

REGIONE PUGLIA



PROVINCIA DI FOGGIA



COMUNE DI ORDONA & ASCOLI SATRIANO



Denominazione impianto:

**MASSERIA SAN MARCHITTO**

Ubicazione:

**Comune di Ortona (FG) e Ascoli Satriano (FG)  
Località "Masseria San Marchitto"**

Foglio: 11/12 e 16

Particelle: varie

## PROGETTO DEFINITIVO

**di un impianto Agrovoltaiico di potenza nominale pari a 79,9992 MW in DC,  
da ubicarsi in agro dei comuni di Ortona (FG) ed Ascoli Satriano (FG),  
e delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili da ubicarsi in agro dei comuni di  
Ortona (FG), Ascoli Satriano (FG) e Castelluccio dei Sauri (FG).**

PROPONENTE



**BAS ITALY DICIASSETTESIMA S.R.L.**

Cernusco sul naviglio (MI) Via Brescia 26 - CAP 20063

Partita IVA: 11575540965

Indirizzo PEC: basitaly.diciasettesima@legalmail.it

**Codice Autorizzazione Unica LXR2I47**

ELABORATO

**Piano Particellare di esproprio descrittivo**

Tav. n°

**1.1**

Scala

Aggiornamenti	Numero	Data	Motivo	Eseguito	Verificato	Approvato
	Rev 0	Marzo 2022	Istanza per l'avvio del procedimento di rilascio del provvedimento di VIA nell'ambito del provvedimento unico in materia ambientale ai sensi dell'art.27 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.			

PROGETTAZIONE

*Dott. Ing. ANTONIO ALFREDO AVALLONE  
Contrada Lama n.18 - 75012 Bernalda (MT)  
Ordine degli Ingegneri di Matera n. 924  
PEC: antonioavallone@pec.it  
Cell: 339 796 8183*

IL TECNICO

*Dott. Ing. ANTONIO ALFREDO AVALLONE  
Contrada Lama n.18 - 75012 Bernalda (MT)  
Ordine degli Ingegneri di Matera n. 924  
PEC: antonioavallone@pec.it  
Cell: 339 796 8183*



