

ISTANZA VIA
Presentata al
Ministero della Transizione Ecologica
e al Ministero della Cultura
(Art. 23 del D. Lgs 152/2006 e ss. mm. ii
Art. 12 del D. Lgs. 387/03 e ss. mm. ii.)

PROGETTO

IMPIANTO AGRIVOLTAICO

POTENZA NOMINALE (DC) 23,115 MWp
POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 20,5 MW
Comune di Sassari (SS)

QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

22-00035-IT-SANTAGIUSTA_TE-R03

PROPONENTE:

TEP RENEWABLES (SANTA GIUSTA PV) S.r.l.
Piazzale Giulio Douhet, 25 – CAP 00143 Roma (RM)
P. IVA e C.F. 16882231000 – REA RM - 1681812

PROGETTISTI:

ING. MATTEO BERTONERI
Iscritto all' Ordine degli Ing. della Provincia di Massa Carrara al n. 669 sez. A

Data	Rev.	Stato del Documento	Redatto	Verificato	Approvato
12/2022	0	Prima Emissione	DM/MB	GC	G.Calzolari

	IMPIANTO AGRIVOLTAICO POTENZA NOMINALE (DC) 23,115 MWp - POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 20,5 MW Comune di Sassari (SS)	Rev.	0
	22-00035-IT-SANTAGIUSTA_TE-R03 QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	Pag.	2 di 3

INDICE

1	QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE	3
----------	---	----------

	IMPIANTO AGRIVOLTAICO POTENZA NOMINALE (DC) 23,115 MWp - POTENZA IN IMMISSIONE (AC) 20,5 MW Comune di Sassari (SS)	Rev.	0
	22-00035-IT-SANTAGIUSTA_TE-R03 QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	Pag.	3 di 3

1 QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	24.169.522,40 €	10%	26.586.474,64 €
A.2) Oneri di sicurezza	144.411,75 €	10%	158.852,93 €
A.3) Opere di mitigazione	33.494,56 €	22%	40.863,36 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	770.705,78 €	22%	940.261,05 €
A.5) Opere connesse	21.189.014,00 €	10%	23.307.915,40 €
TOTALE A	46.307.148,49 €		51.034.367,37 €
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	231.150,00 €	22%	282.003,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	0,00 €	22%	0,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	31.205,25 €	22%	38.070,41 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	34.672,50 €	22%	42.300,45 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	11.881,11 €	22%	14.494,95 €
B.6) Imprevisti	926.142,97 €	22%	1.129.894,42 €
B.7) Spese varie	7.273.764,00 €	22%	7.280.092,08 €
B.7.1) Diritti di Superficie e o acquisto	7.245.000,00 €	0%	7.245.000,00 €
B.7.2) Corrispettivo di connessione	28.764,00 €	22%	35.092,08 €
TOTALE B	8.508.815,83 €		8.786.855,31 €
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	0,00 €	22%	0,00 €
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	54.815.964,32 €		59.821.222,69 €