

INQUADRAMENTO URBANISTICO - QUADRO C - Scala 1:10.000

**LEGENDA COMUNE DI LAS PLASSAS**

Contorno del territorio comunale  
 Area Urbanistica n. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

**Zonizzazione**

1.1 - Area destinata a una produzione agricola di tipo specialistico.  
 1.2 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.3 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.4 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.5 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.6 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.7 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.8 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.9 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 1.10 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.

**LEGENDA COMUNE DI NURAGUS**

AREE AGRICOLE

ZONA E-1: Con uso prevalente irriguo e intensiva estensiva e pascolo  
 ZONA E-2: Con uso prevalente di sistemazioni idraulico-agrarie, pascolo controllato, bosco produttivo  
 ZONA E-4: Centro rurale Libus  
 ZONA E-5: Aree marginali per attività agricola nelle quali viene rinviata l'apertura di garande condizioni adeguate di stabilità ambientale  
 ZONA H-4: Zona di rispetto archeologico  
 ZONA H-5: Zona di salvaguardia ambientale paesistica

AMBITI DI TUTELA DEL P.T.P.

1 - Conservazione integrale  
 2-b - aree che pur costituendo sistemi naturali o seminaturali di rilevante valore paesistico, ammettono limitate modifiche dello stato dei luoghi  
 2-c - Aree che pur presentando qualità ambientali o particolari ambienti meritevoli di tutela, possono essere oggetto di trasformazione  
 Perimetrazione delle aree al cui interno, ai sensi dell'art.6 della L.R. 20/91, la norma di attuazione del piano territoriale paesistico ha efficacia vincolante. Fascia territoriale esterna di 2 km, L.6. 4/99 e ambiti territoriali individuati ai sensi della L. 149/09, art. 102.

**LEGENDA COMUNE DI VILLANOVAFRANCA**

Uso del suolo pesante

1.1 - Zone urbanizzate  
 1.1.1 - Tessuto residenziale compatto e denso  
 1.1.2 - Tessuto residenziale rado  
 1.1.3 - Tessuto discontinuo (extraurbano)  
 1.1.4 - Tessuto agro-residenziale sparso e fabbricati rurali

1.2 - Zone industriali, commerciali e reti di  
 1.2.1 - Insediamenti industriali/artigianali e commerciali, con spazi annessi

1.3 - Zone estrattive, discariche e cantieri  
 1.3.1 - Aree estrattive  
 1.3.2 - Cantieri

1.4 - Zone verdi artificiali non agricole  
 1.4.1 - Campi sportivi, aree sportive e parchi di divertimento  
 1.4.2 - Cimiteri

2.1 - Seminativi  
 2.1.1 - Seminativi in aree non irrigue  
 2.1.2 - Prati artificiali

2.2 - Colture permanenti  
 2.2.1 - Vigneti  
 2.2.2 - Frutteti e frutti minori  
 2.2.3 - Oliveti

2.4 - Zone agricole eterogenee  
 2.4.1 - Colture temporanee associate all'olivo  
 2.4.2 - Colture temporanee associate ad altre colture permanenti (pascoli e seminativi arborati con copertura della sughera dal 5 al 25%)  
 2.4.3 - Sistemi colturali e particellari complessi  
 2.4.4 - Aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti  
 2.4.5 - Aree agroforestali

3.1 - Zone boscate  
 3.1.1 - Boschi di faticelle  
 3.1.2 - Pioppeti, saliceti, eucalitteti ecc. anche in formazioni miste

3.2 - Associazioni vegetali arbustive e/o erbacee  
 3.2.1 - Aree a pascolo naturale  
 3.2.2 - Macchia mediterranea  
 3.2.3 - Gariga  
 3.2.4 - Aree a ricondizionamento naturale

Elemento idrico  
 Limiti comunali

**LEGENDA COMUNE DI BARUMINI**

Stato E - Agricola  
 St-E-1 - Area caratterizzata da una produzione agricola di tipo specialistico.  
 St-E-2 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 St-E-3 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 St-E-4 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 St-E-5 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.

