

Bentu Energy S.r.l.

Parco Eolico Bentu sito nel Comune di Thiesi (SS)

Elenco proprietari – VPE ai sensi del T.U. 327/01

Febbraio 2022



REGIONE SARDEGNA



COMUNE DI THIESI



PROVINCIA DI SASSARI

Committente:

Bentu Energy Srl

Via Sardegna, 40

00187 Roma

P.IVA/C.F. 15802451003

Titolo del Progetto:

Parco Eolico Bentu sito nel Comune di Thiesi (SS)

Documento:

**Elenco proprietari – VPE ai sensi del T.U.
327/01**

N° Documento:

IT-VesThi-Clp-EW-TR-08

Progettazione:



Amm. Francesco Di Maso
Ing. Luigi Malafarina
Ing. Pasquale Esposito
Ing. Nicola Galdiero



Rev	Data Revisione	Descrizione	Elaborato	Verificato	Approvato
00	Febbraio 2022	Relazione	INSE srl	F. Di Maso	Bentu Energy srl

REGIONE SARDEGNA

Provincia di SASSARI

Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

Comune di THIESI (SS)

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01																																																									
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €																																																						
TH01	1									3	338	Pascolo Arb	61031																																																								
	3									98	Seminativo Pascolo	3699 3699																																																									
TH02	1																				15	11	Pascolo Pascolo Arb	27195 2192																																													
	2																				17	197	Seminativo	332174																																													
	3																				3	116	Pascolo Pascolo Arb	10531 887																																													
	4																				3	165	Vigneto	2090																																													
	5																				3	105	Pascolo Pascolo Arb	13380 960																																													
	6																				3	333	C/2 Ente Urbano	47																																													
	TH03																				1												3	119	Pascolo	9840																																	
																					2												3	179	Pascolo	5029																																	
																					3												3	121	Pascolo	2172																																	
																					4												3	122	Pascolo	11882																																	
5																					3												124	Pascolo	22170																																		
TH04	1																																										3	164	Pascolo	8180																							
	2																																																																				
	3																																																									3	172	Pascolo	3212								
	4																																																																				
	5																																																																				

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01															
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €												
TH04	6	[REDACTED]										[REDACTED]															
	7																										
	8																										
	9																										
	10																										
	11																										
	12																										
13																											
14																											
TH05	1									[REDACTED]								3	171	Pascolo	1429	[REDACTED]					
	2																										
	3																										
	4																										
	5																										
	6																										
	7																										
TH06	1	[REDACTED]																3	169	Seminativo Pascolo Arb Pascolo	2417 655 300				[REDACTED]		
	2																										
	3																										
	4																										
	5																										
	6																										
	7																										
	8																										
	9																										
	10																										
	11																										
	12																										

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE							DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01				
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €
TH07	1								3	167	Pascolo	2186			
TH08	1								3	176	Seminativo	7400			
	2								3	103	Seminativo	7701			
	3														
TH09	1								3	178	Vigneto	3784			
	2														
	3														
	4														
	5														
	6														
	7														
	8														
	9														
	10														
11															
12															
13															
14															
15															
16															
17															
18															
19															
TH10	1	3	108	Vigneto	7650										
TH11	1	3	337	Vigneto	2672										
TH12	1	3	110	Seminativo Pascolo	39783 610										
		3	307	Seminativo Pascolo Arb Pascolo Arb	18704 1159										

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01		
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €
TH13	1													
	2													
TH14	1													
TH15	1													
TH16	1													
TH17	1													
	2													
	3													
TH18	1													
	2													
	3													
	4													
	5													
TH19	1													
	2													
	3													
	4													
	5													

N. Ditta	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE							DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01									
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €					
TH19	6																			
	7																			
	8																			
TH20	1								17	53				Seminativo	5067					
	2																			
	3																			
	4																			
	5																			
	6																			
	7																			
	8																			
	9																			
	10																			
	11																			
TH21	1	17	54	Seminativo Pascolo Arb	146532 7006															
	2																			
	3																			
	4																			
	5																			
TH22	1	17	112	Pascolo	1348															
		17	113	Pascolo	344															
		3	270	Pascolo	5680															
		3	252	Pascolo	1050															
		3	259	Pascolo	4195															
		3	263	Pascolo	14420															
		3	260	Pascolo	1560															
		3	267	Pascolo	5360															
		3	249	Pascolo	2544															
		3	246	Pascolo	5216															

