



COMUNE DI CERIGNOLA
PROVINCIA DI FOGGIA

Progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico della potenza di 42,06 MWp (36 MW + 15 MW in immissione) nel comune di Cerignola (FG) in località "Marana di Lupara", delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili

PROGETTO DEFINITIVO

Analisi dei prezzi dismissione

COD. ID.					
Livello prog.		Tipo documentazione	N. elaborato	Data	Scala
PD		Definitiva	4.2.14.6	11/2022	-

Nome file	
-----------	--

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	NOVEMBRE 2022	PRIMA EMISSIONE		MAGNOTTA	MAGNOTTA

COMMITTENTE:

MAXIMA PV3 S.R.L.

Via Marco Partipilo, N. 48
70124 BARI (BA) ITALIA
P.IVA: 08691770724

MAXIMA PV 3 S.r.l.

Via Marco Partipilo, 48
70124 Bari (BA) - Italy
C.F. e P. va 08691770724

PROGETTAZIONE:



MAXIMA INGEGNERIA S.R.L.

Direttore tecnico: Ing. Massimo Magnotta
via Marco Partipilo n.48 - 70124 BARI
pec: gpsd@pec.it
P.IVA: 06948690729



CONSULENTI:

Ing. Sabrina Scaramuzzi

Viale Luigi De Laurentis, 6 int.20, 70124 Bari (BA) Italia
Tel./fax. 080 2082652 - 328 5589821
e-mail: progettoacustica@gmail.com - sabrina.scaramuzzi@ingpec.eu

Dott. Antonio Mesisca

Via A. Moro, B/5, 82021 Apice (BN), Italia
Tel. 327 1616306
e-mail: mesisca.antonio@virgilio.it

Dott. Geol. Rocco Porsia

Via Tacito, 31, 75100 Matera (MT) Italia
Tel: +39 3477151670
e-mail: r.porsia@laboratorioterre.it

Dott. For. Marina D'Este

Via Gianbattista Bonazzi, 21 70124 Bari (BA), Italia
Tel. +39 3406185315
e-mail: m.deste20@gmail.com

N.P.01_D

Rimozione di pannelli fotovoltaici compreso cavetteria, staffaggi, accatastamento nell'ambito del cantiere e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro con gru - Tariffa N.001.011.a L. P. Puglia 2022	h	€ 15,14	0,002	€ 0,03
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,03
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,005	€ 0,13
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,13
Costo manodopera in %					80,55%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 0,16
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,02
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,00
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,02
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 0,20
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					cadauno € 0,20

N.P.02_D

Rimozione di opere in ferro relative a carpenterie metalliche modulari tipo tracker, di semplice fattura complete di pezzi speciali, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a ad altezza inferiori a 4 metri ed in posizioni facilmente accessibili. Compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nel cantiere. Piccole carpenterie in acciaio composte da elementi commerciali. Conteggiato per mq di pannello sostenuto.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					€ 0
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Miniescavatore - Tariffa N.001.024.a L. P. Puglia 2022	h	€ 10,30	0,005	€ 0,05
2.2	Autocarro con gru - Tariffa N.001.011.a L. P. Puglia 2022	h	€ 15,14	0,020	€ 0,30
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,35
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,025	€ 0,59
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,59
Costo manodopera in %					62,54%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 0,95
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,14
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,02
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,11
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 1,22
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					mq € 1,22

N.P.03_D

Rimozione cavi elettrici sospesi o entro scavo già eseguito e trasporto presso ditta specializzata per lo smaltimento e riuso. Sono compresi la rimozione di eventuali pozzetti di ispezione della linea elettrica e tutti gli oneri necessari per l'estrazione dei cavi, la loro movimentazione e accatastamento nell'area di stoccaggio provvisorio, carico, trasporto e scarico presso ditta autorizzata, nonché ogni altra opera provvisoria propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	0,001	€ 0,02
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,02
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,003	€ 0,08
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,08
Costo manodopera in %					80,95%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 0,10
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,01
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,00
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,01
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 0,12
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					m € 0,12

Dismissione di sistema di accumulo elettrochimico costituito come segue:
n. 24 battery container (BC). Ogni container ha un banco batterie da 2,5 MWh per un'energia complessiva fornita pari a 100 MWh.
n. 1 BESS auxiliary container
n. 1 BESS main MV SW container
N.P.04_D n. 3 battery power convert (BPC). Ogni container ha una potenza di 5 MW, pari ad una potenza complessiva di 15 MW.
Sono compresi la demolizione di tutte le opere civili e impiantistiche sopra suolo e nel sottosuolo, l'allontanamento e lo smaltimento delle macerie rinvenienti, la rinaturalizzazione delle aree mediante fornitura e spandimento di terreno agrario, tutto quant'altro necessario per rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1	Forniture	a corpo	€ 10 000,00	1,00	€ 10 000,00
1.2	Smaltimenti	a corpo	€ 50 000,00	1,00	€ 50 000,00
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 60 000,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autogrù - Tariffa N.001.013.a L.P. Puglia 2022	h	€ 91,93	40,00	€ 3 677,20
2.2	Miniescavatore - Tariffa N.001.024.a L. P. Puglia 2022	h	€ 10,30	80,00	€ 824,00
2.3	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	40,00	€ 735,20
2.4	Pala meccanica - Tariffa N.001.020.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,28	20,00	€ 365,60
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 5 602,00
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	480,00	€ 11 356,80
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	240,00	€ 6 328,80
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	120,00	€ 3 429,60
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	120,00	€ 3 622,80
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 24 738,00
Costo manodopera in %					27,38%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 90 340,00
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 13 551,00
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 1 806,80
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 10 569,78
[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti					€ 1,22
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 116 268,80
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 231,20
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					a corpo € 116 500,00

N.P. 05_D Fornitura e spandimento con mezzi meccanici di terreno agrario di qualsiasi tipo e composizione organica ma privo di erbe infestanti perenni e residui inerti vari, proveniente da cava o da eventuale altro fondo oggetto di bonifica fondiaria.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1	Terreno agrario	mc	€ 2,25	1,00	€ 2,25
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 2,25
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro - Tariffa N.001.003.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,38	0,03	€ 0,55
2.2	Pala meccanica - Tariffa N.001.020.c L. P. Puglia 2022	h	€ 18,28	0,06	€ 1,10
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 1,65
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,06	€ 1,42
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,09	€ 2,37
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,00	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,00	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 3,79
Costo manodopera in %					49,32%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 7,69
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 1,15
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,15
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,90
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 9,90
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,00
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					mc € 9,90