



PROPONENTE:

Siel Agrisolare S.r.l.

- Corso Giacomo Matteotti, 20121 Milano - sielagrisolaesrl@pec.it - p.iva 12000420963

REGIONE SICILIA CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA COMUNE DI CALTAGIRONE

Oggetto: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO AGRIVOLTAICO CON POTENZA DI PICCO PARI A 222,26 MW_p E POTENZA DI IMMISSIONE 195 MW, UBICATO NEL COMUNE DI CALTAGIRONE (CT) IN CONTRADA PIETRANERA E OPERE CONNESSE RICADENTI NEI COMUNI DI LICODIA EUBEA (CT) E CHIARAMONTE GULFI (RG)

ELABORATO: Schema contratto gestione impianto

PROGETTAZIONE: **I-PROJECT S.R.L.**

ELABORATO: AVCALT-T018	Elaborato da:	COORDINATORE SIA: Ing. Salvatore Mele	IL PROGETTISTA: Arch. Antonio Manco
SCALA: 1:10.000			
DATA: Giugno 2022	_____	_____	_____

Prot. int. n°: 0108	Rev.: 1	Mod.: 0
Pratica: Caltagirone	Archivio File:	



Consulenza, Progettazione e Sviluppo Impianti ad Energia Rinnovabile

Sede Legale: Via Del Vecchio Politecnico, 9 - 20121 Milano (MI) - P.IVA 11092870960-PEC: i-project@legalmail.it

Sede Operativa: Via Bisceglie n° 17 - 84044 Albanella (SA) - mail: a.manco@iprojectsrl.com - Cell: 3384117245

CONTRATTO DI CONSULENZA E GESTIONE DEL PROGETTO

“AGRIVOLTAICO ECO-SOLIDALE A CALTAGIRONE”

TRA

LA FONDAZIONE “ISTITUTO DI PROMOZIONE UMANA MONS. DI VINCENZO” ONLUS avente sede a Enna (EN) Via Piazza Armerina, 9 c.f. 91008210865, rappresentata dal Presidente pro-tempore sig. Salvatore Martinez;

E

LA SOCIETÀ SIEL AGRISOLARE SRL con sede legale in Cesena (FC) Via Dismano, 1680, c.f. 12000420963, rappresentata dal legale rappresentante pro-tempore sig. Stefano Marulli, congiuntamente le **Parti**;

PREMESSO CHE

- la Società sta perseguendo lo sviluppo di un progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico dalla potenza nominale di 195 MWp, da realizzarsi in Sicilia, nel Comune di Caltagirone (CT), su un'area dell'estensione di 320 ha circa, a destinazione agricola;
- la Società, anche in conformità alle Linee Guida in materia di impianti agrivoltaici, intende realizzare un impianto fotovoltaico che consenta di preservare la continuità delle attività di coltivazione agricola e pastorale sul sito di installazione. In particolare, la committente si pone l'obiettivo di avviare un'attività agricola che sia eco-solidale attraverso l'inserimento lavorativo di soggetti target selezionati ed attraverso l'utilizzo di tecniche di coltivazione sostenibili.
- la Fondazione sopracitata è impegnata nello sviluppo di progetti, da realizzare, nel rispetto degli scopi sociali, in collaborazione con società, Enti locali e con altre strutture dei territori e finalizzati all'attuazione di attività, che portino i soggetti target a seguire un percorso formativo in grado di garantire adeguato inserimento lavorativo;
- la Fondazione detiene le quote della società RUSSA DEI BOSCHI SRL AGRICOLA che ha mostrato interesse alla gestione e alla manutenzione dei terreni siti in Caltagirone, di proprietà della Società, nei quali sarà

realizzato il campo agrivoltaico, per destinarli alla produzione ed alla trasformazione dei prodotti agricoli;

- con il termine Agricoltura Sociale si intende l'insieme delle attività agricole e connesse finalizzate alla promozione di azioni di inclusione sociale e lavorativa, di servizi utili per la vita quotidiana, di attività riabilitative, educative, ricreative o che affiancano le terapie;

