

“IR MELISSA STRONGOLI”

Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR) - Intervento di Repowering con sostituzione degli aerogeneratori esistenti e relativa riduzione del numero delle macchine

Comuni di Melissa e Strongoli (KR)

COMMITTENTE



Edison Rinnovabili S.p.A.

Foro Buonaparte n.31 - Milano (MI)
P.IVA: 12921540154

PROGETTAZIONE



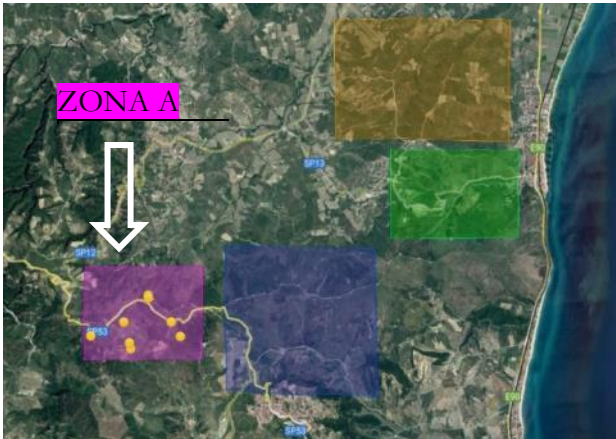



Hydro Engineering s.s.
di Damiano e Mariano Galbo
via Rossotti, 39
91011 Alcamo (TP) Italy

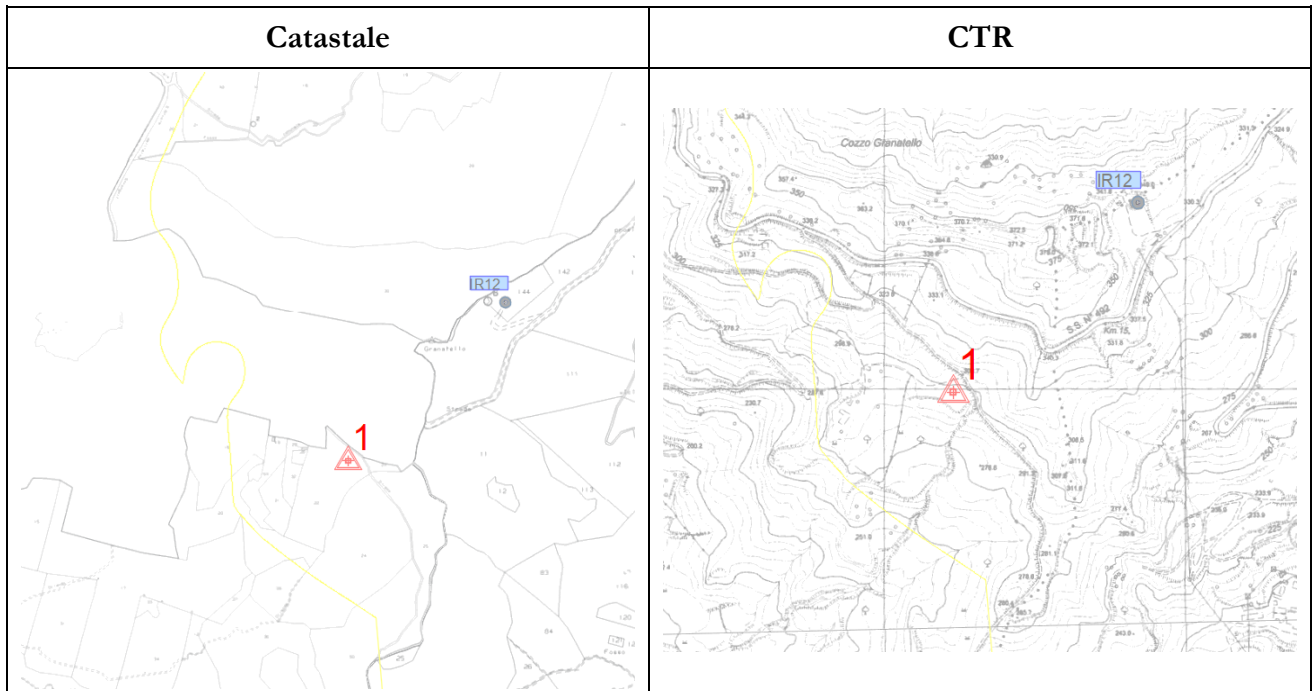
Progettista: Ing. Mariano Galbo

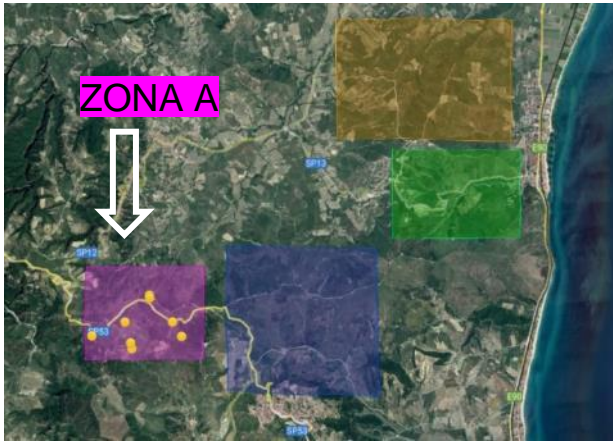

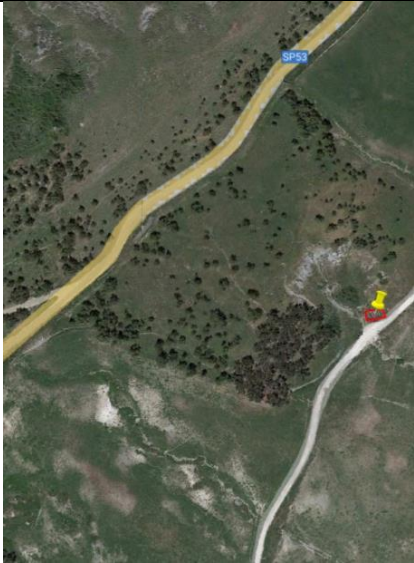



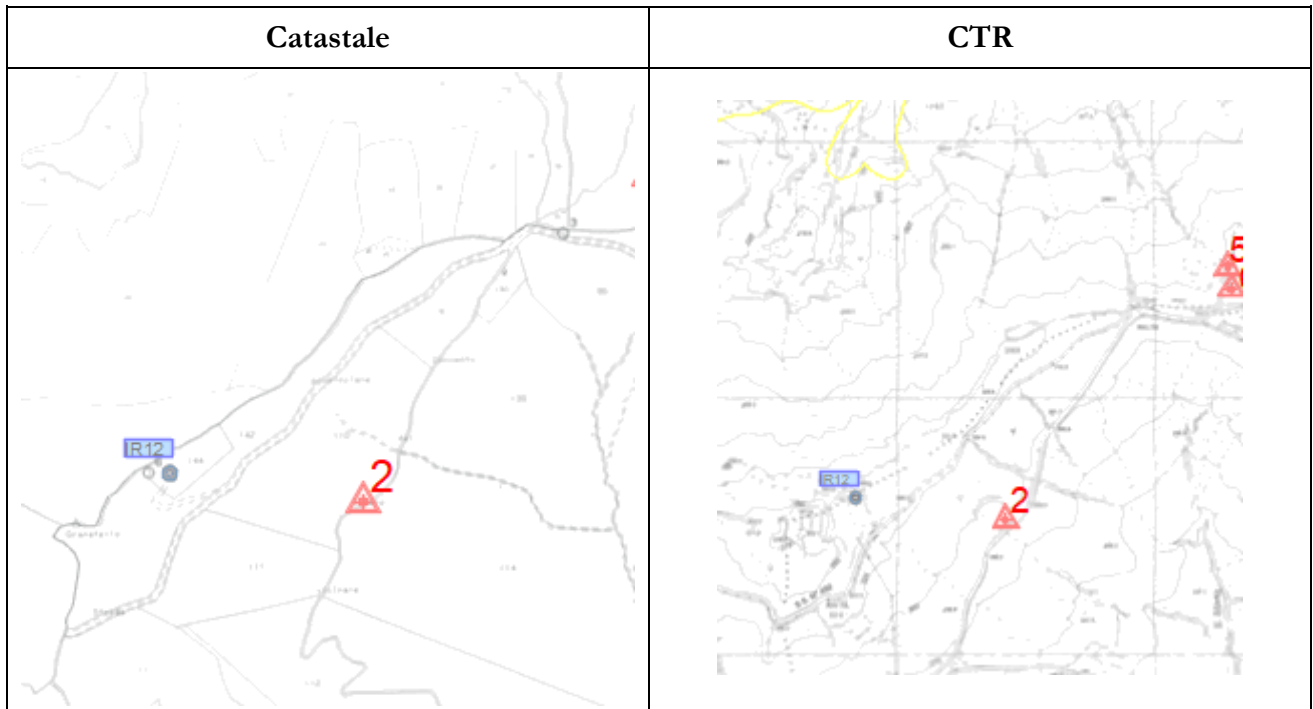
STUDIO RECTORI - SCHEDE

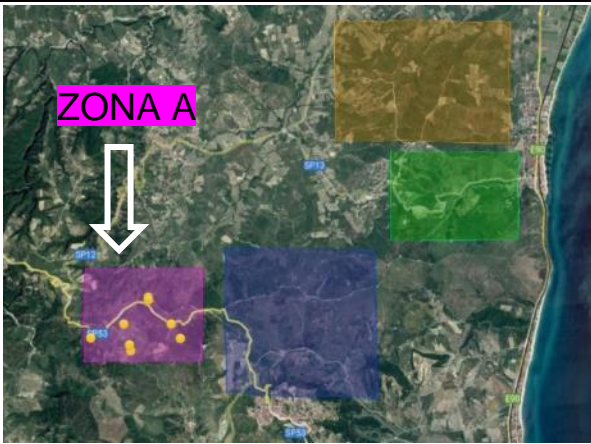

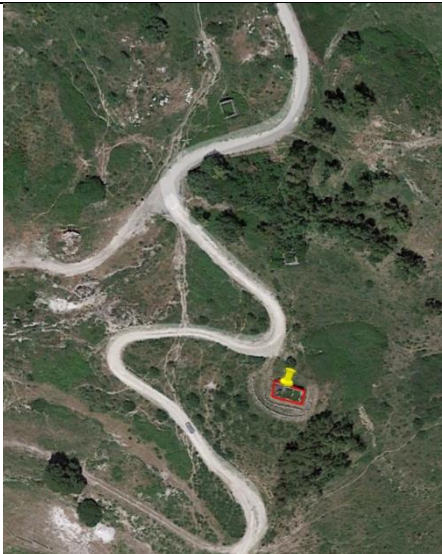

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	PRIMA EMISSIONE	Novembre 2022	FB	VF	MG
Codice commessa: EDIS758		Codifica documento: MEL-PD-REL-0026.2_00			

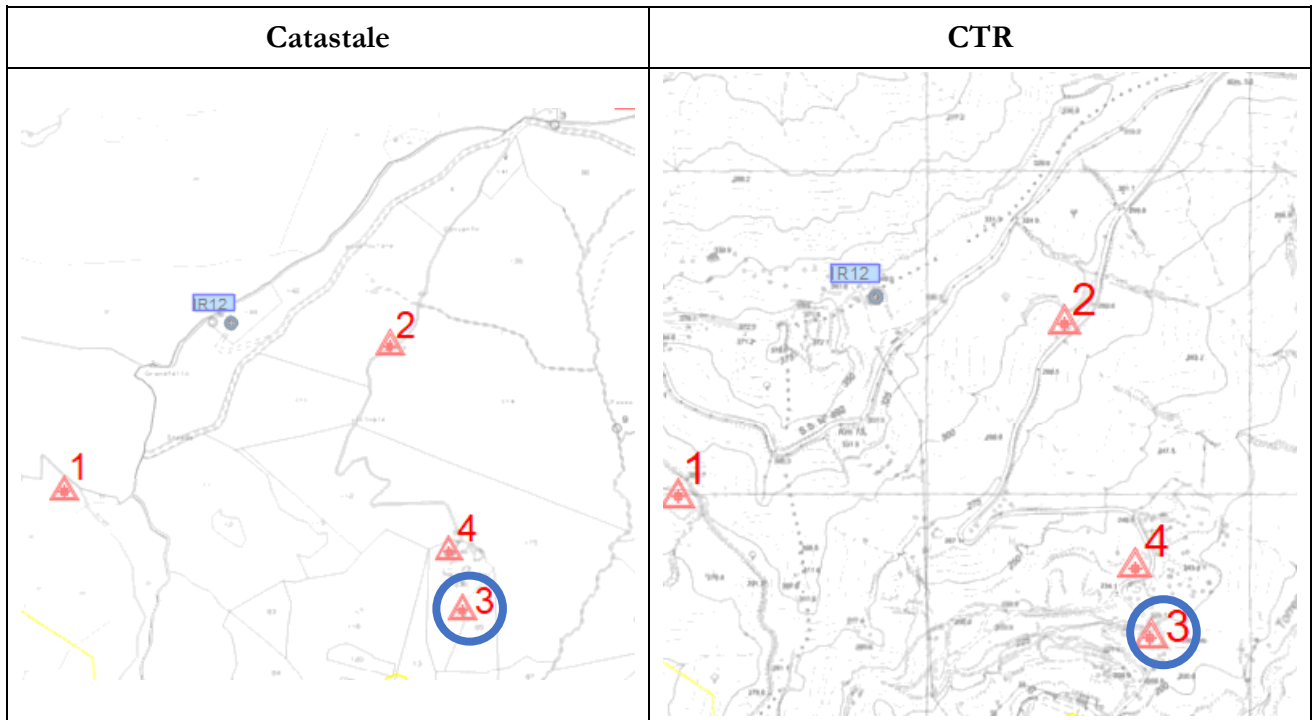
<p align="center">PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI</p>	<p align="center">Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)</p>	
<p>Fabbricato Codice</p>	<p>01</p>	
<p>Comune</p>	<p>Melissa (KR)</p>	
<p>Catasto</p>	<p>Non accatastato</p>	
<p>Dati Catastali</p>	<p>Foglio 51 – Mappale 22</p>	
<p>Ricettore (si/no)</p>	<p>No</p>	
<p>Coordinate (metriche) UTM-WGS84</p>	<p>Latitudine 39°16'38,42"</p>	<p>Longitudine 17°00'46,19"</p>
<p>H sul livello mare</p>	<p>298 m</p>	
<p>Commento:</p>	<p>Stalla</p>	
<p>Distanze</p>	<p>Da IR12 415m</p>	
<p>Visura catastale</p>	<p>Vedi allegato a seguire</p>	
		
<p align="center">Ortofoto</p>	<p align="center">Foto Vista</p>	
		



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	02		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Non accatastato		
Dati catastali	Foglio 02 – Mappale 110		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'47,14"	Longitudine 17°01'11,20"	
H sul livello mare	292 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato, presenta solo mura perimetrali, sprovvisto di copertura e infissi. Presumibilmente non abitativo		
Distanze	Da IR12 323,50m; da IR11 696m		
Visura catastale	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	03		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	<i>Catasto dei fabbricati (Partita 1 - Aree di Enti Urbani e promiscui n.d.r.)</i>		
Dati Catastali	Foglio 02 – Mappale 20		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'31,12"	Longitudine 17°01'16,35"	
H sul livello mare	223 m		
Commento:	Rudere		
Distanze	Da IR12 695m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Foto vista dal WTG e dai quattro lati	Ortofoto		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/10/2022
Ora: 10:18:34
Numero Pratica: T70504/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 20

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 84 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 2 Particella 20

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

> **Dati di classamento**

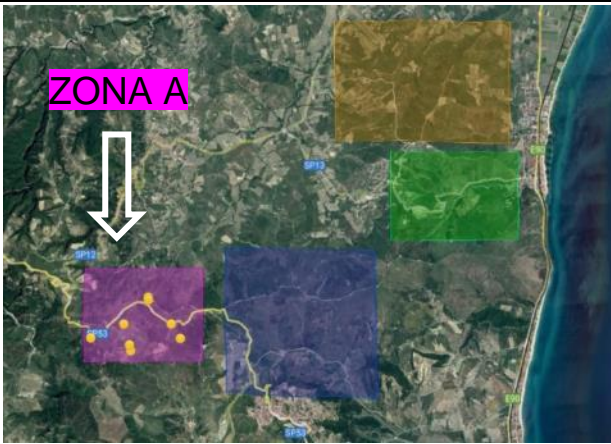



Impianto meccanografico del 09/07/1985

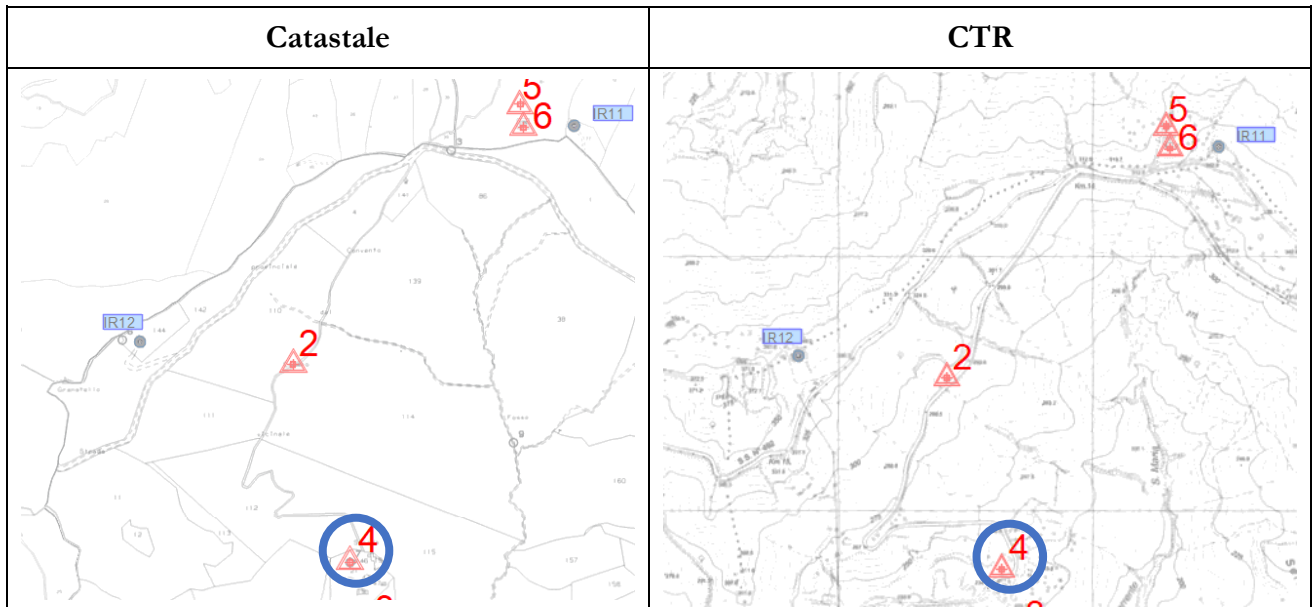
Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 84 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	04		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 02 – Mappale 146		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'34,65"	Longitudine 17°01'15,45"	
H sul livello mare	239 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato, privo di copertura. Presumibilmente non abitativo		
Distanze	Da IR12 590 m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:09:54
Numero Pratica: T115611/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 146 Subalterno 1

Classamento:

Categoria F/2^{al}

Indirizzo: LOCALITA' SANTA MARIA n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 18/01/2013 Pratica n. KR0002853 in atti dal 18/01/2013
COSTITUZIONE (n. 143.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)
Foglio 2 Particella 146 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 18/01/2013 Pratica n. KR0002853
in atti dal 18/01/2013 COSTITUZIONE (n. 143.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di STRONGOLI (I982) (KR)
Foglio 2 Particella 146

> **Indirizzo**

LOCALITA' SANTA MARIA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 18/01/2013 Pratica n. KR0002853
in atti dal 18/01/2013 COSTITUZIONE (n. 143.1/2013)

> **Dati di classamento**

Categoria F/2^{al}

COSTITUZIONE del 18/01/2013 Pratica n. KR0002853
in atti dal 18/01/2013 COSTITUZIONE (n. 143.1/2013)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:09:55
Numero Pratica: T115611/2022
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CERULLI IRELLI Giuseppe
(CF CRLGPP48S26H501M)
nato a ROMA (RM) il 26/11/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

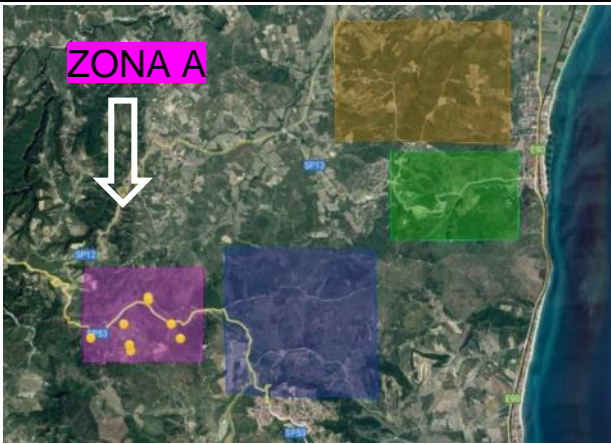
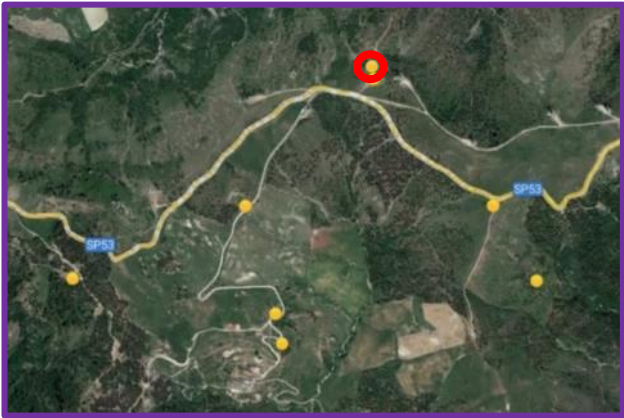


1. TESTAMENTO PUBBLICO del 03/06/2016 Pubblico ufficiale FEA MARIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 88715 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 2224 registrato in data 26/05/2017 - SUCCESSIONE TESTATA DI MASSARA ROMANO Voltura n. 2915.1/2017 - Pratica n. KR0030538 in atti dal 29/08/2017

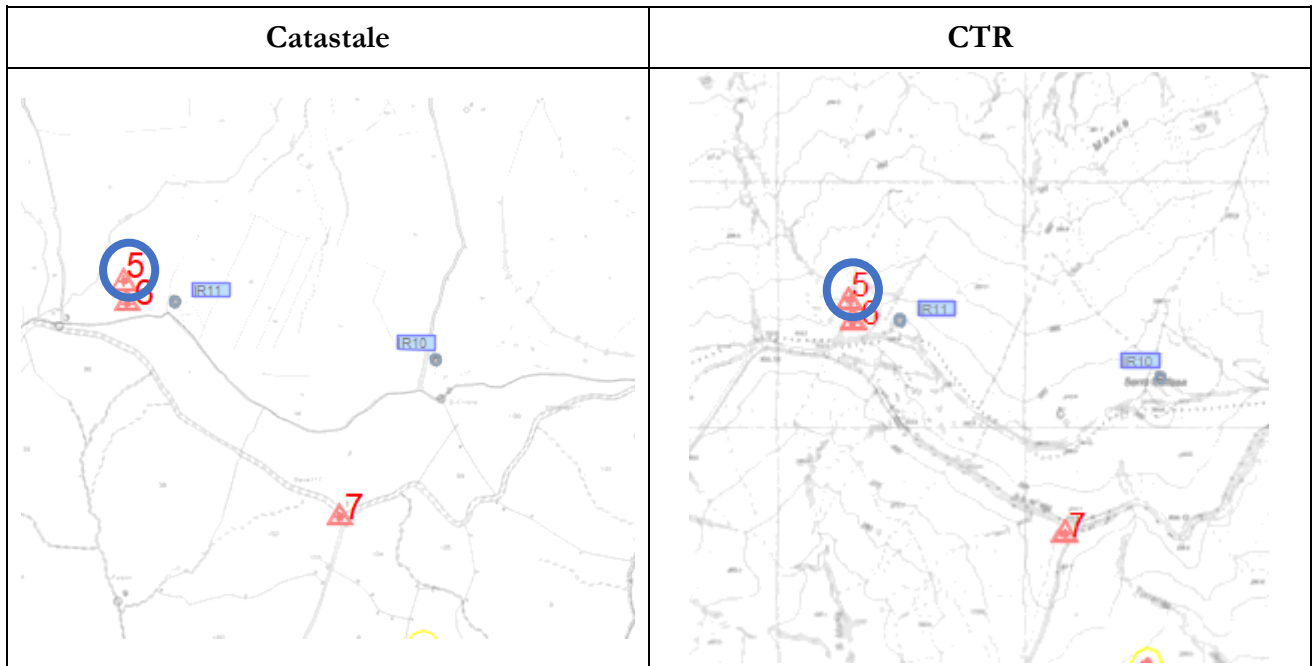
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita' collabente

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	05		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 41 – Mappale 81		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'02,92"	Longitudine 17°01'29,81"	
H sul livello mare	309 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto appare privo di infissi e non utilizzato. Presumibilmente non abitativo		
Distanze	Da IR11 113,21m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:20:01
Numero Pratica: T123581/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 41 Particella 81

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 36,79

agrario Euro 24,40

Superficie: 42.150 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,75	Euro 30,04
Reddito agrario	Euro 3,37	Euro 21,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.087	29.083
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 24/06/2020 Pratica n. KR0034794 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6295.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0134378 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5764.2020.0000178) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, Classe 04



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:20:01
Numero Pratica: T123581/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 41 Particella 81

Tipo Mappale del 08/01/2014 Pratica n. KR0000610 in atti dal 08/01/2014 presentato il 07/01/2014 (n. 610.1/2014)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 36,79

agrario Euro 24,40

Superficie: 42.150 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,75	Euro 30,04
Reddito agrario	Euro 3,37	Euro 21,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.087	29.083
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 24/06/2020 Pratica n. KR0034794 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6295.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0134378 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5764.2020.0000178) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, Classe 04

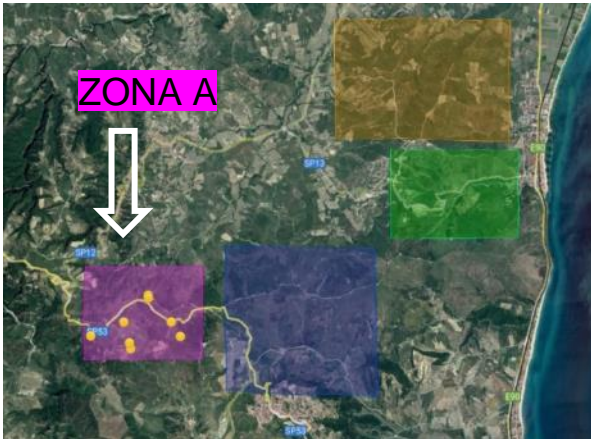
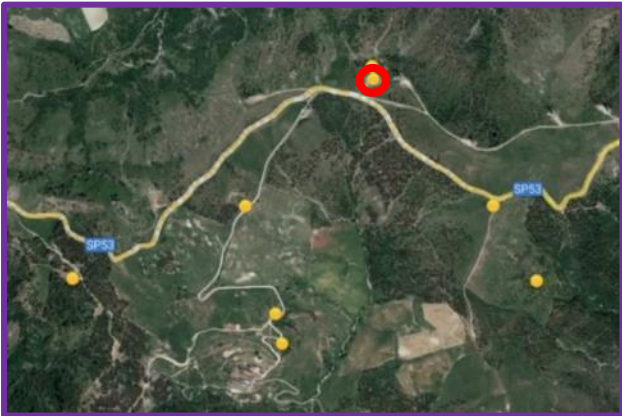


> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

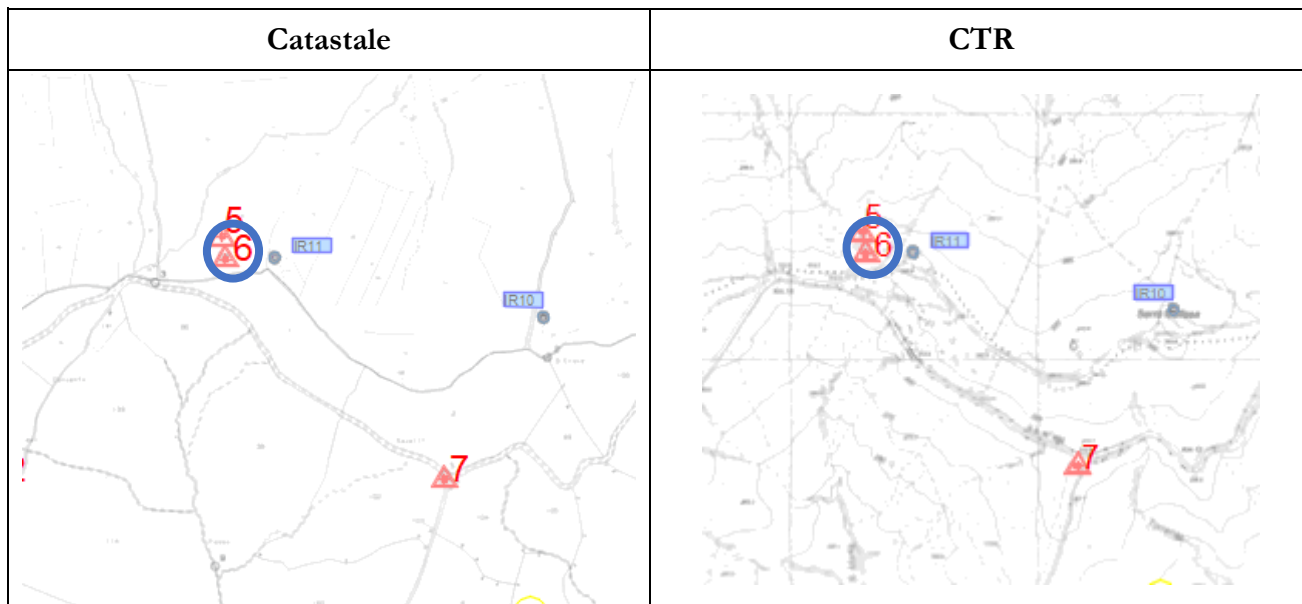
> 1. MURGI Virginia
(CF MRGVGN59M59F108H)
nata a MELISSA (KR) il 19/08/1959
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 08/01/2014 registrato in data - presentato il 07/01/2014 n. 610.1/2014 - Pratica n. KR0000610 in atti dal 08/01/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	06		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati Catastali	Foglio 41 – Mappale 80		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'01,43"	Longitudine 17°01'29,98"	
H sul livello mare	309 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta in buono stato di conservazione, apparentemente non utilizzato. Presumibilmente non abitativo		
Distanze	Da IR11 100m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:26:11
Numero Pratica: T128246/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 41 Particella 80 Subalterno 1
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 09/01/2014, pratica n. KR0000909, in atti dal 09/01/2014 - VARIAZIONE - DICHIARAZIONE UIUART 19DL78/10 (n.201.1/2014)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: MELISSA (F108) (KR)

- costituito i seguenti immobili:
Foglio 41 Particella 80 Subalterno 2

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio 41 Particella 80 Subalterno 1

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITAAI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione

Classamento: Rendita: Euro 148,74, Categoria C/2nd, Classe 2, Consistenza 120 m²

Indirizzo: SS 492 n. SNC Piano T

- Intestati alla data della soppressione:

> 1. MURGI Virginia (CF MRGVGN59M59F108H)

nata a MELISSA (KR) il 19/08/1959

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:27:33
Numero Pratica: T129291/2022
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di MELISSA (F108) provincia CROTONE - Limitata al foglio: 41



Soggetto richiesto:

MURGI Virginia nata a MELISSA (KR) il 19/08/1959 (CF: MRGVGN59M59F108H)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
• Foglio 41 Particella 80 Subalterno 2

VARIAZIONE del 09/01/2014 Pratica n. KR0000909 in atti dal 09/01/2014 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 201.1/2014)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 41 Particella 80

> Indirizzo

LOCALITA' SERRA PETRARO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 09/01/2014 Pratica n. KR0000909 in atti dal 09/01/2014 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 201.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 151,99
Categoria C/6^{al}, Classe U, Consistenza 109 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/01/2015 Pratica n. KR0000667 in atti dal 09/01/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 78.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:27:33
Numero Pratica: T129291/2022
Pag: 2 - Fine

> **Dati di superficie**

Totale: 155 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/01/2014, prot. n. KR0000909

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. MURGI Virginia**
(CF MRGVGN59M59F108H)
nata a MELISSA (KR) il 19/08/1959
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 09/01/2014 Pratica n. KR0000909
in atti dal 09/01/2014 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL
78/10 (n. 201.1/2014)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MELISSA (F108)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 151,99 Superficie: 109 m²

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 1 Rendita: euro 151,99 Superficie: 109 m²

Catasto Terreni

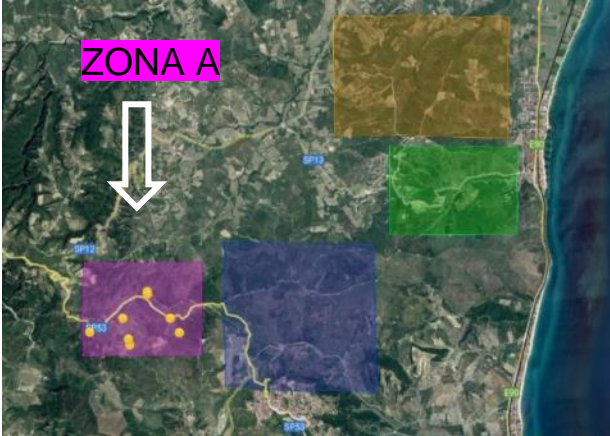



Totale immobili: 0

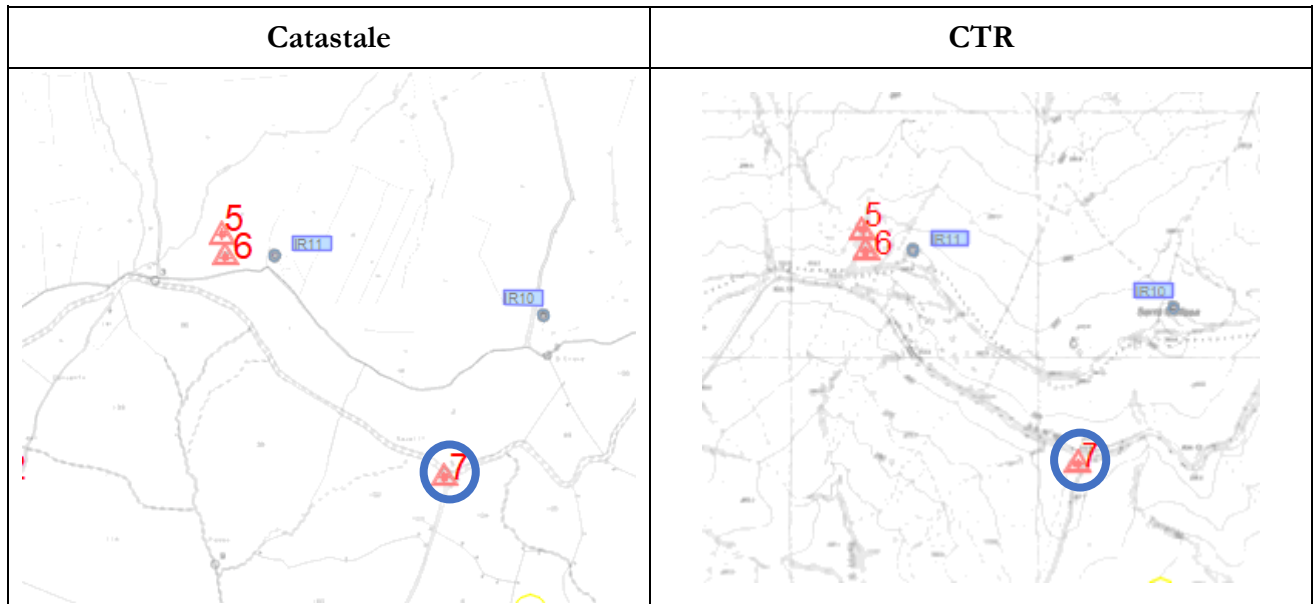
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	07		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati Catastali	Foglio 02 – Mappale 07		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'47,70"	Longitudine 17°01'47,81"	
H sul livello mare	312 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato, presenta solo mura perimetrali, sprovvisto di copertura e infissi.		
Distanze	Da IR11 543m; da IR10 360m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:35:51
Numero Pratica: T135970/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 115,69

Rendita: Lire 224.000

Categoria A/4^{ab}, Classe 2, Consistenza 3,5 vani

Indirizzo: CONTRADA MUZZONETTI Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 1

Partita: 14

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7

> **Indirizzo**

CONTRADA MUZZONETTI Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 115,69

Rendita: Lire 224.000

Categoria A/4^{ab}, Classe 2, Consistenza 3,5 vani

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:35:51
Numero Pratica: T135970/2022
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:36:39
Numero Pratica: T136610/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 13,43

Rendita: Lire 26.000

Categoria C/6^{ml}, Classe 1, Consistenza 20 m²

Indirizzo: CONTRADA MUZZONETTI Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati identificativi

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 2

Partita: 14

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7

> Indirizzo

CONTRADA MUZZONETTI Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati di classamento

Rendita: Euro 13,43

Rendita: Lire 26.000

Categoria C/6^{ml}, Classe 1, Consistenza 20 m²

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 11:36:39
Numero Pratica: T136610/2022
Pag: 2 - Fine

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 12:38:17
Numero Pratica: T183714/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 3

Classamento:

Rendita: Euro 154,94

Rendita: Lire 300.000

Categoria A/4^{al}, Classe 3, Consistenza 4 vani

Indirizzo: CONTRADA MUZZONETTI Piano 1

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7 Subalterno 3

Partita: 14

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 2 Particella 7

> **Indirizzo**

CONTRADA MUZZONETTI Piano 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 154,94

Rendita: Lire 300.000

Categoria A/4^{al}, Classe 3, Consistenza 4 vani

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 12:38:17
Numero Pratica: T183714/2022
Pag: 2 - Fine

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

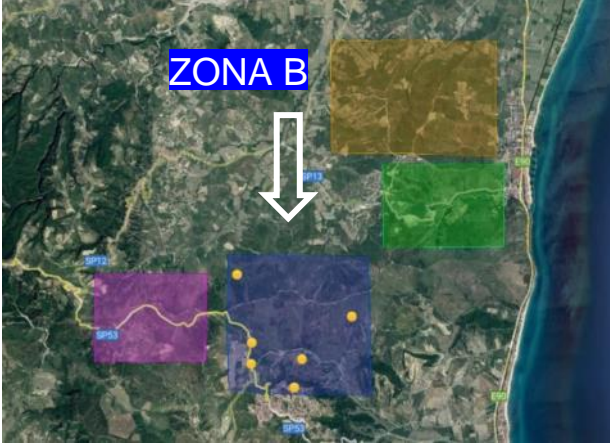
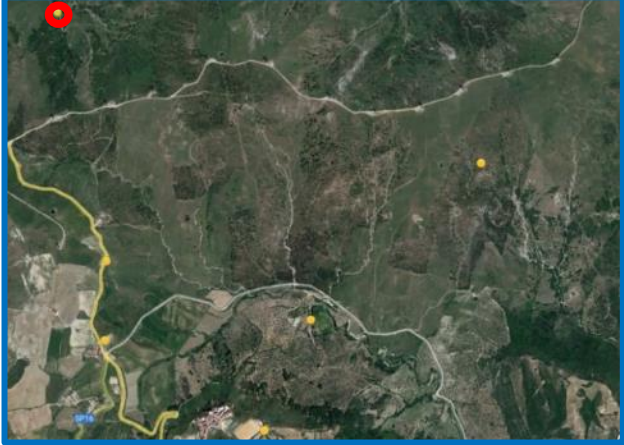


> 1. AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANZARO 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

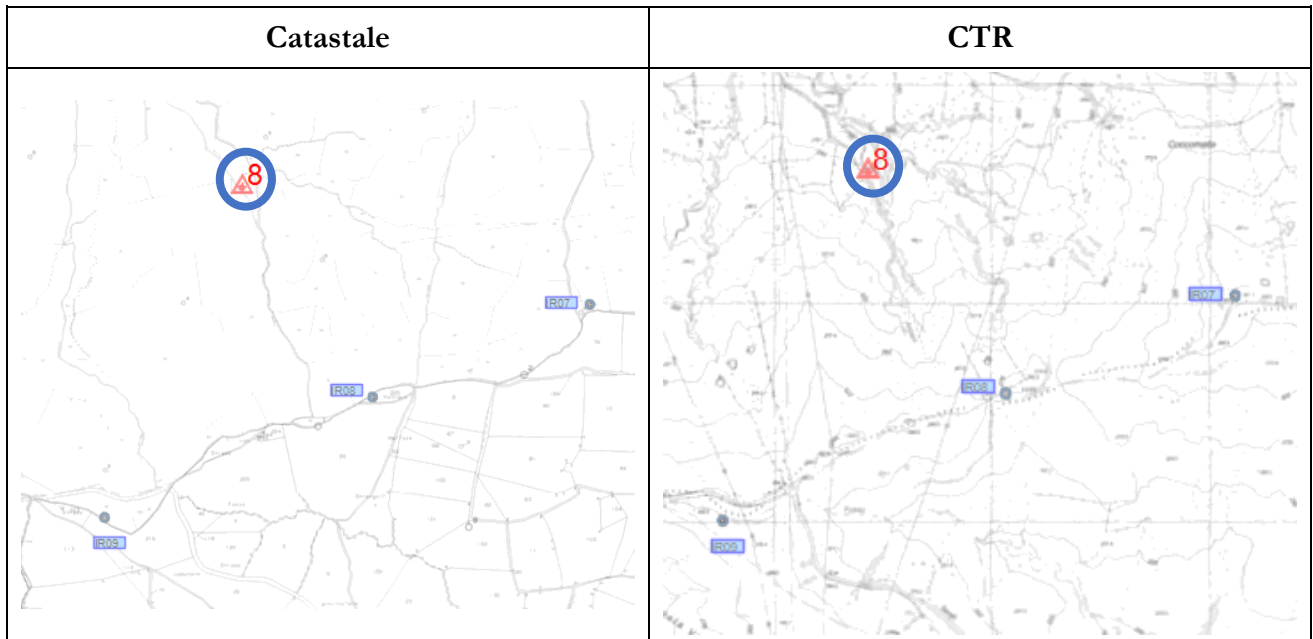
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	08	
Comune	Melissa (KR)	
Catasto	Terreni	
Dati Catastali	Foglio 42 – Mappale 18	
Ricettore (si/no)	No	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'19,00"	Longitudine 17°02'35,78"
H sul livello mare	150m	
Commento:	Capanno	
Distanze	Da IR08 623,30m; da IR07-new 842m	
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Ortofoto		
		





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 12:50:20
Numero Pratica: T191775/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 42 Particella 18

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,81

agrario Euro 6,17

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe

U

Superficie: 8.530 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0131130 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2666.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 42 Particella 18

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,81

agrario Euro 6,17

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe

U

Superficie: 8.530 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0131130 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2666.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 12:50:20
Numero Pratica: T191775/2022
Pag: 2 - Fine

