

REGIONE SARDEGNA

COMUNE DI SILIGO (SS)

ATLAS SOLAR 6 s.r.l.

Rovereto (TN)
Piazza Manifattura n.1, CAP 38068
C.F. e P.IVA 03054610302
Pec: atlarsolar6@legalmail.it

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO, PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE ABBINATA AD ATTIVITA' ZOOTECNICA, SITO NEL COMUNE DI SILIGO (SS) PER UNA POTENZA NOMINALE MASSIMA DI 30144 KW E POTENZA IN A.C. DI 27500 KW, ALLA TENSIONE RETE DI 36 KV, E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE RICADENTI ANCHE NEI COMUNI DI CODRONGIANOS (SS), PLOAGHE (SS) E SILIGO (SS)

**PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE
COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE**

ELABORATO

PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE

DATA: 03/11/2022

SCALA :

aggiornamento :

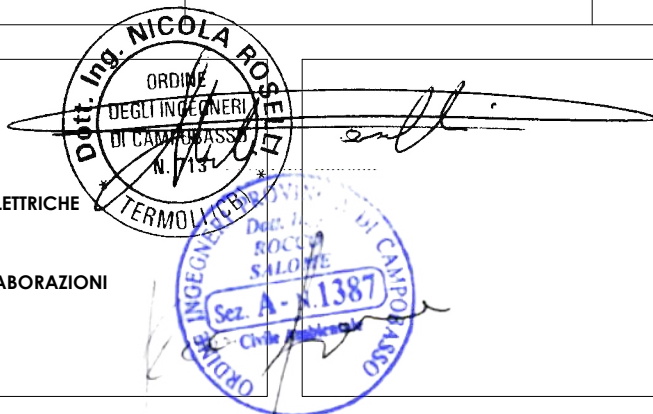
PROGETTISTI
Ing. Nicola ROSELLI

Ing. Rocco SALOME

PROGETTISTA PARTI ELETTRICHE
Per. Ind. Alessandro CORTI

CONSULENZE E COLLABORAZIONI

Arch. Gianluca DI DONATO
Dott. Massimo MACCHIAROLA
Ing. Elvio MURETTA
Archeol. Gerardo Fratianni
Geol. Vito PLESCIA



Energy for the Future

Udine (UD) Via Andreuzzi n°12, CAP 33100
Partita IVA 02943070306
www.atlas-re.eu

revisione	descrizione	data	DOC R11
A	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	
B			
C			




Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)

Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.



Studio di Ingegneria

<u>A.01.A DESCRIZIONE DEL SITO D'INTERVENTO ED ESTREMI CATASTALI</u>	2
<u>A.01.B ELENCO PARTICELLE E SUPERFICI INTERESSATE DAL PERCORSO DI CONNESSIONE</u>	5
<u>A.01.C PIANO PARTICELLARE</u>	7
<u>ALLEGATI: Visure catastali delle aree oggetto del percorso di connessione</u>	9

	<p>Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)</p> <p>Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.</p>	 <p>Studio di Ingegneria</p>
---	---	--

A.01.A DESCRIZIONE DEL SITO D'INTERVENTO ED ESTREMI CATASTALI

Il progetto in oggetto riguarda la realizzazione di un impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra allacciato alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN).

L'Area è ubicata Regione Sardegna, nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari) ad una quota altimetrica di circa 330 m s.l.m., in una zona perimetrale alla Strada Provinciale 96 in prossimità della località "Mesu e Cantanu" e presenta un'estensione complessiva di circa 92 ha di cui circa 34 ha in cui insiste il campo agrivoltaico e la potenza complessiva massima dell'impianto sarà pari a 30,144 MWp con potenza nominale in A.C. di 27,500 MWp.

