



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica Direzione Generale per le Valutazioni
Ambientali
va@pec.mite.gov.it
e p.c. Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica Commissione Tecnica PNRR/PNIEC
COMPNIEC@pec.mite.gov.it
e p.c. Al Ministero della Cultura – Soprintendenza
Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Oggetto: [ID: 8140] **Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.152/2006, e s.m.i., relativa progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione da fonte eolica e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili, denominato Parco Eolico "Trexenta" con potenza installata pari a 43,4 MW, da realizzarsi nel Comune di Selegas (SU) e relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili nei Comuni di Segariu (SU), Guasila (SU), Guamaggiore (SU), Furtei (SU) e Sanluri (SU). Proponente: Green Energy Sardegna 2 S.r.l. Errata modalità di invio di pareri e osservazioni (Rif. nota prot. 1649 del 17/01/2023) - Reinvio documenti allegati**

In riferimento alla procedura in oggetto, si riscontra la nota del M.A.S.E., prot. n. 0017362 del 07.02.2023 (prot. D.G.A. n. 3879 di pari data), per rappresentare quanto segue.

In merito alle modalità di trasmissione delle osservazioni inerenti ai procedimenti di V.I.A. di competenza ministeriale, questa Direzione Generale (D.G.) ha provveduto sin da principio ad attenersi alle indicazioni fornite da codesto ministero con e-mail del 18.08.2022, impegnandosi ad allegare alle proprie comunicazioni esclusivamente file firmati digitalmente in formato PAdES con estensione PDF, e a riportarne l'esatto nome nella nota di trasmissione, come richiesto.

Tuttavia, si segnala che, a causa delle impostazioni del sistema di protocollazione adottato da taluni Enti e Amministrazioni regionali, o in funzione della portata degli allegati alle note di questi, pervenute presso questa D.G., la trasmissione dei file avviene in formato compresso, al fine di evitare l'alterazione o l'omissione dei dati e di informazioni utili al procedimento.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Premesso quanto sopra, nello spirito di collaborazione istituzionale, si allegano alla presente i contributi istruttori/comunicazioni, già trasmesse con nota prot. D.G.A. n. 1649 del 17.01.2023, di seguito riportate:

- nota prot. n. 1644 del 12.01.2023 (prot. D.G.A. n. 1094 di pari data) del Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica [Nome file: DGA_1094_12_01_2023_SPPUrb];
- nota prot. n. 391 del 12.01.2023 (prot. D.G.A. n. 1000 di pari data) dell'Ente Acque della Sardegna [Nome file: CC_RAS DGAImpianto eolico Trexenta_signed; Nome file allegato: CC_InterferenzeSIMR].

Si coglie l'occasione, inoltre, per trasmettere il contributo istruttorio del Servizio del Demanio e del Patrimonio di Cagliari, pervenuto con nota prot. n. 4220 del 02.02.2023 (prot. D.G.A. n. 3453 di pari data) [Nome file: DGA_3453_02_02_2023_Demanio].

Per ogni eventuale chiarimento si invita a voler contattare i seguenti referenti:

- Enrico Pia (referente tecnico): tel. 070 606 6632 – epia@regione.sardegna.it;
- Carla Ardaù (referente tecnico): tel. 070 606 5233 – cardau@regione.sardegna.it;
- Felice Mulliri (responsabile del settore V.I.A.): tel. 070 606 7531 - fmulliri@regione.sardegna.it.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale

Delfina Spiga

Siglato da :

ENRICO PIA

CARLA ARDAU

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da
Delfina Spiga
08/02/2023 16:18:16



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

> ASS.TO DIFESA DELL'AMBIENTE
Direzione Generale dell'Ambiente
Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

E, p.c. SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO
SARDEGNA CENTRALE
PEC

“ SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO
SARDEGNA MERIDIONALE
PEC