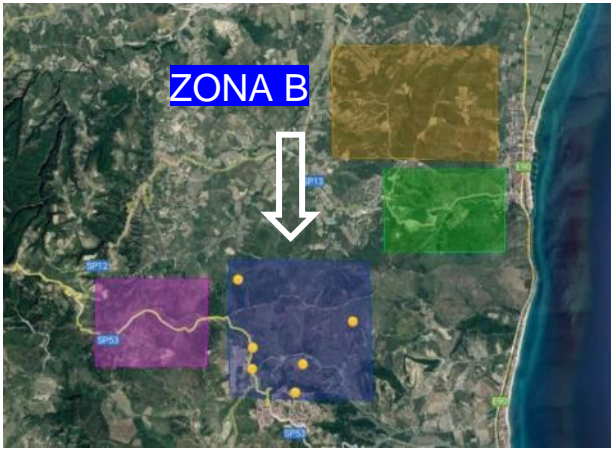



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

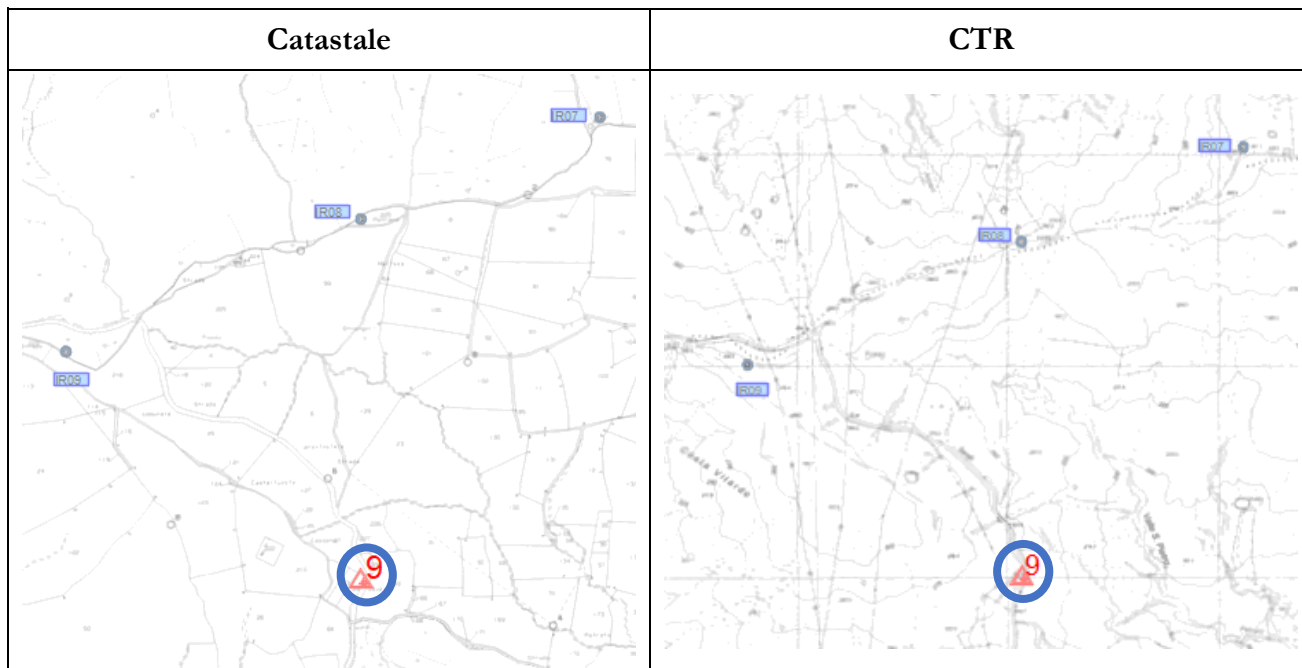
> 1. IST.DIOC.SOSTENT.DEL CLERO CROTONE
S.SEVERINA
(CF 91004220793)
Sede in CROTONE (KR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 20/05/1985 - Voltura n. 766989
in atti dal 07/09/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	09		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 03 – Mappale 28		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'36,99"	Longitudine 17°02'48,13"	
H sul livello mare	250 m		
Commento:	Capanno per attrezzi agricoli		
Distanze	Da IR09 750m; da IR08 780m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Foto vista dal WTG e dai quattro lati		Ortofoto	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:06:46
Numero Pratica: T242074/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 3 Particella 28

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,88 Lire 19.125

agrario Euro 2,32 Lire 4.500

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.250 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 3 Particella 28

Partita: 541

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 9,88 Lire 19.125

agrario Euro 2,32 Lire 4.500

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.250 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:06:46
Numero Pratica: T242074/2022
Pag: 2 - Fine

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. FAZIO Biagio (CF FZABGI76H04D122S)**
nato a CROTONE (KR) il 04/06/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

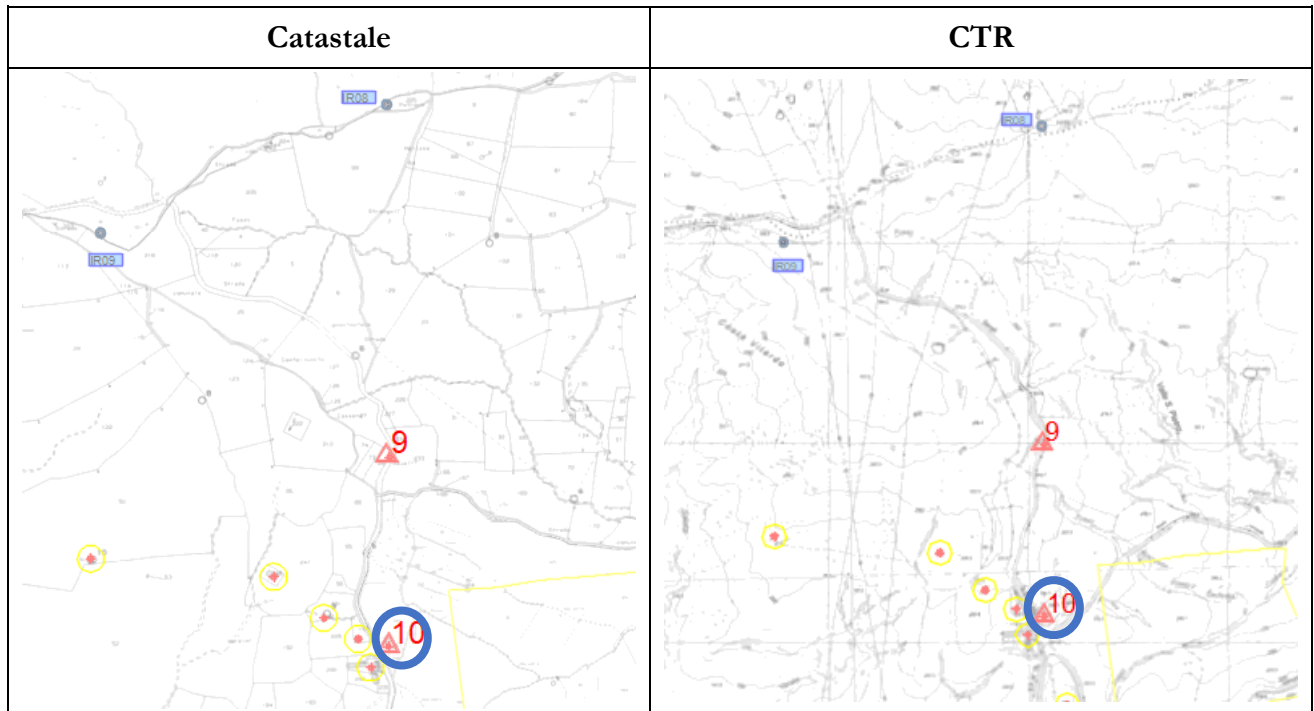
1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 05/11/2004 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CROTONE Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 257 registrato in data - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 4313.2/2010 Reparto PI di CROTONE in atti dal 30/09/2010

> **2. FAZIO Giuseppe (CF FZAGPP67S28I982E)**
nato a STRONGOLI (KR) il 28/11/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	10		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati Catastali	Foglio 04 – Mappale 1031		
Ricettore (si/no)	Si		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'20,40"	Longitudine 17°02'48,80"	
H sul livello mare	250 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abitato		
Distanze	Da IR09 1095m;		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:12:39
Numero Pratica: T245451/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **STRONGOLI (I982) (KR)**
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 1
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 15/01/2013, pratica n. KR0001671, in atti dal 15/01/2013 - **VARIAZIONE - VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10** (n.508.1/2013)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **STRONGOLI (I982) (KR)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 7
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 6
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 5
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 4
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 3

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 1

Annotazione di immobile: **RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITAAI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione

Classamento: Rendita: Euro 1.115,55, Categoria **A/7^{al}**, Classe U, Consistenza 16 vani

Indirizzo: STATALE 492 Piano T - 1

- Intestati alla data della soppressione:

> 1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C66D122F)

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/33

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. RUSSANO Angelina (CF RSSNLN60R59I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 19/10/1960

Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. RUSSANO Antonella (CF RSSNNL69E48I982Y)

nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969

Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:12:39
Numero Pratica: T245451/2022
Pag: 2 - Segue

- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 4. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 5. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1000/1000
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 6. RUSSANO Eugenia (CF RSSGNE58S46I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 06/11/1958
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 7. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)
nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 8. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)
nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 9. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 10. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)
nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per l'area per 2/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 11. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)
nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
- △ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 12. RUSSANO Rossella (CF RSSRSL65B48I982H)^{bl}
nata a STRONGOLI (KR) il 08/02/1965
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:12:39
Numero Pratica: T245451/2022
Pag: 3 - Fine

△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ 13. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)

nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962

Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33

△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:13:18
Numero Pratica: T245785/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **STRONGOLI (I982) (KR)**
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 2
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 01/02/2013, pratica n. KR0005956, in atti dal 01/02/2013 - **VARIAZIONE - VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10** (n.1059.1/2013)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **STRONGOLI (I982) (KR)**

- costituito i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1042 Subalterno 1

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 2

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione

Classamento: Rendita: Euro 51,65, Categoria C/2^{al}, Classe 2, Consistenza 50 m²

Indirizzo: STATALE 492 Piano T

- Intestati alla data della soppressione:

> 1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C66D122F)

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/33

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C66D122F)

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967

Diritto di: Proprieta' superficiana per 1/2

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. RUSSANO Angelina (CF RSSNLN60R59I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 19/10/1960

Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:13:18
Numero Pratica: T245785/2022
Pag: 2 - Segue

- **4. RUSSANO Antonella (CF RSSNNL69E48I982Y)**
nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **5. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)**
nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **6. RUSSANO Eugenia (CF RSSGNE58S46I982G)**
nata a STRONGOLI (KR) il 06/11/1958
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **7. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)**
nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **8. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)**
nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **9. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)**
nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **10. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**
nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/2
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **11. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**
nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per l'area per 2/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **12. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)**
nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:13:18
Numero Pratica: T245785/2022
Pag: 3 - Fine

- 13. RUSSANO Rosella (CF RSSRLL65B48I982Z)
nata a STRONGOLI (KR) il 08/02/1965
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti
- 14. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)
nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962
Diritto di: Proprieta' per l'area per 3/33
△ Riserve: 1 -Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:16:10
Numero Pratica: T247503/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 3

Indirizzo: CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 3

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031

> Indirizzo

CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T-1

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:02
Numero Pratica: T246232/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 4

Classamento:

Rendita: Euro 45,45

Categoria C/2^{al}, Classe 2, Consistenza 44 m²

Indirizzo: CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T

Dati di superficie: Totale: 49 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013 Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 4

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031

> **Indirizzo**

CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:02
Numero Pratica: T246232/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Rendita: Euro 45,45
Categoria C/2nd, Classe 2, Consistenza 44 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013
Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. KR0000793 del
08/01/2014

> Dati di superficie

Totale: 49 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/01/2013, prot. n. KR0001671



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:02
Numero Pratica: T246232/2022
Pag: 3 - Segue

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

> **1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C-66D122F)**

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 4/132 (deriva dall'atto 1)

> **2. RUSSANO Antonella (CF RSSNNL69E48I982Y)**

nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **3. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 3/33 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> **4. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)**

nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **5. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)**

nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **6. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **7. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**

nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per 8/132 (deriva dall'atto 1)

> **8. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)**

nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **9. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)**

nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 31/07/2013 registrato in data - ISTANZA 10942/14 Voltura n. 705.1/2014 - Pratica n. KR0010963 in atti dal 26/02/2014

2. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 30154 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2452.2/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 18/05/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:02
Numero Pratica: T246232/2022
Pag: 4 - Fine

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:50
Numero Pratica: T246734/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 5

Classamento:

Rendita: Euro 23,14

Categoria C/6^{al}, Classe 2, Consistenza 28 m²

Indirizzo: CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T

Dati di superficie: Totale: 32 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013 Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 5

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031

> **Indirizzo**

CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano T

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:50
Numero Pratica: T246734/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Rendita: Euro 23,14
Categoria C/6⁹, Classe 2, Consistenza 28 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013
Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. KR0000793 del
08/01/2014

> Dati di superficie

Totale: 32 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/01/2013, prot. n. KR0001671



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:50
Numero Pratica: T246734/2022
Pag: 3 - Segue

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

> **1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C-66D122F)**

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 4/132 (deriva dall'atto 1)

> **2. RUSSANO Antonella (CF RSSNML69E48I982Y)**

nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **3. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 3/33 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> **4. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)**

nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **5. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)**

nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **6. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **7. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**

nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per 8/132 (deriva dall'atto 1)

> **8. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)**

nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **9. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)**

nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 31/07/2013 registrato in data - ISTANZA 10942/14 Voltura n. 705.1/2014 - Pratica n. KR0010963 in atti dal 26/02/2014

2. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 30154 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2452.2/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 18/05/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:14:50
Numero Pratica: T246734/2022
Pag: 4 - Fine

Legenda

a) C/6: *Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*



Direzione Provinciale di Crotona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:15:30
Numero Pratica: T247127/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 6

Classamento:

Rendita: Euro 18,18

Categoria C/6⁹, Classe 2, Consistenza 22 m²

Indirizzo: CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 27 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013 Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 6

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031

> **Indirizzo**

CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano 1

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:15:30
Numero Pratica: T247127/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Rendita: Euro 18,18
Categoria C/6^{ml}, Classe 2, Consistenza 22 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013
Pratica n. KR0074768 in atti dal 30/12/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13560.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. KR0000793 del 08/01/2014

> Dati di superficie

Totale: 27 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 15/01/2013, prot. n. KR0001671



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:15:30
Numero Pratica: T247127/2022
Pag: 3 - Segue

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

➤ **1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C-66D122F)**

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 4/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. RUSSANO Antonella (CF RSSNNL69E48I982Y)**

nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 3/33 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **4. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)**

nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)**

nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**

nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per 8/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)**

nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)**

nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 31/07/2013 registrato in data - ISTANZA 10942/14 Voltura n. 705.1/2014 - Pratica n. KR0010963 in atti dal 26/02/2014

2. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 30154 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2452.2/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 18/05/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:15:30
Numero Pratica: T247127/2022
Pag: 4 - Fine



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:16:44
Numero Pratica: T247822/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 7

Classamento:

Rendita: Euro 361,52

Categoria A/3^{al}, Classe 2, Consistenza 7 vani

Indirizzo: CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 153 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 143 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013 Pratica n. KR0074769 in atti dal 30/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13561.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031 Subalterno 7

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1031

> **Indirizzo**

CONTRADA CASSANO n. 4/1 Piano 1

VARIAZIONE del 15/01/2013 Pratica n. KR0001671 in atti dal 15/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 508.1/2013)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:16:44
Numero Pratica: T247822/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Rendita: Euro 361,52
Categoria A/3^{ml}, Classe 2, Consistenza 7 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2013
Pratica n. KR0074769 in atti dal 30/12/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13561.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 153 m²
Totale escluse aree scoperte ^{bl}: 143 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/01/2013, prot. n. KR0001671



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:16:44
Numero Pratica: T247822/2022
Pag: 3 - Segue

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

> **1. CAMPOSANO Carmelina (CF CMPCML67C-66D122F)**

nata a CROTONE (KR) il 26/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 4/132 (deriva dall'atto 1)

> **2. RUSSANO Antonella (CF RSSNNL69E48I982Y)**

nata a STRONGOLI (KR) il 08/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **3. RUSSANO Carmelino (CF RSSCML71P29I982Z)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 3/33 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> **4. RUSSANO Luciano (CF RSSLCN53R05I982Q)**

nato a STRONGOLI (KR) il 05/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **5. RUSSANO Marisa (CF RSSMRS73D64I982E)**

nata a STRONGOLI (KR) il 24/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **6. RUSSANO Pino (CF RSSPNI71P29I982L)**

nato a STRONGOLI (KR) il 29/09/1971
Diritto di: Proprieta' per 12/132 (deriva dall'atto 1)

> **7. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS96M54B774F)**

nata a CARIATI (CS) il 14/08/1996
Diritto di: Proprieta' per 8/132 (deriva dall'atto 1)

> **8. RUSSANO Preziosa (CF RSSPZS55P49I982A)**

nata a STRONGOLI (KR) il 09/09/1955
Diritto di: Proprieta' per 6/132 (deriva dall'atto 1)

> **9. RUSSANO Vincenzo (CF RSSVCN62S04I982B)**

nato a STRONGOLI (KR) il 04/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 33/132 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 31/07/2013 registrato in data - ISTANZA 10942/14 Voltura n. 705.1/2014 - Pratica n. KR0010963 in atti dal 26/02/2014

2. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 30154 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2452.2/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 18/05/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

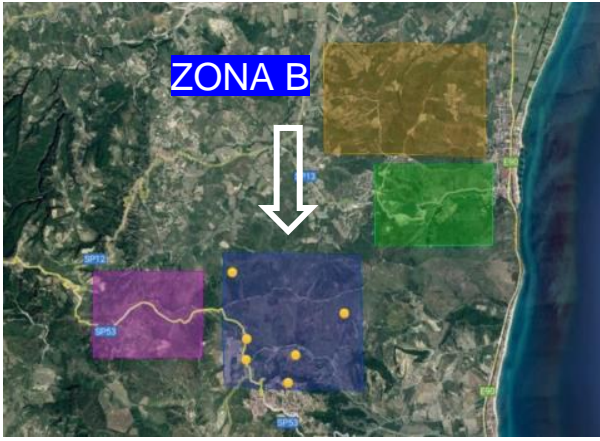
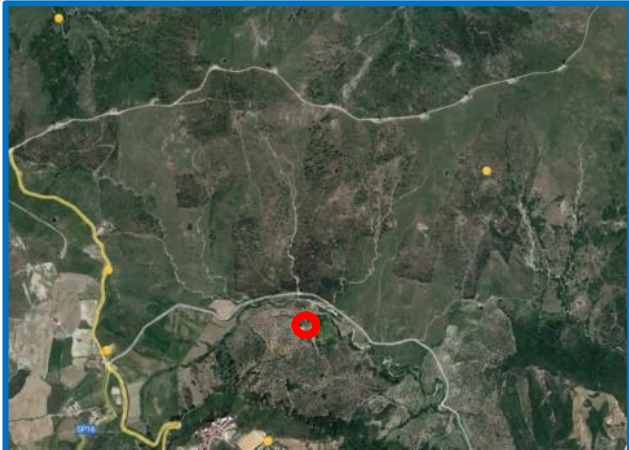




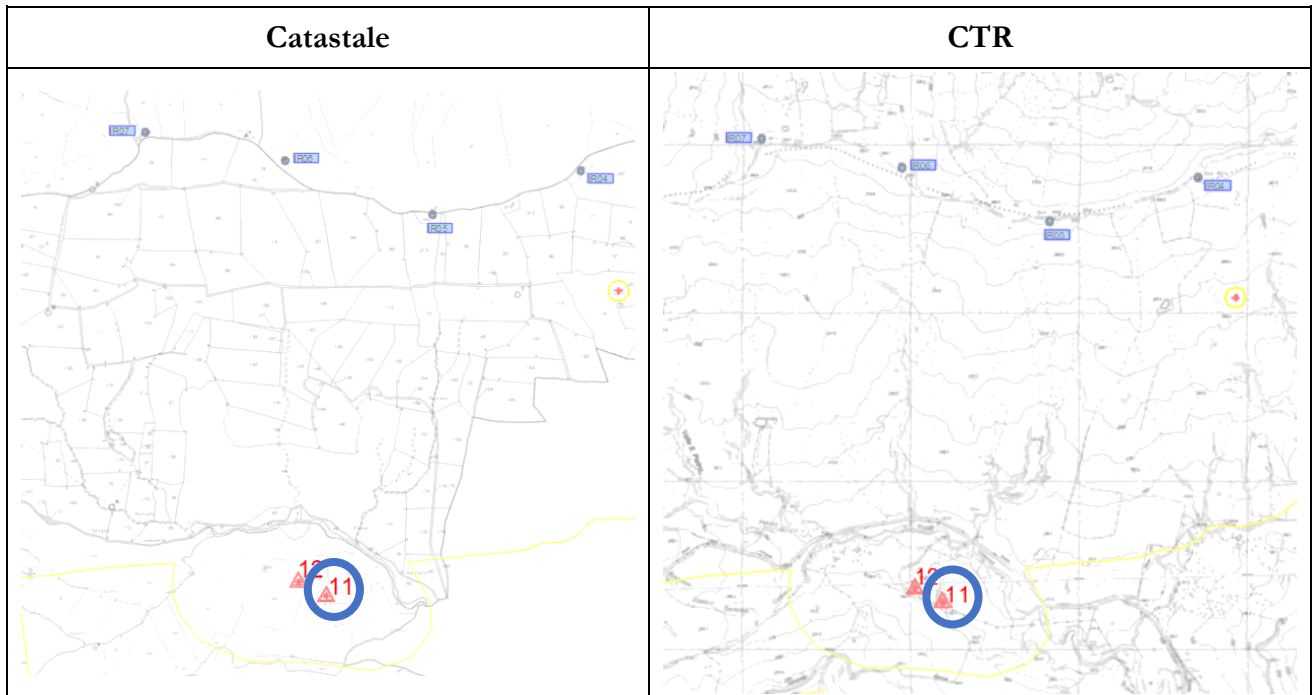
Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:16:44
Numero Pratica: T247822/2022
Pag: 4 - Fine

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	11	
Comune	Strongoli (KR)	
Catasto	Terreni	
Dati catastali	Foglio 04 – Mappale 23	
Ricettore (si/no)	No	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'26,82"	Longitudine 17°03'32,10"
H sul livello mare	141 m	
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere diruto sul lato della strada di accesso chiusa da recinzione. Tuttavia dalla foto aerea appare una porzione di copertura apparentemente in buono stato.	
Distanze		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Foto vista dal WTG e dai quattro lati	Ortofoto	
		





Direzione Provinciale di Crotona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 15:57:35
Numero Pratica: T274294/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di **STRONGOLI (I982) (KR)**

Foglio 4 Particella 23

Classamento:

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **2.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: **VARIAZIONE D'UFFICIO** del 18/10/2017 Pratica n. KR0037620 in atti dal 18/10/2017 (n. 1151.1/2017)

Annotazioni: **FABBRICATI RURALI CENSITI AL CATASTO TERRENI DA DICHIARARE AL CATASTO EDILIZIO URBANO (ARTICOLO 13, COMMI 14-TER E 14-QUATER, DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201) - CHIUSURA POSIZIONE**

> **Dati identificativi**

Comune di **STRONGOLI (I982) (KR)**

Foglio 4 Particella 23

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **2.100 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/10/2017 Pratica n. KR0037620 in atti dal 18/10/2017 (n. 1151.1/2017)

Annotazioni: FABBRICATI RURALI CENSITI AL CATASTO TERRENI DA DICHIARARE AL CATASTO EDILIZIO URBANO (ARTICOLO 13, COMMI 14-TER E 14-QUATER, DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201) - CHIUSURA POSIZIONE



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

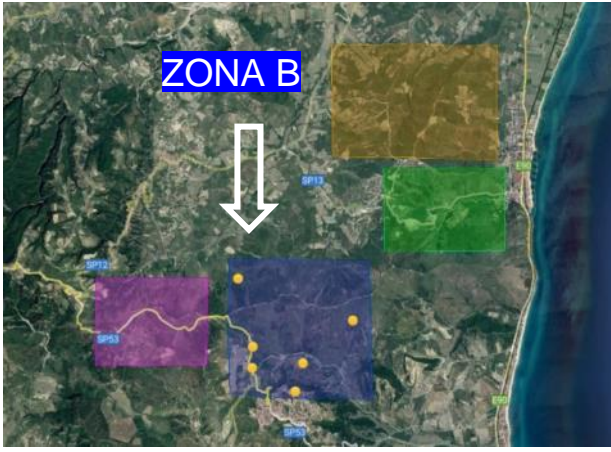
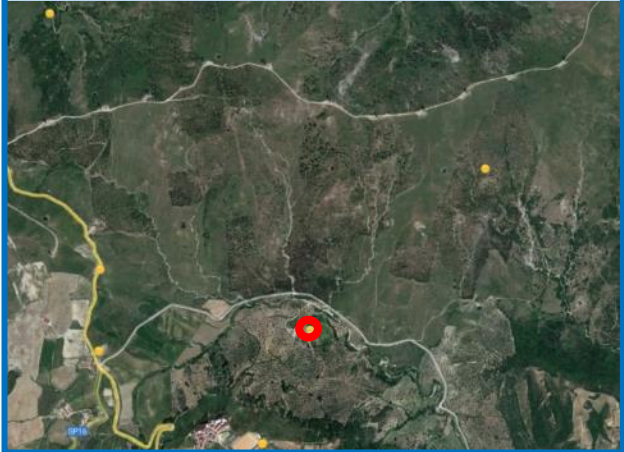
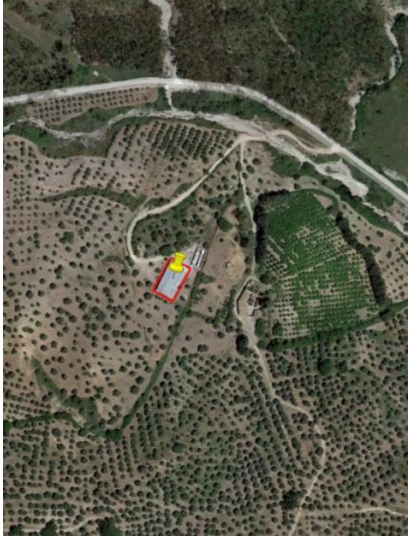

Data: 19/10/2022
Ora: 15:57:35
Numero Pratica: T274294/2022
Pag: 2 - Fine

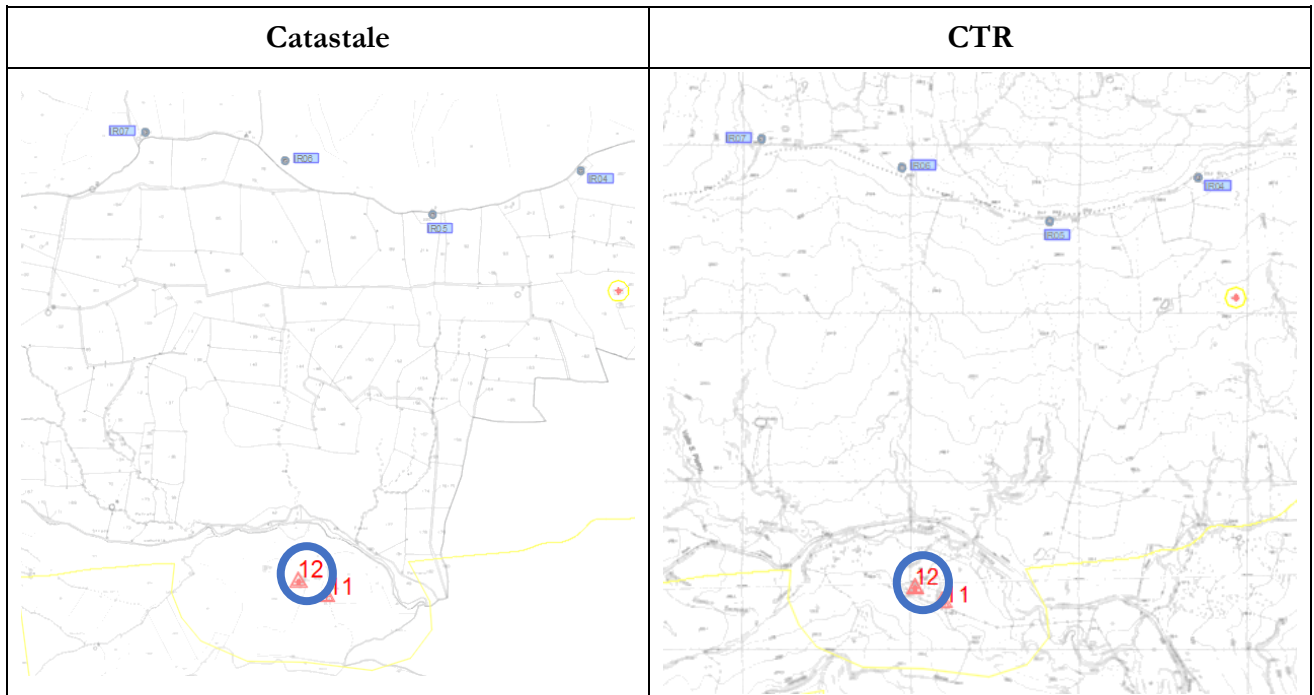
> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

-
- | | |
|--|--|
| <p>> 1. PELAGGI Francesco Nicola Maria
(CF PLGFNC65A16D122Z)
nato a CROTONE (KR) il 16/01/1965
Diritto di: Proprieta' per 146/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 2. PELAGGI Giuseppe
(CF PLGGPP34E24I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 24/05/1934
Diritto di: Proprieta' per 625/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 3. PELAGGI Lucrezia Maria
(CF PLGLRZ65A56D122U)
nata a CROTONE (KR) il 16/01/1965
Diritto di: Proprieta' per 83/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 4. PELAGGI Nicola Mario
(CF PLGNLM69E23I982M)
nato a STRONGOLI (KR) il 23/05/1969
Diritto di: Proprieta' per 146/1000 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/05/2007 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 163 n. 682 registrato in data 15/10/2007 - SUCCESSIONE TESTATADI CALIGIURI VITTORIA Voltura n. 2788.1/2007 - Pratica n. KR0103853 in atti dal 19/11/2007</p> |
|--|--|

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	12	
Comune	Strongoli (KR)	
Catasto	Fabbricati	
Dati catastali	Foglio 04 – Mappale 1037	
Ricettore (si/no)	No	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'26,82"	Longitudine 17°03'32,10"
H sul livello mare	141 m	
Commento:	Presumibilmente capanno agricolo	
Distanze	Stalla	
Visure catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Ortofoto		
		





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:00:47
Numero Pratica: T276316/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di **STRONGOLI** (I982) (KR)
Foglio 4 Particella 1037 Subalterno 1
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 22/06/2020, pratica n. KR0013352, in atti dal 23/06/2020 - VARIAZIONE - DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10(n.4547.1/2020)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **STRONGOLI** (I982) (KR)

- costituito i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1037 Subalterno 2

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio 4 Particella 1037 Subalterno 1

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione

Classamento: Rendita: Euro 1.200,00, Categoria D/1^a)

Indirizzo: CONTRADA MANCHE

- **Intestati alla data della soppressione:**

> 1. DE SIENA Pietro Salvatore (CF DSNPRS34S13I982D)

nato a STRONGOLI (KR) il 13/11/1934

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:02:03
Numero Pratica: T277121/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1037 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 2.630,00

Categoria D/7^{al}

Indirizzo: CONTRADA MANCHE n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2021 Pratica n. KR0043837 in atti dal 14/12/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 43837.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita rettificati - richiesta di ruralita' respinta

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1037 Subalterno 2

VARIAZIONE del 22/06/2020 Pratica n. KR0013352 in atti dal 23/06/2020 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 4547.1/2020)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1037

> **Indirizzo**

CONTRADA MANCHE n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 22/06/2020 Pratica n. KR0013352 in atti dal 23/06/2020 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 4547.1/2020)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:02:03
Numero Pratica: T277121/2022
Pag: 2 - Fine

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 2.630,00
Categoria D/7^{al}

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2021
Pratica n. KR0043837 in atti dal 14/12/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 43837.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita rettificati -
richiesta di ruralita' respinta

Notifica effettuata con protocollo n. KR0006465 del
17/02/2022

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE SIENA Pietro Salvatore**
(CF DSNPRS34S13I982D)
nato a STRONGOLI (KR) il 13/11/1934
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

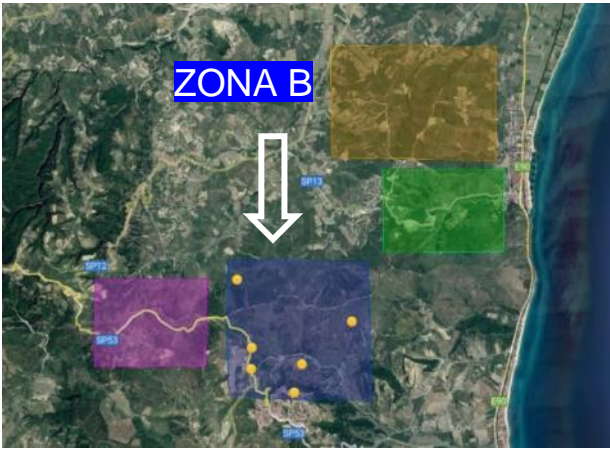
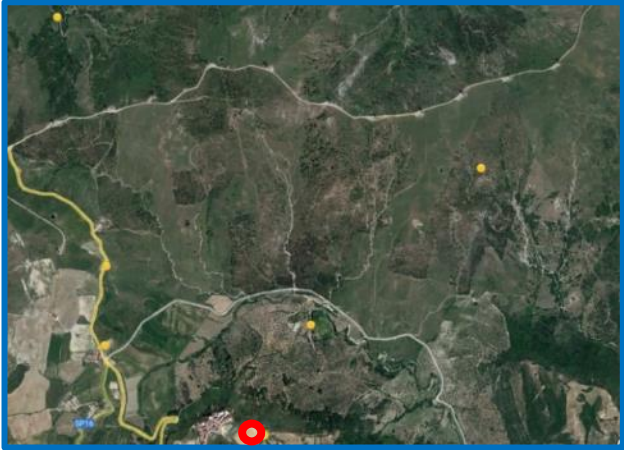
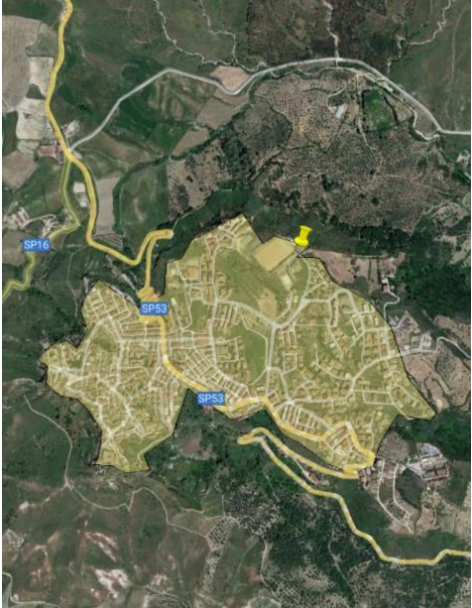

1. VARIAZIONE del 22/06/2020 Pratica n. KR0013352
in atti dal 23/06/2020 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL
78/10 (n. 4547.1/2020)

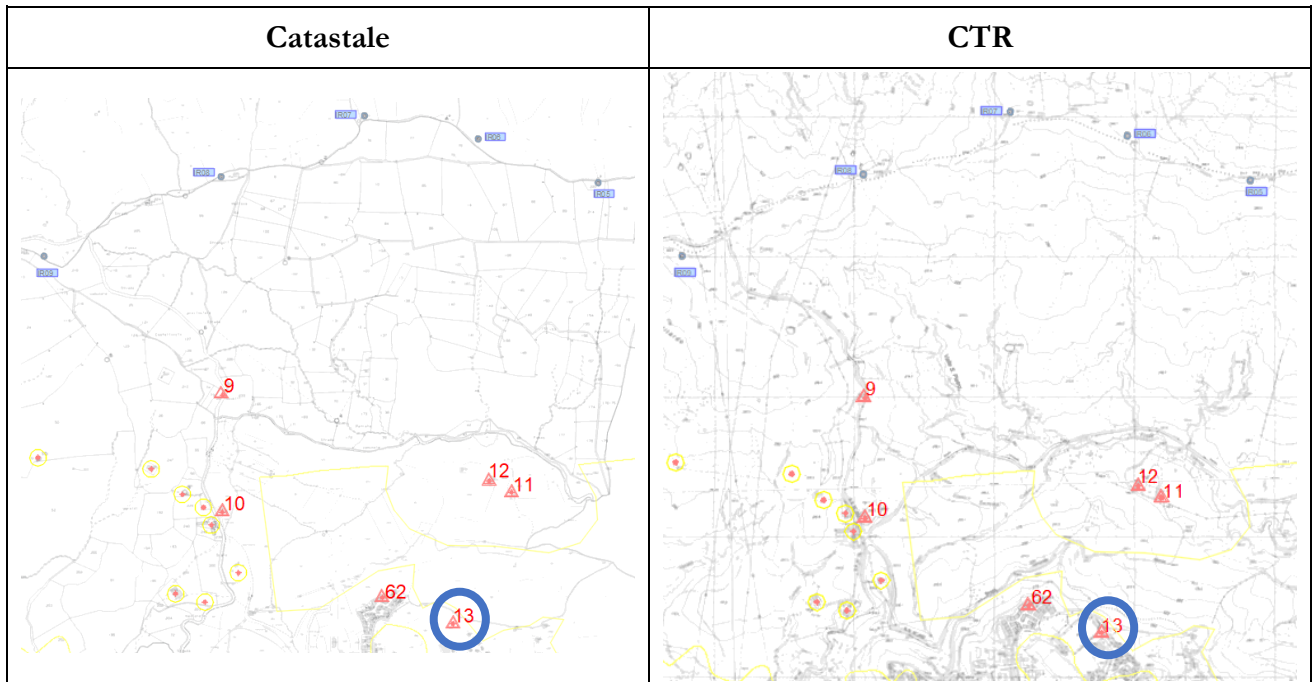
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	13		
Comune	Strongoli (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 12 – Mappale 1269		
Ricettore (si/no)	Si		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'08,82"	Longitudine 17°03'22,32"	
H sul livello mare	300 m		
Commento:	L'immobile è l'ex tribunale di Strongoli		
Distanze			
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:07:02
Numero Pratica: T280473/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 12 Particella 1269

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 28,68

agrario Euro 12,90

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 13.881 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 29/12/2014 Pratica n. KR0063404 in atti dal 29/12/2014 presentato il 29/12/2014 (n. 63404.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 12 Particella 1269

Tipo Mappale del 29/12/2014 Pratica n. KR0063404 in atti dal 29/12/2014 presentato il 29/12/2014 (n. 63404.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 28,68

agrario Euro 12,90

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 13.881 m²

Tipo Mappale del 29/12/2014 Pratica n. KR0063404 in atti dal 29/12/2014 presentato il 29/12/2014 (n. 63404.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI STRONGOLI
(CF 00327210795)

Sede in STRONGOLI (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 29/12/2014 registrato in data - presentato il 29/12/2014 n. 63404.1/2014 - Pratica n. KR0063404 in atti dal 29/12/2014

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 12 Particella 467

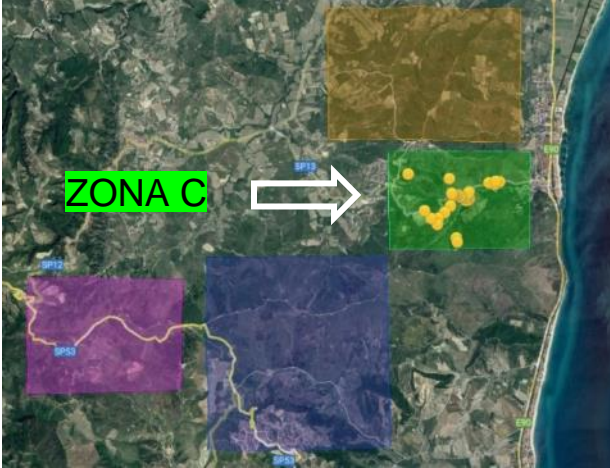

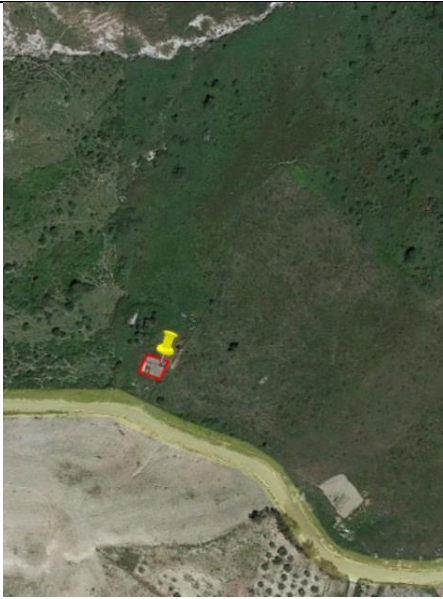



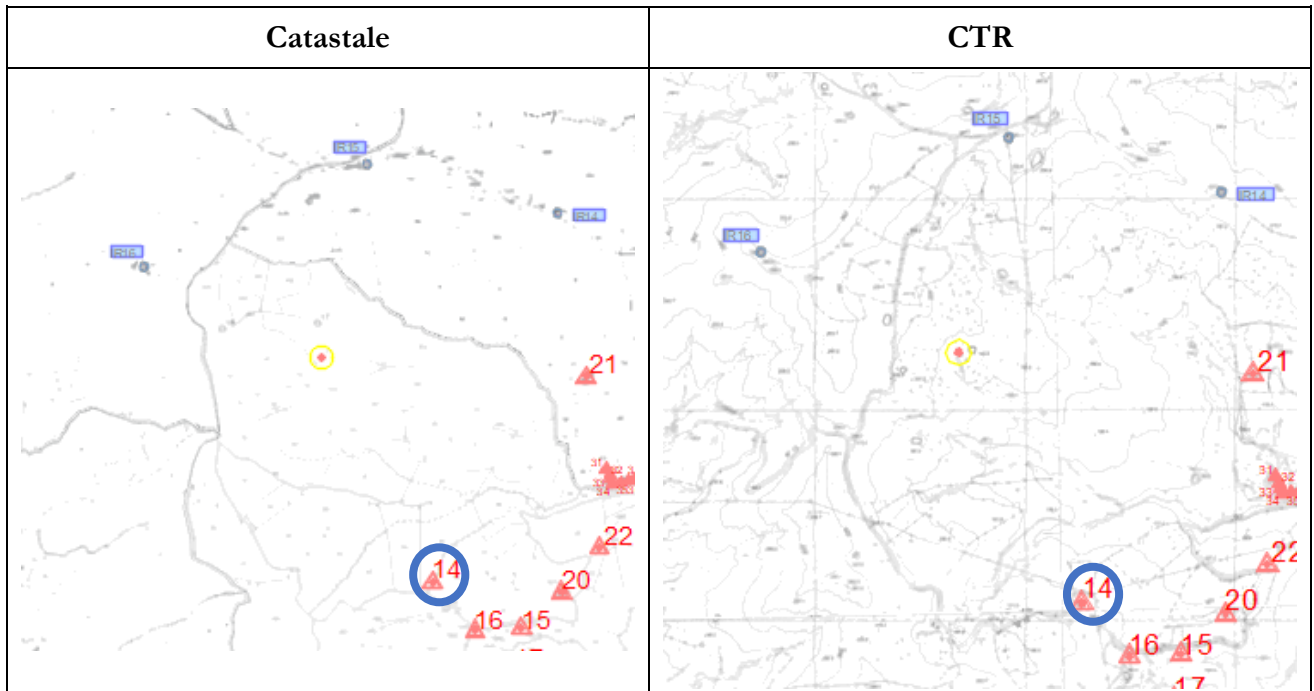
Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:07:02
Numero Pratica: T280473/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	14		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 95		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'56,68"	Longitudine 17°04'59,50"	
H sul livello mare	156m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta un capanno agricolo		
Distanze	Da IR01 1100m; da IR02 1000m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:10:35
Numero Pratica: T282853/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 95

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,62 Lire 34.110

agrario Euro 11,74 Lire 22.740

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 22.740 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 95

Partita: 840

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 17,62 Lire 34.110

agrario Euro 11,74 Lire 22.740

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 22.740 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA (CF 00121900781)

Sede in COSENZA (CS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

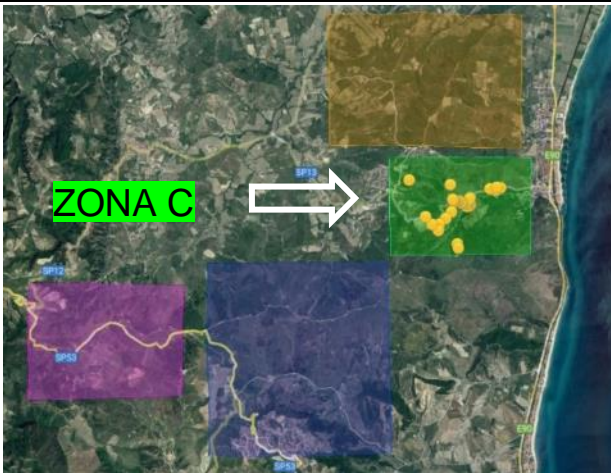
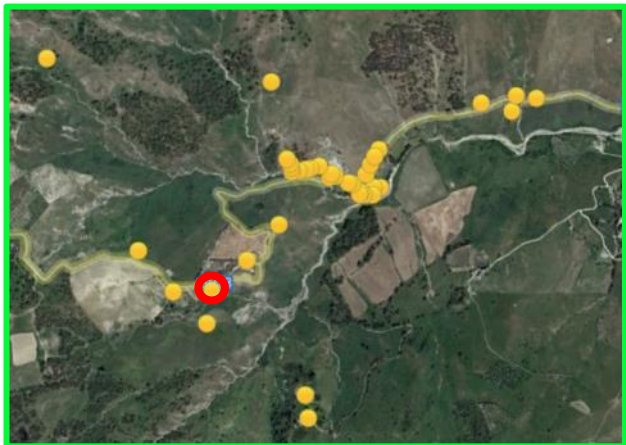


