

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO
"SIGONELLA"

SITO NEL COMUNE DI
BELPASSO E RAMACCA (CT)

LOCALITA'
SS417 - SP 74 - SP106

**CAVIDOTTI A 36 kV
PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO**

COMMITTENTE:

CARRATOIS S.R.L.

Viale Santa Panagia, 141/D - 96100 Siracusa (SR)

P.IVA: 02050570890

PROJECT MANAGER

Ing. Raimondo Barone

IL TECNICO

Ing. Giovanni Saraceno

TITOLO ELABORATO:

MITEPUAREL008A0.docx

CODICE

MITEPUAREL008A0

REVISIONE:

00

DATA ELABORATO:

18/05/2022





Impianto Fotovoltaico "SIGONELLA"
Collegamento in cavo a 36 kV
Piano particellare descrittivo

OGGETTO / SUBJECT

CARRATOIS S.R.L.

CLIENTE / CUSTOMER

SOMMARIO

1	PREMESSA.....	3
2	DIRITTI DA ACQUISIRE	4
3	LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE	5
4	CONSIDERAZIONE FINALE	7
5	TABELLA.....	8

1 PREMESSA

Il presente piano particellare di esproprio, è stato determinato mediante l'utilizzo del criterio di stima per valore di mercato, tenendo in considerazione, nell'eseguire tale valutazione, la comparazione di tutti gli elementi e le caratteristiche estrinseche ed intrinseche di terreni simili compravenduti in data recente, oltre alla valutazione dei comodi attivi e passivi specifici per i terreni in esame.

Nella tabella seguente sono riportati i valori €/Ha ed €/Mq risultanti dalle valutazioni effettuate come sopra detto.

Inoltre, per le particelle su cui insistono più colture, è stato riportato il valore più alto delle colture presenti sulla stessa particella.

2 DIRITTI DA ACQUISIRE

Sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali sono stati individuati i suoli interessati dalle opere in progetto ed i relativi diritti da acquisire:

- Per i suoli interessati dall'installazione dei moduli fotovoltaici e delle cabine, è stato stipulato un contratto preliminare di diritto di superficie;
- Per i suoli interessati dal passaggio del cavidotto di vettoriamento, sarà valutata apposita indennità di esproprio da conferire al proprietario del suolo;
- Per le strade pubbliche interessate dal passaggio del cavidotto, saranno stipulati con gli enti proprietari apposite convenzioni in sede di Conferenza di servizi;
- Per i suoli interessati dalla realizzazione dell'edificio utente a 36kV, sarà valutata apposita indennità di esproprio da conferire al proprietario del suolo.

In fase di cantierizzazione si provvederà a richiedere all'autorità espropriante le ulteriori occupazioni temporanee strettamente necessarie per soddisfare le esigenze di cantiere dell'appaltatore e dei trasporti eccezionali, esigenze che ad oggi non sono progettualmente quantificabili con precisione.

3 LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE

La stima dell'indennizzo dovuto ai diritti da acquisire per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione dell'impianto fotovoltaico ed infrastrutture connesse, da realizzarsi in agro nel Comune di Belpasso (CT), Ramacca (CT), applicando l'ormai consolidato indirizzo del "giusto ristoro" per i proprietari dei suoli agricoli che si vedono alienare parte dei fondi di proprietà, è quindi rappresentata esclusivamente dal valore venale del bene in relazione alle sue caratteristiche essenziali.

Senza il versamento di una somma ragionevole in rapporto al valore del bene, la privazione della proprietà che si realizza attraverso l'esproprio costituisce un'ingerenza eccessiva nel diritto di proprietà, aggiungendo che nel caso di espropriazione isolata di un terreno, soltanto un indennizzo integrale può essere considerato ragionevole, mentre la mancanza di un tale indennizzo può giustificarsi soltanto in presenza di obiettivi legittimi di pubblica utilità, volti a perseguire misure di riforma economica o di giustizia sociale. La determinazione dell'indennità delle superfici da acquisire per i suoli agricoli interessati, al fine di assicurare all'avente diritto un indennizzo integrale o almeno "ragionevole", è stata effettuata sulla base della differenziazione di ciò che è servitù, occupazione temporanea e diritto di superficie.

Il suolo in oggetto è stato individuato, descritto e stimato, tenendo conto dello stato dei luoghi, della sua consistenza, ubicazione, possibilità sia agricole che edificatorie ad uso agricolo e clima a cui è soggetto.

Per quanto innanzi esposto, in considerazione della descrizione in preambolo si può passare alla determinazione dell'indennità, assumendo come parametro il metro quadrato, lo stesso che è adottato nelle libere contrattazioni di compravendita per gli immobili simili a quelli oggetti di stima.

