

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

Comune di Tortona



Progetto per la realizzazione di un impianto Agrivoltaico
nel comune di Tortona

Potenza DC: 60 MW - Potenza immessa AC: 50 MW



opdeenergy

Committente:

LUISOLAR ENERGY S.R.L.

Rotonda Giuseppe Antonio Torri n. 9

40127 - Bologna (BO)

P.IVA: 03920631201

Comune di Tortona



INTEGRA s.r.l.

Società di Ingegneria
sede operativa:
Via Emilia 199 - 15057 Tortona (AL)
tel. 0131.863490 - fax 0131.1926520
e-mail: integra@integraingegneria.it

Progettazione generale e opere civili:

FAROGB
società di ingegneria

FAROGB s.r.l.

Dott. Ing. Gabriele Bulgarelli
Corso Unione Sovietica 612/15B - 10135 Torino (To)
P.IVA 09816980016

Progettazione elettrica:

Dott. Agr. Carlo Bidone

Piazza Filippo Turati, 5
15121 Alessandria
tel. 0131 325087
e-mail: carlo.bidone@inwind.it

Studio di impatto ambientale:

Titolo:

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE – ALLEGATI GRAFICI

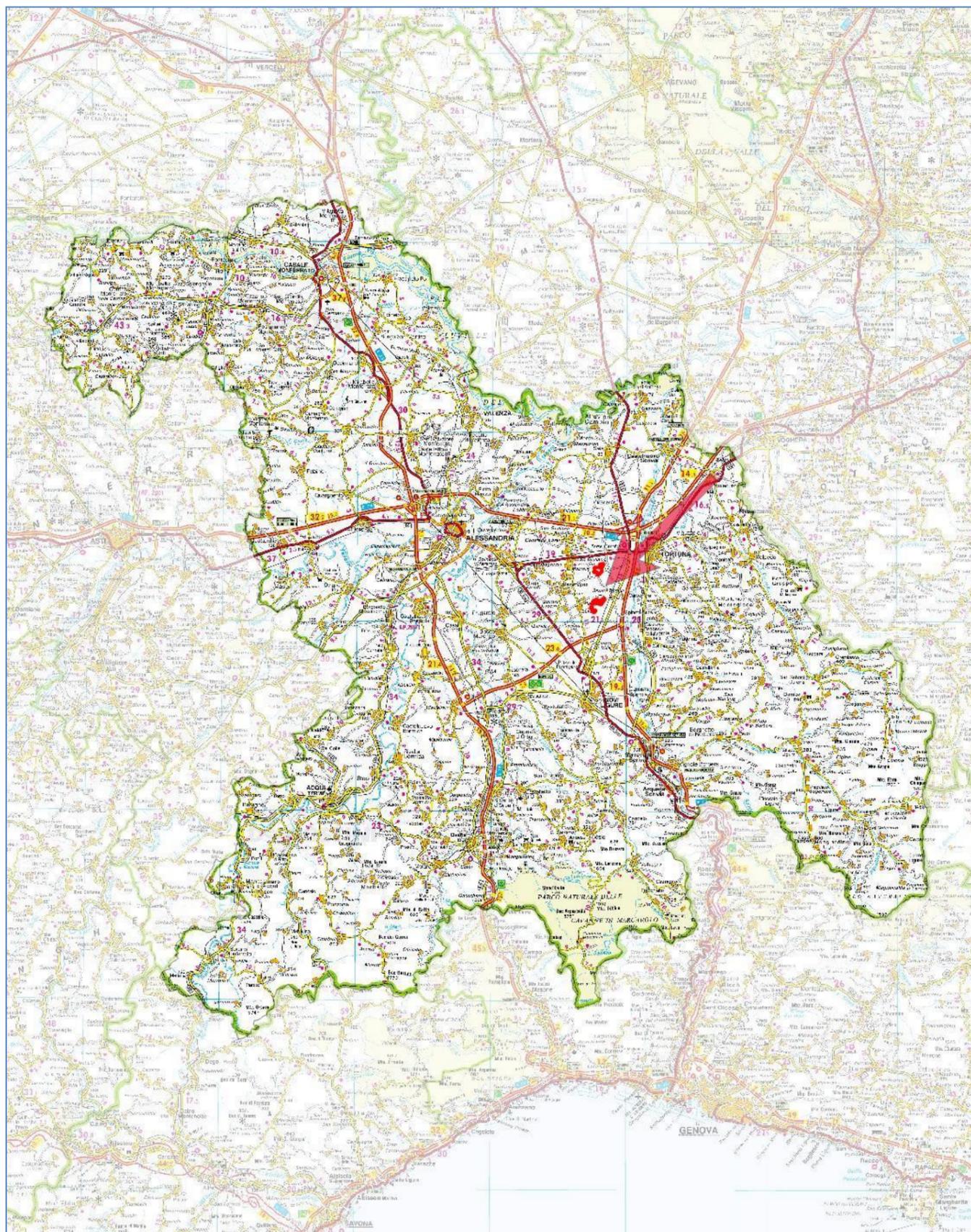
LOCALITÀ: Cascina Pantaleona – Baronina

Rev.	Data	Redatto da:	Controllato da:	Approvato da:
A	GENNAIO 2023	BIDONE	PROIETTI	CASTAGNELLO

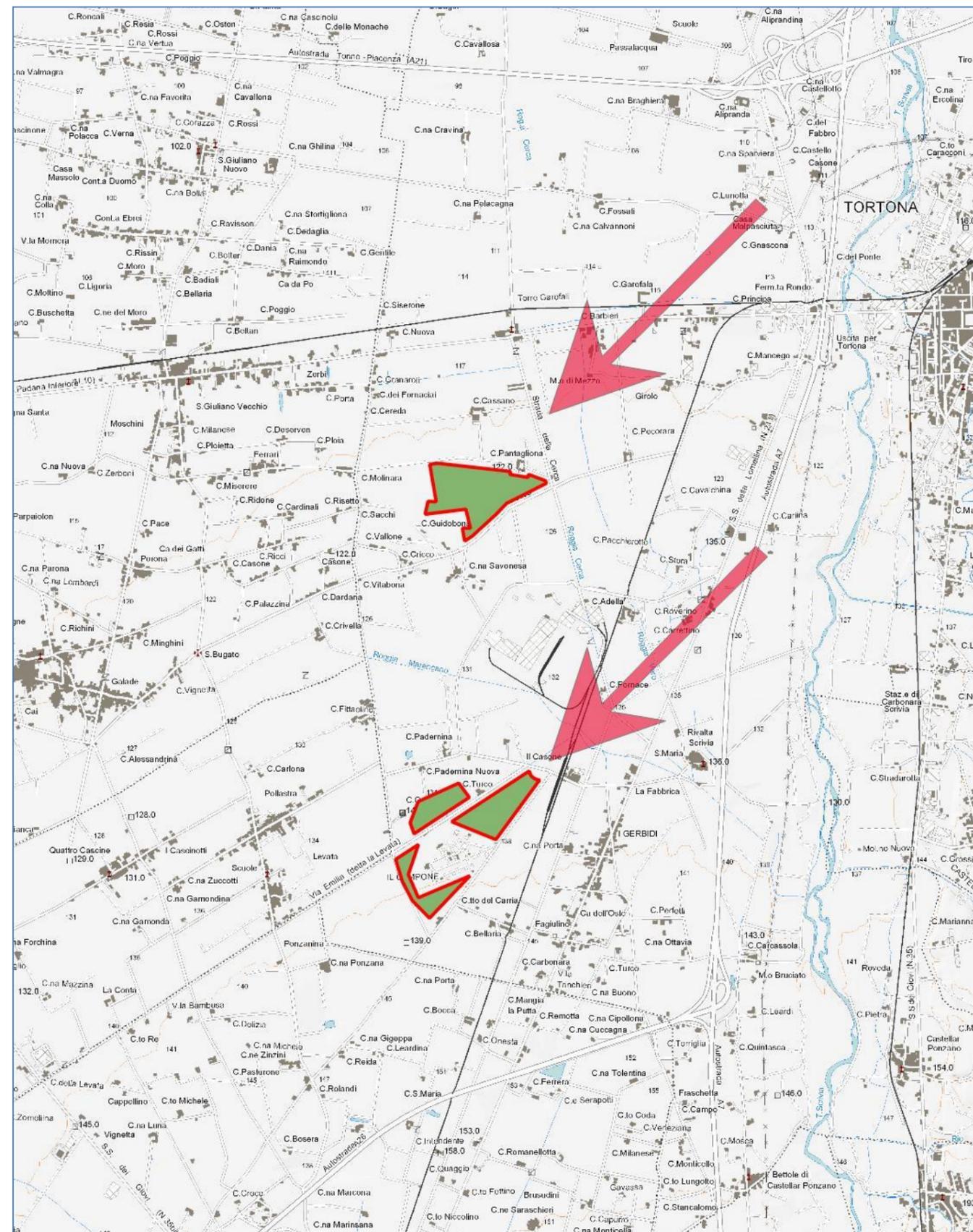
SOMMARIO

1. Inquadramento nella Provincia di Alessandria e locale
2. Inquadramento locale con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria (E-Distribuzione) di Spinetta Marengo scala 1:50.000
3. Stradario e sezioni CTR
4. Estratto della mappa I.G.M. con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria scala 1:25.000
5. Estratto della BD TRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte nord dell'impianto)
6. Estratto della BD TRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte sud dell'impianto)
7. Ortofoto fonte Google Maps anno 2021 scala 1:25.000
8. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte nord
9. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte sud
10. Localizzazione dei beni vincolati e non vincolati dal WebGIS del Ministero della Cultura
11. Estratto del PTR Tavola Caratteri Territoriali Paesistici scala 1:250.000
12. Estratto del PTR Tavola Indirizzi di Governo del Territorio scala 1:250.000
13. Estratto del PPR Tavola P3 scala 1:250.000
14. Estratto del PPR Tavola P4.16 scala 1:50.000
15. Estratto del PPR Tavola P4.16 con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria scala 1:50000
16. Estratto del PTP Tavola 1 scala 1:25.000
17. Estratto del PTP Tavola 2 scala 1:25.000
18. Estratto del PTP Tavola 3 scala 1:25.000

