

Annunci Legali

AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI VARESE

via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese
ESTRATTO AVVISO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILIARE - RIAPERTURA DEI TERMINI

L'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese riapre i termini per la vendita dei seguenti immobili:
Lotto 1 - Negozio sito in Varese via Cairoli n. 10, oltre a posto auto coperto sito in via Arconati n. 15 - categoria edificio E.5 classe energetica G (87,04 Kwh/mc.a) - base d'asta euro 202.000,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Lotto 2** - Appartamento sito in Varese via Maspero n. 10, oltre a box - categoria edificio E.1 classe energetica G (189,46 Kwh/mc.a) - base d'asta euro 220.000,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Lotto 3** - Terreno boschivo sito in Viggiù, località colle S.Ella - base d'asta euro 38.000,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Lotto 4** - Terreno boschivo sito in Induno Olona, consorziale della Chiusarella - base d'asta euro 40.000,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Lotto 5** - Terreno boschivo sito in Varese, località Val Gemma - base d'asta euro 8.500,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Lotto 8** - Terreni con sovrastanti due fabbricati siti in Bisuschio, zona via della Repubblica - S.S. 344 - base d'asta euro 564.000,00 al netto di ogni onere, anche fiscale. Il prezzo offerto, al fine dell'ammissibilità, dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base d'asta.

Mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 73, lettera c), del R.D. n. 827/1924 (offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta) alle condizioni e con le modalità specificate nell'avviso di gara messo a disposizione dall'ASL esclusivamente sul sito internet: www.asl.varese.it sezione "bandi di gara".
 Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del Notaio Dott. Carlo Giani, in Varese, Via Cavour 42, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21/02/2013 e saranno aperte in seduta pubblica il giorno 22/02/2013 presso il medesimo studio, alle ore 09.30. L'A.S.L. della Provincia di Varese si riserva di modificare, e sospendere e revocare l'avviso di gara. Eventuali richieste di chiarimenti, di esame della perizia di stima e di altri documenti riguardanti il procedimento di gara potranno essere rivolte alla segreteria del Servizio di Gestione Tecnico Patrimoniale tel: 0332/277251 e-mail: ufficiotecnico@asl.varese.it - Responsabile del Servizio Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile del Procedimento: geom. Fulvio Marazzato, per eventuali chiarimenti allo studio notarile è possibile contattare la dr.ssa Vassallo tel. 0332/257011.

IL DIRETTORE GENERALE Dott. Giovanni Daverio

TERZA INDIZIONE D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEGLI IMMOBILI SITI IN COMUNE DI GALLIATE IN STRADA VICINALE DEL MEZZANINO LOTTO I

Il giorno 8 gennaio 2013, alle ore 10:00 presso la Sala Giunta del Comune di Galliate avrà luogo la seconda indizione dell'asta pubblica per la vendita degli immobili di proprietà comunale siti in strada vicinale del Mezzanino - lotto I. Il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del giorno 7 gennaio 2013. Per informazioni e la visione degli atti rivolgersi al Settore Finanze - Servizio Patrimonio [tel. 0321 800 759]. L'avviso di gara è pubblicato all'Albo Pretorio ed è visibile all'indirizzo www.comune.galliate.no.it

TRIBUNALE DI VARESE

RICORSO EX ART. 702 BIS C.P.C. PER USUCAPIONE

Con decreto in data 24/4/2012 il Tribunale di Varese ha fissato l'udienza del 28/4/2012 per la trattazione del ricorso ex art. 702 bis c.p.c. presentato dalla S.n.c. Segheria Angelo Sartorio di Pietro e Giuseppe Sartorio per conseguire declaratoria di usucapione della porzione di terreno ai mappali 654-655-656-657 in c.t. di Cadrezzate intestati a Weisz Giovanni, Pietro Casilli, agli eredi di Niccoli Vittorio nonché agli eredi di Giovanni Colombo. Con ordinanza del 28/9/2012 il Tribunale ha assegnato termine fino al 30/12/2012 per la rinnovazione della notifica agli eredi di Giovanni Colombo, autorizzando l'effettuazione della stessa ai sensi dell'art. 150 c.p.c. Ciò premesso, la S.n.c. Segheria Angelo Sartorio cita gli eredi di Giovanni Colombo deceduto a Milano il 26/10/2000 a comparire avanti il Tribunale di Varese, Giudice dr. Buffone, all'udienza del 26 aprile 2013 ore 9:30, con invito a costituirsi almeno 10 giorni prima di tale udienza per ivi sentir dichiarare la società ricorrente proprietaria esclusiva per usucapione del terreno ai mapp. 654-655-656-657 in C.T. di Cadrezzate.