RITENUTO CHE

- la realizzazione di attività sociali rivolte all'avvio al lavoro in ambito agricolo, possa favorire processi di reinserimento lavorativo dei soggetti target e, più in generale, del disagio sociale;
- nelle more di ottenere l'autorizzazione unica per la realizzazione del progetto agrivoltaico, è opportuno iniziare a coinvolgere le imprese del territorio e definire una programmazione strutturata volta all'organizzazione di un modello di Agricoltura Sociale;

VALUTATO

- l'aspetto educativo e formativo dell'attività sociale che, opportunamente strutturata ed articolata in adeguati percorsi di apprendimento e di avvio al lavoro, è in grado di:
 - **concorrere** all'inserimento lavorativo;
 - **favorire** lo sviluppo relazionale, stimolando la capacità di iniziativa e di risoluzione dei problemi;
 - **costituire** un prezioso supporto alla famiglia, soprattutto quando tale attività è mirata ad un totale coinvolgimento lavorativo, ad un pieno inserimento di tutti i soggetti target e ad una reale integrazione con i soggetti normodotati;
- l'interesse mostrato dalla Fondazione, la capillare presenza sul territorio e l'esperienza nell'ambito formativo e dell'avvio al lavoro con particolare riguardo all'apprendimento e alle tecniche lavorative, e precisato il percorso ipotizzato per raggiungere tali obiettivi, non ultimo l'indipendenza

economica;

VISTA

la delibera con cui il C d A della Fondazione, in data ha approvato la realizzazione di tale progetto;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 - OGGETTO

1.1 Nell'ambito del progetto, alla Fondazione ISTITUTO DI PROMOZIONE UMANA MONS. DI VINCENZO" ONLUS viene affidato il compito di operare la selezione e la formazione dei soggetti target da inserire nel progetto "AGRIVOLTAICO ECO-SOLIDALE A CALTAGIRONE".

1.2 Alla Fondazione viene affidato il compito di effettuare attività di monitoraggio, controllo delle attività previste dal progetto e assistenza ai soggetti target per tutta la durata dello stesso.

1.3 I Formatori della Fondazione mantengono il loro ruolo di depositari dell'attività didattica e, perciò, anche la responsabilità della vigilanza dei soggetti target, affiancando i soggetti sul lavoro nei campi e nelle strutture attigue, svolgendo, pertanto un ruolo attivo nella realizzazione delle attività agricole e nella verifica delle finalità previste nel progetto.

1.4 La Società si impegna a mettere a disposizione, per la realizzazione del progetto, il terreno, i macchinari e le attrezzature, nonché l'energia elettrica necessaria allo svolgimento dell'attività formativa ed agricola.

1.5 I Formatori svolgono la loro attività retribuiti dalla Fondazione e, autorizzati ad operare con i soggetti destinati allo svolgimento delle attività lavorative, svolgeranno una funzione di affiancamento e di consulenza dei soggetti da formare e da avviare al lavoro. Nel rapporto con i soggetti target, inoltre, i Formatori si impegnano ad attuare modalità di relazione e di

comunicazione consone al ruolo educativo e formativo, che sono chiamati a rivestire e, nel contempo, a favorire un clima di lavoro sereno ed un coinvolgimento attivo di tutti i partecipanti.

1.6 La Fondazione si impegna ad inviare alla Società, prima dell'inizio di ogni fase o dell'intera attività, il calendario degli interventi e l'inizio dell'attività lavorativa.

ARTICOLO 2 – FASI E DURATA

2.1 Il progetto "AGRIVOLTAICO ECO-SOLIDALE A CALTAGIRONE" verrà articolato in due distinte fasi:

- 1) La **Prima Fase** prevede l'espletamento di tutte le attività propedeutiche all'organizzazione del progetto, tra le quali:
 - a. il coinvolgimento degli enti locali e delle associazioni per la pianificazione dei programmi di inserimento lavorativo, di riabilitazione e di integrazione sociale;
 - b. la definizione dei programmi di educazione e formazione;
 - c. la preselezione del personale addetto alla supervisione e coordinamento delle attività di inserimento sociale.