1. Inquadramento nella Provincia di Alessandria e locale

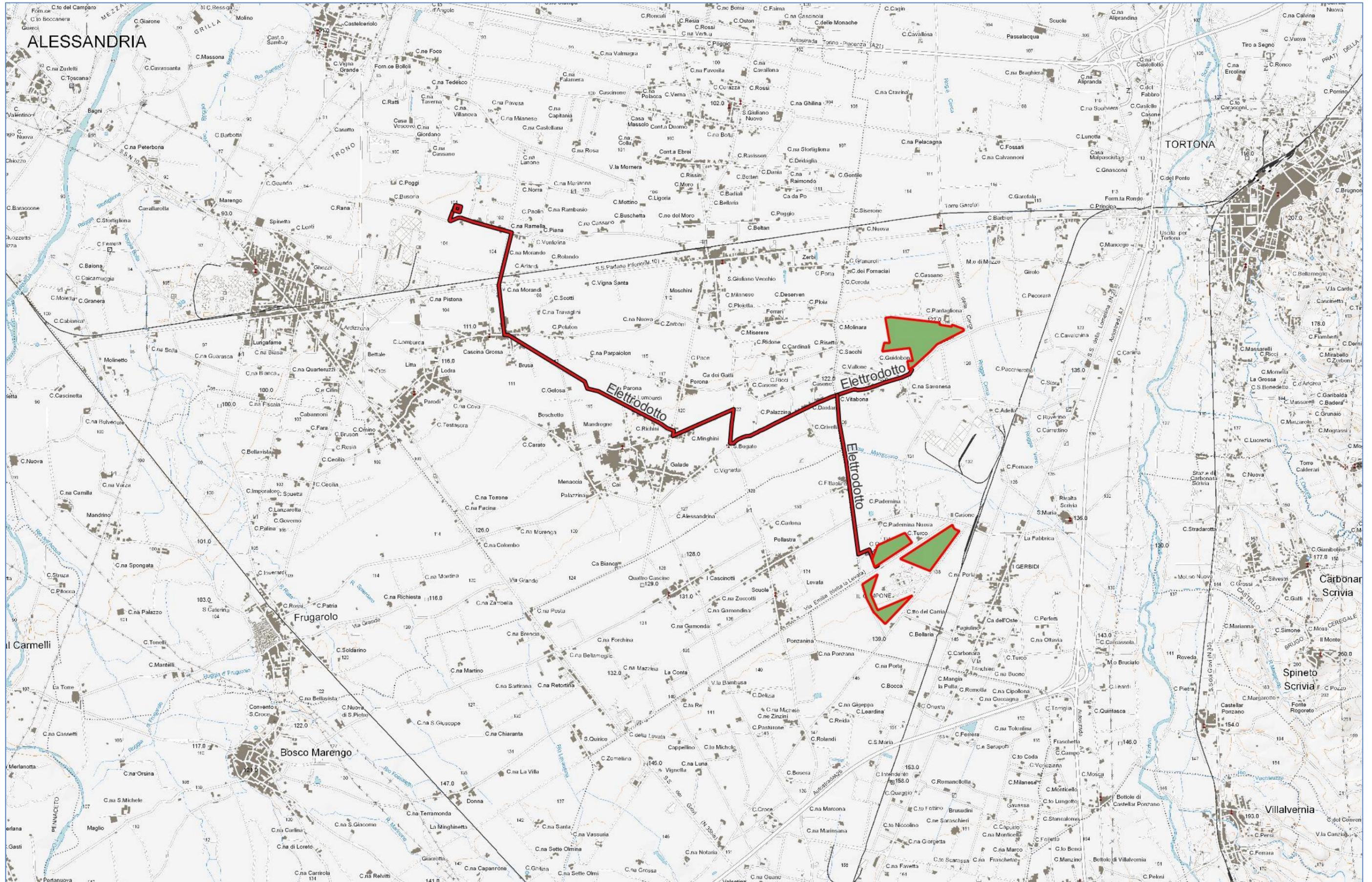


Inquadramento nella Provincia di Alessandria (scala 1:500.000)
Il sito è indicato con la freccia rossa.

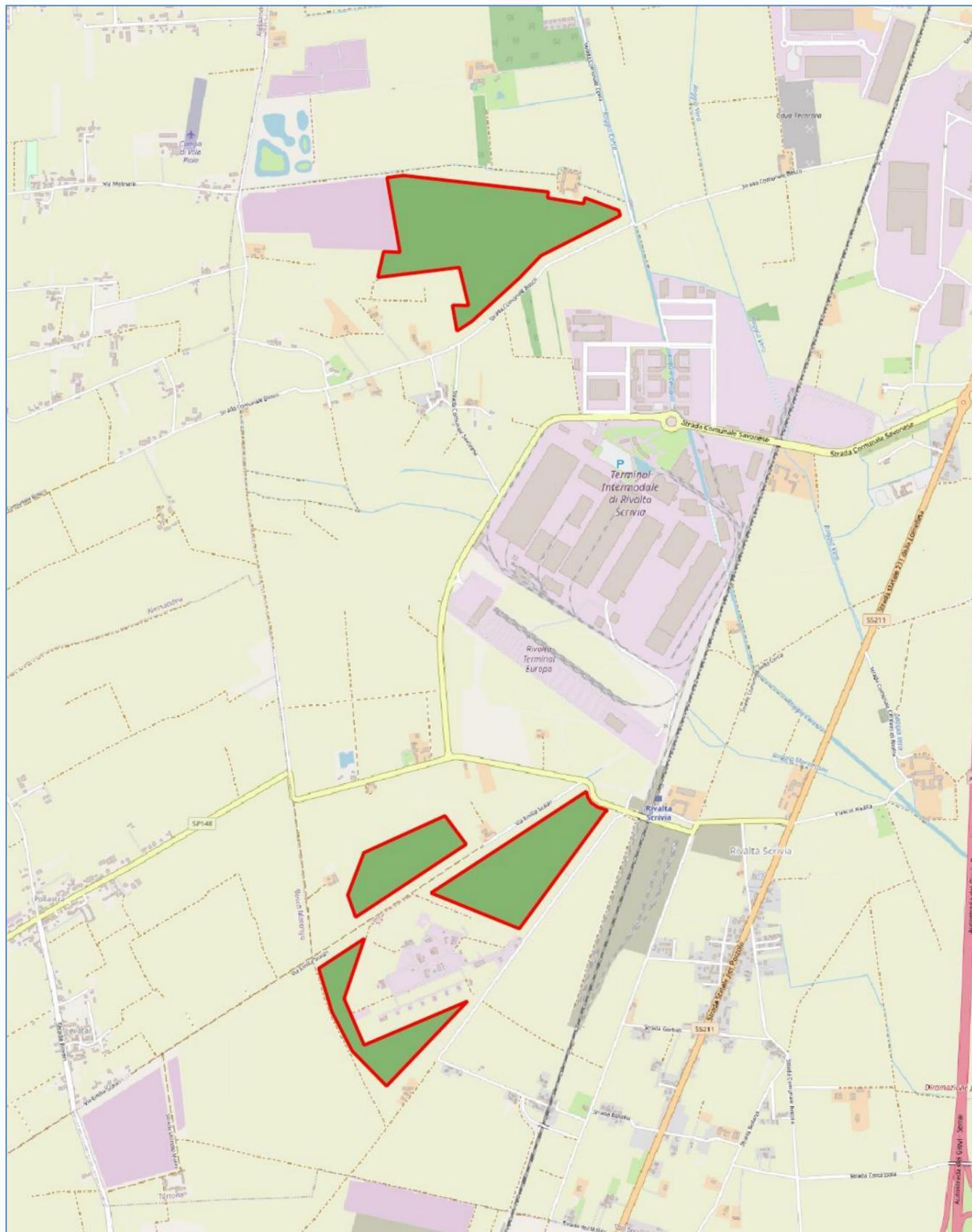


Inquadramento locale (scala 1:50.000)
Il sito è indicato con le frecce rosse.

2. Inquadramento locale con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria (E-Distribuzione) di Spinetta Marengo scala 1:50.000

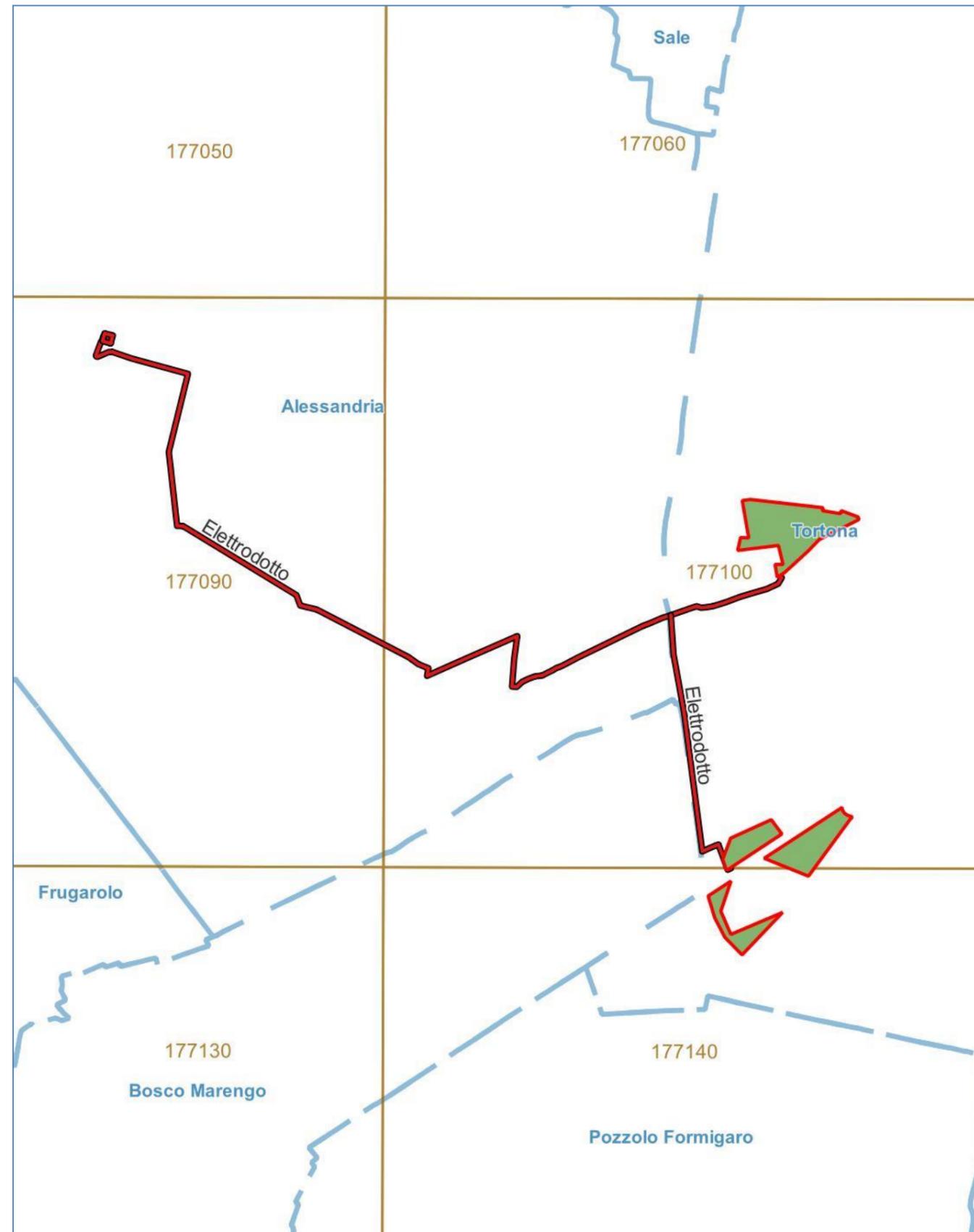


3. Stradario e sezioni CTR



Stradario (scala 1:25.000)