Spazio riservato agli Enti



26	TUCCI ROSARIO nato a FOGGIA (FG) il 01/02/1963 C.F. TCCRR63801D643R Proprieta' 1/1	Ortona	11	239	seminativo 3	04 44 33	€ 149,16	€ 114,74	€ 20.000,00											
27	TUCCI PASQUALE nato a FOGGIA (FG) il 20/10/1960 C.F. TCCPQL60R20D643E	Ortona	11	357	seminativo 3	05 66 66	€ 190,23	€ 146,33	€ 20.000,00											
					uliveto 2	00 01 65	€ 0,77	€ 0,47	€ 20.000,00											
28	TUCCI PASQUALE nato a FOGGIA (FG) il 20/10/1960 C.F. TCCPQL60R20D643E	Ortona	11	262	seminativo 3	00 12 26	€ 4,12	€ 3,17	€ 20.000,00											
					uliveto 2	00 99 08	€ 46,05	€ 28,14	€ 20.000,00											
29	NOTA ANNUNZIATA nata a DELICETO (FG) il 17/08/1959 C.F. NTONNZ59M57D269X Proprieta' 1000/1000	Ortona	11	101	seminativo 3	06 31 90	€ 212,13	€ 163,17	€ 20.000,00						570	1.140,00 €				1.140,00 €
30	TUCCI PASQUALE nato a FOGGIA (FG) il 20/10/1960 C.F. TCCPQL60R20D643E	Ortona	11	261	ENTE URBANO	00 07 50	-	-	€ 20.000,00						195	390,00 €				390,00 €
31	AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS con sede in BARI (BA) C.F. 80208450587 Proprieta' 1000/1000	Ortona	4	142	incolt ster	00 37 79	-	-	€ 20.000,00						430	860,00 €				860,00 €
32	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI, IN SIGLA RFI S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 01585570581 Proprieta' 1/1	Ortona	4	362	FERROVIA SP	04 12 97	-	-	€ 20.000,00						80	160,00 €				160,00 €
33	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 80208450587 Proprieta' 1/1	Ascoli Satriano	115	125	seminativo 1	00 06 19	€ 3,52	€ 2,08	€ 20.000,00						80	160,00 €				160,00 €
34	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 80208450587 Proprieta' 1/1	Ascoli Satriano	115	126	seminativo 1	00 82 76	€ 47,02	€ 27,78	€ 20.000,00						1155	2.310,00 €				2.310,00 €
35	ROCCIA CIRIACO nato a TREVICO (AV) il 23/09/1931 C.F. RCCRC31P23L399R Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	190	seminativo 3	01 97 38	€ 77,42	€ 48,39	€ 20.000,00				260	520,00 €						520,00 €
36	ROCCIA CARMINE nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 21/05/1965 C.F. RCCCMN65E21C198F Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	189	seminativo 3	01 87 37	€ 77,41	€ 48,38	€ 20.000,00				2925	5.850,00 €						5.850,00 €
37	EUROPA INVESTMENT GEIE con sede in MILANO (MI) C.F. 10800760968 Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	30	seminativo 3	01 87 37	€ 77,41	€ 48,38	€ 20.000,00				4680	9.360,00 €		30	60,00 €			9.420,00 €
38	ROCCIA MICHELINA GERARDA nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 20/04/1965 C.F. RCCMHL65D60C198P Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	136	seminativo 3	02 46 90	€ 102,01	€ 63,76	€ 20.000,00				4945	9.890,00 €		305	610,00 €			10.500,00 €
39	ROCCIA MICHELINA GERARDA nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 20/04/1965 C.F. RCCMHL65D60C198P Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	79	seminativo 3	00 86 75	€ 35,84	€ 22,40	€ 20.000,00				1290	2.580,00 €		475	950,00 €			3.530,00 €
40	ROCCIA ALESSANDRO nato a FOGGIA (FG) il 08/01/1967 C.F. RCCLSN67A08D643S Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	270	seminativo 3	00 86 76	€ 35,85	€ 22,40	€ 20.000,00				1735	3.470,00 €		530	1.060,00 €			4.530,00 €
41	ROCCIA ALESSANDRO nato a FOGGIA (FG) il 08/01/1967 C.F. RCCLSN67A08D643S Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	137	seminativo 3	02 46 90	€ 102,01	€ 63,76	€ 20.000,00				10385	20.770,00 €		530	1.060,00 €			21.830,00 €
42	ROCCIA ALESSANDRO nato a FOGGIA (FG) il 08/01/1967 C.F. RCCLSN67A08D643S Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	503	seminativo 3	06 66 03	€ 275,18	€ 171,99	€ 20.000,00				32600	65.200,00 €		715	1.430,00 €			66.630,00 €
43	DE MEO DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900MEDNC00A01D643GProprieta' 540/8640 DI PAOLA GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900DPLGPP00A01D643DProprieta' 270/8640 GIANNETTA ANGELA nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNGLO0A41D643SProprieta' 270/8640 GIANNETTA ANGELO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNGLO0A41D643SProprieta' 270/8640 GIANNETTA DOMENICO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNDNC00A01D643AProprieta' 216/8640 GIANNETTA FILOMENA nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNFM00A41D643PProprieta' 270/8640 GIANNETTA FRANCESCO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNFN00A01D643CProprieta' 216/8640 GIANNETTA FRANCESCO nato a FOGGIA (FG) il 10/10/1929GNFN00A01D643YProprieta' 18/8640 GIANNETTA GERARDO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNGRD00A01D643SProprieta' 135/8640 GIANNETTA GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNGPP00A01D643DProprieta' 135/8640 GIANNETTA OLGA nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNGO00A41D643IProprieta' 36/8640 GIANNETTA VITO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GNNV00A01D643SProprieta' 36/8640 GUARINO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900GRNNTN00A01D643IProprieta' 540/8640 LAVANGA ANTONIO nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 03/11/1963LVNNTN63503C198WProprieta' 10/8640 LAVANGA ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900LVNNTN00A01D643MProprieta' 270/8640 LAVANGA GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900LVNGPP00A01D643WProprieta' 540/8640 LORUSSO EUFIO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900LRPL00A01D643IProprieta' 540/8640 PASQUARIELLO CARMINE nato a ACCADIA (FG) il 08/06/1958PQCML50R08A01SSOneri comprop per 135/8640 PASQUARIELLO ROSARIA CARMELA nato a ACCADIA (FG) il 07/01/1958PQRRC58A47A01SSOneri comprop per 135/8640 PECORELLA MARIA nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900PCRM00A41D643QProprieta' 540/8640 RAUSEO ANGIOLINA nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900RSANLN00A41D643OProprieta' 270/8640 RAUSEO VITO nato a TREVICO (AV) il 01/03/1934RSAVT134C01L399EProprieta' 630/8640 ROCCIA ALESSANDRO nato a FOGGIA (FG) il 08/01/1967RCCLSN67A08D643SProprieta' 90/8640 ROCCIA ALESSANDRO nato a FAETO (FG) il 08/01/1967RCCLSN67A08D643SProprieta' 90/8640 ROCCIA ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900RCNTN31R01D643RProprieta' 180/8640 ROCCIA CARMINE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900RCCCMN00A41D643FProprieta' 90/8640 ROCCIA CARMINE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900RCCCMN00A41D643FProprieta' 180/8640 ROCCIA CARMINE nato a FOGGIA (FG) il 01/10/1900RCCCMN00R01D643IProprieta' 225/8640 ROCCIA CIRIACO nato a TREVICO (AV) il 23/09/1931RCCRC31P23L399RProprieta' 270/8640 ROCCIA GENNARO nato a TREVICO (AV) il 20/03/1933RCCGNR33C60L399YProprieta' 90/8640 ROCCIA PASQUALE nato a FOGGIA (FG) il 01/01/1900RCCPQL00A01D643AProprieta' 540/8640 VOLPONE LEONARDA nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 01/11/1939VPLRD399R11193UProprieta' 180/8640 LAVANGA ANTONIO nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 03/11/1963LVNNTN63503C198WProprieta' 179/16920 LIPSI ENZA nato a GERMANIA (EE) il 12/08/1962LPSNZE67M522112WProprieta' 179/16920 LAVANGA DONATO nato a VENEZUELA (EE) il 18/09/1959LVNDNT59P18Z614AProprieta' 81/8640	Castelluccio dei Sauri	8	81	seminativo 3	00 37 18	€ 15,36	€ 9,60	€ 20.000,00				1.240	2.480,00 €		55	110,00 €			2.590,00 €
44	RAUSEO ANTONIO nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 07/06/1957 C.F. RSANTN57H07C198V Proprieta' 1/1	Castelluccio dei Sauri	8	292	seminativo 3	00 83 82	€ 34,63	€ 21,64	€ 20.000,00				4950	8.100,00 €						8.100,00 €