Stato H - Salvaguardia  
 St-H-1 - Area di particolare pregio per la viabilità.  
 St-H-2 - Area di particolare pregio urbanistico.  
 St-H-3 - Area di particolare pregio paesistico.  
 St-H-4 - Area di particolare pregio storico-artistico.  
 St-H-5 - Area di particolare pregio ambientale.

Contorni comunali  
 Riferimento agli elaborati del centro urbano  
 Perimetrazione degli ambiti territoriali individuati ai sensi della legge 149/09, art. 102.  
 Perimetrazione delle aree al cui interno, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 20/91, la norma di attuazione del P.T.P. ha efficacia vincolante.  
 Ambiti di conservazione integrale "1"  
 Ambiti di trasformazione con grado di trasformabilità "2a"  
 Ambiti di trasformazione con grado di trasformabilità "2b"

**LEGENDA COMUNE DI ESCOLCA**

Zona E

**LEGENDA COMUNE DI GENONI**

LEGENDA

ZONA H1  
 ZONA E2  
 ZONA E3  
 ZONA E5  
 ZONA E7  
 ZONA E8  
 ZONA E9  
 AREA RIPORTATO SU ALLEGATO

ZONA ARCHEOLOGICA (RAGGIO 150 MT)  
 ZONA ARCHEOLOGICA (RAGGIO 100 MT)

**LEGENDA COMUNE DI GERGI**

CENTRO STORICO  
 ZONA DI COMPLEMENTO  
 LOTTIZZAZIONI GIÀ COMPLETATE  
 ESPANSIONE RESIDENZIALE  
 ESPANSIONE RESIDENZIALE  
 ZONA INDUSTRIALE, COMMERCIALE E ARTIGIANALE

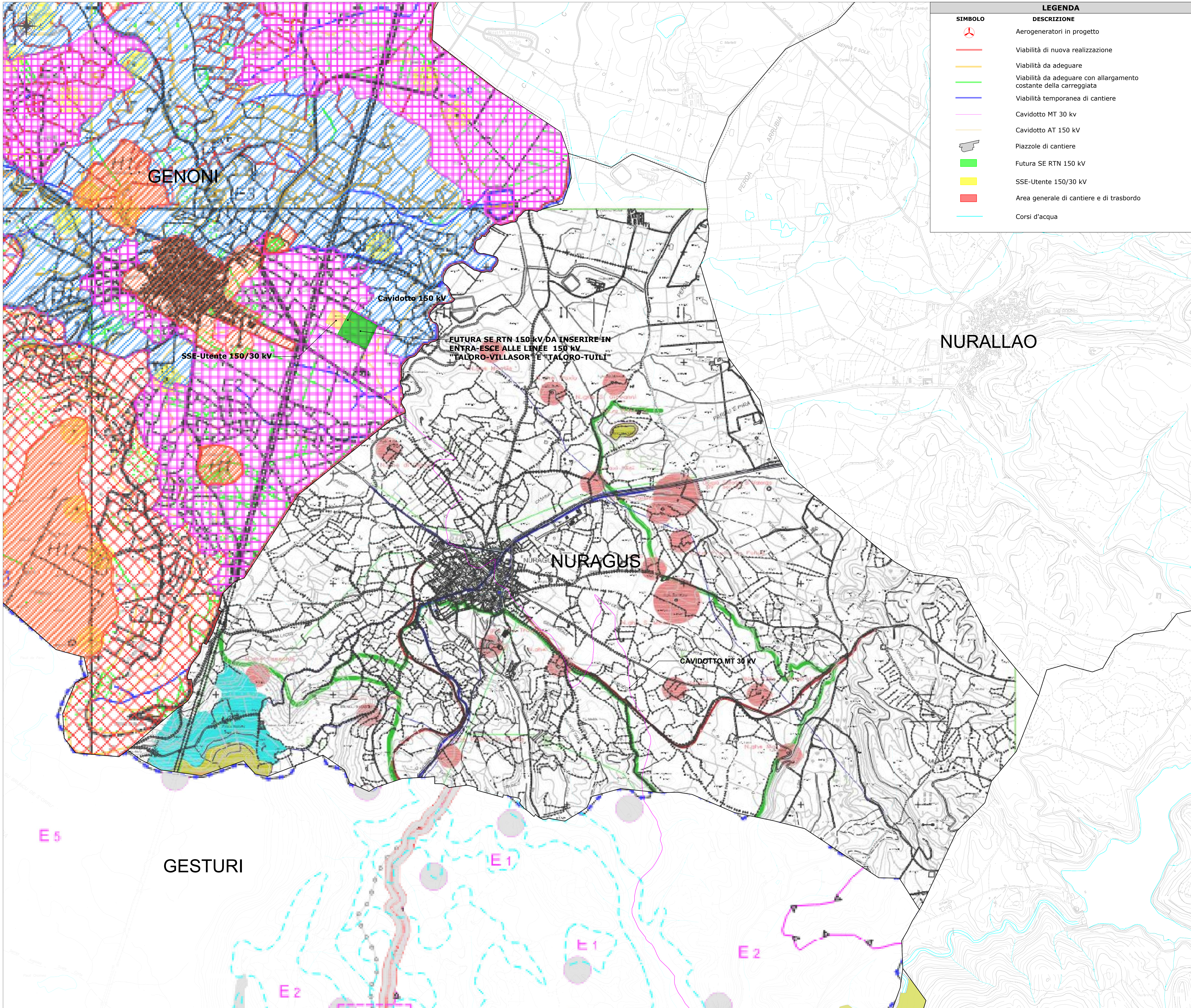
ZONE AGRICOLE  
 Subzona E1 - Area caratterizzata da una produzione agricola di tipo specialistico.  
 Subzona E2 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 Subzona E3 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 Subzona E4 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.  
 Subzona E5 - Area di interesse paesistico per la funzione agricola-forestale, anche in relazione all'attività turistica, culturale, sportiva e ricreativa.

