



- AIP 10km
- Aerogeneratori completamente visibili
- Aerogeneratori visibili < 30m
- Aerogeneratori visibili < 115m
- Aerogeneratori visibili < 190m
- Aerogeneratori visibili < 200m
- Riserva Naturale Regionale Montauto (anche area tutelata per legge, art. 142, co. 1, lett f)
- Monumento naturale
- I&A
- RN2000 ZPS
- RN2000 ZPS/ZSC
- RN2000 ZSC
- Art. 136 - immobili e aree di notevole interesse comune
- Beni architettonici e archeologici tutelati (parte I)
- Area tutelata per legge territori contermini ai laghi (art. 142, co. 1, lett. b)
- Area tutelata per legge fiumi, torrenti e corsi d'acqua (art. 142, co. 1, lett. c) Toscana e Lazio
- Area tutelata per legge aree di interesse archeologico (art. 142, co. 1, lett. m)
- Centro storico PTPR Lazio
- Fascia di rispetto 150m centro storico PTPR Lazio
- Strada panoramica PTPR Lazio

descrizione metodologica dell'intervisibilità reale

Per la determinazione dell'intervisibilità degli aerogeneratori è stato predisposto un modello cartografico basato sull'utilizzo di un DTM il quale non tiene in considerazione la presenza - al suolo - dell'insieme di elementi capaci di determinare una occlusione visiva (quali, ad esempio, vegetazione, edifici etc) =

la carta dell'intervisibilità predisposta rappresenta l'insieme degli areali al suolo dal quale potrebbero essere percepiti gli aerogeneratori in progetto nel caso teorico. Nel completare lo studio dell'impatto paesaggistico è stato necessario effettuare una **verifica al suolo**, al fine confermare, o meno, i risultati del modello.

Fasi

- verifica cartografica
- verifica in loco
- relazioni visive con il sistema paesaggistico
- analisi delle modificazioni paesaggistiche attese (fotosimulazioni)

1 luoghi di potenziale osservazione del paesaggio, **eccezionalità paesaggistiche**:

- i centri matrici del PIT Toscana e gli insediamenti urbani storici del PTPR della Regione Lazio
- le strade panoramiche del PTPR Lazio
- gli immobili ed aree di notevole interesse pubblico (art. 136 del Codice)
- le aree naturali protette e i siti della Rete Natura 2000
- i beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del Codice
- i territori contermini ai laghi e fiumi, torrenti e corsi d'acqua (art. 142, c. 1, lettera b e c del Codice)
- i parchi e riserve (art. 142, c. 1, lettera f del Codice)
- le zone di interesse archeologico (art. 142, c. 1, lettera m del Codice), i punti e le linee di interesse archeologico del PTPR Lazio

sovrapposizione delle eccezionalità paesaggistiche col modello di intervisibilità teorica totale macro-aree di intervisibilità reale all'interno delle quali sono stati individuati i punti per la verifica in loco

2 **rilevo fotografico** con sopralluogo in data 26/10/2022

3 analisi e lettura analitica del rilievo fotografico e **relazioni visive con il sistema di beni paesaggistici e storico-culturali**

4 predisposizione di **fotosimulazioni** da quei punti di ripresa fotografica per i quali le operazioni di validazione del modello di sensibilità hanno evidenziato una spiccata riduzione dei risultati del modello o, in alternativa, la presenza di elementi verticali capaci di determinare una occlusione percettiva

id	DESCRIZIONE	MB	ML	LC	DATA
REV.		DESIGN.	CONTROL.	APPROV.	

Montana

MontanaSpA
Via Caviglioli 10/A
20146 Milano
Misure: 02/76001001

Montana
Via dell'Annunziata 23/4
20121 Milano
P.IVA: 11515930961

Comittante: **OX2** WIND ITALY 1 S.r.l.
VIA DELL'ANNUNZIATA 23/4, 20121 MILANO
P.IVA: 11515930961

Progettati: ING. LAURA CONTI
iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia al n. 1726

Oggetto: PARCO EOLICO WIND ITALY 1 - POTENZA NOMINALE 48 MW
COMUNE DI MANCIANO (GR)
PROGETTO DEFINITIVO

Tavolo: Relazioni visive con il sistema dei beni paesaggistici e storico-culturali

N. Tav. **3**

N. Riv. 2800_5187_MAN_SIA_R03_T03_Rev0_Relazioni visive con il sistema dei beni paesaggistici e storico-culturali

È VIETATA LA RIPRODUZIONE DI QUESTO DOCUMENTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE SCRITTA DELLA MONTANA SPA