

## AVVISO AL PUBBLICO

EF Agri Società agricola A.R.L

### PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

La Società **EF Agri Società agricola A.R.L., C. F. e P. IVA 02578680221** con sede legale in **Trento in Via del Brennero 111 - 38121 (TN)-Italia**

comunica di aver presentato in data 27.07.2022 al Ministero della transizione ecologica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale del **progetto agrivoltaico "Fattoria Solare Sa Pedrera" e opere per la connessione** compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 al punto 2 denominata **"impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW"** (fattispecie aggiunta dall'art. 31, comma 6, della legge n. 108 del 2021) e **al punto 4-bis** denominata **"Elettrodotti aerei per il trasporto di energia elettrica, con tensione nominale superiore a 100 kV e con tracciato di lunghezza superiore a 10 Km"**

e

- tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata **"Generazione di energia elettrica: impianti idroelettrici, geotermici, eolici e fotovoltaici (in terraferma e in mare), solari a concentrazione, produzione di energia dal mare e produzione di bioenergia da biomasse solide, bioliquidi, biogas, residui e rifiuti"** ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata-

#### Impianto Agrivoltaico di tipo elevato e avanzato

La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è **Autorizzazione Unica** e l'Autorità competente al rilascio è **Regione Sardegna**;

Il progetto è localizzato **nella Regione Sardegna, in Provincia di Sud Sardegna, nei Comune di San Gavino Monreale (SU), Guspini (SU) e Gonnosfanadiga (SU)** e prevede

*la realizzazione di un impianto Agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Sa Pedrera" finalizzato al miglioramento fondiario di un terreno ubicato nel Comune di San Gavino Monreale, tramite l'implementazione di un piano agronomico integrato con strutture fotovoltaiche elevate dal suolo a circa 3,5 metri e ad inseguimento solare monoassiale (c.d. tracker) avente una potenza di picco pari a circa 48 MWp.*

*Le strutture fotovoltaiche caratterizzanti l'impianto di produzione di energia elettrica sono state studiate in combinazione con il piano agronomico e presentano caratteristiche tali da consentire lo svolgimento dell'attività agricola su tutta la superficie agricola utile (dimensione, posizionamento, tecnologia).*

*Il piano agronomico prevede la coltivazione di specie arboree e di piante officinali e aromatiche in abbinamento all'apicoltura che aumenta la valenza ecologica dell'area, ad oggi compromessa in termini di fertilità dei suoli dalla presenza di un eucalipteto da taglio a fine ciclo.*

*L'impianto agrivoltaico sarà connesso alla Rete di Trasmissione Nazionale tramite la realizzazione di un cavidotto MT interrato, una nuova Stazione di elevazione MT/AT*

denominata “Cabina Utente Sa Pedrera”, posta a confine con la Cabina Primaria di Guspini alla quale si collega tramite nuovo stallo AT.

Inoltre, ai fini della connessione dell’impianto agrivoltaico, è prevista la realizzazione delle seguenti opere di potenziamento della RTN: una nuova Stazione Elettrica (SE) di trasformazione a 220/150 kV da inserire in entra-esce alla linea della RTN a 220 kV “Oristano – Sulcis”, a cui collegare le linee della RTN a 150 kV “Guspini – Villacidro” e “Pabillonis – Guspini” e la CP Guspini tramite nuovi raccordi. Tali opere sono in parte comuni con altri produttori.

I possibili impatti ambientali negativi sono trascurabili in quanto di natura temporanea in fase di cantiere sulla componente atmosfera mentre in fase di esercizio, oltre agli impatti positivi sull’atmosfera, in termini di mancate emissioni per la produzione di energia elettrica da fonti non rinnovabili, si sottolineano gli impatti positivi sulle componenti suolo e flora che beneficeranno della valorizzazione agricola su tutta la superficie, permessa dalla coltivazione di specie arboree e arbustive sotto le strutture agrivoltaiche elevate.

Ai sensi dell’art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale comprende la valutazione di incidenza di cui all’articolo 5 del D.P.R. 357/1997 in quanto il progetto – nella parte Opere di Rete per la connessione - interferisce con la ZSC “Monte Arcuentu e Rio Piscinas”, codice: ITB040031, ente gestore: Regione Autonoma della Sardegna.

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)) del Ministero della transizione ecologica.

Ai sensi dell’art.24 comma 3 del D.Lgs.152/2006 entro il termine 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero della transizione ecologica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, via C.Colombo 44, 00147 Roma; l’invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: VA@pec.mite.gov.it

Il legale rappresentante  
(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell’art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.