

REGIONE
ABRUZZO

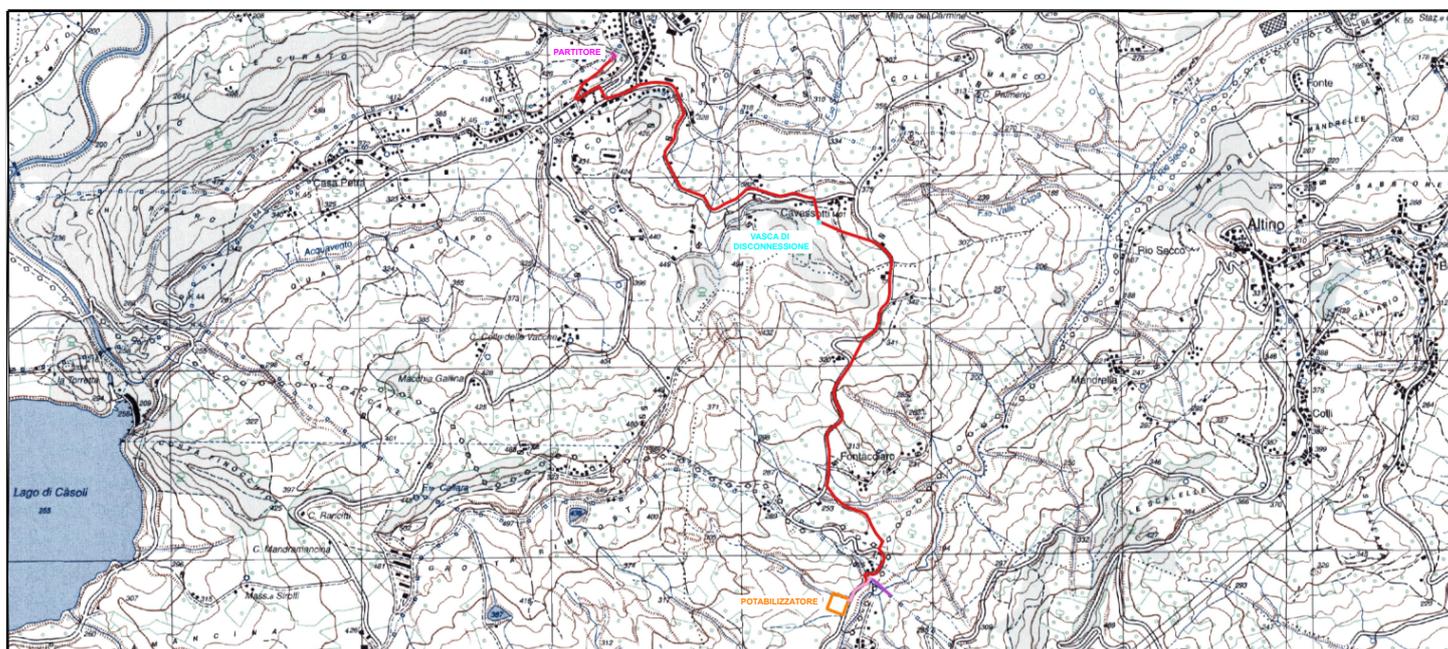


POTENZIAMENTO DEL SISTEMA ACQUEDOTTISTICO "VERDE" Aumento disponibilità della risorsa idrica e interconnessione tra i sistemi acquedottistici

III Stralcio funzionale Potabilizzatore e Interconnessioni

CUP: E61B21004440006

PNRR-M2C4-I4.1-A2-36



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

TITOLO ELABORATO

PIANO PARTICELLARE DELLE INDAGINI

SCALA

FOGLIO
VARIE

IL PROGETTISTA RTP:



Via Cavour, n. 45 Palombaro (CH)
tel. 0871 - 895660
fax 0871 - 895218
E-mail: info@c-sdigioseppe.com



13100 Vercelli, Corso M. Prestinari 86
tel. 0161 - 215214
fax 0161 - 215466
E-mail: info@isolaboasso.it



20133 Milano, via E. Bassini 23
tel. 02 - 26681264
fax 02 - 26681553
E-mail: etatec@etatec.it

Dott. Geol. Domenico Pellicciotta

Dott.ssa Arche. Martina Pantaleo

R.U.P.

P.A. Pio Ercole D'Ippolito

FASE	LIVELLO	TIPO DOCUMENTO	PROGRESSIVO	REV.	CODIFICA
PFTE	IND. PRE.	RELAZIONE	2.5	0	895PFTE0205000_00

AGGIORNAMENTI:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLL.	APPROV.
0	12/07/2022	EMISSIONE	C. Di Tollo	S. Sciarra	B. Giangiulio

<p align="center"><u>Progettista indicato</u> <i>RTP:</i></p> <p>C. & S. DI GIUSEPPE Ingegneri Associati S.r.l. ISOLA BOASSO Studio di Ingegneria ETATEC Studio Paoletti Dott. Geol. Pellicciotta Domenico Dott.ssa Arch. Martina Pantaleo</p>	<p>S.A.S.I. S.p.A. – Lanciano (Ch)</p> <p>“POTENZIAMENTO DEL SISTEMA ACQUEDOTTISTICO VERDE Aumento disponibilità della risorsa idrica e interconnessione tra i sistemi acquedottistici” III stralcio funzionale Potabilizzatore e interconnessioni CUP: E61B21004440006 – PNRR –M2C4-I4.1-A2-36</p> <p>Progetto di Fattibilità Tecnico Economica</p> <p>PIANO PARTICELLARE DELLE INDAGINI</p>		
		<i>Rev.</i>	<i>Data</i>
		00	Lug. 2022
		<i>pag. 1 di 2 totali</i>	