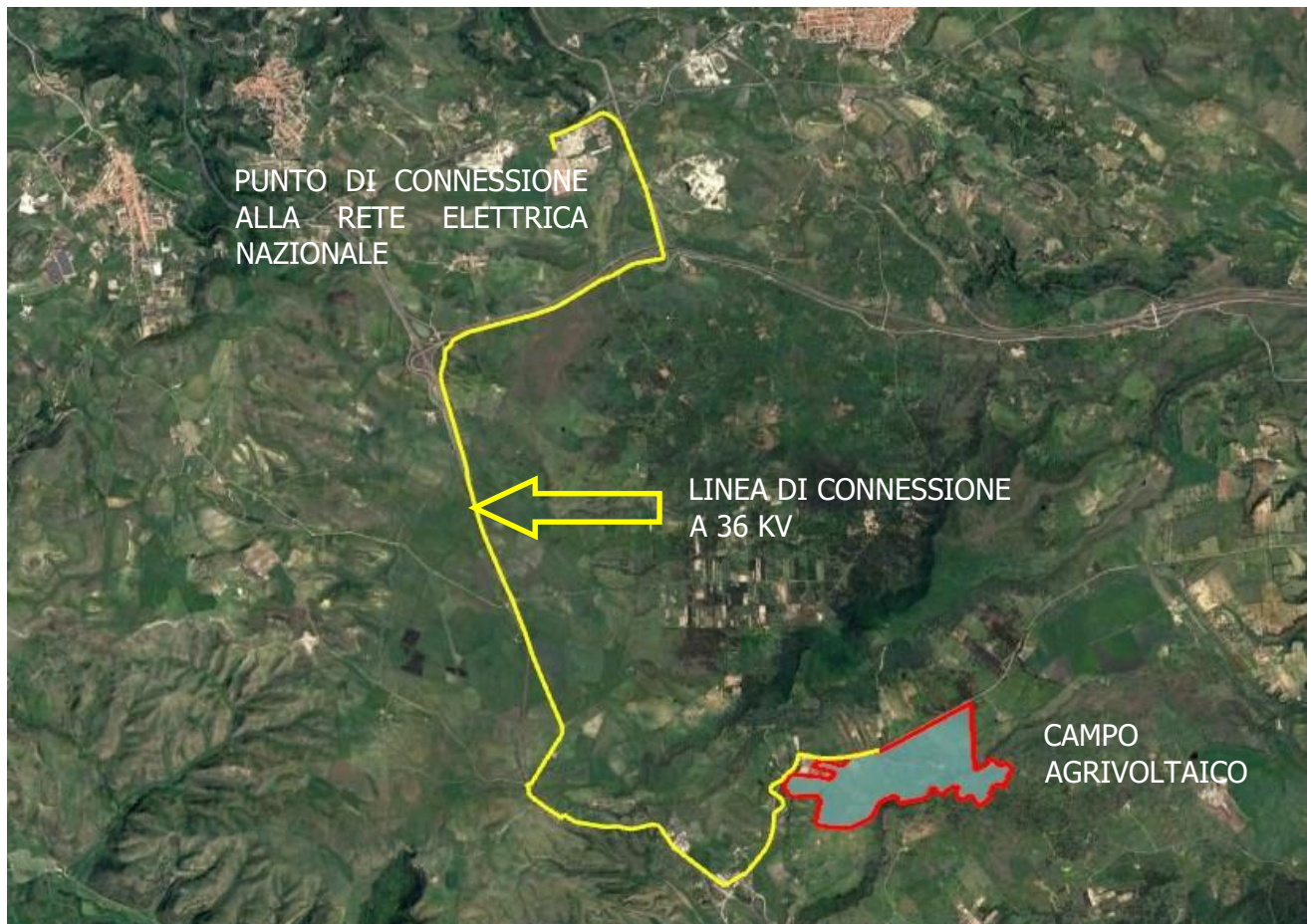
La stessa è ubicata geograficamente a Nord – Est del centro abitato del Comune di Siligo e le coordinate geografiche del sito sono: Lat. 40.602720°, Long. 8.741937°.

