

MISTRAL Wind Srl

[Maggio 2022]

# Parco Eolico MISTRAL sito nel Comune di Ittiri e nel Comune di Bessude

Piano Particellare di Esproprio – Calcolo



<p>Regione Autonoma della Sardegna</p> 	<p>Comune di Ittiri</p> 	<p>Comune di Bessude</p> 
--	---	--

<p><i>Committente:</i></p> <p style="text-align: center;"><b>MISTRAL Wind Srl</b></p>	<p><b>MISTRAL Wind Srl</b> Via Sardegna, 40 00187 Roma P.IVA/C.F. 16181131000</p>
---	---

*Titolo del Progetto:*

**Parco Eolico MISTRAL sito nel Comune di Ittiri  
e nel Comune di Bessude**

<p><i>Documento:</i></p> <p style="text-align: center;"><b>PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CALCOLO</b></p>	<p><i>N° Documento:</i></p> <p style="text-align: center;"><b>IT-VesMis-CLP-CW-CD-TR-014-Rev.0</b></p>
--	--

<p style="text-align: center;"><b>STUDIO DI PROGETTAZIONE ING. MAURIZIO CONTU</b></p> <p style="text-align: center;">Via Portoscals, 33 09124 Cagliari (CA) Tel. +39 070 4511580 Mob. +39 3388487648 e-mail: <a href="mailto:contumaurizio@gmail.com">contumaurizio@gmail.com</a></p>	<p><i>Progettista:</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Ing. Maurizio Contu</i></p> <div style="text-align: center;">  <p>N. 3510 Dott. Ing. MAURIZIO CONTU</p> </div> <p style="text-align: right;">Firmato digitalmente da: Maurizio Giuseppe Antonio Contu Data: 25/07/2022 17:51:00</p>
---	--

Rev	Data Revisione	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	24.05.2022	Prima emissione			

N.	DITTA INTESTATARIA Cognome e nome / Ragione Sociale	DATI CATASTALI						Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE		OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			INDENNITA'				
		Comune	Fg.	P.lla	Superficie				Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di Elettrodotta [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]	Valore Venale €/mq	Indennità per servitu	Indennità per occ. permanente	Indennità per occ. temporanea	TOT. INDENNITA'
					ha	are	ca				Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]								
1		Ittiri	31	22	10 00 00	PASCOLO	20 306	1 027	2 029,60	3 220,00	0,00	0,00	5 968							
					1 93 12	SEMINATIVO														
2		Ittiri	31	13	1 00 00	SEMINATIVO	259,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
					1 70 01	PASCOLO ARB														
3		Ittiri	31	15	8/ 13	PASCOLO	47,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
4		Ittiri	31	129	7 64 46	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	2 238,00	0,00	0,00	0,00							
5		Ittiri	31	26	5 80 68	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	1 147,00	0,00	0,00	0,00							
					29 48	PASCOLO ARB														
6		Ittiri	31	21	1 50 00	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	1 558,00	0,00	0,00	0,00							
					22 13	SEMINATIVO														
7		Ittiri	31	20	84 74	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	930,00	0,00	0,00	0,00							
					74 60	PASCOLO														
8		Ittiri	31	19	99 96	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	481,00	0,00	0,00	0,00							
9		Ittiri	31	16	2 73 15	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	54,00	0,00	0,00	0,00							
					2 75	PASCOLO ARB														
10		Ittiri	31	17	16 9	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	230,00	0,00	0,00	0,00							
					22 59	PASCOLO ARB														
11		Ittiri	30	83	3 00 00	PASCOLO	20 137,00	0,00	2 087,00	575,00	0,00	0,00	6 160							
					80 75	SEMINATIVO														
12		Ittiri	30	84	2 5 20	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00							
13		Ittiri	30	86	2 20 62	SEMINATIVO	0,00	207,35	0,00	1 351,00	0,00	0,00	0,00							
14		Ittiri	30	80	74 97	SEMINATIVO	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
15		Ittiri	51	14	26 94 62	SEMINATIVO	20 162,00	0,00	2 185,00	3 683,00	0,00	0,00	6 561							
					3 59 70	PASCOLO														
16		Ittiri	51	129	1 85 10	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	175,00	0,00	0,00	0,00							
					2 14	PASCOLO														
17		Ittiri	50	166	1 54 27	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	2 985,00	0,00	0,00	0,00							
					1 00 00	SEMINATIVO														
18		Ittiri	52	28	4 80 00	PASCOLO	12 962,46	0,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	2 107							
					33 16	SEMINATIVO														
19		Ittiri	52	27	3 00 18	SEMINATIVO	7 649,53	0,00	760,00	711,00	0,00	0,00	3 653							
20		Ittiri	52	26	46 05	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	145,00	0,00	0,00	0,00							