INDICE

1	RELAZIONE SUGLI ESPROPRI	2
1.1	PREMESSA	2
1.2	MODALITA' DI CALCOLO INDENNITA'	2
1.3	CONCLUSIONE.....	2

<p align="center"><u>Progettista indicato</u> RTP:</p> <p>C. & S. DI GIUSEPPE Ingegneri Associati S.r.l. ISOLA BOASSO Studio di Ingegneria ETATEC Studio Paoletti Dott. Geol. Pellicciotta Domenico Dott.ssa Arch. Martina Pantaleo</p>	<p>S.A.S.I. S.p.A. – Lanciano (Ch)</p> <p>“POTENZIAMENTO DEL SISTEMA ACQUEDOTTISTICO VERDE Aumento disponibilità della risorsa idrica e interconnessione tra i sistemi acquedottistici” III stralcio funzionale Potabilizzatore e interconnessioni CUP: E61B21004440006 – PNRR –M2C4-I4.1-A2-36</p> <p>Progetto di Fattibilità Tecnico Economica</p> <p>PIANO PARTICELLARE DELLE INDAGINI</p>	<table border="1"> <tr> <td>Rev.</td> <td>Data</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>00</td> <td>Lug. 2022</td> </tr> </table>	Rev.	Data							00	Lug. 2022
	Rev.	Data										
00	Lug. 2022											
		pag. 2 di 2 totali										

1 RELAZIONE SUGLI ESPROPRI

1.1 PREMESSA

Il seguente Piano particellare è finalizzato alla realizzazione delle aree dove verranno eseguite le prove ed i sondaggi esplorativi.

Le zone di intervento soggette ad occupazioni previste nel presente progetto sono localizzate come segue:

- **Provincia di Chieti – Comune di Casoli:** Zone Agricole;
- **Provincia di Chieti – Comune di Roccascalegna:** Zone Agricole

1.2 MODALITA' DI CALCOLO INDENNITA'

Il calcolo dell'importo da considerare nelle somme a disposizione dell'Amministrazione per esproprio, servitù ed occupazioni temporanee durante la fase di esecuzione delle opere è stato eseguito in applicazione del Testo Unico sulle Espropriazioni, ovvero ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, come modificato dal D. Lgs. 302/2002 e dalla Legge 244/2007 del 21 dicembre 2007 che all'art. 2 commi 89 e 90 ha modificato il comma 1 dell'art. 37 del D.P.R. 327/2001 e sulla base della sentenza n. 181 del 2011 della Corte Costituzionale, nonché della legge 28 dicembre 2015 n°221.

Le opere da realizzarsi infatti sono opere pubbliche e pertanto, come disposto dall'art. 2 del D.P.R. 327/2001, l'espropriazione viene condotta in base a tale normativa.

Il presente piano di esproprio non tratta le servitù per la deviazione dei pubblici servizi eventualmente interferiti.

Facendo seguito alle scelte progettuali condivise con la Stazione appaltante, si prevede di espropriare le aree di sedime dei nuovi manufatti da realizzare (manufatti idraulici, nuove strade di accesso, ecc...).

Le aree soggette ad indagine occuperanno una superficie di circa 100 mq/cad e le Piste di accesso avranno una larghezza di circa 3.00 ml, per un tempo limitato alla realizzazione del sondaggio.

Per le particelle interessate dall'intervento è stato considerato, come valore venale, il valore agricolo medio desunto dalle tabelle relative alle colture presenti sul territorio ed arrotondato all'importo già eseguito in interventi similari all'interno della stessa Provincia.

Inoltre ad ogni singola particella interessata dalle opere è stato calcolato un importo per eventuali danni di soprassuolo pari al 10% dell'importo dovuto.

1.3 CONCLUSIONE

A seguito delle precedenti considerazioni l'importo totale delle spese per occupazioni da prevedere nelle somme a disposizione all'interno del Quadro Economico ammonta a circa **460,00 €**

Di seguito si riportano:

- **Tabelle dei valori agricoli medi**
- **Elenco delle ditte da espropriare e/o asservire;**
- **Planimetrie aree di occupazione**



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2016

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.- del 17/03/2016

n.- del -

<p>REGIONE AGRARIA N°: 3 MONTAGNE DEL TRIGNO E DEL SINELLO Comuni di: CARUNCHIO, CASTELGUIDONE, CASTIGLIONE MESS MARINO, FRAINE, MONTAZZOLI, MONTEFERRANTE, ROCCASPINALVETI, SCHIAVI DI ABRUZZO, TORREBRUNA</p>	<p>REGIONE AGRARIA N°: 4 COLLINE NORD-ORIENTALI DELLA MAIELLA Comuni di: ALTINO, CASACANDITELLA, CASOLI, CIVITELLA MESS RAIMONDO, FARA FILIORUM PETRI, FILETTO, GESSOPALENA, GUARDIAGRELE, PALOMBARO, PRETORO, RAPINO, ROCCAMONTEPIANO, ROCCASCALEGNA, SAN MARTINO S MARRUCINA, SANT'EUSANIO DEL SANGRO</p>
--	--

COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO CEDUO	3700,00				3700,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	4900,00				4500,00			
CANNETO	3900,00				5100,00			
FRUTTETO SPECIALIZZATO					27100,00			
FRUTTETO TRADIZIONALE					9400,00			
INCOLTO PRODUTTIVO	1500,00				1700,00			
ORTO IRRIGUO					25600,00			
PASCOLO	2100,00				2200,00			
PASCOLO ARBORATO	2300,00				2400,00			
PASCOLO CESPUGLIATO	1800,00				2200,00			
QUERCETO					7300,00			
SEMINATIVO	3600,00				7800,00			
SEMINATIVO ARBORATO	4300,00	SI	SI		8400,00			



Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2016

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.- del 17/03/2016

n.- del -

<p>REGIONE AGRARIA N°: 3 MONTAGNE DEL TRIGNO E DEL SINELLO Comuni di: CARUNCHIO, CASTELGUIDONE, CASTIGLIONE MESS MARINO, FRAINE, MONTAZZOLI, MONTEFERRANTE, ROCCASPINALVETI, SCHIAVI DI ABRUZZO, TORREBRUNA</p>	<p>REGIONE AGRARIA N°: 4 COLLINE NORD-ORIENTALI DELLA MAIELLA Comuni di: ALTINO, CASACANDITELLA, CASOLI, CIVITELLA MESS RAIMONDO, FARA FILIORUM PETRI, FILETTO, GESSOPALENA, GUARDIAGRELE, PALOMBARO, PRETORO, RAPINO, ROCCAMONTEPIANO, ROCCASCALEGNA, SAN MARTINO S MARRUCINA, SANT'EUSANIO DEL SANGRO</p>
--	--

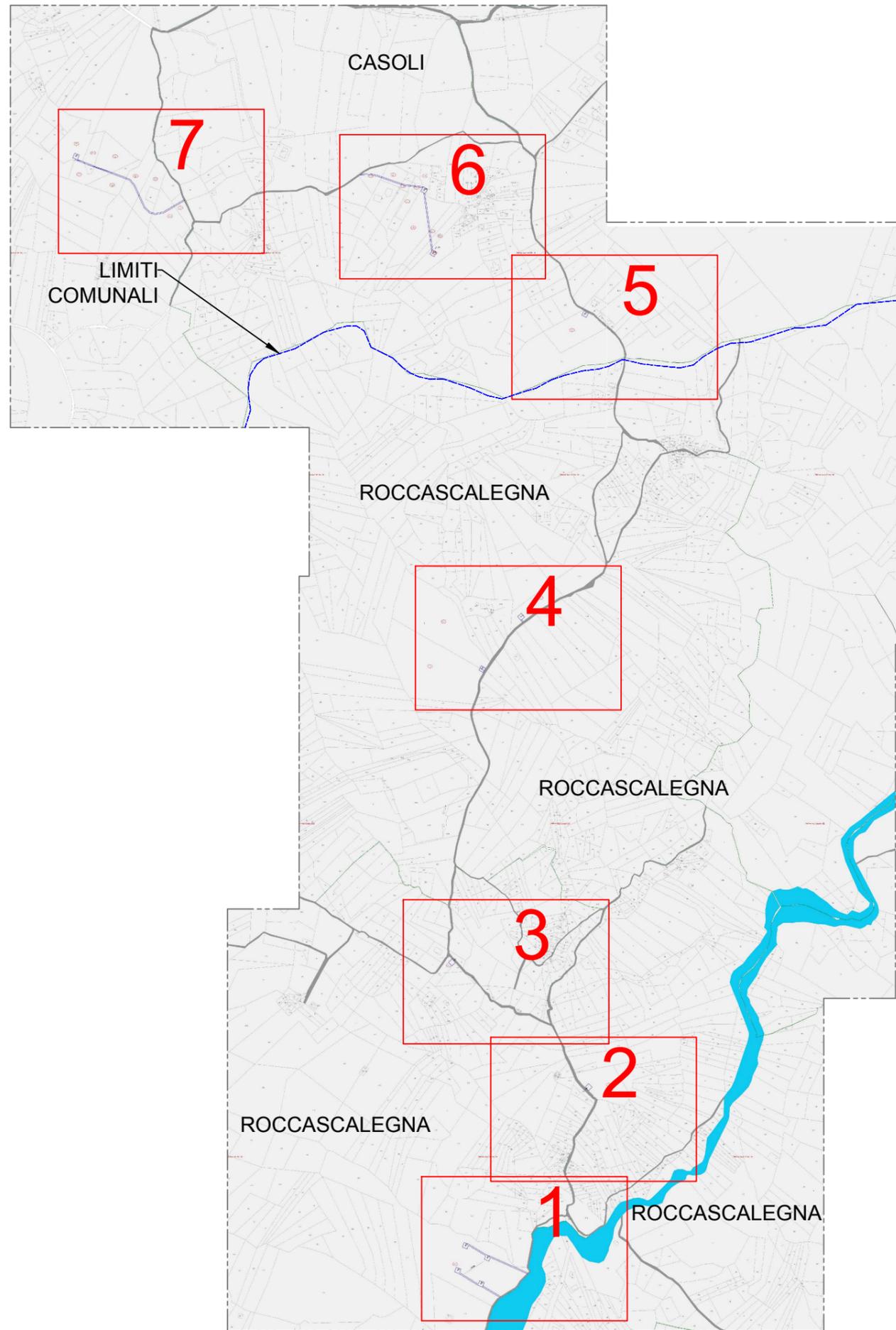
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
SEMINATIVO IRRIGUO	6200,00				17200,00			
SEMINATIVO IRRIGUO ARBORATO					21600,00			
ULIVETO	7700,00				12900,00	SI	SI	
VIGNETO A TENDONE					32700,00			
VIGNETO BASSO	8400,00				13300,00			