Avv. Giovanni Gandini



Avviso al Pubblico

Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. Chiarimenti

ENAC Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, con sede in Roma, Viale Castro Pretorio 118, a seguito della richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.Lgs 152/06 e s.m.i., relativa allo Studio di Impatto Ambientale del Nuovo Master Plan dell'Aeroporto di Malpensa, pubblicato in data 20 maggio 2011, e delle successive integrazioni volontarie pubblicate con avviso del 6 giugno 2012; Viste le osservazioni ed i rilievi pervenuti dai diversi stakeholders a seguito della pubblicazione dello Studio d'Impatto Ambientale relativo al progetto del nuovo Master Plan Aeroportuale, nonché dei rilievi formulati nel corso del sintetico contraddittorio tenuto presso la sede della Regione Lombardia in data 18 settembre 2012; considerato quanto previsto dall'art. 24 comma 9 del D.Lgs 152/06, sono state fornite precisazioni in merito alla documentazione presentata al fine di meglio chiarire i contenuti dello Studio d'Impatto Ambientale, e del relativo studio d'incidenza; Considerato altresì quanto previsto all'art. 26 comma 3-bis del D. Lgs 152/06, per consentire la pubblica consultazione del materiale, informa che copia di tali chiarimenti sarà depositata presso le preposte strutture dei sottoelencati Enti e Amministrazioni:
 - Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare Viale Cristoforo Colombo, 44 00147 Roma
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali Via San Michele, 22 00153 Roma
 - Regione Lombardia - Direzione Ambiente, Energia e Reti Piazza Città della Lombardia, 1 20124 Milano
 - Regione Piemonte - Direzione Ambiente Via Principe Amedeo, 17 10123 Torino
 Medesima documentazione sarà depositata anche presso le sedi dei sottoelencati Enti e Amministrazioni:
 Province di Milano, Varese e Novara;
 Autorità di Bacino del Fiume Po;
 Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Milano, Bergamo, Como, Lecco, Lodi, Monza, Pavia, Sondrio e Varese;
 Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia; - Soprintendenza per i beni archeologici del Piemonte;
 - Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Novara, Alessandria e Verbania-Cusio-Ossola;
 Parco Lombardo della Valle del Ticino; Parco Piemontese della Valle del Ticino;
 Comuni di: Arsago Seprio, Besnate, Cardano al Campo, Casorate Sempione, Ferno, Gallarate, Golasecca, Lonate Pozzolo, Samarate, Somma Lombardo, Vergiate, Vizzola Ticino, Marano Ticino, Oleggio, Pombia, Varallo Pombia, Castano Primo, Nosate, Vanzaghelo, Robecchetto con Induno, Turbigo.
 In conformità all'art. 24 comma 9-bis, D.Lgs 152/06 entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico chiunque abbia interesse può prendere visione del materiale, presentare in forma scritta le eventuali ulteriori istanze, osservazioni e pareri da inoltrare al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

Il Direttore Centrale Infrastrutture Aeroporti Ing. Alessandro Cardì

CITTÀ DI VERBANIA

Dipartimento Servizi Territoriali
 - Ufficio Urbanistica -

PUBBLICAZIONE DI STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO DI LIBERA INIZIATIVA Scheda di Indirizzo per l'Attuazione degli Interventi n.10 del Piano Regolatore Generale Area compresa tra via Raffaello Sanzio, via dei Fiori e Via Madonna, in località Pallanza

SI RENDE NOTO CHE

Ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. è pubblicato per la durata di quindici giorni consecutivi lo Strumento Urbanistico Esecutivo - S.U.E. di Libera Iniziativa relativo alla Scheda di Indirizzo per l'Attuazione degli Interventi n.10 del Piano Regolatore Generale - Area compresa tra via Raffaello Sanzio, via dei Fiori e Via Madonna, in località Pallanza, meglio individuata agli identificativi catastali: Fg. 79 mappali 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 83.

Gli atti relativi al suddetto Strumento Urbanistico Esecutivo, saranno depositati presso il Dipartimento Servizi Territoriali, presso l'Ufficio Urbanistica, in via Fratelli Cervi n. 5 a Verbania Intra, per la durata di quindici giorni consecutivi e precisamente dal 18 dicembre 2012 al 1 gennaio 2013, durante i quali chiunque può prendere visione, secondo i seguenti orari:

lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 12.00.