Questa fase prende il via dalla sottoscrizione del presente contratto e terminerà con l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla costruzione e messa in esercizio dell'impianto.

- 2) La **Seconda Fase** prevede l'implementazione dei programmi definiti nella Prima Fase del progetto, ovvero di tutte le attività di monitoraggio controllo ed assistenza ai soggetti coinvolti nel progetto per una durata di anni 20 (venti). Tale termine potrà essere rinnovato, se permarranno le condizioni riportate nel presente accordo, e sempre previo accordo sottoscritto da entrambe le Parti.

2.2 I diritti e gli obblighi relativi alla Seconda Fase, scaturenti dal presente contratto, sono subordinati all'avveramento congiunto della seguente

condizione sospensiva: ottenimento da parte della committente SIEL AGRISOLARE S.R.L. delle autorizzazioni necessarie alla costruzione e messa in esercizio dell' impianto e ii) effettiva entrata in funzione dell'impianto agrivoltaico.

In caso di mancato avveramento delle condizioni di cui sopra, il presente contratto non produrrà alcun effetto e le Parti non potranno pretendere nulla reciprocamente neanche a titolo di eventuale risarcimento danno subito.

ARTICOLO 3 – CORRISPETTIVO

3.1 Prima Fase: € 60.000,00 (sessantamila/00) una tantum da corrispondersi in 3 rate trimestrali, la prima decorrente dalla sottoscrizione del presente contratto di consulenza.

3.2 Seconda Fase: avrà la durata di 20 anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del campo agrivoltaico, con possibilità di rinnovo, ed il corrispettivo che la Società si impegna a corrispondere è pari ad € 500,00 (cinquecento/00) per ogni ettaro di superficie coltivata.

3.3 La Fondazione informerà la Società tramite un reporting completo e disponibile con cadenza [semestrale] delle attività svolte ai sensi del presente contratto.

ARTICOLO 4 – ULTERIORI PATTUZIONI

4.1 La Fondazione si impegna a far sì che all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla costruzione e messa in esercizio dell'impianto, la società dalla stessa controllata RUSSA DEI BOSCHI SRL AGRICOLA, laddove previsto dalla normativa in via di definizione in materia di impianti agrivoltaici, costituisca una Associazione Temporanea di Impresa ovvero stipuli un contratto di servizi con la SIEL AGRISOLARE S.R.L. e all'interno di questa si occupi della gestione e manutenzione dei terreni pari a circa 320ha, nei quali sarà realizzato il campo

agrivoltaico, per destinarli alla produzione ed alla trasformazione dei prodotti agricoli. I prodotti, nella disponibilità della Siel Agrisolare o dell'eventuale ATI (associazione temporanea di imprese), verranno commercializzati e valorizzati con marchio solidale nella grande distribuzione ed il [•]% del ricavato annuo verrà riconosciuto sotto forma di contributo per l'attività svolta alla società RUSSA DEI BOSCHI SRL AGRICOLA.

4.2 Il contratto avrà la durata di 20 anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del campo agrivoltaico, con possibilità di rinnovo, ed il corrispettivo che la Società si impegna a corrispondere alla RUSSA DEI BOSCHI SRL AGRICOLA è pari ad €1.000,00 (mille/00) per ogni ettaro di superficie coltivata. E' riconosciuta alle Parti la facoltà di recedere dal contratto con un preavviso di mesi [•].

ARTICOLO 5 – RISERVATEZZA

5.1 Tutti gli elementi che la società SIEL AGRISOLARE SRL metterà a disposizione della Fondazione per l'esecuzione del contratto, nonché i documenti, le informazioni e le conoscenze, hanno carattere riservato e non potranno essere divulgati se non ai fini del singolo contratto nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

ARTICOLO 6 – VARIAZIONI

6.1 La commissionaria non può, senza autorizzazione scritta da parte della committente, apportare alcuna modifica, al contratto sottoscritto.

ARTICOLO 7 – SPESE DI REGISTRO, BOLLO E ALTRE IMPOSTE

7.1 Tutti gli oneri tributari, presenti e futuri, di qualsiasi natura, comprendenti l'imposta di bollo e l'imposta di registro relative al contratto, ove previste, sono a carico della società committente.

