



COMUNE DI FOGGIA



PROGETTO DEFINITIVO

– PROGETTO AGROFOTOVOLTAICO –

**IMPIANTO DI PRODUZIONE ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO
FOTOVOLTAICO INTEGRATO DA PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AGRICOLA**

Committente:

Grupotec Solar Italia 7 s.r.l.

Via Statuto, 10
20121 Milano (MI)



StudioTECNICO
Ing. Marco G. Balzano

Via Cancellotti, 10
70125 BARI | Italy
+39 331.679444
www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZ
R0	12/01/2022	SDS	MBG	MBG	Prima Emissione

Numero Commessa:

SV615

Data Elaborato:

12/01/2022

Revisione:

R0

Titolo Elaborato:

Quadro Economico

Progettista:

ing. Marco G. Balzano

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341
Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837
Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

P.15

QUADRO ECONOMICO GENERALE
Valore complessivo dell'opera privata

DESCRIZIONE		IMPORTI [€]	IVA %	IVA	TOTALE IVA INCLUSA [€]
A)	COSTO DEI LAVORI				
A.1)	Interventi previsti da computo metrico	22.004.929,49 €	10%	2.200.492,95 €	24.205.422,44 €
A.2)	Oneri di sicurezza	230.000,00 €	10%	23.000,00 €	253.000,00 €
A.3)	Opere di Connessione	2.984.638,78 €	10%	298.463,88 €	3.283.102,66 €
	TOTALE A	25.219.568,27 €		2.521.956,83 €	27.741.525,10 €
B)	SPESE GENERALI				
B.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	250.000,00 €	22%	55.000,00 €	305.000,00 €
B.2)	Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	10.000,00 €	22%	2.200,00 €	12.200,00 €
B.3)	Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	15.000,00 €	22%	3.300,00 €	18.300,00 €
B.4)	Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), e collaudi B.3)	11.000,00 €	22%	2.420,00 €	13.420,00 €
B.5)	Imprevisti (2% A.1)	440.098,59 €	10%	44.009,86 €	484.108,45 €
B.6)	Acquisizione delle Aree di intervento (Esproprio-Acquisto)	150.000,00 €	22%	33.000,00 €	183.000,00 €
B.7)	Spese varie (Costo connessione e altro)	100.000,00 €	22%	22.000,00 €	122.000,00 €
	TOTALE B	976.098,59 €		161.929,86 €	1.138.028,45 €
C)	Opere di Mitigazione e Compensazione - Progetto Agronomico	230.058,38 €	10%	23.005,84 €	253.064,22 €
	"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	26.425.725,24 €		2.706.892,52 €	29.132.617,76 €
D)	Costo di dismissione e ripristino stato dei luoghi coerentemente alla stima analitica contenuta all'interno del piano di dismissione	1.508.554,17 €	10%	150.855,42 €	1.659.409,59 €
	"Valore complessivo dell'investimento" TOTALE (A + B + C + D)	27.934.279,41 €		2.857.747,94 €	30.792.027,35 €