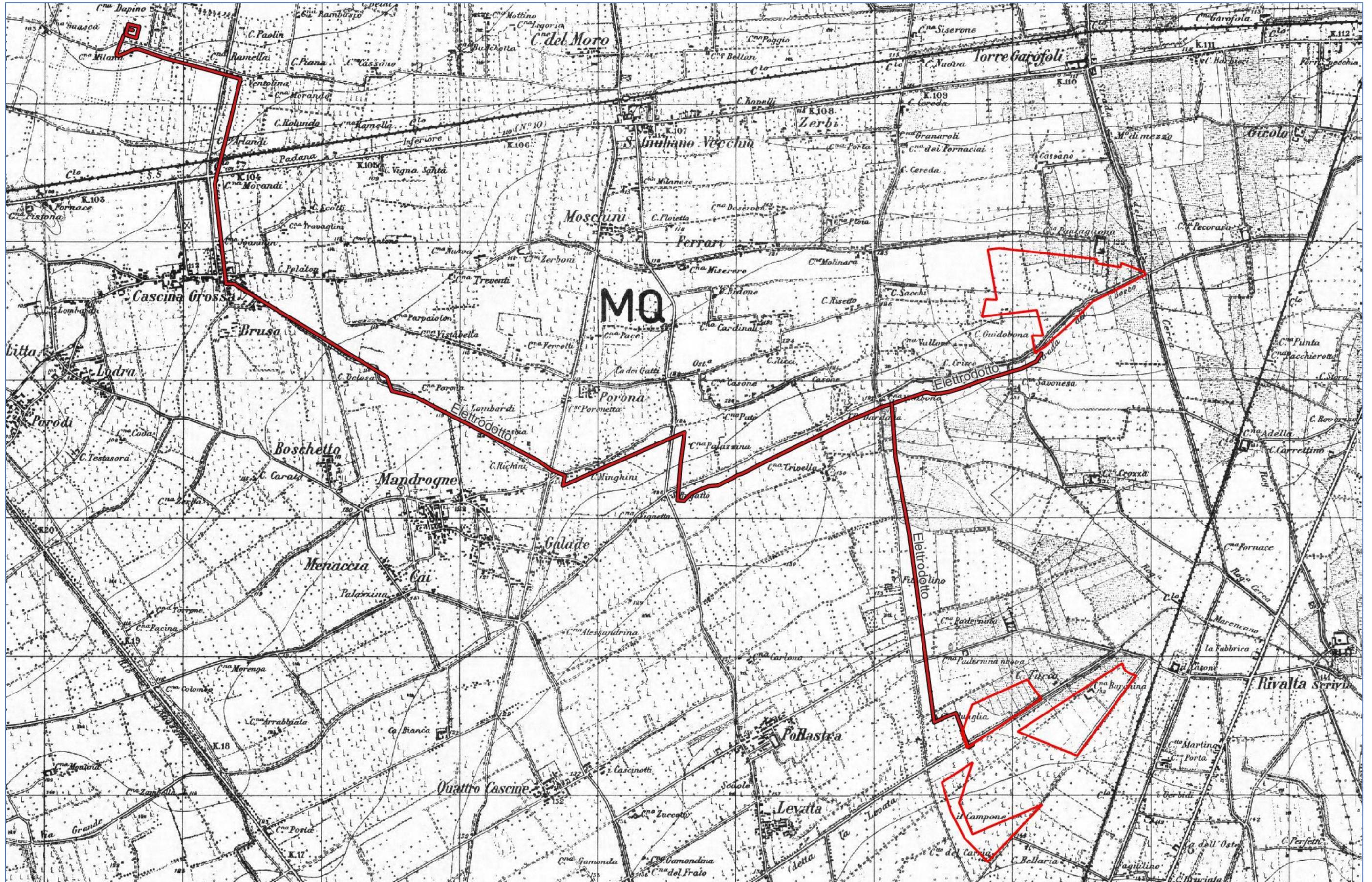
Con i contorni rossi sono indicati i contorni della dislocazione delle parti dell'impianto in progetto.



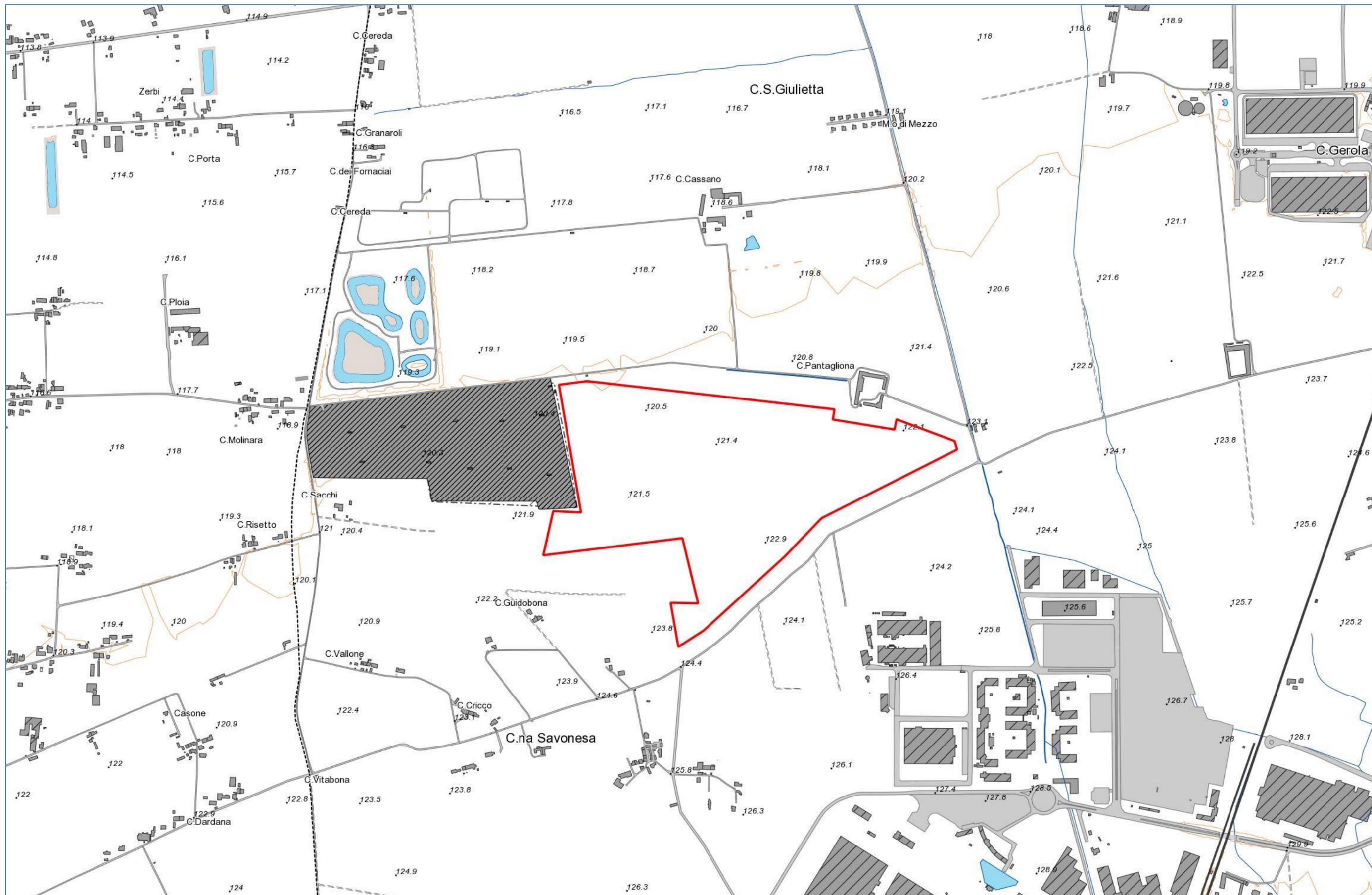
Sezioni CTR e BDTRE (scala 1:50.000).

I territori comunali sono indicati con linea tratteggiata azzurra, le sezioni CTR e BDTRE con linee rette color giallo oro; i territori interessanti all'impianto sono rappresentati nelle Sezioni 177100 e 177140.