Oggetto: [ID: 8140] **Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione da fonte eolica e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili, denominato “Parco eolico Trexenta” con potenza installata pari a 43,4 MW, da realizzarsi nel Comune di Selegas, Segariu, Guasila, Guamaggiore, Furtei e Sanluri - Proponente: Green Energy Sardegna 2 S.r.l. – Autorità competente: Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.) - Trasmissione parere.**

In riferimento alla nota prot. n. 33442 del 15.12.2022, acquisita agli atti al prot. n. 62272 del 16.12.2022, con la quale è stato chiesto il parere per il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale avviato per l'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto eolico, denominato “Parco eolico Trexenta”, formato da n. 7 aerogeneratori di altezza complessiva fuori terra pari a 200 metri e con potenza complessiva di 43,4 MW, ubicato nel territorio del Comune di Selegas.

La connessione dell'impianto alla RTN avverrà mediante un nuovo stallo AT/MT utente collegato in condominio AT in antenna ad uno stallo a 150 kV della futura Stazione Elettrica “Sanluri”. Gli aerogeneratori saranno collegati tra di loro ed alla sottostazione di trasformazione 36kV/150kV attraverso cavidotti interrati da 36 kV. I percorsi dei cavi e le strade di collegamento per accedere alle parti di impianto sono ubicati nei territori dei Comuni di Selegas, Guamaggiore, Guasila, Segariu, Furtei e Sanluri. Le opere di rete, invece, consistono nella nuova Stazione Elettrica 150/380 kV denominata “Sanluri” e relativi raccordi, da ubicarsi nel Comune di Sanluri.

Le aree interessate dall'impianto eolico e dalle opere connesse ricadono interamente all'esterno del PPR – Primo ambito omogeneo.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

Nella cartografia del PPR, le aree di localizzazione dell'impianto ricadono nelle componenti di paesaggio con valenza ambientale "Aree ad utilizzazione agro-forestale". La disciplina del PPR relativa alle "Aree ad utilizzazione agro-forestale" all'articolo 29 delle NTA prevede che la pianificazione settoriale e locale si conformi alla disposizione di "*vietare trasformazioni per destinazioni e utilizzazioni diverse da quelle agricole di cui non sia dimostrata la rilevanza pubblica economica e sociale e l'impossibilità di localizzazione alternativa, o che interessino suoli ad elevata capacità d'uso (...)*".

Dal punto di vista urbanistico, i Comuni interessati risultano dotati dei seguenti strumenti di pianificazione generale:

- Comune di Selegas: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 12/07/2004, pubblicato sul BURAS n. 38 del 29/11/2004;
- Comune di Guasila: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 07/07/2004, pubblicato sul BURAS n. 23 del 04/08/2005;
- Comune di Furtei: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 16/04/1993, pubblicato sul BURAS n. 37 del 01/10/1993;
- Comune di Segariu: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 10/06/2004, pubblicato sul BURAS n. 33 del 31/10/2005;
- Comune di Guamaggiore: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 26/11/2001, pubblicato sul BURAS n. 10 del 16/03/2002;
- Comune di Sanluri: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 29/09/2000, pubblicato sul BURAS n. 14 del 27/04/2001.

Le aree occupate dalle opere sono classificate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni territorialmente interessati come di seguito elencato:

- Comune di Sanluri: zona E (Agricola), sottozona E2 (Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni (buona suscettività all'uso agricolo));
- Comune di Selegas: zona E (Agricola), sottozona E2 (Zone di primaria importanza per la funzione agricola-produttiva, in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni);
- Comune di Guamaggiore: zona E (Agricola), sottozona E2 (Aree d'importanza primaria per la funzione agricola produttiva del territorio);
- Comune di Guasila: zona E (Agricola), sottozona E1 (Aree di elevata suscettività all'uso agricolo, caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata);
- Comune di Segariu: zona E (Agricola), sottozona E1 (Aree di elevata suscettività all'uso agricolo, caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata);
- Comune di Furtei: zona E (Agricola).