Nello specifico l'Area totale d'intervento (campo agrivoltaico e linea elettrica di connessione alla RTN) riguarderà più territori comunali ed in particolare:

- Campo agrivoltaico – estensione complessiva dell'intervento di circa mq 343400,00;
- Linea elettrica interrata di connessione a 36 kV, della lunghezza complessiva di circa 12,6 km ricadente nei comuni di Siligo (SS), Codrongianos (SS) e Ploaghe (SS).

Di seguito la rappresentazione schematica dell'area oggetto d'intervento:

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	2	8




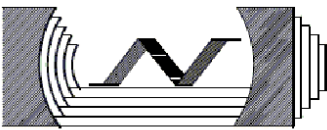
Le aree interessate dall'impianto agrivoltaico ricadono in zona omogenea "E" – agricola e comprendono le sottozone:

Sottozona E2a - aree di primaria importanza per la funzione agricola – produttiva caratterizzate per una notevole uniformità colturale

Sottozona E2b - aree di primaria importanza per la funzione agricola – produttiva che presentano in certi punti i limiti legati alla roccia affiorante ed alla ridotta profondità del substrato coltivabile

Per quanto riguarda le opere di connessione del campo fotovoltaico alla rete nazionale, queste sono state elencate dal distributore nel "preventivo di connessione" e riguardano la costruzione di quattro linee elettriche a 36 KV in cavi interrati e necessarie al collegamento della cabina principale di campo al punto di connessione, quest'ultimo costituito dall'ingresso dei cavi a 36 kV all'interno della sottostazione Terna ubicata nel comune di Codrongianos (SS).

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	3	8

	<p align="center">Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)</p> <p align="center">Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.</p>	 <p align="center">Studio di Ingegneria</p>
---	---	---

Le quattro linee elettriche a 36 kV, interrate, percorreranno strade pubbliche.

Più precisamente:

- Dalla cabina principale d’impianto si prevede un elettrodotto interrato a 36 kV avente una lunghezza di circa 1,95 km e costituito da quattro terne di cavi elicordati ad elica posati ciascuno all’interno di un cavidotto di protezione del diametro di 200 mm e che percorreranno la SP 96 per 1950 ml.
- Tale elettrodotto interrato seguirà la viabilità esistente per circa ml 200 fino a raggiungere la viabilità, sempre esistente, e parallela all’arteria principale “E25/SS 131”; tale arteria, che viene definita una strada di servizio alla zona artigianale di Siligo, sarà percorsa per circa 3400 ml.
- Ci si immetterà, poi, nella predetta “E25” (SS 131) e la si percorrerà per circa 1650 ml, dove ci si immetterà su una viabilità parallela alla predetta SS 131 e, poi, sulla viabilità parallela alla SS 279 (sulla complanare sud); la lunghezza di tale tratto sarà di circa 3350 ml, sino a raggiungere lo svincolo con la SS 597.
- La SS 597 sarà interessata per una lunghezza di circa 1450 ml sino a raggiungere la SP 68.
- La SP 68 sarà percorsa per circa 350 ml, per poi raggiungere la viabilità prossima alla sottostazione Terna e che sarà interessata per circa 140 ml, per poi entrare nella sottostazione Terna come da indicazione del gestore di rete.

Gli elettrodotti saranno disposti in parallelo su un unico scavo.

A.01.B ELENCO PARTICELLE E SUPERFICI INTERESSATE DAL PERCORSO DI CONNESSIONE

Per quanto riguarda le opere di connessione del campo fotovoltaico alla rete nazionale, queste sono state elencate dal distributore nel “preventivo di connessione” e riguardano la costruzione di quattro linee elettriche a 36 KV in cavi interrati e necessarie al collegamento della cabina principale di campo al punto di connessione, quest’ultimo costituito dall’ingresso dei cavi a 36 kV all’interno della sottostazione Terna ubicata nel comune di Codrongianos (SS).

Tale cavidotto interrato di connessione percorrerà solo strade pubbliche.

