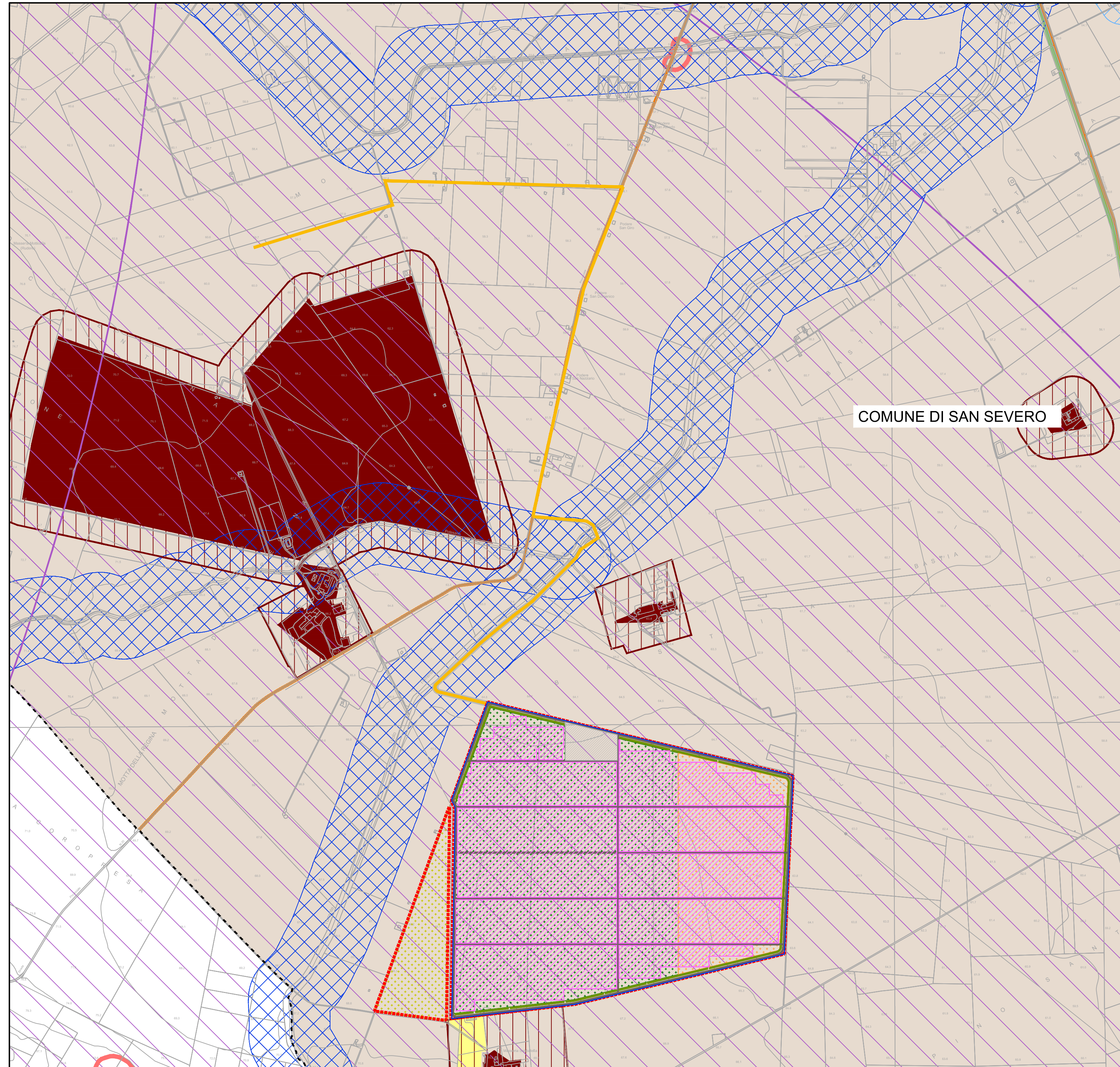
AREA DI INTERVENTO

- Area di progetto - agrovoltaiico
- Area di progetto - impianti tecnologici
- Area agricola
- Linea aerea Terna AT



PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO - Scala 1:6000

PPTR - CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE



LEGENDA

- Limite di proprietà
- Tracker fotovoltaici
- Caviddotto AT
- Viabilità interna e piazzali (granulare misto stabilizzato)
- Oliveto superintensivo
- Asparagiola
- Contorni comunali
- Recinzione area agrovoltaiico
- Area tecnica
- Viabilità di accesso (granulare misto stabilizzato)
- Oliveto superintensivo - Schermatura perimetrale
- Piante Officinali e Api

6.1 - STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA

- 6.1.1 - Componenti geomorfologiche**
- UCP - Versanti (art. 143, co. 1, lett. e)
- 6.1.2 - Componenti idrologiche**
- BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) (art. 142, co. 1, lett. c)
 - UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100m) (art. 143, co. 1, lett. e)

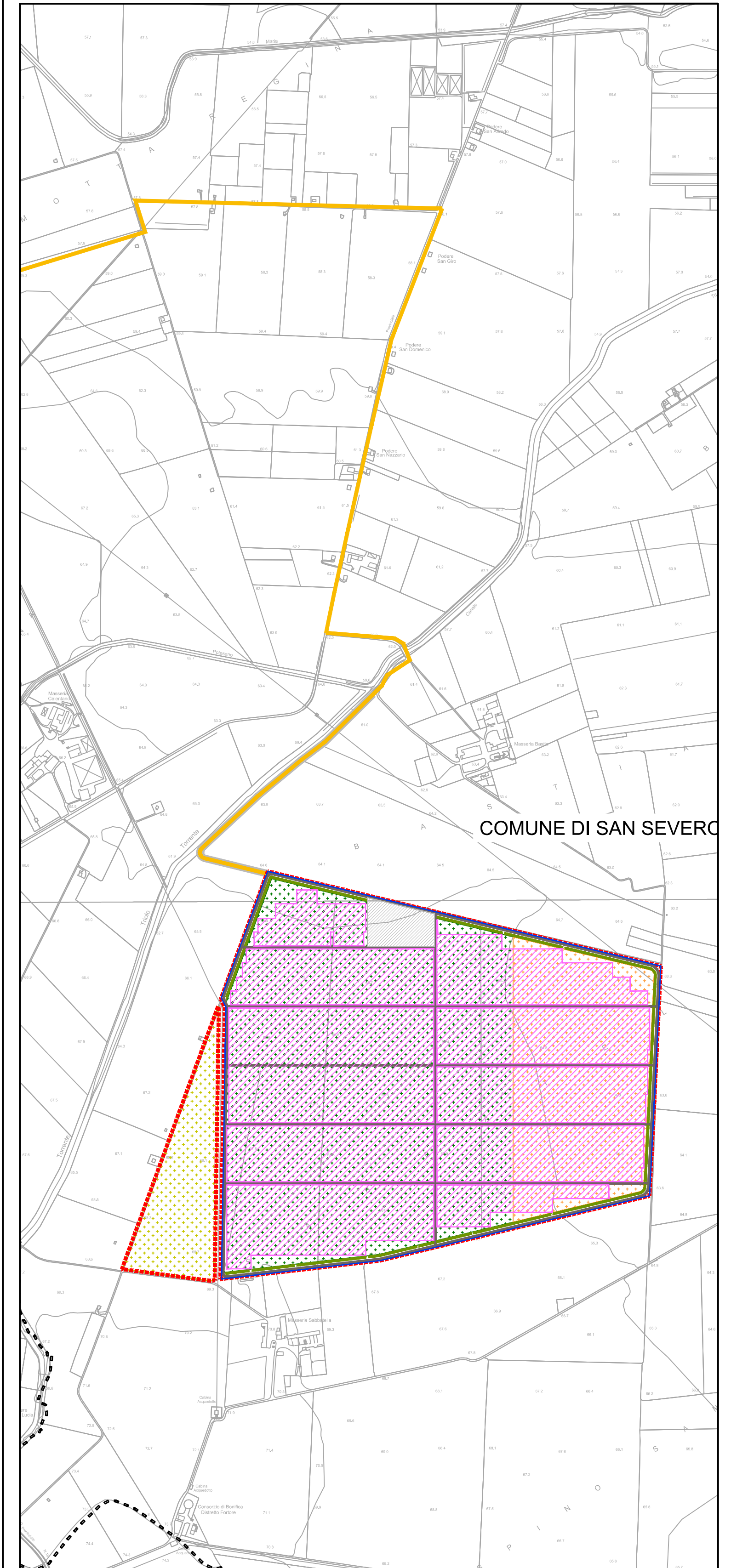
6.2 - STRUTTURA ECOSISTEMICA - AMBIENTALE