Visura telematica

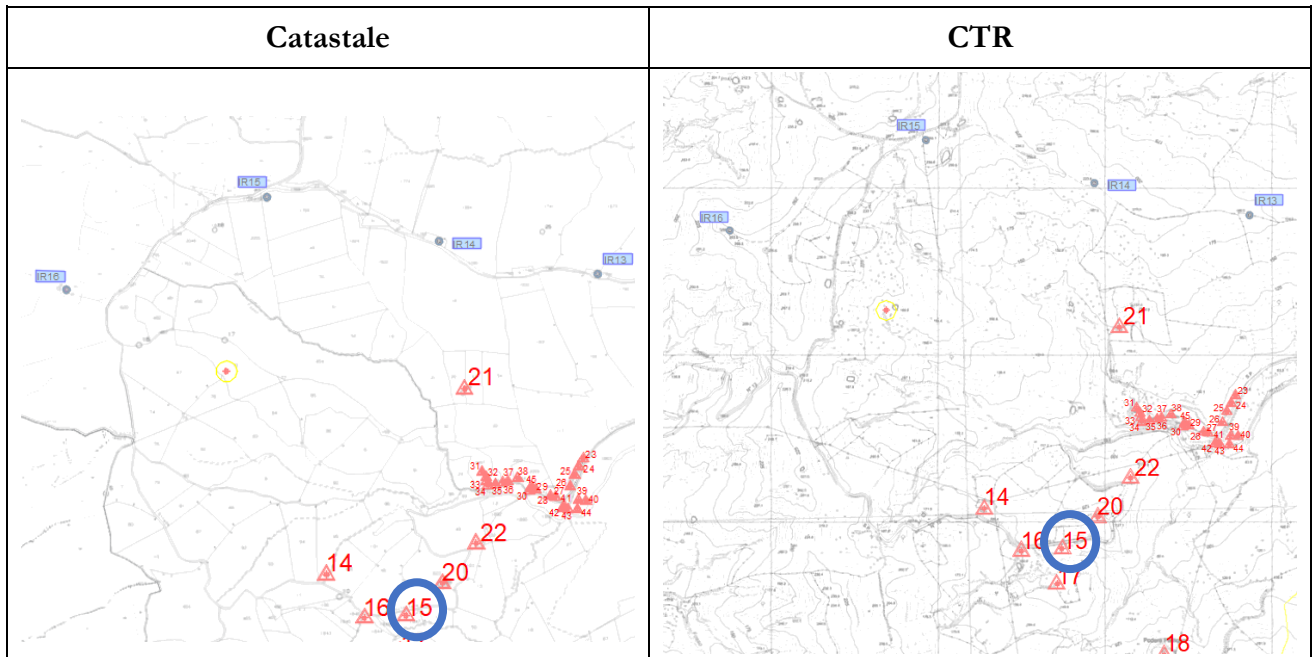


Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:10:35
Numero Pratica: T282853/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	15		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 51		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'52,65"	Longitudine 17°05'09,26"	
H sul livello mare	142 m		
Commento:	Il fabbricato è un capanno per la rimessa degli attrezzi, in buono stato di conservazione.		
Distanze	Da IR02 1030m; da IR01 950m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:14:24
Numero Pratica: T285407/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 51

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,66

agrario Euro 7,33

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 2.580 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 18/06/2017 Pratica n. KR0049700 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3452.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0082832 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0003454)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 51

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 10,66

agrario Euro 7,33

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 2.580 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/06/2017 Pratica n. KR0049700 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3452.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0082832 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0003454)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:14:24
Numero Pratica: T285407/2022
Pag: 2 - Fine

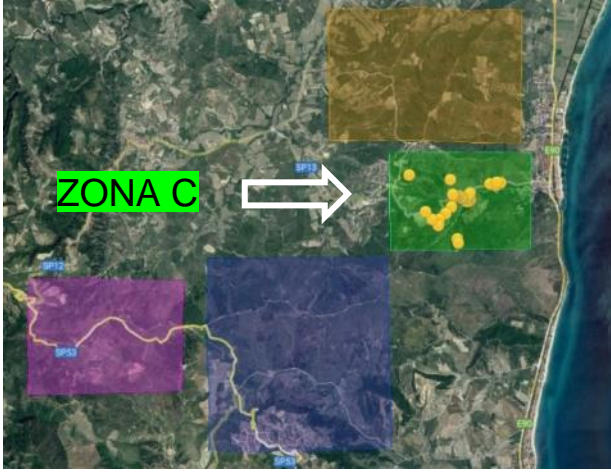
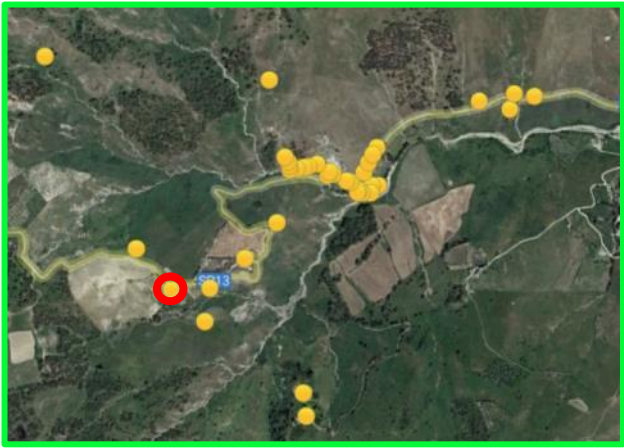


> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

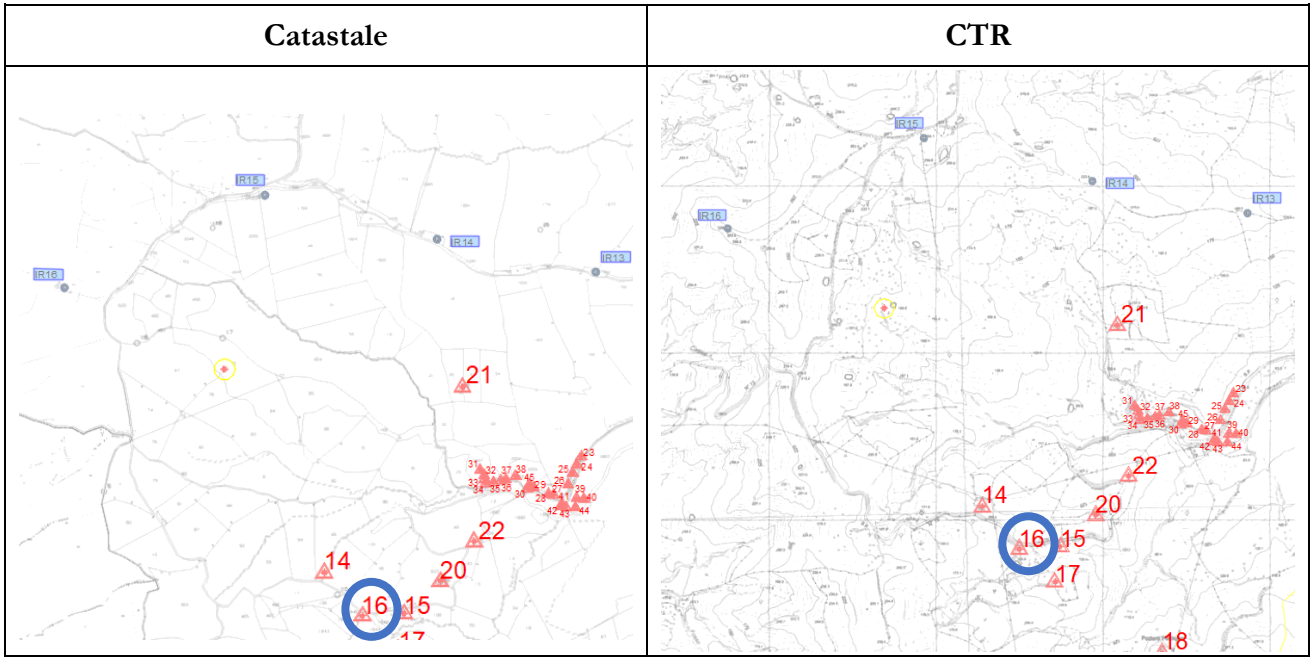
> **1. MURGI Giuseppe**
(CF MRGGPP30H03F108Z)
nato a MELISSA (KR) il 03/06/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/2005 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 5974 registrato in
data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 6330.1/2005 Reparto PI di CATANZARO in atti
dal 06/05/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	16	
Comune	Melissa (KR)	
Catasto	Terreni	
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 1844	
Ricettore (si/no)	No	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'52,60"	Longitudine 17°05'04,21"
H sul livello mare	150 m	
Commento:	Il fabbricato in oggetto è una capanna per rimessa degli attrezzi agricoli	
Distanze	Da IR02 984m; da IR01 956m	
Visure catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Ortofoto	Foto vista	
		





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:24:48
Numero Pratica: T292385/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 1844

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 29,96

agrario Euro 18,92

Superficie: 6.910 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 24,79	Euro 5,17
Reddito agrario	Euro 17,04	Euro 1,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.000	910
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/07/2015 Pratica n. KR0062671 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3514.1/2015)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/07/2015 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2015.0096354 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2015.0004018)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:24:48
Numero Pratica: T292385/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 1844

FRAZIONAMENTO del 14/04/2015 Pratica n. KR0016253 in atti dal 14/04/2015 presentato il 14/04/2015 (n. 16253.1/2015)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 29,96

agrario Euro 18,92

Superficie: 6.910 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 24,79	Euro 5,17
Reddito agrario	Euro 17,04	Euro 1,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.000	910
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/07/2015 Pratica n. KR0062671 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3514.1/2015)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/07/2015 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2015.0096354 (Schada validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2015.0004018)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MURGI Giuseppe
(CF MRGGPP30H03F108Z)
nato a MELISSA (KR) il 03/06/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

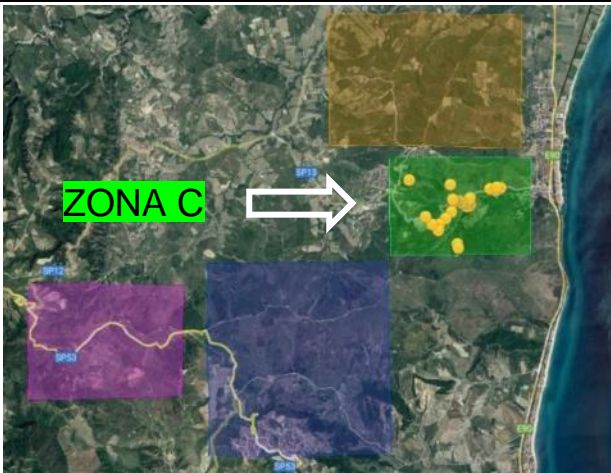
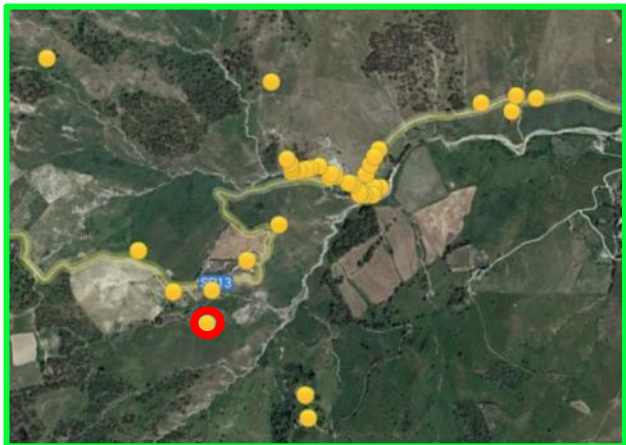


1. Atto del 29/04/2005 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 5974 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6330.1/2005 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 06/05/2005

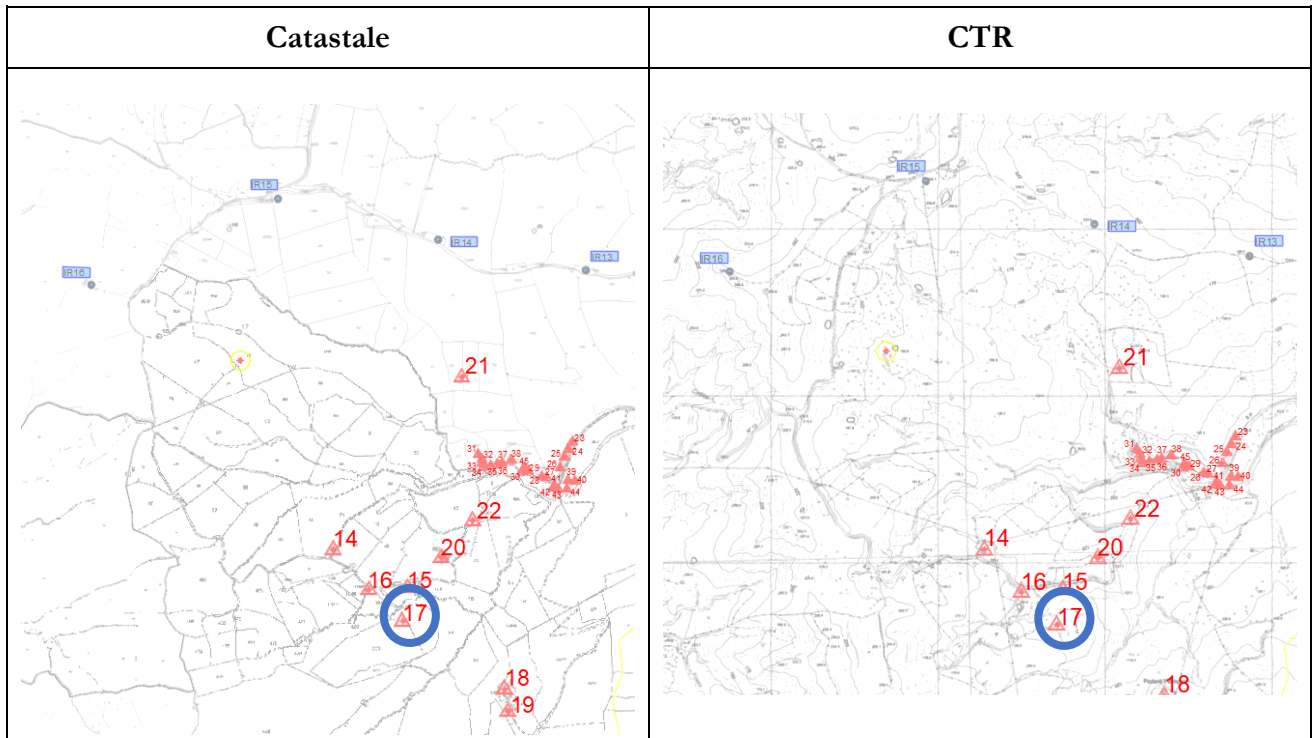
Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 16

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	17		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati Catastali	Foglio 33 – Mappale 293		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'49,34"	Longitudine 17°05'08,69"	
H sul livello mare	141 m		
Commento:	Il fabbricato in è un deposito di attrezzi agricoli in buono stato di conservazione.		
Distanze	Da IR01 846m; da IR02 955m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:28:06
Numero Pratica: T294497/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 293

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 88,43

agrario Euro 40,38

Superficie: 31.714 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 87,83	Euro 0,09	Euro 0,71
Reddito agrario	Euro 39,83	Euro 0,05	Euro 0,50
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	30.851	178	685
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0104741 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9296.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)
PORZIONE AC: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:28:06
Numero Pratica: T294497/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 293

FRAZIONAMENTO del 03/06/1991 in atti dal
10/06/1991 TIPO 2287/91 (n. 2287.1/1991)

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 88,43

agrario Euro 40,38

Superficie: 31.714 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0104741 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9296.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) PORZIONE AC: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 87,63	Euro 0,09	Euro 0,71
Reddito agrario	Euro 39,83	Euro 0,05	Euro 0,50
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	30.851	178	685
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	U

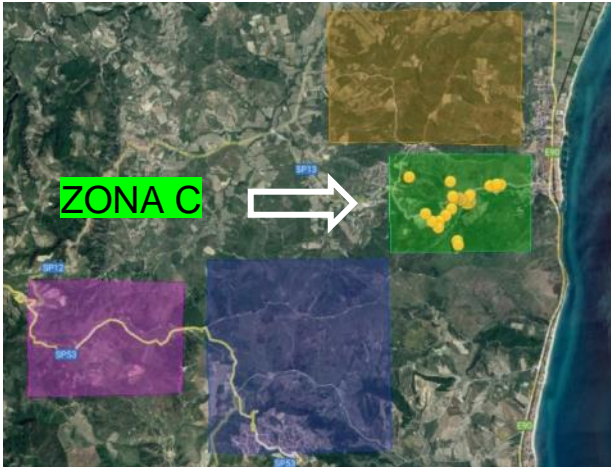
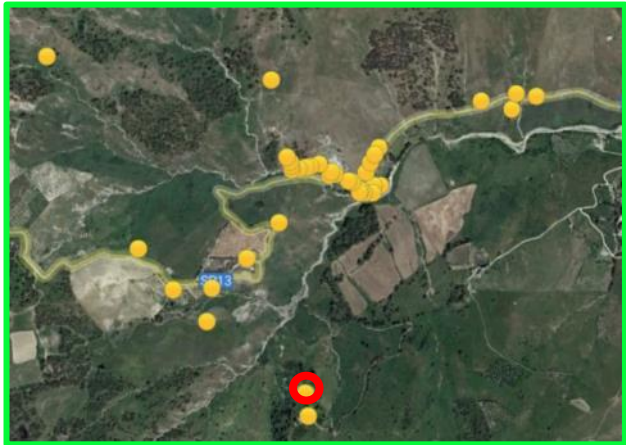


> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

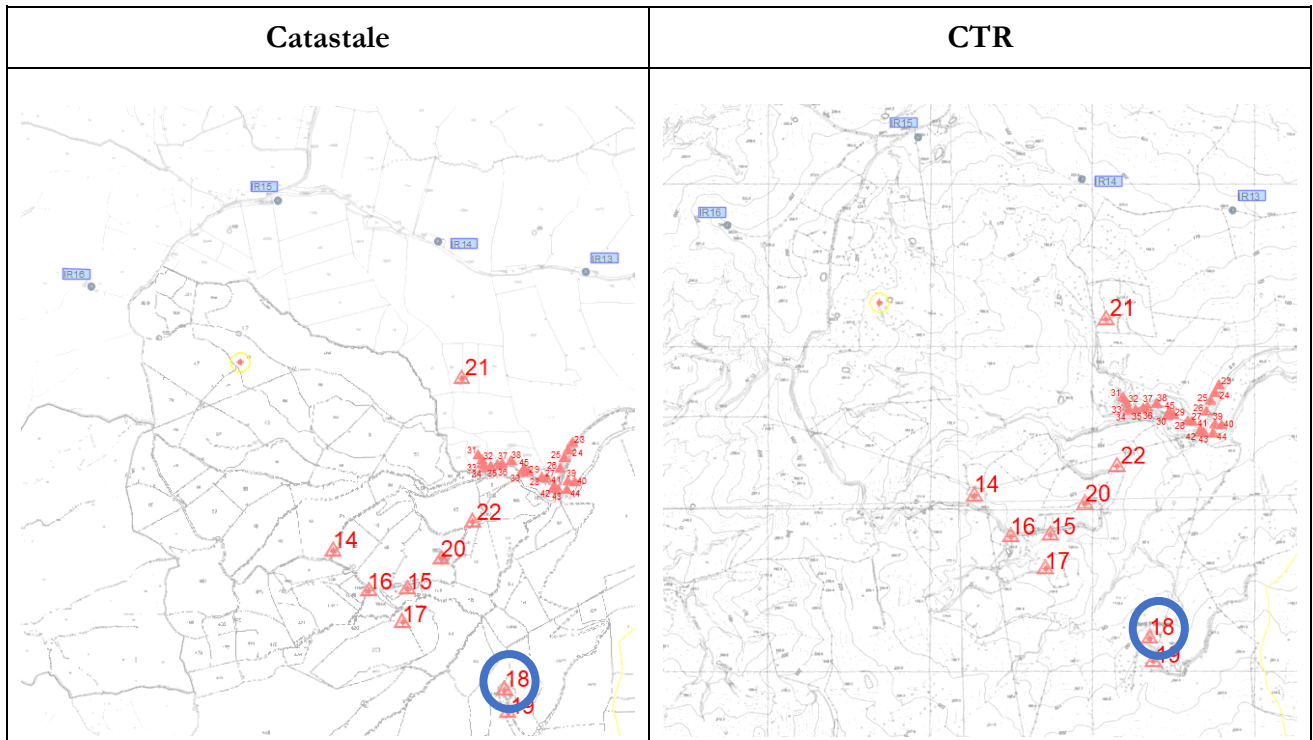
> 1. IST.DIOC.SOSTENT.DEL CLERO CROTONE
S.SEVERINA
(CF 91004220793)
Sede in CROTONE (KR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 03/06/1991 in atti dal
10/06/1991 TIPO 2287/91 (n. 2287.1/1991)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	18		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 60		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'42,33"	Longitudine 17°05'21,89"	
H sul livello mare	163 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere adibito a ricovero per bovini.		
Distanza	Da IR01 730m; da IR02 1080m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:31:14
Numero Pratica: T296523/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 60

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2,43

agrario Euro 1,21

Superficie: 5.270 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,43	-
Reddito agrario	Euro 1,21	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.700	570
Qualità	PASCOLO	FABB DIRUTO
Classe	2	-

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/02/2018 Pratica n. KR0010209 in atti dal 22/02/2018 FABB.EX RURALI (n. 696.1/2018)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 60

Impianto meccanografico del 09/07/1985



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:31:14
Numero Pratica: T296523/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2,43

agrario Euro 1,21

Superficie: 5.270 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. KR0122518 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4553.1/2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,43	-
Reddito agrario	Euro 1,21	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.700	570
Qualità	PASCOLO	FABB DIRUTO
Classe	2	-

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/02/2018 Pratica n. KR0010209 in atti dal 22/02/2018 FABB.EX RURALI (n. 696.1/2018)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:31:14
Numero Pratica: T296523/2022
Pag: 3 - Fine

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCERRA Giuseppe (CF SCRGPP63R17C726W)**

nato a CIRO' MARINA (KR) il 17/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 1)

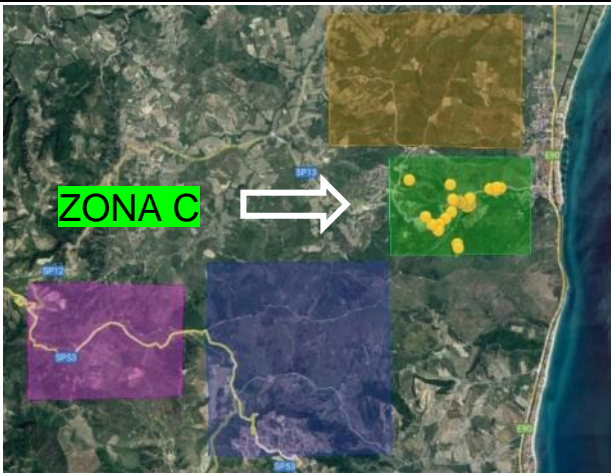
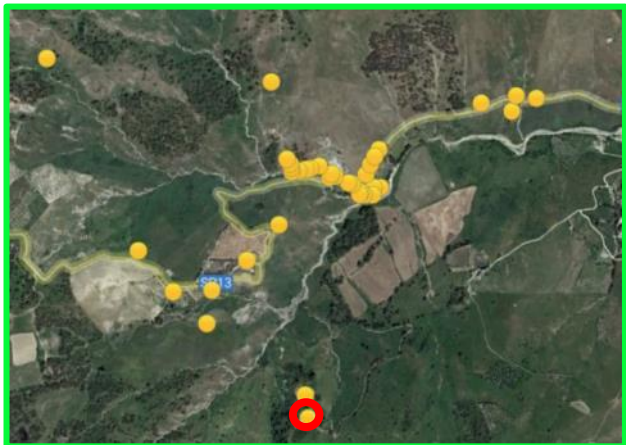
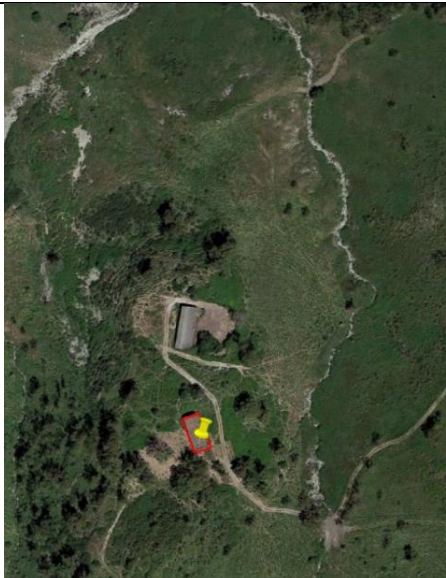

Diritto di: Proprieta' per 22/24 bene personale
(deriva dall'atto 2)

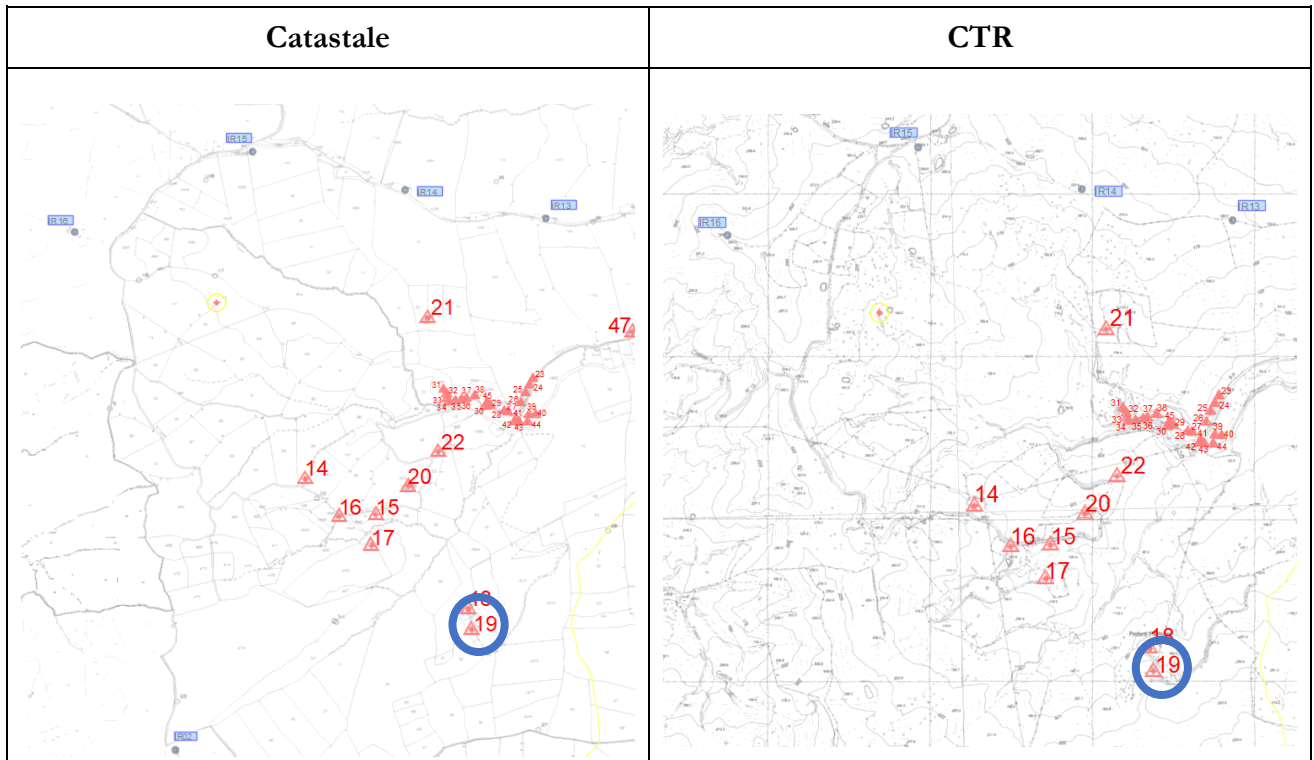
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/08/2008 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 165 n. 314 registrato in data 22/06/2009 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 1542.1/2009 - Pratica n. KR0056540 in atti dal 25/06/2009

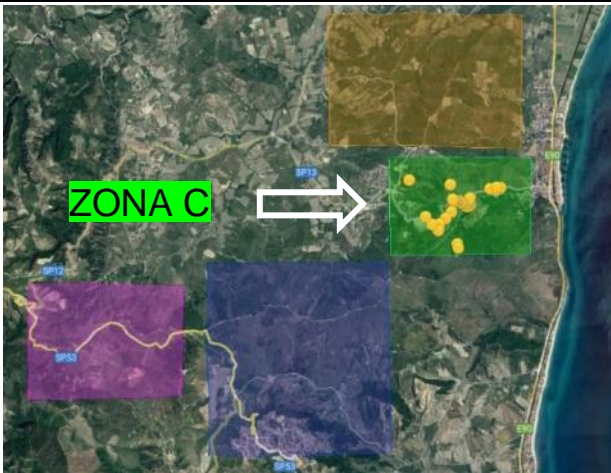
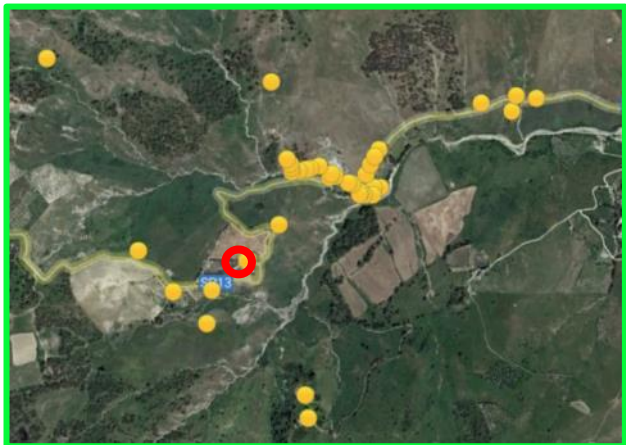
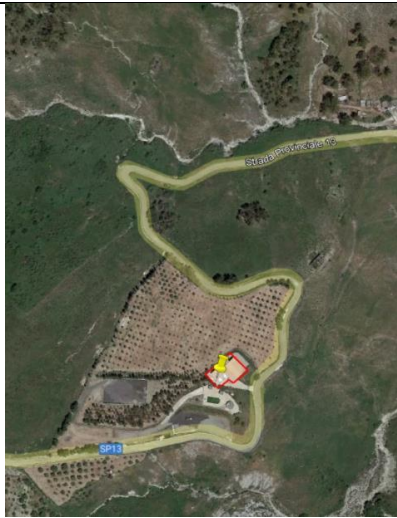

2. Atto del 10/04/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14656 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 1809.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 17/04/2019

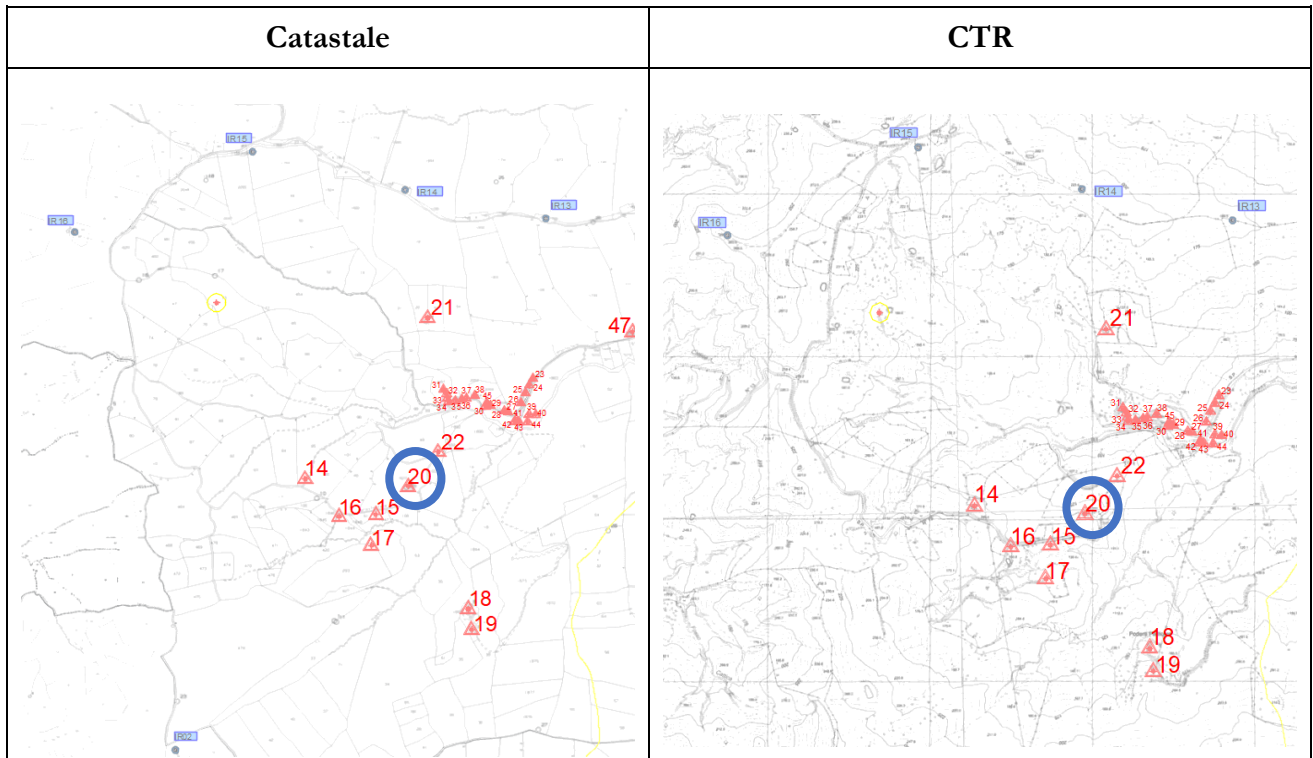
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	19		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 60		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'39,99"	Longitudine 17°05'22,15"	
H sul livello mare	181 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere adibito a magazzino agricolo		
Distanze	Da IR01 684m; da IR02 1063m		
Visure catastali	Vedi allegato R18		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	20		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 624		
Ricettore (si/no)	Si		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'55,83"	Longitudine 17°05'13,92"	
H sul livello mare	132m		
Commento:	Agriturismo, utilizzato ed in buono stato di conservazione		
Distanze	Da IR13 992m; da IR14 970m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:42:29
Numero Pratica: T304146/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 624 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 473,00

Categoria D/10^{al}

Indirizzo: VIA PROVINCIALE NORD n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 26/06/2015 Pratica n. KR0036210 in atti dal 26/06/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15269.1/2015)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 33 PLA 553 SUB 2 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 624 Subalterno 2

Variazione del 26/06/2015 Pratica n. KR0036210 in atti dal 26/06/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15269.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 624

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 33 PLA 553 SUB 2 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> Indirizzo

VIA PROVINCIALE NORD n. SNC Piano T

Variazione del 26/06/2015 Pratica n. KR0036210 in atti dal 26/06/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15269.1/2015)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 33 PLA 553 SUB 2 PER ALLINEAMENTO MAPPE



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:42:29
Numero Pratica: T304146/2022
Pag: 2 - Fine

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 473,00
Categoria D/10⁹¹

Variazione del 26/06/2015 Pratica n. KR0036210 in atti dal 26/06/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15269.1/2015)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 33 PLA 553 SUB 2 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CITRO Mariangela**
(CF CTRMNG53M66F108T)
nata a MELISSA (KR) il 26/08/1953
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

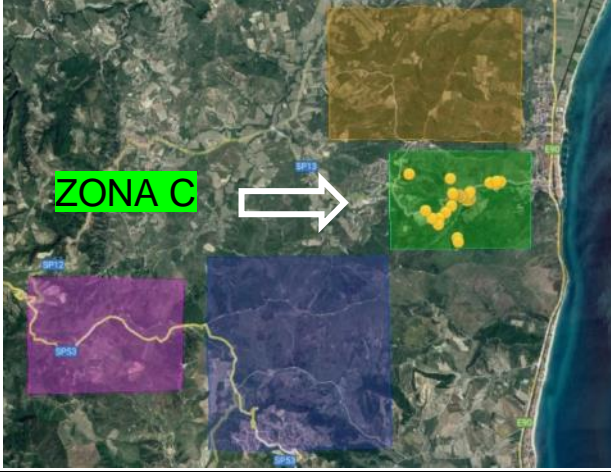



1. del 26/06/2015 Pratica n. KR0036210 in atti dal 26/06/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15269.1/2015)

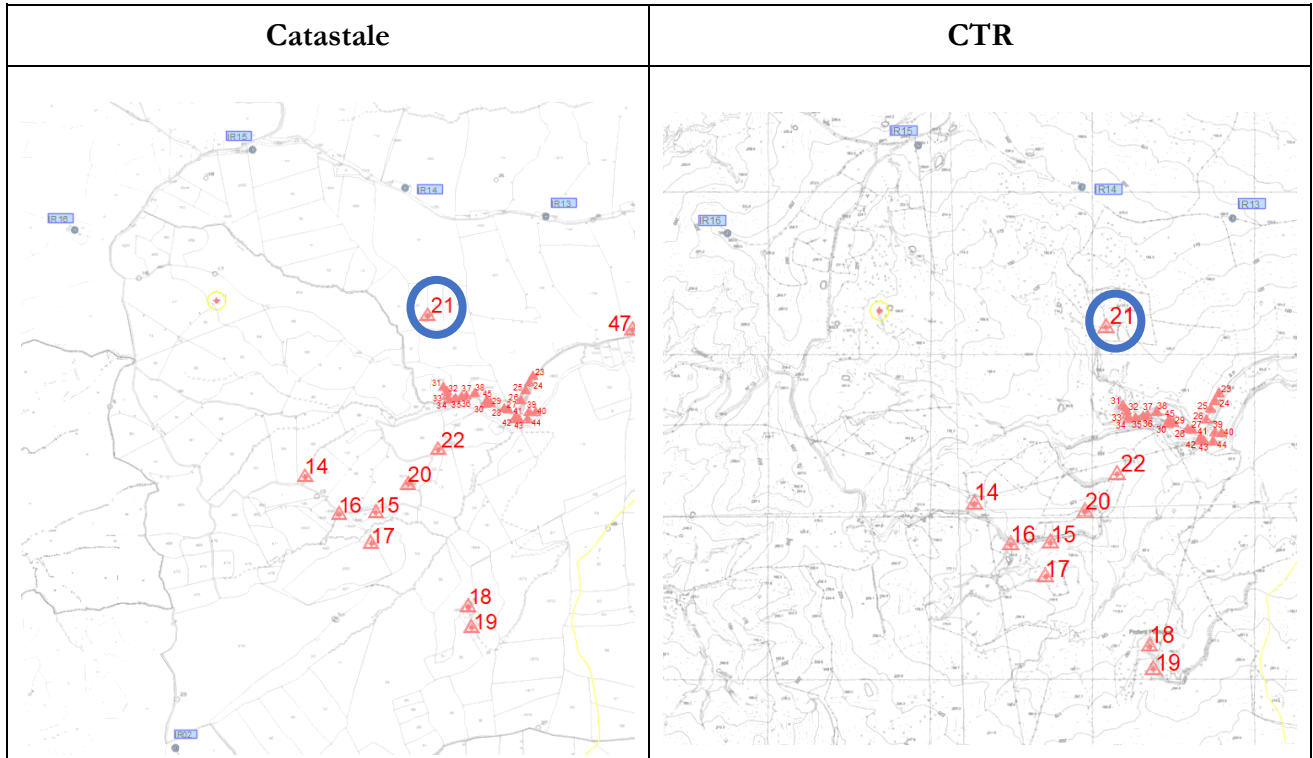
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	21	
Comune	Melissa (KR)	
Catasto	Terreni	
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 20	
Ricettore (si/no)	No	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'13,96"	Longitudine 17°05'17,07"
H sul livello mare	124 m	
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato	
Distanze	Da IR13 515m; da IR14 436m; da IR15 852m	
Visure catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Ortofoto	Foto vista	
		





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:47:19
Numero Pratica: T307569/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 20

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 21,90 Lire 42.405

agrario Euro 9,95 Lire 19.275

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.710 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 23 Particella 20

Partita: 646

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 21,90 Lire 42.405

Impianto meccanografico del 09/07/1985

agrario Euro 9,95 Lire 19.275

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.710 m²

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

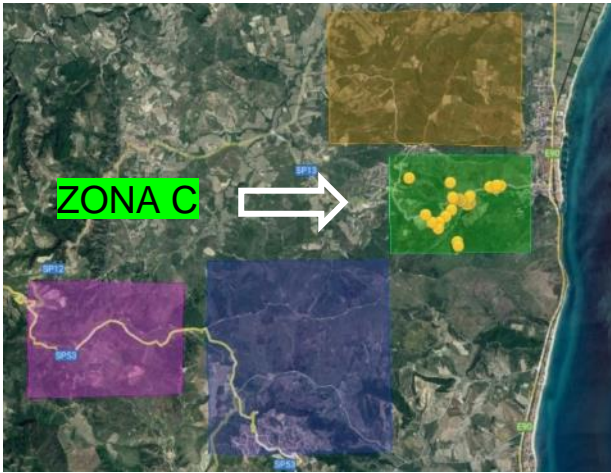

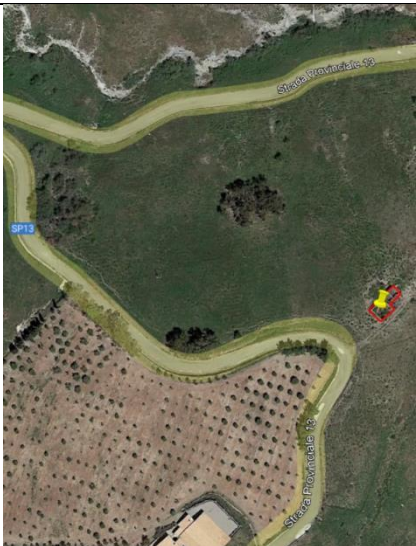

> **1. NIGRO Paolo ; Fu Cataldo**

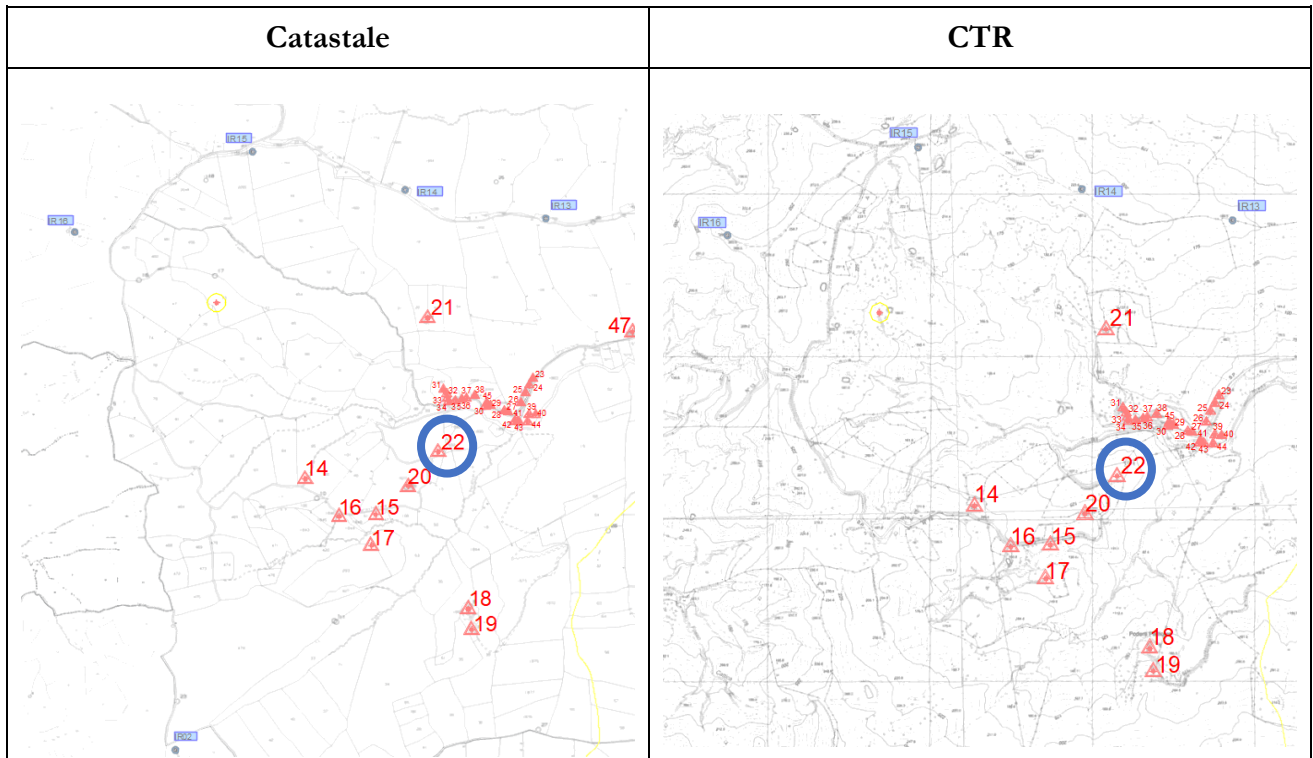
1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	22		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 49		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°17'59,49"	Longitudine 17°05'18,09"	
H sul livello mare	114 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato, presenta solo mura perimetrali, sprovvisto di copertura e infissi.		
Distanze	Da IR13 845m; da IR14 875m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:49:35
Numero Pratica: T309095/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 49

