



MINISTERO  
TRANSIZIONE ECOLOGICA



REGIONE PUGLIA



PROVINCIA DI FOGGIA



COMUNE DI TROIA

NOME PROGETTO:

Costruzione ed esercizio di un impianto agrivoltaico avente potenza in immissione pari a 32,813MW, con relativo collegamento alla rete elettrica, sito nel Comune di Troia (FG) - Impianto "FESTA".

ID. PROGETTO DEL MITE:

PROCEDURA:

Valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art. 23 c. 1 del D.Lgs. 152/2006 e Autorizzazione Unica ex art. 12 D.Lgs. 387/2003.

PROPONENTE:



VESPERA DEVELOPMENT 6 S.R.L.  
Via Diaz 74/A, 74023 Grottaglie (TA)  
P. IVA 03328840735  
pec: vesperadevelopment06@legalmail.com  
Legale rappresentante: Ing. Aldo Giretti



IDENTIFICATORE ELABORATO:

VTY95R4\_03\_PD

ELABORATO REDATTO DA:

VESPERA  
DEVELOPMENT 6 S.R.L.  
Via Diaz 74/A  
74023 Grottaglie (TA)  
P. IVA 03328840735

TITOLO ELABORATO:

Certificato di destinazione urbanistica

SCALA:

-



PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO

Arato SRL  
Dott. Ing. Giada Stella Maria Bolignano  
Ordine degli Ingegneri, Prov. di Reggio Calabria, n. A 2508  
Via Diaz, 74 - 74023 Grottaglie (TA)  
info@aratosrl.com

OPERE ELETTRICHE



Studio Tecnico BFP SRL  
Dott. Ing. Danilo Pomponio  
Ordine degli Ingegneri, Prov. di Bari, n. A 6222  
Via Via degli Arredatori 8, CAP 70026 Modugno (BA)  
info@bfpgroup.net



ACUSTICA

Dott. Ing. Marcello Latanza  
Ordine degli Ingegneri, Prov. di Taranto, n. A 2166  
via Costa 25/b - 74027 S. Giorgio Jonico (TA)  
marcellolatanza@gmail.com

ARCHEOLOGIA

Dott.ssa Archeologa Paola Iacovazzo  
Via Calata Rinella 11  
74122 Taranto (TA)  
paolaiacovazzo27@gmail.com



GEOLOGIA E IDROLOGIA

Dott. Geol. Domenico Boso  
Ordine dei Geologi della Sicilia, n. 1005  
Geoexpert di Maria Rita Arcidiacono  
via Panebianco, 10  
95024 Acireale (CT)



IDRAULICA

INGAMBIENTE Srl  
Dott. Ing. Salvatore di Croce  
Ordine degli Ingegneri, Prov. di Potenza, n. A 1733  
Via Siena, 7 - 85025 Melfi (PZ)  
dicroce@ingambiente.net



STUDIO PEDO-AGRONOMICO

Dott. Agr. Arturo Urso  
Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali,  
Prov. di Catania, n. 1280  
Via Pulvirenti, 10  
95131 Catania (CT)  
arturo.urso@gmail.com



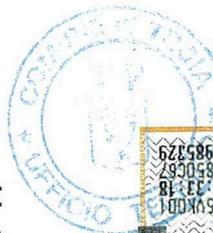
STRUTTURE ED OPERE CIVILI

Dott. Ing. Giuseppe Furnari  
Ordine degli Ingegneri, Prov. di Catania, n. A6223  
Viale del Rotolo, 44  
95126 Catania (CT)  
sep.furnari@gmail.com

N. REV.	DATA	REVISIONE	ELABORATO	VERIFICATO	VALIDATO
0	Ott-2022	Emissione	Vespera Development 06 S.r.l.	Vespera Development 06 S.r.l.	Ing. Giretti
1	-	-			
2	-	-			
3	-	-			

Questo documento contiene informazioni di proprietà di Vespera Development 06 Srl e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. E' vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso di Vespera Development 06 Srl.