Per la determinazione dell'indennità di servitù si assumono i seguenti prezzi di cui si caratterizzano solo i suoli oggetto di intervento:

Comune di Belpasso:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	28.000,00 / 31.500,00	3,15
Seminativo	3.000,00 / 5.200,00	0,52
Seminativo Irriguo	8.000,00 / 11.000,00	1,10
Uliveto	8.000,00 / 12.500,00	1,25

Comune di Ramacca:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	28.000,00 / 35.000,00	3,50
Seminativo	3.000,00 / 5.200,00	0,52
Seminativo Irriguo	8.000,00 / 14.500,00	1,45
Uliveto	8.000,00 / 12.000,00	1,20



Impianto Fotovoltaico "SIGONELLA"
Collegamento in cavo a 36 kV
Piano particellare descrittivo

OGGETTO / SUBJECT

CARRATOIS S.R.L.

CLIENTE / CUSTOMER

4 CONSIDERAZIONE FINALE

A seguito di quanto sopra, il Valore finale dell'Indennità di Asservimento risulta avere un importo esiguo e per tale motivazione, questo è stato ricompreso nella voce "Somme a disposizione" del Quadro Economico.

	Impianto Fotovoltaico "SIGONELLA" Collegamento in cavo a 36 kV Piano particellare descrittivo OGGETTO / SUBJECT	CARRATOIS S.R.L. CLIENTE / CUSTOMER
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

5 TABELLA

PARCO FOTOVOLTAICO "SIGONELLA"									
DATI CATASTALI						Asservimento per cavidotto e viabilità		Esproprio in diritto di superficie	
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €	Superfici (mq) - SE	Indennità di esproprio V.V. x S.E.
CAVIDOTTO A 36 kV									
Comune di RAMACCA									
1	156	197	PIZZIMENTO ROSA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 16/02/1948 c.f. PZZRSO48B56F209G - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	524	136.24		
	156	126	PIZZIMENTO ROSA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 16/02/1948 c.f. PZZRSO48B56F209G - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	60	15.6		
	156	195	PIZZIMENTO ROSA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 16/02/1948 c.f. PZZRSO48B56F209G - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	47	12.22		
2	156	43	MERENNINO ANTONINO n. a CASTEL DI IUDICA il 18/01/1968 c.f. MRNNNN68A18C091B - PROPRIETA' 1/2 TITTONI ANNA MARIA n. a PALAGONIA il 28/12/1969 c.f. TTTNMR69T68G253Z - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	112	29.12		
	156	138	MERENNINO ANTONINO n. a CASTEL DI IUDICA il 18/01/1968 c.f. MRNNNN68A18C091B - PROPRIETA' 1/2 TITTONI ANNA MARIA n. a PALAGONIA il 28/12/1969 c.f. TTTNMR69T68G253Z - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	80	20.8		
	156	139	MERENNINO ANTONINO n. a CASTEL DI IUDICA il 18/01/1968 c.f. MRNNNN68A18C091B - PROPRIETA' 1/2 TITTONI ANNA MARIA n. a PALAGONIA il 28/12/1969 c.f. TTTNMR69T68G253Z - PROPRIETA' 1/2	SEMIN IRRIG	1.45	88	63.8		
3	156	125	LOMBARDO CARMELINA n. a PALAGONIA il 09/12/1962 c.f. LMCML62T49G253W - PROPRIETA' 1/3	SEMINATIVO	0.52	182	47.32		
			LOMBARDO GAETANO n. a CALTAGIRONE il 12/01/1964 c.f. LMBGTN64A12B428C - PROPRIETA' 1/3						
	156	137	LOMBARDO CARMELINA n. a PALAGONIA il 09/12/1962 c.f. LMCML62T49G253W - PROPRIETA' 1/3 LOMBARDO GAETANO n. a CALTAGIRONE il 12/01/1964 c.f. LMBGTN64A12B428C - PROPRIETA' 1/3 VACCARO GIUSEPPA n. a PALAGONIA il 22/03/1932 c.f. VCCGPP32C62G253L - PROPRIETA' 1/3	SEMINATIVO	0.52	119	30.94		
4	156	72	COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 00000000018 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000 DAMANTE NICOLETTA ANTONELLA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 18/01/1963 c.f. DMNLT63A58F209T - ENFITEUSI 1/2 DI NATALE AGATA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 23/12/1933 c.f. DNTGTA33T63F209S - ENFITEUSI 1/2	SEMIN IRRIG	1.45	231	167.47		
5	156	279	COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 82000230878 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000 CULTRARO MARIA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 01/07/1962 c.f. CLTMRA62L41F209C - NUDA PROPRIETA' 1000/1000 SERIA ANTONIETTA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 26/05/1917 c.f. SRENNT17E66F209C - USUFRUTTO 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	201	52.26		
6	156	280	COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 82000230878 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000 CULTRARO ALDO n. a CATANIA il 17/11/1960 c.f. CLTLDA60S17C351D - NUDA PROPRIETA' 1000/1000 SERIA ANTONIETTA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 26/05/1917 c.f. SRENNT17E66F209C - USUFRUTTO 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.45	158	114.55		