ZONA TURISTICA  
 ZONA DI SERVIZIO COMUNALE  
 FASCIA DI RISPETTO STORIALE  
 FASCIA DI RISPETTO STORIALE  
 AREA PERICOLOSO E SPORT

**LEGENDA COMUNE DI GESTURI**

A - Vecchio Nucleo Urbano  
 B - Completamento  
 C - Espansione Residenziale  
 C167 - Edificio Economico Popolare  
 D1 - Industriale Artigianale (P.I.P.)  
 D2 - Industriale Artigianale  
 E - Agricola  
 G3 - Parco  
 G4 - Edifici di interesse generale

H 1 - Rispetto Cimiteriale  
 H 2 - Vicolo Monumentale  
 H 3 - Area rispetto deponitore  
 H 4 - Area rispetto archeologico  
 H 5 - Fascia rispetto S.S. n.197  
 H 6 - Aree vulnerabili  
 S - Servizi Comunali e di Quartiere



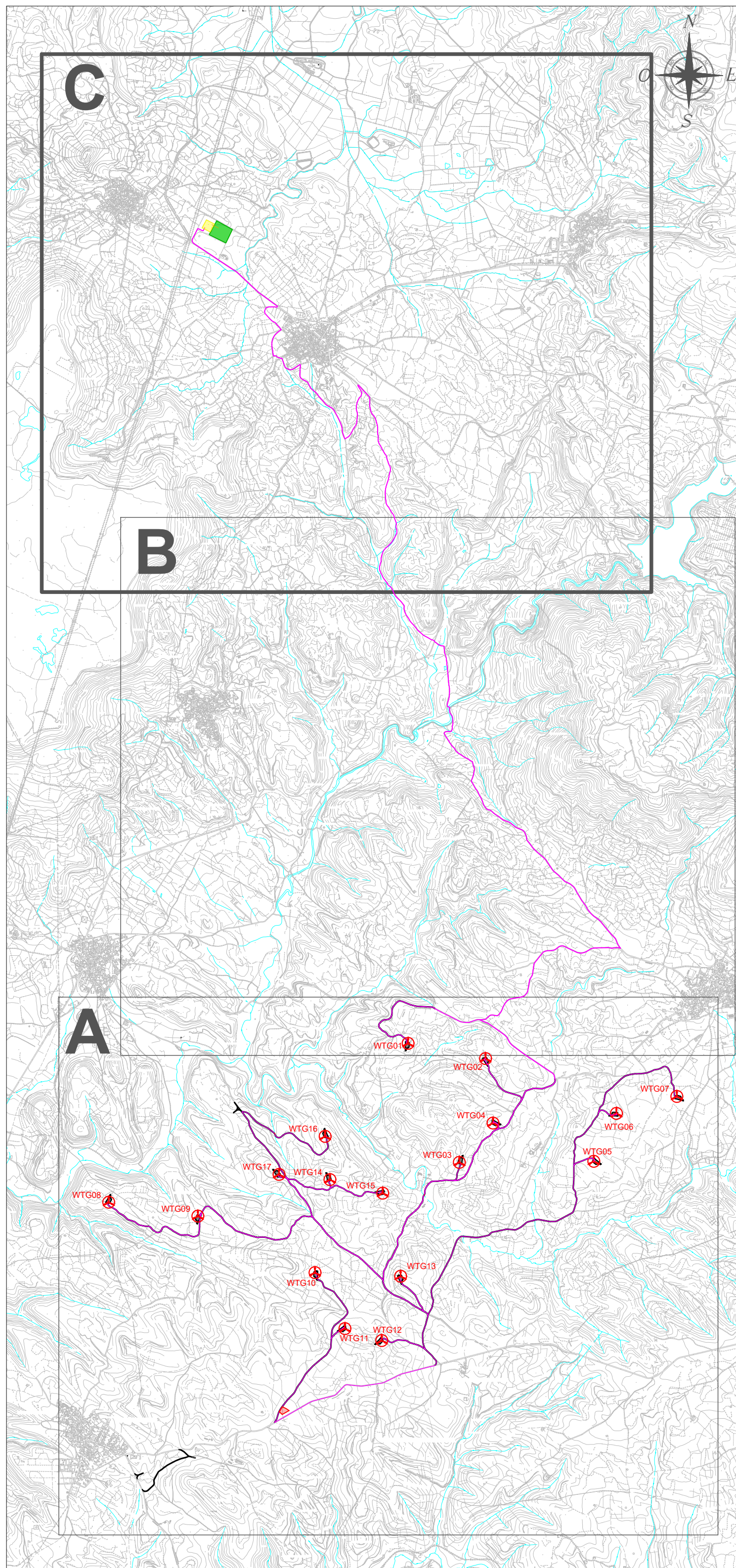
**LEGENDA**

SIMBOLO

DESCRIZIONE

Aerogeneratori in progetto  
 Viabilità di nuova realizzazione  
 Viabilità da adeguare  
 Viabilità da adeguare con allargamento costante della carreggiata  
 Viabilità temporanea di cantiere  
 Cavidotto MT 30 kV  
 Cavidotto AT 150 kV  
 Piazzole di cantiere  
 Futura SE RTN 150 kV  
 SSE-Utente 150/30 kV  
 Area generale di cantiere e di trasbordo  