Le tasse, le imposte, le licenze e i tributi connessi all'espletamento del contratto sono a carico della società commissionaria.

La società SIEL AGRISOLARE SRL non si assume alcuna responsabilità in caso di inadempienze fiscali da parte della Fondazione, che si impegna ad attenersi scrupolosamente alle norme vigenti in materia.

ARTICOLO 8 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

8.1 In tutti i casi di inadempimento degli obblighi derivanti dal contratto, da parte della Fondazione, la SIEL AGRISOLARE SRL potrà agire in giudizio per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1453 c.c., salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del danno.

8.2 Qualora, nel corso dello svolgimento del servizio insorgano comprovate e non prevedibili difficoltà, anche di carattere straordinario, tali da rendere notevolmente più oneroso l'espletamento del contratto, le Parti devono notificare la propria volontà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata A/R entro 30 giorni dalla constatazione delle imprevedibili difficoltà di esecuzione. In tal caso, la Fondazione ha il diritto esclusivamente al pagamento, ai prezzi contrattuali, di quanto già eseguito e debitamente documentato al momento della risoluzione.

A decorrere dalla data di intervenuta risoluzione, la Fondazione si impegna ad interrompere le attività oggetto del contratto. In ogni caso le attività si considerano interrotte a partire da tale data.

ARTICOLO 9 - ACCORDO BONARIO E FORO COMPETENTE

9.1 Qualora ne ricorrano le condizioni di legge, le eventuali controversie

derivanti dal contratto saranno definite mediante accordo bonario. In tutti gli altri casi, o qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, le eventuali controversie saranno rimesse alla competenza esclusiva del Foro di Forlì-Cesena.

Letto approvato e sottoscritto.

....., lì

(luogo e data)

La Fondazione

SIEL AGRISOLARE SRL

Per presa visione

RUSSA DEI BOSCHI SRL AGRICOLA.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PALERMO ed ENNA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA STORICA DEL SOGGETTO ISCRITTO SOLO AL REA

**FONDAZIONE "ISTITUTO DI
PROMOZIONE UMANA MONS.
DI VINCENZO" ONLUS**



NJ7EPY

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede	ENNA (EN) VIA PIAZZA ARMERINA 9 CAP 94100
Domicilio digitale/PEC	fondazionemonsdivincenzo@pe c.it
Numero REA	EN - 66399
Codice fiscale	91008210865
Forma giuridica	fondazione

*Soggetto iscritto solo al REA
(Repertorio Economico Amministrativo)*

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni costitutive	2
3 Titolari di cariche o qualifiche	2
4 Attività, albi ruoli e licenze	5
5 Sedi secondarie ed unita' locali	5
6 Storia delle modifiche	6
7 Aggiornamento posizione	7

1 Sede

Indirizzo Sede	ENNA (EN) VIA PIAZZA ARMERINA 9 CAP 94100
Domicilio digitale/PEC	fondazionemonsdivincenzo@pec.it
Partita IVA	91008210865
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	EN - 66399
Data iscrizione	30/04/2012

2 Informazioni costitutive

Oggetto sociale	LA FONDAZIONE OPERA NEL CAMPO DELL'ASSISTENZA SOCIALE CON ATTIVITA' FORMATIVE, EDUCATIVE, INCONTRI, SEMINARI E CONFERENZE IMPRONTATI ALLA CULTURA CRISTIANA, ALLA SALUTE, ALLO SVILUPPO SOCIALE E CULTURALE.
------------------------	--

informazioni costitutive

Denominazione: FONDAZIONE "ISTITUTO DI PROMOZIONE UMANA MONS. DI VINCENZO" ONLUS

Oggetto sociale

LA FONDAZIONE OPERA NEL CAMPO DELL'ASSISTENZA SOCIALE CON ATTIVITA' FORMATIVE, EDUCATIVE, INCONTRI, SEMINARI E CONFERENZE IMPRONTATI ALLA CULTURA CRISTIANA, ALLA SALUTE, ALLO SVILUPPO SOCIALE E CULTURALE.