N.	DITTA INTESTATARIA Cognome e nome / Ragione Sociale	DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE		OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			INDENNITA'						
		Comune	Fg.	P.lla	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di Elettrodotto [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]	Valore Venale €/mq	Indennità per servitù	Indennità per occ. permanente	Indennità per occ. temporanea	TOT. INDENNITA'	
					ha	are	ca				Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]									
21		Ittiri	53	13	2	95	28	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	1 173,00	0,00	0,00	0,00						
22		Ittiri	53	69		43	40	VIGNETO	0,00	0,00	0,00	190,00	0,00	0,00	0,00						
23		Ittiri	53	1	1	5	50	PASCOLO ARB	0,00	0,00	0,00	1 182,00	0,00	0,00	0,00						
					8	92	PASCOLO														
24		Bessude	1	1		4	25	0	SEMINATIVO	20 162,00	0,00	2 063,00	2 205,00	0,00	0,00	6 146,00					
					9	05	25	INCOLT PROD													
25		Bessude	1	12		51	44	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	194,00	0,00	0,00	0,00						
26		Bessude	1	16	2	27	15	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	2 761,00	0,00	0,00	0,00						
				3	79	30	PASCOLO														
				4	15		PASCOLO ARB														
27		Bessude	1	14	1	45	67	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	560,00	0,00	0,00	0,00						
				1	95	00	PASCOLO														
28		Bessude	1	21	7	14		SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	893,00	0,00	0,00	0,00						
				1	41	84	PASCOLO														
29		Bessude	1	51	1	84	55	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	707,00	0,00	0,00	0,00						
					20	5	PASCOLO														
30		Bessude	1	19	1	21	46	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	874,00	0,00	0,00	0,00						
					30	91	PASCOLO														
31		Bessude	1	20		26	94	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	347,00	0,00	0,00	0,00						
32		Bessude	1	23	8	84		PASCOLO	0,00	0,00	0,00	191,00	0,00	0,00	0,00						
					1	65	71	SEMINATIVO													

N.	DATI CATASTALI													INDENNITA'						
	DITTA INTESTATARIA Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P.fila	Superficie			Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE		OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			Valore Venale €/mq	Indennità per servitu	Indennità per occ. permanente	Indennità per occ. temporanea	TOT. INDENNITA'
					ha	are	ca		Aree di esproprio		Piazzole definitive	Aree Stradali	Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee					
					Proiezione a terra dell'AG		Aree di Elettrodotto		[mq]											
33		Bessude	1	24	1	20	6	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00					
34		Ittiri	53	51	1	93	81	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	1 485,00	0,00	0,00	0,00					
					7	00	PASCOLO ARB													
35		Bessude	4	2	4	85	26	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	790,00	0,00	0,00	0,00					
36		Bessude	2	54	20	45	90	PASCOLO	5 703,37	0,00	0,00	987,00	0,00	0,00	803,44					
37		Bessude	2	11	1	58	80	PASCOLO	10 782,70	0,00	1 878,00	56,00	0,00	0,00	5 673,00					
38		Bessude	2	48	15	7	47	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	2 295,00	0,00	0,00	0,00					
					5	79	99	PASCOLO												
39		Bezzudo	2	17	2	72	56	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	895,00	0,00	0,00	0,00					
					26	66	PASCOLO ARB													
40		Bessude	2	46	6	64	18	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	1 295,00	0,00	0,00	0,00					
		Bessude			1	68	PASCOLO													
41		Bessude	2	18	11	42	84	PASCOLO	4 125,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
42		Bessude	2	10	1	78	90	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	185,00	0,00	0,00	0,00					
					1	28	59	PASCOLO ARB												
43		Ittiri	30	348	0	17	00	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	261,00	0,00	0					
					0	1	82	ULIVETO												
					0	8	38	VIGNETO												
					0	6	17	PASCOLO												
44		Ittiri	30	86	2	20	62	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	8,00					