DATI CATASTALI						Asservimento per cavidotto e viabilità		Esproprio in diritto di superficie	
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €	Superfici (mq) - SE	Indennità di esproprio V.V. x S.E.
7	156	64	MUSUMECI GIOVANNI n. a CATANIA il 08/01/1968 c.f. MSMGNN68A08C351U - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	130	33.8		
8	156	177	SCIRE'CALABRISOTTO GRAZIA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 16/01/1921 c.f. SCRGRZ21A56F209P - PROPRIETA' 1/2 VINCENZINO AGRIPPINA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 29/01/1956 c.f. VNCGPP56A69F209A - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	203	52.78		
9	156	27	RAGUSA FRANCESCO n. a STATI UNITI D'AMERICA il 07/12/1908 c.f. RGSFNC08T07Z404G - PROPRIETA' 1000/1000 RAGUSA MARIO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 25/09/1913 c.f. RGSMA13P25F209U - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	217	56.42		
10	156	176	CULTRARO ALDO n. a CATANIA il 17/11/1960 c.f. CLTLDA60S17C351D - NUDA PROPRIETA' 1/1 SERIA ANTONIETTA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 26/05/1917 c.f. SRENNT17E66F209C - USUFRUTTO 1/2 SERIA SALVATORE n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 13/12/1910 c.f. SRESVT10T13F209I - USUFRUTTO 1/2	SEMIN IRRIG	1.45	115	83.38		
11	156	22	CULTRARO ALDO n. a CATANIA il 17/11/1960 c.f. CLTLDA60S17C351D - PROPRIETA' 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.45	123	89.17		
12	156	56	POLIAFICO SAMUELE n. a CATANIA il 03/01/1986 c.f. PLFSML86A03C351R - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	60	43.5		
13	156	55	POLIAFICO ANTONINO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 08/02/1943 c.f. PLFNNN43B08F209F - PROPRIETA' 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.45	114	82.65		
14	156	8	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	27	7.02		
	156	78	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	30	21.75		
	156	79	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	40	29		
	156	80	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	28	20.3		
	156	275	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	183	47.58		
15	156	156	CANTONE ATTILIA MARIA n. a ISILI il 14/10/1942 c.f. CNTTLM42R54E336Z - USUFRUTTO 1/1 FINOCCHIARO ROSAMARIA n. a CATANIA il 10/02/1969 c.f. FNCRMR69B50C351X - NUDA PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	232	60.32		
16	156	309	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	475	831.25		
	156	311	MARINO MARIO n. a CATANIA il 29/03/1961 c.f. MRNMRA61C29C351D - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	248	434		
17	157	193	BRUNO FRANCESCO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 26/01/1943 c.f. BRNFNC43A26F209V - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	120	210		
18	157	119	TORO ANGELO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 27/08/1944 c.f. TRONGL44M27F209G - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	244	427		
19	157	177	TORO ANGELO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 27/08/1944 c.f. TRONGL44M27F209G - PROPRIETA' 1/2 TORO GIUSEPPE n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 04/07/1947 c.f. TROGPP47L04F209W - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	18	4.68		
20	157	70	PIZZIMENTO GIOVANNI n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 18/12/1951 c.f. PZZGNN51T18F209N - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	83	21.58		
	157	161	PIZZIMENTO GIOVANNI n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 18/12/1951 c.f. PZZGNN51T18F209N - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	10	2.6		
21	157	160	PIZZIMENTO FRANCESCA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 18/12/1951 c.f. PZZFNC51T58F209F - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	105	27.3		