3 Titolari di cariche o qualifiche

Presidente Consiglio Amministrazione	MARTINEZ SALVATORE	Rappresentante del soggetto REA
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	FASCETTA SEBASTIANO	
Consigliera	SAVOCA GIUSEPPA	
Consigliere	PINTUS GIUSEPPE	
Consigliere	CICCHIRILLO IGNAZIO	
Consigliera	EMMA MARIA GABRIELLA	
Consigliere	GERALDI MARIANO	

Consigliere

GERALDI MARIANO

**Presidente Consiglio
Amministrazione
MARTINEZ SALVATORE**

Rappresentante del soggetto REA
Nato a ENNA (EN) il 04/05/1966
Codice fiscale: MRTSVT66E04C342X

domicilio

ENNA (EN)
CONTRADA MUGAVERO VILLA CLELIA SN CAP 94100

carica

presidente consiglio amministrazione
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione
FASCETTA SEBASTIANO**

Nato a ENNA (EN) il 29/05/1966
Codice fiscale: FSCSST66E29C342A

domicilio

ENNA (EN)
CONTRADA S. CATERINA SNC CAP 94100

carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

**Consigliera
SAVOCA GIUSEPPA**

Nata a ENNA (EN) il 22/06/1950
Codice fiscale: SVCGPP50H62C342R

domicilio

ENNA (EN)
VICOLO MALTISOTTO 19 CAP 94100

carica

consigliera
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

Consigliere
PINTUS GIUSEPPE

Nato a ENNA (EN) il 14/03/1963
Codice fiscale: PNTGPP63C14C342B

domicilio

ENNA (EN)
VIA CATENA 55 CAP 94100

carica

consigliere
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

Consigliere
CICCHIRILLO IGNAZIO

Nato a GIULIANA (PA) il 23/08/1947
Codice fiscale: CCCGNZ47M23E055Z

domicilio

ENNA (EN)
VIA R. LIVATINO 18 CAP 94100

carica

consigliere
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

Consigliera
EMMA MARIA GABRIELLA

Nata a ENNA (EN) il 03/03/1958
Codice fiscale: MMEMGB58C43C342S

domicilio

ENNA (EN)
PIAZZA ING. PANVINI 3 CAP 94100

carica

consigliera
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

Consigliere
GERALDI MARIANO

Nato a BURGIO (AG) il 16/05/1941
Codice fiscale: GRLMRN41E16B275A

domicilio

ENNA (EN)
CORSO SICILIA 105 CAP 94100

carica

consigliere
Data atto di nomina 17/11/2008
fino al 17/11/2013
Data iscrizione: 26/07/2012
Durata in carica: 5 anni
Data presentazione carica: 30/04/2012

4 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 1
Data inizio attività 20/09/2011

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio attività: 20/09/2011

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 88.91 - servizi di asili nido; assistenza diurna per minori disabili
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2020
(Dati rilevati al 31/12/2020)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1	1

Addetti nel comune di AIDONE (EN)
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1	1

5 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. EN/1 VIA CALVARIO 7 AIDONE (EN) CAP 94010

Unità Locale n. EN/1

Indirizzo

Data apertura: 20/09/2011

AIDONE (EN)
VIA CALVARIO 7 CAP 94010

Attività economica esercitata

ATTIVITA' SOCIO-ASSISTENZIALE PER MINORI

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 88.91 - servizi di asili nido; assistenza diurna per minori disabili
Importanza: primaria Registro Imprese
Data inizio: 20/09/2011

Codice: 87.9 - altre strutture di assistenza sociale residenziale
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 20/09/2011