La fascia di asservimento viene considerata pari a metri lineari 5,00 in linea con le DPA (Distanze di Prima Approssimazione).

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	4	8



Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)

Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.





Studio di Ingegneria

Si riporta, nel seguito, l'elenco delle strade pubbliche, delle particelle catastali e le relative superfici interessate dal percorso di connessione:

Percorso Cavidotto interrato in MT							
Comune	Foglio/ Alleg/S ez	Particella	Intestazione immobili	Lunghezza tratto interessato in ml	Fascia di rispetto in ml	Aree da asservire e/o concedere in mq	Intestatari come da visura catastale
Attraversamento zone - Percorso impianto completo							
SP 96				1950	5,00	9750,00	
Viabilità esistente - Comune di Siligo				200	5,00	1000,00	
Viabilità esistente - Comune di Siligo - Strada di servizio alla zona artigianale				3400	5,00	17000,00	
Viabilità esistente - SS 131				1650	5,00	8250,00	
Codrongianus	20	63	STRADA	70	5,00	350,00	Agenzia del Demanio
Codrongianus	20	43	STRADA	6	5,00	30,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	20	44	STRADA	70	5,00	350,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	20	56	STRADA	55	5,00	275,00	Demanio Pubblico dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	20	54	STRADA	42	5,00	210,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	238	STRADA	45	5,00	225,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	230	STRADA	280	5,00	1400,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	226	STRADA	50	5,00	250,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	224	STRADA	40	5,00	200,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	219	STRADA	45	5,00	225,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	62	STRADA	50	5,00	250,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	210	STRADA	45	5,00	225,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	204	STRADA	75	5,00	375,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	196	STRADA	130	5,00	650,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	194	STRADA	110	5,00	550,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	190	STRADA	165	5,00	825,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	19	184	STRADA	155	5,00	775,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	172	STRADA	186	5,00	930,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	165	STRADA	85	5,00	425,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	162	STRADA	7	5,00	35,00	Demanio Pubblico dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	159	STRADA	545	5,00	2725,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	148	STRADA	53	5,00	265,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	151	STRADA	315	5,00	1575,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Codrongianus	18	155	STRADA	165	5,00	825,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1108	STRADA	290	5,00	1450,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1111	STRADA	90	5,00	450,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1090	STRADA	55	5,00	275,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1099	STRADA	90	5,00	450,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1092	STRADA	170	5,00	850,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	126	STRADA	18	5,00	90,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Ploaghe	25	1077	STRADA	76	5,00	380,00	Demanio dello Stato - Ramo strade
Viabilità esistente - SS 597				1222	5,00	6110,00	
Viabilità esistente - SP 68				350	5,00	1750,00	
Viabilità esistente - Strada comunale di Codrongianus				140	5,00	700,00	
TRATTO INTERESSATO DALLE OPERE/SUPERFICI DI TERNA S.P.A.							
Codrongianus	16	131		Come da preventivo di connessione			Terna Rete Elettrica Nazionale Società per azioni

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	5	8

	<p align="center">Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)</p> <p align="center">Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.</p>	 <p align="center">Studio di Ingegneria</p>
---	---	---

Per le relative rappresentazioni planimetriche, si faccia riferimento alle tavole progettuali allegate, in cui sono stati stralciati, mediante quadranti, i vari settori per una rapida visualizzazione della base catastale.

A.01.C PIANO PARTICELLARE

Il presente piano particellare mette in evidenza la correlazione tra la posa dell'elettrodotto interrato e le superfici sulle quali sarà realizzato.


Per quanto riguarda la posa del cavo interrato, si procederà alla occupazione temporanea e al successivo asservimento permanente (servitù coattiva di elettrodotto interrato), in base al quale saranno predisposti opportuni atti (concessioni, convenzioni, provvedimenti, ecc.) con gli Enti Pubblici coinvolti tali da poter regolare giuridicamente la posa e il successivo funzionamento del predetto elettrodotto interrato.