 Corsi d'acqua

INQUADRAMENTO GENERALE - Scala 1:50.000



**GR/alue**  
 Improving performance, empowering life.

GRV WIND SARDEGNA 4 S.R.L.  
 Via Durini, 9  
 09032 Milano  
 Tel. +39 02 50041910  
 PEC: grwind@grvaluedesign.it

GRV WIND SARDEGNA 4 S.R.L.

**iat CONSULTING**  
 Progetto e coordinamento:  
 Ing. Massimo Ianni  
 Via S. Pietro, 10  
 09032 Milano  
 Tel. +39 02 50041910  
 PEC: ianni@iatconsulting.it

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO DENOMINATO "LUMINU" COMPOSTO DA 17 AEROGENERATORI DA 6.6 MW, PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 112.2 MW SITO NEI COMUNI DI BARUMINI, ESCOLCA, GERGI, LAS PLASSAS, VILLANOVAFRANCA (SU), CON OPERE DI CONNESSIONE NEI COMUNI DI BARUMINI, ESCOLCA, GENONI, GERGI, GESTURI, LAS PLASSAS, NURAGUS E VILLANOVAFRANCA (SU)

PROGETTO: INQUADRAMENTO URBANISTICO  
 Tav. / Doc: WGG\_TC3C

Elaborato: WGG\_TC3\_Inquadrimento urbanistico  
 Scala / Formato: Varie - A0

0	Geniale 2023	Prima emissione	IAT PROGETTI	IAT PROGETTI	GR/ALUE
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONI