

COMUNE DI MONTEMILONE

(Provincia di Potenza)

UFFICIO TECNICO

(Tel. 0972/99190 – 99016 – responsabile int.8 - collaboratori int.9 e 10 – fax 99025)

.mail: ufficio.tecnico@comune.montemilone.pz.it – comunedimontemilone@tiscali.it –



Certificato di destinazione urbanistica
R.A. n.3005

Il Responsabile del Settore Tecnico

Vista la domanda trasmessa dal sig. Di Guglielmo Antonio, nato a Napoli (NA) il 19/10/1974 e residente a Nola (NA) in Via Onorevole Francesco Napolitano n.164, in qualità di Legale Rappresentante della Società “SIGMA BEL ENERGY S.R.L.” con sede in Melfi (PZ) sulla S.S. Bradanica 655 Km 39+125, pervenuta in data 13/06/2022 ed acquisita col prot. n.2481, con la quale si chiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell’art.30 del d.P.R. 380/2001, per i terreni ricadenti nel territorio di Montemilone, come di seguito meglio catastalmente identificati:

- Foglio 33, particelle 5-6-8-20-25-27-33-72-75-76-83-118-119 e 285;
viste le visure e le planimetrie catastali;
vista la dichiarazione resa dal richiedente;
consultati i dati del S.I.M. (Sistema informatico della montagna), presenti nell’apposito sito online, relativi agli anni 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018;
visto il Piano Paesaggistico Regionale di cui alla Legge regionale 11 agosto 1999, n.23 e s.m.i. “ Tutela, governo ed uso del territorio”;
vista la strumentazione urbanistica e le norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G.;

certifica

- Che le particelle sopra indicate ricadono in zona “agricola”, dove vigono le seguenti principali prescrizioni: - i.f.f. per le abitazioni: mc/mq 0,03; - i.f.f. per le pertinenze agricole: mc/mq 0,07; - h max dei fabbricati: m. 7,00 per le abitazioni – m.6,00 per le pertinenze; - distanza dai confini, dalle strade vicinali e di bonifica: m. 10,00; - per tutte le altre strade valgono le distanze minime a protezione del nastro stradale previste dal D.I. n.1404 del 1.4.1968;
- Che le suddette particelle 5 e 20, per una parte della loro estensione, sono soggette a vincolo paesaggistico ed in particolare alle tutele previste dall’art.142, comma 1, lettera g) del D.Lgs. n.42/04, in quanto rientrante in zona boschiva;
- Che le suddette particelle 8-75-83-118 e 285, per una parte della loro estensione, e le particelle 20 e 72, per tutta la loro estensione, sono soggette a vincolo paesaggistico ed in particolare alle tutele previste dall’art.142, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 42/04, per le zone di rispetto delle acque pubbliche, in quanto compresa nel buffer 150 m. di “Vallone S. Maria, Vallone San Nicola, il Loconcello” – inf.580 Vallone Esca e S.Nicola (denominazione G.U.), così denominato nella Carta Tecnica Regionale, tutelato ex lege come fiume o torrente;
- Che sulla particella 6 insiste un manufatto realizzato in data antecedente al 01/09/1967 e per la quale non è stato possibile rintracciare successive autorizzazioni-abilitazioni edilizie;
- Che le particelle rientrano nella delimitazione di zone di interesse archeologico a valenza paesaggistica, ex art.142 let. m del D.Lgs. 42/2004;



- Che le particelle sopra riportate non sono state percorse dal fuoco, con riferimento alla "Perimetrazione delle aree percorse dal fuoco" elaborato e pubblicato a cura dell'Ufficio Foreste e Tutela del Territorio e dell'Ufficio Amministrazione Digitale, relativamente al periodo che va dal 2004 al 2020.

Il presente certificato, che non può essere prodotto agli organi della "Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi", ai sensi del DPR n.445/2000 così come da ultimo modificato dall'art. 15, comma 1, della legge 12/11/2011 n.183, si rilascia in bollo a richiesta dell'interessato per tutti gli usi consentiti legge.

Esatti €35,00 per diritti di segreteria, corrisposti con versamento n. n.VCYL 0100 del 01/06/2022 su conto corrente postale n.11840857 intestato al Comune di Montemilone – Servizio Tesoreria.

Montemilone, lì 26/07/2022

Il Responsabile del Settore
geom. Carmine Brienza