ELENCO DELLE DITTE DA ESPROPRIARE

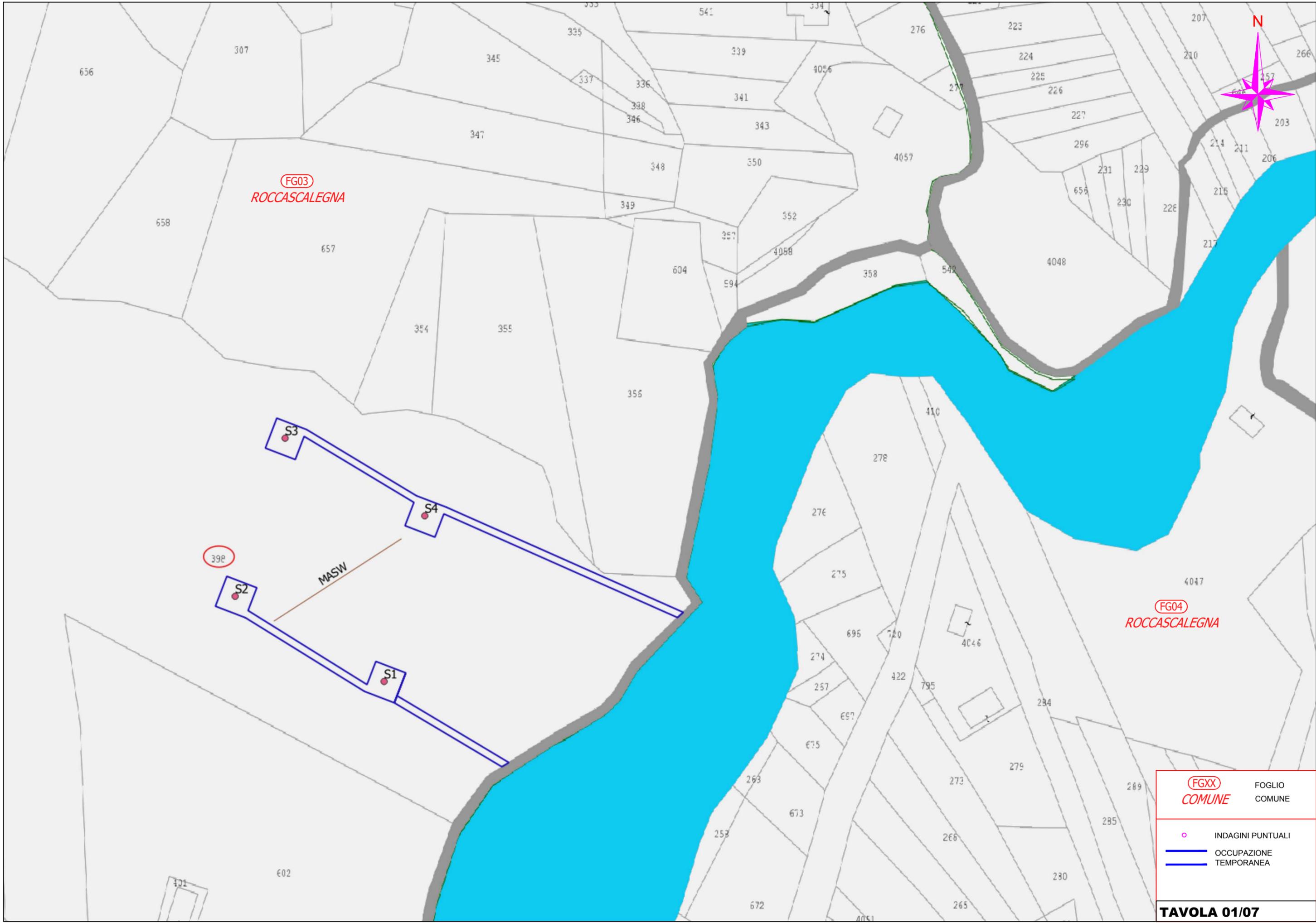
N°	DATI CATASTALI DELLA PROPRIETA'				SUPERFICIE			ASSERV. (mq)	Valore unitario (c)	PER OCCUPAZIONE (€)	PER SERVITU' (€)	PER ESPROPRIO (€)	EVENTUALI MAGGIOR. (€)	POZZETTI	DANNI VARI (€)	TOTALE (€)		
	DITTA INTESTATARIA	FG	P.LLA	QUALITA'	SUPERFICIE												OCCUP. (mq)	ESPROPR. (mq)
					ha	a	ca										(a)	(b1)
COMUNE DI ROCCASCALEGNA (CH)																		
1	D'ALONZO Gianfranco nato a CASOLI (CH) il 25/04/1994 C.F. DLNGFR94D25B9851 Oneri comproprietario per 1/6	3	398	SEMINATIVO	2	49	0	858	0	0,78	111,56	0,00	0,00	0,00		111,56		
	D'ALONZO Nicola Antonio nato a ROCCASCALEGNA (CH) il 05/01/1954 C.F. DLNLS54A05H442U Proprieta' per 1/6																	
	DI MARSILIO Giovanna Carmela nata a ROCCASCALEGNA (CH) il 11/03/1930 C.F. DMRGNN30C51H442E Proprieta' per 1/6																	
	STELLA Gisella nata a CASOLI (CH) il 14/02/1970 C.F. STLGLL70B54B985A Oneri comproprietario per 1/6																	
	TETI Antonio nato a TORRICELLA PELIGNA (CH) il 17/03/1959 C.F. TTENTN59C17L291W Proprieta' per 3/6																	
2	D'ALONZO Gianfranco nato a CASOLI (CH) il 25/04/1994 C.F. DLNGFR94D25B9851 Oneri comproprietario per 1/3	4	125	ULIVETO	0	52	70	100	0	1,29	21,50	0,00	0,00	0,00		21,50		
	D'ALONZO Nicola Antonio nato a ROCCASCALEGNA (CH) il 05/01/1954 C.F. DLNLS54A05H442U Proprieta' per 1/3																	
	DI MARSILIO Giovanna Carmela nata a ROCCASCALEGNA (CH) il 11/03/1930 C.F. DMRGNN30C51H442E Proprieta' per 1/3																	
	STELLA Gisella nata a CASOLI (CH) il 14/02/1970 C.F. STLGLL70B54B985A Oneri comproprietario per 1/3																	
3	OLIVIERI Mario Fiorentino nato a ROCCASCALEGNA (CH) il 07/02/1951 C.F. LVRMFR51807H442B Proprieta' per 1/1 bene personale	3	560	SEMINATIVO	0	5	80	100	0	0,78	13,00	0,00	0,00	0,00		13,00		