- 6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali**
- UCP - Prati e pascoli naturali (art. 143, co. 1, lett. e)
 - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale (art. 143, co. 1, lett. e)

6.3 - STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE

- 6.3.1 - Componenti culturali e insediative**
- UCP - Paesaggi rurali (art. 143, co. 1, lett. e)
- UCP Testimonianze della Stratificazione Insediativa**
- Segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (art. 143, co. 1, lett. e)
 - Arete appartenenti alla rete dei tratturi (art. 143, co. 1, lett. e)
 - Arete a rischio archeologico (art. 143, co. 1, lett. e)
- UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m)**
- Segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (art. 143, co. 1, lett. e)
 - Arete appartenenti alla rete dei tratturi (art. 143, co. 1, lett. e)
- 6.3.2 - Componenti dei valori percettivi**
- UCP - Strade a valenza paesaggistica (art. 143, co. 1, lett. e)
 - UCP - Strade panoramiche (art. 143, co. 1, lett. e)
 - UCP - Coni visuali (art. 143, co. 1, lett. e)

INDIVIDUAZIONE DI CONTESTI ED INVARIANTI PER IL TERRITORIO EXTRAURBANO - PUG COMUNE DI SAN SEVERO



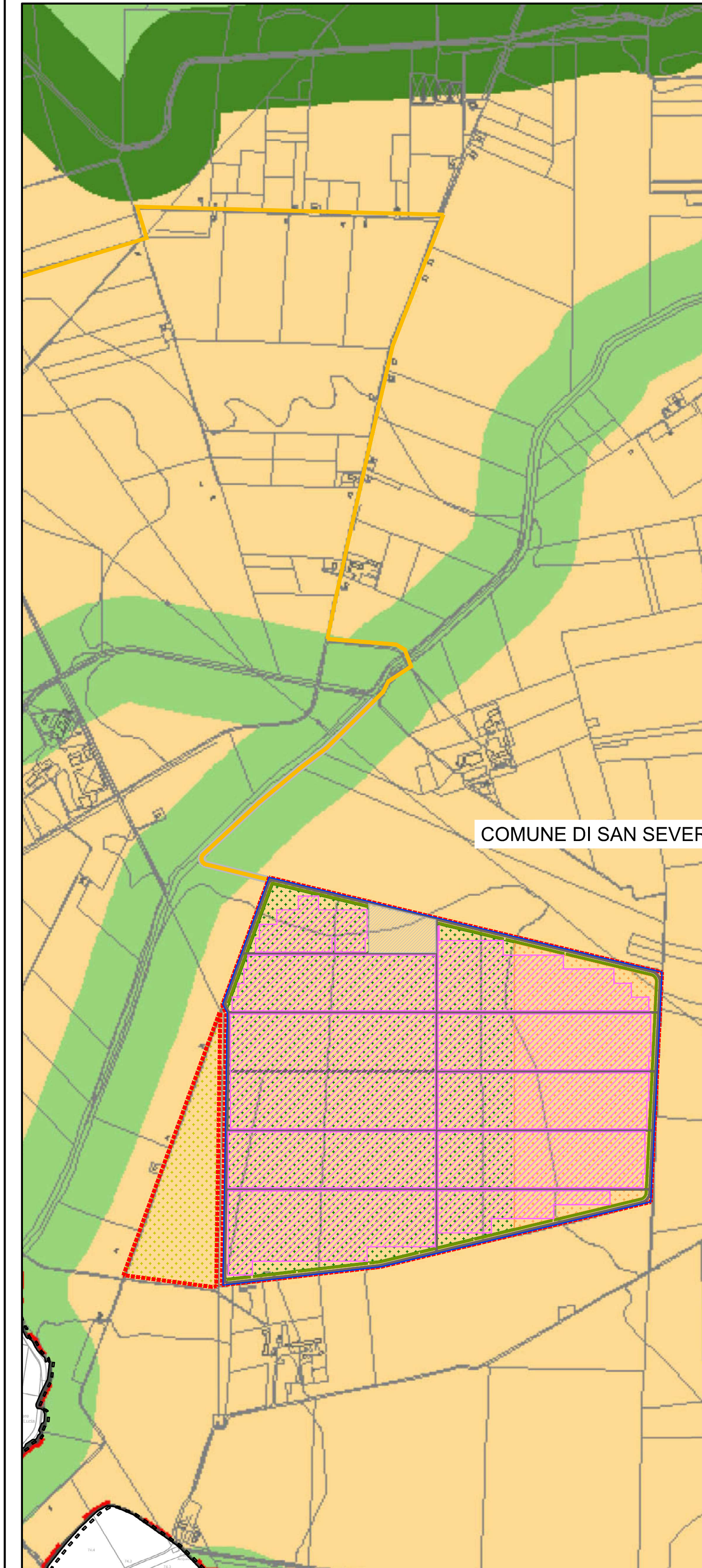
LEGENDA

- Limite di proprietà
- Tracker fotovoltaici
- Caviddotto AT
- Viabilità interna e piazzali (granulare misto stabilizzato)
- Oliveto superintensivo
- Asparagiola
- Contorni comunali
- Recinzione area agrovoltaiico
- Area tecnica
- Viabilità di accesso (granulare misto stabilizzato)
- Oliveto superintensivo - Schermatura perimetrale
- Piante Officinali e Api

B1bis Individuazione di contesti ed invarianti per il territorio extraurbano - PUG Comune di San Severo

- Limite comunale San Severo
- Contorni comunali

ADEGUAMENTO AI PIANI SOVRAORDINATI ATE DEL PUTT/P PUG COMUNE DI SAN SEVERO



C3.1.bis Adeguamento ai piani sovraordinati ATE del PUTT/p - PUG Comune di San Severo

