



CITTA' DI SAN SEVERO
PROVINCIA DI FOGGIA

AREA V - URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE
Servizio Programmazione Strategica e Qualità del Paesaggio

San Severo, 02 marzo 2023

MINISTERO
dell'AMBIENTE e della SICUREZZA ENERGETICA
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V-Procedure di valutazione VIA e VAS
va@PEC.mite.gov.it

e.p.c.

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC
COMPNIEC@PEC.mase.gov.it

REGIONE PUGLIA
Dipartim.mobilità, qualità urbana,
opere pubbliche, ecologia e paesaggio
Sezione autorizzazioni ambientali
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

PROVINCIA DI FOGGIA
Settore Assetto del Territorio e Ambiente
protocollo@cert.provincia.foggia.it

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Speciale per il PNRR
ss-pnrrr@pec.cultura.gov.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BARLETTA-ANDRIA-
TRANI E FOGGIA
sabap-fg@pec.cultura.gov.it

OGGETTO: [ID: 8719] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto agrovoltaiico denominato "Agrovoltaiico Celentano-San Severo (FG)", della potenza di 78,2 MWp e delle relative opere di connessione alla Rete Elettrica Nazionale, da realizzarsi nel comune di San Severo (FG). Proponente: SIRINO SOLAR ITALY S.r. l.

PARERE Comune San Severo

Amministrazione di appartenenza: COMUNE DI SAN SEVERO (FG)
Qualifica/Funzione: DIRIGENTE AREA V-URBANISTICA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Cognome e nome: MUCILLI FABIO
Atto formale di delega: Decreto del Sindaco n.2 del 01/03/2023
Recapiti telefonici: 0882/339513-516 cell. 339/4466603

Con riferimento alla "Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006", relativa alla realizzazione dell'impianto in oggetto, con nota pec prot. in uscita MITE n.15766 del 03/02/2023, acquisita al protocollo di questo ente al n. 4224/2023 del 03/02/2023, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-Direzione Generale Valutazioni Ambientali-Divisione V ha comunicato la procedibilità dell'istanza, la pubblicazione della documentazione e la nomina del responsabile del procedimento e ha richiesto l'espressione per via telematica dei pareri delle Amministrazioni coinvolte e degli Enti pubblici in indirizzo ai sensi dell'art. 24 co.3 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. in relazione alla "Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto agrovoltaiico denominato



"Agrovoltaico Celentano-San Severo (FG)", della potenza di 78,2 MWp e delle relative opere di connessione alla Rete Elettrica Nazionale, da realizzarsi nel comune di San Severo (FG). Proponente: Sirino Solar Italy S.r.l."

Si procede pertanto all'espressione del parere del Comune di San Severo per quanto di competenza.

Premessa

Si premette che il Comune di San Severo è dotato di Urbanistico Piano Generale (P.U.G.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 03/11/2014; il P.U.G. prevede una disciplina (P.U.G. - Parte Strutturale) relativa al sistema extraurbano e ai contesti territoriali (art. s7 *Il sistema extra-urbano*; art. s7.3 *Il contesto del Triolo*) ed una specifica disciplina (P.U.G. - Parte Programmatica) relativa agli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in coerenza con l'art. 12 del D.lgs. 387/2003 (art. p58 - *Impianti per la produzione energetica* delle N.T.A. - Parte Programmatica). Altresì, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 5 aprile 2019, è stato approvato in via definitiva l'adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale), previo recepimento ed approvazione degli aggiornamenti e delle rettifiche al P.P.T.R. da parte della Regione Puglia con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2436 del 21/12/2018. In esito all'adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. ed in attuazione della previsione del P.U.G. - Parte Strutturale di cui all'art. s7 *Il sistema extra-urbano*, comma 7.4, laddove si prevede che *"Al fine di evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali, nonché di reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche e produttive, i Contesti rurali sono suscettibili di divenire ed essere strutturati come un parco multifunzionale"*, il territorio rurale del Comune di San Severo è stato classificato come *Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Paesaggi rurali"* ed è stato assoggettato alla relativa disciplina relativa agli interventi ammissibili e non ammissibili.

Tanto premesso, con specifico riferimento all'intervento proposto, si fa presente quanto segue. L'impianto in progetto denominato *"Agrovoltaico Celentano-San Severo (FG)"*, realizzato dalla società SIRINO SOLAR ITALY s.r.l., prevede la realizzazione di un impianto agrovoltaico nel territorio comunale di S. Severo, località Sabbatella, che avrà le seguenti caratteristiche: potenza complessiva pari a 78,2 MWp e costituito da 122.235 moduli fotovoltaici bifacciali di potenza 640 Wp/cad.

Tale impianto è ubicato in zona classificata *"Ea"* - Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)" dal Piano Urbanistico Generale.