4	MASCIARELLI Luigi nato a CASOLI (CH) il 19/07/1946 C.F. MSCLGU46L19B985P Proprieta' per 4/6 bene personale	1	174	SEMINATIVO	1	60	10	58	0	0,78	7,48	0,00	0,00	0,00		7,48		
	MASCIARELLI Miro Giuseppe nato a ATESSA (CH) il 04/05/1978 C.F. MSCMGS78E04A485D Proprieta' per 1/6 bene personale																	
	MASCIARELLI Pasqualino nato a ATESSA (CH) il 23/02/1971 C.F. MSCPQL71B23A485A Proprieta' per 1/6 bene personale																	
5	COLANZI Armando nato a CASOLI (CH) il 31/07/1964 C.F. CLNRND64L31B985P Proprieta' per 1000/1000	1	175	SEMINATIVO ARBORATO	1	90	50	42	0	0,84	5,94	0,00	0,00	0,00		5,94		
6	DE PETRA Maria ; Giacinta Fu Domenicantonio C.F. Proprieta' per 1000/1000	1	706	SEMINATIVO	0	33	40	110	0	0,78	14,32	0,00	0,00	0,00		14,32		
7	DE PETRA Roberto nato a CASOLI (CH) il 24/04/1973 C.F. DPTRRT73D24B985F Proprieta' per 1000/1000	1	318	BOSCO D'ALTO FUSTO	0	7	20	100	0	0,45	7,50	0,00	0,00	0,00		7,50		
COMUNE DI CASOLI (CH)																		
8	MASCIARELLI Domenico nato a CASOLI (CH) il 05/01/1954 C.F. MSCDNC54A05B985K Proprieta' per 1/2	55	250	SEMINATIVO IRRIGUO	0	36	0	114	0	1,72	32,55	0,00	0,00	0,00		32,55		
	MASCIARELLI Mario nato a CASOLI (CH) il 09/03/1925 C.F. MSCMRA25C09B985K Proprieta' per 1/2	55	246	SEMINATIVO IRRIGUO	0	20	80	39	0	1,72	11,14	0,00	0,00	0,00		11,14		
9	TARABORRELLI Gabriele Giustino nato a CASOLI (CH) il 04/05/1929 C.F. TRBGRL29E04B985B Proprieta' per 1/1	55	4026	SEMINATIVO IRRIGUO	0	21	0	38	0	1,72	11,00	0,00	0,00	0,00		11,00		
10	DI MARSILIO Maria Domenica nata a ROCCASCALEGNA (CH) il 04/03/1929 C.F. DMRMDM29C44H442L Proprieta' per 1/2	55	244	SEMINATIVO ARBORATO	0	78	20	207	0	0,84	29,02	0,00	0,00	0,00		29,02		
	MASCIARELLI Fabiano nato a CASOLI (CH) il 02/07/1949 C.F. MSCFBN49L02B985Z Proprieta' per 1/2																	
11	DE CINQUE Nicolantonio nato a CASOLI (CH) il 22/10/1954 C.F. DCNLS4R22B985E	55	390	SEMINATIVO	0	10	10	70	0	0,78	9,04	0,00	0,00	0,00		9,04		