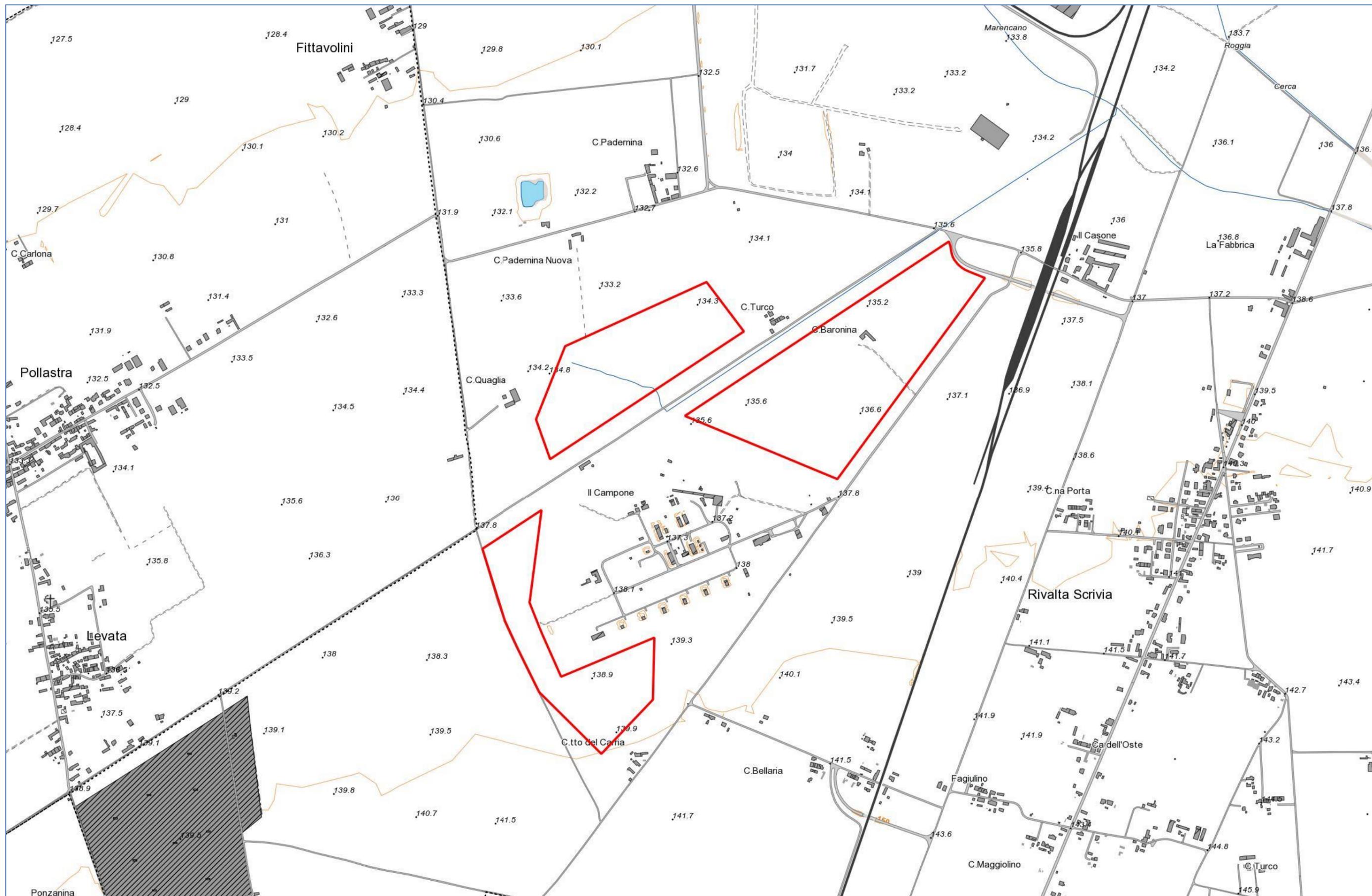
4. Estratto della mappa I.G.M. con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria scala 1:25.000



5. Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte nord dell'impianto)



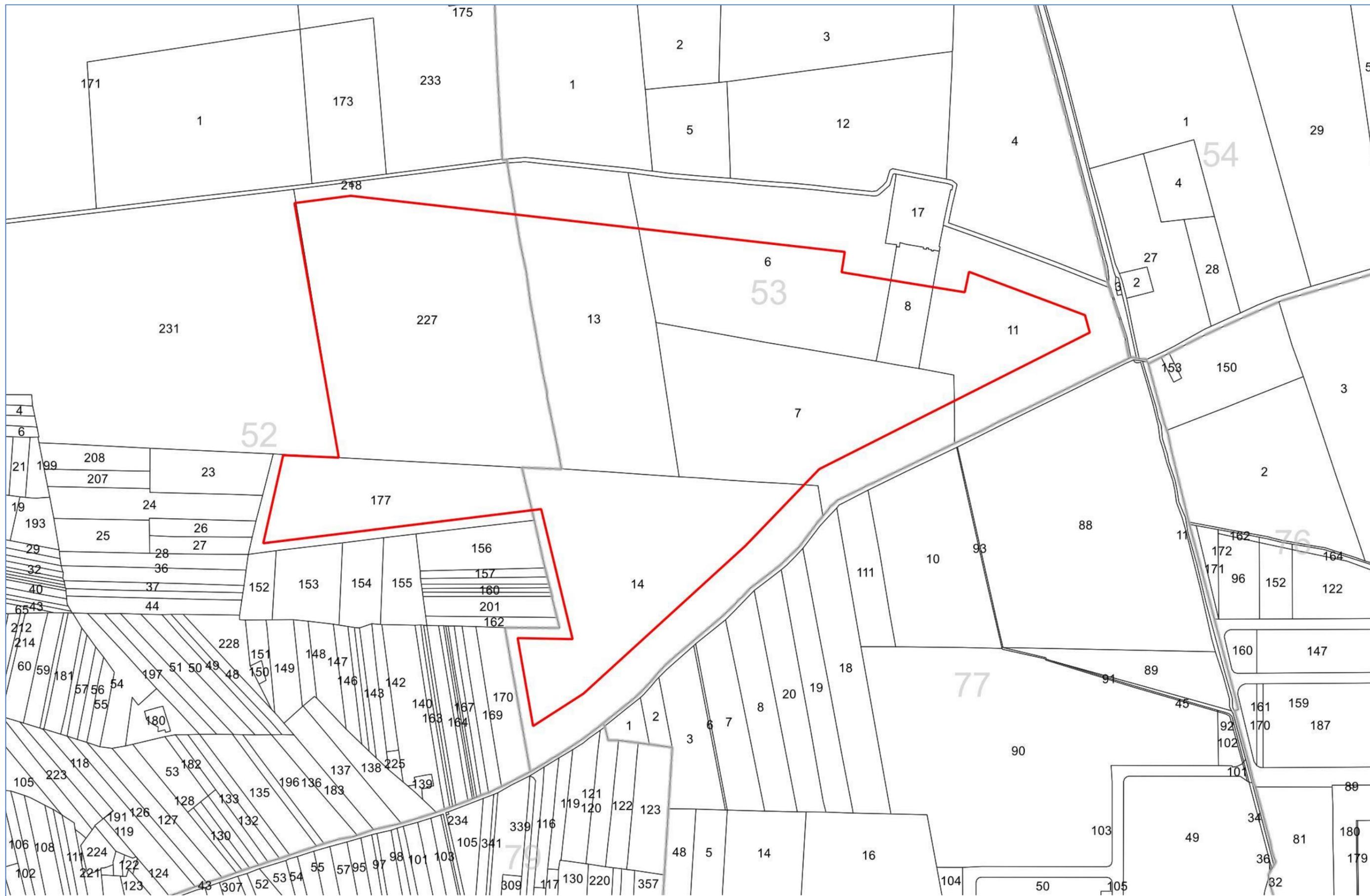
6. Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte sud dell'impianto)



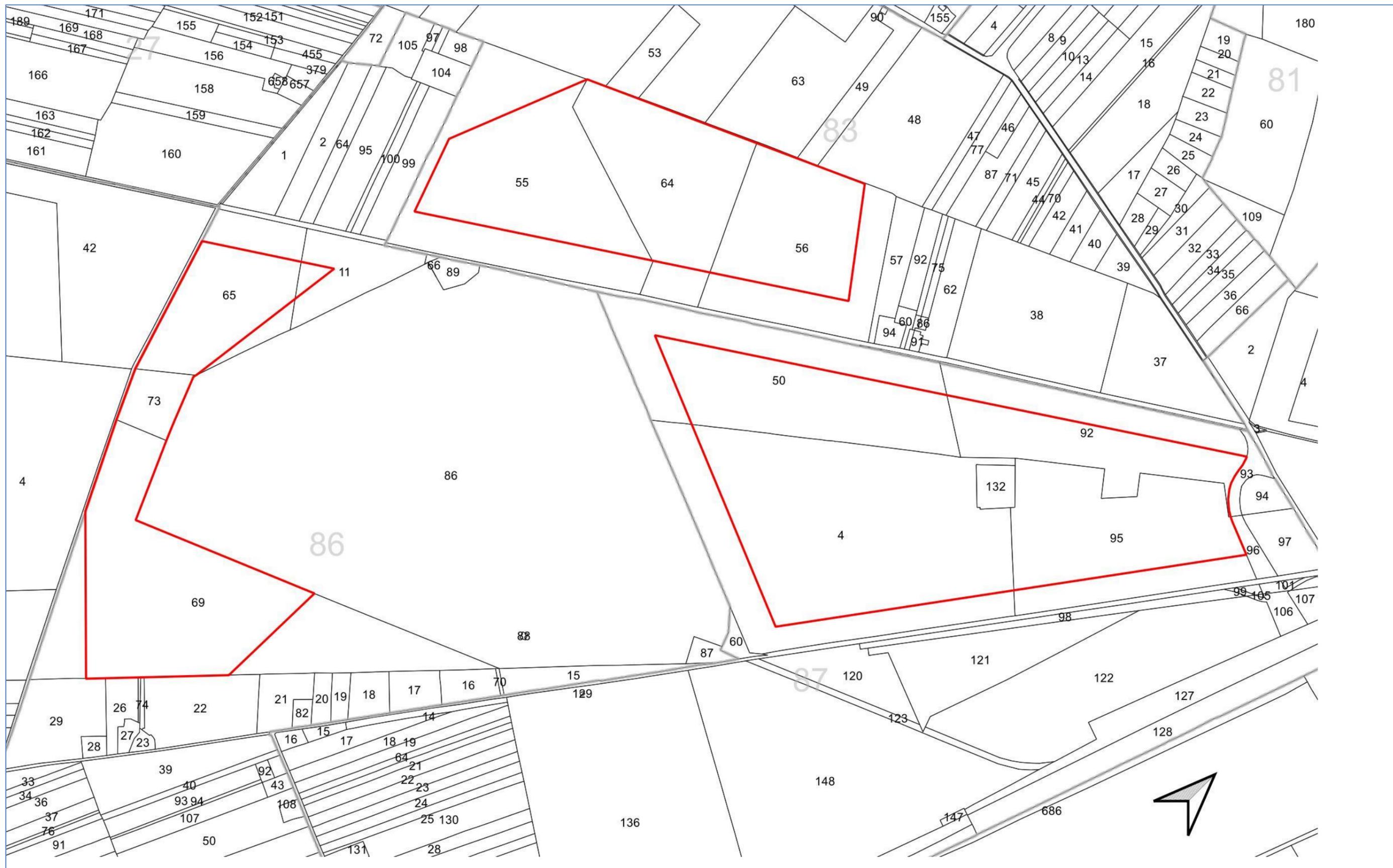
7. Ortofoto fonte Google Maps anno 2021 scala 1:25.000



8. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte nord



9. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte sud



10. Localizzazione dei beni vincolati e non vincolati dal WebGIS del Ministero della Cultura

The screenshot displays the 'Carta del Rischio' WebGIS interface. The main map area shows a satellite view of a rural landscape with a river and several buildings. Two specific sites are highlighted with red arrows and labels: 'Torre Garofoli' (top center) and 'Abbazia di Rvalta Scivai' (bottom center). The map is overlaid with various layers, including administrative boundaries and cultural heritage sites. The left sidebar contains a legend with the following categories and items:

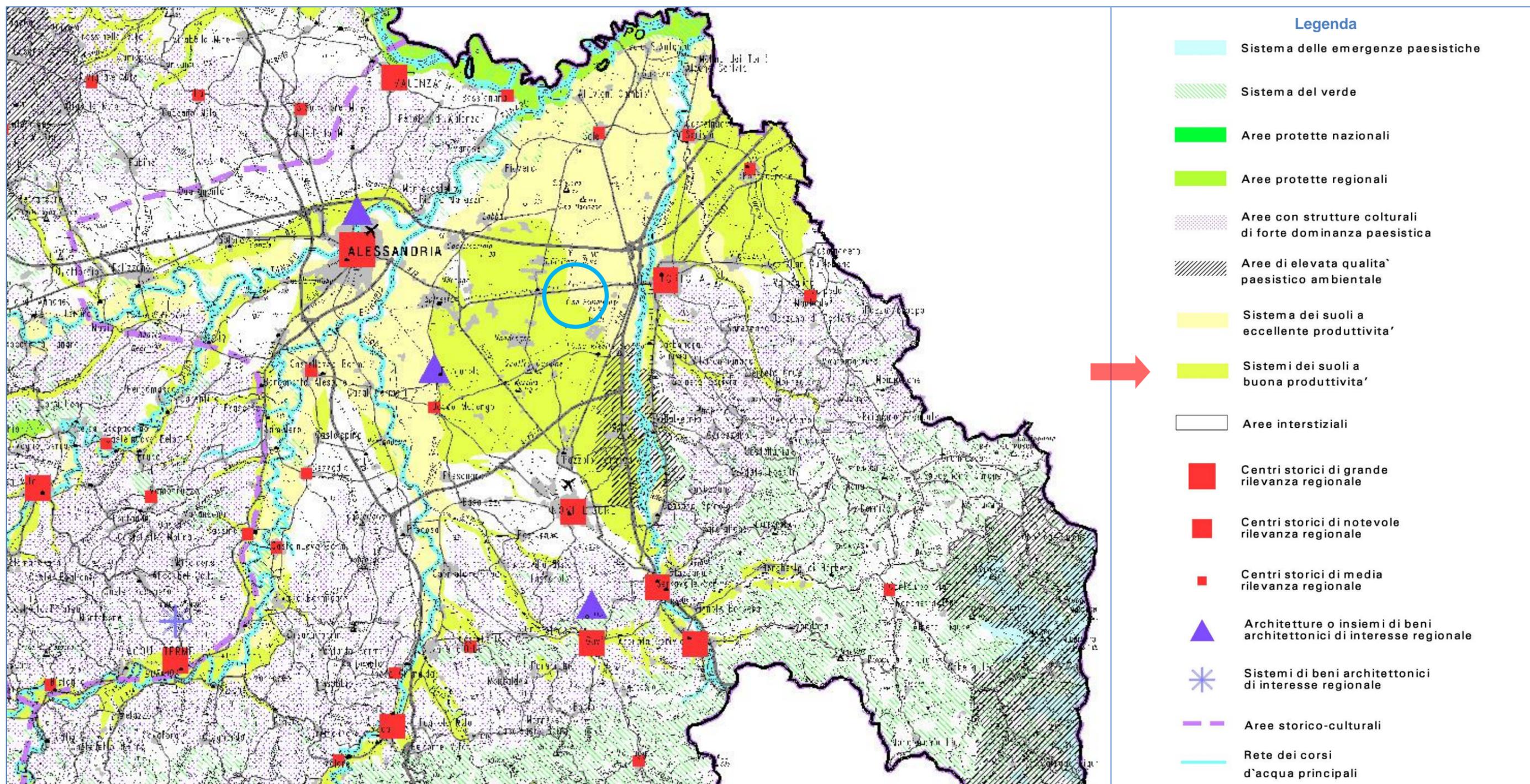
- Layer KML
- Limiti amministrativi
 - Regioni
 - Province
 - Comuni
- Cartografia di base
 - Aree Verdi
 - Aree Edificate
 - Idrografia
 - Punti di interesse
 - Autostrade
 - Strade Principali
 - Strade Secondarie
 - Strade Locali
 - Ferrovie
 - Ponti
- Beni Culturali
 - Beni Immobili (puntuali)
 - Beni Immobili (lineari)
 - Beni Immobili (poligonali)
 - Beni Subacquei (puntuali)
 - Beni Subacquei (poligonali)
- Vulnerabilità/Rischio
 - Vuln. Archeol. Globale
 - Vuln. Architett. Globale
 - Vuln. Architett. Strutturale
 - Vuln. Architett. Superficiale

The top right corner shows the coordinates 8.77954, 44.87023 and a 'Satellite' dropdown menu. The bottom left corner features a scale bar indicating 1:72k and 1000 m. The bottom right corner contains a small figure icon and a 'Segnala un errore nella mappa' link.

Estratto dal WebGIS della Carta del Rischio basata sui decreti di tutela posti su beni immobili del Ministero della Cultura (MIC) - <http://www.cartadelrischio.beniculturali.it/webgis/> - con la localizzazione dei beni vincolati e non vincolati presenti nelle vicinanze dell'area di intervento.

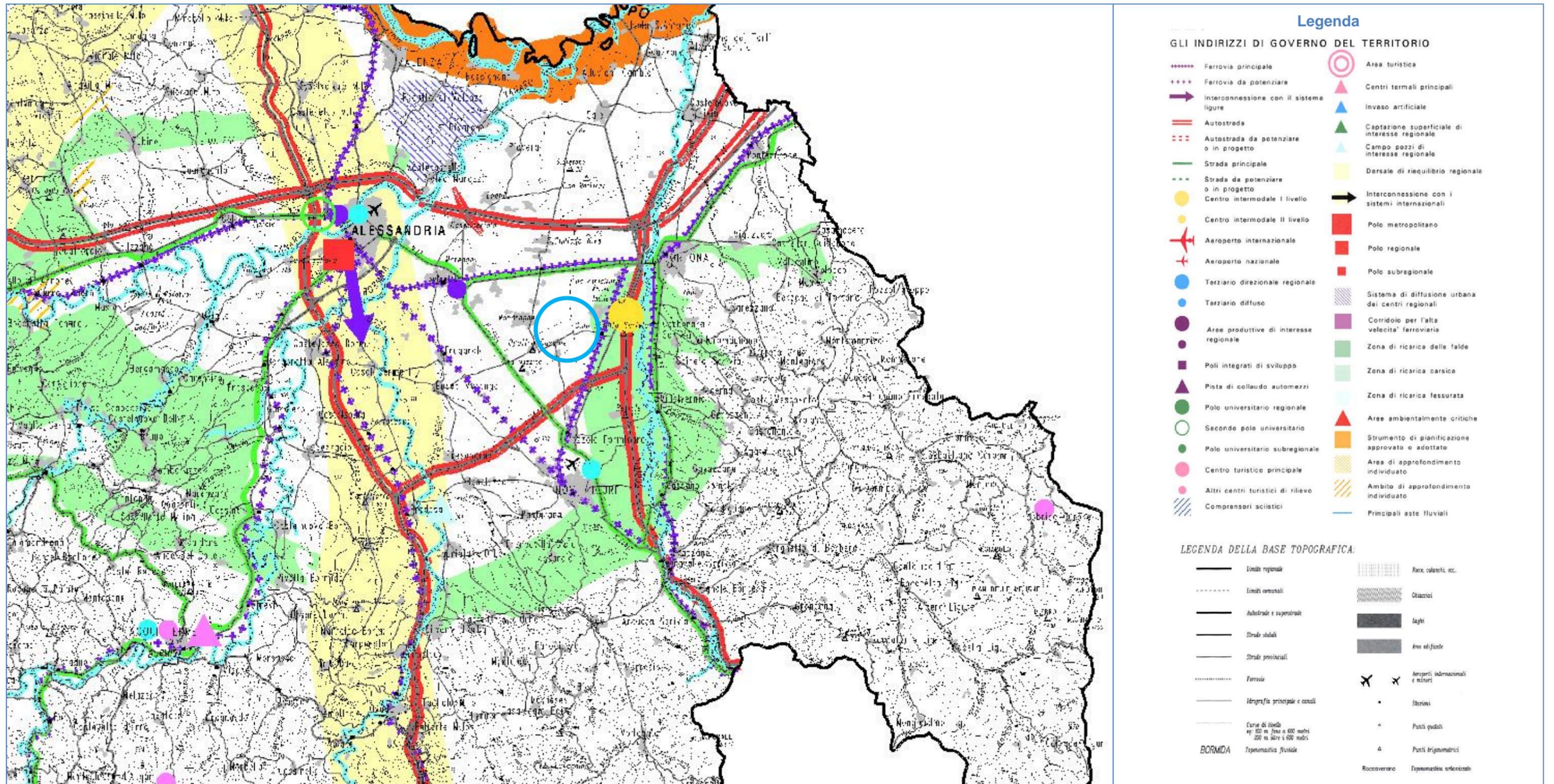
11. Estratto del PTR Tavola Caratteri Territoriali Paesistici scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Caratteri Territoriali Paesistici"