N. Ditta	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE							DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01						
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €		
TH22										17	114	Pascolo	224				
TH23	1									3	135	Seminativo	34326				
	2																
	3																
TH24	1									3	134	Seminativo	7965				
										3	253	Seminativo	506				
TH25	1									3	243	Pascolo	10090				
	2																
	3																
	4																
	5																
	6																
	7																
	8																
	9																
	10																
	11																
	12																
	13																
	14																
TH26	1									18	295	D/1 Ente Urbano	121				

REGIONE SARDEGNA

Provincia di SASSARI

Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

Comune di BESSUDE (SS)

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE								DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' <i>art.44 D.P.R.327/01</i>					
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per servitù €			
BE01	1						23	27	Pascolo	41040						
	2						23	38	Seminativo Pascolo	2951 3529						
	3						23	37	Seminativo Pascolo	237 413						
	4						24	6	Seminativo Pascolo	42100 8714						
	5															
	6															
BE02	1												24	21	Seminativo	317369
BE03	1												24	8	Seminativo Pascolo	28000 2160
	2												23	36	Seminativo	1180
	3												23	14	Seminativo Pascolo	11000 7520
													23	40	Pascolo Pascolo Arb	1549 36476
BE04	1												23	35	Pascolo Bosco Misto	5000 1000
													23	41	Seminativo Pascolo Arb	15567 130
													23	12	Pascolo Pascolo Arb	105 90082
													23	34	Pascolo Arb	8680
													23	15	Seminativo Pascolo	17000 1508
BE05	1												23	39	Pascolo Arb	99071
	2															
BE06	1					23	9	Pascolo	1980							
	2					23	8	Pascolo	1080							
	3					23	32	Pascolo Bosco Misto	5600 360							
	4					23	33	Pascolo Arb Pascolo	1097 2703							

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' art.44 D.P.R.327/01	
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq
BE06							23	7	Pascolo Bosco Misto	16700 2340		
							23	5	Pascolo Bosco Misto	16000 2520		
							23	29	Pascolo Bosco Misto	1500 250		
BE07	1						23	31	Pascolo Bosco Misto	1000 315		
							23	19	Pascolo Bosco Misto	3700 925		
							23	6	Pascolo Bosco Misto	4500 622		
							23	30	Pascolo Bosco Misto	4500 622		
BE08	1						23	4	Pascolo Pascolo Arb	2676 34784		
							23	2	Pascolo	1858		
							9	37	Pascolo Arb Incolt Prod	1000 1205		
							9	36	Pascolo Arb Pascolo	5529 3008		
							9	31	Seminativo Pascolo	4562 5400		
BE09	1						23	28	Pascolo	670		
							23	1	Pascolo Pascolo Arb	6267 4773		
BE10	1						9	69	Costr No Ab	7600		
							9	53	Costr No Ab	21440		
							9	60	Costr No Ab	60308		
							7	33	Pascolo	900		
							7	39	Seminativo	1424		
BE11	1						9	89	Pascolo Seminativo	5500 460		
	2						9	91	Pascolo	5680		
	3						9	100	Pascolo Arb Pascolo	752 128		
	4											
	5											
	6											

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE								DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' art.44 D.P.R.327/01								
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per servitù €						
BE11	7																		
BE12	1													9	101	Pascolo Seminativo	3000 3120		
	2													9	47	Seminativo	21520		
	3																		
	4																		
BE13	1													9	18	Pascolo	2320		
	2																		
	3																		
	4																		
	5																		
	6																		
	7																		
	8																		
BE14	1													9	17	Pascolo Pascolo Arb	16633 2007		
	2																		
	3																		
BE15	1					9	43	Pascolo	649										
	2					9	42	Pascolo Pascolo Arb	14410 1970										
	3																		
	4																		

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' art.44 D.P.R.327/01																																																																																																																																																																		
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per servitù €																																																																																																																																																																
BE16	1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	9	16	Pascolo	16810	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																																																																														
	7									45	Seminativo Pascolo Pascolo Arb	19815 4292 704																																																																																																																																																																	
	7									1	Seminativo Pascolo Pascolo Arb	5783 10848 1971																																																																																																																																																																	
BE17	1									[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	9	5	Pascolo	11982	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																																																																				
	9																			4	Pascolo	7854																																																																																																																																																							
	9																			3	Pascolo	15863																																																																																																																																																							
BE18	1																			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	9	2	Pascolo	16971	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																																																										
BE19	1																													[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	9	1	Pascolo Pascolo Arb	7203 6147	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																																																
	2																																							[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																																							
	3																																																						[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																																										
	4																																																																			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																													
	5																																																																																[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																																
	6																																																																																													[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																																			
	7																																																																																																										[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]																																																						
BE20	1																																																																																																																							[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	7	20	Pascolo Pascolo Arb	398 48	[REDACTED]	[REDACTED]																																								
																																																																																																																																7	13	Pascolo Arb	39450																																										
BE21	1																																																																																																																															[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	8	45	Pascolo	9128	[REDACTED]	[REDACTED]																														
	2																																																																																																																																																																												
BE22	1																																																																																																																																									[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	8	44	Pascolo Arb	16014	[REDACTED]	[REDACTED]																				
	2																																																																																																																																																																												
BE23	1																																																																																																																																																			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	8	43	Pascolo Arb	17055	[REDACTED]	[REDACTED]										
	2																																																																																																																																																																												
BE24	1																																																																																																																																																													[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	8	21	Pascolo Arb	21656	[REDACTED]	[REDACTED]