ELENCO DELLE DITTE DA ESPROPRIARE

DATI CATASTALI DELLA PROPRIETA'				SUPERFICIE														
N°	DITTA INTESTATARIA	FG	P.LLA	QUALITA'	SUPERFICIE			OCCUP. (mq)	ESPROPR. (mq)	ASSERV. (mq)	Valore unitario	PER OCCUPAZIONE (€)	PER SERVITU' (€)	PER ESPROPRIO (€)	EVENTUALI MAGGIOR. (€)	POZZETTI	DANNI VARI (€)	TOTALE (€)
					ha	a	ca											
	Proprieta' per 1000/1000																	
12	DE CINQUE Elena	55	234	SEMINATIVO	0	4	80	34	0	0,78	4,44	0,00	0,00	0,00				4,44
	nata a CASOLI (CH) il 21/08/1959	55	235	SEMINATIVO	0	12	10	19	0	0,78	2,46	0,00	0,00	0,00				2,46
	C.F. DCNLNE59M61B985X																	
	Proprieta' per 1/1 bene personale																	
13	DE CINQUE Elena	55	405	SEMINATIVO	0	3	86	41	0	0,78	5,27	0,00	0,00	0,00				5,27
	nata a CASOLI (CH) il 21/08/1959																	
	C.F. DCNLNE59M61B985X																	
	Proprieta' per 1/2 bene personale																	
	FIorentino Emilia																	
	nata a CASOLI (CH) il 07/10/1930																	
	C.F. FRNMLE30R47B985T																	
	Proprieta' per 1/2 bene personale																	
14	MASCIARELLI Luigi	55	465	SEMINATIVO ARBORATO	0	15	0	93	0	0,84	12,97	0,00	0,00	0,00				12,97
	nato a CASOLI (CH) il 19/07/1946																	
	C.F. MSCLGU46L19B985P																	
	Proprieta' per 1000/1000																	
15	MASCIARELLI Domenico	55	231	ULIVETO	0	15	30	93	0	1,29	20,04	0,00	0,00	0,00				20,04
	nato a CASOLI (CH) il 05/01/1954																	
	C.F. MSCDNC54A05B985K																	
	Proprieta' per 1/2																	
	MASCIARELLI Luigi																	
	nato a CASOLI (CH) il 19/07/1946																	
	C.F. MSCLGU46L19B985P																	
	Proprieta' per 1/2																	
16	FIorentino Marco	54	449	SEMINATIVO ARBORATO	0	44	0	113	0	0,84	15,85	0,00	0,00	0,00				15,85
	nato a CASOLI (CH) il 26/03/1974																	
	C.F. FRNMRC74C26B985C																	
	Proprieta' per 1/1																	
17	FIorentino Raffaella	54	671	ULIVETO	0	21	20	76	0	1,29	16,36	0,00	0,00	0,00				16,36
	nata a CASOLI (CH) il 26/08/1960	54	673	PASCOLO	0	2	40	2	0	0,22	0,09	0,00	0,00	0,00				0,09
	C.F. FRNRF60M66B985G	54	453	SEMINATIVO	0	20	0	69	0	0,78	8,92	0,00	0,00	0,00				8,92
	Proprieta' per 1/1 bene personale																	
18	FIorentino Giandomenico	54	674	SEMINATIVO ARBORATO	0	15	0	43	0	0,84	6,01	0,00	0,00	0,00				6,01
	nato a CASOLI (CH) il 17/12/1962	54	452	SEMINATIVO	0	37	30	32	0	0,78	4,22	0,00	0,00	0,00				4,22
	C.F. FRNGDM62T17B985L	54	484	SEMINATIVO ARBORATO	0	37	60	98	0	0,84	13,74	0,00	0,00	0,00				13,74
	Proprieta' per 1000/1000	54	583	SEMINATIVO	0	32	80	103	0	0,78	13,41	0,00	0,00	0,00				13,41
		54	585	SEMINATIVO	0	46	20	106	0	0,78	13,73	0,00	0,00	0,00				13,73
19	BELFINA S.R.L.	54	486	SEMINATIVO ARBORATO	0	12	40	51	0	0,84	7,07	0,00	0,00	0,00				7,07
	Sede in CASOLI (CH)																	
	C.F. 01531300695																	
	Proprieta' per 1/1																	
														TOTALE INDENNIZZI			418,63	



