

BENTU Energy Srl

[Agosto 2022]

# Parco Eolico BENTU sito nel Comune di Thiesi

Piano Particellare di esproprio – Calcolo Superfici



MAU  
GIUS  
ANT  
CON  
18.1  
09:2  
UTC

Regione Autonoma  
della Sardegna



Comune di  
Thiesi



Committente:

**BENTU ENERGY Srl**

**Bentu Energy Srl**  
Via Sardegna, 40  
00187 Roma  
P.IVA/C.F. 15802451003

Titolo del Progetto:

**Parco Eolico BENTU sito nel Comune di Thiesi**

Documento:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO  
CALCOLO SUPERFICI**

N° Documento:

**IT-VesBen-CLP-CIV-TR-13**

**STUDIO DI  
PROGETTAZIONE  
ING. MAURIZIO CONTU**

Via Portoscals, 33  
09124 Cagliari (CA)  
Tel. +39 070 4511580  
Mob. +39 3388487648  
e-mail: [contumaurizio@gmail.com](mailto:contumaurizio@gmail.com)

Progettista:

Ing. Maurizio Contu



Rev	Data Revisione	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	05.08.2022	Prima emissione			

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./I.a	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]
					ha	are	ca			Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]			
1		Thiesi	13	19	2	45	20	PASCOLO	6.376	0,00	0,00	0,00	0,00	24
					3	72	92							
2		Thiesi	13	32	0	65	5	PASCOLO ARB	14.018,49	1.660,50	512,35	0,00	0,00	5.582,41
					4	10	0							
3		Thiesi	13	33	3	38	97	PASCOLO	217,37	0,00	1.355,69	0,00	0,00	29,21
4		Thiesi	13	34	0	14	56	PASCOLO	0,00	0,00	19,84	0,00	0,00	0,00
					1	66	95							
5		Thiesi	13	39	0	46	62	SEMINATIVO	0,00	0,00	1.971,61	0,00	0,00	0,00
					0	99	63							

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./lla	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]
					ha	are	ca			Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]			
6		Thiesi	13	40	0	60	8	PASCOLO	0,00	0,00	229,47	0,00	0,00	0,00
					0	41	37	PASCOLO ARB						
7		Thiesi	1	126	2	4	78	SEMINATIVO	6.792,05	0,00	0,00	0,00	0,00	26
8		Thiesi	1	127	2	4	79	PASCOLO	8.105,53	1.120,06	228,77	0,00	0,00	2.659,49
9		Thiesi	1	65	4	22	86	PASCOLO	5.714,39	540,43	1.123,15	0,00	0,00	2.786,09
10		Thiesi	1	58	0	82	87	PASCOLO	191,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0	40	44	PASCOLO ARB						

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA				
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./Ia	Superficie				Qualità del Terreno	Aree di esproprio					
					ha	are	ca			Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali	Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
										[mq]	[mq]	[mq]			[mq]
11		Thiesi	13	21	3	71	7	SEMINATIVO	0,00	0,00	2.082,73				
					0	0	6	PASCOLO ARB							
					17	94	0	PASCOLO							
12			Thiesi	1	63	9	68	17	PASCOLO	20.612,00	1.660,50	999,70	0,00	0,00	5.833
		0	91	84	PASCOLO ARB										
13			Thiesi	1	134	6	0	31	SEMINATIVO	0,00	0,00	1.616,50	0,00	0,00	0,00
		4	74	53	PASCOLO										
		0	0	90	PASCOLO ARB										
14			Thiesi	15	20	11	0	0	SEMINATIVO	2.014,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0
		4	93	30	PASCOLO										
15			Thiesi	15	104	12	0	0	SEMINATIVO	18.597,56	1.860,50	1.780,84	0,00	0,00	7.087
		5	70	30	PASCOLO										
16		Thiesi	15	145	6	81	75	PASCOLO	0,00	0,00	670,29	0,00	0,00	0,00	
	14	37	95	PASCOLO ARB											
17		Thiesi	2	91	2	15	53	PASCOLO	0,00	0,00	102,22	0,00	0,00	0,00	
	5	22	72	PASCOLO ARB											