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 69,45

agrario Euro 38,39

Superficie: 24.230 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,90	Euro 48,55
Reddito agrario	Euro 14,63	Euro 23,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.230	4.000
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/05/2011 Pratica n. KR0079988 in atti dal 19/05/2011 (n. 860.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 33 Particella 49



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:49:35
Numero Pratica: T309095/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 69,45

agrario Euro 38,39

Superficie: 24.230 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/05/2011 Pratica n. KR0079988 in atti dal 19/05/2011 (n. 860.1/2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,90	Euro 48,55
Reddito agrario	Euro 14,63	Euro 23,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.230	4.000
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	4	2

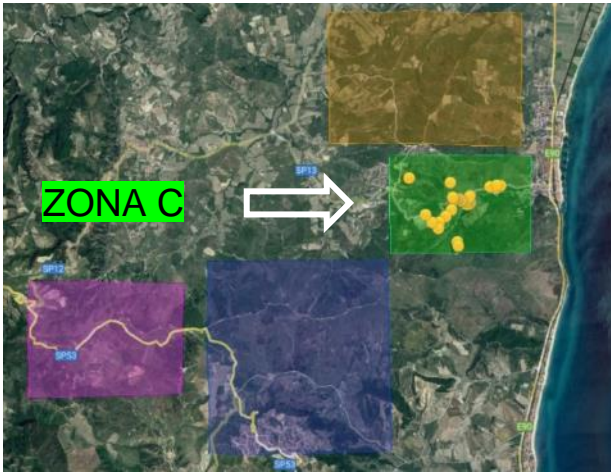
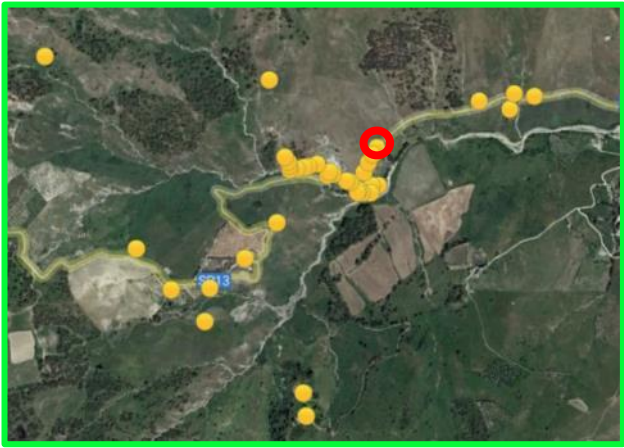
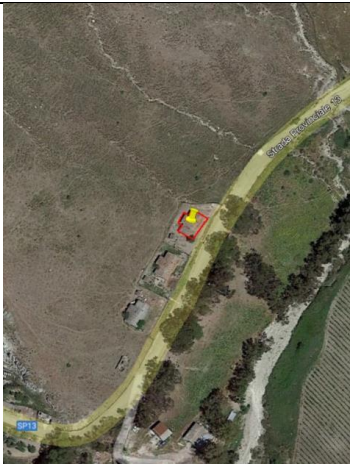
> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

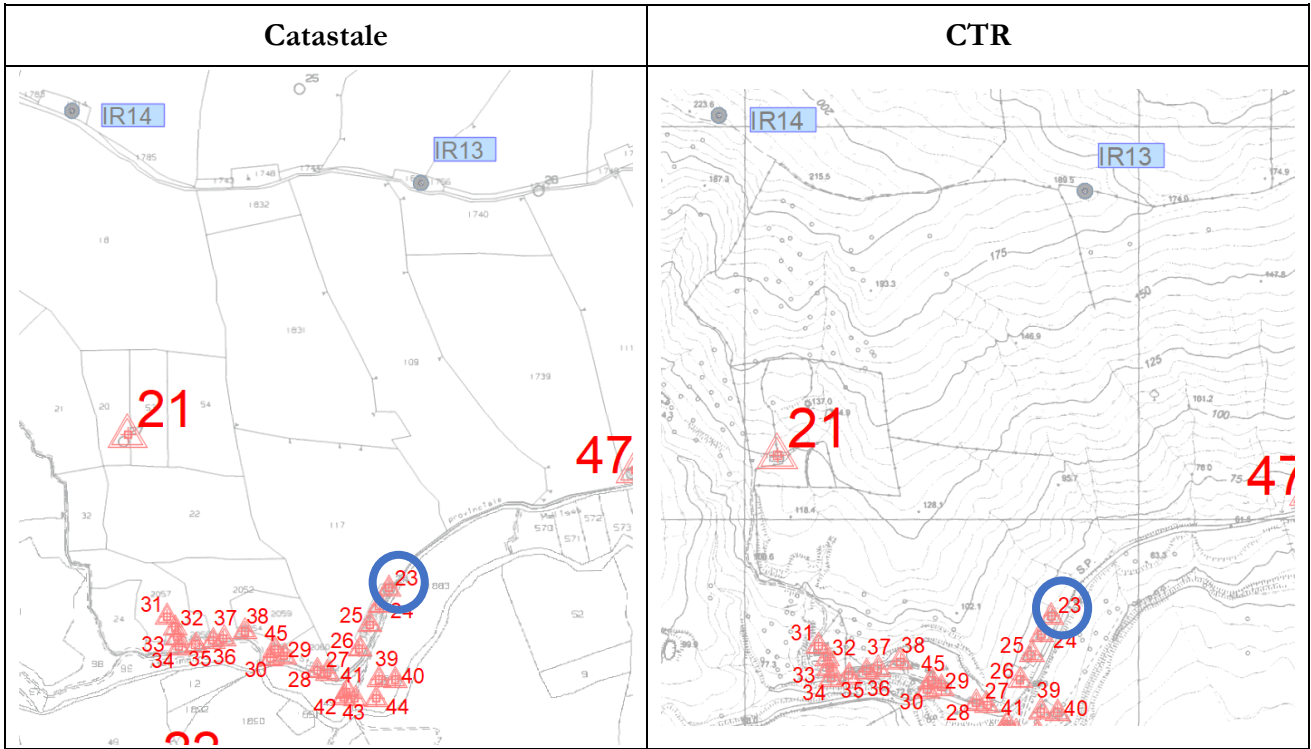
> 1. FILOSA Francesco
(CF FLSFNC72R22F108R)
nato a MELISSA (KR) il 22/10/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/09/2004 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 66481 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13653.1/2004 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 04/10/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	23		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 120		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'07,26"	Longitudine 17°05'31,44"	
H sul livello mare	69m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere in cattivo stato di conservazione ed utilizzato come stalla per animali.		
Distanze	Da IR13 532m; da IR14 755m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:52:45
Numero Pratica: T311134/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 120

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,96 Lire 1.855

agrario Euro 0,52 Lire 1.007

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 530 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 120

Partita: 840

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,96 Lire 1.855

agrario Euro 0,52 Lire 1.007

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 530 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CITRO Vincenzo

(CF CTRVCN72A27D122Q)

nato a CROTONE (KR) il 27/01/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/02/2008 Pubblico ufficiale CILIBERTO GUGLIELMINA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 59911 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 879.1/2008 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/02/2008

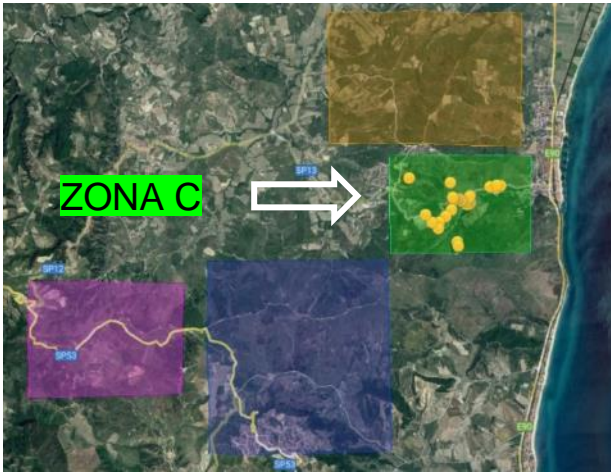
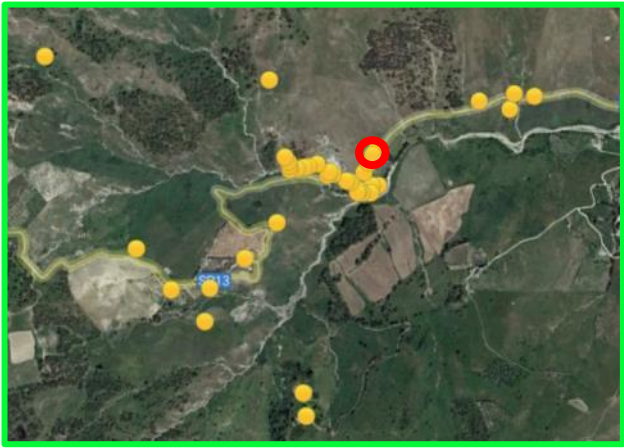
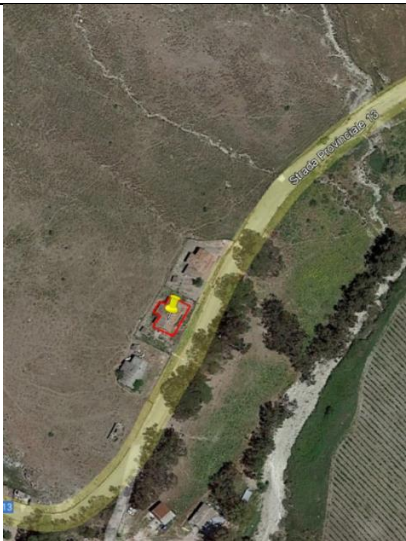

Visura telematica

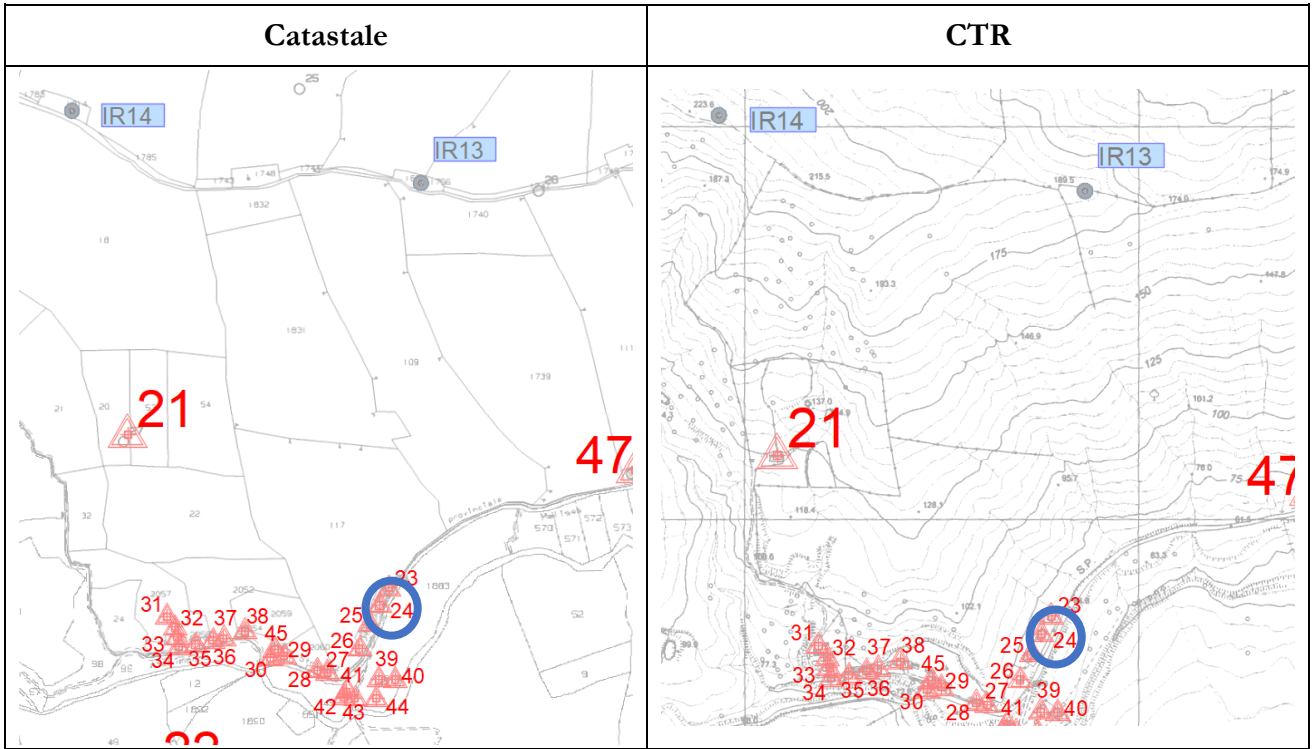


Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:52:45
Numero Pratica: T311134/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	24		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 119		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'06,49"	Longitudine 17°05'30,86"	
H sul livello mare	70m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere in cattivo stato di conservazione ed utilizzato come stalla per animali		
Distanze	Da IR13 560m; da IR14 775m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:55:10
Numero Pratica: T312750/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 119

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,19 Lire 2.310

agrario Euro 0,65 Lire 1.254

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 660 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 119

Partita: 1124

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,19 Lire 2.310

agrario Euro 0,65 Lire 1.254

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 660 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

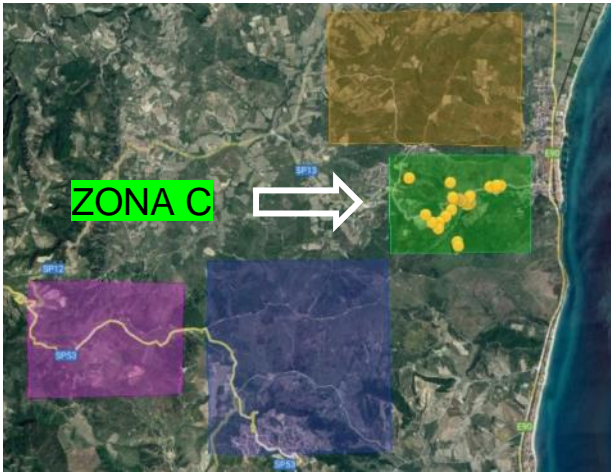
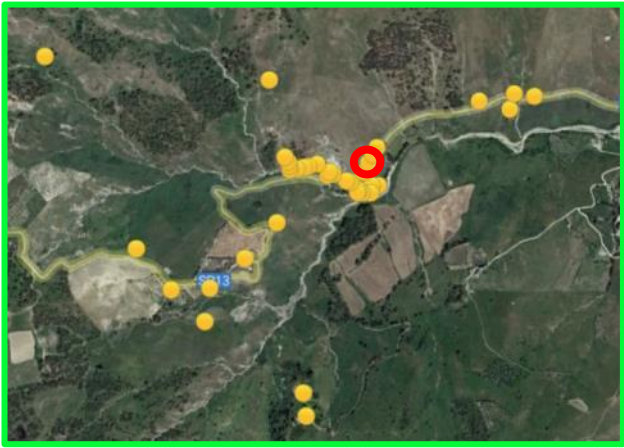
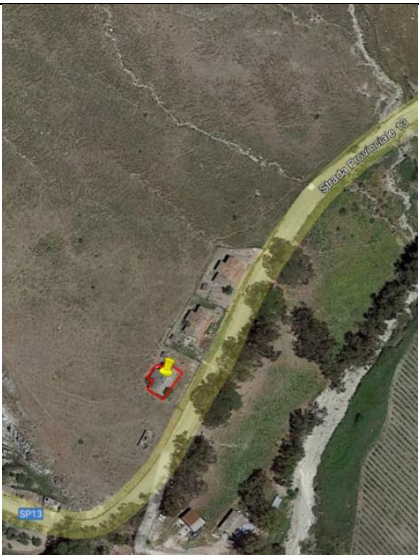

> 1. MADIA Giuseppe ; Fu Biagio

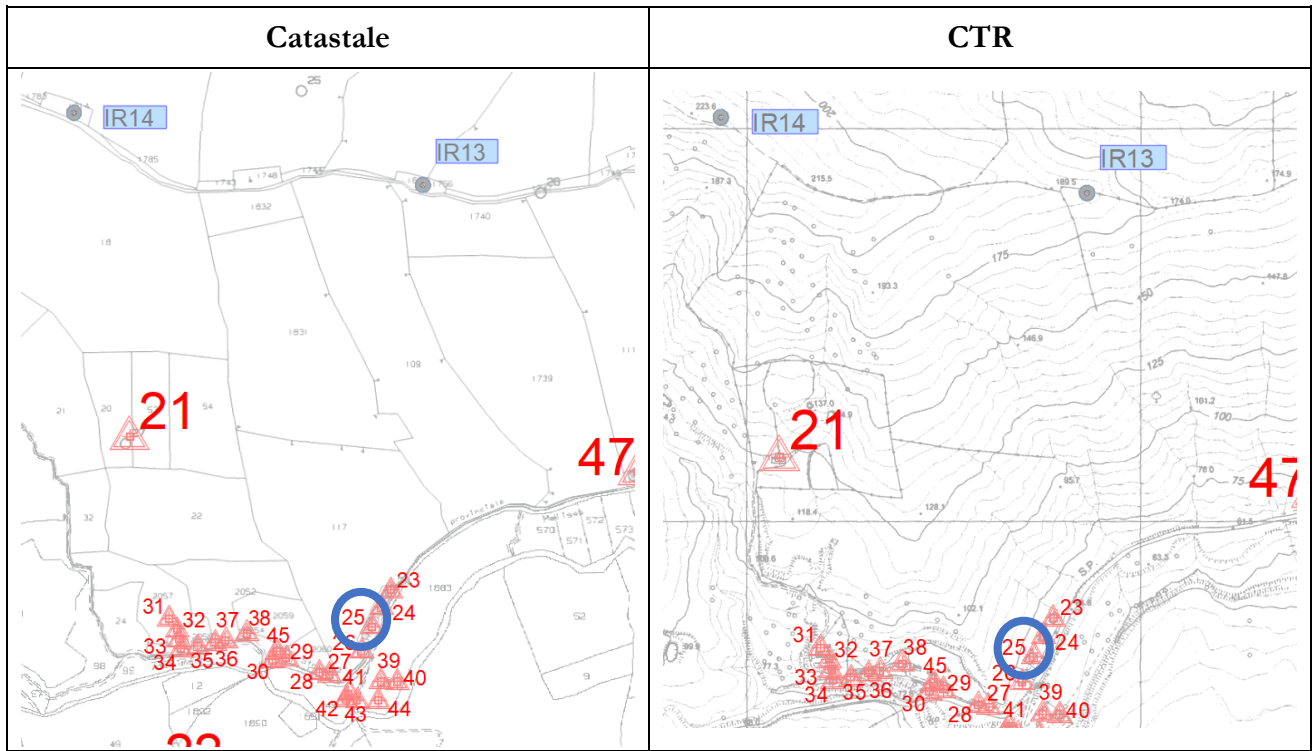
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	25		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 118		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,64"	Longitudine 17°05'30,30"	
H sul livello mare	70m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere in cattivo stato di conservazione ed utilizzato come stalla per animali		
Distanze	Da IR13 585m; da IR14 790		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 16:57:20
Numero Pratica: T314168/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 118

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,64 Lire 3.185

agrario Euro 0,89 Lire 1.729

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 910 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 118

Partita: 1139

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,64 Lire 3.185

agrario Euro 0,89 Lire 1.729

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 910 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

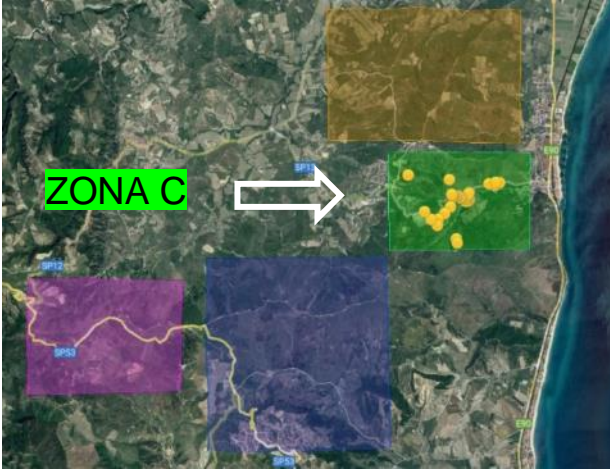
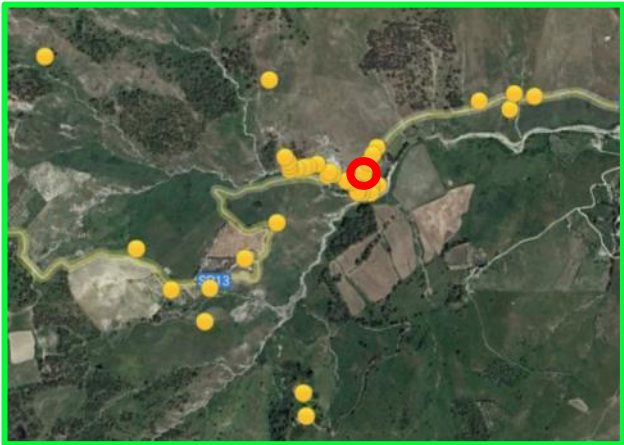


> 1. LAMANNA Carmine ; Fu Giuseppe

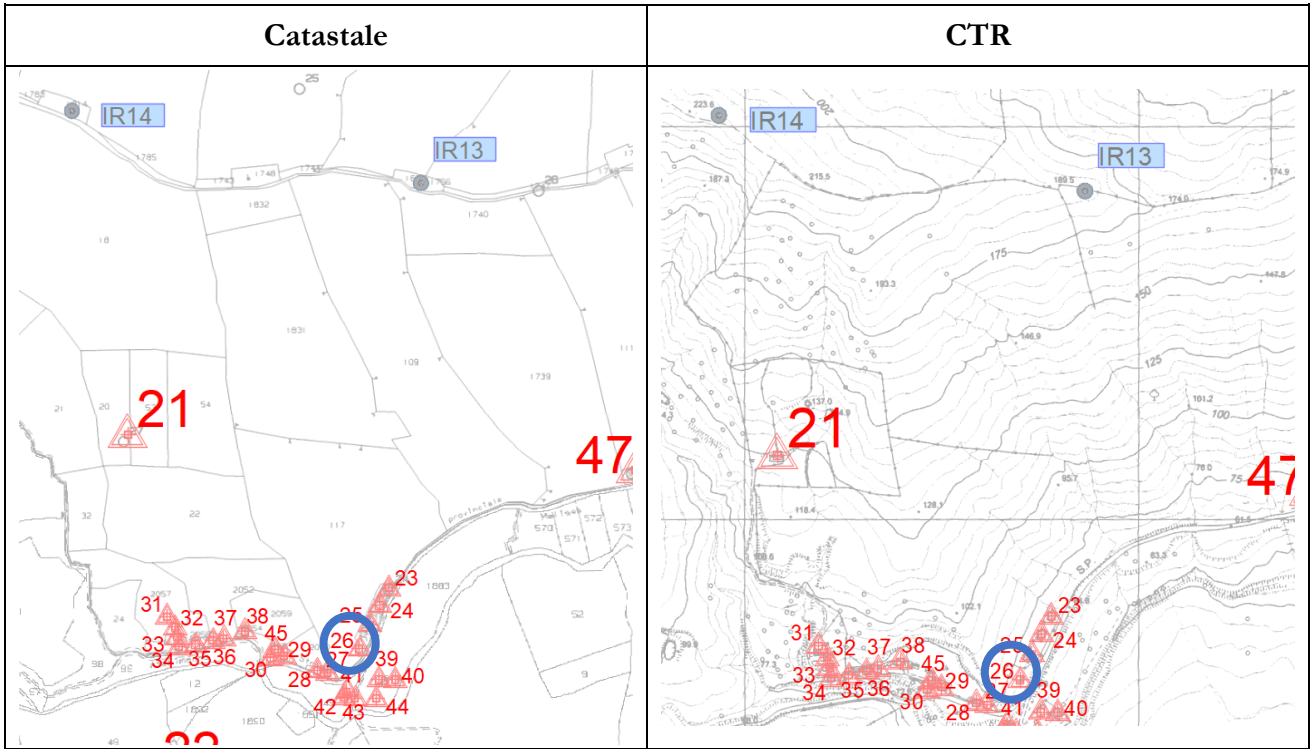
Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

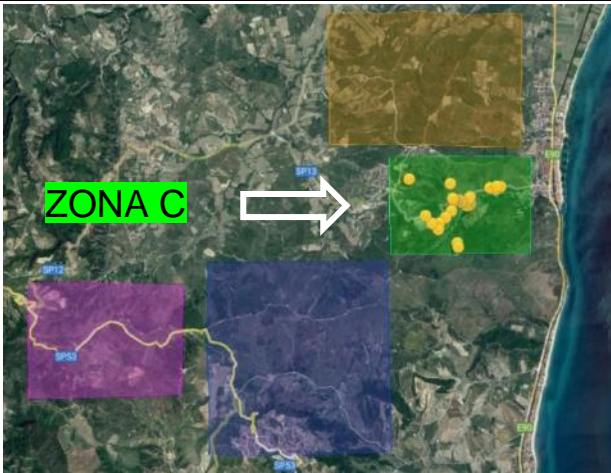



1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

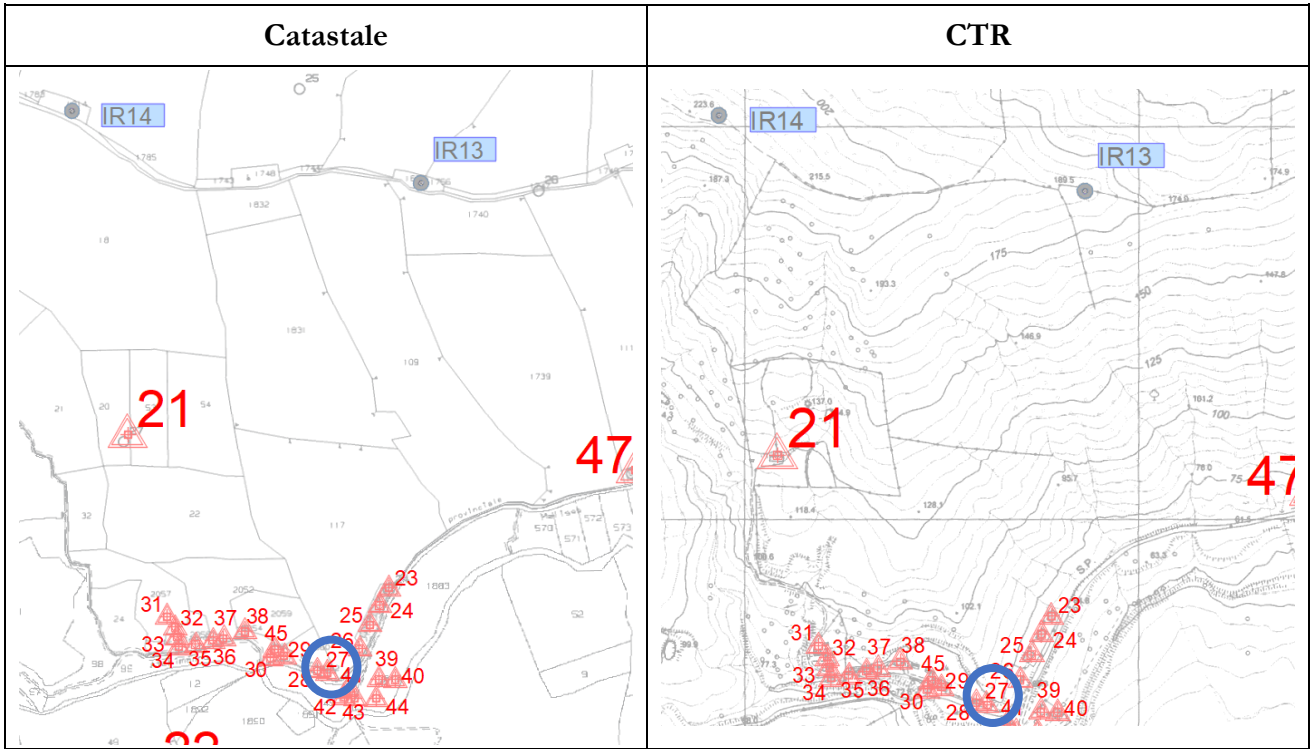
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	26		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 118		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'04,63"	Longitudine 17°15'29,69"	
H sul livello mare	70 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere in stato di abbandono		
Distanze	Da IR13 616m; da IR14 810m		
Visure catastali	Vedi allegato R25		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	27		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2062		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'03,70"	Longitudine 17°05'27,92"	
H sul livello mare	69 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 655m; da IR14 810m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:01:16
Numero Pratica: T316857/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2062

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,45

agrario Euro 0,25

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 250 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2062

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,45

agrario Euro 0,25

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 250 m²

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI MELISSA (CF 00297630790)

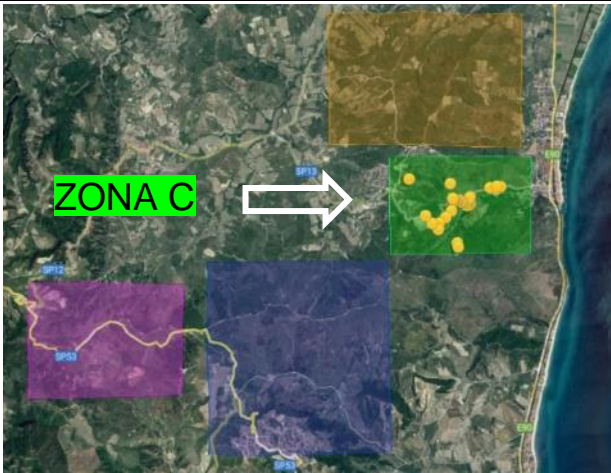

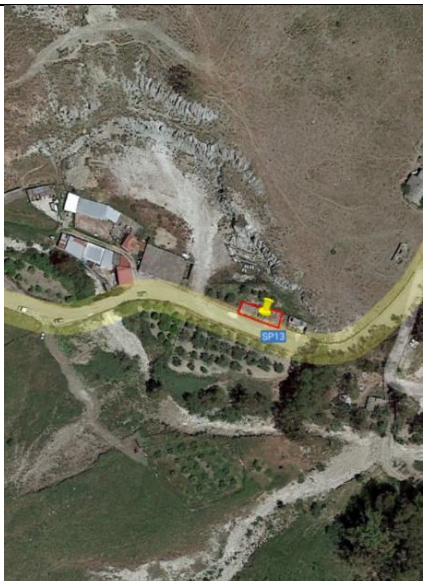

Sede in MELISSA (KR)

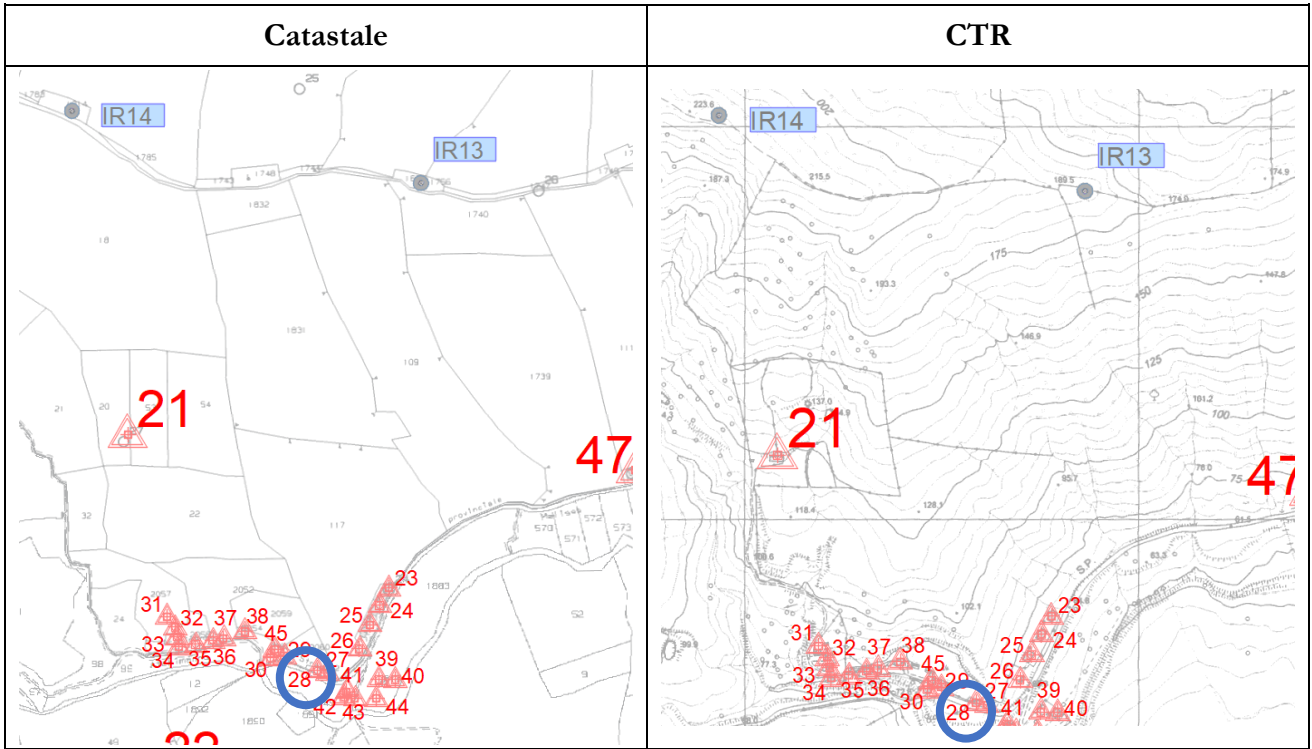
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

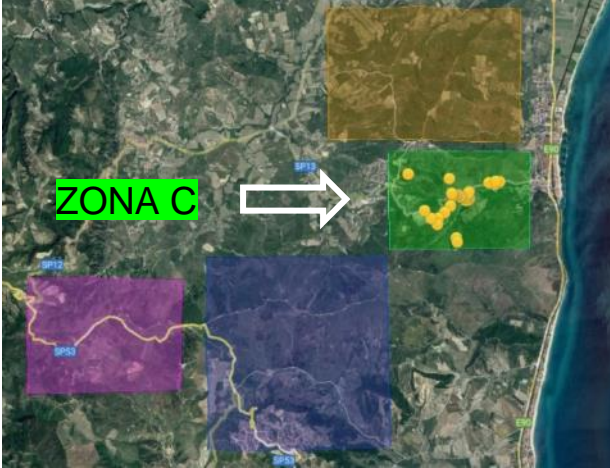

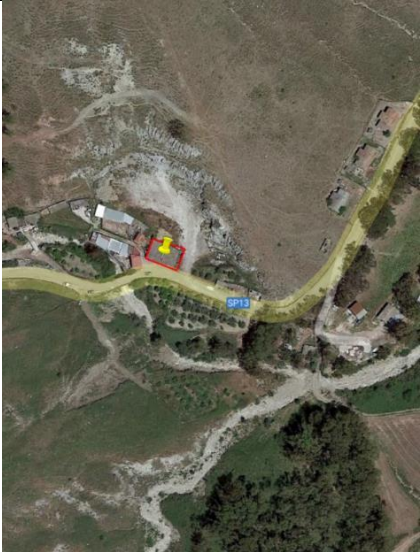

1. FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

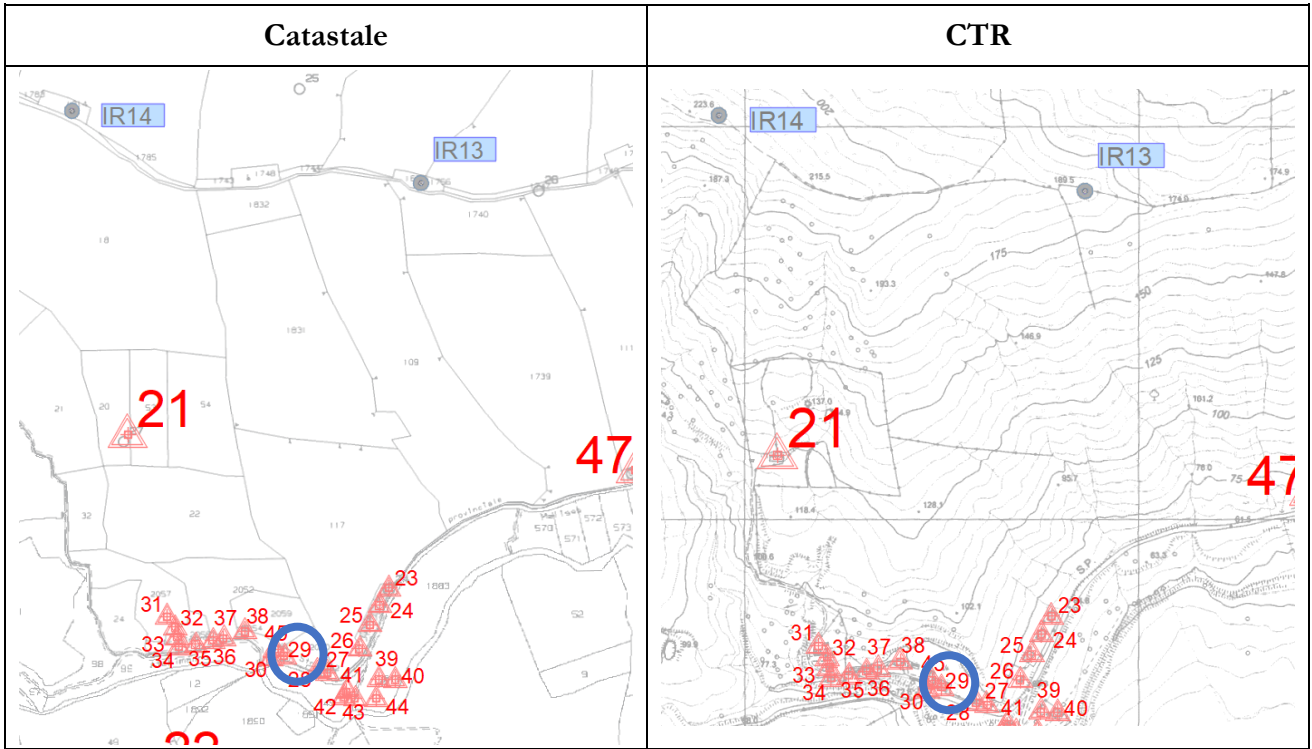
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	28		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2062		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'03,85"	Longitudine 17°05'27,35"	
H sul livello mare	69 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 650m; da IR14 800m		
Visure catastali	Vedi allegato R27		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	29		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2061		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'04,47"	Longitudine 17°05'25,51"	
H sul livello mare	70 m		
Commento:	Capanno per attrezzi		
Distanze	Da IR13 640m; da IR14 765m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:20:54
Numero Pratica: T328980/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2061

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,35

agrario Euro 1,28

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.300 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2061

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,35

agrario Euro 1,28

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.300 m²

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

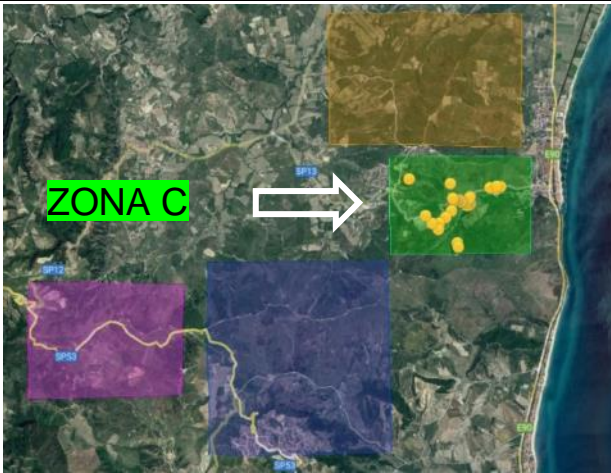



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

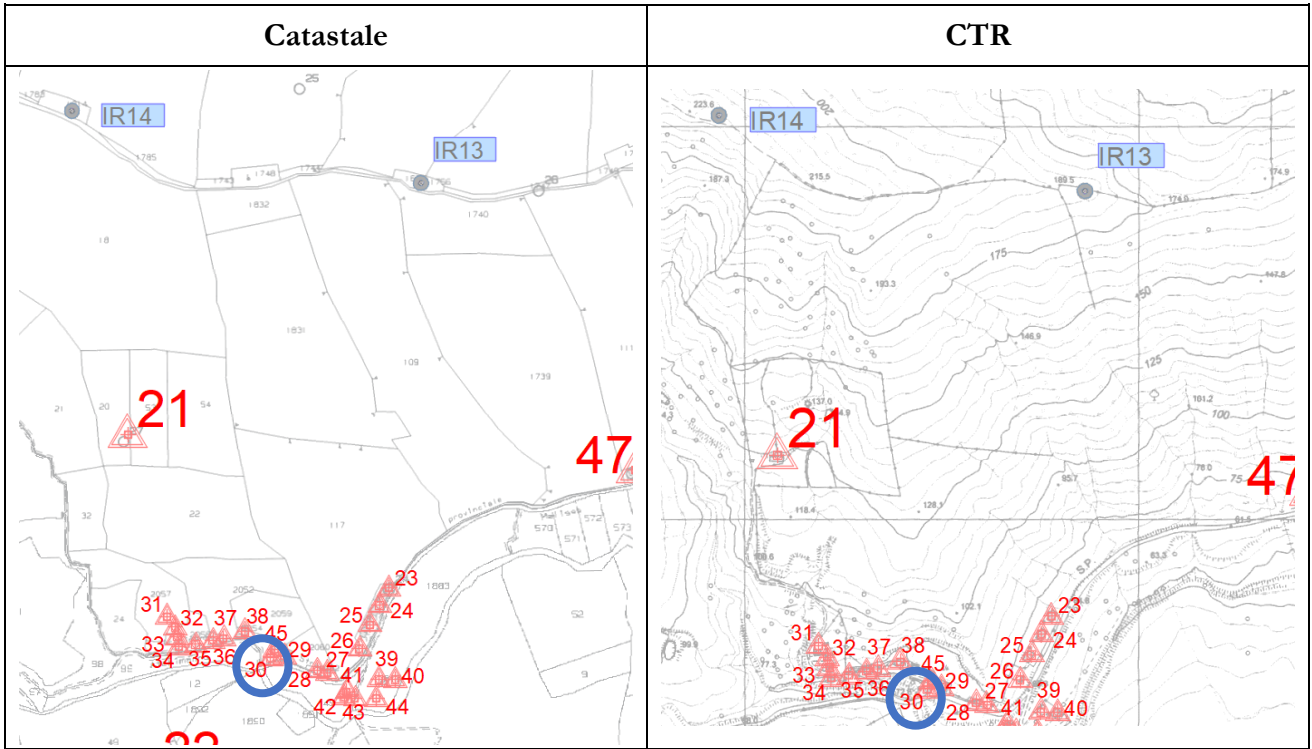
> 1. COMUNE DI MELISSA (CF 00297630790)
Sede in MELISSA (KR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