INQUADRAMENTO GENERALE
Scala 1:10.000



FG03
ROCCASCALEGNA

FG04
ROCCASCALEGNA

39E

MASW

S3

S4

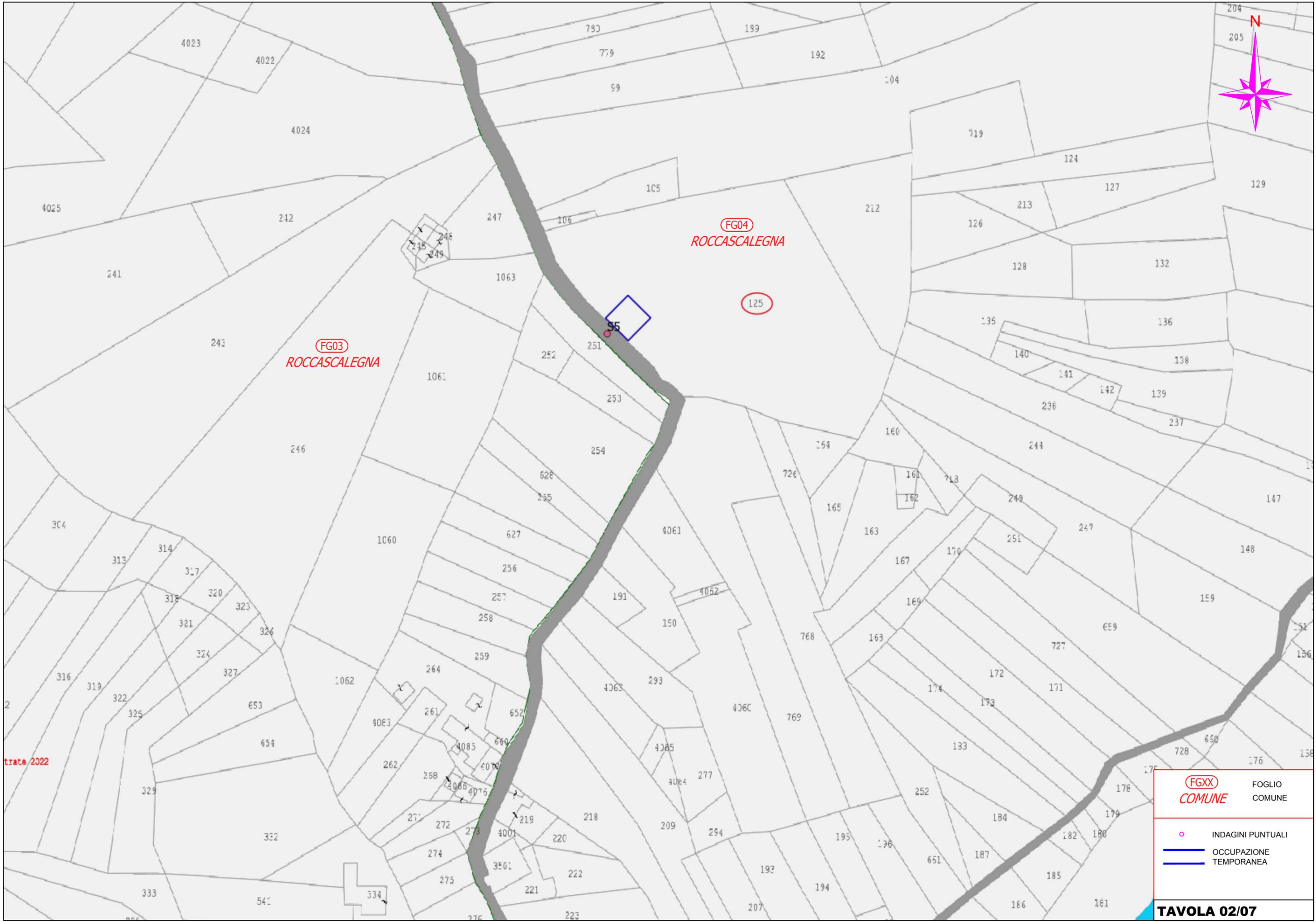
S2

S1

FGXX
COMUNE

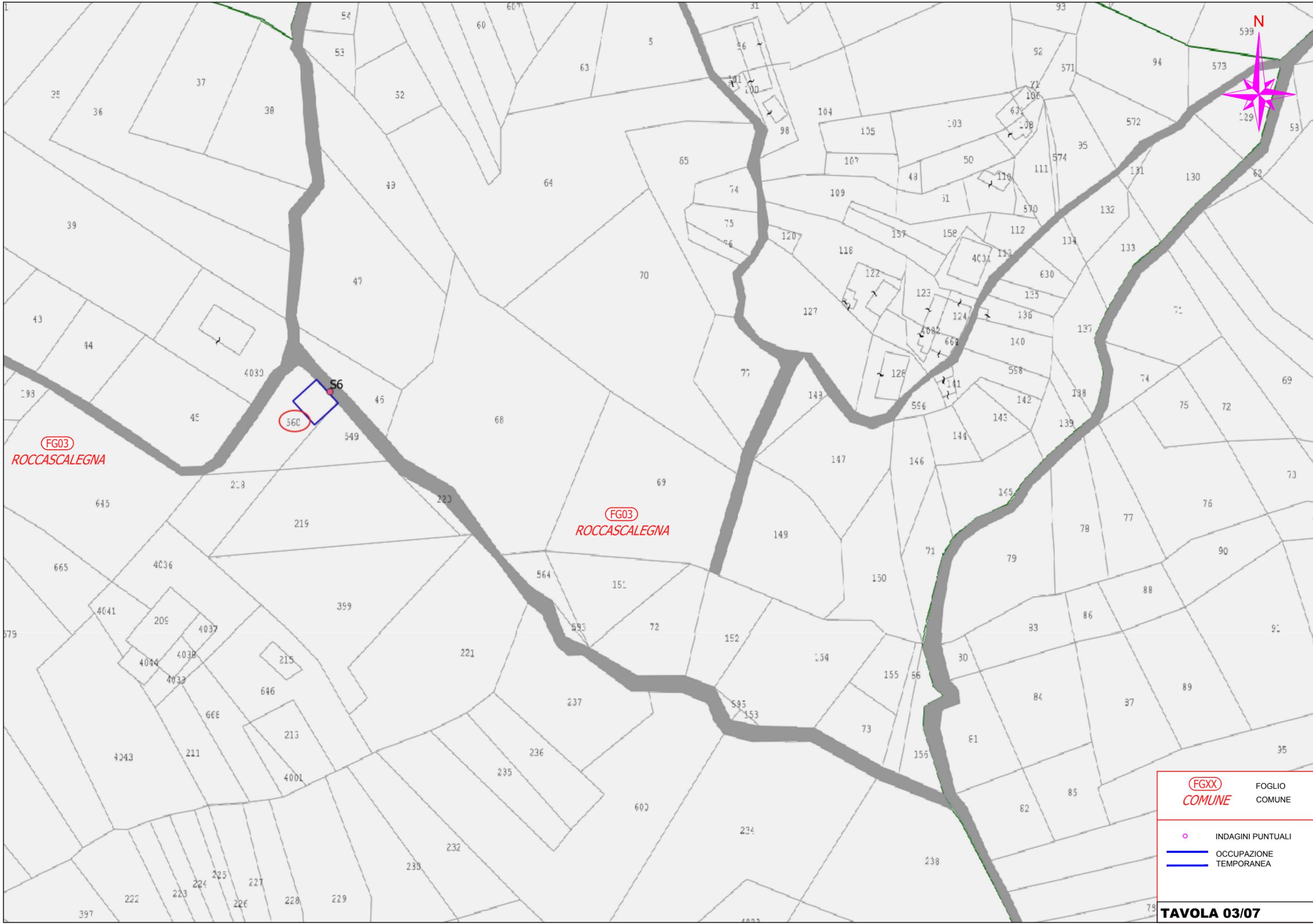
FOGLIO
COMUNE