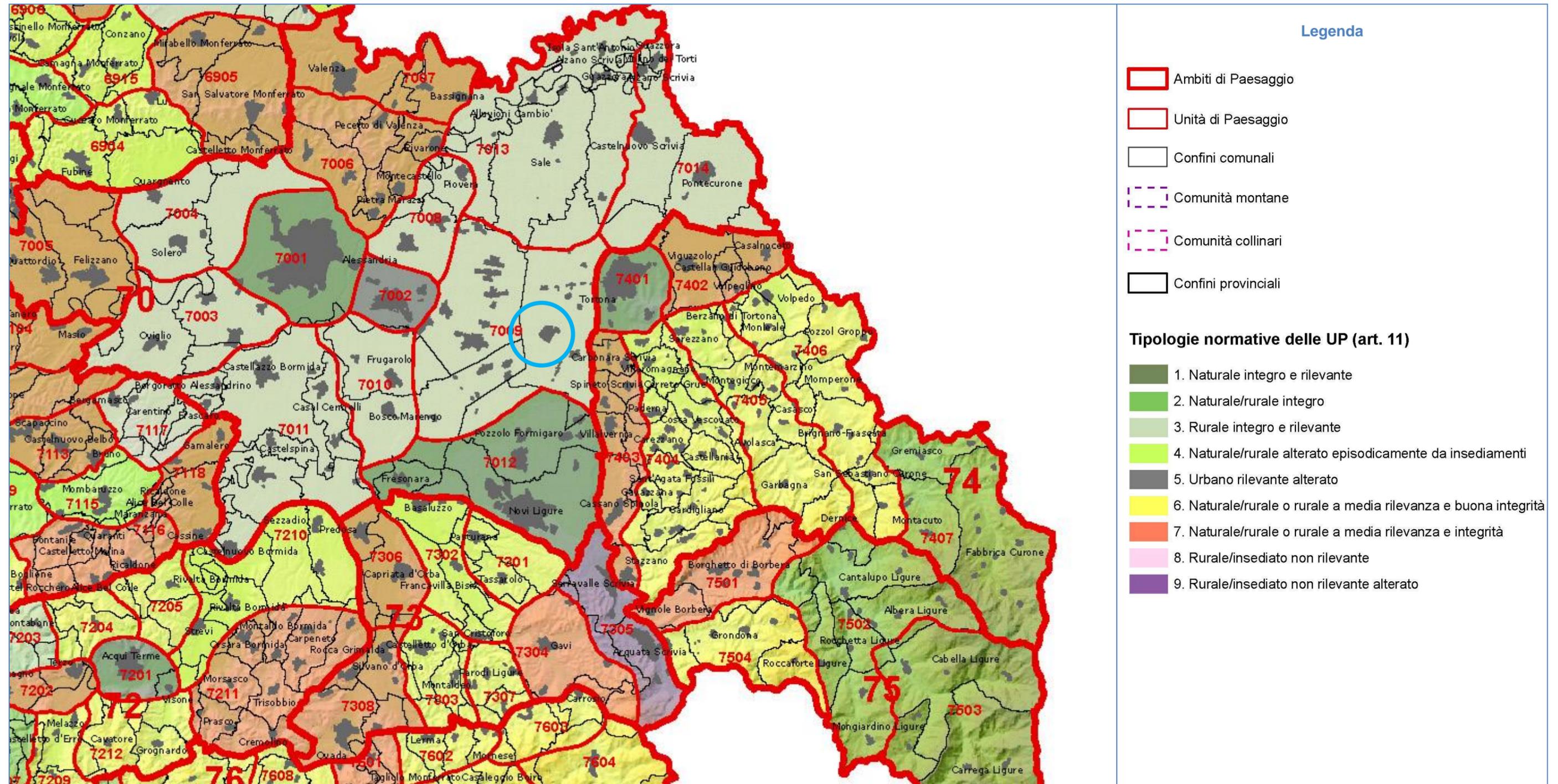
12. Estratto del PTR Tavola Indirizzi di Governo del Territorio scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Indirizzi di Governo del Territorio"



13. Estratto del PPR Tavola P3 scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Ambiti e unità di paesaggio"



Riferimenti alle norme

Ambito: 70 – (7009)

Elenco delle Unità di Paesaggio comprese nell'Ambito in esame e relativi tipi normativi

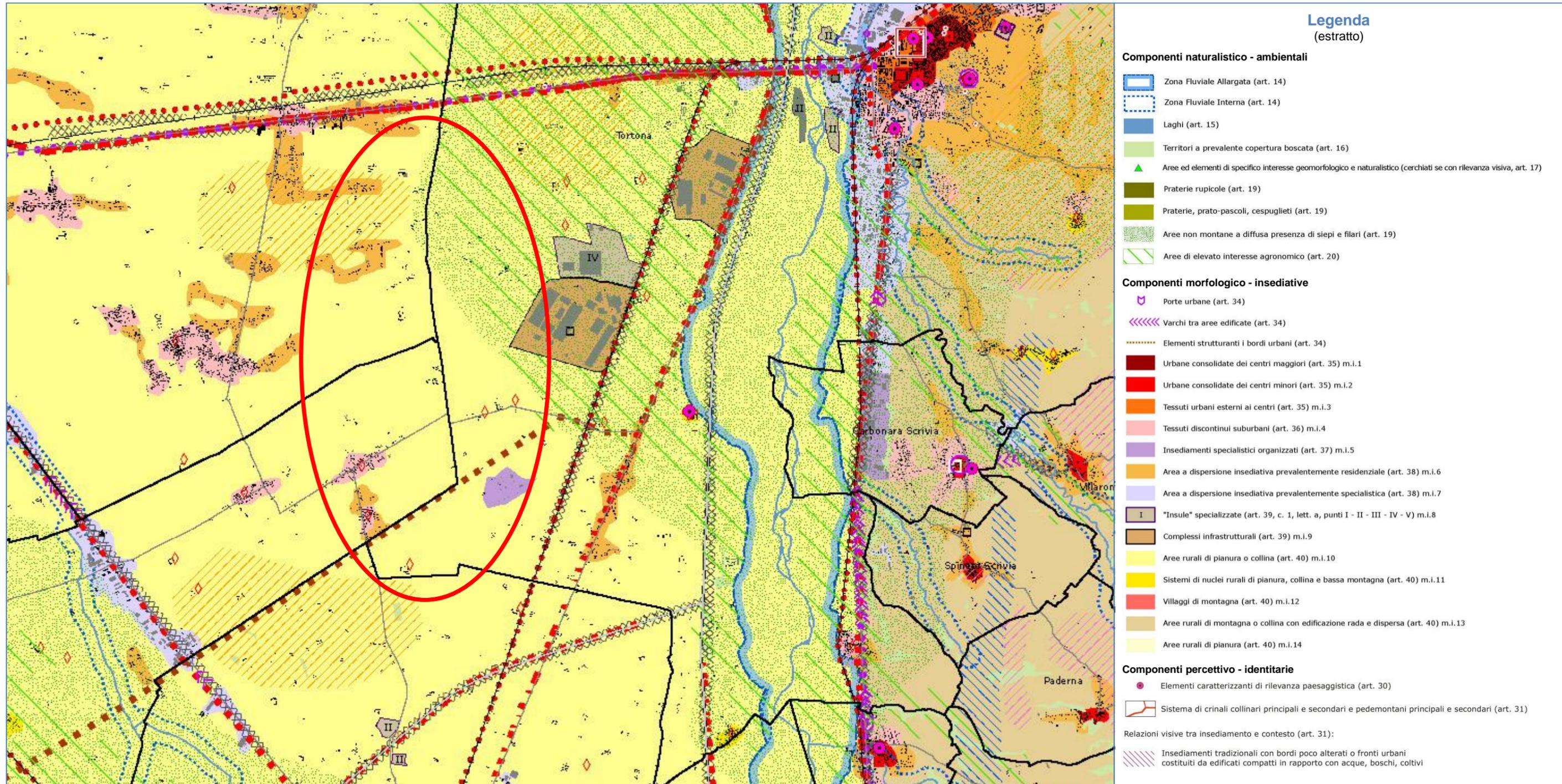
Cod	Unità di paesaggio	Tipologia normativa (art.11 NdA)
7009	7009 Piana tra Alessandria e Tortona VIII Rurale/insediato non rilevante	7009 7009 Piana tra Alessandria e Tortona VIII Rurale/insediato non rilevante

Indicazioni normative per la proposta di intervento

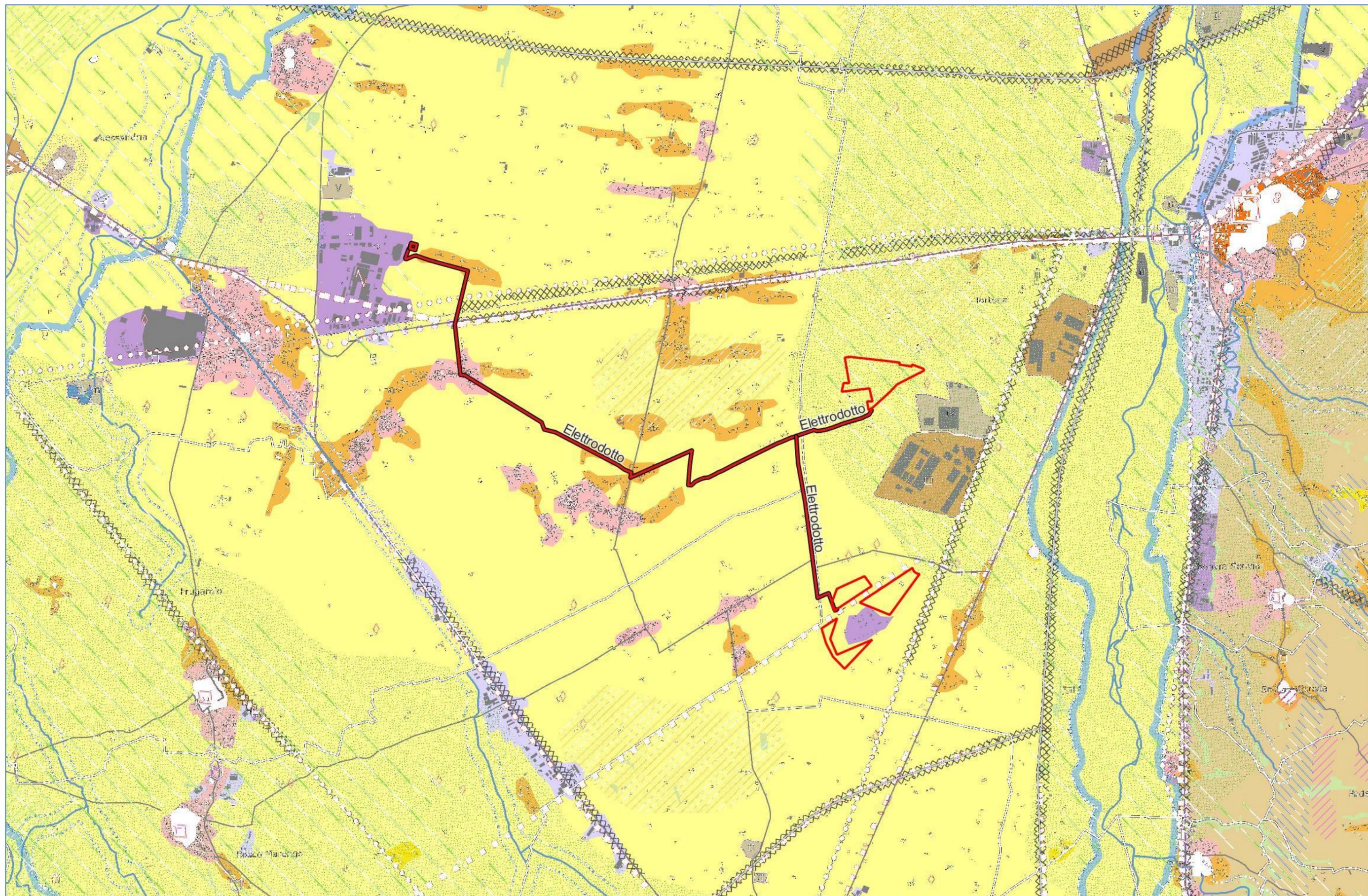
Il sito (indicato col cerchio azzurro) fa parte dell'Unità di paesaggio 7009.