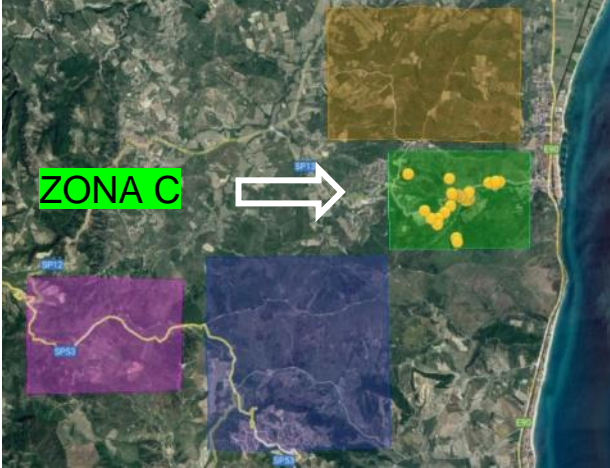



1. FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

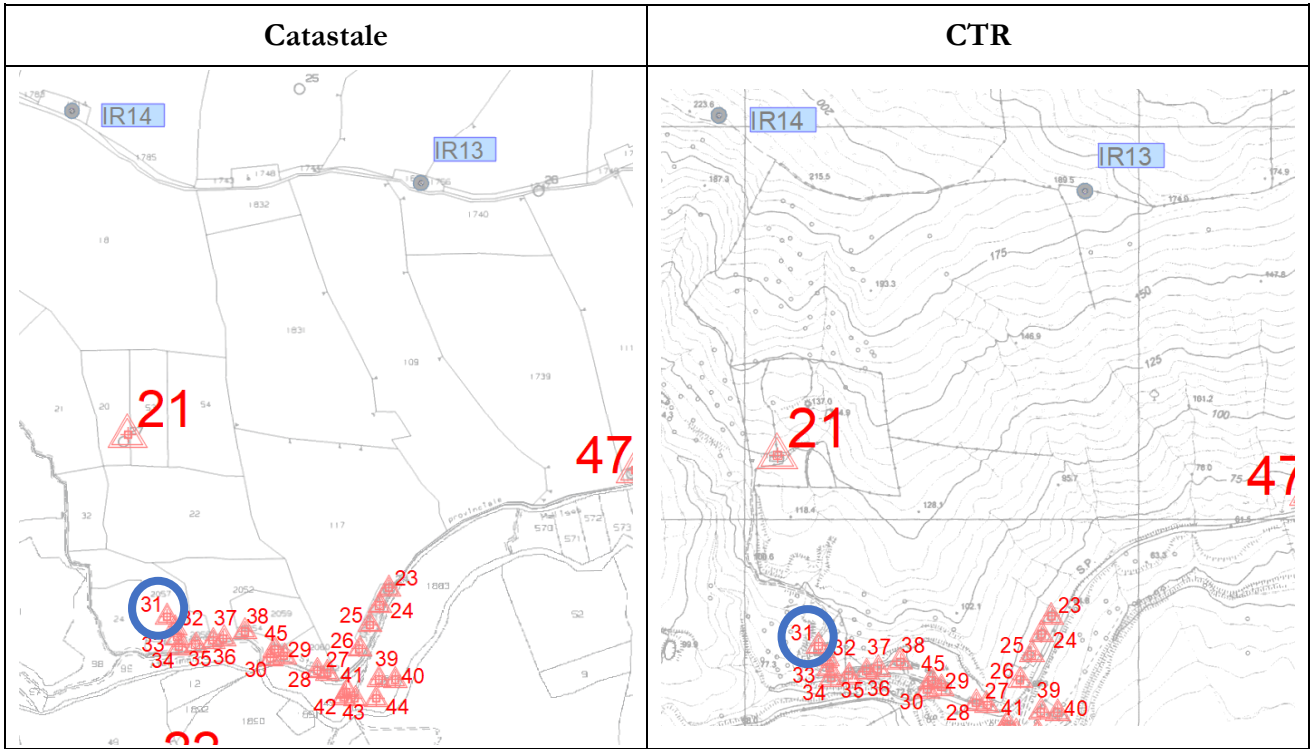
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	30		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2061		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'04,35"	Longitudine 17°05'24,77"	
H sul livello mare	69 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 645m; da IR14 772m		
Visure catastali	Vedi allegato R29		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	31		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2057		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'06,22"	Longitudine 17°05'19,05"	
H sul livello mare	85 m		
Commento:	Risulta essere un piccolo capanno abbandonato		
Distanze	Da IR13 655m; da IR14 675m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:24:40
Numero Pratica: T331252/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2057

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,32

agrario Euro 8,86

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.030 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2057

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 16,32

agrario Euro 8,86

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.030 m²

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CITRO Vincenzo
(CF CTRVCN72A27D122Q)
nato a CROTONE (KR) il 27/01/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/05/2022 Pubblico ufficiale COMUNE DI MELISSA Sede MELISSA (KR) Repertorio n. 73 registrato in data - PROVVEDIMENTO DI AFFRANCAZIONE DEL CANONE DI LIVELLO Trascrizione n. 3085.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/06/2022

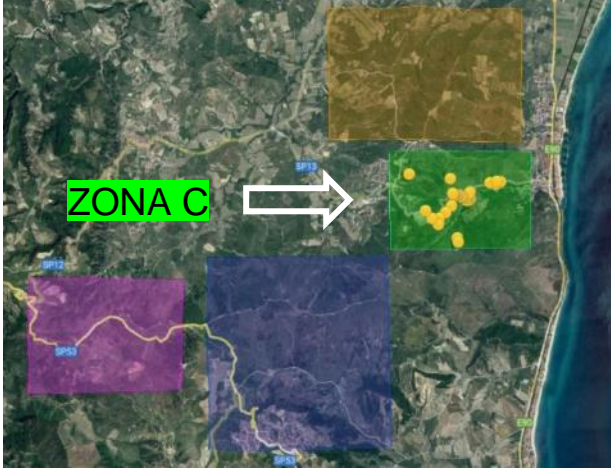





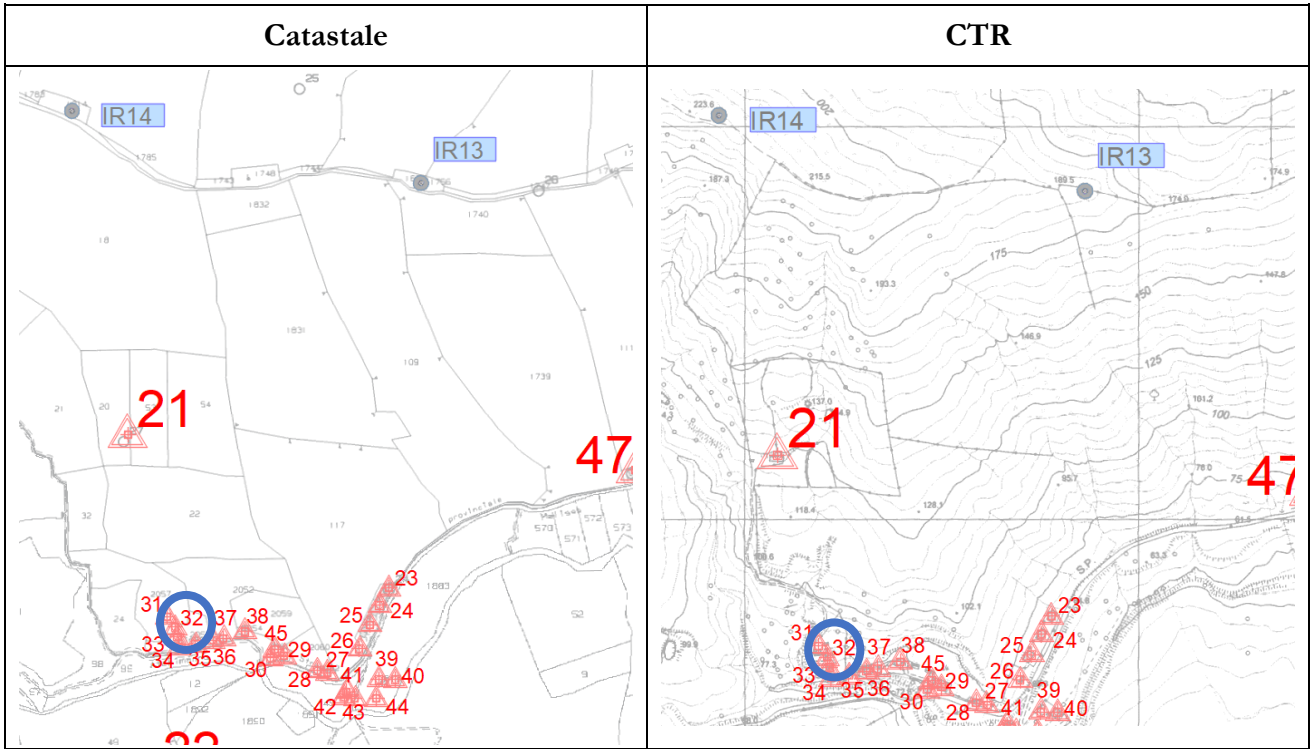
Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

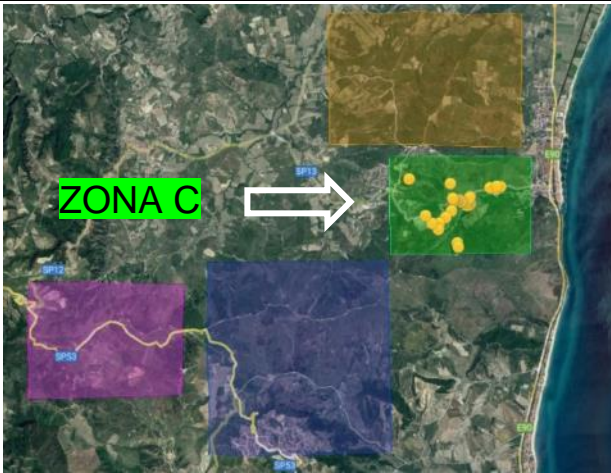



Data: 19/10/2022
Ora: 17:24:40
Numero Pratica: T331252/2022
Pag: 2 - Fine

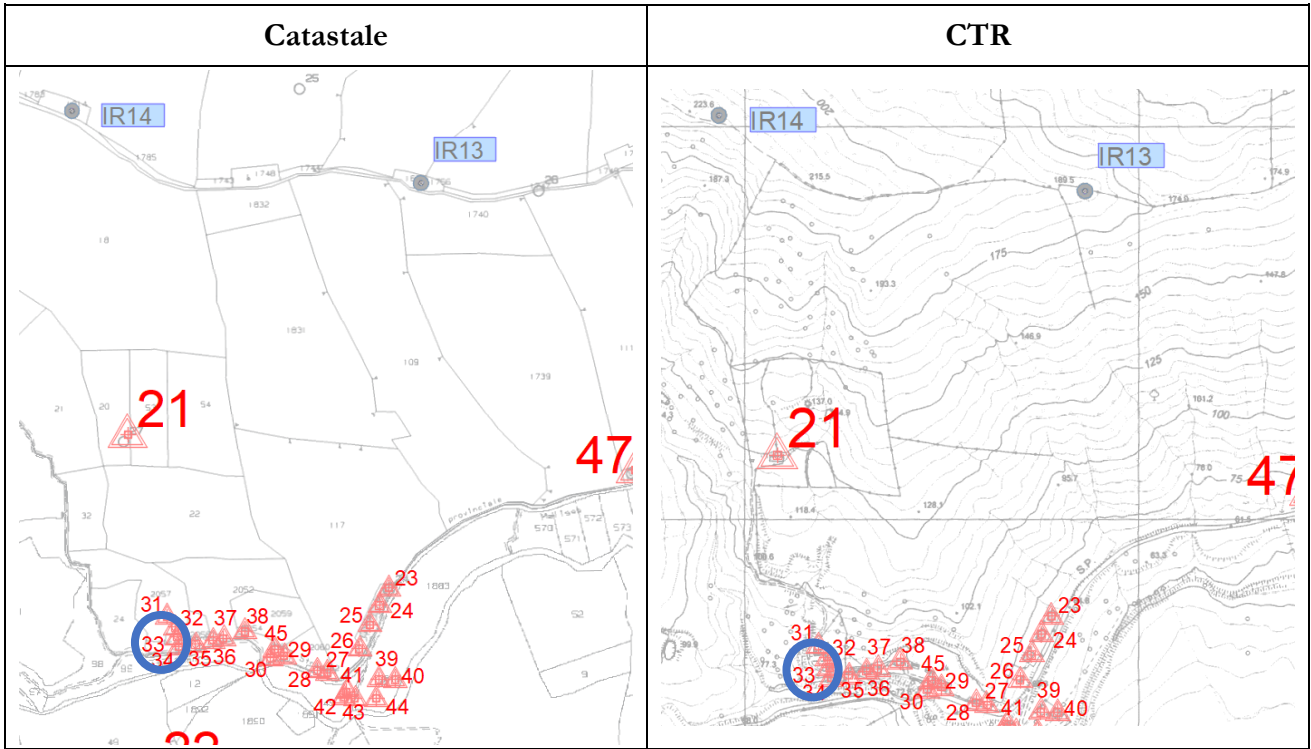
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	32		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2057		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,69"	Longitudine 17°05'19,46"	
H sul livello mare	81 m		
Commento:			
Distanze	Da IR 665m; da IR14 695m		
Visure catastali	Vedi allegato R31		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	33		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	>Foglio 23 – Mappale 2058		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,30"	Longitudine 17°05'19,61"	
H sul livello mare	79 m		
Commento:	Capanno agricolo		
Distanze	Da IR13 677m; da IR14 710m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:34:27
Numero Pratica: T336971/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2058

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,19

agrario Euro 2,82

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.870 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2058

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 5,19

agrario Euro 2,82

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.870 m²

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI MELISSA (CF 00297630790)

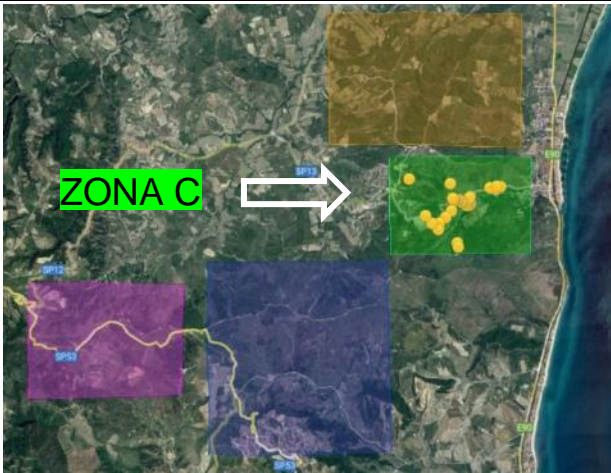



Sede in MELISSA (KR)

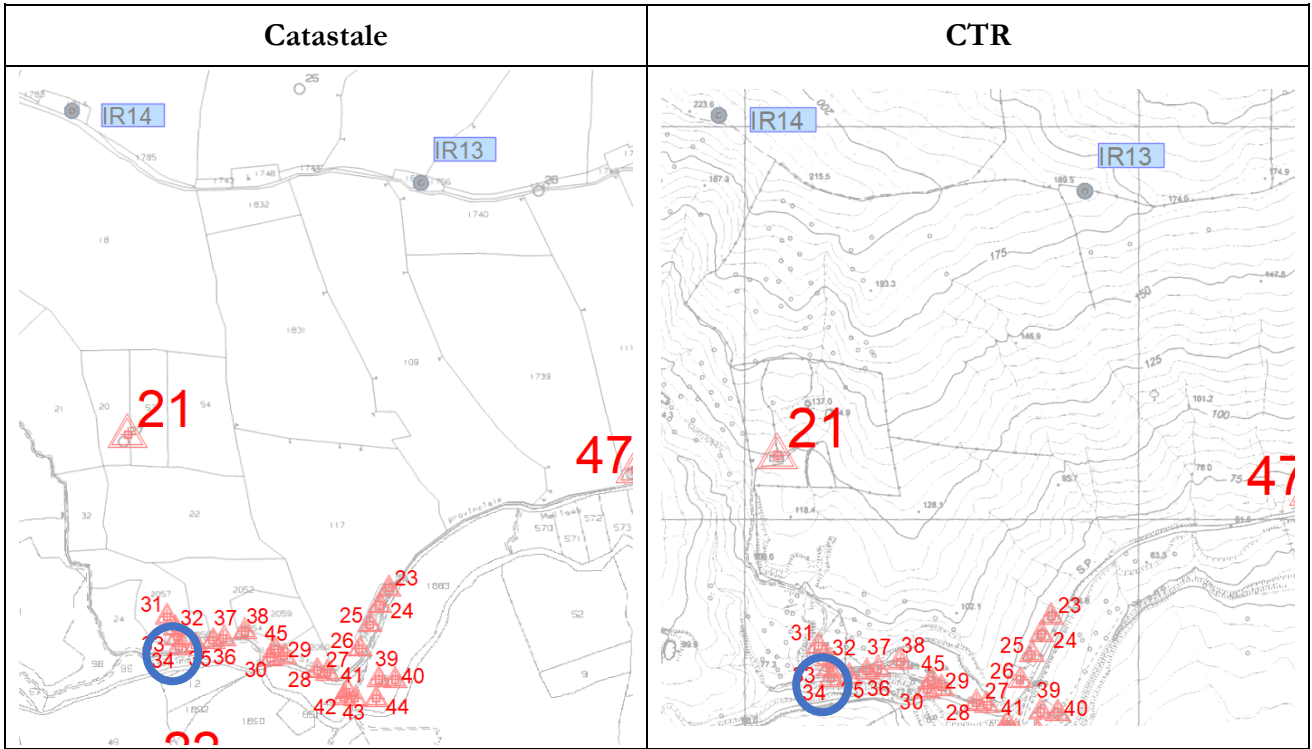
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

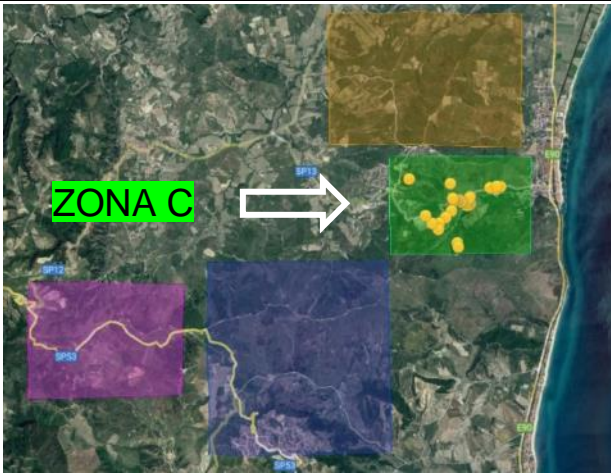



1. FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

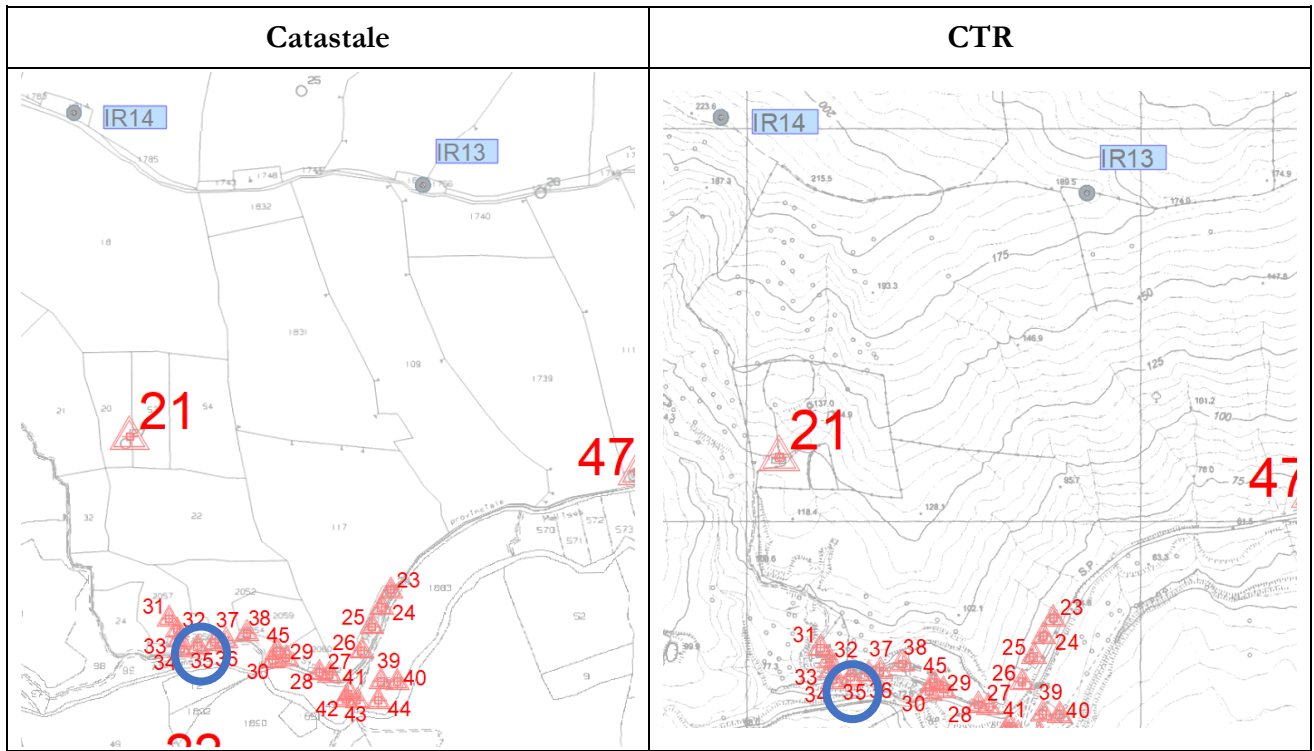
Visura telematica

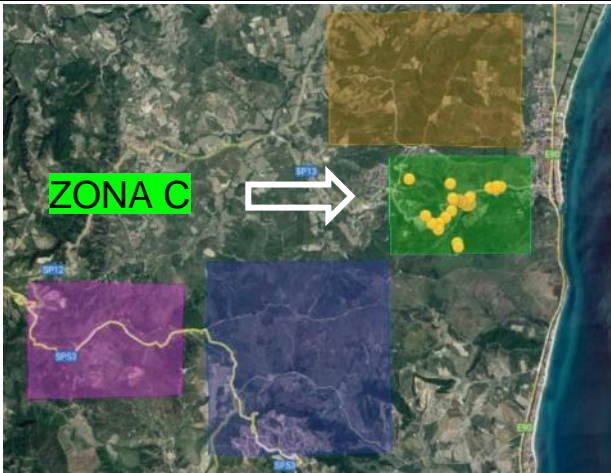
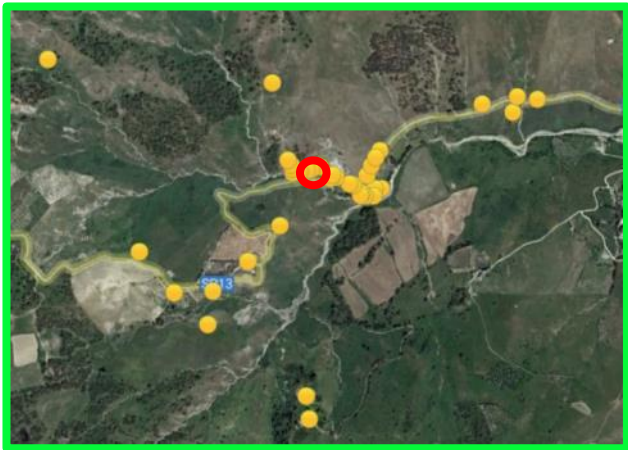


Tributi speciali: Euro 0,90

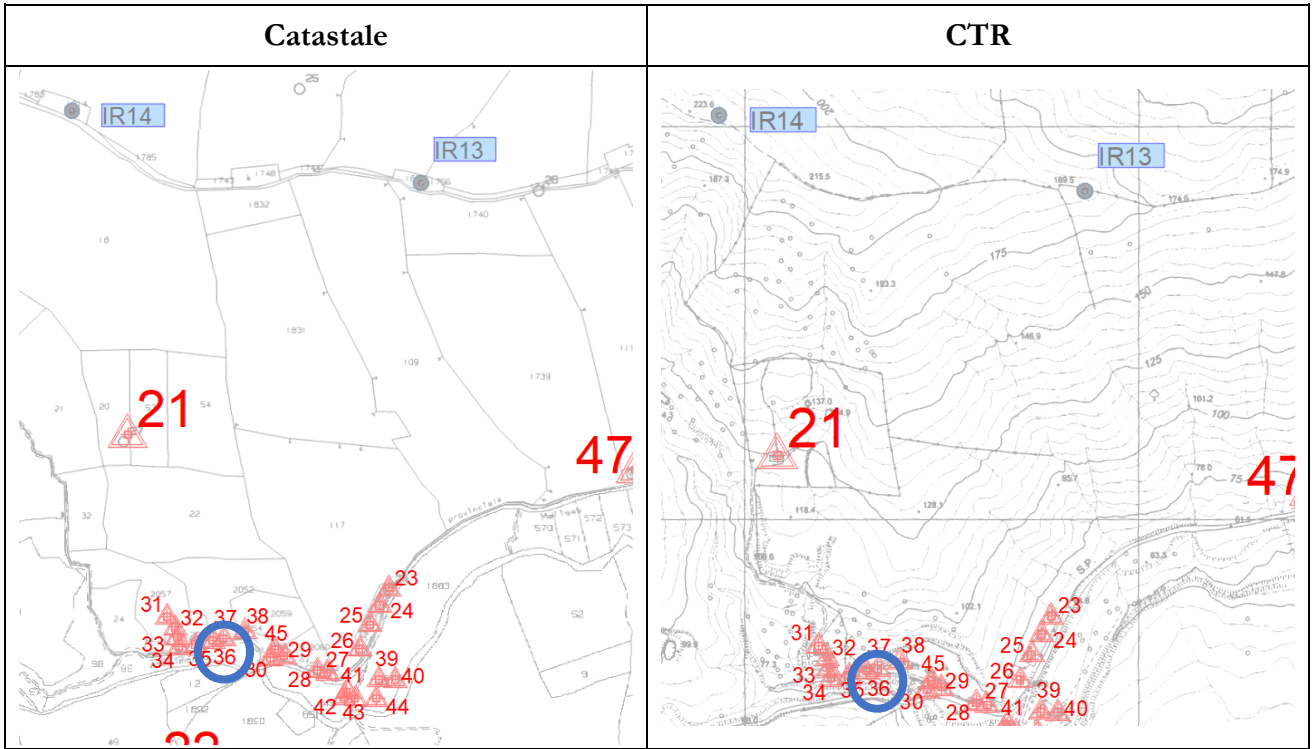
PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	34		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale2058		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'04,92"	Longitudine 17°05'19,68"	
H sul livello mare	76 m		
Commento:	Piccolo capanno per attrezzi agricoli		
Distanze	Da IR13 680m; da IR14 722m		
Visure catastali	Vedi allegato R33		
			
Ortofoto		Foto vista	
			

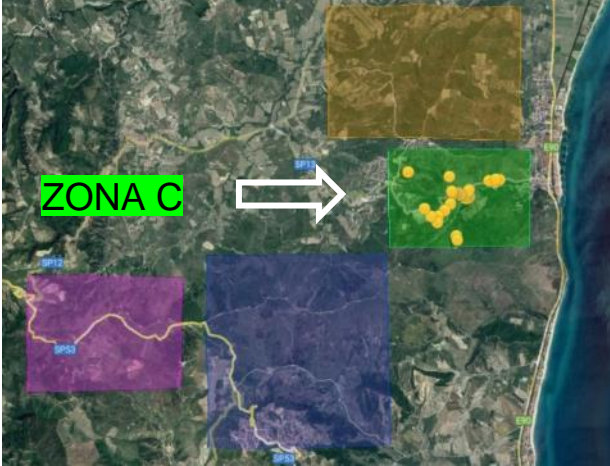
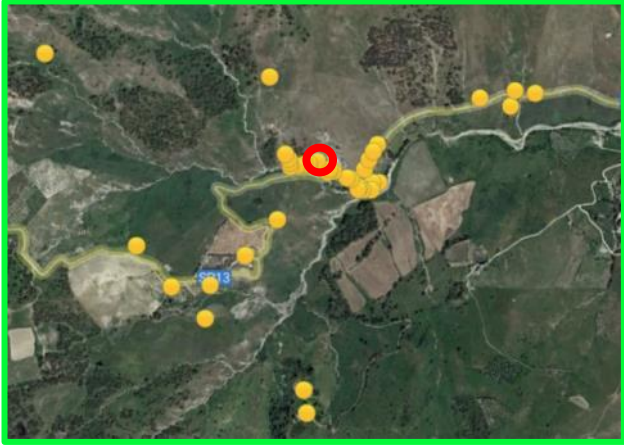
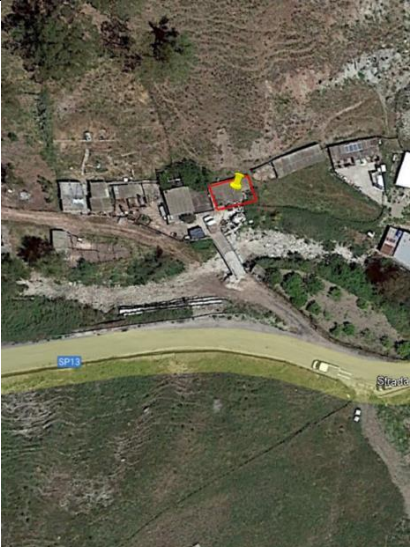



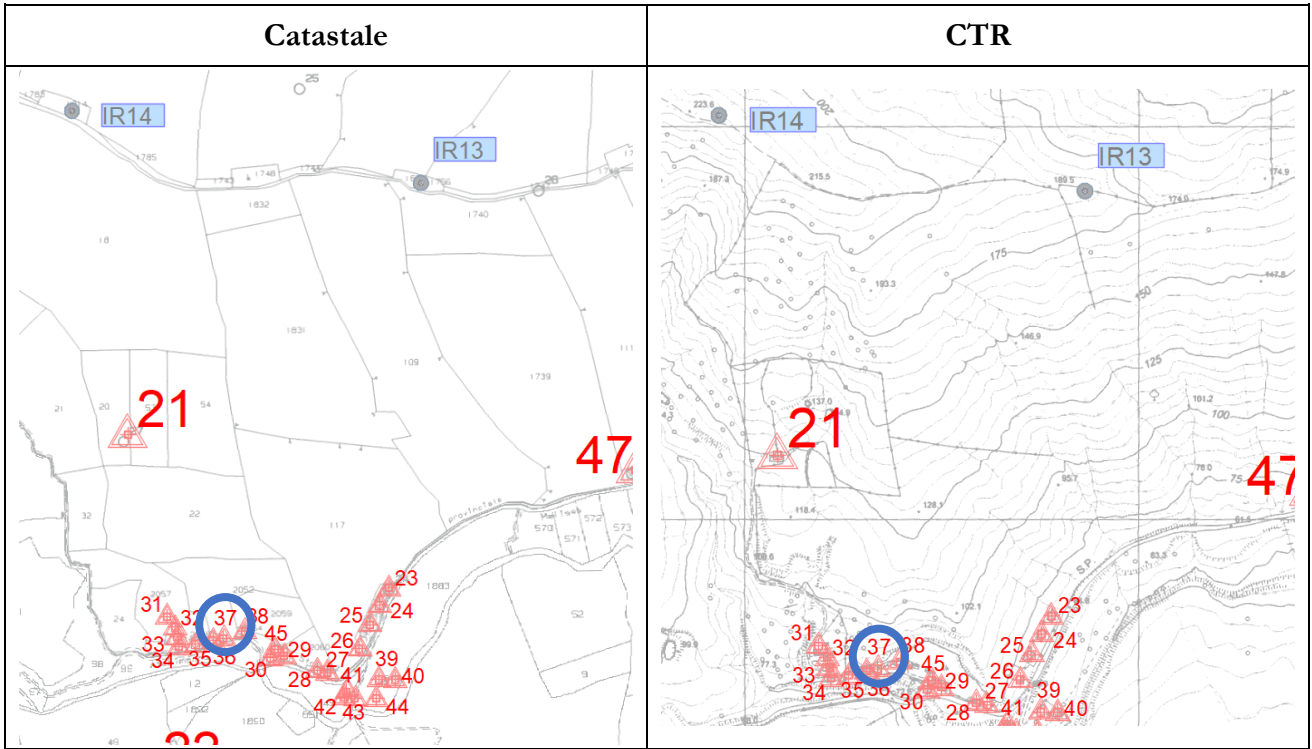
PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	35		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2058		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,17"	Longitudine 17°05'20,70"	
H sul livello mare	74 m		
Commento:	Capanno per attrezzi		
Distanze	Da IR13 667m: da IR14 725m		
Visure catastali	Vedi allegato R33		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	36		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2058		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'03,27"	Longitudine 17°05'22,71"	
H sul livello mare	76 m		
Commento:	Capanno per attrezzi		
Distanze	Da IR13 660m; da IR14 722m		
Visure catastali	Vedi allegato R33		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	37		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2052		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,18"	Longitudine 17°05'22,11"	
H sul livello mare	71 m		
Commento:	Capanno per attrezzi		
Distanze	Da IR13 650m; da IR14 625		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:46:07
Numero Pratica: T343451/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 2052

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,56
agrario Euro 10,08

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 10.270 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 2052

FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 18,56
agrario Euro 10,08
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 10.270 m²

FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MALENA Stefano
(CF MLNSFN45A27F108V)
nato a MELISSA (KR) il 27/01/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 18/03/2021 Pubblico ufficiale COMUN DI MELISSA Sede MELISSA (KR) Repertorio n. 43 registrato in data - PROVVEDIMENTO DI AFFRANCAZIONE DEL CANONE DI LIVELLO Trascrizione n. 1808.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 20/04/2021

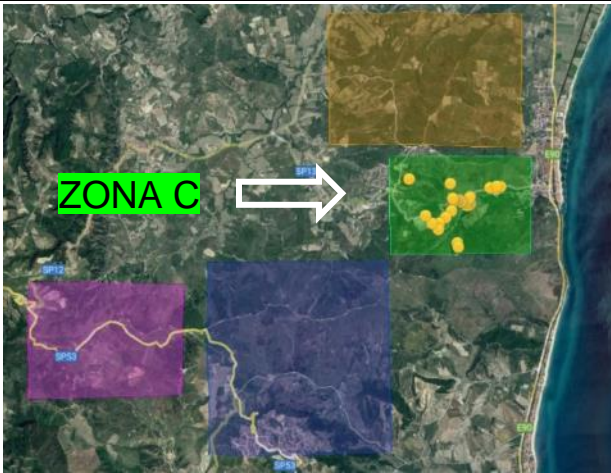
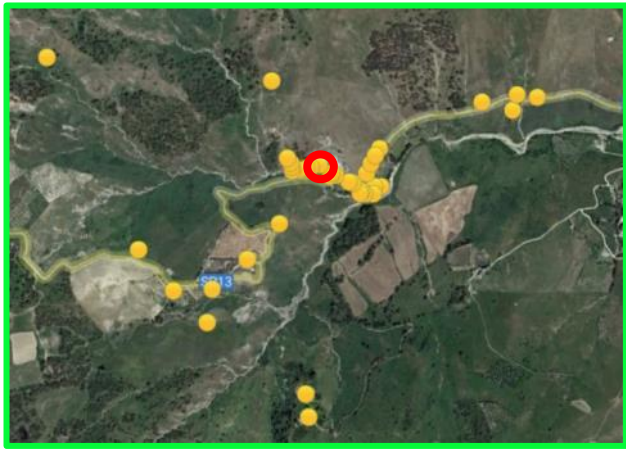

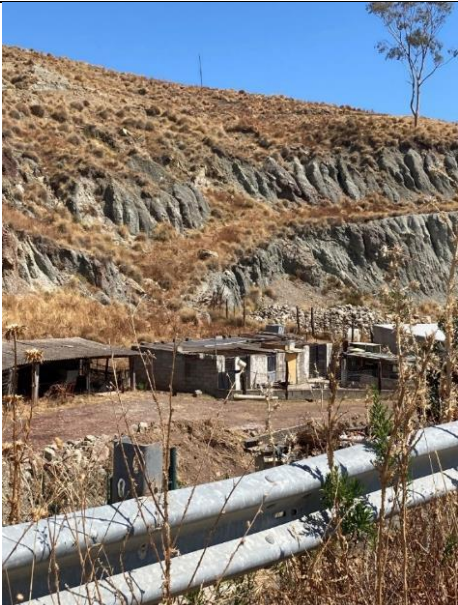


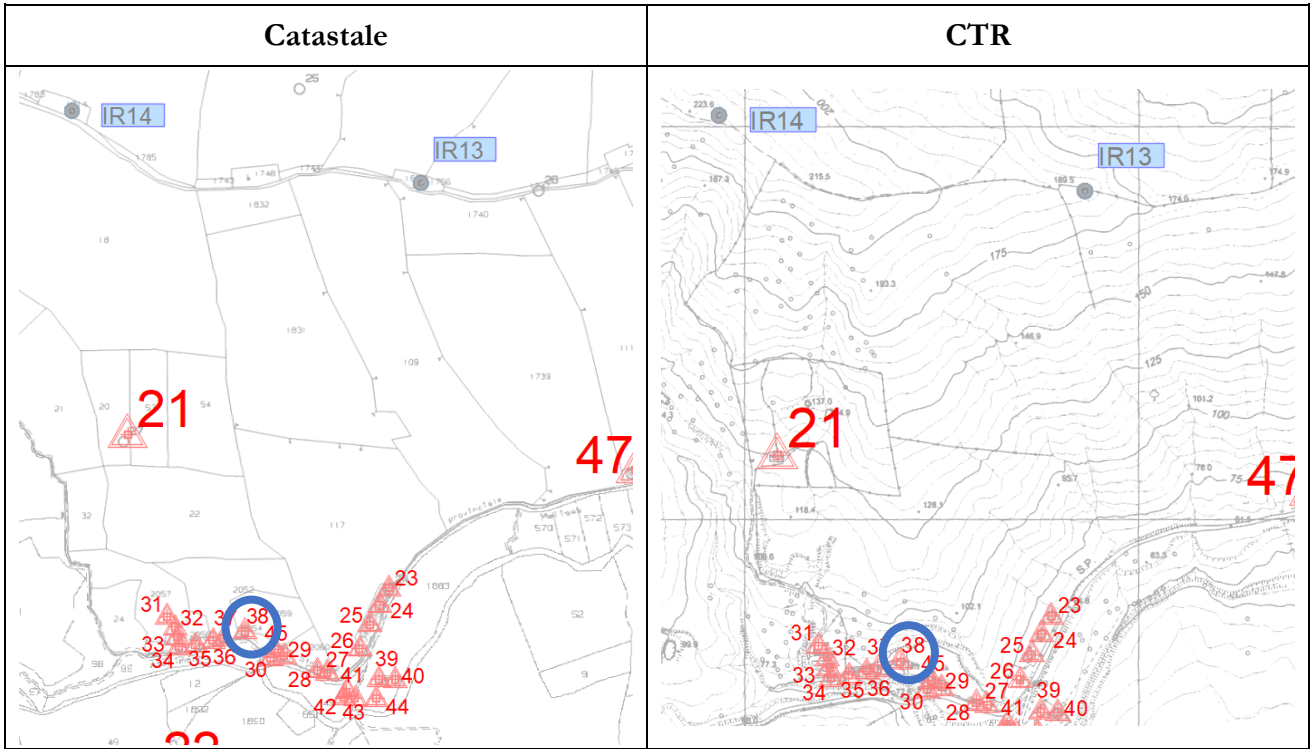
Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:46:07
Numero Pratica: T343451/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	38		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2054		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'05,53"	Longitudine 17°05'23,40"	
H sul livello mare	72 m		
Commento:	Capanno		
Distanze	Da IR13 635m; da IR14 722m		
>Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:49:02
Numero Pratica: T345042/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2054

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,24

agrario Euro 0,13

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 132 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2054

FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,24

agrario Euro 0,13

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 132 m²

FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI MELISSA (CF 00297630790)

Sede in MELISSA (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 04/06/2020 Pratica n. KR0012099 in atti dal 04/06/2020 presentato il 03/06/2020 (n. 12099.1/2020)

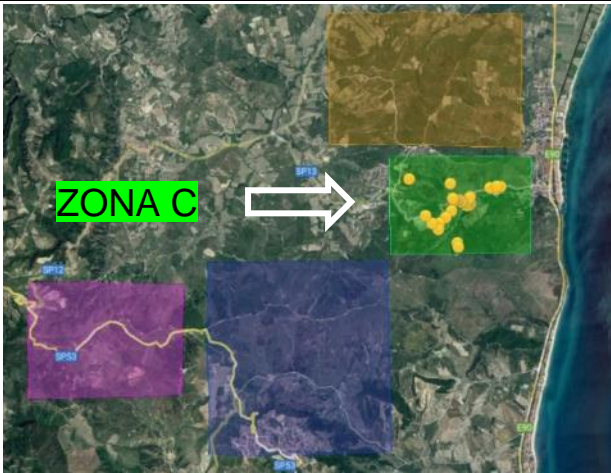
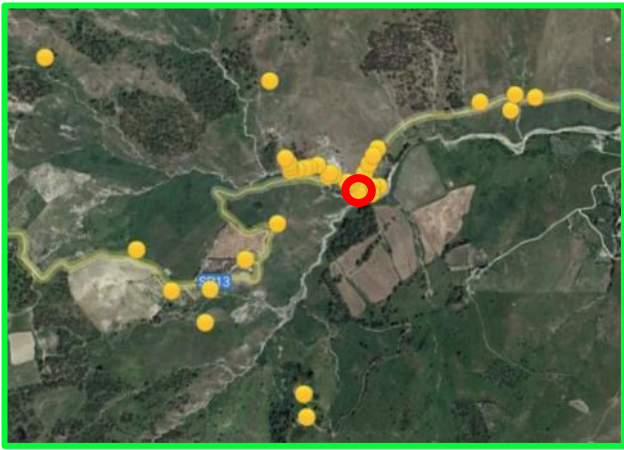
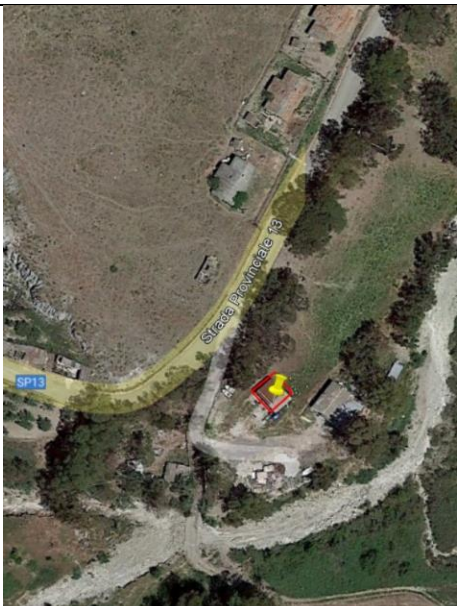

Visura telematica

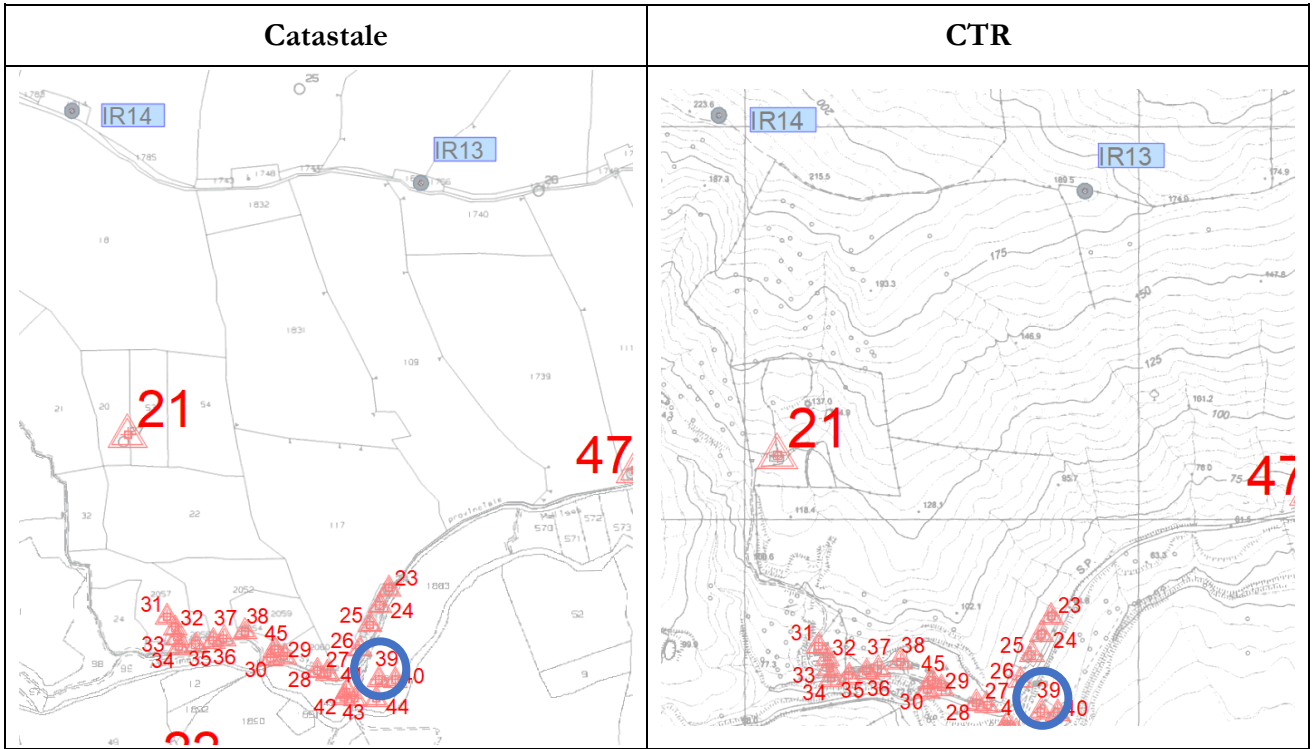


Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:49:02
Numero Pratica: T345042/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	39		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 616		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'03,33"	Longitudine 17°05'30,79"	
H sul livello mare	59 m		
Commento:	Capanno		
Distanze	Da IR13 657m; da IR14 855m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:52:46
Numero Pratica: T347090/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile soppresso

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi alla data di soppressione

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 616 Subalterno 1
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 11/01/2018, pratica n. KR0000994, in atti dal 15/01/2018 - VARIAZIONE - DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10(n.284.1/2018)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: MELISSA (F108) (KR)

- costituito i seguenti immobili:
Foglio 33 Particella 616 Subalterno 2

- soppresso i seguenti immobili:
Foglio 33 Particella 616 Subalterno 1

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione

Classamento: Rendita: Euro 185,93, Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 150 m²
Indirizzo: VIA MARTIRI DI MELISSA n. SNC Piano T