1. Compatibilità con art. p58 "Impianti per la produzione energetica" delle N.T.A. - Parte Programmatica

La disciplina dell'art. p58 *"Impianti per la produzione energetica"* prevede che *"in applicazione dell'art.12, comma 7 del D.lgs.387/2003, al fine di contemperare l'obiettivo della produzione di energia da fonti rinnovabili con la tutela e valorizzazione del paesaggio agrario, nella localizzazione degli impianti da fonti rinnovabili va tenuto conto della classificazione del territorio agricolo di cui alla Tav. D7.1 "Carta di uso del suolo-Territorio extraurbano" mediante verifica della compatibilità con gli elementi di valore riconosciuti. In particolare: - con riferimento alla zona "Ea-Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)", utilizzata prevalentemente per seminativi non irrigui e caratterizzata da una diffusa presenza di edifici rurali di valore storico, nella localizzazione degli impianti va verificata la compatibilità con il sistema degli edifici rurali classificati "A1";"*

Tanto premesso, si fa presente che:

- A. gli edifici di valore storico classificati *"A1"* ricadenti nel contesto dell'area d'intervento sono riportati nella Tav. D7.1 *"Carta sintetica di uso del suolo - Territorio extraurbano"* del P.U.G. (All. A - Tav. D7.1 *Legenda - Edifici storici A1*): si tratta nello specifico di architetture storiche del paesaggio rurale quali le masserie Celentano (A46), Bastia (A47), Vitolo (A48), Sabbatella (A50), Spino Santo (A51) e di beni diffusi del paesaggio agrario, quali la masseria Motta Regina (B37), che insistono tutte in agro di San Severo. In particolare, l'impianto fotovoltaico in progetto è limitrofo all'area di rispetto di Masseria Sabbatella, a 300 m.dall'area di rispetto di Masseria Bastia e circa 500 m. dalle Masserie Celentano e Motta della Regina. Si tratta di UCP-Ulteriori



Contesti Paesaggistici, Testimonianze della Stratificazione insediativa-Signalazioni architettoniche ovvero di siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressione dei caratteri identitari del territorio comunale.

Pertanto, considerata la rilevante e notevolmente critica interferenza causata dall'inserimento dell'impianto fotovoltaico in progetto rispetto ai fabbricati rurali presenti nell'area di intervento, lo stesso risulta in contrasto con la disciplina dell'art. p58 delle N.T.A. del P.U.G.

2. Compatibilità con il P.U.G. adeguato al P.P.T.R. - art. s7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali" - art. s7.3 "Zona agricola del Triolo"

L'intervento ricade nel "Contesto del Triolo", dove si applica quanto previsto dall'art. s7.3 - *Il contesto del Triolo* delle NTA del PUG-Parte Strutturale, il quale prevede l'obiettivo della *"salvaguardia dei caratteri identitari, conservazione dei manufatti e delle sistemazioni agrarie tradizionali, con particolare attenzione al recupero delle masserie, dell'edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco, della rete scolante, della tessitura agraria e degli elementi divisorii, nonché ai caratteri dei nuovi edifici, delle loro pertinenze e degli annessi rurali (dimensioni, materiali, elementi tipologici)"*; inoltre l'art. s7.3 stabilisce che *"nelle aree adibite all'attività agricola sono ammessi solo interventi legati all'esercizio dell'agricoltura"*.

L'intervento ricade altresì in area classificata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Paesaggi rurali", che *"consistono in quelle parti di territorio rurale la cui valenza paesaggistica è legata alla singolare integrazione tra identità paesaggistica del territorio e cultura materiale che nei tempi lunghi della storia ne ha permesso la sedimentazione dei caratteri"*. Tale UCP-Ulteriore Contesto Paesaggistico è assoggettato alla relativa disciplina (N.T.A. – Parte Strutturale - Art. S7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali"), la quale prevede la non ammissibilità della realizzazione di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del P.P.T.R. 4.4.1 – Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile (impianti fotovoltaici realizzati su edifici o sulle loro pertinenze...*omissis*), tra i quali non ricade l'impianto fotovoltaico in progetto.

L'intervento ricade, inoltre, in area classificata come Fascia di intervisibilità C del Castello di Lucera- Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Coni visuali", che *"consistono in aree di salvaguardia visiva di elementi antropici e naturali, puntuali o areali, di primaria importanza per la conservazione e formazione dell'immagine identitaria e storicizzata di paesaggi pugliesi, anche in termini di notorietà internazionale e di attrattività turistica.."*, per il quale l'art. s7.6.3.13 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per le componenti dei valori percettivi" delle Norme Tecniche di Attuazione del PUG- Parte Strutturale prevede la *non ammissibilità della realizzazione di impianti per la produzione di energia*, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del P.P.T.R. 4.4.1-Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile (impianti fotovoltaici realizzati su edifici o sulle loro pertinenze...*omissis*), tra i quali non ricade l'impianto fotovoltaico in progetto.

Conclusioni

In conclusione, per le motivazioni sopra esposte, si esprime parere non favorevole alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico in quanto in contrasto con la disciplina dettata dall'art. p58 "Impianti per la produzione energetica" delle N.T.A. – Parte Programmatica e con la disciplina dettata dall'art. s7.3 "Il contesto agricolo del Triolo", dall'art. s7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i Paesaggi rurali" e dall'art.7.6.3.13 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per le componenti dei valori percettivi" delle NTA-Parte Strutturale del vigente P.U.G. - Piano Urbanistico Generale, così come adeguato al P.P.T.R. - Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia.

Il Dirigente Area V
arch. Fabio Mucilli