Per come sopra relazionato, la realizzazione dell'intervento può prevedere l'occupazione temporanea di alcune aree per un determinato periodo durante il quale saranno eseguite le lavorazioni. Detto periodo è strettamente legato alla costruzione dell'opera e stimato pari ad un massimo di 12 mesi.

La servitù permanente di elettrodotto a favore della società beneficiaria deve prevedere quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia, anche con metodologie tipo "no-dig" o "perforazione teleguidata";
- L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavo interrato ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 dall'asse del cavo interrato, nonché di mantenere la superficie asservita come da stato esistente, il tutto secondo gli schemi di convenzione con l'Ente proprietario del suolo;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, il tutto secondo gli schemi di convenzione con l'Ente proprietario del suolo;

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	6	8

	<p>Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)</p> <p>Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.</p>	 <p>Studio di Ingegneria</p>
---	---	--

- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi, il tutto secondo gli schemi di convenzione con l'Ente proprietario del suolo;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù, il tutto secondo gli schemi di convenzione con l'Ente proprietario del suolo.

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	7	8



Impianto agrivoltaico con fotovoltaico a terra del tipo a inseguimento solare da ubicare nel Comune di Siligo (Provincia di Sassari)

Ditta Proponente: Atlas Solar 6 s.r.l.



Studio di Ingegneria

ALLEGATI: Visure catastali delle aree oggetto del percorso di connessione

SIGLA	REV	DESCRIZIONE	Data	Pag.	TOT.
	0	PIANO PARTICELLARE DEL PERCORSO DI CONNESSIONE	03/11/2022	8	8

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **63**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,73**

agrario **Euro 4,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.218 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **63**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,73**

agrario **Euro 4,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.218 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AGENZIA DEL DEMANIO
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 01/10/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 833 registrato in data - REC. NOTA SOCIET.UNICO 10980/2016 ESPR. Voltura n. 10636.1/2016 - Pratica n. SS0138707 in atti dal 26/10/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:26:11**
Numero Pratica: **T55965/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **43**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,36 Lire 695**

agrario **Euro 0,25 Lire 487**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **139 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **43**

FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in
atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,36 Lire 695**

agrario **Euro 0,25 Lire 487**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **139 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in
atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 01/10/2016 Pubblico ufficiale
ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 833
registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER
PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 10980.1/2016
Reperto PI di SASSARI in atti dal 25/10/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:27:55**
Numero Pratica: **T56602/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 20 Particella 44

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,62 Lire 5.075

agrario Euro 1,83 Lire 3.553

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.015 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 20 Particella 44

FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in
atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,62 Lire 5.075

agrario Euro 1,83 Lire 3.553

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.015 m²

FRAZIONAMENTO del 10/04/2001 Pratica n. 20505 in
atti dal 10/04/2001 (n. 1033.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 01/10/2016 Pubblico ufficiale
ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 833
registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER
PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 10980.1/2016
Reperto PI di SASSARI in atti dal 25/10/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:28:45**
Numero Pratica: **T56890/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **56**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,72**

agrario **Euro 2,33**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.502 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **56**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,72**

agrario **Euro 2,33**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.502 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADALE (CF 97905250581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/10/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 832 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 10979.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 25/10/2016



**Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 22/08/2022
Ora: 11:30:30
Numero Pratica: T57561/2022
Pag: 2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **54**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,62**

agrario **Euro 1,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **898 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **20** Particella **54**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,62**

agrario **Euro 1,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **898 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012784 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12784.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 674 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2499.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:29:36**
Numero Pratica: **T57218/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **238**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,44**

agrario **Euro 1,70**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **943 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **238**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,44**

agrario **Euro 1,70**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **943 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

▲ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 670 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2495.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 19 Particella 230

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,94

agrario Euro 9,76

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.398 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 19 Particella 230