Dal punto di vista urbanistico, l'intervento, seppure non conforme, in quanto non previsto negli strumenti



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

urbanistici comunali, è compatibile con la destinazione di zona, stante il combinato disposto del comma 7 dell'articolo 12 del D.Lgs. 387/2003, nonché del punto 15.3 dell'Allegato al D.M. 10.09.2010 contenente le "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili".

Si segnala che il posizionamento della nuova stazione elettrica e degli aerogeneratori nelle sottozone E2, rispettivamente nel PUC di Sanluri e Selegas, comporta sottrazione di suolo di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva, in alcuni casi adibito a una produzione agricola tipica e specializzata. Parimenti, il tracciato dei cavidotti interessa le sottozone E1 e E2 nei Comuni di Guasila, Segariu e Guamaggiore, aree di elevata suscettività all'uso agricolo, caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata e aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva.

Infine, in merito alla eventuale necessità di procedere all'esproprio di alcune aree interessate dal progetto, si ricorda che la variante urbanistica necessaria per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del DPR n. 327/2001, è da ascrivere alla tipologia delle "varianti automatiche" previste dall'art. 12, comma 3, del D.Lgs n. 387/2003, per le quali la verifica di coerenza della variante rispetto alle norme e agli atti di governo del territorio sovraordinati, è espressa dalla Direzione Generale dell'Urbanistica in sede di Autorizzazione Unica, così come specificato al paragrafo 3.4 della Deliberazione di G.R. 5/48 del 29.01.2019.

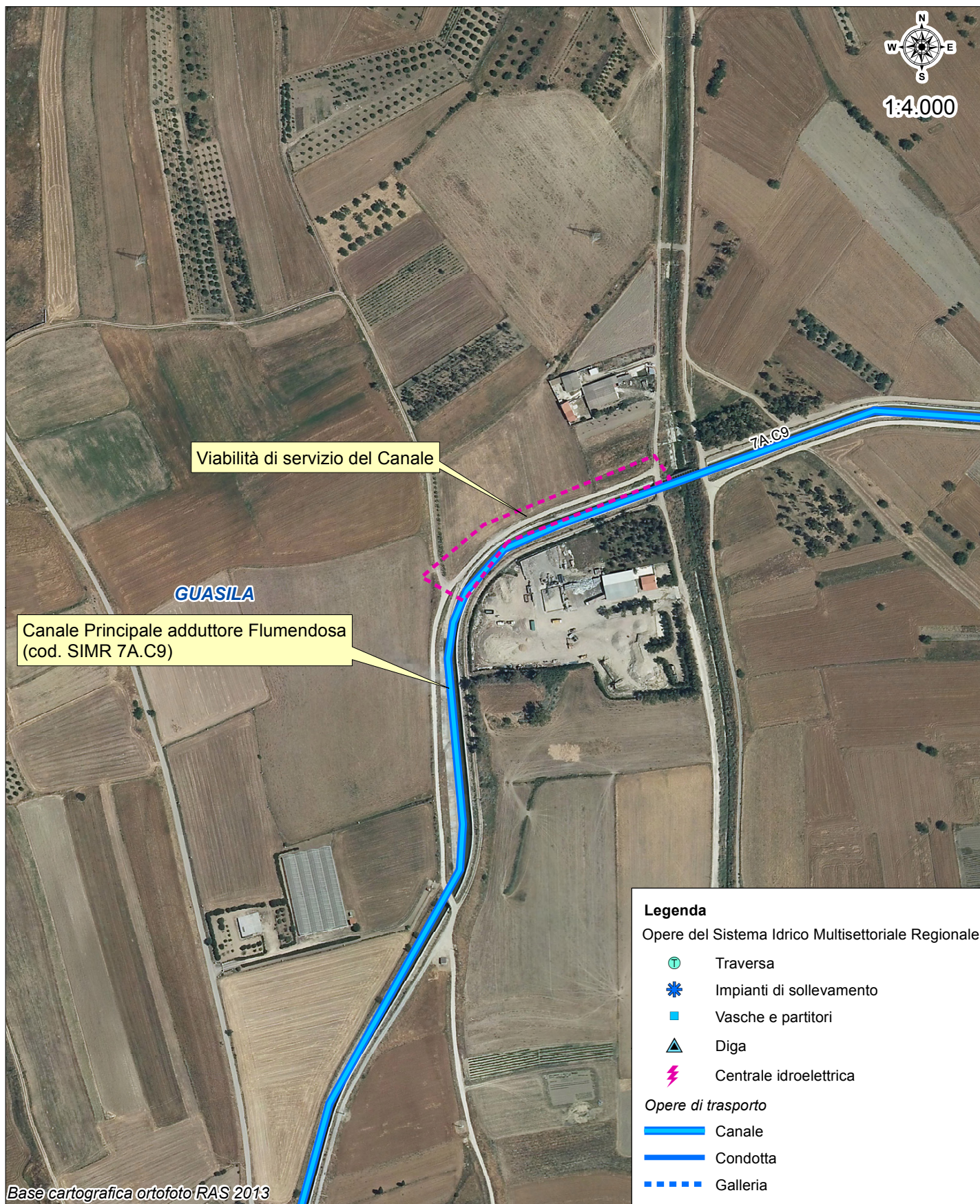
Per qualsiasi chiarimento si prega di contattare il responsabile del Settore pianificazione Sardegna Meridionale – Provincia Sud Sardegna, del Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica, Ing. Anna Maria Badas, al numero 070.6064128, email: ambadas@regione.sardegna.it.