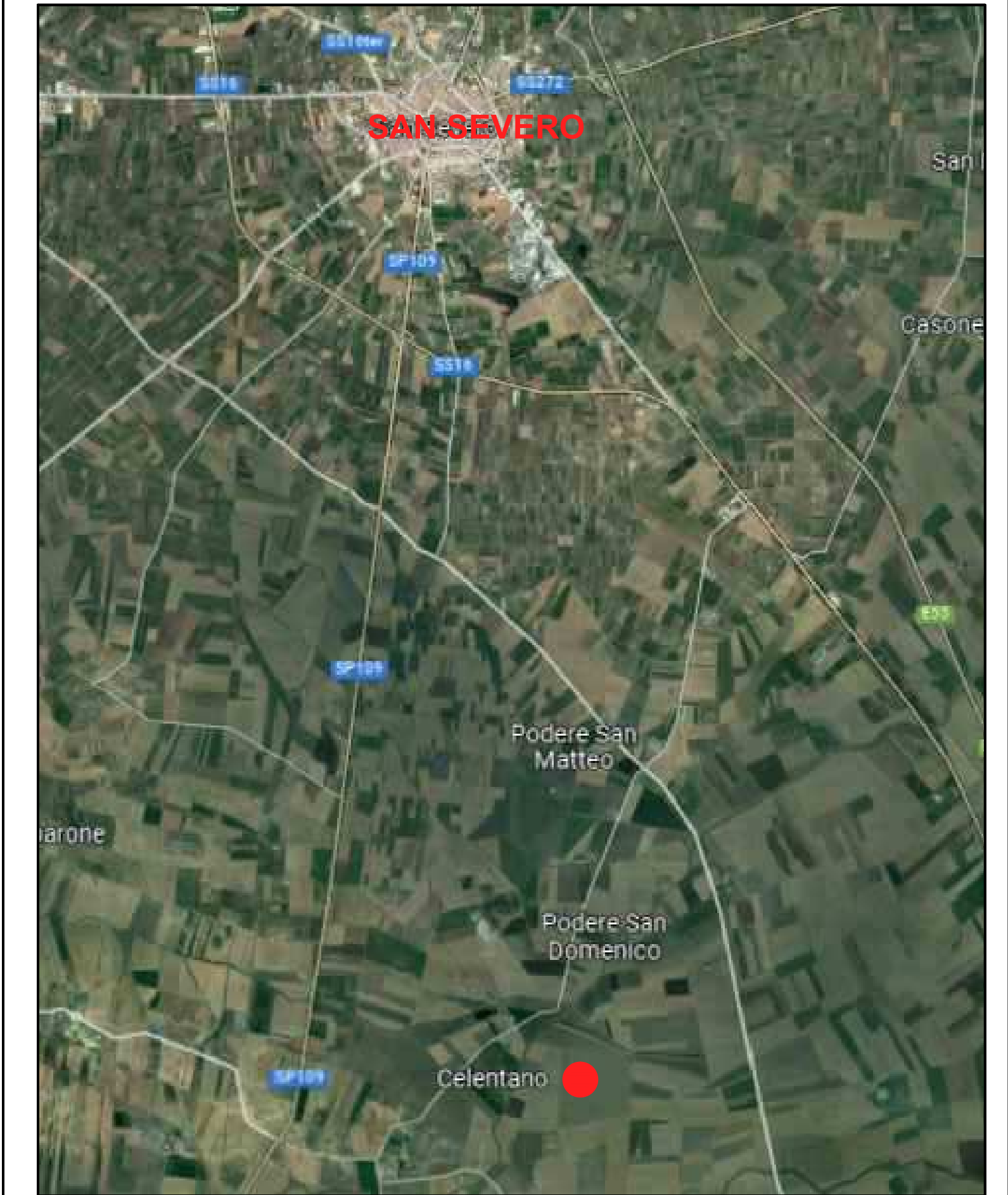
AMBITI TERRITORIALI ESTESI (Titolo II - N.T.A. del P.U.T.T.P.)

- B, Valore Rilevante (addive sussistono condizioni di compresenza di più beni costitutivi con o senza presinzioni vincolistiche preesistenti)
- C, Valore Distinguibile (addive sussistono condizioni di presenza di un bene costitutivo con o senza presinzioni vincolistiche preesistenti)
- D, Valore Relativo (addive pur non sussistendo la presenza di un bene costitutivo, sussiste la presenza di vincoli (diffusi) che ne individuano una significatività)
- E, Valore Normale (addive non è direttamente dichiarabile un valore paesaggistico)