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,94

agrario Euro 9,76

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.398 m²

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

▲ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 670 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2495.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,85**

agrario **Euro 4,72**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.143 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **226**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,85**

agrario **Euro 4,72**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.143 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 696 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2521.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:33:17**
Numero Pratica: **T58586/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **224**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,44**
agrario **Euro 3,97**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **960 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **224**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,44**
agrario **Euro 3,97**
Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **960 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**
Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 669 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2494.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



**Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 22/08/2022
Ora: 11:34:30
Numero Pratica: T59042/2022
Pag: 2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **219**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,28**

agrario **Euro 4,42**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.069 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **219**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,28**

agrario **Euro 4,42**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.069 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 688 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2513.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:35:25**
Numero Pratica: **T59395/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 19 Particella 62

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,61 Lire 16.665

agrario Euro 4,59 Lire 8.888

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.111 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 19 Particella 62

Partita: 1822

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,61 Lire 16.665

agrario Euro 4,59 Lire 8.888

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.111 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/05/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 773 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 5886.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 01/06/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:36:15**
Numero Pratica: **T59700/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **210**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,69**
agrario **Euro 3,57**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **864 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **210**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,69**
agrario **Euro 3,57**
Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **864 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**
Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 668 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2493.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:37:15**
Numero Pratica: **T60074/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)
Foglio 19 Particella 204

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 4,56

agrario Euro 3,19

Superficie: 1.765 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,54	Euro 0,02
Reddito agrario	Euro 3,18	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.757	8
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0079662 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5017.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011331 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001874)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **204**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,56**

agrario **Euro 3,19**

Superficie: **1.765 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,54	Euro 0,02
Reddito agrario	Euro 3,18	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.757	8
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0079662 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5017.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011331 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001874)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 683 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2508.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **196**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,39**

agrario **Euro 12,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **196**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 18,39**

agrario **Euro 12,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.120 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 690 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2515.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:39:00**
Numero Pratica: **T60712/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **194**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 52,66**

agrario **Euro 30,09**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **14.566 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **19** Particella **194**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 52,66**

agrario **Euro 30,09**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **14.566 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 683 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2508.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:40:29**
Numero Pratica: **T61234/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)
Foglio 19 Particella 190

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,60**

agrario **Euro 62,48**

Superficie: **36.299** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 62,34	Euro 28,26
Reddito agrario	Euro 43,64	Euro 18,84
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	24.141	12.158
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0079658 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5013.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011331 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001874)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **190**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,60**

agrario **Euro 62,48**

Superficie: **36.299** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 62,34	Euro 28,26
Reddito agrario	Euro 43,64	Euro 18,84
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	24.141	12.158
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0079658 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5013.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011331 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001874)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 683 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2508.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022****Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **184****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,54**agrario **Euro 7,70**Superficie: **4.955 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,28	Euro 0,26
Reddito agrario	Euro 7,52	Euro 0,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.855	100
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	1	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2020 Pratica n. SS0072372 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6977.1/2020)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0766748 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0001077)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **19** Particella **184**

FRAZIONAMENTO del 29/01/2015 Pratica n. SS0011885 in atti dal 29/01/2015 presentato il 28/01/2015 (n. 11885.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 11,54**
agrario **Euro 7,70**
Superficie: **4.955 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,28	Euro 0,26
Reddito agrario	Euro 7,52	Euro 0,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.855	100
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	1	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2020 Pratica n. SS0072372 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6977.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0766748 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0001077)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 683 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2508.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **172**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,41**

agrario **Euro 25,61**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **16.529 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **172**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,41**

agrario **Euro 25,61**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **16.529 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 671 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2496.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:42:59**
Numero Pratica: **T62183/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 18 Particella 165

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,03

agrario Euro 9,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.711 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 18 Particella 165

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 17,03

agrario Euro 9,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.711 m²

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

▲ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 672 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2497.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 18 Particella 162

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,29

agrario Euro 0,86

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 553 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 18 Particella 162

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,29

agrario Euro 0,86

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 553 m²

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 97905250581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/05/2017 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1087 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 5051.1/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 22/05/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **159**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 86,50**

agrario **Euro 57,67**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **37.219 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **159**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 86,50**

agrario **Euro 57,67**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **37.219 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