N.	DITTA INTESTATARIA	DATI CATASTALI						SERVITU' PERMANENTE		OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			INDENNITA'					
	Cognome e nome / Ragione Sociale	Comune	Fg.	P.lia	Superficie			Qualità del Terreno	Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di Elettrodotto [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]	Valore Venale €/mq	Indennità per servitu	Indennità per occ. permanente	Indennità per occ. temporanea	TOT. INDENNITA'
					ha	are	ca				Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]								
45		Ittiri	30	349	0	8	36	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	0,00	370,32	0,00	0,00					
46		Ittiri	30	239	0	40	83	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	107,40	0,00	0,00					
47		Ittiri	30	240	0	31	40	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	310,40	0,00	0,00					
48		Ittiri	30	241	0	41	32	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	37,00	0,00	0,00					
49		Ittiri	31	12	1	81	13	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	167,00	0,00	0,00					
					0	59	17	PASCOLO ARB												
50		Ittiri	30	87	4	0	0	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	550,12	0,00	0,00					
					0	73	88	PASCOLO												
51		Ittiri	30	90	0	9	15	PASCOLO	0,00	0,00	0,00	0,00	196,30	0,00	0,00					
52		Bessude	7	1	0	57	83	SEMINATIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2272	0,00					
					1	8	48	PASCOLO												
					0	19	71	PASCOLO ARB												
53		Bessude	7	56	0	32	46	D=10 AREE ENTI URB E PROMISCUJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	797,00	0,00					
54		Ittiri	32	272	12	23	67	SEMINATIVO	0,00	1231,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
55		Ittiri	32	128	1	3	0	PASCOLO ARB PASCOLO	0,00	579,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
56		Ittiri	32	68	0	74	38	PASCOLO ARB PASCOLO	0,00	710,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
57		Ittiri	32	278	1	49	43	PASCOLO ARB PASCOLO	0,00	804,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
58		Ittiri	32	9	9	02	86	SEMINATIVO PASCOLO ARB	0,00	3344,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
59		Ittiri	31	40	0	98	98	PASCOLO	0,00	373,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
60		Ittiri	31	36	4	14	24	PASCOLO	0,00	1360,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
61		Ittiri	31	33	4	91	80	SEMINATIVO	0,00	886,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
62		Ittiri	31	29	13	10	13	PASCOLO ARB PASCOLO	0,00	2307,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
63		Ittiri	31	9	1	72	26	SEMINATIVO PASCOLO ARB SEMINATIVO	0,00	960,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					

N.	DITTA INTESTATARIA  Cognome e nome / Ragione Sociale	DATI CATASTALI						Qualità del Terreno	SERVITU' PERMANENTE		OCCUPAZIONE PERMANENTE		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			INDENNITA'				
		Comune	Fg.	P.lla	Superficie				Proiezione a terra dell'AG [mq]	Aree di Elettrodotto [mq]	Aree di esproprio		Allargamenti stradali	Area Cantiere	Piazzole temporanee [mq]	Valore Venale €/mq	Indennità per servitu	Indennità per occ. permanente	Indennità per occ. temporanea	TOT. INDENNITA'
					ha	are	ca				Piazzole definitive [mq]	Aree Stradali [mq]								
64	[REDACTED]	Ittiri	31	57	0	72	0	PASCALO ARB	0,00	841,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
65		Ittiri	31	10				SEMINATIVO	0,00	1298,72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
								PASCOLO ARB												
66		Ittiri	31	12	2	40	30	SEMINATIVO	0,00	498,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								PASCOLO ARB												
67		Ittiri	31	11	3	89	65	SEMINATIVO	0,00	863,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								PASCOLO ARB												