				uliveto	00 03 25	€ 2,18	€ 1,09	€ 20.000,00										
45	GIANNETTA ANGELA nata a TREVICO (AV) il 28/02/1928 C.F. GNNNCL28B68L399R Proprieta' 18/96; RAUSEO ANGELA nata a TREVICO (AV) il 05/01/1931 C.F. RSANGL31A45L399K Proprieta' 10/96; RAUSEO EUPLIO nato a TREVICO (AV) il 30/10/1926 C.F. RSAPLE26R30L399R Proprieta' 10/96; RAUSEO ROCCO LUIGI nato a SCAMPITELLA (AV) il 29/05/1941 C.F. RSARCL41E29I493F Proprieta' 10/96; RAUSEO ROSINA nata a SCAMPITELLA (AV) il 06/11/1944 C.F. RSARSN44S46I493Q Proprieta' 10/96; RAUSEO VITO nato a TREVICO (AV) il 01/03/1934 C.F. R5AVI134C0L1399E Proprieta' 28/96; DEL GAUDIO ANELLA nata a TREVICO (AV) il 18/04/1948 C.F. DLGNL48D58L399B Proprieta' 10/96	Castelluccio dei Sauri	8	291	seminativo 3	01 18 12	€ 48,80	€ 30,50	€ 20.000,00			7560	15.120,00 €					15.120,00 €
46	LAVANGA GIUSEPPE nato a SCAMPITELLA (AV) il 18/06/1944 C.F. LVNGPP44H18I493W Proprieta' 1000/1000	Castelluccio dei Sauri	8	161	seminativo 3	00 88 09	€ 36,40	€ 22,75	€ 20.000,00			1045	2.090,00 €					2.090,00 €
				uliveto	00 12 01	€ 8,06	€ 4,03	€ 20.000,00										
47	LAVANGA GIUSEPPE nato a SCAMPITELLA (AV) il 18/06/1944 C.F. LVNGPP44H18I493W Proprieta' 1000/1000	Castelluccio dei Sauri	8	83	seminativo 3	01 00 10	€ 41,36	€ 25,85	€ 20.000,00			3650	7.300,00 €					7.300,00 €
48	GIANNETTA ANGELA nata a TREVICO (AV) il 28/02/1928 C.F. GNNNCL28B68L399R Proprieta' 18/96; RAUSEO ANGELA nata a TREVICO (AV) il 05/01/1931 C.F. RSANGL31A45L399K Proprieta' 10/96; RAUSEO EUPLIO nato a TREVICO (AV) il 30/10/1926 C.F. RSAPLE26R30L399R Proprieta' 10/96; RAUSEO ROCCO LUIGI nato a SCAMPITELLA (AV) il 29/05/1941 C.F. RSARCL41E29I493F Proprieta' 10/96; RAUSEO ROSINA nata a SCAMPITELLA (AV) il 06/11/1944 C.F. RSARSN44S46I493Q Proprieta' 10/96; RAUSEO VITO nato a TREVICO (AV) il 01/03/1934 C.F. R5AVI134C0L1399E Proprieta' 28/96; DEL GAUDIO ANELLA nata a TREVICO (AV) il 18/04/1948 C.F. DLGNL48D58L399B Proprieta' 10/96	Castelluccio dei Sauri	8	293	seminativo 3	00 61 72	€ 25,50	€ 15,94	€ 20.000,00					65	130,00 €			130,00 €
49	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO con sede in BARI (BA) C.F. 80017210727 Proprieta' 1/1	Ordona	11	57	seminativo 3	00 72 42	€ 24,31	€ 18,70	€ 20.000,00					60	120,00 €			120,00 €
50	ZINGARIELLO ANNA nata a REGGIO NELLEMLIA (RE) il 20/01/1968 C.F. ZNGNNA68A60H223G Proprieta' 1/1	Ordona	12	60	seminativo 2	03 97 27	€ 184,66	€ 123,10	€ 20.000,00					55	110,00 €			110,00 €
				uliveto 2	00 05 22	€ 2,43	€ 1,48	€ 20.000,00										
51																<b>TOTALE</b>	€ 163.280,00	

Particelle su cui è stato stipulato il contratto preliminare unilaterale di costituzione di diritto di superficie;

Particelle da espropriare dove insistono i cevidotti, la cabina di elevazione e la SE TERNA