▲ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 672 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2497.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **148**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,83**

agrario **Euro 6,83**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **5.290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **148**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,83**

agrario **Euro 6,83**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **5.290 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 672 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2497.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:47:52**
Numero Pratica: **T63996/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **151**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 30,92**

agrario **Euro 30,92**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **1**

Superficie: **19.957 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2016 Pratica n. SS0164971 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17379.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1106080 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA412.2016.0001828)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **18** Particella **151**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 30,92**

agrario **Euro 30,92**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **1**

Superficie: **19.957 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2016 Pratica n. SS0164971 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17379.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1106080 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA412.2016.0001828)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE
(CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 686 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2511.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **18** Particella **155**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,95**
agrario **Euro 27,30**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**
Superficie: **17.620 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **18** Particella **155**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 40,95**
agrario **Euro 27,30**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**
Superficie: **17.620 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/01/2015 Pratica n. SS0012786 in atti dal 30/01/2015 presentato il 30/01/2015 (n. 12786.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**
Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 686 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2511.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:50:14**
Numero Pratica: **T64894/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1108**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 64,28**

agrario **Euro 38,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **24.894 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1108**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 64,28**

agrario **Euro 38,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **24.894 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 680 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2505.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/08/2022
Ora: 11:51:07
Numero Pratica: T65214/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1111

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,31

agrario Euro 18,18

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.737 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1111

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,31

agrario Euro 18,18

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.737 m²

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 680 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2505.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:51:57**
Numero Pratica: **T65493/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1090**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,85**

agrario **Euro 45,51**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **29.373 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1090**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 75,85**

agrario **Euro 45,51**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **29.373 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 680 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2505.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/08/2022
Ora: 11:52:40
Numero Pratica: T65760/2022
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1099

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,72

agrario Euro 18,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.897 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1099

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,72

agrario Euro 18,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.897 m²

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 673 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2498.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:53:28**
Numero Pratica: **T66022/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1092**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 59,17**

agrario **Euro 35,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **22.914 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1092**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 59,17**

agrario **Euro 35,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **22.914 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 673 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2498.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:54:10**
Numero Pratica: **T66280/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022****Dati identificativi:** Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 126

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,80**agrario **Euro 3,63**Superficie: 2.530 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 2,37	Euro 1,23	Euro 1,20
Reddito agrario	Euro 1,42	Euro 1,23	Euro 0,98
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	919	1.188	423
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB	PASCOLO
Classe	4	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383482 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67474.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **126**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,80**
agrario **Euro 3,63**
Superficie: **2.530 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 2,37	Euro 1,23	Euro 1,20
Reddito agrario	Euro 1,42	Euro 1,23	Euro 0,98
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	919	1.188	423
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB	PASCOLO
Classe	4	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383482 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67474.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 681 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2506.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1077

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 20,25

agrario Euro 12,15

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.842 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1077

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 20,25

agrario Euro 12,15

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.842 m²

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE (CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 22/02/2016 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 680 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2505.1/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/03/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:55:30**
Numero Pratica: **T66800/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2022

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **16** Particella **131**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,39**
agrario **Euro 10,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **5.574 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/07/2015 Pratica n. SS0085869 in atti dal 09/07/2015 presentato il 09/07/2015 (n. 85869.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **16** Particella **131**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2015 Pratica n. SS0085869 in atti dal 09/07/2015 presentato il 09/07/2015 (n. 85869.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,39**
agrario **Euro 10,08**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **5.574 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2015 Pratica n. SS0085869 in atti dal 09/07/2015 presentato il 09/07/2015 (n. 85869.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI (CF 05779661007)**
Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/07/2015 Pubblico ufficiale TARDIOLA PAOLO Sede CAGLIARI (CA) Repertorio n. 42568 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6602.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 28/07/2015



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/08/2022**
Ora: **11:56:16**
Numero Pratica: **T67104/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90