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N. Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./lla	Superficie			Qualità del Terreno		Aree di esproprio			Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
				ha	are	ca			Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali			
									[mq]	[mq]	[mq]			
18		Thiesi	3	1	1	9	62	SEMINATIVO	9.771,11	560,22	0,00	0,00	0,00	983,59
					2	24	32	PASCOLO ARB						
19		Thiesi	3	2	0	52	15	SEMINATIVO	7.639,26	1.095,81	20,00	0,00	0,00	3.441,51
					1	80	50	PASCOLO ARB						
20		Thiesi	3	3	0	75	68	PASCOLO	144,52	0,00	734,10	0,00	0,00	663,50
					1	56	41	PASCOLO ARB						
21		Thiesi	3	144	0	0	12	SEMINATIVO	1.675,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0	50	88	PASCOLO						
22		Thiesi	3	101	0	0	42	SEMINATIVO	1.381,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0	53	62	PASCOLO ARB						
23		Thiesi	3	4	0	79	60	PASCOLO	0,00	0,00	585,15	0,00	0,00	0,00
					1	41	84	PASCOLO ARB						
24		Thiesi	3	6	1	5	43	SEMINATIVO	0,00	0,00	326,10	0,00	0,00	0,00
					38	90	PASCOLO ARB							
25		Thiesi	3	199	0	12	23	SEMINATIVO	0,00	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00
					0	2	92	PASCOLO						
26		Thiesi	3	141	1	18	58	SEMINATIVO	0,00	0,00	1.178,82	0,00	0,00	0,00
					0	26	35	PASCOLO ARB						

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA				
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./lla	Superficie				Qualità del Terreno	Aree di esproprio					
					ha	are	ca			Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali	Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
										[mq]	[mq]	[mq]			[mq]
27		Thiesi	3	331	1	66	41	PASCOLO	0,00	0,00	1.329,28	0,00	0,00	0,00	
28		Thiesi	3	20	5	2	10	PASCOLO ARB	0,00	0,00	476,63	0,00	0,00	0,00	
29		Thiesi	3	19	0	45	0	PASCOLO	0,00	0,00	577,73	0,00	0,00	0,00	
30		Thiesi	3	17	0	1	79	ULIVETO	0,00	0,00	335,72	0,00	0,00	0,00	
					0	44	49	PASCOLO							
					0	38	69	PASCOLO ARB							
31		Thiesi	3	139	0	14	38	ULIVETO	0,00	0,00	130,78	0,00	0,00	0,00	
	0				31	79	PASCOLO								

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI															
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./Ia	Superficie			Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA					
									Aree di esproprio								
									ha	are	ca	Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali	Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
												[mq]	[mq]	[mq]			
32		Thiesi	3	140	0	4	7	ULIVETO	0,00	0,00	137,00	0,00	0,00	0,00			
					0	37	61	PASCOLO									
33		Thiesi	3	324	2	29	38	PASCOLO	0,00	0,00	484,46	0,00	0,00	0,00			
34		Thiesi	3	39	1	42	36	PASCOLO	0,00	0,00	1.218,87	0,00	0,00	0,00			
35		Thiesi	3	42	0	37	85	PASCOLO	0,00	0,00	408,22	0,00	0,00	0,00			
36		Thiesi	3	217	0	15	66	PASCOLO	0,00	0,00	211,64	0,00	0,00	0,00			
37		Thiesi	3	215	0	12	25	PASCOLO	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00			
38		Thiesi	3	214	0	12	1	VIGNETO	0,00	0,00	104,00	0,00	0,00	0,00			
39		Thiesi	3	213	0	12	44	PASCOLO	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00			
40		Thiesi	3	212	0	22	39	PASCOLO	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00			

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./lla	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
					ha	are	ca			Piazzole definitive	Aree Stradali			
										[mq]	[mq]			
41		Thiesi	3	291	0	13	23	PASCOLO	0,00	0,00	23,16	0,00	0,00	0,00
42		Thiesi	3	326	0	63	59	PASCOLO	0,00	0,00	988,22	0,00	0,00	0,00
43		Thiesi	3	178	0	37	84	VIGNETO	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE			OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./lla	Superficie				Qualità del Terreno	Aree di esproprio			Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee
					ha	are	ca			Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali			
										[mq]	[mq]	[mq]			
44		Thiesi	3	15	1	64	38	SEMINATIVO	5.703,37	0,00	144,78	0,00	0,00	803,44	
						0	72	98	PASCOLO ARB						
45		Thiesi	3	38	2	84	92	PASCOLO ARB	10.782,70	1.878,00	432,20	0,00	0,00	5.673,00	
46		Thiesi	3	69	0	27	14	PASCOLO	10.782,70	0,00	12,00	0,00	0,00	5.673,00	
47		Thiesi	3	221	0	45	14	PASCOLO	5.703,37	0,00	203,96	0,00	0,00	803,44	
48		Thiesi	3	222	0	9	0	PASCOLO	10.782,70	0,00	32,20	0,00	0,00	5.673,00	