DATI CATASTALI						Asservimento per cavidotto e viabilità		Esproprio in diritto di superficie	
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €	Superfici (mq) - SE	Indennità di esproprio V.V. x S.E.
22	157	18	RAGUSA ANTONIO n. a CATANIA il 30/04/1959 c.f. RGSNTN59D30C351J - PROPRIETA' 1/6 RAGUSA MARIO SEBASTIANO n. a CATANIA il 17/12/1969 c.f. RGSMSB69T17C351R - PROPRIETA' 1/6 RAGUSA PAOLO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 09/12/1931 c.f. RGSPLA31T09F209P - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	96	24.96		
23	157	41	RAGUSA ANTONIO n. a CATANIA il 30/04/1959 c.f. RGSNTN59D30C351J - PROPRIETA' 1/4 RAGUSA MARIO SEBASTIANO n. a CATANIA il 17/12/1969 c.f. RGSMSB69T17C351R - PROPRIETA' 1/4 RAGUSA PAOLO n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 09/12/1931 c.f. RGSPLA31T09F209P - COMPROPRIETARIO 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	135	35.1		
24	157	37	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	188	329		
	157	38	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	136	238		
	157	68	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	78	136.5		
	157	129	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	144	252		
	157	186	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	270	472.5		
	157	325	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	89	155.75		
25	157	327	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	84	147		
	157	39	TORRE MARISTELLA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 08/10/1933 c.f. TRRMST33R48F209Y - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	940	244.4		
26	157	94	TORRE MARISTELLA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 08/10/1933 c.f. TRRMST33R48F209Y - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	90	54		
	157	58	NIGIDO VINCENZO n. a CATANIA il 12/01/1974 c.f. NGDVCN74A12C351K - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	160	116		
27	157	183	NIGIDO VINCENZO n. a CATANIA il 12/01/1974 c.f. NGDVCN74A12C351K - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	64	16.64		
	157	131	OFELIA AMBIENTE S.R.L c.f. 03473110876 - PROPRIETA' 1/1 Sub. 6, 3	ENTE URBANO	0	354	0		
28	157	5	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	510	892.5		
	157	192	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	162	283.5		
	157	196	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	262	68.12		
	157	214	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	104	182		
29	157	190	TORRISI SALVATORE n. a CATANIA il 07/07/1941 c.f. TRRSVT41L07C351B - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	490	857.5		
	157	215	TORRISI SALVATORE n. a CATANIA il 07/07/1941 c.f. TRRSVT41L07C351B - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	183	320.25		

DATI CATASTALI						Asservimento per cavidotto e viabilità		Esproprio in diritto di superficie	
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €	Superfici (mq) - SE	Indennità di esproprio V.V. x S.E.
30	157	159	RINALDI CARMELA n. a ACI CATENA il 18/10/1928 c.f. RNLCML28R58A027R - PROPRIETA' 12/18 STANCANELLI ANNA n. a CATANIA il 19/03/1958 c.f. STNNA58C59C351U - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI BENEDETTA n. a CATANIA il 28/07/1956 c.f. STNBDT56L68C351K - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI EMANUELE n. a CATANIA il 10/06/1955 c.f. STNMNL55H10C351P - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI GIOVANNA n. a CATANIA il 01/01/1960 c.f. STNGNN60A41C351U - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI IGNAZIO n. a CATANIA il 12/04/1961 c.f. STNGNZ61D12C351P - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI MARIA GRAZIA n. a CATANIA il 26/06/1963 c.f. STNMGR63H66C351J - PROPRIETA' 1/18	AGRUMETO	3.5	180	315		
	157	285	RINALDI CARMELA n. a ACI CATENA il 18/10/1928 c.f. RNLCML28R58A027R - PROPRIETA' 12/18 STANCANELLI ANNA n. a CATANIA il 19/03/1958 c.f. STNNA58C59C351U - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI BENEDETTA n. a CATANIA il 28/07/1956 c.f. STNBDT56L68C351K - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI EMANUELE n. a CATANIA il 10/06/1955 c.f. STNMNL55H10C351P - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI GIOVANNA n. a CATANIA il 01/01/1960 c.f. STNGNN60A41C351U - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI IGNAZIO n. a CATANIA il 12/04/1961 c.f. STNGNZ61D12C351P - PROPRIETA' 1/18 STANCANELLI MARIA GRAZIA n. a CATANIA il 26/06/1963 c.f. STNMGR63H66C351J - PROPRIETA' 1/18	AGRUMETO	3.5	370	647.5		
31	157	158	FARAGONE MARIA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 02/02/1941 c.f. FRGMRA41B42F209L - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	175	306.25		
32	157	156	FARAGONE MARIA n. a MILITELLO IN VAL DI CATANIA il 02/02/1941 c.f. FRGMRA41B42F209L - PROPRIETA' 18/54 GULINELLO CARMELA n. a CATANIA il 19/09/1975 c.f. GLNCML75P59C351M - PROPRIETA' 1/12 GULINELLO GIANNA n. a CATANIA il 01/03/1978 c.f. GLNGNN78C41C351D - PROPRIETA' 1/12 GULINELLO SALVATORE n. a CATANIA il 13/08/1981 c.f. GLNSVT81M13C351X - PROPRIETA' 1/12 GULINELLO SILVIA n. a CATANIA il 28/07/1979 c.f. GLNSLV79L68C351C - PROPRIETA' 1/12 RINALDI CARMELA n. a ACI CATENA il 18/10/1928 c.f. RNLCML28R58A027R - PROPRIETA' 1/45000 STANCANELLI ANNA n. a CATANIA il 19/03/1958 c.f. STNNA58C59C351U - PROPRIETA' 14999/270000 STANCANELLI BENEDETTA n. a CATANIA il 28/07/1956 c.f. STNBDT56L68C351K - PROPRIETA' 14999/270000 STANCANELLI EMANUELE n. a CATANIA il 10/06/1955 c.f. STNMNL55H10C351P - PROPRIETA' 14999/270000 STANCANELLI GIOVANNA n. a CATANIA il 01/01/1960 c.f. STNGNN60A41C351U - PROPRIETA' 1/54 STANCANELLI GIOVANNA n. a CATANIA il 01/01/1960 c.f. STNGNN60A41C351U - PROPRIETA' 2222/60000 STANCANELLI IGNAZIO n. a CATANIA il 12/04/1961 c.f. STNGNZ61D12C351P - PROPRIETA' 14999/270000 STANCANELLI MARIA GRAZIA n. a CATANIA il 26/06/1963 c.f. STNMGR63H66C351J - PROPRIETA' 1/54 STANCANELLI MARIA GRAZIA n. a CATANIA il 26/06/1963 c.f. STNMGR63H66C351J - PROPRIETA' 2222/60000	SEMINATIVO	0.52	10	2.6		