6 Storia delle modifiche

Protocolli evasi

Anno 2017	2
Anno 2012	2

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese di PALERMO ed ENNA

Protocollo d'ufficio n. 114650/2017
 del 01/03/2017

Iscrizioni

Data iscrizione: 01/03/2017

POSIZIONE ATTRIBUITA PER COMPETENZA ALLA CCIAA
 PALERMO ED ENNA

Protocollo n. 140/2017
 del 09/01/2017

moduli

R - denuncia al rea di associazione, ente, ul di impresa estera

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

Protocollo d'ufficio n. 4270/2012
 del 26/07/2012

moduli

VA - vedi note

Protocollo n. 2290/2012
 del 30/04/2012

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 7

R - denuncia al rea di associazione, ente, ul di impresa estera

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

Addetti

addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati al 31/12/2020

valori di riferimento 2020

	Dipendenti	Totale
I trimestre	1	1
II trimestre	1	1
III trimestre	1	1
IV trimestre	1	1
Anno 2020 (valore medio)	1	1
valori di riferimento 2019		
I trimestre	5	5
II trimestre	4	4
III trimestre	1	1
IV trimestre	1	1
Anno 2019 (valore medio)	3	3
valori di riferimento 2018		
I trimestre	6	6
II trimestre	7	7

III trimestre	6	6
IV trimestre	6	6
Anno 2018 (valore medio)	6	6

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 09/01/2017

Data effetto: 15/12/2016

• **trasferimento della sede**

n.0 DA ENNA (EN) VIA PIAZZA ARMERINA 9

• **variazione indirizzo pec impresa. indirizzo pec precedente:**

7 Aggiornamento posizione

Data ultimo protocollo	01/03/2017
-------------------------------	------------



In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

RUSSA DEI BOSCHI SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "RUSSA DEI BOSCHI S.R.L. AGRICOLA"



DMHJKD

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CALTAGIRONE (CT) CONTRADA RUSSA DEI BOSCHI SN CAP 95041
Domicilio digitale/PEC	russadeiboschi@pec.it
Numero REA	CT - 303545
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	04548280876
Partita IVA	04548280876
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	11/12/2007
Data iscrizione	20/02/2008
Data ultimo protocollo	21/06/2021
Amministratore Unico	CALCAGNO SPADARO ANTONINO CLAUDIO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	03/01/2008
Attività prevalente	coltivazione di frutti oleosi, coltivazione di cereali, coltivazione di spezie ed aromi naturali, alberi da frutta ed agrumi.
Codice ATECO	01.26
Codice NACE	01.26
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	99.000,00
Addetti al 31/12/2018	1
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
Fascicolo	sì



CAMERA DI COMMERCIO
DEL SUD EST SICILIA

Camera di Commercio del SUD EST SICILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Statuto	sì
Altri atti	25

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	7
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CALTAGIRONE (CT) CONTRADA RUSSA DEI BOSCHI SN CAP 95041
Domicilio digitale/PEC	russadeiboschi@pec.it
Partita IVA	04548280876
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	CT - 303545

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 04548280876 Data di iscrizione: 20/02/2008 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 11/12/2007
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE E VENDITA DI PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI, OLIVICOLI, FLOROVIVAISTICI. NELL'AMBITO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, ASSUMERE ***
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' . IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. ***

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04548280876
del Registro delle Imprese del SUD EST SICILIA
Data iscrizione: 20/02/2008

sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 20/02/2008 Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 07/07/2009
informazioni costitutive	Denominazione: RUSSA DEI BOSCHI SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "RUSSA DEI BOSCHI S.R.L. AGRICOLA" Data atto di costituzione: 11/12/2007
Sistema di amministrazione e controllo	
durata della società	Data termine: 31/12/2050
scadenza esercizi	Scadenza primo esercizio: 31/12/2007 Scadenza esercizi successivi: 31/12 Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60
sistema di amministrazione e controllo contabile	Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico
organi amministrativi	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione Numero minimo amministratori: 2
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE E VENDITA DI PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI, OLIVICOLI, FLOROVIVAISTICI. NELL'AMBITO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, ASSUMERE RAPPRESENTANZE, ORGANIZZARE E/O ASSUMERE LA GESTIONE DI RETI COMMERCIALI A MEZZO AGENTI, IN FRANCHISING E RETI DIRETTE PER LA DISTRIBUZIONE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DEI PROPRI OBIETTIVI LA SOCIETA' SI PROPONE DI DOTARSI DI TUTTE LE STRUTTURE, MACCHINARI ED ATTREZZATURE NECESSARI AL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SVOLGENDO TUTTE LE CONSEGUENTI OPERAZIONI DI CARATTERE MOBILIARE, IMMOBILIARE E FINANZIARIO, COMMERCIALE E BANCARIO ALL'UOPO NECESSARIE OD UTILI E FUNZIONALMENTE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, POTRA' ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' DI OGNI TIPO E GENERE, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, IL TUTTO CON ESPRESSA ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' PROFESSIONALI RISERVATE ALLE COSIDDETTE CATEGORIE PROTETTE AI SENSI DELLA LEGGE 1.815/1939 ED IN PARTICOLARE CON ESCLUSIONE TASSATIVA DELLE ATTIVITA' NON CONSENTITE DALL'ART. 1 DELLA LEGGE 12 GENNAIO 1991 N. 1, DALLA LEGGE 5 LUGLIO 1991 N. 197, DALL'ART. 2 DELLA LEGGE 5 OTTOBRE 1991 N. 317 E DAL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385.
Poteri	
poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO, COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO, C.C. NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO OTTO GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI

AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA.
IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE TRA LORO.
NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE, SALVI I CASI IN CUI SI RENDA NECESSARIO AGIRE CON URGENZA PER EVITARE UN DANNO ALLA SOCIETA'.
POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITUTORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.
QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO TUTTI GLI AMMINISTRATORI. L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.
IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.
NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI ISTITUTORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	99.000,00
	Sottoscritto:	99.000,00
	Versato:	45.800,00
	Conferimenti in denaro	

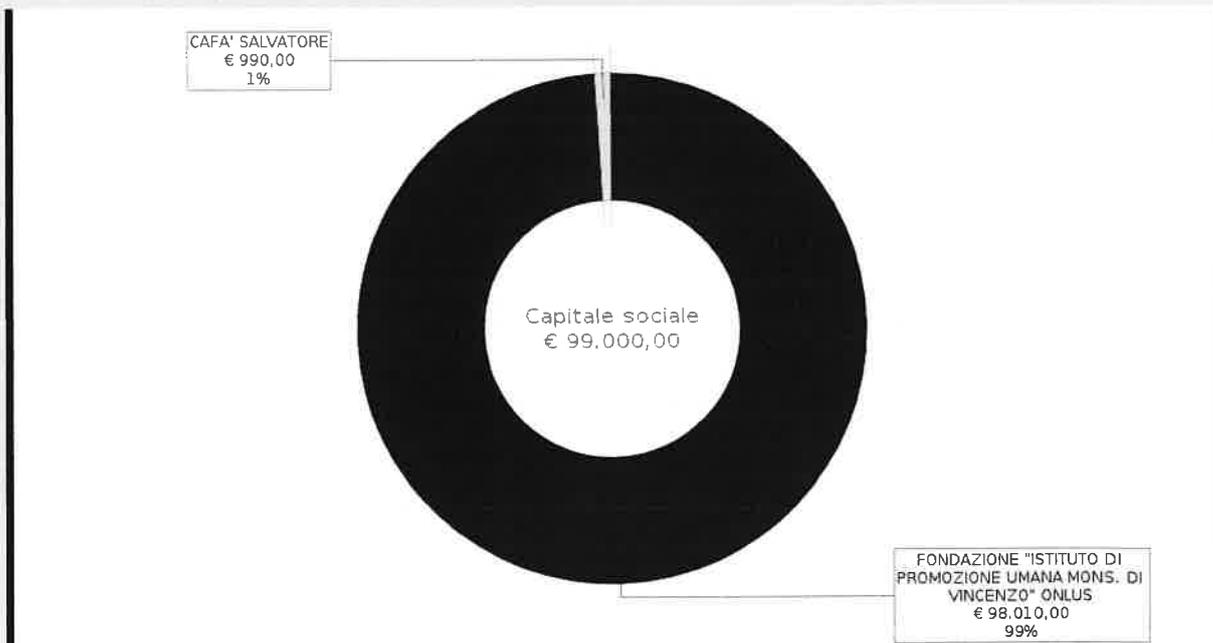
strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

E' ATTRIBUITA ALLA COMPETENZA DEGLI AMMINISTRATORI L'EMISSIONE DEI TITOLI DI DEBITO DI CUI ALL'ART.2483 C.C.
LA DELIBERAZIONE DI EMISSIONE DEI TITOLI DI DEBITO DEVE ESSERE IN OGNI CASO VERBALIZZATA DA NOTAIO, ED ISCRITTA A CURA DEGLI AMMINISTRATORI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE.

