

**Spett.le**  
**MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA**  
Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali (VA)  
Ex Divisione V- Sistemi di Valutazione Ambientale  
**VA@pec.mite.gov.it**

e p.c.

**Spett.li**  
**COMMISSIONE TECNICA PNRRPNIEC**  
**compniec@pec.mite.gov.it**

**Oggetto:** [ID: 8721] Procedura di Valutazione di Impatto di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione ed esercizio di un impianto solare agrivoltaico connesso alla RTN della potenza nominale pari a 38 MWp e potenza in immissione pari a 32,8 MWp, delle relative opere di connessione alla RTN ricadenti nei Comuni di Marta (VT) e Tuscania (VT). Progetto PNIEC

Proponente: EG Ulivo S.r.l.

**CONTRODEDUZIONI AL CONTRIBUTO RESO DALLA REGIONE LAZIO AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 3, DEL D.LGS. 152/2006**

Spett.li Enti,

con la presente il sottoscritto Alessandro Ceschiati in qualità di procuratore speciale e legale rappresentante di EG Ulivo S.r.l. ("**EG Ulivo**" o la "**Società**"), con sede legale in Milano via dei Pellegrini 22 – 20122 Milano (MI), intende riscontrare le osservazioni formulate dal pubblico nell'ambito del procedimento di cui all'istanza di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), presentata dalla Società in relazione al progetto agrivoltaico in oggetto (l' "**Impianto**" o il "**Progetto**", con ogni più ampia riserva e salvezza.

Nello specifico, le presenti controdeduzioni sono formulate in riscontro al contributo inviato dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente – Area valutazione di impatto ambientale e acquisite al protocollo di codesto Spett.le Ministero con nota prot. 0160081 del 20 dicembre 2022 (le "**Nota della Regione**") con lo scopo di superare alcuni rilievi e fornire documentazione a supporto al fine della positiva conclusione della procedura in oggetto.

**A. SUI RILIEVI FORMULATI DALLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA, AREA URBANISTICA, COPIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA**

**1. Sulla necessità di trasmettere apposita attestazione di assenza usi civici**

La Società conferma che apposita attestazione di assenza usi civici sarà trasmessa dal Comune prima della conclusione del procedimento autorizzativo. Si segnala inoltre che, in data 20/12/2022, la Società ha provveduto ad inviare a codesto spettabile Ministero il documento "*IT-2021-0142\_AU\_D14-Asseverazione Usi Civici\_signed*" che, ad oggi (20/01/2023), non è stato ancora pubblicato nella sezione "*Documentazione Integrativa*".

**2. Sulla necessità di dichiarare la conformità del progetto con lo strumento urbanistico**

La scrivente conferma che all'interno dello Studio di Impatto Ambientale (documento pubblicato "*IT-2021-0142\_PD\_SIA01.01-Studio impatto ambientale\_signed\_signed*") viene dimostrata la compatibilità del progetto con lo strumento urbanistico come anche confermato nella Nota della Regione (p.1) dove si legge "*in merito agli aspetti urbanistici, si rileva che il progetto in esame non comporta nessuna variazione urbanistica*": La formale attestazione del Comune competente sarà resa nella specifica fase del procedimento amministrativo.

**3. Sulla necessità di effettuare opportuna verifica delle possibili interferenze con le aree sottoposte a vincoli paesaggistici**

La scrivente rileva che nello stesso documento citato al punto che precede ("*IT-2021-0142\_PD\_SIA01.01-Studio impatto ambientale\_signed\_signed*") viene presentata una verifica delle potenziali interferenze dell'Impianto con le aree sottoposte a vincoli paesaggistici che risultano confinanti o limitrofe con l'Impianto in oggetto.

**4. Sulla compatibilità dell'impianto con l'attività agricola in esercizio**

Sulla base delle informazioni ad oggi disponibili, si ritiene che la realizzazione dell'Impianto sia compatibile con l'attività agricola in esercizio stante anche l'assenza di coltivazioni di qualità e/o di particolare pregio e di PUA interessanti i terreni in questione.

**5. Sull'effetto cumulo**

La Società sta verificando tale aspetto, anche mediante consultazione delle Amministrazioni competenti, e fornirà a breve un rapporto sul punto.

**B. SUI RILIEVI DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA E PESCA, FORESTE, AREA PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA E SVILUPPO RURALE**

**1. Sulla verifica degli impegni assunti nell'ambito del PSR LAZIO 2014-2020 dai proprietari e conduttori delle aree sulle quali verrà realizzato l'Impianto.**

Fermo restando quanto illustrato al paragrafo 4 della sezione A che precede, si prende atto delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Competente a cui i soggetti interessati di conformeranno.

**2. Sulle altre richieste di documentazione integrativa**

- Si allega il kmz con la rappresentazione dell'impianto e della soluzione di allaccio.
- Riguardo le sezioni di visibilità dell'impianto, si rimanda ai documenti pubblicati
  - i. "*IT-2021-0142\_PD\_REL26.01-Relazione fotografica\_signed\_signed*",
  - ii. "*IT-2021-0142\_PD\_REL27.01-Relazione Intervisibilità\_signed\_signed*"
  - iii. "*PD\_TAV20 - Carta di intervisibilità su IGM\_signed\_signed*"
  - iv. "*PD\_TAV21 - Carta di intervisibilità su ortofoto\_signed\_signed*", in cui è presente l'analisi della visibilità dell'impianto, anche in relazione alla S.P. 12.
- Riguardo le mitigazioni proposte, oltre alla relativa sezione dello Studio di Impatto Ambientale ("*IT-2021-0142\_PD\_SIA01.01-Studio impatto ambientale\_signed\_signed*"), si rimanda al documento pubblicato "*IT-2021-0142\_PD\_REL02.01-Relazione mitigazione\_signed\_signed*"
- Riguardo al CDU con verifica se le aree interessate dal progetto non siano state percorse o danneggiate dal fuoco la Società si è già attivata in questo senso con il Comune competente.

\*\*\*

Restando a Vs disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono

Distinti Saluti

In fede

CESCHIAT  
ALESSANDRO  
20.01.2023  
14:36:26  
GMT+00:00

Milano 20/01/2023





EG Ulivo.kmz

- ✓ Marta
- ✓ Interconnection
- ✓ SE Tuscany
- ✓ MV line
- ✓ [nessun nome]
- ✓ [nessun nome]
- ✓ HV line
- ✓ Land

▼ Livelli

- Database principale
- ✓ Annunci
- ✓ Confini ed etichette
- ✓ Luoghi
- ✓ Foto
- ✓ Strade
- ✓ Edifici 3D
- ✓ Tempo meteorologico
- ✓ Galleria
- ✓ Altro
- ✓ Rilievo