Allegato "B" alla Raccolta



COMUNE DI TROIA

Codice IPA: c\_1447

Prof. 0006364 del 13/04/2022 US



COMUNE DI  
TROIA  
PROVINCIA DI FOGGIA  
\*\*\*\*\*

Via R. Margherita, 80  
Assessorato all'Urbanistica

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 86 del 13/04/2022

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista l'istanza, in urgenza, a firma del Sig. Melpignano Giovanni, Legale rappresentante della Società Agrivento S.r.l., del 06.04.2022;
- Visto il Piano Urbanistico Generale vigente, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1003 del 12/07/2006;
- Visti gli strumenti di pianificazione territoriali e ambientali sovraordinati vigenti;

### CERTIFICA

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 2

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale -  
Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle  
acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 36,1% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 47

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Strade a valenza paesaggistica;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 48

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Strade a valenza paesaggistica;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 78

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e  
insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 8% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione  
Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 6,6% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale -  
Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle  
acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 36,1% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 79

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e  
insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 96,4% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa:  
aree a rischio archeologico - MASSERIA PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 1,4% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione  
Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 6,1% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 26

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e

insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 0,6% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 74**

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 53,7% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 38**

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 33,8% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 35**

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 10**

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 27,8% dell'area;

**con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistico - territoriali:**

**ZONA "E1/t" - Aree agricole / forestali.**

Zona Omogenea "E" - VERDE AGRICOLO - Aree produttive agricole e forestali.

Attività agricola, piccolo allevamento, abitazione per addetti all'agricoltura, annessi agricoli e industrie di trasformazione prodotti agricoli.

- Indice di fabbricabilità: mc./mq.: 0,03;

- Altezza massima fabbricati: ml.: 7,50;

- Numero piani: max n.2 fuori terra.

**Ambiti e figure paesaggistiche - AMBITI PAESAGGISTICI**

Ambito paesaggistico Tavoliere

Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Ambito 3) (Pg: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

**COMUNI**

TROIA - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni

**Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - FORMAZIONI ARBUSTIVE IN EVOLUZIONE NATURALE**

Formazioni arbustive in evoluzione naturale

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 66) (Pg: 51, 52)

**Struttura idro-geo-morfologica - BP - FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI DELLE ACQUE PUBBLICHE**

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m)

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 46) (Pg: 33, 34, 35)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - STRADE A VALENZA PAESAGGISTICA**

Strade a valenza paesaggistica

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 88) (Pg: 70, 71)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE: SITI STORICO CULTURALI**

Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 82) (Pg: 65, 66, 67)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA: RISCHIO ARCHEOLOGICO**

Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 81) (Pg: 64, 65)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA: ARCHITETTONICHE E ARCHEOLOGICHE**

Testimonianze della Stratificazione Insediativa: segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche - MASSERIA PORTA DI FERRO

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 81) (Pg: 64, 65)

- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato in bollo per gli usi previsti dall'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata;

- il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il Responsabile del III Settore  
Ing. Matteo PALUMBO



Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Allegato " B " alla Raccolta



COMUNE DI TROIA

Codice IPA: c\_1447

Prot. 0006365 del 13/04/2022 US



COMUNE DI  
TROIA  
PROVINCIA DI FOGGIA  
\*\*\*\*\*

Via R. Margherita, 80  
Assessorato all'Urbanistica

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 87 del 13/04/2022

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista l'istanza, in urgenza, a firma del Sig. Melpignano Giovanni, Legale rappresentante della Società Agrivento S.r.l., del 06.04.2022;
- Visto il Piano Urbanistico Generale vigente, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1003 del 12/07/2006;
- Visti gli strumenti di pianificazione territoriali e ambientali sovraordinati vigenti;

### CERTIFICA

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 5

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 4,3% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 30,6% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 7

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 0,2% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 25,2% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 69

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 16% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - MASSERIA PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 0,6% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 31,3% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 33,9% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 3

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 24,4% dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 88

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 18,1% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - MASSERIA PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 0,1% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO - Intersezione parziale pari al 28,3% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 31% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 32**

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**  
Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 33**

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**  
Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 1,1% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 43**

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**  
Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 2,8% dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 64**

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**  
Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