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE								DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' art.44 D.P.R.327/01					
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per servitù €			
BE25	1															
	2															
BE26	1												8	116	Pascolo	41012
BE27	1												7	34	Seminativo Pascolo	16486 14
	2															
BE28	1												7	36	Pascolo	14
	2												7	44	Pascolo	680
	3															
BE29	1												7	12	Pascolo	8380
	2												7	9	Seminativo Pascolo	5825 956
	3												7	38	Seminativo Pascolo	5988 12
BE30	1												7	40	Seminativo Pascolo	1500 6500
													7	7	Pascolo	9880
													7	15	Pascolo	3643
													5	10	Pascolo	13599
													5	11	Pascolo Pascolo Arb	49469 1508
													2	38	Pascolo	18285
BE31	1												7	47	Pascolo	18788
	2												7	46	Seminativo Pascolo Pascolo Arb	7897 11426 1020
BE32	1												7	24	Pascolo	537
	2	2	7	Seminativo	16706											
BE33	1	7	26	Pascolo Pascolo Arb	14087 1155											
	2	2	46	Seminativo Pascolo	66418 168											

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE									DATI SERVITU'	INDENNITA' DI SERVITU' art.44 D.P.R.327/01	
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarietà	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per servitù €
BE34	1					1/3	1	30	Pascolo Pascolo Arb	24259 901			
	2					1/3	1	28	Pascolo	10808			
	3					1/3	1	44	Pascolo	30497			
	4					1/3							
BE35	1					1/16	1	49	Pascolo Pascolo Arb	91813 13487			
	2					2/16							
	3					1/16							
	4					1/16							
	5					1/16							
	6					2/16							
	7					8/16							

REGIONE SARDEGNA

Provincia di **SASSARI**

Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

Comune di **ITTIRI (SS)**

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESTATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01				
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €	
IT01	1									31	5	Seminativo Pascolo	36542 966			
	2									31	53	Seminativo Pascolo	54258 37785			
	3															
IT02	1									31	52	Pascolo	18757			
										31	49	Pascolo Pascolo Arb	57162 86980			
										53	51	Pascolo Pascolo Arb	19381 700			
										53	97	Pascolo Arb	100962			
										53	84	Pascolo	34180			
										53	83	Seminativo	600			
IT03	1									31	125	Pascolo PascoloArb	72522 50000			
	2															
	3															
	4															
	5															
IT04	1									31	145	Seminativo	60757			
	2															
	3															
	4															
IT05	1	31	124	D/1 Ente Urbano	245											
IT06	1	31	45	Seminativo Pascolo	21000 12924											

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01															
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €												
IT07	1	[REDACTED]								31	135	Seminativo	3262	[REDACTED]													
	2																										
	3																										
	4																										
	5																										
	6																										
IT08	1									[REDACTED]											53	91	Seminativo	2904	[REDACTED]		
	2																				53	90	Seminativo	1650			
	3																										
	4																										
	5																										
	6																										
IT09	1	[REDACTED]												31	61	Pascolo					2550	[REDACTED]					
IT10	1													53	12	Seminativo					42930						

N.Ditte	n° Componenti	DITTE INTESATE CATASTALMENTE								DATI DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE		INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI SERVITU' art. 44 del DPR 327/01				
		NOMINATIVI	Luogo e Data di Nascita	Codice Fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	Coltura	Superficie mq	Area da espropriare mq	Area da asservire mq	Valore Venale €/mq	Indennità Complessiva per espropriazione €	Indennità Complessiva per servitù €	
IT11	1									32	260	Vigneto	2846			
										32	264	Vigneto	3427			
										32	164	Vigneto	672			
										32	262	Vigneto	838			
										32	221	Vigneto	1891			
										32	271	Vigneto	7585			
										32	270	Vigneto	2326			
IT12	1									32	272	Seminativo	12367			
	2									32	273	Seminativo	141			
	3									32	275	Seminativo	56			
	4															
	5															
	6															
	7															