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 20/12/2017



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FONDAZIONE "ISTITUTO DI PROMOZIONE UMANA MONS. DI VINCENZO" ONLUS 91008210865	98.010,00	99 %	proprieta'
CAFA' SALVATORE CFASVT61S30D960R	990,00	1 %	proprieta'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 20/12/2017 capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 99.000,00 Euro

Proprieta'

Quota di nominali: 98.010,00 Euro
 Di cui versati: 45.552,50

FONDAZIONE "ISTITUTO DI PROMOZIONE UMANA MONS. DI VINCENZO" ONLUS

Codice fiscale: 91008210865
 Tipo di diritto: proprieta'
 Domicilio del titolare o rappresentante comune
 ENNA (EN) PIAZZA ARMERINA 9 CAP 94100

Proprieta'

Quota di nominali: 990,00 Euro
 Di cui versati: 247,50

CAFA' SALVATORE

Codice fiscale: CFASVT61S30D960R
 Tipo di diritto: proprieta'
 Domicilio del titolare o rappresentante comune
 GELA (CL) VIA ENNA 222 CAP 93012

Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica

Data deposito: 20/12/2017
Data protocollo: 20/12/2017
Numero protocollo: CT -2017-260205

5 Amministratori

Amministratore Unico

**CALCAGNO SPADARO
ANTONINO CLAUDIO**

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

**CALCAGNO SPADARO ANTONINO
CLAUDIO**

Rappresentante dell'impresa
Nato a CATANIA (CT) il 22/05/1963
Codice fiscale: CLCNNN63E22C351L
AIDONE (EN)
C.DA MADDALENA SNC CAP 94010

domicilio

carica

amministratore unico
Data atto di nomina 03/03/2014
Data iscrizione: 08/04/2014
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 01/04/2014

poteri

POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE NEGLI ATTI AMMINISTRATIVI,
CONTABILI, CONTRATTUALI E NEI RAPPORTI CON GLI ISTITUTI DI CREDITO.

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

1

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 03/01/2008

Attività prevalente

COLTIVAZIONE DI FRUTTI OLEOSI, COLTIVAZIONE DI CEREALI, COLTIVAZIONE DI
SPEZIE
ED AROMI NATURALI, ALBERI DA FRUTTA ED AGRUMI.

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 03/01/2008

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

COLTIVAZIONE DI FRUTTI OLEOSI, COLTIVAZIONE DI CEREALI, COLTIVAZIONE DI SPEZIE
ED AROMI NATURALI, ALBERI DA FRUTTA ED AGRUMI.

attività agricola

COLTIVAZIONE DI FRUTTI OLEOSI, COLTIVAZIONE DI CEREALI, COLTIVAZIONE DI SPEZIE
ED AROMI NATURALI, ALBERI DA FRUTTA ED AGRUMI.

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività**
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 01.26 - coltivazione di frutti oleosi
Importanza: primaria Registro Imprese
Data inizio: 03/01/2008

Codice: 01.11.1 - coltivazione di cereali (escluso il riso)
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 03/01/2008

Codice: 01.23 - coltivazione di agrumi
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 03/01/2008

Codice: 01.25 - coltivazione di altri alberi da frutta, frutti di bosco e in guscio
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 03/01/2008

Codice: 01.28 - coltivazione di spezie, piante aromatiche e farmaceutiche
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 03/01/2008

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2018
(Dati rilevati al 31/12/2018)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	0	0	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	0	0	1

**Addetti nel comune di
CALTAGIRONE (CT)**
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	0	0	1
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	1	1	0	0	1

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 21/06/2021