Il Direttore del Servizio
Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Resp. Sett./Funz. Istr.: Ing. A.M.Badas



Ente acque della Sardegna



Opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) presenti nel territorio del Comune di Guasila
Individuazione interferenze con cavidotto 30Kv impianto eolico Trexenta



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardigna



Spett.le
Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato Difesa Ambiente
Direzione Generale dell'Ambiente
Via Roma 80, 09123 Cagliari (CA)
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

e p.c.

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica
Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari
Viale Trieste n.186- 09123 Cagliari (CA)
enti.locali@pec.regione.sardegna.it

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato dell'Industria
Servizio Energia ed Economia Verde
Via XXIX Novembre 1847, 23 09123 Cagliari
industria@pec.regione.sardegna.it

Green Energy Sardegna 2 S.r.l.
greenenergysardegna2@legalmail.it

Servizio Gestione Sud
Sede

Oggetto: **[ID: 8140] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione da fonte eolica e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili, denominato "Parco eolico Trexenta" con potenza installata pari a 43,4 MW, da realizzarsi nel Comune di Selegas (SU), Guasila (SU), Guamaggiore (SU), Furtei (SU) e Sanluri (SU).**

Proponente: Green Energy Sardegna 2 S.r.l.

Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.)

(RAS AOO 05-01-00 Prot. Uscita n.33442 del 15/12/2022)

Osservazioni Enas.

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, registrata al protocollo Enas n. 15108 del 15/12/2022, si comunica che l'esame degli elaborati progettuali disponibili ha evidenziato che l'intervento in oggetto interferisce con un opera del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) gestito dall'Enas, in particolare la posa del cavidotto di connessione da 30KV risulta posizionato lungo la viabilità di servizio del **Canale Principale Adduttore Flumendosa (7A.C9)**.