**Foglio n. 1 - Mappale n. 65**

incluso per il 100 % nella Zona **P.U.G. - Zona E1/t**  
Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m) - Intersezione parziale pari al 3,5% dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 2,8% dell'area;

**con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistico - territoriali:**

**ZONA "E1/t" - Aree agricole / forestali.\_**

Zona Omogenea "E" - VERDE AGRICOLO - Aree produttive agricole e forestali.  
Attività agricola, piccolo allevamento, abitazione per addetti all'agricoltura, annessi agricoli e industrie di trasformazione prodotti agricoli.  
- Indice di fabbricabilità: mc./mq.: 0,03;  
- Altezza massima fabbricati: ml.: 7,50;  
- Numero piani: max n.2 fuori terra.

**Ambiti e figure paesaggistiche - AMBITI PAESAGGISTICI**

Ambito paesaggistico Tavoliere  
Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Ambito 3) (Pg: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

**COMUNI**

TROIA - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni

**Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - FORMAZIONI ARBUSTIVE IN EVOLUZIONE NATURALE**

Formazioni arbustive in evoluzione naturale  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 66) (Pg: 51, 52)

**Struttura idro-geo-morfologica - BP - FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI DELLE ACQUE PUBBLICHE**

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m)  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 46) (Pg: 33, 34, 35)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE: SITI STORICO CULTURALI**

Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 82) (Pg: 65, 66, 67)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA: RISCHIO ARCHEOLOGICO**

Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree a rischio archeologico - PORTA DI FERRO  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 81) (Pg: 64, 65)

**Struttura antropica e storico-culturale - UCP - TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA: ARCHITETTONICHE E ARCHEOLOGICHE**

Testimonianze della Stratificazione Insediativa: segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche - MASSERIA PORTA DI FERRO  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 81) (Pg: 64, 65)

**Struttura ecosistemica e ambientale - UCP - AREE DI RISPETTO DEI BOSCHI**

Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m)  
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 63) (Pg: 47, 48, 49)

Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato in bollo per gli usi previsti dall'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata;

il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO, dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

**Il Responsabile del III Settore  
Ing. Matteo PALUMBO**

*Matteo Palumbo*

Allegato "B" alla Raccolta 10731



COMUNE DI TROIA

Codice IPA:c\_1447

Prot. 0006366 del 13/04/2022 US



COMUNE DI  
T R O I A  
PROVINCIA DI FOGGIA  
\*\*\*\*\*

Via R. Margherita, 80  
Assessorato all'Urbanistica

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 88 del 13/04/2022

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista l'istanza, in urgenza, a firma del Sig. Melpignano Giovanni, Legale rappresentante della Società Agrivento S.r.l., del 06.04.2022;
- Visto il Piano Urbanistico Generale vigente, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1003 del 12/07/2006;
- Visti gli strumenti di pianificazione territoriali e ambientali sovraordinati vigenti;

### CERTIFICA

#### Foglio n. 1 - Mappale n. 67

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;

#### Foglio n. 1 - Mappale n.97

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;  
Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione parziale pari al 100 % dell'area;  
interessato dal vincolo: Struttura idro-geo-morfologica - BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) - Intersezione parziale pari al 26,8% dell'area;

con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistico - territoriali:

#### ZONA "E1/t" - Aree agricole / forestali...

Zona Omogenea "E" - VERDE AGRICOLO - Aree produttive agricole e forestali.

Attività agricola, piccolo allevamento, abitazione per addetti all'agricoltura, annessi agricoli e industrie di trasformazione prodotti agricoli.

- Indice di fabbricabilità: mc./mq.: 0,03;

- Altezza massima fabbricati: ml.: 7,50;

- Numero piani: max n.2 fuori terra.

#### Ambiti e figure paesaggistiche - AMBITI PAESAGGISTICI

Ambito paesaggistico Tavoliere

Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Ambito 3) (Pg: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

#### COMUNI

TROIA - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni

#### Struttura idro-geo-morfologica - BP - FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI DELLE ACQUE PUBBLICHE

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m)

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 46) (Pg: 33, 34, 35)

- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato in bollo per gli usi previsti dall'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata;
- il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il Responsabile del III Settore  
Ing. Matteo PALUMBO