

**AVVISO AL PUBBLICO  
ALTER UNO S.R.L.**

**PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI  
VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**

La Società \_\_\_\_\_ ALTER UNO S.R.L. \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ ROMA \_\_\_\_\_  
(denominazione della Società) (Comune o Stato estero)

(\_RM\_) Via \_\_\_\_\_ DELLA BUFALOTTA \_\_\_\_\_ N° 374 \_\_\_\_\_  
(prov.) (indirizzo)

comunica di aver presentato in data \_\_07/12/2022\_\_\_\_\_ al Ministero della transizione  
ecologica  
(data presentazione istanza)

ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto  
Ambientale del progetto

---

**progetto per la realizzazione di un impianto agro-fotovoltaico denominato "FV\_TEULADA"  
della potenza complessiva di picco pari a 42,5919 MWp, sito in Località S'Acqua Sassa nel  
Comune di Teulada prov. Sud Sardegna**

compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 al PUNTO  
2, denominata "Impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva  
superiore a 10 MW".

(tipologia come indicata nell'Allegato.II del D.Lgs.152/2006)

(oppure)

compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto  
\_\_\_\_\_, denominata "\_\_\_\_\_".

(tipologia come indicata nell'Allegato.II bis del D.Lgs.152/2006), di nuova realizzazione e ricadente  
parzialmente/completamente in aree naturali protette nazionali (L.394/1991) e/o comunitarie (siti  
della Rete Natura 2000).

(e) (Paragrafo da compilare se pertinente)

tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia  
elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto **1.2.1** denominata  
**"Generazione di energia elettrica: impianti idroelettrici, geotermici, eolici, e fotovoltaici (in  
terraferma e in mare), solari a concentrazione, produzione di energia dal mare e  
produzione di bioenergie da biomasse solide, bioliquidi, biogas, residui e rifiuti"** ed anche  
nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

(oppure)

tra quelli ricompresi e finanziati in tutto o in parte nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza  
(PNRR) ed anche nella tipologia, elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra  
dichiarata.

(oppure)

tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto \_\_\_\_\_  
denominata "\_\_\_\_\_" ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure  
nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL  
77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. – Comitato speciale in data gg/mm/aaaa

(oppure)

tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto \_\_\_\_ denominata "\_\_\_\_\_" ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL 77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. – Comitato speciale in data gg/mm/aaaa e, altresì, con provvedimento N. \_\_\_\_\_ del gg/mm/aaaa, è stato nominato il Commissario straordinario, ai sensi del D.L. 32/2019, convertito dalla L. 55/2019. Pertanto, per l'opera in esame si applica quanto previsto dal comma 3, secondo periodo, art. 6 del D.L. 152/2021, che stabilisce l'ulteriore riduzione dei termini.

*(oppure)*

tra quelli finanziati a valere sul fondo complementare ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

*Inserire un testo libero adeguate informazioni che consentono di inserire il progetto nella categoria indicata*

La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è *Autorizzazione Unica* e l'Autorità competente al rilascio è *REGIONE SARDEGNA*;

Il progetto è localizzato nella **Regione Sardegna, Provincia di Sud Sardegna, Comune di Teulada**

*(localizzazione del progetto e delle eventuali opere connesse: Regione/i, Città metropolitane, Provincia/e, Comune/i, aree marine)*

e prevede la **realizzazione di un impianto agro-fotovoltaico di nuova costruzione e delle relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale, denominato "FV\_TEULADA", della potenza complessiva di 42,5919 MWp, sito in Località S'Acqua Sassa nel Comune di Teulada, provincia di Sud Sardegna, realizzato con moduli fotovoltaici in silicio monocristallino bifacciali della potenza di 670 W, montati su tracker monoassiali.**

L'agro-fotovoltaico è un impianto dalle caratteristiche uniche, in grado di combinare energia, nuove tecnologie, agricoltura e conservazione del paesaggio, anche a tutela delle comunità locali e delle loro attività, con benefici in termini di sostenibilità ambientale, economica e sociale. Un impianto agro-fotovoltaico è un impianto fotovoltaico che, nella stessa porzione di suolo, non inibisce l'uso agricolo e/o zootecnico del terreno, ma lo integra e supporta, garantendo la continuità delle attività pre-esistenti (ovvero la ripresa agricola e/o zootecnica), contribuendo così ad ottimizzare l'uso del suolo stesso, con ricadute positive sul territorio in termini occupazionali, sociali ed ambientali. Tali tipi di impianto consentono anche di combattere il fenomeno della desertificazione dei suoli, limitando fortemente l'evaporazione dell'acqua.

Il principale e pressochè unico impatto ambientale è costituito dall'impatto visivo che viene generato dall'inserimento di un nuovo elemento antropico sul territorio. Tale impatto, costituito dalle strutture di sostegno dei moduli e dai moduli stessi, viene mitigato, sia attraverso l'espletamento di attività agricola, sia attraverso la creazione di una fascia arborea perimetrale di mitigazione, formata da filari di alberi ed essenze autoctone, che rende la vista dell'impianto dall'esterno molto difficile.

*(sintetica descrizione del progetto e delle eventuali opere connesse: caratteristiche tecniche, dimensioni, finalità e possibili principali impatti ambientali; esplicitare se trattasi di nuova realizzazione o di modifica/estensione di progetto/opera esistente)*

*(Paragrafo da compilare se pertinente)*

Il progetto può avere impatti transfrontalieri sui seguenti Stati \_\_\_\_\_ e pertanto è soggetto alle procedure di cui all'art.32 D.Lgs.152/2006.

*(Paragrafo da compilare se pertinente)*

Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale comprende la valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 in quanto il progetto interferisce con \_\_\_\_\_

*(indicare la tipologia di area afferente alla Rete Natura 2000: SIC, ZSC, ZPS, e la relativa denominazione completa di codice identificativo; ripetere le informazioni nel caso di più aree interferite)*

*(Paragrafo da compilare se pertinente)*

Il progetto è soggetto a procedura di sicurezza per il controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose di cui al D.Lgs.105/2015.

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)) del Ministero della transizione ecologica.

Ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.Lgs.152/2006 entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero della transizione ecologica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, via C. Colombo 44, 00147 Roma; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: VA@pec.mite.gov.it

*(Paragrafo da compilare se pertinente)*

Le osservazioni relative agli aspetti della sicurezza disciplinati dal D.Lgs.105/2015 dovranno essere inviate esclusivamente al Comitato Tecnico Regionale della Regione *(inserire Regione e indirizzo completo e PEC)* entro il termine 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il legale rappresentante

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.