



PROGETTO DI COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN  
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 10,002  
MW<sub>P</sub> DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI GONNESA (SU),  
CON LE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ELETTRICHE  
DENOMINATO “GENERE”

PIANO PARTICELLARE

Rev. 0.0

Data: 28 NOVEMBRE 2022

PV015-DOC014A

Committente:

**Ecosardinia 2 S.r.l.**

Via Manzoni, 30

20121 MILANO (MI)

C. F. e P. IVA: 11117500964

PEC: ecosardinia2srl@legalmail.it

Incaricato:

**Queequeg Renewables, Ltd**

Unit 3.03, 1110 Great West Road

TW80GP London (UK)

Company number: 111780524

email: [mail@quenter.co.uk](mailto:mail@quenter.co.uk)

Progettista:

ing. Alessandro Zanini





## SOMMARIO

1. Premessa .....	4
2. Elenco delle particelle.....	5

## 1. Premessa

Il presente documento è parte integrante del procedimento di **Autorizzazione Unica** Regionale ai sensi dell'articolo 12 del Decreto Legislativo numero 387 del 2003 e del D. G. R. 3/15 del 23 Gennaio 2018.

Inoltre, trovandosi all'interno della zona SIC "Costa di Nebida", risulta necessario sottoporre il progetto in oggetto a valutazione di Incidenza (**VINCA**), il procedimento di carattere preventivo al quale è necessario sottoporre qualsiasi piano, programma, progetto, intervento od attività che possa avere incidenze significative su un sito o proposto sito della rete Natura 2000, singolarmente o congiuntamente ad altri piani e progetti e tenuto conto degli obiettivi di conservazione del sito stesso.

La proponente è la società **Ecosardinia 2 S.r.l.** è una società del gruppo Econergy (in seguito Econergy o Econergy Group).

Econergy Group è un gruppo internazionale di investimenti e gestione, investitore attivo e gestore di risorse di energia rinnovabile nel mercato italiano per quasi un decennio. Tra i 20 principali gestori di risorse solari in Italia, il Gruppo Econergy si sta attualmente concentrando sulla creazione di valore per gli investitori aumentando la propria presenza sul mercato europeo delle energie rinnovabili e continuando la sua acquisizione e la strategia di gestione attiva di risorse rinnovabili di alta qualità.

Con sede a Milano, Econergy è stata recentemente classificata tra i primi 50 principali team di investimento in energie rinnovabili in Europa. Con investimenti e gestione di asset per un valore di oltre 350 milioni di euro, per un totale di 90 MW acquisiti, con oltre 600 MW di progetti in grid parity in fase di sviluppo, Econergy ha negoziato con successo oltre 20 accordi di finanziamento con le migliori banche italiane.

Il gruppo gestisce un portafoglio che comprende 30 impianti fotovoltaici (PV) con inseguitori fissi, monoassiali e biassiali situati in Puglia, Piemonte, Lazio, Sardegna e Toscana, che sono operativi e collegati alla rete per una media di 6 anni, con una produzione cumulativa di oltre di 50 GWh all'anno. Gli impianti sono stati gestiti e parzialmente di proprietà del Gruppo Econergy.

Questo documento enuclea l'occupazione catastale del progetto proposto, ricadente in area agricola (Zona E5), in area Servizi generali (Zona G11) e in area Sito archeologico censito (Zona H2), e di una potenza nominale di picco pari a 10.002,33 kWp e allacciato alla Rete Elettrica Nazionale con una potenza richiesta di immissione pari a 7.980 kW.

L'energia prodotta dall'impianto permetterà di risparmiare emissioni per 5.223 tonnellate di CO<sub>2</sub> all'anno durante tutta la vita dell'impianto stesso.

## 2. Elenco delle particelle

Comune	Foglio	Particella	Superficie	Qualità/classe	Parte utilizzata
Gonnesa (SU)	10	192	03 70 30	Pasc Cespug 3	Parte
Gonnesa (SU)	10	194	00 21 89	Pasc Cespug 3	Intera
Gonnesa (SU)	10	195	02 40 94	Seminativo 3	Parte
Gonnesa (SU)	10	198	01 66 74	Seminativo 3	Parte
Gonnesa (SU)	10	311	02 42 48	Pasc Cespug 3	Parte
Gonnesa (SU)	10	312	00 40 48	Seminativo 3	Parte
Gonnesa (SU)	10	335	03 05 91	Seminativo 1	Parte
Gonnesa (SU)	10	337	00 03 56	Pasc Cespug 3	Intera
Gonnesa (SU)	10	339	00 02 20	Seminativo 3	Intera