Il suddetto Strumento Urbanistico Esecutivo - S.U.E. di Libera Iniziativa è inoltre consultabile, in forma completa al sito:

<http://www.comune.verbania.it/Amministrazione/Urbanistica/PUBBLICAZIONE-STRUMENTI-URBANISTICI>

Dal quindicesimo giorno della pubblicazione suddetta, entro i successivi quindici giorni, chiunque potrà presentare osservazioni e proposte scritte, nel pubblico interesse, ivi compresi i portatori di interessi diffusi. Le osservazioni dovranno essere recapitate presso l'Ufficio Protocollo del COMUNE DI VERBANIA - DIPARTIMENTO SERVIZI TERRITORIALI - VIA FRATELLI CERVI 5 - 28921 VERBANIA INTRA, corredate da estratti planimetrici, catastali ed altra eventuale documentazione ritenuta necessaria secondo i seguenti orari:

lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 12.00.

Per ulteriori informazioni telefonare al 0323 542450 Segreteria Dipartimento Servizi Territoriali o ai numeri 0323 542453 - 457 Ufficio Urbanistica.

Verbania, il 18 dicembre 2012

Il Dirigente del Dipartimento Servizi Territoriali (Arch. Vittorio Brignardello)

TRIBUNALE DI VARESE - ESTRATTO DI AVVISI DI VENDITA SENZA INCANTO

Il Notaio delegato DOTT. FERDINANDO CUTINO AVVERTE che, il giorno 20 FEBBRAIO 2013 alle ore 9,00

in Besozzo, presso il proprio studio in Via Roncarì n.1/7, si procederà alla vendita SENZA INCANTO, con offerta in busta chiusa e al miglior offerente, degli immobili oggetto delle sottoindicate procedure di esecuzione immobiliare e di un giudizio divisionale:
 * N.206/2011 RGE prezzo base Euro 195.000,00 Varese, V.Ruccellai 14, appartamento p.3° mq.85: corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, balcone, bagno; solai nel sottotetto e cantina p.2° semint;
 * N.306/2011 RGE prezzo base Euro 66.480,00 Castiglione Olona, V.Gorizia 1, ang.V.Melette, appartamento p.terra-rialzato mq.71: corridoio d'ingresso, soggiorno con balcone, cucina, camera e bagno, cantina p.2° semint;
 * N.3176/2011 RG prezzo base Euro 289.000,00 Arcisate, V.Foscolo 17, casa singola e area mq.595: p.1°, appartamento: disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, balcone, corridoio, bagno e 3 camere, altro balcone; p.terra: appartamento: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno e camera; p.terra: locale caldaia; e locale di sgombero;
 * N.290/2011 RGE Varese, Condominio Via Magenta 41-43:
Lotto A) prezzo base Euro 21.864,00 posti auto coperti (n.15 e 16) p.interr., confinanti tra loro e delimitati da strisce bianche;
Lotto B) prezzo base Euro 12.678,00 posto auto coperto n.19 p.interrato;
Lotto C) prezzo base Euro 10.364,00 posti auto coperti n.20 e n.23, piano interrato, di fronte alle uscite di sicurezza;
Lotto D) prezzo base Euro 12.350,00 posto auto coperto n.21, piano interrato;
Lotto E) prezzo base Euro 5.335,00 posti auto scoperti n.24 e 25, piano primo, confinanti tra loro;
Lotto F) prezzo base Euro 2.490,00 posto auto coperto n.27 piano primo;
Lotto G) prezzo base Euro 2.860,00 posto auto coperto n.33, piano primo;
Lotto H) prezzo base Euro 5.735,00 posto auto coperto n.52, piano primo;
 * N.382/2011 RGE prezzo base Euro 24.580,00 Cremenaga, V.Vanante, porzione di fabbricato: cucina p.terra, locale, disimpegno e bagno p.primo, locale p.secondo, sottotetto agibile e piccolo terreno in proprietà;
 * N.338/2010+396/2010 RGE Mesenzana, V.Provinciale 1, fabbricato con annessa area, accessi e atrio in comune;
Lotto A) prezzo base Euro 60.000,00: appartamento p.terra: ingresso, soggiorno, cucina, w.c., disimpegno, altro w.c., camera, portico e lavanderia, cortile e giardino uso esclusivo;
Lotto B) prezzo base Euro 165.000,00: appartamento p.primo: corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due balconi; cantina e portico p.terra, giardino uso esclusivo;
 * N.281/2011 RGE prezzo base Euro 98.700,00 Porto Valtravaglia, Musadino, V.del Chioso 6, porzione di fabbricato: soggiorno-pranzo e locale p.terra; ripostiglio esterno; locale di sgombero, camera, balcone e bagno p.1°: in corpo a parte autoriforma, cantina, tettoia esterna e area di pertinenza;
 * N.622/2010 RGE prezzo base Euro 96.400,00 Malnate, V.Giordano Bruno 13, "Le Torrette 1", appartamento mq.78,00 p.terzo: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, cantina p.interr.;
 * N.409/2011 RGE prezzo base Euro 75.000,00 Varano Borghi, V.V.Veneto 10, Condominio "Monte Rosa", appartamento p.1°

con accesso da scala di proprietà;
 * N.187/2011 RGE prezzo base Euro 115.000,00 Varese, V.Sant'Imerio 17, appartamento p.secondo: disimpegno d'ingresso piccolo ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due piccoli balconi, con vano cantina p.interrato;
 * N.242/2010 RGE prezzo base Euro 89.797,00 Blandronno, V.IV Novembre n.4/G, porzione di fabbricato: ingresso/disimpegno tre locali, cucina, w.c. e ballatoio p.1°; soffitta p.2°; in corpo separato, locale di sgombero (p.1°) sopra l'annessa autorimessa; cortile esclusivo, piccola porzione di orto;
 * N.593/2011 RGE Porto Ceresio, V.Fornasotto n.7, porzione di fabbricato di due unità abitative con ingressi separati: **Lotto 1)** prezzo base Euro 75.000,00 unità p.terra: due locali, bagno, ripostiglio, corridoio/disimpegno e cucina/pranzo; **Lotto 2)** prezzo base Euro 79.000,00 unità p.primo: disimpegno, cucina, tre locali, bagno, ripostiglio e due balconi.
 * N.519/2010 RGE prezzo base Euro 82.600,00 Induno Olona, V.Porro 89, appartamento p.2°: tre locali, cucina, bagno e b.c.
 * N.61/2010 + N.427/2012 RGE prezzo base Euro 67.878,00 Varese, V.Feltre 3 (fraz.V.le Belforte) "Condominio Santa Maria scala "A" appartamento n.int.6, p.1° (con ascensore): piccolo corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura e piccolo balcone e due camere;
 * N.436/2011 RGE prezzo base Euro 187.000,00 Cittiglio, V.Carducci 12/B, villetta a schiera con area di pertinenza in p.a. pavimentata (accesso carrabile) e in parte adibita a giardino con sovrastante manufatto in legno (deposito); 2 locali ripostigli sgombero p.interr., soggiorno, portico (posto auto), cucina e bagno p.terra, disimpegno, camera, balcone, bagno, camera, terrazzo p.1°, sottotetto;
 * N.265/2011 RGE Varese, P.za XXVI Maggio 14, loc.Biumo Inf., "Condominio Piazza XXVI Maggio":
Lotto 1) prezzo base Euro 215.600,00 negozio p.terra e annesso servizio, con accesso diretto dal porticato pubblico;
Lotto 2) prezzo base Euro 205.000,00 magazzino/deposito p.interrato con accesso carraio dall'area esterna comune.

Gli avvisi sono stati inseriti, unitamente alle relazioni di stima, sulla rete INTERNET all'indirizzo www.astefallimentivarese.it e www.portaleaste.net. Le offerte di acquisto, indirizzate al notaio delegato, dovranno essere presentate, in busta chiusa e bollata da Euro 14,62, presso il suo ufficio in Besozzo, Via Roncarì n.1/7, nei giorni feriali, escluso il sabato e, comunque, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. La busta dovrà contenere inoltre assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. A pena di irricevibilità, nessuna indicazione deve essere apposta sulla busta. L'offerta presentata in vendita senza incanto è irrevocabile salvo che: a) il Notaio delegato ordini l'incanto; b) siano decorsi 120 giorni dalla sua presentazione ed essa non sia stata accolta. L'offerta non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del Notaio delegato di valutare se dar luogo e meno alla vendita, e ciò anche nel caso di unico offerente. Qualora la vendita senza incanto non esista positivo o non abbia luogo per qualsiasi ragione, il notaio delegato fissa fin d'ora la vendita con incanto per il giorno MARZO 2013 dalle ore 10.00 alle ore 11.00, allo stesso prezzo base e con offerta minima in aumento di Euro 1.000,00; le mancie di partecipazione all'asta, in bollo da Euro 14,62, dovranno essere ugualmente presentate presso lo studio del Notaio Delegato in Besozzo, Via Roncarì n.1/7, nei giorni feriali, escluso il sabato e, comunque, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Il saldo del prezzo e delle spese dovrà essere effettuato entro e non oltre 60/90 giorni dal giorno precedente l'incanto. Il saldo del prezzo e delle spese dovrà essere effettuato entro e non oltre 60/90 giorni dal giorno precedente l'incanto. Per informazioni e visita immobiliare: G.I.V.G. di Varese tel 0332/335510-332099. E' possibile consulenza telefonica. Per informazioni e visita immobiliare: G.I.V.G. di Varese tel 0332/335510-332099. E' possibile consulenza telefonica.