- Intestati alla data della soppressione:

> 1. OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA (CF 00121900781)

Sede in COSENZA (CS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:53:24
Numero Pratica: T347426/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 616 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 70,24

Categoria C/2^o, Classe 1, Consistenza 68 m²

Indirizzo: VIA MARTIRI DI MELISSA n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: 74 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 15/07/2020 Pratica n. KR0015010 in atti dal 15/07/2020
INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4794.1/2020)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 616 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 616

VARIAZIONE del 11/01/2018 Pratica n. KR0000994 in
atti dal 15/01/2018 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL
78/10 (n. 284.1/2018)

Annotazione di immobile: DICHIARATA SUSSISTENZA
DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6,
DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N.
KR0014994 DEL 15/07/2020

> **Indirizzo**

VIA MARTIRI DI MELISSA n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 11/01/2018 Pratica n. KR0000994 in
atti dal 15/01/2018 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL
78/10 (n. 284.1/2018)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:53:24
Numero Pratica: T347426/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 70,24
Categoria C/2^a, Classe 1, Consistenza 68 m²

VARIAZIONE del 15/07/2020 Pratica n. KR0015010 in atti dal 15/07/2020 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4794.1/2020)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 74 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/12/2018 Pratica n. KR0057653 in atti dal 28/12/2018 Protocollo NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21071.1/2018)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 15/01/2018, prot. n. KR0000994

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CINEFRA Antonio Cesare
(CF CNFN77L16F108E)
nato a MELISSA (KR) il 16/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GABRIELE NADIA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/03/2019 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 26380 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1537.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 01/04/2019

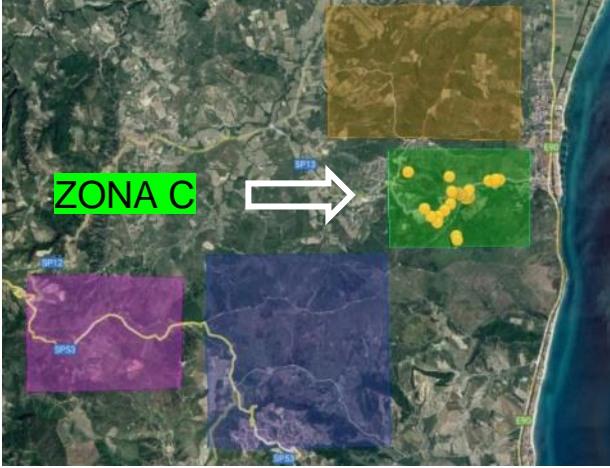

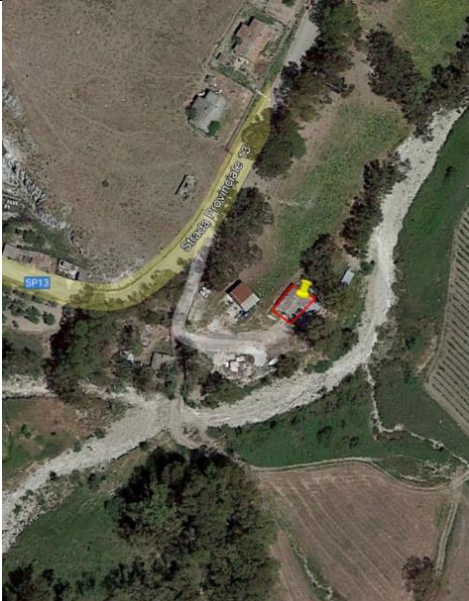

> 2. GABRIELE Nadia
(CF GBRNDA79E57Z110Y)
nata in FRANCIA (EE) il 17/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CINEFRAANTONIO CESARE (deriva dall'atto 1)

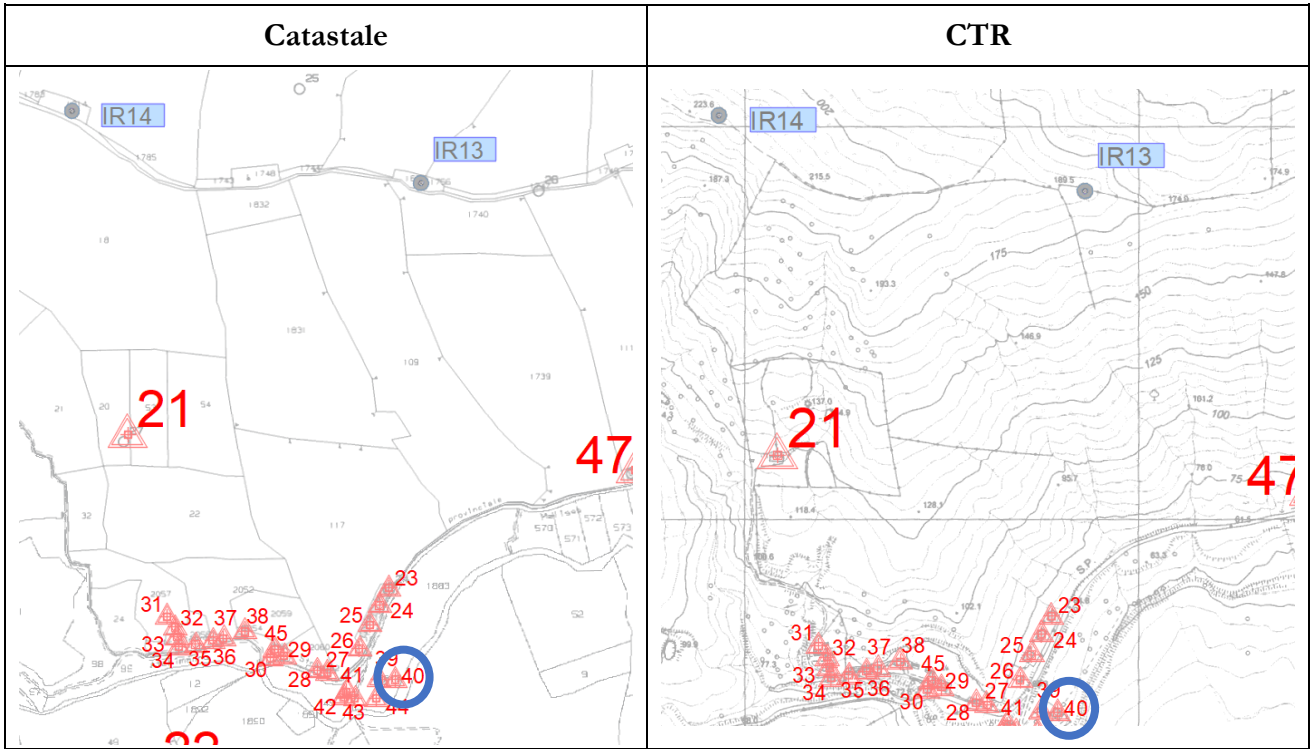
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	40		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 1863		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'03,31"	Longitudine 17°05'31,47"	
H sul livello mare	57 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 660m; da IR14 870m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:56:46
Numero Pratica: T349191/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 1863

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,77

agrario Euro 4,88

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 18.911 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/05/2018 Pratica n. KR0020942 in atti dal 21/05/2018 (n. 2619.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 1863

Tipo Mappale del 20/12/2017 Pratica n. KR0051854 in atti dal 20/12/2017 presentato il 20/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 51854.1/2017)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 9,77

agrario Euro 4,88

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 18.911 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/05/2018 Pratica n. KR0020942 in atti dal 21/05/2018 (n. 2619.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

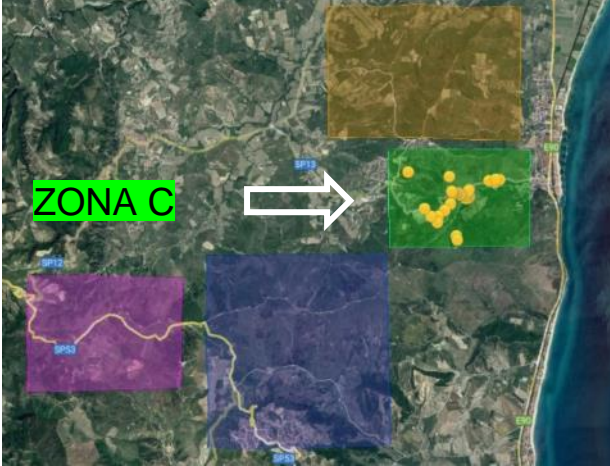
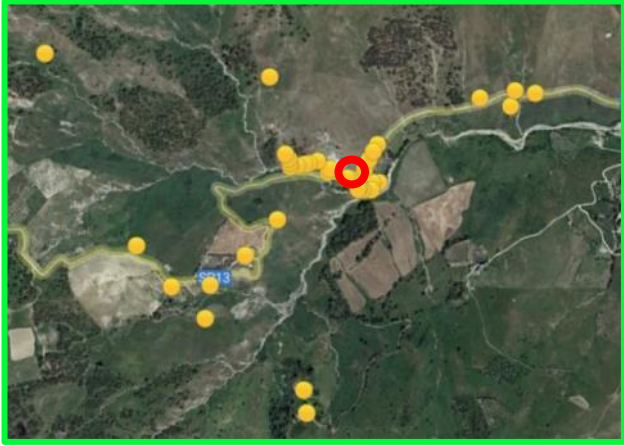


Data: 19/10/2022
Ora: 17:56:46
Numero Pratica: T349191/2022
Pag: 2 - Fine

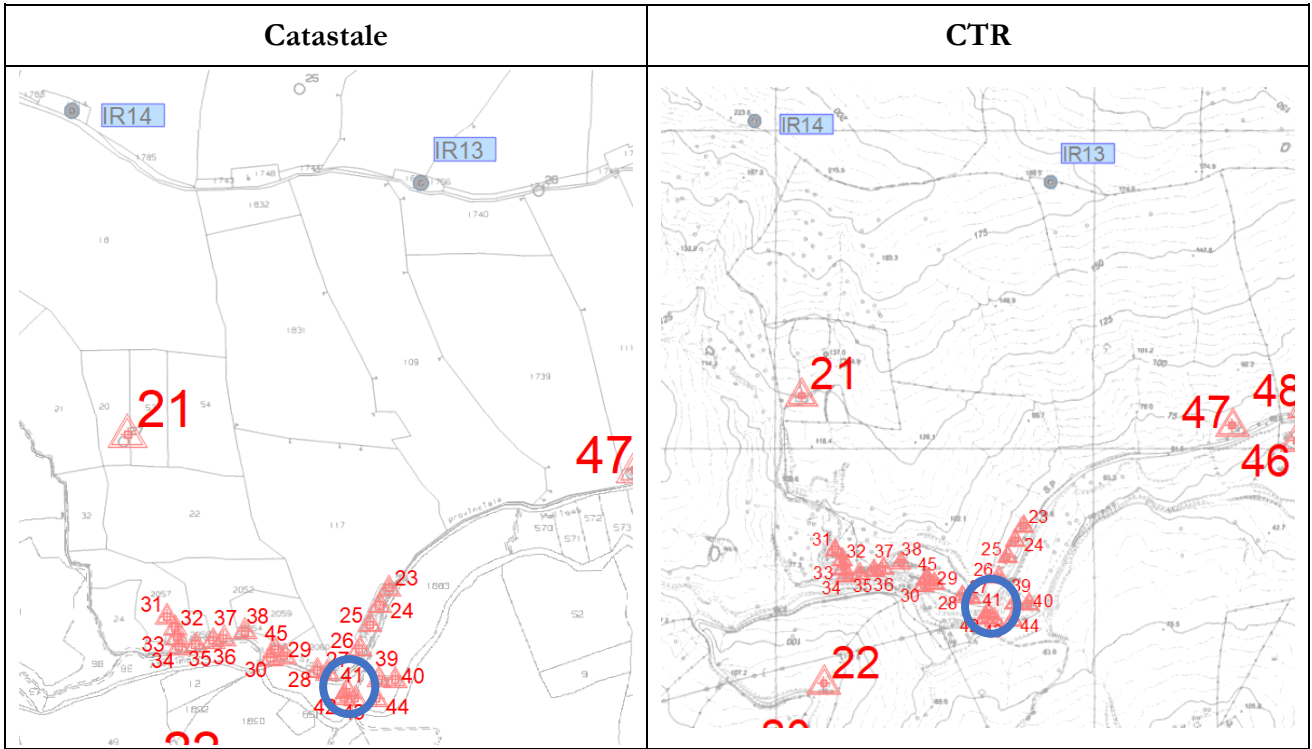
> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

-
- | | |
|--|---|
| <p>> 1. CINEFRA Antonio Cesare
(CF CNFNNC77L16F108E)
nato a MELISSA (KR) il 16/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GABRIELE NADIA (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 2. GABRIELE Nadia
(CF GBRNDA79E57Z110Y)
nata in FRANCIA (EE) il 17/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CINEFRA ANTONIO CESARE (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 29/03/2019 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 26380 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1537.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 01/04/2019</p> |
|--|---|

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	41		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 45		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'02,84"	Longitudine 17°05'28,92"	
H sul livello mare	61 m		
Commento:	Rudere		
Distanze	Da IR13 680m – da IR14 845m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:59:38
Numero Pratica: T350627/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 45

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,73

agrario Euro 4,29

Superficie: 4.620 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,98	Euro 1,77
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.200	3.420
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0030609 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8963.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 17:59:38
Numero Pratica: T350627/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 45

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,73

agrario Euro 4,29

Superficie: 4.620 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0030609 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8963.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,96	Euro 1,77
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.200	3.420
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	2

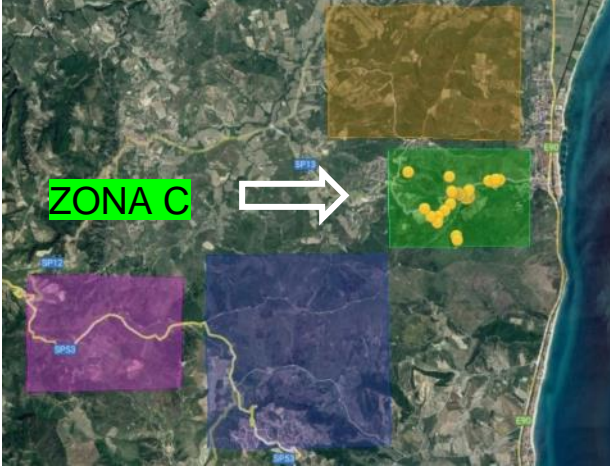
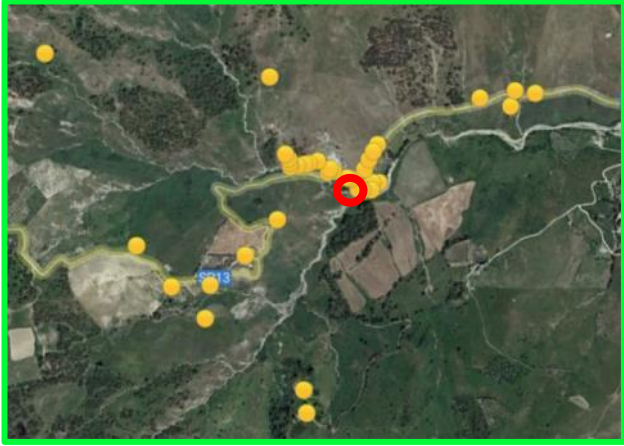


> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

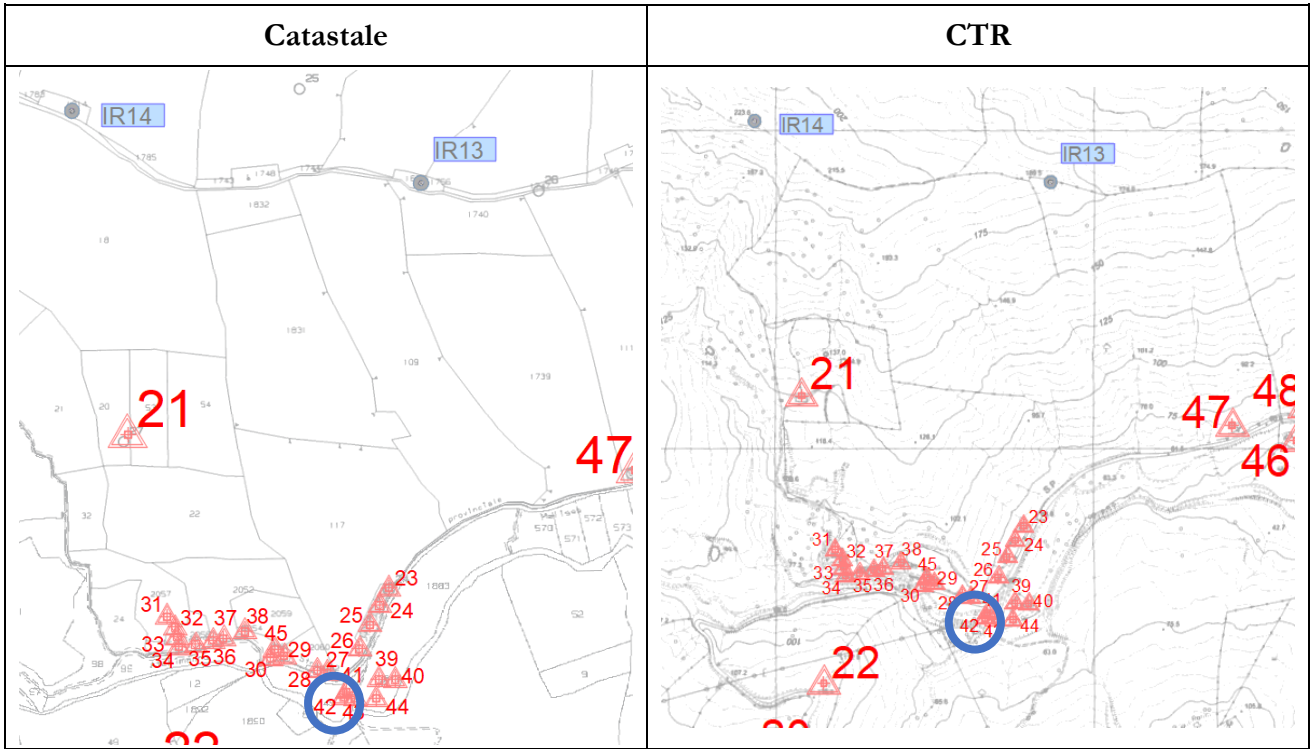
> 1. OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA (CF 00121900781)
Sede in COSENZA (CS)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	42		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 45		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'02,56"	Longitudine 17°05'28,78"	
H sul livello mare	61 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 685m; da IR14 858m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:03:53
Numero Pratica: T352697/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 45

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,73

agrario Euro 4,29

Superficie: 4.620 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,96	Euro 1,77
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.200	3.420
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0030609 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8963.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:03:53
Numero Pratica: T352697/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 33 Particella 45

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,73
agrario Euro 4,29

Superficie: 4.620 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0030609 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8963.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,96	Euro 1,77
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.200	3.420
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	2

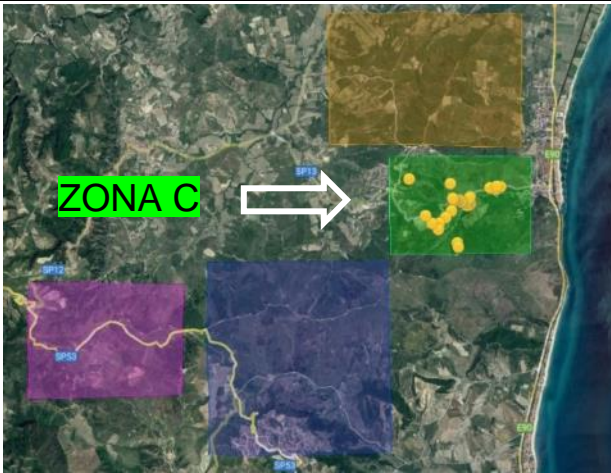
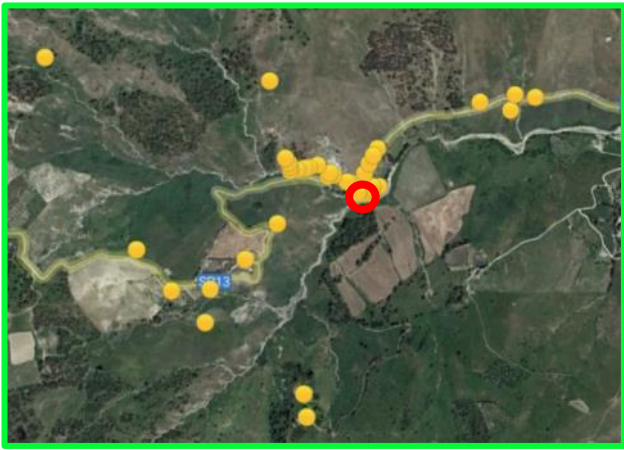


> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

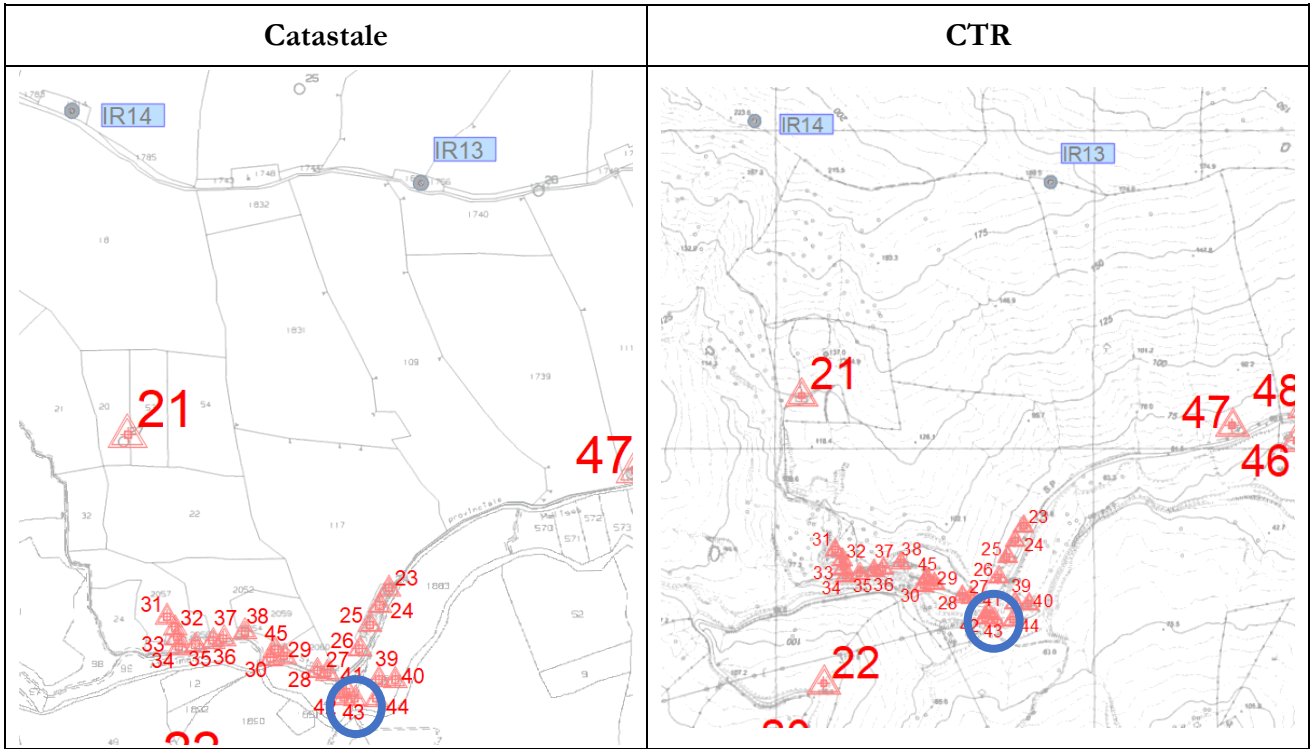
> 1. OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA (CF 00121900781)
Sede in COSENZA (CS)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

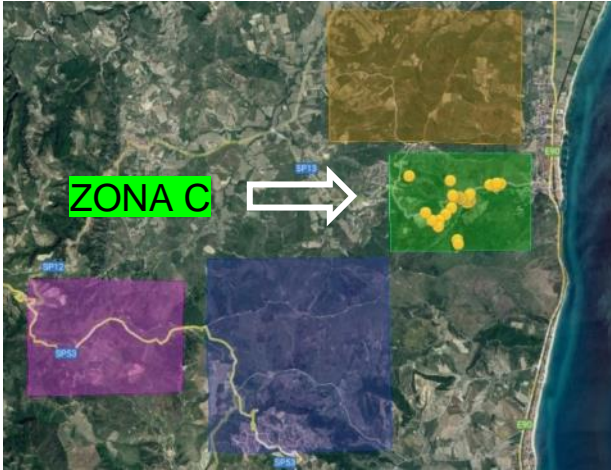
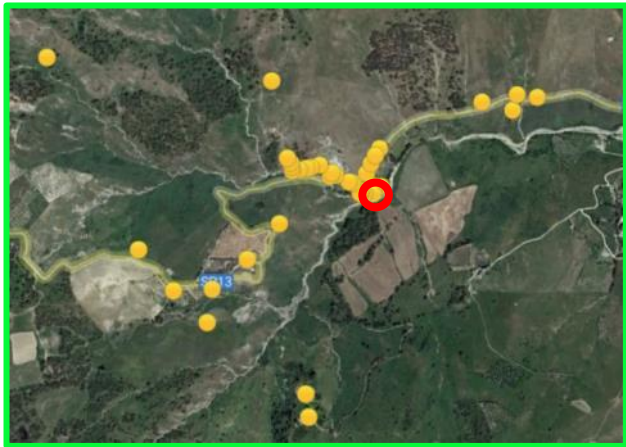
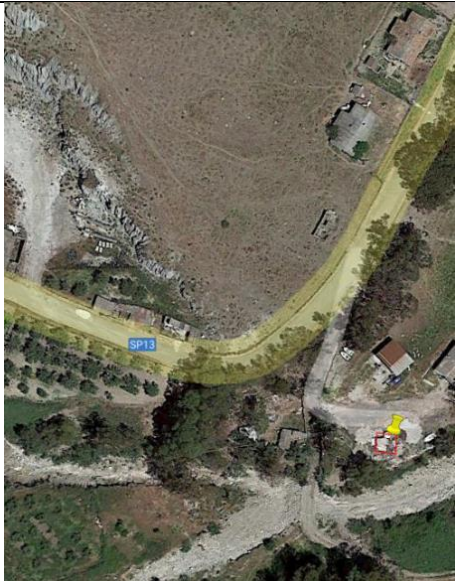

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

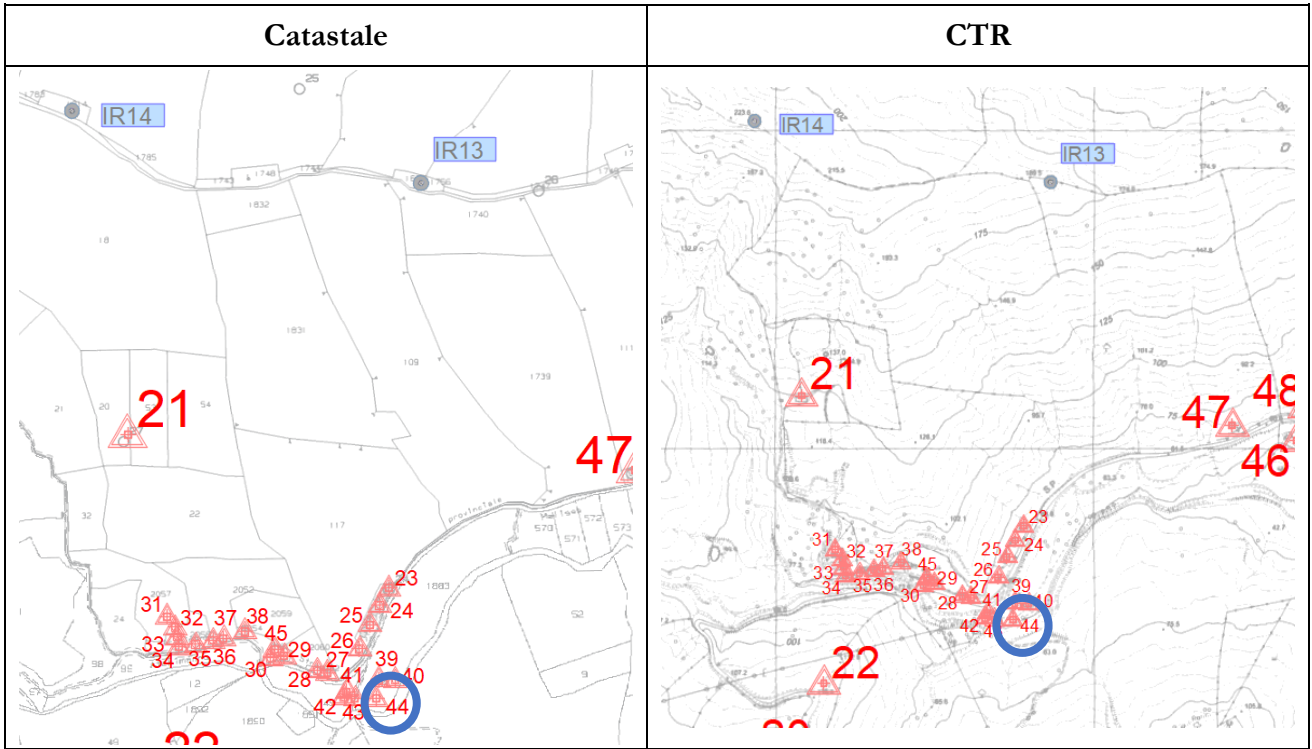
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	43		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 45		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'02,53"	Longitudine 17°05'29,36"	
H sul livello mare	60 m		
Commento:			
Distanze	Da IR13 680m; da IR14 860		
Visure catastali	Vedi allegato R42		
			
Ortofoto		Foto vista	
			



PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	44		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 1863		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'02,44"	Longitudine 17°05'30,55"	
H sul livello mare	58 m		
Commento:	Capanno per attrezzi		
Distanze	Da IR13 685m; da IR14 870m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:08:13
Numero Pratica: T354740/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 1863

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,77

agrario Euro 4,88

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 18.911 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/05/2018 Pratica n. KR0020942 in atti dal 21/05/2018 (n. 2619.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 1863

Tipo Mappale del 20/12/2017 Pratica n. KR0051854 in atti dal 20/12/2017 presentato il 20/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 51854.1/2017)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 9,77

agrario Euro 4,88

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 18.911 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/05/2018 Pratica n. KR0020942 in atti dal 21/05/2018 (n. 2619.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

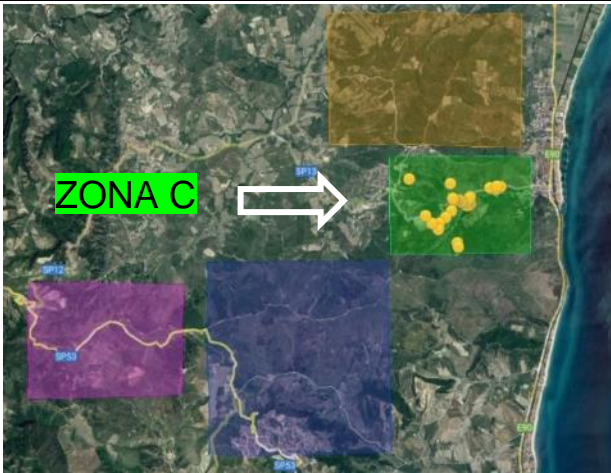
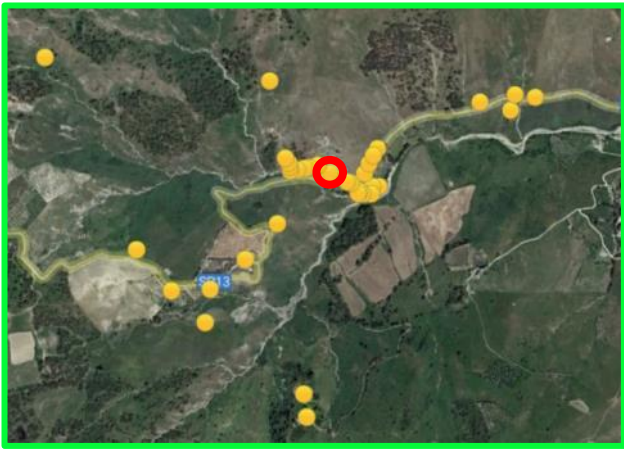


Data: 19/10/2022
Ora: 18:08:13
Numero Pratica: T354740/2022
Pag: 2 - Fine

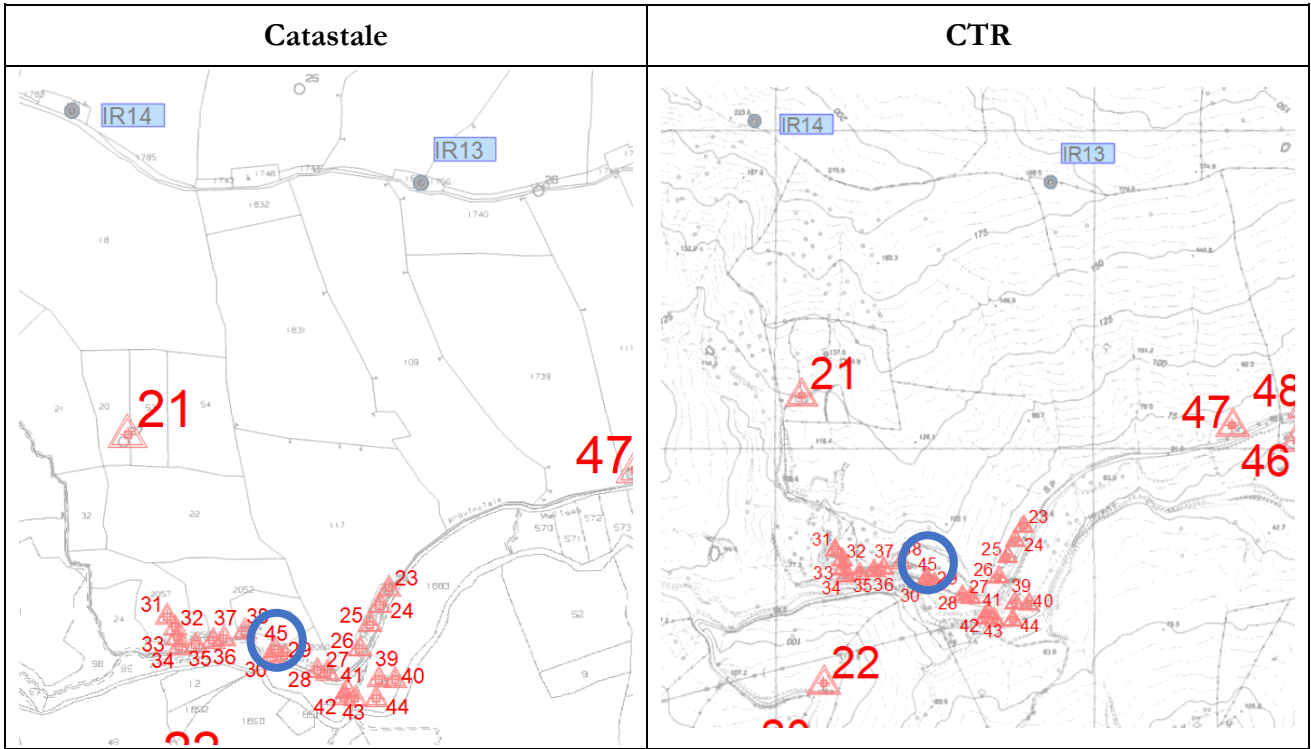
> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

-
- > 1. CINEFRA Antonio Cesare
(CF CNFNCC77L16F108E)
nato a MELISSA (KR) il 16/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GABRIELE NADIA (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 29/03/2019 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 26380 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1537.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 01/04/2019
- > 2. GABRIELE Nadia
(CF GBRNDA79E57Z110Y)
nata in FRANCIA (EE) il 17/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CINEFRA ANTONIO CESARE (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	45		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 2061		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'04,76"	Longitudine 17°05'25,00"	
H sul livello mare	69 m		
Commento:	Capanno per attrezzi agricoli		
Distanze	Da IR13 640m; da IR14 755m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:15:34
Numero Pratica: T358153/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2061

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,35

agrario Euro 1,28

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.300 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 2061

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,35

agrario Euro 1,28

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.300 m²

FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

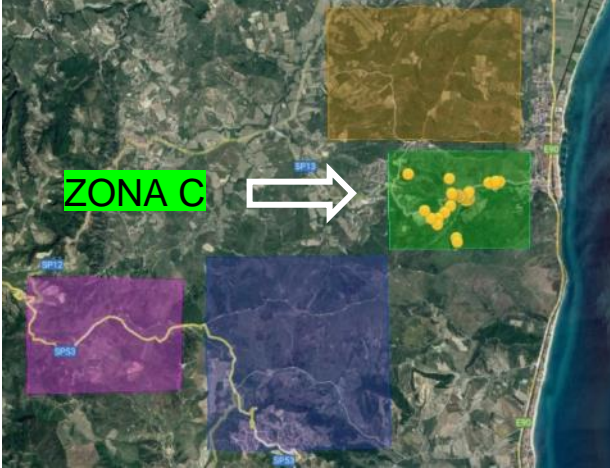
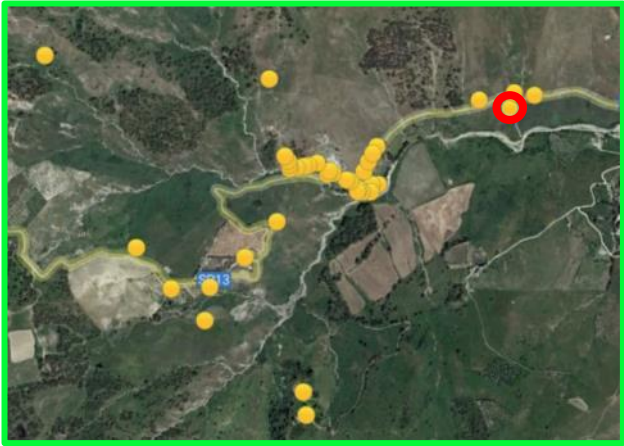
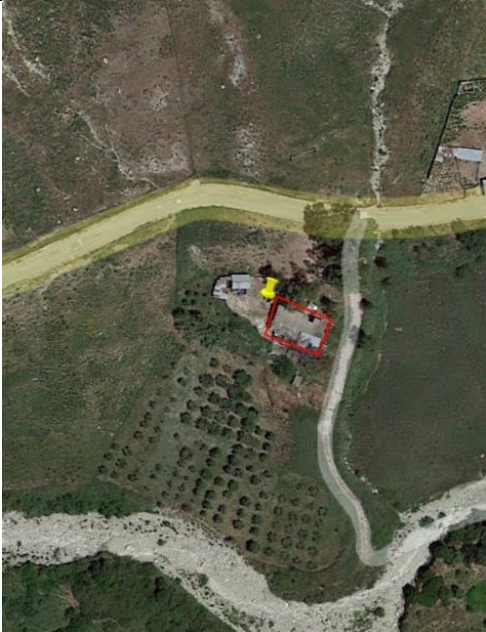

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

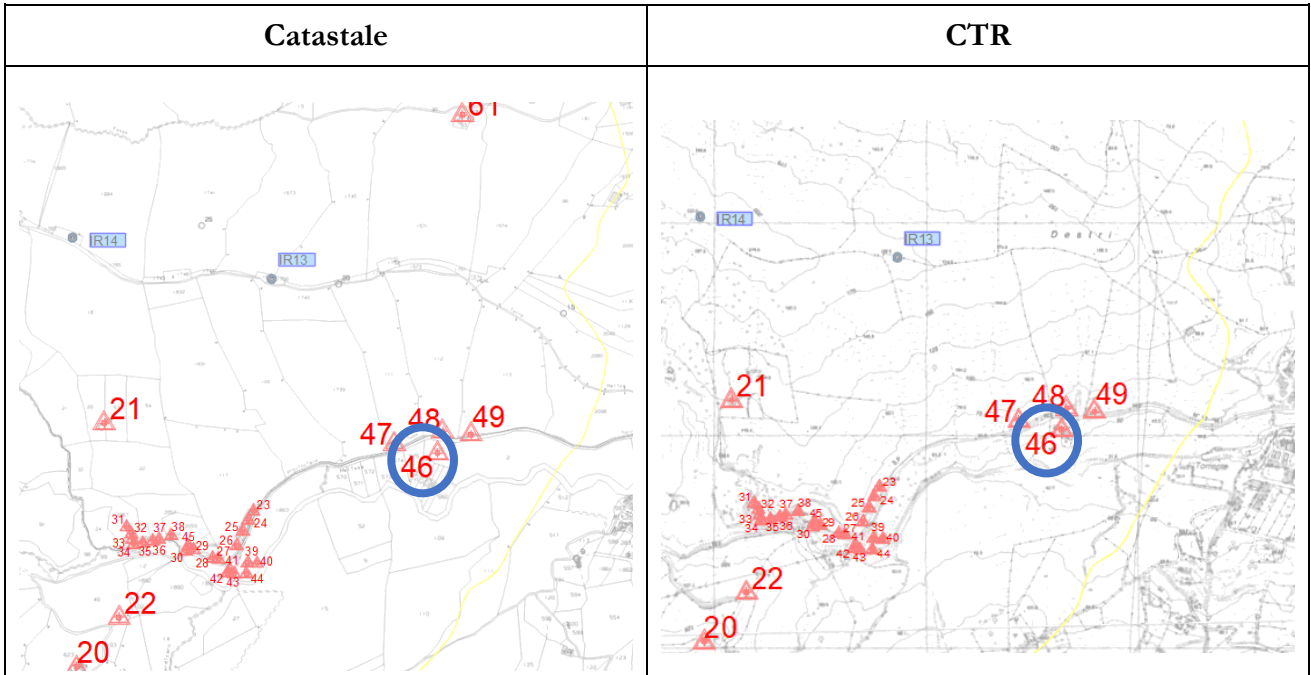
> 1. COMUNE DI MELISSA (CF 00297630790)
Sede in MELISSA (KR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 06/10/2020 Pratica n. KR0020788 in atti dal 06/10/2020 presentato il 06/10/2020 (n. 20788.1/2020)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	46		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale576		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'12,89"	Longitudine 17°05'49,93"	
H sul livello mare	53 m		
Commento:	Capanne per attrezzi agricoli		
Distanze	Da IR13 550m; da IR14 980m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:18:09
Numero Pratica: T359326/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 576

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,46

agrario Euro 3,51

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.575 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 21/09/2010 Pratica n. KR0087925 in atti dal 21/09/2010 presentato il 21/09/2010 (n. 87925.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 33 Particella 576

FRAZIONAMENTO del 21/09/2010 Pratica n. KR0087925 in atti dal 21/09/2010 presentato il 21/09/2010 (n. 87925.1/2010)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 6,46

agrario Euro 3,51

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.575 m²

FRAZIONAMENTO del 21/09/2010 Pratica n. KR0087925 in atti dal 21/09/2010 presentato il 21/09/2010 (n. 87925.1/2010)

> Altre variazioni

Variazione del 21/09/2010 Pratica n. KR0087925 in atti dal 21/09/2010 presentato il 21/09/2010 (n. 87925.1/2010)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:18:09
Numero Pratica: T359326/2022
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

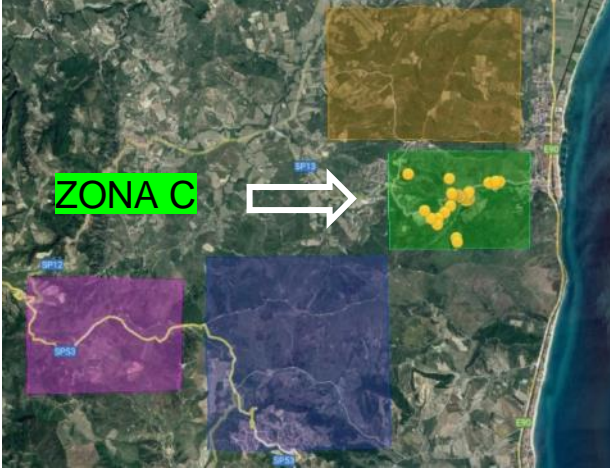
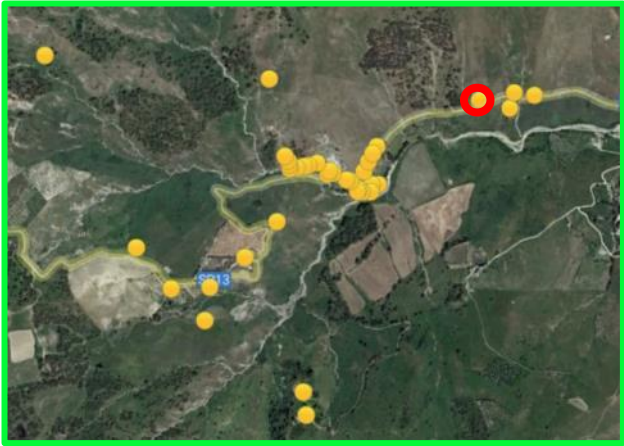
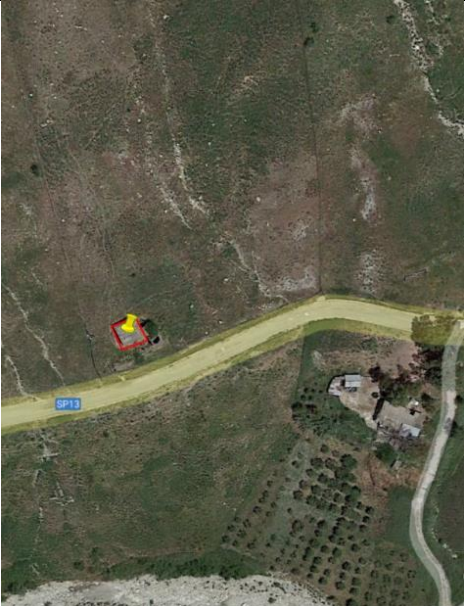