14. Estratto del PPR Tavola P4.16 scala 1:50.000

Titolo della tavola: "Componenti paesaggistiche"

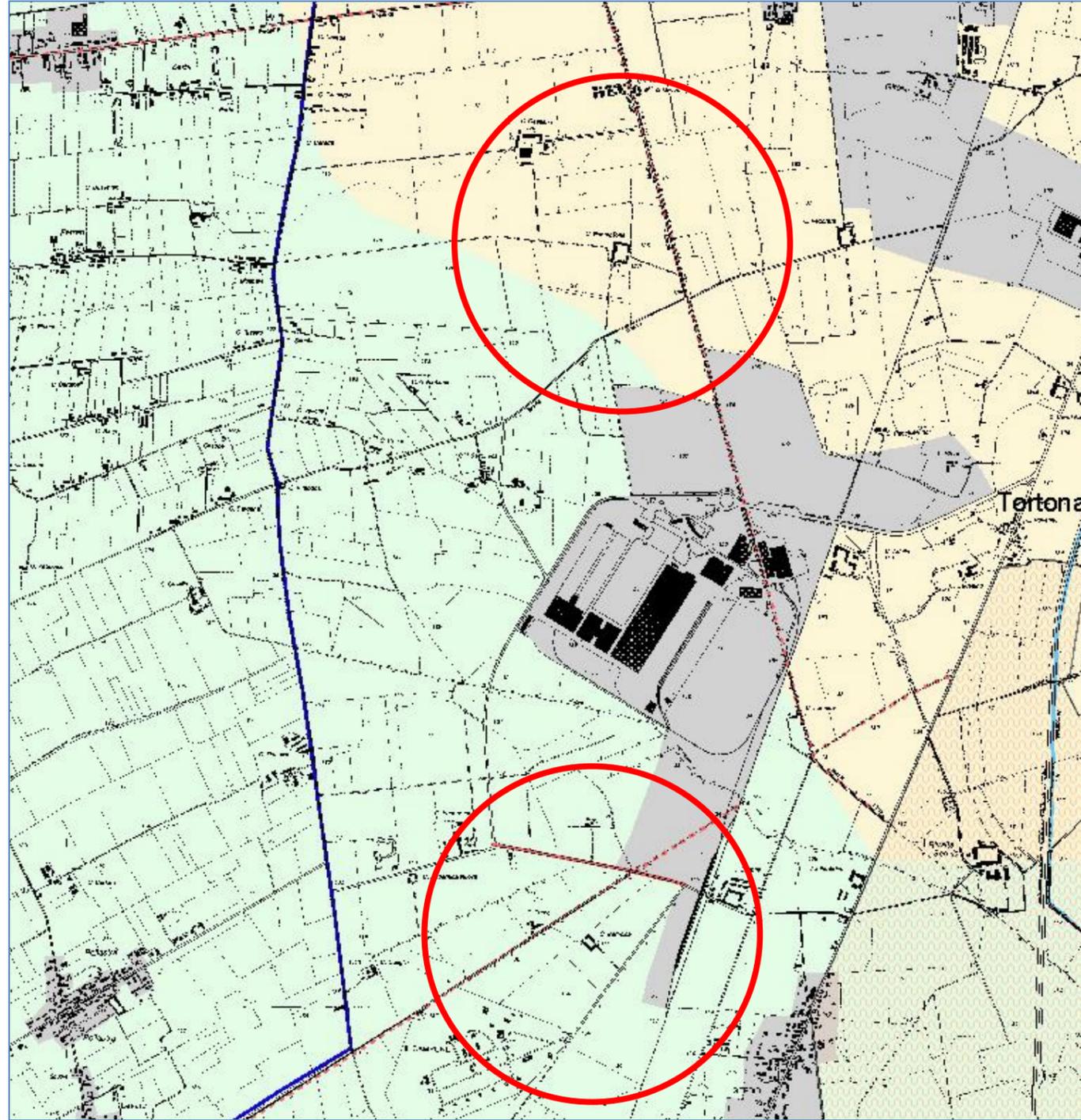


15. Estratto del PPR Tavola P4.16 con indicazione del tracciato degli elettrodotti e della cabina primaria scala 1:50000



16. Estratto del PTP Tavola 1 scala 1:25.000

Titolo della tavola: "Governo del territorio: vincoli e tutele"