Limiti generici

- Limite comunale San Severo
- Contorni comunali

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



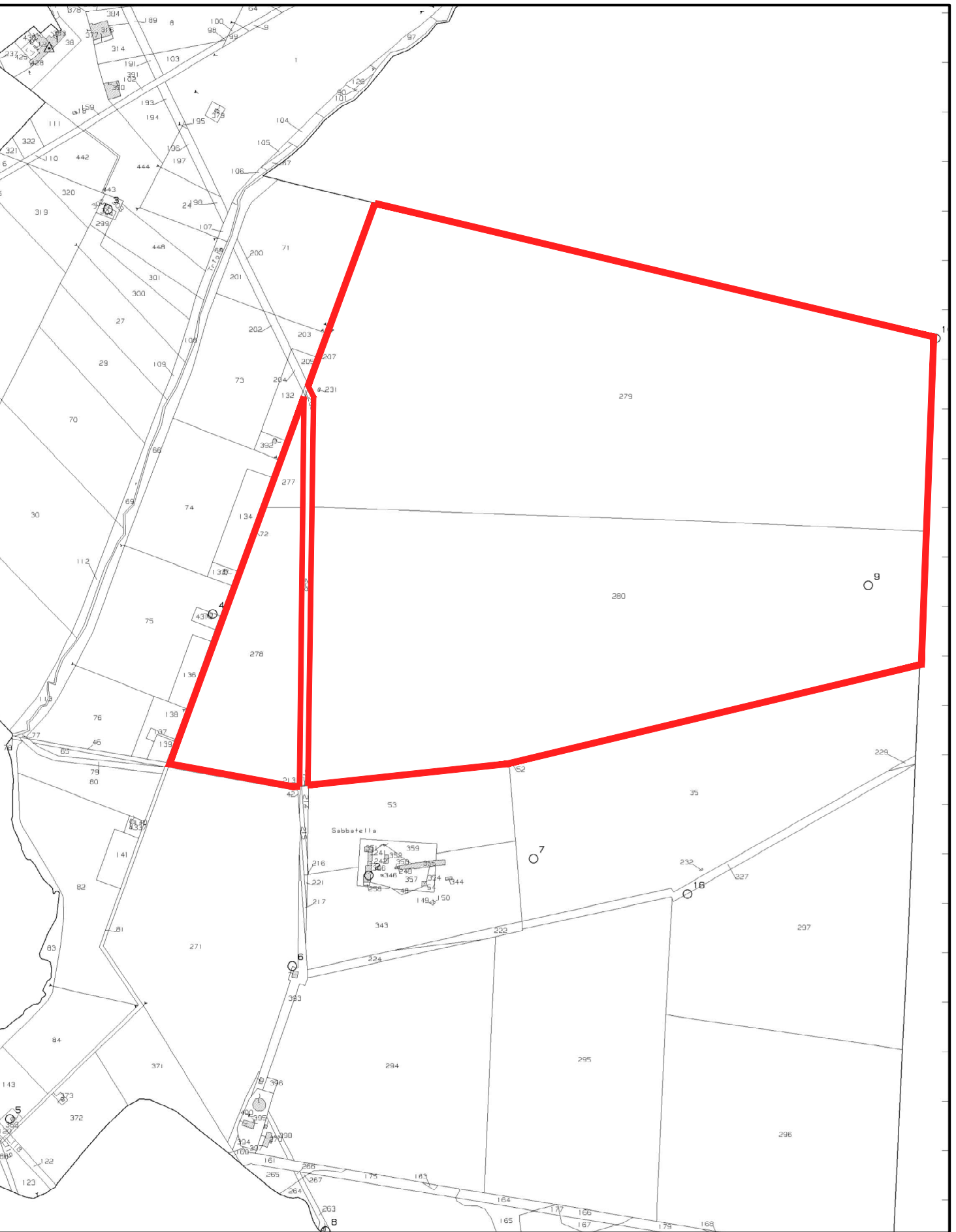
Localizzazione dell'intervento rispetto alla città di San Severo

INQUADRAMENTO TERRITORIALE AREA - Scala 1:20000



Area di intervento

STRALCIO CATASTALE - Scala 1:10000



Area di intervento

AGROVOLTAICO CELENTANO

PROGETTO DEFINITIVO

Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 per un impianto agrovoltaiico di superficie pari a 126 ha costituito da oliveto superintensivo, piante officinali, asparagiola e apicoltura integrati ad un impianto fotovoltaico con tracker monoassiali (78.2 MWp) sito in località Celentano nel Comune di San Severo (FG)

CODICE ELABORATO: G.1	TITOLO ELABORATO: Inquadramento generale
SCALA: Varie	FORMATO: A1

PROGETTISTA: **Studio Santi** (Via S. Maria Goretti, 10 - 00185 Roma - Tel. 06 47810000)

PROPRIO: **SIRINO SOLAR ITALY S.R.L.** (Via S. Maria Goretti, 10 - 00185 Roma - C.F. n. P041182740000)

AMMINISTRATORE: **inide** (Via S. Maria Goretti, 10 - 00185 Roma - Tel. 06 47810000)

REV.	DATA	STATO	PREPARATO	REVISIONATO	APPROVATO
01	06-06-2022	PRIMA EMISSIONE	V. ZANTINI	F. CASTELLANI	F. SIVITI