Pertanto, per la risoluzione delle interferenze e l'esercizio in sicurezza della suddetta infrastruttura dovranno essere rispettate le seguenti condizioni:

- a) Il cavidotto sia posizionato al limite della viabilità nella parte più lontana dal canale onde evitare intralci durante i lavori di manutenzione di quest'ultimo.
- b) l'elettrodotta per tutto lo sviluppo dell'interferenza dovrà essere segnalato con apposito nastro rosso, inoltre dovranno essere disposti, fuori terra, alle estremità prima e dopo l'interferenza, delle segnalazioni fisse (con cartelli e targhe) che materializzino l'asse dei cavidotti in cui siano riportate in apposita targhetta inamovibile le informazioni tecniche della linea, la profondità di

posa della stessa e il riferimento telefonico del responsabile dell'impianto da contattare in caso di necessità;

- c) dovrà essere comunicato con congruo anticipo l'inizio delle lavorazioni e al termine delle stesse, dovranno ripristinarsi a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori
- d) dovrà prevedersi l'impegno formale a rimuovere in parte o totalmente la nuova linea MT e relative tubazioni in oggetto, qualora dovesse costituire grave intralcio in occasione di interventi di manutenzione sulle opere del SIMR, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;
- e) dovrà essere consentito al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
- f) l'istante dovrà assumersi ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare;
- g) al termine dei lavori, dovranno essere presentati in formato cartaceo e formato digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

Ai fini del rilascio del nullaosta definitivo di competenza Enas, il proponente dovrà inoltrare il progetto esecutivo dei tratti interferenti e la trasmissione dell'istanza con le modalità previste dal Regolamento concernente criteri e modalità d'uso da parte di terzi di infrastrutture, opere e relative pertinenze appartenenti al Sistema Idrico Multisetoriale Regionale approvato con DAU n. 05/2016, consultabile dal sito istituzionale Enas (*all'indirizzo <http://www.enas.sardegna.it/il-sistema-idrico-multisetoriale/ricieste-d-uso-delle-infrastrutture-delle-opere-e-relative-pertinenze-del-simr.html>*).

Si precisa infine che la titolarità delle opere del SIMR è della Regione Autonoma della Sardegna e pertanto il provvedimento autorizzativo e/o concessionario finale, a seguito del nullaosta definitivo di competenza Enas, sarà rilasciato dall'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e urbanistica – Direzione Generale enti locali e finanze - Servizio Demanio.

Distinti Saluti.

Il Direttore Generale
(art. 30 L.R. n. 31/1998)
Dott. Paolo Loddo



Paolo
Loddo
10.01.2023
09:19:42
GMT+01:00

Allegato: **Carta interferenza SIMR**

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

1E-C4-4F-A0-8C-3F-7D-DD-52-2A-BA-96-08-E2-06-35-10-21-ED-BD

PAdES 1 di 1 del 10/01/2023 09:19:42

Soggetto: Paolo Loddo

S.N. Certificato: C6D7D2C3

Validità certificato dal 18/02/2022 01:12:20 al 28/12/2024 09:12:20

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-03 - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari

Direzione Generale dell'Ambiente RAS
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: VIA004 - Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione da fonte eolica e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili, denominato "Parco eolico Trexenta" con potenza installata pari a 43,4 MW, da realizzarsi nel Comune di Selegas (SU), Guasila (SU), Guamaggiore (SU), Furtei (SU) e Sanluri (SU). Proponente: Green Energy Sardegna 2 S.r.l.- Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).
Richiesta osservazioni. Nota riscontro

Facendo seguito alla richiesta osservazioni assunta da questo Servizio con prot. 0055755 del 19/12/2022 e rilevato dagli elaborati grafici denominati rispettivamente *SIA-Tav5a_signed* e *SIA-Tav5b_signed* la presenza di interferenze afferenti il Demanio idrico, si comunica la disponibilità di questo Servizio al rilascio della Concessione onerosa a seguito dell'emissione dell'Autorizzazione definitiva corredata dal Nulla Osta definitivo da parte di tutti gli Enti e soggetti interessati. Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si dovesse rendere necessario e si porgono distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
dott.ssa Sabina Bullitta

Siglato da :

STEFANIA ZEDDA