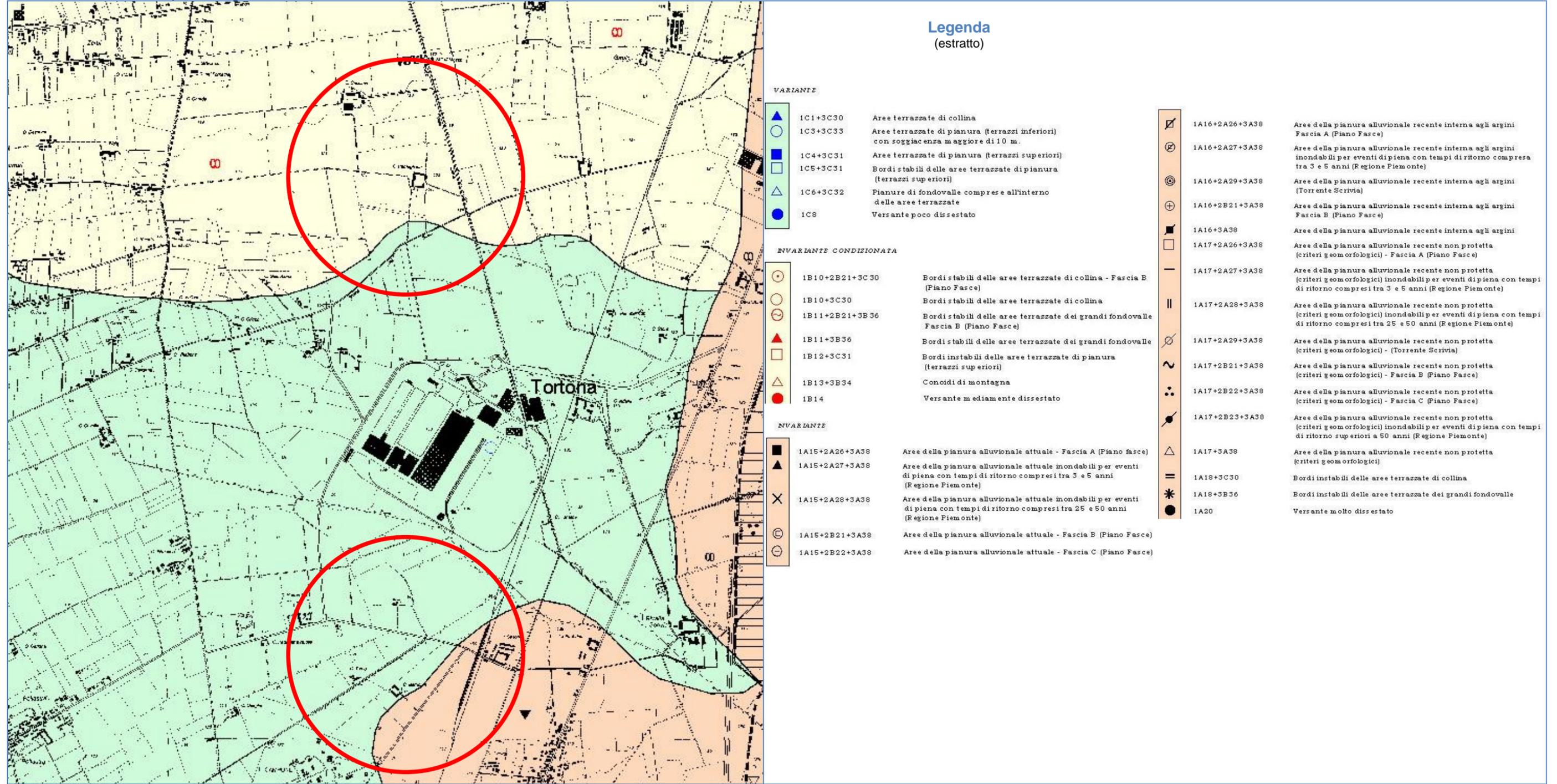


Legenda

DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO	DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO
<i>Titolo I - Disposizioni generali e finalità</i>			<i>Parte II - L'ambiente</i>		
Ambiti a vocazione omogenea	Art. 8	~	Aree di approfondimento paesistico di competenza regionale	Art. 14.1	PTRA
<i>Titolo II - I vincoli, le tutele e i caratteri di identificazione del paesaggio</i>			Aree di approfondimento paesistico di competenza provinciale	Art. 14.2	PTPA / PFP
<i>Parte I - I vincoli storico-artistici, paesistici e ambientali</i>			Aree protette esistenti	Art. 15.1	[Pattern]
Aree vincolate ex lege 1497/39	Art. 10	[Pattern]	Biotopi	Art. 15.2	[Pattern]
Aree vincolate ex lege 431/85	Art. 11	[Pattern]	Aree di salvaguardia finalizzate all'istituzione di nuove aree protette	Art. 15.3	[Pattern]
- Zone appenniniche sopra i 1200 mt s.l.m.		[Pattern]	Aree ambientalmente critiche di competenza regionale	Art. 16.1	[Pattern]
Zone di interesse archeologico	Art. 11.1	[Pattern]	Aree a scarsa compatibilità ambientale di competenza provinciale	Art. 16.2	(A)/(B)
- aree vincolate ex lege 1089/39		[Pattern]	Rete dei corsi d'acqua	Art. 17.1	[Symbol]
- aree a rischio archeologico		[Pattern]	Invasi artificiali	Art. 17.2	[Symbol]
- aree di interesse archeologico		[Pattern]	<i>Titolo III - I sistemi Territoriali</i>		
Strumenti urbanistici sovraordinati	Art. 12	[Symbol]	<i>Parte I - Il sistema dei suoli agricoli</i>		
Piano stralcio delle fasce fluviali:			Aree boscate	Art. 21.1	[Color]
- Limite tra la fascia A e la fascia B		[Symbol]	Aree culturali di forte dominanza paesistica	Art. 21.2	[Color]
- Limite tra la fascia B e la fascia C		[Symbol]	Suoli ad eccellente produttività	Art. 21.3	[Color]
- Limite esterno della fascia C		[Symbol]	Suoli a buona produttività	Art. 21.4	[Color]
- Limite di progetto tra fascia B e fascia C		[Symbol]	Aree interstiziali a)	Art. 21.5	[Color]
Progetto Territoriale Operativo del Po		[Symbol]	Aree interstiziali b)	Art. 21.5	[Color]
			<i>Parte II - Sistema insediativo</i>		
			Territorio urbanizzato	Art. 22	[Color]

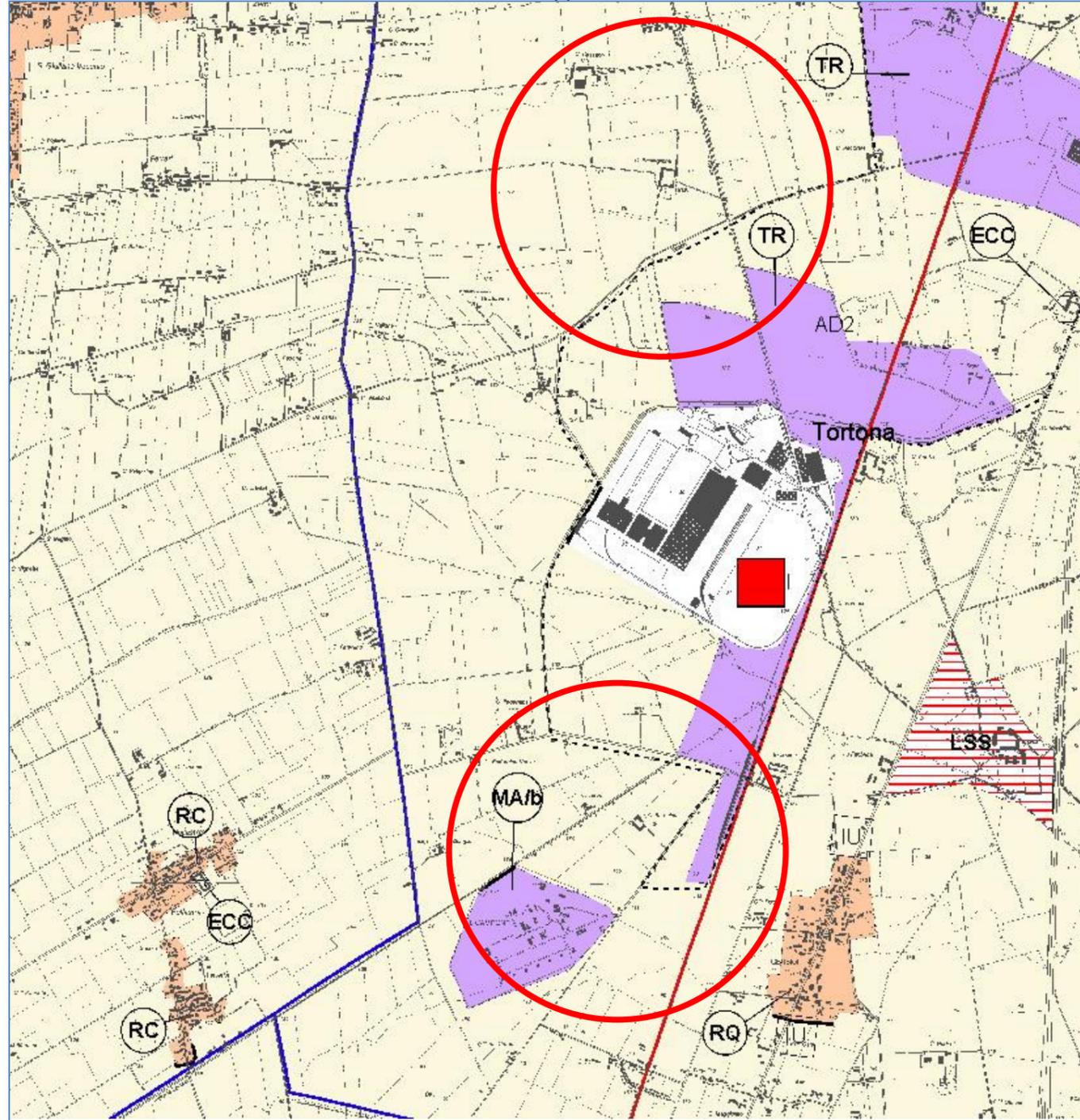
17. Estratto del PTP Tavola 2 scala 1:25.000

Titolo della tavola : "Compatibilità geo-ambientale"



18. Estratto del PTP Tavola 3 scala 1:25.000

Titolo della tavola: "Governare del territorio: indirizzi di sviluppo"



Legenda

DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO	DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO
TITOLO I - Disposizioni generali e finalità del piano			Parte III - Sistemi a funzionale		
Ambiti a vocazione omogenea	Art. 6		Sottosistema dei servizi di area vasta	Art. 26	
Ambiti assoggettati a progettazione ambientale di dettaglio:	Art. 7 comma 7 e schede normative allegato A delle N.d.A.		Aree normative:		
- relativo al sottosistema della residenza			- aree per attrezzature sanitarie sovraprovinciale di rilievo		
- relativo al sottosistema delle attività			- aree per attrezzature sportive di rilevanza territoriale		
- relativo a più sottosistemi			- parchi di rilevanza territoriale		
* Aree soggette a specifiche di scheda normativa	Vedi schede normative allegato A alle N.d.A.		- impianti tecnologici		
			- centro congressi e fiere		
TITOLO II - I vincoli, le tutele e i caratteri di identificazione del paesaggio			Sottosistema dei servizi ambientali:	Art. 27	
Parte IV - I caratteri e gli elementi di identificazione del paesaggio			- discariche controllate per rifiuti solidi urbani		
Paesaggi naturali:	Art. 10		- discariche controllate per rifiuti speciali		
- appenninico	Art. 19.1		- impianti e piattaforme di trattamento rifiuti		
- collinare			- impianti di trattamento delle acque reflue		
- di pianura e fondovalle			Sottosistema dei servizi per la protezione civile:	Art. 28	
Elementi naturali caratterizzanti il paesaggio	Art. 19.2		- aree di ammassamento		
Architetture e Manufatti oggetto di tutela visiva	Art. 19.3		Sottosistema della grande distribuzione	Art. 29	
Elementi del costruito caratterizzanti il paesaggio	Art. 19.4		Sottosistema del loisir:	Art. 30	
Percorsi panoramici	Art. 19.5		- locali di pubblico spettacolo localizzati al di fuori dei centri abitati		
Margine della configurazione urbana	Art. 20.1		- aree per piscine e parchi giochi		
Ingressi urbani	Art. 20.2		- impianti di golf		
			- impianti per sport motoristici		
			- avio superficiali		
TITOLO III - I sistemi territoriali			Parte IV - Il sistema infrastrutturale		
Parte II - Il sistema insediativo			Art. 31		
Sottosistema della residenza	Art. 22		Sottosistema delle infrastrutture ferroviarie	Art. 32	
Aree normative:	Art. 23		Rete ferroviaria:	Art. 32.1 e schede normative allegato A delle N.d.A.	
- aree di conservazione	Art. 23 comma 5		- tronchi esistenti da potenziare		
- aree di mantenimento	Art. 23 comma 11		Scalo merci	Art. 32.2	
- aree di riqualificazione	Art. 23 comma 14		Centri intermodali:	Art. 32.3	
- aree di completamento	Art. 23 comma 18		- centro intermodale di I livello		
- aree di ricomposizione	Art. 23 comma 21		- centro intermodale di II livello		
- aree di trasformazione	Art. 23 comma 25		- centro intermodale di nuovo impianto		
- aree di rilocalizzazione	Art. 23 comma 29		Aree attrezzate con possibilità di intercambio ferroviario-stradale	Art. 32.4	
Sottosistema delle attività	Art. 24		Aree di salvaguardia per nuove infrastrutture ferroviarie	Art. 32.5	
Aree normative:	Art. 24 comma 4		Terzo valico ferroviario	Art. 32.6	
- aree di mantenimento di tipo a)	Art. 24 comma 4		Sottosistema delle infrastrutture stradali	Art. 33	
- aree di mantenimento di tipo b)	Art. 24 comma 4		Aree di salvaguardia per nuove infrastrutture stradali di rilevanza provinciale	Art. 33.1	
- aree di riqualificazione	Art. 24 comma 8		Aree di salvaguardia per nuove infrastrutture stradali di rilevanza locale	Art. 33.2	
- aree di completamento	Art. 24 comma 12		Infrastrutture stradali da potenziare	Art. 33.3	
- aree di riqualificazione ambientale	Art. 24 comma 15		Caselli autostradali:	Art. 33.4	
- aree di trasformazione	Art. 24 comma 20		- nuovi caselli autostradali		
- aree di rilocalizzazione	Art. 24 comma 23		- caselli autostradali esistenti da rilocalizzare		
			Sottosistema delle infrastrutture aeroportuali	Art. 34	
TITOLO IV - La valorizzazione turistica del territorio			TITOLO IV - La valorizzazione turistica del territorio		
Ambiti di valorizzazione turistica	Art. 38		Ambiti di valorizzazione turistica	Art. 38	
Luoghi con statuto speciale	Art. 39		Luoghi con statuto speciale	Art. 39	