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./Ia	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]
					ha	are	ca			Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]			
49		Thiesi	3	223	0	40	23	PASCOLO	5.703,37	0,00	200,81	0,00	0,00	803,44
50		Thiesi	3	224	0	33	98	PASCOLO	10.782,70	0,00	134,70	0,00	0,00	5.673,00
51		Thiesi	3	106	0	54	45	PASCOLO	5.703,37	0,00	220,32	0,00	0,00	803,44
52		Thiesi	3	177	0	48	80	VIGNETO	10.782,70	0,00	200,41	0,00	0,00	5.673,00
53		Thiesi	17	110	5	11	6	PASCOLO	20.612,00	1.660,50	1.148,77	0,00	0,00	5.593,80
					2	4	94	PASCOLO ARB						
54		Thiesi	17	197	33	21	74	SEMINATIVO	0,00	0,00	4.281,07	0,00	0,00	0,00
55	Thiesi	15	11	2	71	95	PASCOLO	0,00	0,00	703,82	0,00	0,00	0,00	
				0	21	92	PASCOLO ARB							

DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI																
N.	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P./Ia	Superficie			Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA						
												Aree di esproprio						
									ha	are	ca	Proiezione a terra dell'AG	Piazzole definitive	Aree Stradali	Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee	
												[mq]	[mq]	[mq]				
56		Thiesi	17	197	33	21	74	SEMINATIVO	17.841,36	1.800,00	1.967,70	8,00	0,00	5.757,86				
57		Thiesi	17	32	122	8	48	PASCOLO	2.760,00	0,00	0,00	261,00	0,00	0				
58		Thiesi	3	50	1	16	84	PASCOLO	248,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
					0	23	85	PASCOLO ARB										
59		Thiesi	3	137	0	42	40	PASCOLO	155,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
60		Thiesi	3	73	1	55	65	PASCOLO	4.967,00	140,00	0,00	0,00	0,00	370,50				
61		Thiesi	3	162	1	26	7	PASCOLO	7.078,00	78,00	0,00	0,00	0,00	151,00				
					0	49	35	PASCOLO ARB										
62		Thiesi	3	74	1	50	47	SEMINATIVO	5.102,30	747,03	47,00	0,00	0,00	2.175,70				
					0	48	4	PASCOLO ARB										

N.	DITTA INTESTATARIA		DATI CATASTALI					Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE	OCCUPAZIONE PERMANENTE			OCCUPAZIONE TEMPORANEA				
	Cognome e nome / Ragione Sociale		Comune	Fg.	P./Ia	Superficie				Proiezione a terra dell'AG	Aree di esproprio			Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee	
						ha	are				ca	[mq]	[mq]				[mq]
											[mq]	[mq]	[mq]				
63			Thiesi	3	75	0	0	61	FABB DIRUTO	61,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,00		
64			Thiesi	3	84	0	28	9	PASCOLO	2.931,20	668,25	45,23	0,00	0,00	1.654,93		
						0	2	35	PASCOLO ARB								
65			Thiesi	3	85	0	0	64	PASCOLO ARB	2,56	0,00	0,00	196,30	0,00	0,00		
66			Thiesi	3	79	0	87	11	SEMINATIVO	0,00	0,00	730,00	0,00	0,00	601,55		
						0	18	79	PASCOLO								
67			Thiesi	3	80	0	80	0	SEMINATIVO	0,00	0,00	777,64	0,00	0,00	0,00		
						0	13	18	PASCOLO								
68			Thiesi	3	78	0	53	0	PASCOLO	0,00	0,00	63,46	0,00	0,00	0,00		
69			Thiesi	3	110	3	97	83	SEMINATIVO	0,00	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00		
						0	6	10	PASCOLO								
70			Thiesi	3	308	0	1	56	ENTE URBANO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
71	Thiesi	3	307	1	87	4	SEMINATIVO	0,00	0,00	548,00	0,00	0,00	0,00				
				0	11	59	PASCOLO ARB										
72	Thiesi	3	111	2	16	31	SEMINATIVO	0,00	0,00	102,20	0,00	0,00	0,00				