> 1. CAVALLARO Teresina
(CF CVLTSN55H47F108Y)
nata a MELISSA (KR) il 07/06/1955

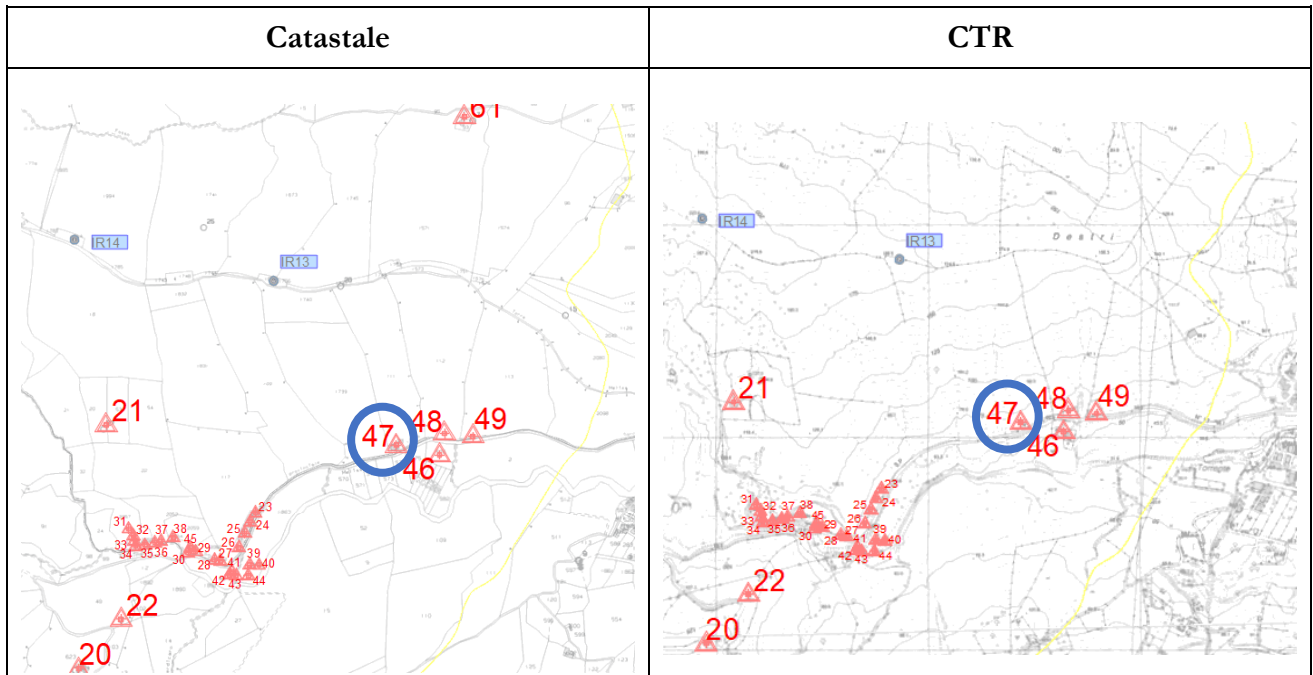
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 21/09/2010 Pratica n.
KR0087925 in atti dal 21/09/2010 presentato il
21/09/2010 (n. 87925.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	47		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 116		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'12,07"	Longitudine 17°05'45,27"	
H sul livello mare	67 m		
Commento:	Edificio in stato di abbandono.		
Distanze	Da IR13 477m; da IR14 885m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:20:51
Numero Pratica: T360476/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 116

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,45 Lire 2.800

agrario Euro 0,79 Lire 1.520

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 800 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 116

Partita: 1406

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,45 Lire 2.800

agrario Euro 0,79 Lire 1.520

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 800 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

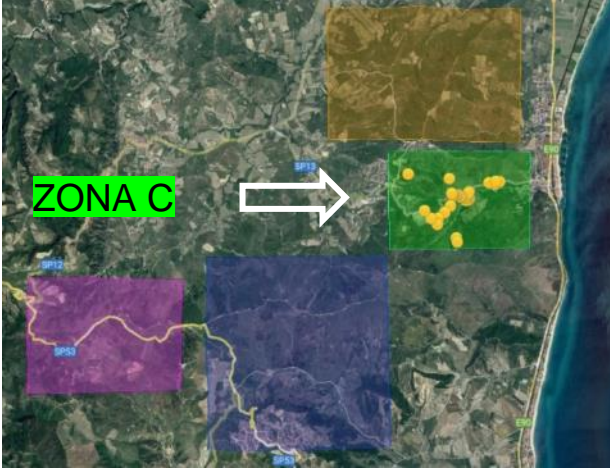

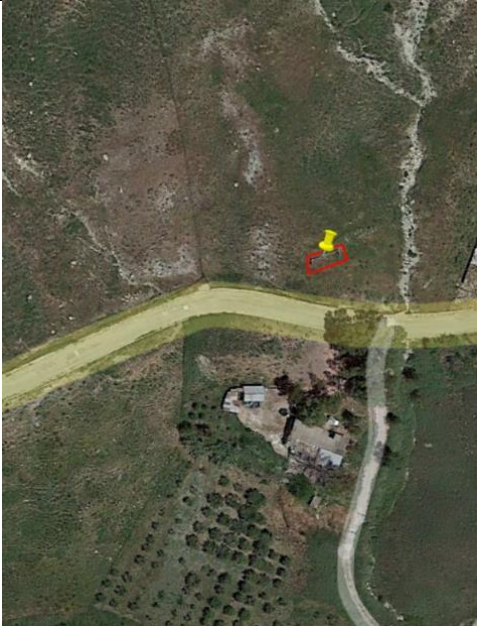

> **1. PRANDINI Giovanni ; Di Ettore**

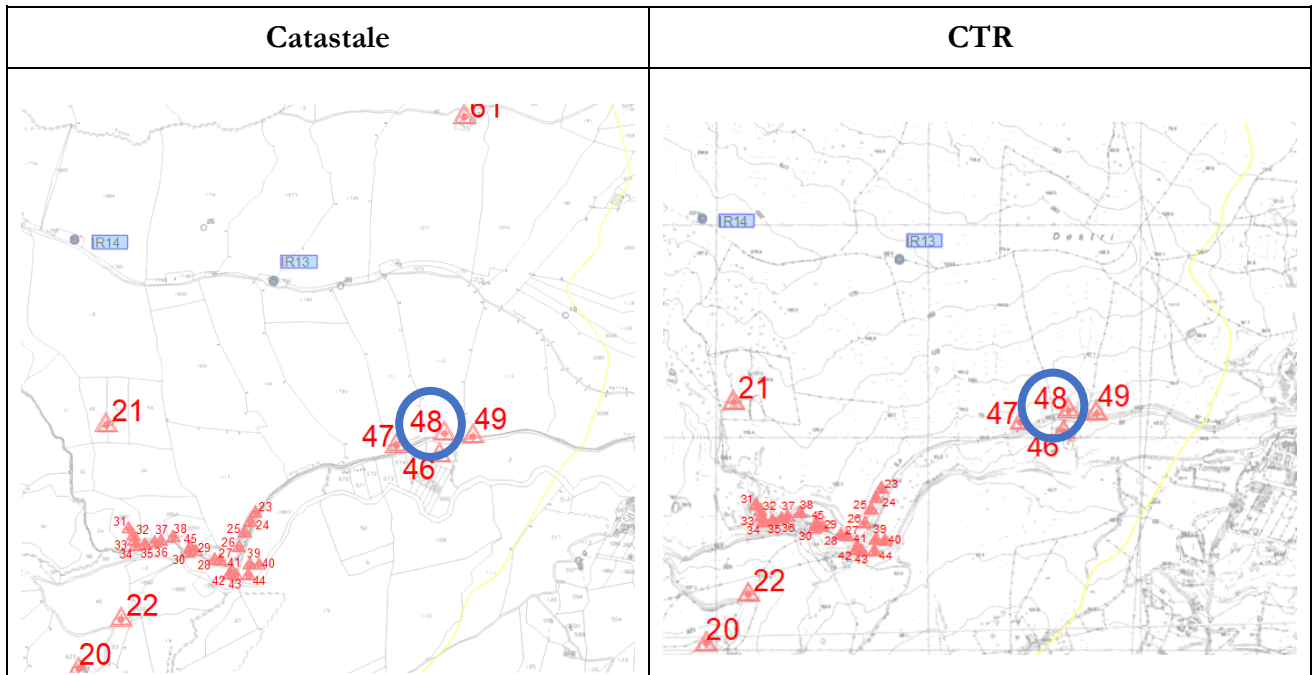
Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	48		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 112		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'12,89"	Longitudine 17°05'49,93"	
H sul livello mare	65 m		
Commento:	Residuo di muro		
Distanze	Da IR13 540m; da IR14 973m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:24:24
Numero Pratica: T362016/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 112

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 42,79

agrario Euro 28,53

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 55.240 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2020 Pratica n. KR0034291 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6205.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137293 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0005440)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 112

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 42,79

agrario Euro 28,53

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 55.240 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2020 Pratica n. KR0034291 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6205.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137293 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0005440)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:24:24
Numero Pratica: T362016/2022
Pag: 2 - Fine

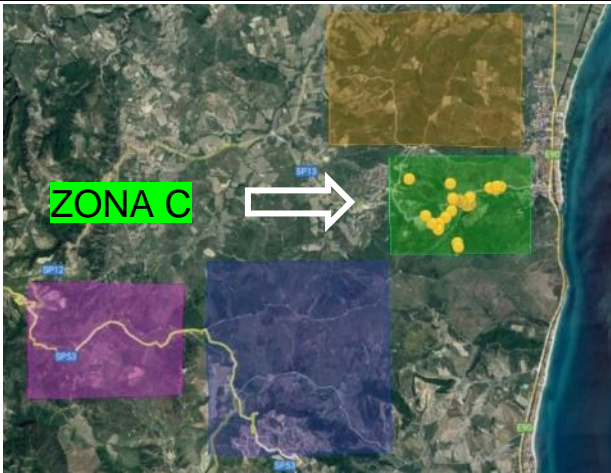

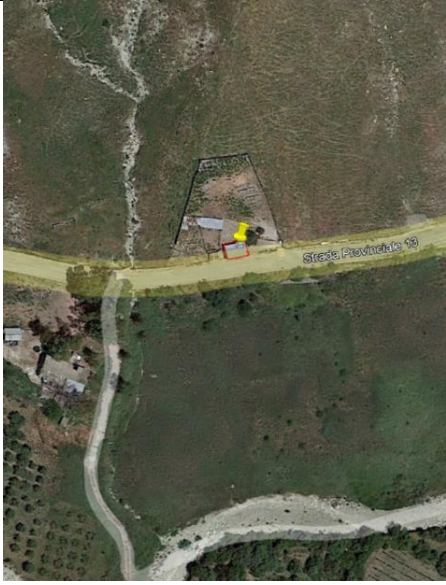

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

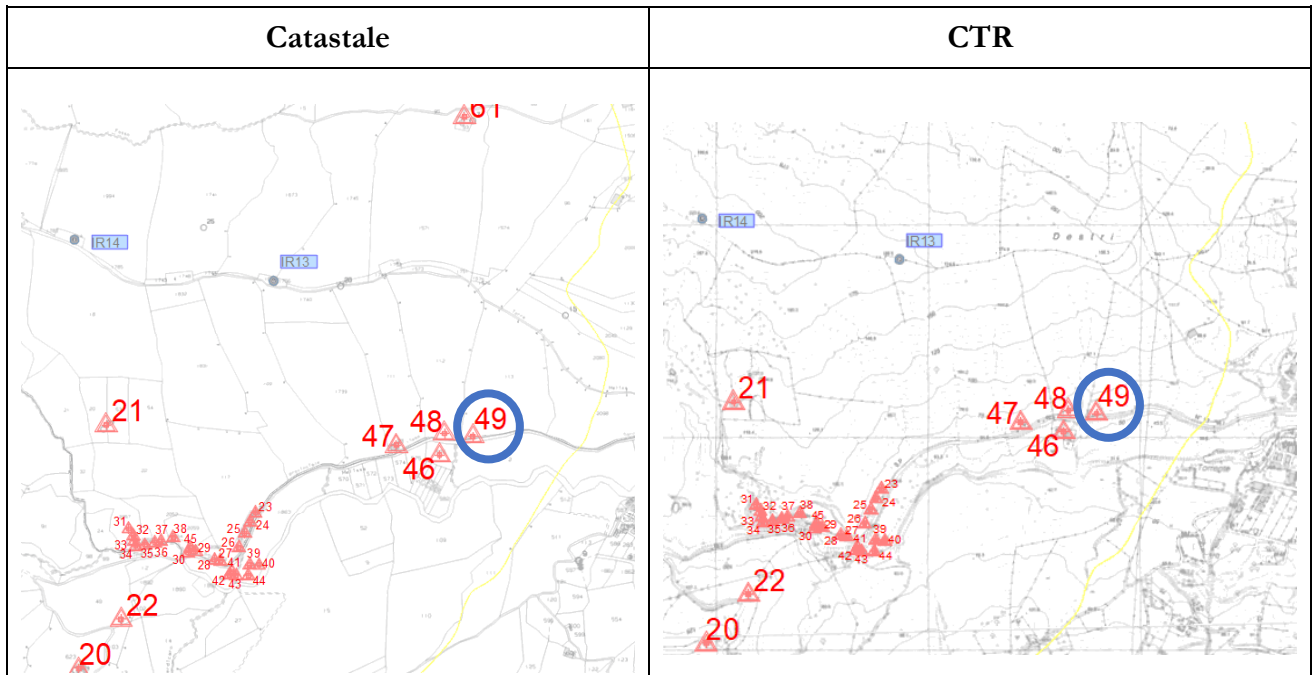
> 1. FILOSA Matteo (CF FLSMTT98L22D122B)
nato a CROTONE (KR) il 22/07/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 23915 registrato
in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
72.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
09/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	49		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 113		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'12,57"	Longitudine 17°05'52,73"	
H sul livello mare	61 m		
Commento:	Capanne per attrezzi agricoli		
Distanze	Da IR13 585m; da IR14 1030m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:27:30
Numero Pratica: T363375/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 113

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,32

agrario Euro 26,22

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 50.760 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. KR0122453 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4489.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 113

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 39,32

agrario Euro 26,22

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 50.760 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. KR0122453 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4489.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:27:30
Numero Pratica: T363375/2022
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

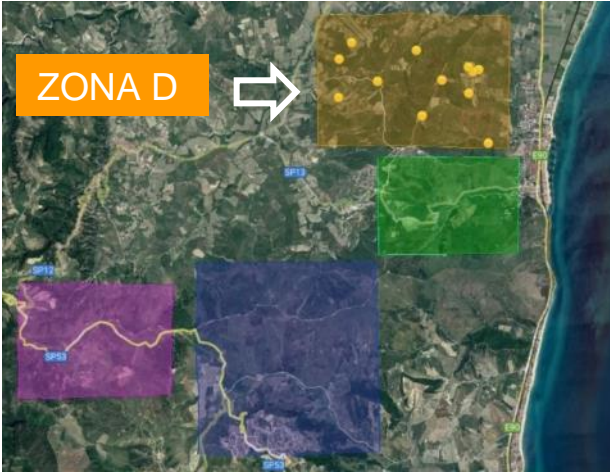



> 1. MARASCO Maria ; Ved Cerminara

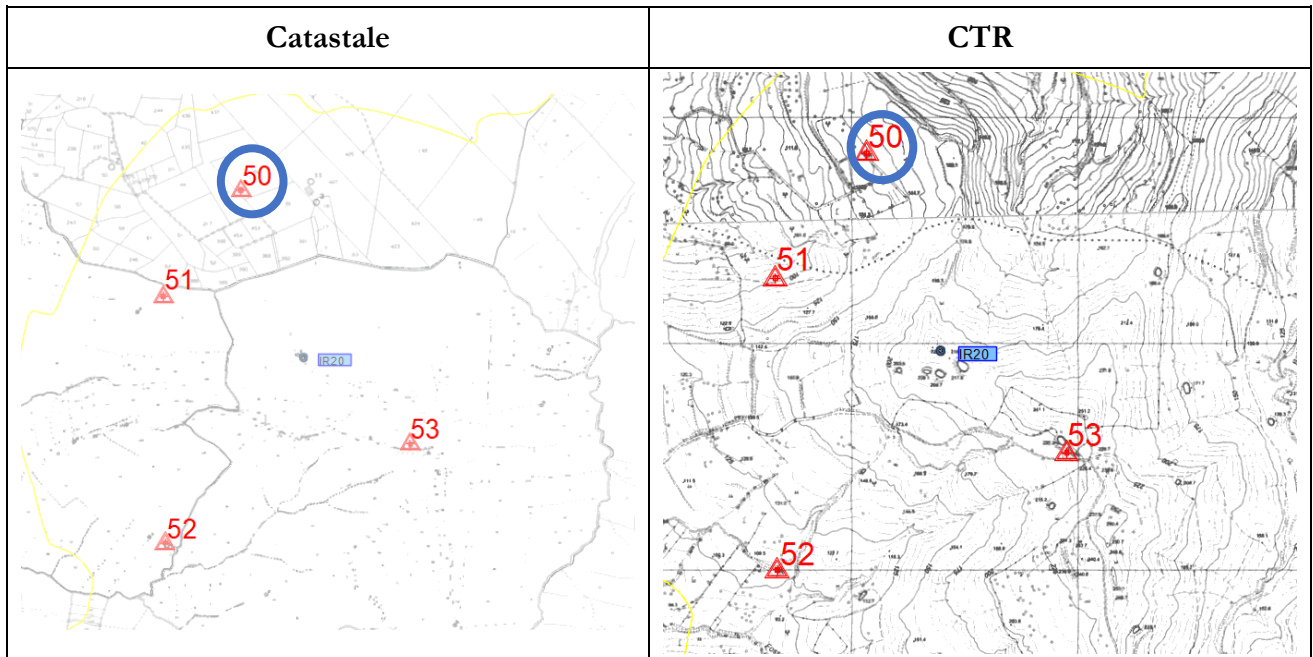
1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	50		
Comune	Cirò Marina (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 33 – Mappale 84		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'30,86"	Longitudine 17°04'16,20"	
H sul livello mare	140 m		
Commento:	Magazzino		
Distanze	Da IR20 455m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:32:15
Numero Pratica: T365476/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di CIRO' MARINA (C726) (KR)

Foglio 33 Particella 84

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 249,67

agrario Euro 103,31

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 16.670 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2002 Pratica n. 135888 in atti dal 09/05/2002 (n. 5868.1/1998)

> Dati identificativi

Comune di CIRO' MARINA (C726) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 33 Particella 84

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 249,67

agrario Euro 103,31

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/05/2002 Pratica n. 135888 in atti dal 09/05/2002 (n. 5868.1/1998)

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 16.670 m²

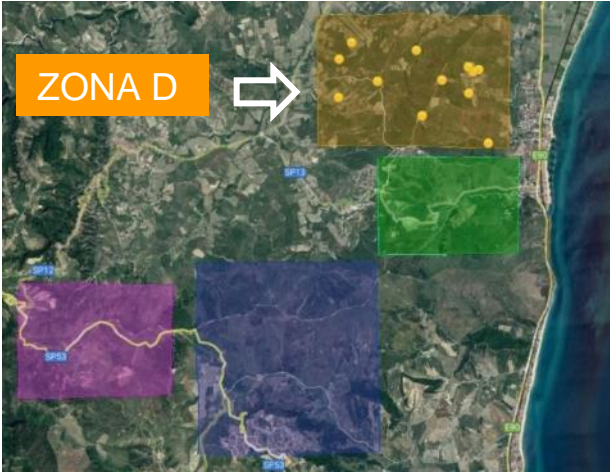
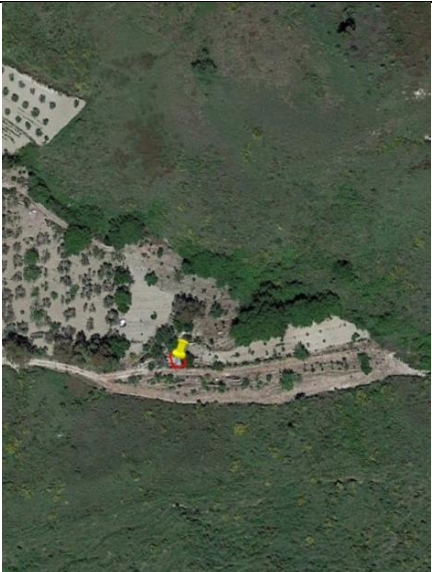

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

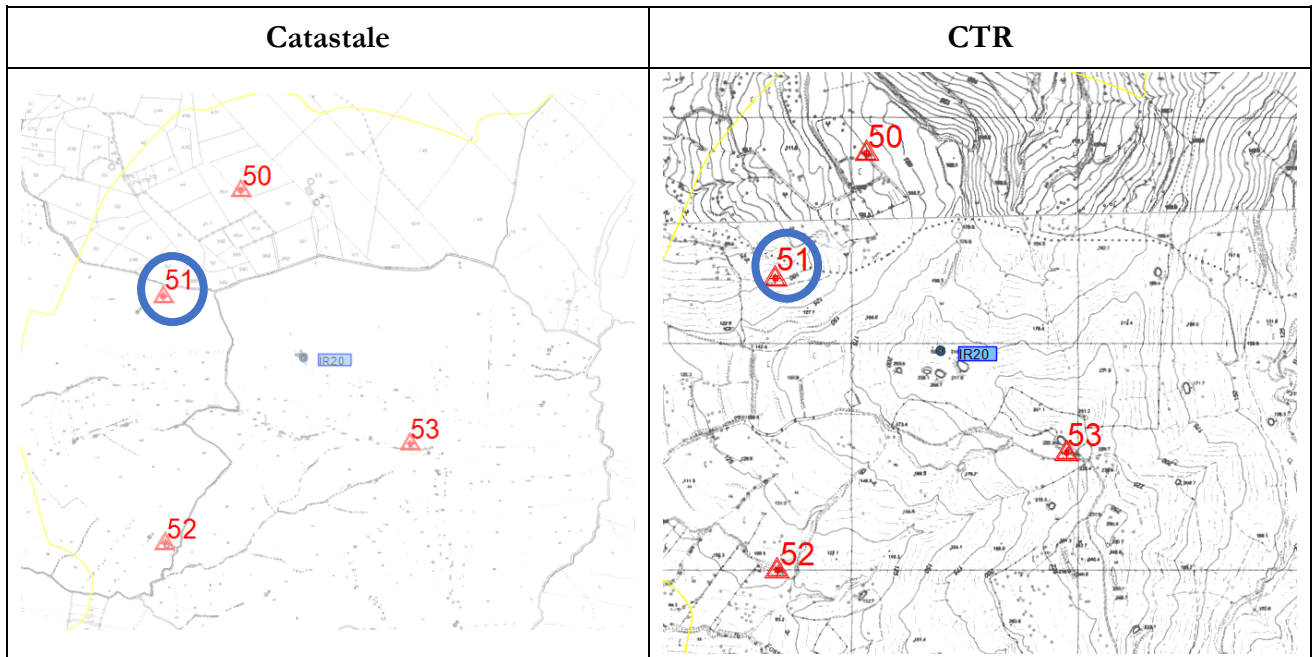
> 1. FERRO Antonio (CF FRRNTN39B16F108E)
nato a MELISSA (KR) il 16/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/01/1973 Pubblico ufficiale CILIBERTO G.
Sede CIRO' (KR) Repertorio n. 5150 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 105 n. 547 registrato in data 24/01/1975 - Voltura n. 865.900/1975 in atti dal 21/01/1995

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	51		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 09 – Mappale 05		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'22,17"	Longitudine 17°04'07,63"	
H sul livello mare	96 m		
Commento:	Capanno agricolo		
Distanze	Da IR20 400m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:34:48
Numero Pratica: T366524/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 9 Particella 5

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 42,44

agrario Euro 29,68

Superficie: 39.730 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,87	Euro 40,57
Reddito agrario	Euro 1,28	Euro 28,40
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	452	39.278
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2019 Pratica n. KR0047852 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1739.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0078867 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2019.0006027)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:34:48
Numero Pratica: T366524/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 9 Particella 5

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 42,44
agrario Euro 29,68

Superficie: 39.730 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,87	Euro 40,57
Reddito agrario	Euro 1,28	Euro 28,40
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	452	39.278
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2019 Pratica n. KR0047852 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1739.1/2019)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0078867 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2019.0006027)

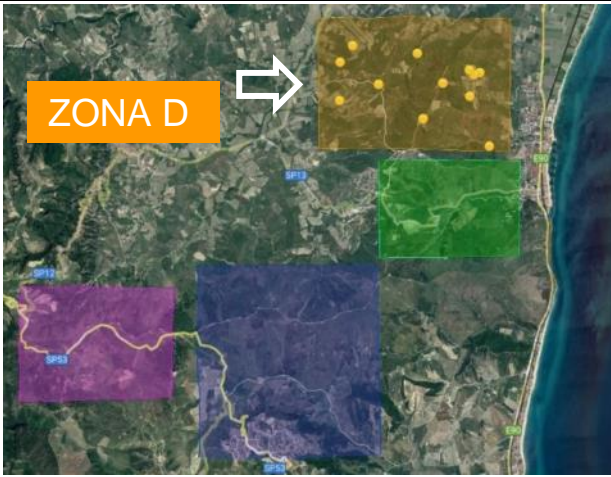

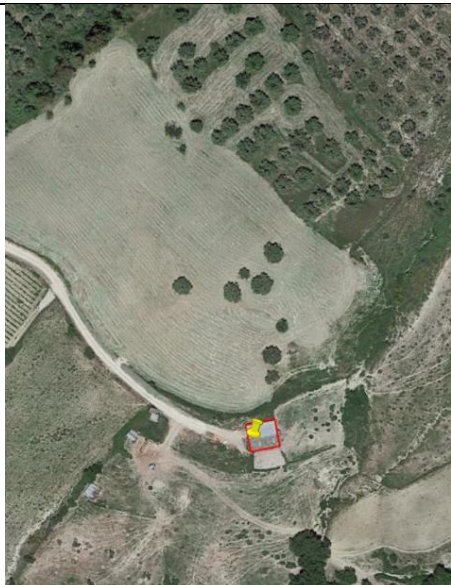

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

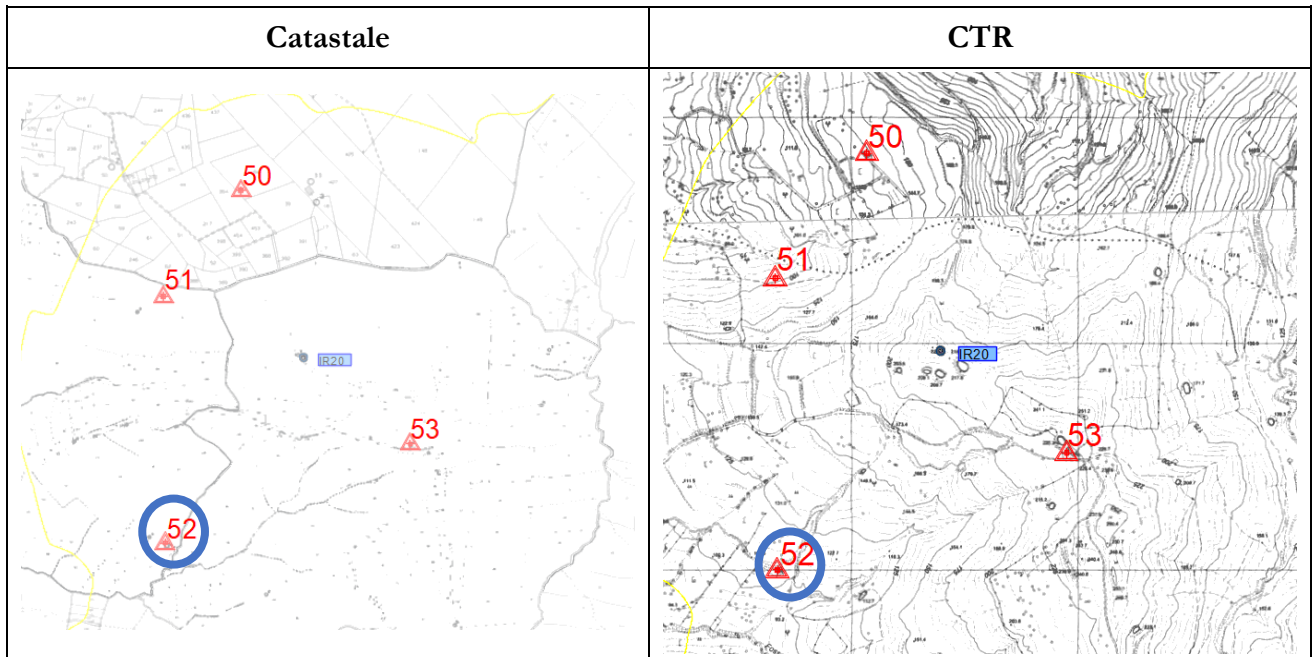
1. IST.DIOC.SOSTENT.DEL CLERO CROTONE S.SEVERINA (CF 91004220793)
Sede in CROTONE (KR)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/05/1985 - Voltura n. 766989 in atti dal 07/09/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	52		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 09 – Mappale 58		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'01,43"	Longitudine 17°04'07,34"	
H sul livello mare	106 m		
Commento:	Magazzino agricolo		
Distanze	Da IR20 595m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:37:00
Numero Pratica: T367437/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 9 Particella 58

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,58 Lire 16.610

agrario Euro 3,90 Lire 7.550

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.020 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1990 (n. 1574)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1990 (n. 1574)

Foglio 9 Particella 58

Partita: 522

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,58 Lire 16.610

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1990 (n. 1574)

agrario Euro 3,90 Lire 7.550

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.020 m²

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. LONETTI Rosina

(CF LNTRSN68D53F108J)

nata a MELISSA (KR) il 13/04/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/08/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24654 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3766.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 14/08/2017

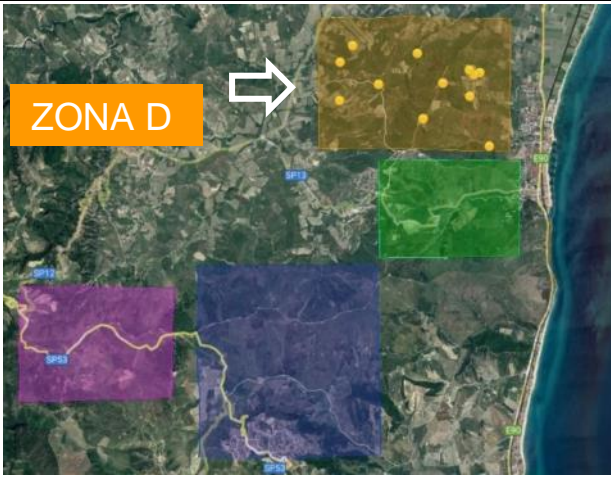
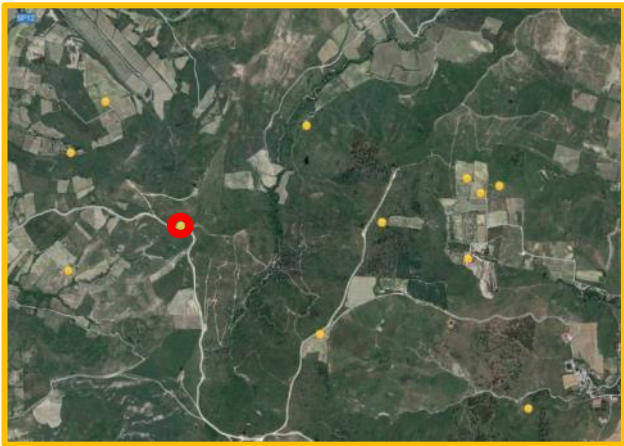

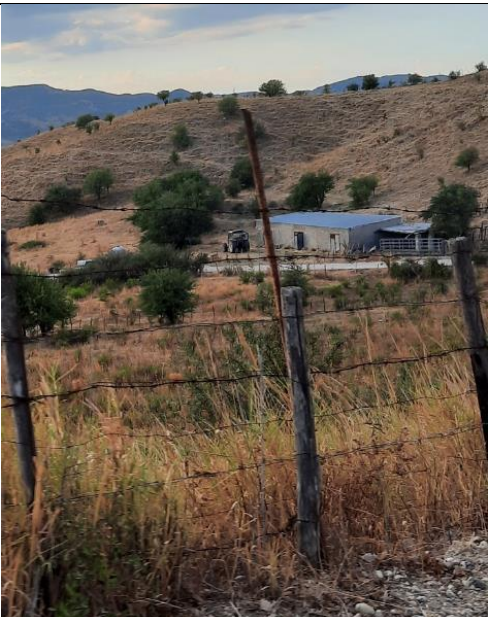
Visura telematica

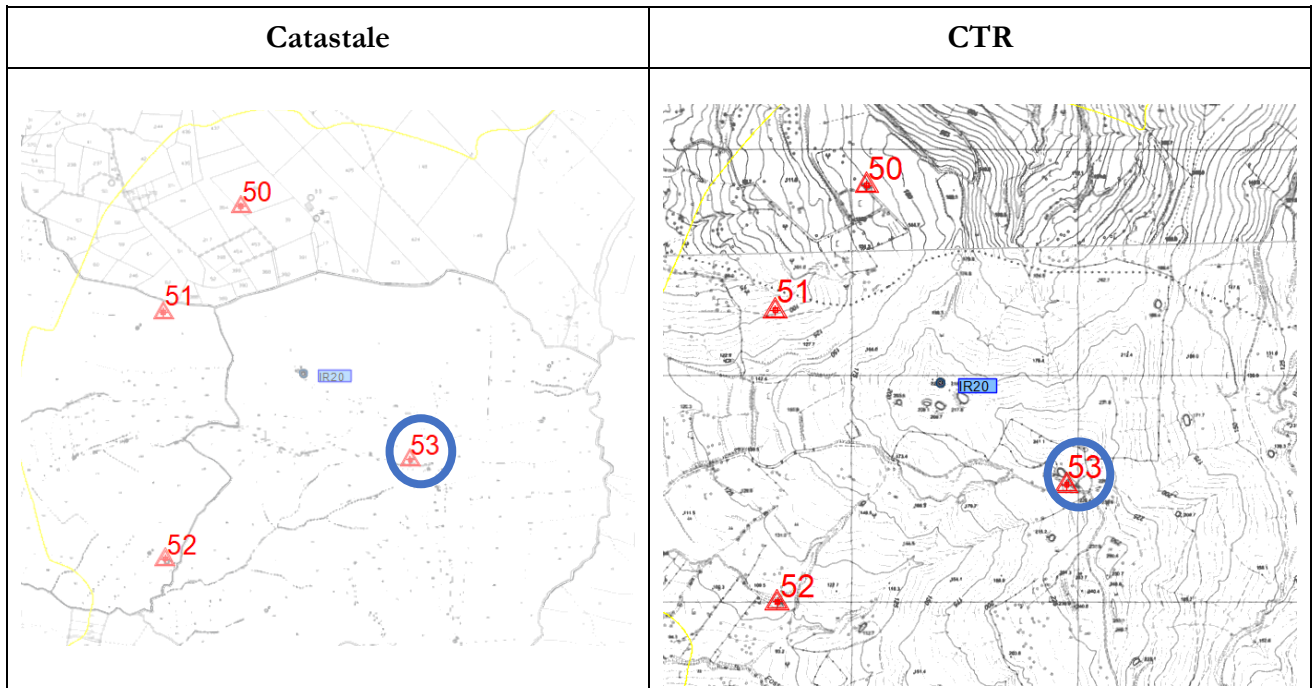


Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:37:00
Numero Pratica: T367437/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	53		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 10 – Mappale 137		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'09,26"	Longitudine 17°04'34,17"	
H sul livello mare	223 m		
Commento:	Magazzino agricolo		
Distanze	Da IR20 365m; da IR17 770m; da IR18 950m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:39:13
Numero Pratica: T368308/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 10 Particella 137

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,96

agrario Euro 3,69

Superficie: 12.450 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,90	Euro 1,06
Reddito agrario	Euro 2,95	Euro 0,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.428	1.022
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0070396 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3857.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:39:13
Numero Pratica: T368308/2022
Pag: 2 - Segue

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 10 Particella 137

FRAZIONAMENTO del 12/10/2012 Pratica n. KR0085060 in atti dal 12/10/2012 presentato il 10/10/2012 (n. 85060.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,96

agrario Euro 3,69

Superficie: 12.450 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0070396 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3857.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 1 - SEMINATIVO , CLASSE 04

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,90	Euro 1,06
Reddito agrario	Euro 2,95	Euro 0,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.428	1.022
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	U



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

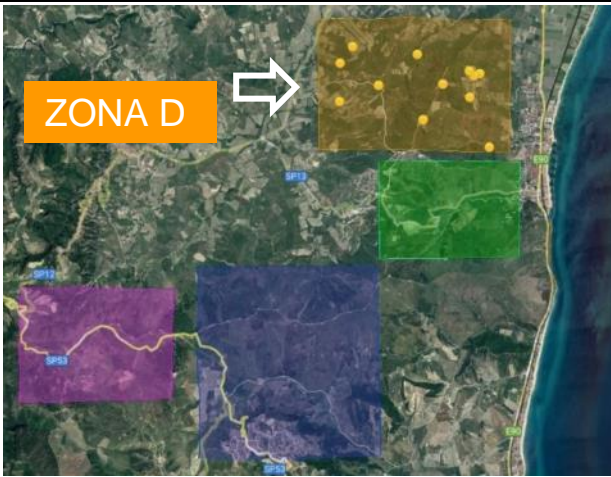



Data: 19/10/2022
Ora: 18:39:13
Numero Pratica: T368308/2022
Pag: 3 - Fine

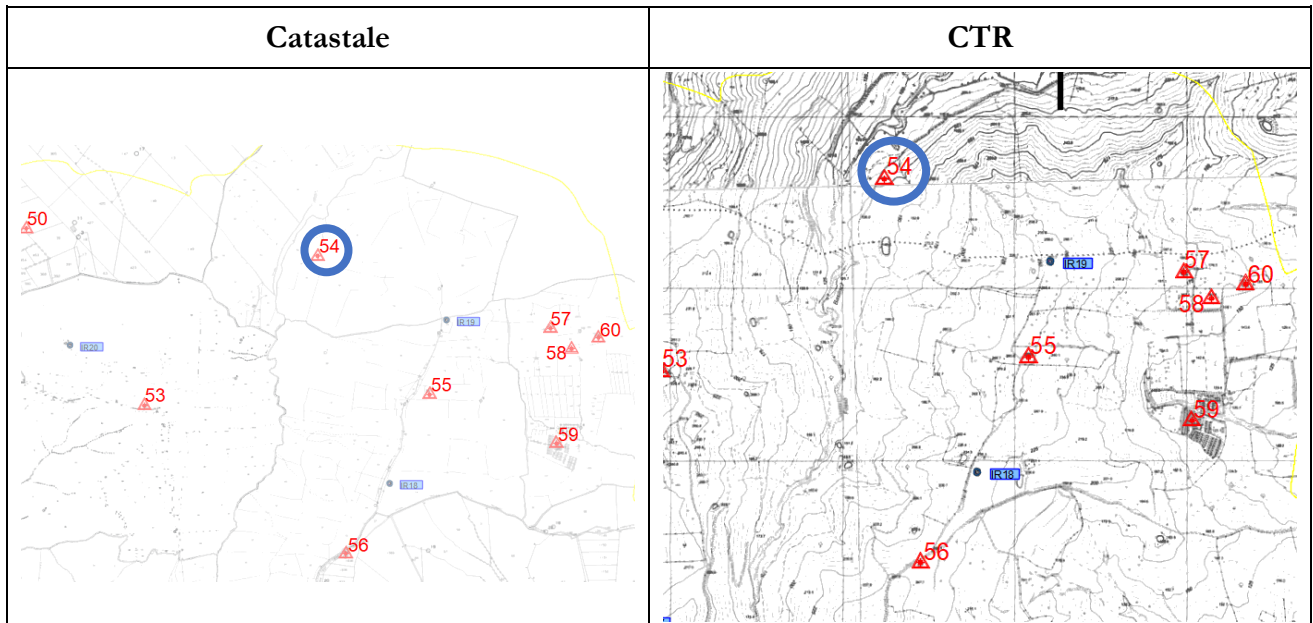
> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

-
- | | |
|---|--|
| <p>> 1. LONETTI Giuseppe
(CF LNTGPP32R26F108J)
nato a MELISSA (KR) il 26/10/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MUSACCHIO EMILIA (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 2. MUSACCHIO Emilia
(CF MSCMLE34P50F108B)
nata a MELISSA (KR) il 10/09/1934
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con LONETTI GIUSEPPE (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 18/12/2012 Pubblico ufficiale RICCARDO PROTO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 140209 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 51 registrato in data 07/01/2013 - Voltura n. 95.1/2013 - Pratica n. KR0001519 in atti dal 10/01/2013</p> |
|---|--|

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	54		
Comune	Cirò Marina (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 39 – Mappale 76		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'26,82"	Longitudine 17°05'01,73"	
H sul livello mare	124 m		
Commento:	Capanno agricolo. Posizionamento da verificare, sembra non coincidere con foto aerea		
Distanze	Da IR19 555m; da IR20 985m; da IR18 920m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:42:43
Numero Pratica: T369617/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di CIRO' MARINA (C726) (KR)

Foglio 39 Particella 76

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 21,85

agrario Euro 14,56

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 28.200 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. KR0044954 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44954.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0059724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0003144)

> Dati identificativi

Comune di CIRO' MARINA (C726) (KR)

Foglio 39 Particella 76

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 21,85

agrario Euro 14,56

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 28.200 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. KR0044954 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44954.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0059724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0003144)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:42:43
Numero Pratica: T369617/2022
Pag: 2 - Fine

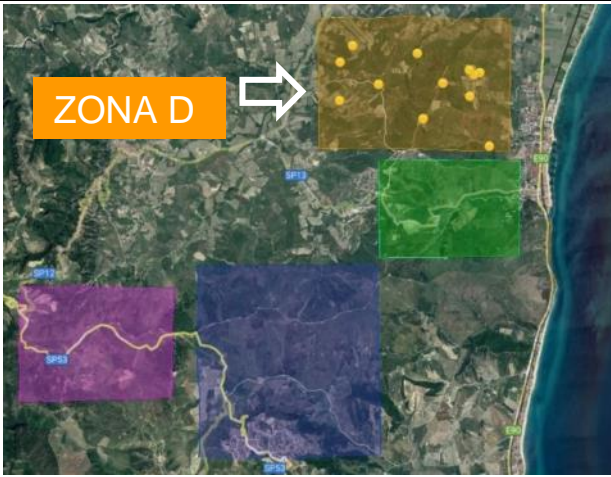
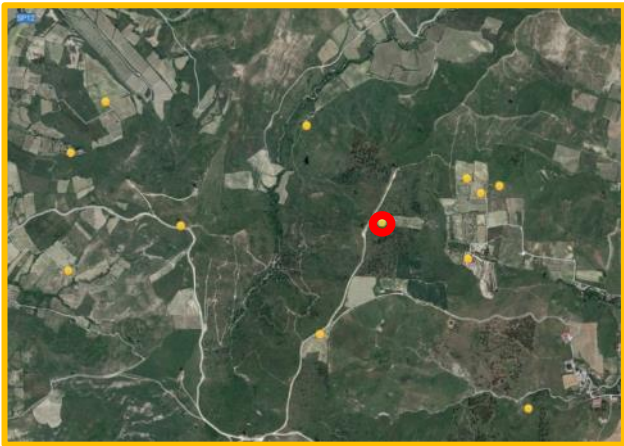


> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

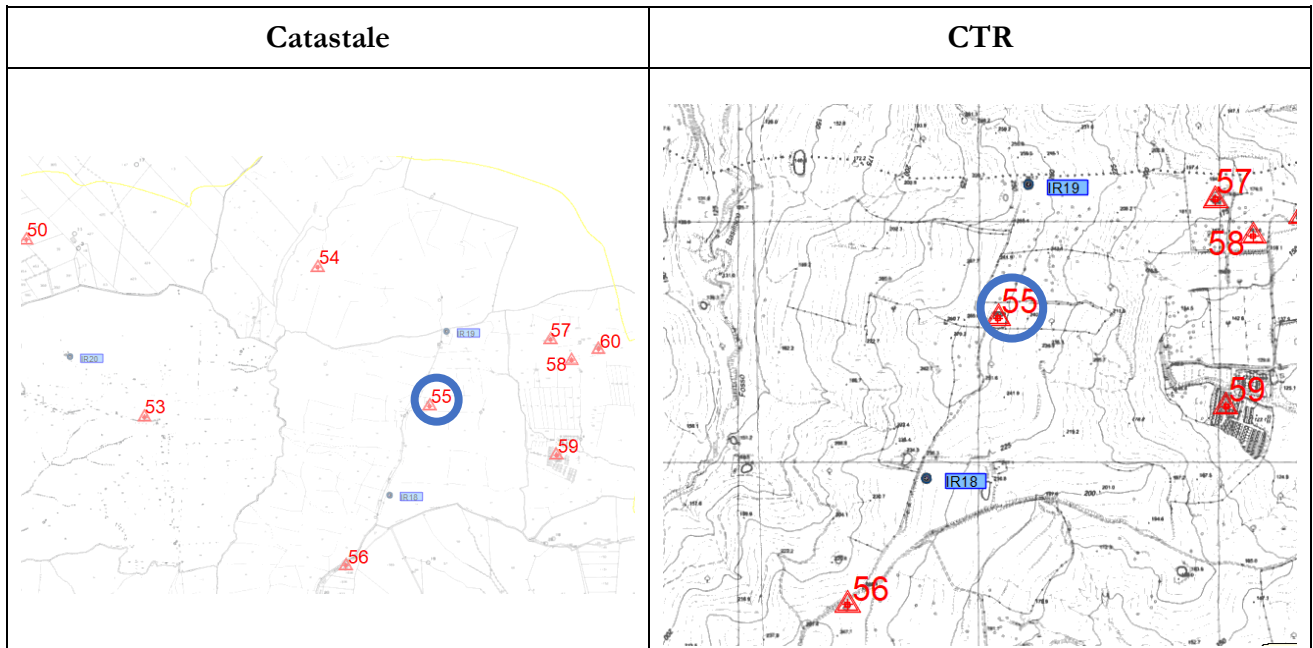
> 1. GARRUBBA Raffaele
(CF GRRMLE88A66D122P)
nato a MELISSA (KR) il 11/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/12/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 74223 registrato in data - COMPRAVENDITA ***ATTO DEL 26 MAGGIO 1984 PER NOTAR GUGLIELMINA CILIBERTO DA CIRO' MARINA, REGISTRATO A CROTONE IL 14 GIUGNO 1984 AL N. 2384. Nota presentata con Modello Unico n. 5477.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal 20/12/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	55		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 11 – Mappale 58		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'09,65"	Longitudine 17°05'18,76"	
H sul livello mare	251 m		
Commento:	Magazzino agricolo di recente ristrutturazione		
Distanze	Da IR19 285m; da IR18 400m		
Visure Catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:45:23
Numero Pratica: T370667/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 11 Particella 58 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 161,14

Categoria C/2^o, Classe 2, Consistenza 130 m²

Indirizzo: LOCALITA' BASILISCO n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: 231 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/08/2009 Pratica n. KR0071812 in atti dal 26/08/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5969.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 11 Particella 58 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 13/10/2008 Pratica n. KR0094022
in atti dal 13/10/2008 COSTITUZIONE (n. 968.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 11 Particella 58

> **Indirizzo**

LOCALITA' BASILISCO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 13/10/2008 Pratica n. KR0094022
in atti dal 13/10/2008 COSTITUZIONE (n. 968.1/2008)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:45:23
Numero Pratica: T370667/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 161,14
Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 130 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/08/2009
Pratica n. KR0071812 in atti dal 26/08/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5969.1/2009)
Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)
Notifica effettuata con protocollo n. KR0050723 del
26/05/2010

> Dati di superficie

Totale: 231 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
13/10/2008, prot. n. KR0094022

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FALBO Francesco
(CF FLBFNC84E16B774D)
nato a CARIATI (CS) il 16/05/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

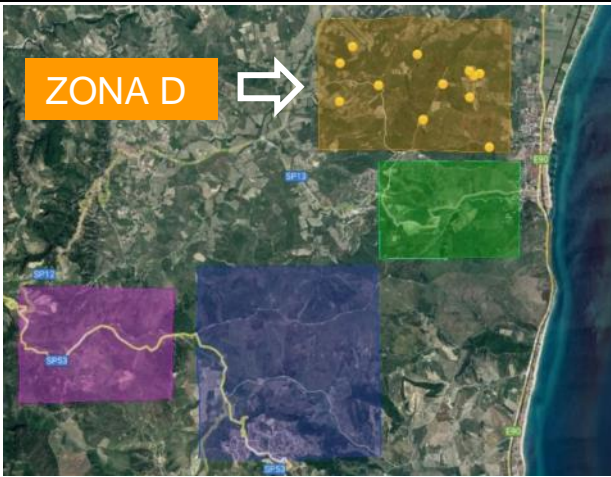

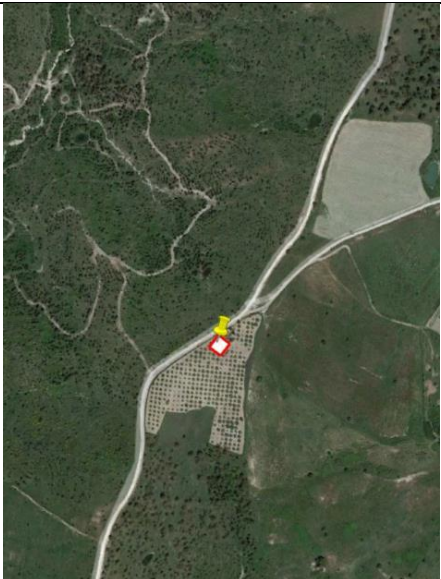

1. Atto del 23/03/2009 Pubblico ufficiale CAPOCASALE
GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 78062
registrato in data - COMPRAVENDITA ***
SUCCESSIONE A CERMINARA SAVERIO REGISTRATA
A CROTONE L'8 GENNAIO 1979 AL N. 23 VOL. 127.
Nota presentata con Modello Unico n. 1330.1/2009
Reparto PI di CROTONE in atti dal 06/04/2009

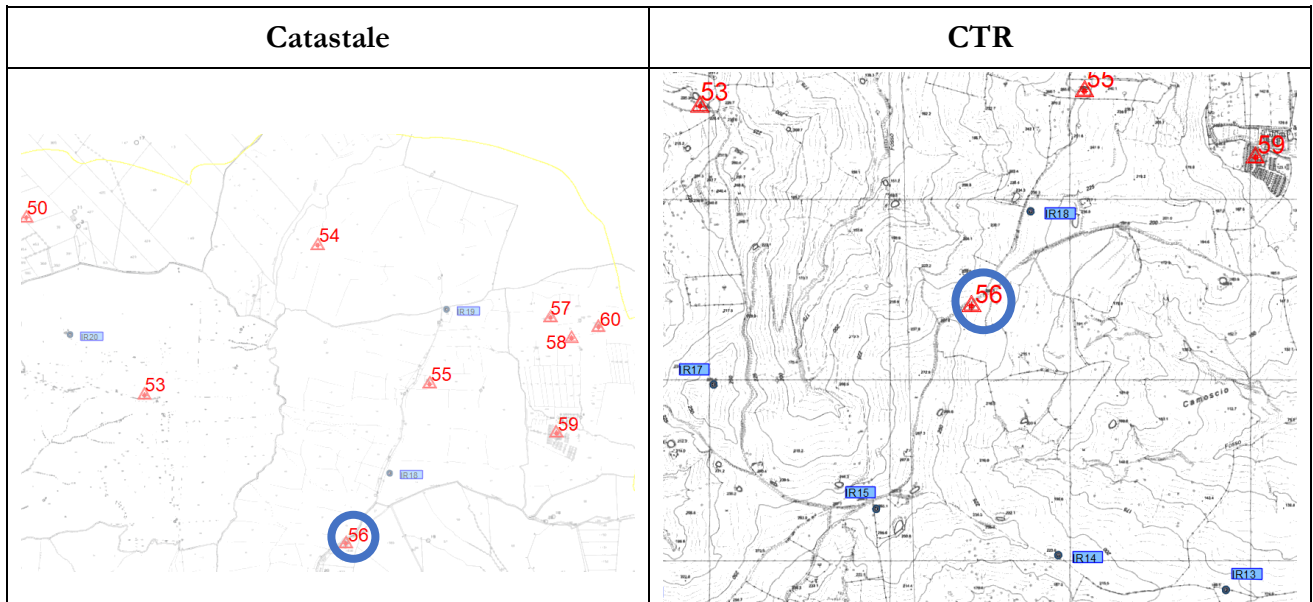
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	56		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 1214		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'50,71"	Longitudine 17°05'05,07"	
H sul livello mare	243 m		
Commento:	Magazzino agricolo		
Distanze	Da IR18 285m; da IR15 555m; da IR17 745m; da IR14 725m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:47:52
Numero Pratica: T371533/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 1214 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 66,11

Categoria C/2⁹, Classe 1, Consistenza 64 m²

Indirizzo: LOCALITA' BASILISCO Piano T

Dati di superficie: Totale: 78 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2002 Pratica n. 344479 in atti dal 14/11/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 46590.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 1214 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 14/11/2001 Pratica n. 392734 in
atti dal 14/11/2001 COSTITUZIONE (n. 3875.1/2001)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 1214

> **Indirizzo**

LOCALITA' BASILISCO Piano T

COSTITUZIONE del 14/11/2001 Pratica n. 392734 in
atti dal 14/11/2001 COSTITUZIONE (n. 3875.1/2001)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:47:52
Numero Pratica: T371533/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 66,11
Categoria C/2nd, Classe 1, Consistenza 64 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2002
Pratica n. 344479 in atti dal 14/11/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 46590.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 78 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/11/2001, prot. n. 392734

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. FILOSA Rosina (CF FLRSN49L45F108L)
nata a MELISSA (KR) il 05/07/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MAURO VINCENZO (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/07/2004 Pubblico ufficiale CAPOCASALE
MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 90150
registrato in data - COMPRAVENDITA ***
SUCCESSIONE A MASINO FRANCESCO DECEDUTO
IL 9 NOVEMBRE 1994 REGISTRATA A CROTONE IL
3 FEBBRAIO 1995 N. 83 VOL. 151 E SUCCESSIVA
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA REGISTRATA A
CROTONE IL 5 MARZO 2002 N. 139 VOL. 158;
SUCCESSIONE A AMORUSO CLOTILDE, DECEDUTA
IL 7 LUGLIO 2000 REGISTRATA A CROTONE IL 6
NOVEMBRE 2000 N. 766 VOL. 156 ESUCCESSIVA
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA IN DATA 5 MARZO
2002 N. 140 VOL. 158. Nota presentata con Modello
Unico n. 9093.1/2004 Reparto PI di CATANZARO in atti
dal 08/07/2004

> 2. MAURO Vincenzo
(CF MRAVCN44R31F108T)
nato a MELISSA (KR) il 31/10/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FILOSA ROSINA (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Direzione Provinciale di Crotona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:48:30
Numero Pratica: T371735/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 1214 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 66,11

Categoria C/2nd, Classe 1, Consistenza 64 m²

Indirizzo: LOCALITA' BASILISCO Piano T

Dati di superficie: Totale: 84 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2002 Pratica n. 344479 in atti dal 14/11/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 46590.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 1214 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 14/11/2001 Pratica n. 392734 in
atti dal 14/11/2001 COSTITUZIONE (n. 3875.1/2001)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 23 Particella 1214

> Indirizzo

LOCALITA' BASILISCO Piano T

COSTITUZIONE del 14/11/2001 Pratica n. 392734 in
atti dal 14/11/2001 COSTITUZIONE (n. 3875.1/2001)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:48:30
Numero Pratica: T371735/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 66,11
Categoria C/2^a, Classe 1, Consistenza 64 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2002
Pratica n. 344479 in atti dal 14/11/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 46590.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 84 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/11/2001, prot. n. 392734

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. FILOSA Rosina (CF FLRSRN49L45F108L)

nata a MELISSA (KR) il 05/07/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MAURO VINCENZO (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/07/2004 Pubblico ufficiale CAPOCASALE
MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 90150
registrato in data - COMPRAVENDITA ***
SUCCESSIONE A MASINO FRANCESCO DECEDUTO
IL 9 NOVEMBRE 1994 REGISTRATA A CROTONE IL
3 FEBBRAIO 1995 N. 83 VOL. 151 E SUCCESSIVA
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA REGISTRATA A
CROTONE IL 5 MARZO 2002 N. 139 VOL. 158;
SUCCESSIONE A AMORUSO CLOTILDE, DECEDUTA
IL 7 LUGLIO 2000 REGISTRATA A CROTONE IL 6
NOVEMBRE 2000 N. 766 VOL. 156 ESUCCESSIVA
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA IN DATA 5 MARZO
2002 N. 140 VOL. 158. Nota presentata con Modello
Unico n. 9094.1/2004 Reparto PI di CATANZARO in atti
dal 08/07/2004

> 2. MAURO Vincenzo (CF MRAVCN44R31F108T)

nato a MELISSA (KR) il 31/10/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FILOSA ROSINA (deriva dall'atto 1)

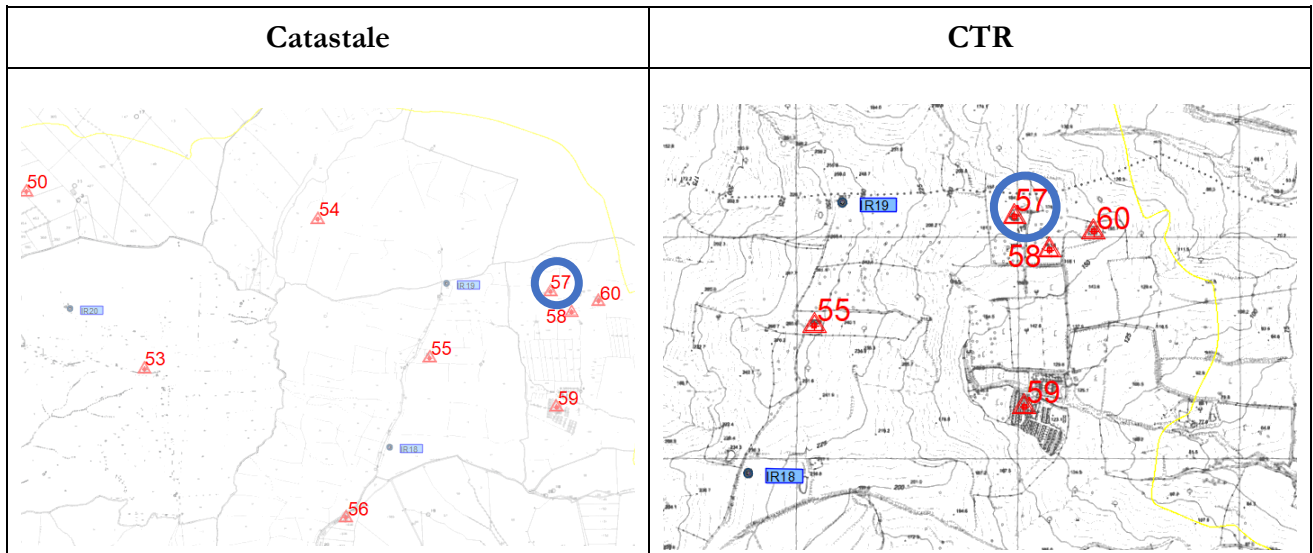
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	57		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 12 – Mappale 1127		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'17,43"	Longitudine 17°05'37,77"	
H sul livello mare	180 m		
Commento:	Magazzino agricolo		
Distanze	Da IR19 375m; da IR18 865m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:52:16
Numero Pratica: T373169/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1127

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 513 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 20/05/2011 Pratica n. KR0080220 in atti dal 20/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 80220.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1127

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 20/05/2011 Pratica n. KR0080220 in atti dal 20/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 80220.1/2011)

> Dati di classamento

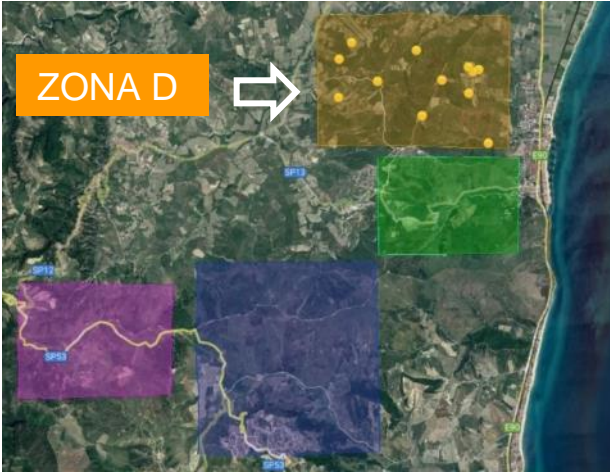



Particella con destinazione: ENTE URBANO

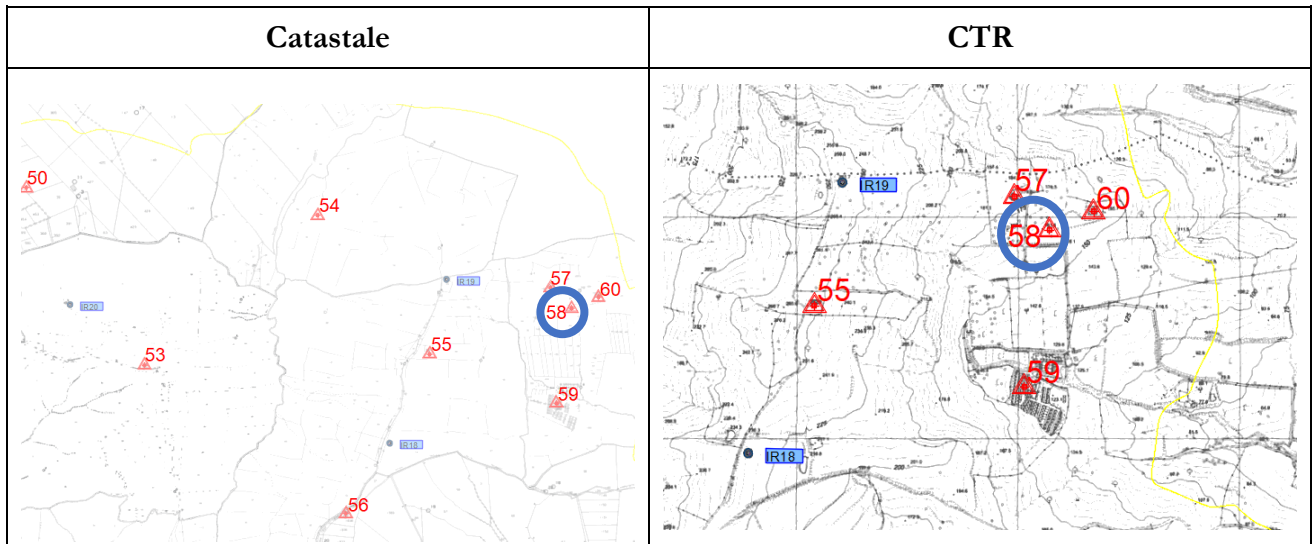
Superficie: 513 m²

Tipo Mappale del 20/05/2011 Pratica n. KR0080220 in atti dal 20/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 80220.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	58		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 12 – Mappale 20		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'14,91"	Longitudine 17°05'40,97"	
H sul livello mare	163 m		
Commento:	Magazzino agricolo		
Distanze	Da IR19 465m; da IR18 880m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto Vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:55:08
Numero Pratica: T374231/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 20

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,02 Lire 21.340

agrario Euro 5,01 Lire 9.700

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.880 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 25/08/1981 in atti dal 13/10/1992 (n. 14.1/1981)

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 12 Particella 20

Partita: 3629

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 11,02 Lire 21.340

agrario Euro 5,01 Lire 9.700

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.880 m²

FRAZIONAMENTO del 25/08/1981 in atti dal
13/10/1992 (n. 14.1/1981)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:55:08
Numero Pratica: T374231/2022
Pag: 2 - Fine

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. SAMA' Matilde (CF SMAMLD56C46F108H)**

nata a MELISSA (KR) il 06/03/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. TARANTINO Carmela (CF TRNCML84A61Z112N)**

nata in GERMANIA (EE) il 21/01/1984

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. TARANTINO Francesco (CF TRNFNC87E29Z112L)**

nato in GERMANIA (EE) il 29/05/1987

Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. TARANTINO Maria (CF TRNMRA76M49D122R)**

nata a CROTONE (KR) il 09/08/1976

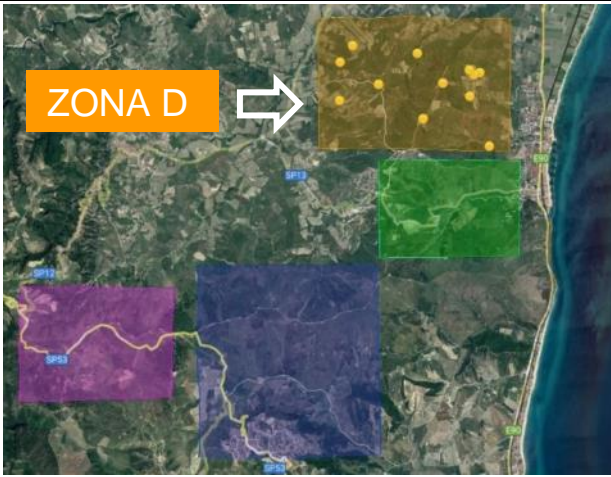



Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)

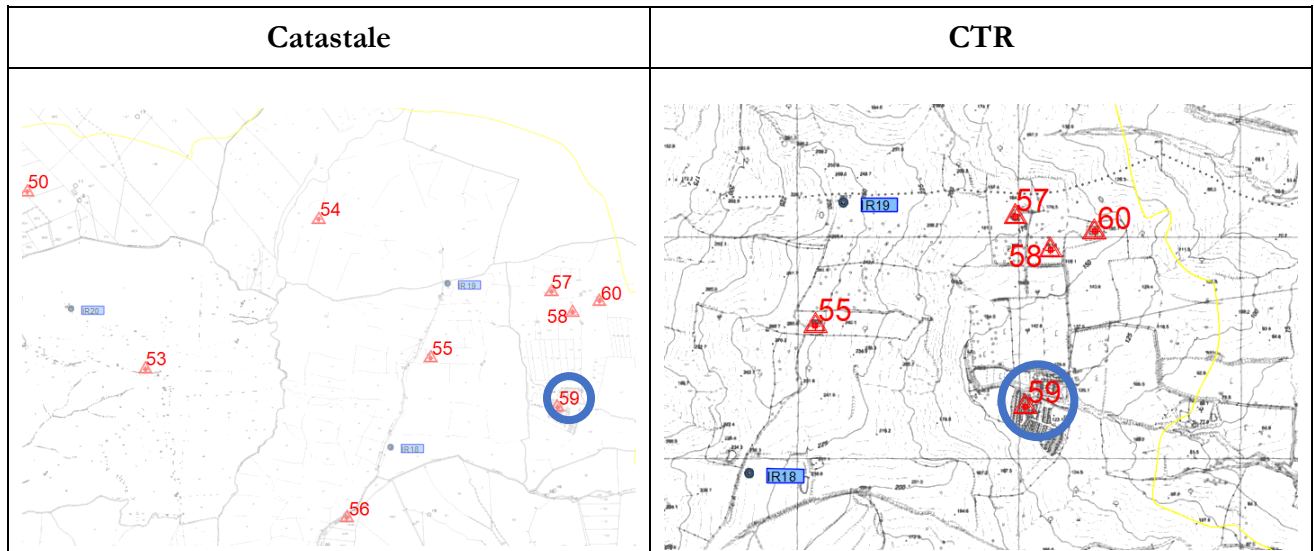
1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/12/1980 registrato in data - RIF. A IST.17007/20 Voltura n. 1540.1/2020 - Pratica n. KR0017242 in atti dal 18/08/2020

2. SUCCESSIONE EX LEGE di TARANTINO TEODORO del 21/07/2019 Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 88888 n. 319455 registrato in data 24/09/2020 - Trascrizione n. 3524.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 01/10/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	59		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 12 – Mappale 1056		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'03,72"	Longitudine 17°05'38,39"	
H sul livello mare	133 m		
Commento:	Canile "Pet Service"		
Distanze	Da IR18 655m; da IR19 610m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto		Foto vista	
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:58:06
Numero Pratica: T375273/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1056

Classamento:

Rendita: Euro 6.886,00

Categoria D/8^{al}

Indirizzo: CONTRADA VALLE DI CASE Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2008 Pratica n. KR0079375 in atti dal 04/09/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2754.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1056

COSTITUZIONE del 19/02/2008 Pratica n. KR0013476
in atti dal 19/02/2008 COSTITUZIONE (n. 145.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1056

> Indirizzo

CONTRADA VALLE DI CASE Piano T

COSTITUZIONE del 19/02/2008 Pratica n. KR0013476
in atti dal 19/02/2008 COSTITUZIONE (n. 145.1/2008)

> Dati di classamento



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 18:58:06
Numero Pratica: T375273/2022
Pag: 2 - Fine

Rendita: Euro 6.886,00
Categoria D/8^a

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2008
Pratica n. KR0079375 in atti dal 04/09/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2754.1/2008)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

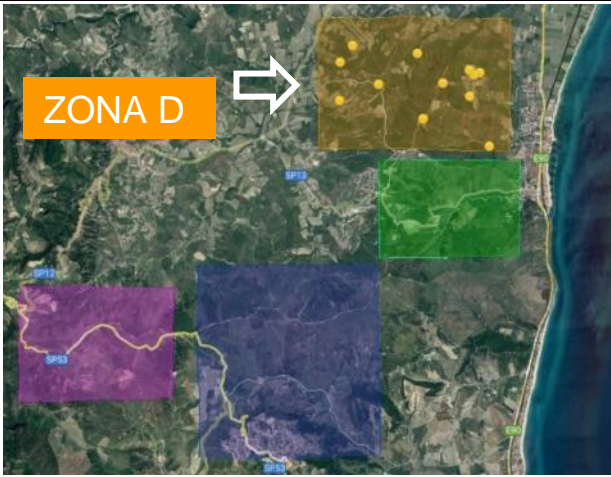



> 1. PET SERVICE S.R.L. (CF 02706550791) Sede in CIRO' MARINA (KR) Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)	1. COSTITUZIONE del 19/02/2008 Pratica n. KR0013476 in atti dal 19/02/2008 COSTITUZIONE (n. 145.1/2008)
--	---

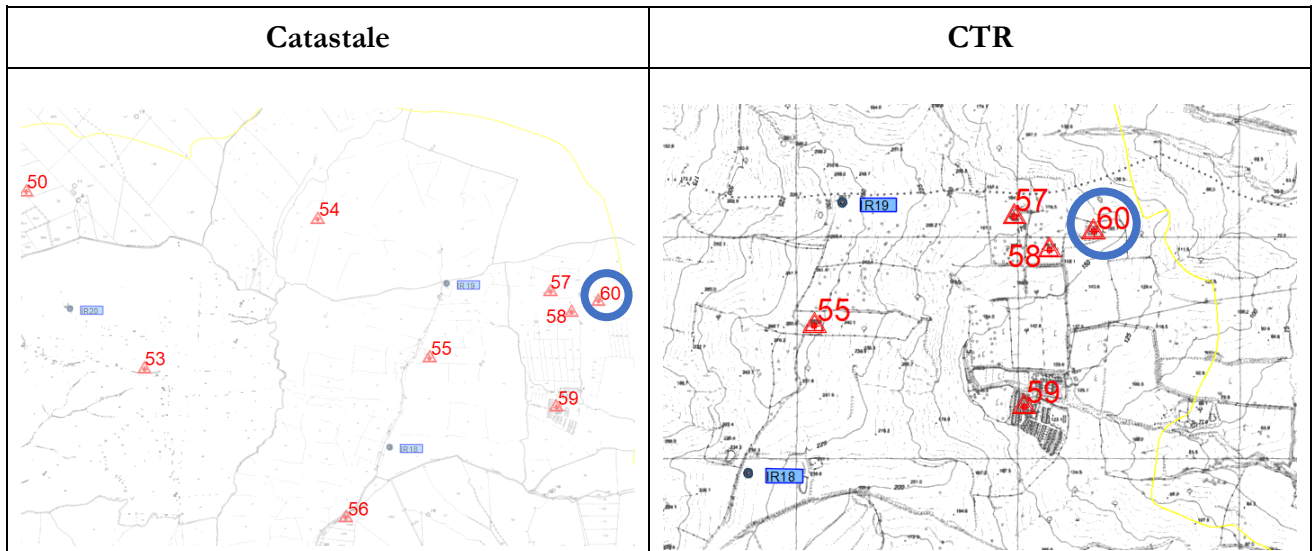
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	60		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Fabbricati		
Dati catastali	Foglio 12 – Mappale 1065		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°19'16,21"	Longitudine 17°05'45,19"	
H sul livello mare	155 m		
Commento:	Capannone agricolo		
Distanze	Da IR18 970m; da IR19 555m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto vista		
			





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 19:01:46
Numero Pratica: T376468/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 12 Particella 1065 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 1.282,00

Categoria D/10^{al}

Indirizzo: CONTRADA VALLE DI CASE n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2008 Pratica n. KR0119363 in atti dal 15/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4354.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 12 Particella 1065 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 14/10/2008 Pratica n. KR0094746
in atti dal 14/10/2008 COSTITUZIONE (n. 972.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MELISSA (F108) (KR)
Foglio 12 Particella 1065

> Indirizzo

CONTRADA VALLE DI CASE n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 14/10/2008 Pratica n. KR0094746
in atti dal 14/10/2008 COSTITUZIONE (n. 972.1/2008)

> Dati di classamento



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 19:01:46
Numero Pratica: T376468/2022
Pag: 2 - Fine

Rendita: Euro 1.282,00
Categoria D/10^{al}

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2008
Pratica n. KR0119363 in atti dal 15/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4354.1/2008)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. BEVILACQUA Maria
(CF BVL62T41F108A)
nata a MELISSA (KR) il 01/12/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FALBO CARMINE (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 14/10/2008 Pratica n.
KR0094746 in atti dal 14/10/2008 COSTITUZIONE (n.
972.1/2008)

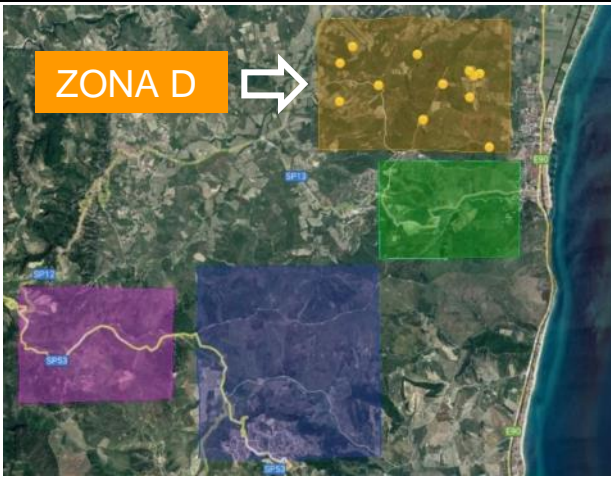



› 2. FALBO Carmine
(CF FLBCMN61E14F108M)
nato a MELISSA (KR) il 14/05/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con BEVILACQUA MARIA (deriva dall'atto
1)

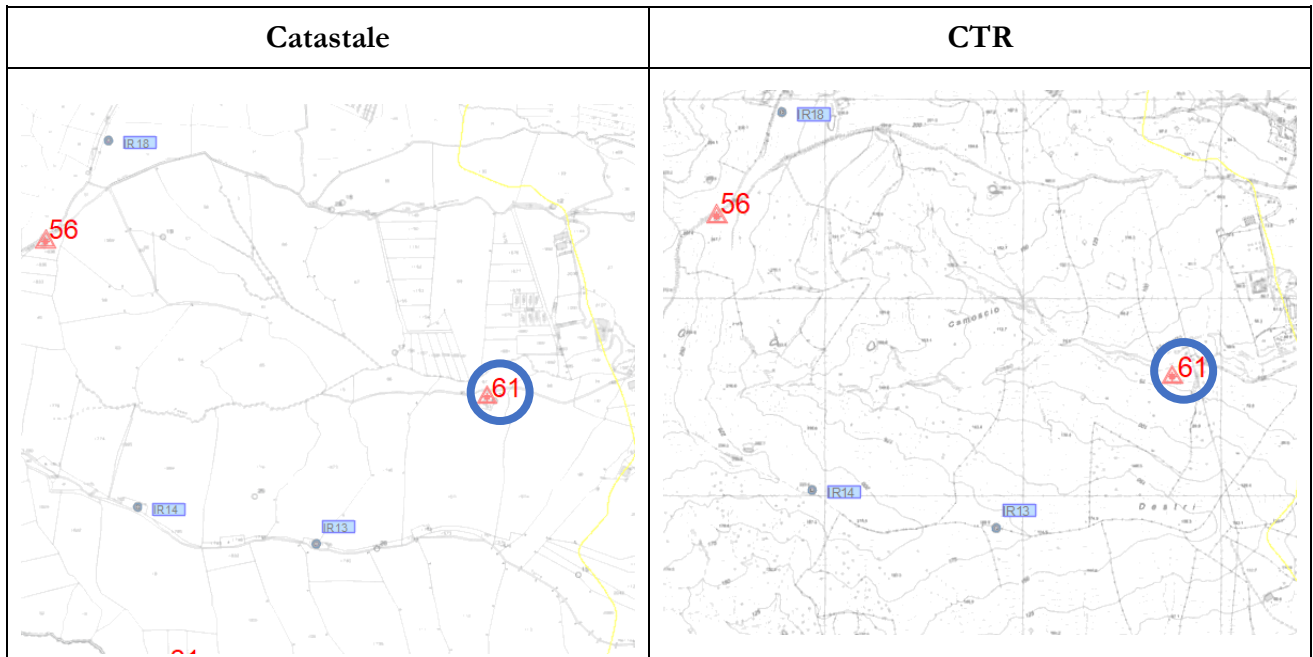
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI		Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	61		
Comune	Melissa (KR)		
Catasto	Terreni		
Dati catastali	Foglio 23 – Mappale 93		
Ricettore (si/no)	No		
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°18'36,76"	Longitudine 17°05'52,63"	
H sul livello mare	72 m		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abbandonato, copertura parzialmente crollata		
Distanze	Da IR13 600m; da IR14 960m		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire		
			
Ortofoto	Foto Vista		
			





Direzione Provinciale di Crotona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/10/2022
Ora: 19:04:24
Numero Pratica: T377246/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/10/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/10/2022

Dati identificativi: Comune di MELISSA (F108) (KR)

Foglio 23 Particella 93

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,95 Lire 3.780

agrario Euro 1,06 Lire 2.052

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.080 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di MELISSA (F108) (KR)

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Foglio 23 Particella 93

Partita: 1123

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,95 Lire 3.780

Impianto meccanografico del 09/07/1985

agrario Euro 1,06 Lire 2.052

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.080 m²

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

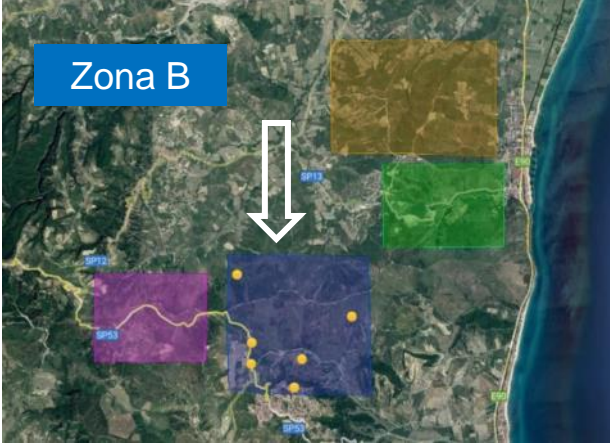
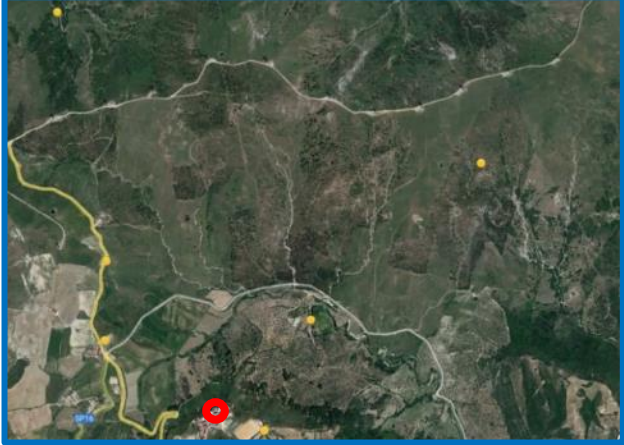
> **1. FAZIO G Domenico ; Fu Antonio**

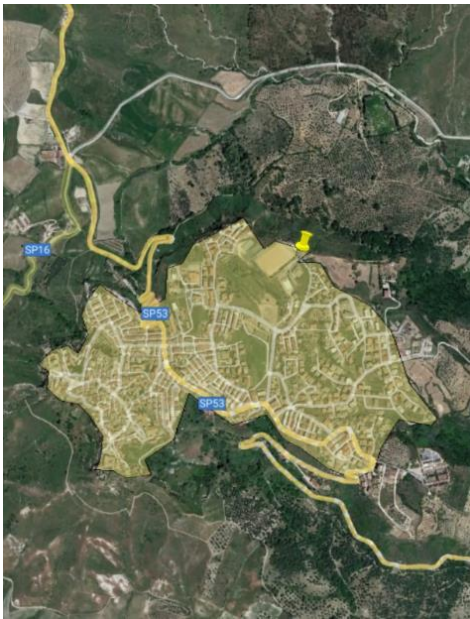
1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

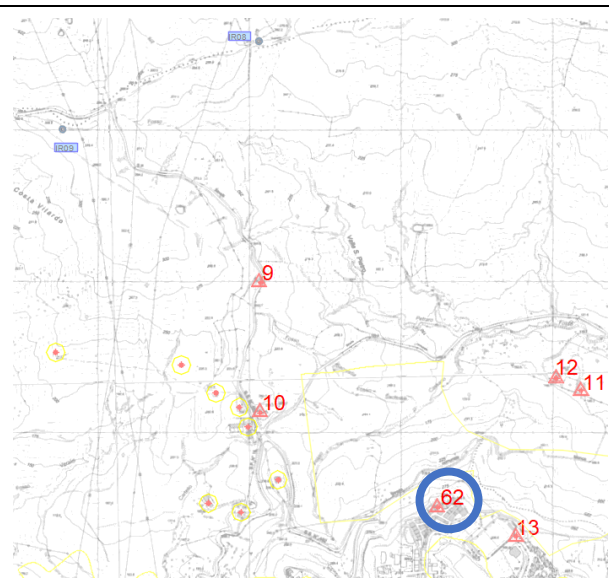
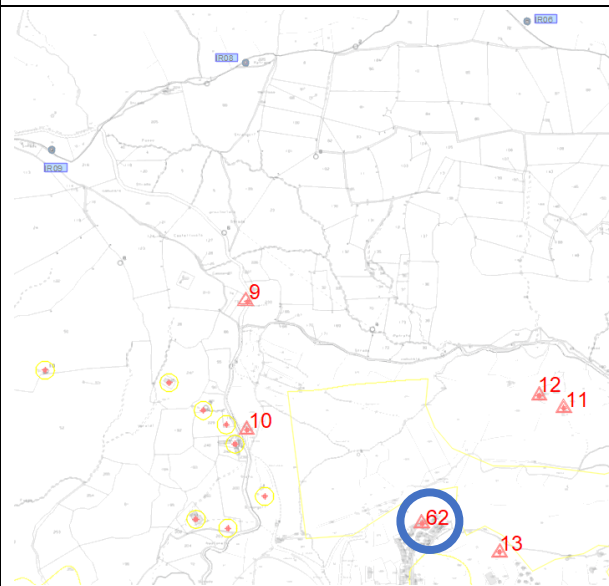
Tributi speciali: Euro 0,90

PARCO EOLICO IR MELISSA STRONGOLI	Integrale ricostruzione dei Parchi Eolici Melissa Strongoli e Melissa San Francesco (KR)	
Fabbricato Codice	62	
Comune	Strongoli (KR)	
Catasto	Fabbricati	
Dati catastali	Foglio 04 – Mappale 1023	
Ricettore (si/no)	Si	
Coordinate UTM-WGS84 (metriche)	Latitudine 39°16'12.07"N	Longitudine 17° 3'11.62"E
H sul livello mare		
Commento:	Il fabbricato in oggetto risulta essere abitato	
Distanze		
Visure catastali	Vedi allegato a seguire	
		
Ortofoto	Foto Vista	



Catastale

CTR





Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 09:27:16
Numero Pratica: T32834/2022
Pag: 1 - Fine

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 1

Indirizzo: VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano T-1 - 2

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019 Pratica n. KR0049027 in atti dal 12/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16750.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 1

Bene comune non censibile - Partita speciale A

COSTITUZIONE del 24/12/2010 Pratica n. KR0130950
in atti dal 24/12/2010 COSTITUZIONE (n. 2432.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023

> **Indirizzo**

VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019
Pratica n. KR0049027 in atti dal 12/12/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16750.1/2019)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2011
Pratica n. KR0060180 in atti dal 31/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6210.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:05:35
Numero Pratica: T58350/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 222,08

Categoria A/3^{al}, Classe 1, Consistenza 5 vani

Indirizzo: VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano T

Dati di superficie: Totale: 93 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 91 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019 Pratica n. KR0049024 in atti dal 12/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16747.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 24/12/2010 Pratica n. KR0130950
in atti dal 24/12/2010 COSTITUZIONE (n. 2432.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023

> **Indirizzo**

VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019
Pratica n. KR0049024 in atti dal 12/12/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16747.1/2019)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:05:35
Numero Pratica: T58350/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 222,08
Categoria A/3^a, Classe 1, Consistenza 5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/12/2011
Pratica n. KR0167759 in atti dal 24/12/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39871.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 93 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 91 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 24/12/2010, prot. n. KR0130950

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

- > 1. MACRI' Francesco (CF MCRFNC67E27I982R)
nato a STRONGOLI (KR) il 27/05/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- > 2. MACRI Nicola (CF MCRNCL32P22I982O)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/09/1932
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2012 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 19398 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 5628.1/2012 Reparto PI di CROTONE in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:06:10
Numero Pratica: T58796/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 3

Classamento:

Categoria F/3^{al}

Indirizzo: VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano 1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019 Pratica n. KR0049025 in atti dal 12/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16748.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)
Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 3

COSTITUZIONE del 24/12/2010 Pratica n. KR0130950
in atti dal 24/12/2010 COSTITUZIONE (n. 2432.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)
Foglio 4 Particella 1023

> **Indirizzo**

VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019
Pratica n. KR0049025 in atti dal 12/12/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16748.1/2019)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:06:10
Numero Pratica: T58796/2022
Pag: 2 - Fine

> **Dati di classamento**

Categoria F/3^a

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2011
Pratica n. KR0060178 in atti dal 31/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6208.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MACRI' Giuseppe**
(CF MCRGPP69H14I982P)
nato a STRONGOLI (KR) il 14/06/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2012 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 19398 registrato
in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata
con Modello Unico n. 5629.1/2012 Reparto PI di
CROTONE in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unita' in corso di costruzione



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:07:00
Numero Pratica: T59388/2022
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2022

Dati identificativi: Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 4

Classamento:

Rendita: Euro 177,66

Categoria A/3^{al}, Classe 1, Consistenza 4 vani

Indirizzo: VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano 2

Dati di superficie: Totale: 91 m² Totale escluse aree scoperte ^{bl}: 89 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019 Pratica n. KR0049026 in atti dal 12/12/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16749.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023 Subalterno 4

COSTITUZIONE del 24/12/2010 Pratica n. KR0130950
in atti dal 24/12/2010 COSTITUZIONE (n. 2432.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di STRONGOLI (I982) (KR)

Foglio 4 Particella 1023

> **Indirizzo**

VIA ALCIDE DE GASPERI n. 89 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/12/2019
Pratica n. KR0049026 in atti dal 12/12/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16749.1/2019)



Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2022
Ora: 10:07:00
Numero Pratica: T59388/2022
Pag: 2 - Fine

> Dati di classamento

Rendita: Euro 177,66
Categoria A/3^a, Classe 1, Consistenza 4 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/12/2011
Pratica n. KR0167759 in atti dal 24/12/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39871.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 91 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 89 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
24/12/2010, prot. n. KR0130950

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MACRI' Giuseppe
(CF MCRGPP69H14I982P)
nato a STRONGOLI (KR) il 14/06/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2012 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 19398 registrato
in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata
con Modello Unico n. 5629.1/2012 Reparto PI di
CROTONE in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013