DATI CATASTALI						Asservimento per cavidotto e viabilità		Esproprio in diritto di superficie	
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €	Superfici (mq) - SE	Indennità di esproprio V.V. x S.E.
33	157	115	MUSMECI CELESTINA n. a ACIREALE il 14/08/1939 c.f. MSMCST39M54A028B - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	170	297.5		
	157	116	MUSMECI CELESTINA n. a ACIREALE il 14/08/1939 c.f. MSMCST39M54A028B - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	432	756		
34	155	85	SAMBATARO GAETANO n. a MASCALUCIA il 24/01/1951 c.f. SMBGTN51A24F005Y - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	631	457.48		
Comune di Belpasso									
35	103	231	DEMANIO REGIONE SICILIANA - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.15	985	1551.38		
	103	232	DEMANIO REGIONE SICILIANA - PROPRIETA' 1000/1000	NON PRESENTE	0	703	0		
	103	233	DEMANIO REGIONE SICILIANA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	50	13		
36	103	25	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA MERIDIONALE c.f. 02531630875 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	464	120.64		
	103	366	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA MERIDIONALE c.f. 02531630875 - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.1	1050	577.5		
37	104	405	DI BELLA PASQUALINA n. a ACI BONACCORSI il 11/09/1948 c.f. DBLPQL48P51A025H - PROPRIETA' 6/9 NICOTRA ALFIA LAURA n. a CATANIA il 13/11/1970 c.f. NCTLLR70S53C351T - PROPRIETA' 1/9 NICOTRA ANNA MARIA n. a ACI BONACCORSI il 24/09/1966 c.f. NCTNMR66P64A025J - PROPRIETA' 1/9 NICOTRA GIUSEPPA n. a CATANIA il 20/04/1972 c.f. NCTGPP72D60C351D - PROPRIETA' 1/9	AGRUMETO	3.15	20	31.5		
	104	406	DI BELLA PASQUALINA n. a ACI BONACCORSI il 11/09/1948 c.f. DBLPQL48P51A025H - PROPRIETA' 6/9 NICOTRA ALFIA LAURA n. a CATANIA il 13/11/1970 c.f. NCTLLR70S53C351T - PROPRIETA' 1/9 NICOTRA ANNA MARIA n. a ACI BONACCORSI il 24/09/1966 c.f. NCTNMR66P64A025J - PROPRIETA' 1/9 NICOTRA GIUSEPPA n. a CATANIA il 20/04/1972 c.f. NCTGPP72D60C351D - PROPRIETA' 1/9	ULIVETO	1.25	18	11.25		
38	104	399	MAGRI' FILIPPO n. a CATANIA il 23/08/1972 c.f. MGRFPP72M23C351L - PROPRIETA' 1000/1000	ULIVETO	1.25	63	39.38		
EDIFICIO UTENTE 36 kV									
Comune di Belpasso									
36	103	366	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA MERIDIONALE c.f. 02531630875 - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.1			91.5	100.65