- INDAGINI PUNTUALI
- OCCUPAZIONE TEMPORANEA



trate 2022

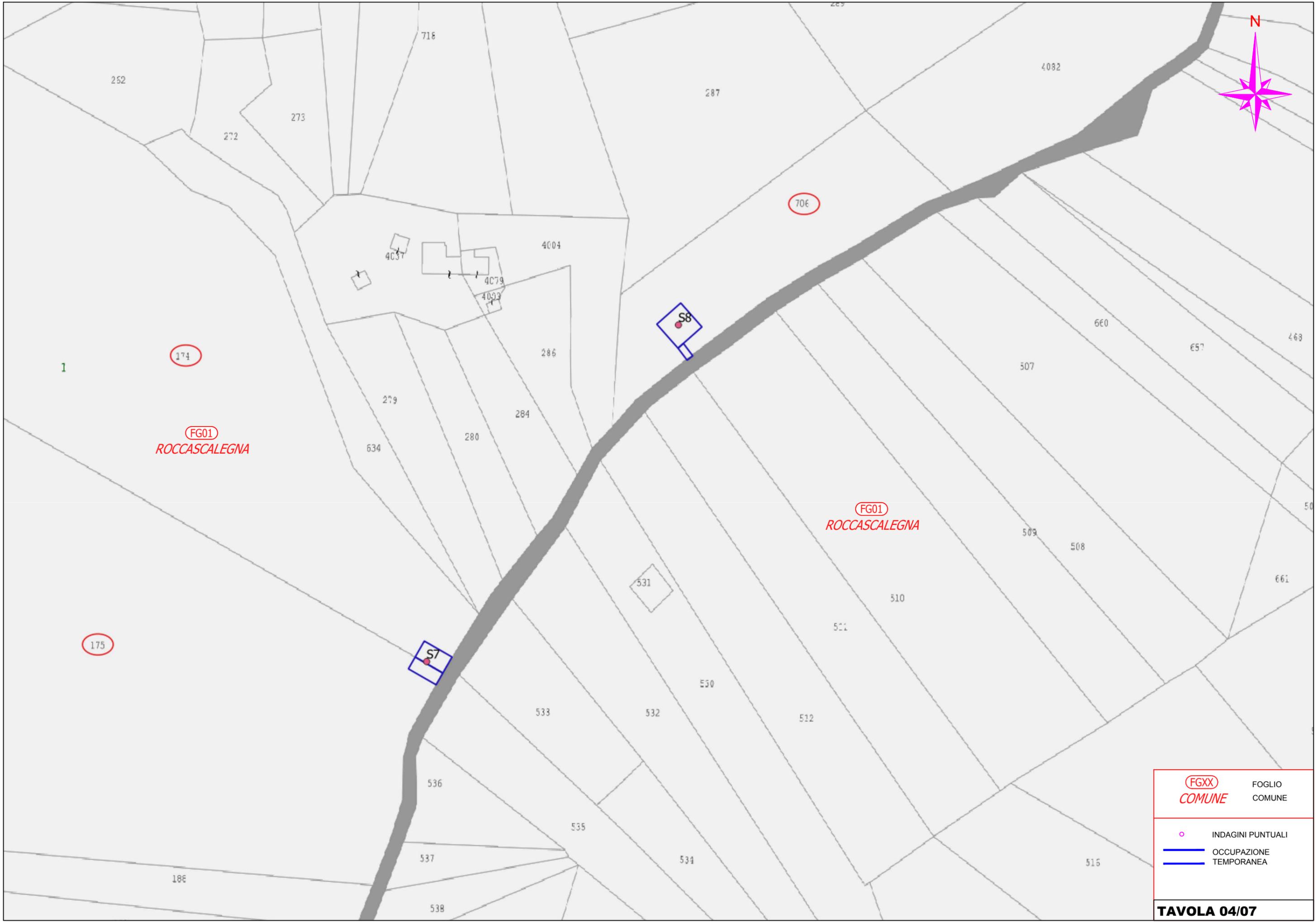
FGXX COMUNE	FOGLIO COMUNE
	INDAGINI PUNTUALI
	OCCUPAZIONE TEMPORANEA



FG03
ROCCASCALEGNA

FG03
ROCCASCALEGNA

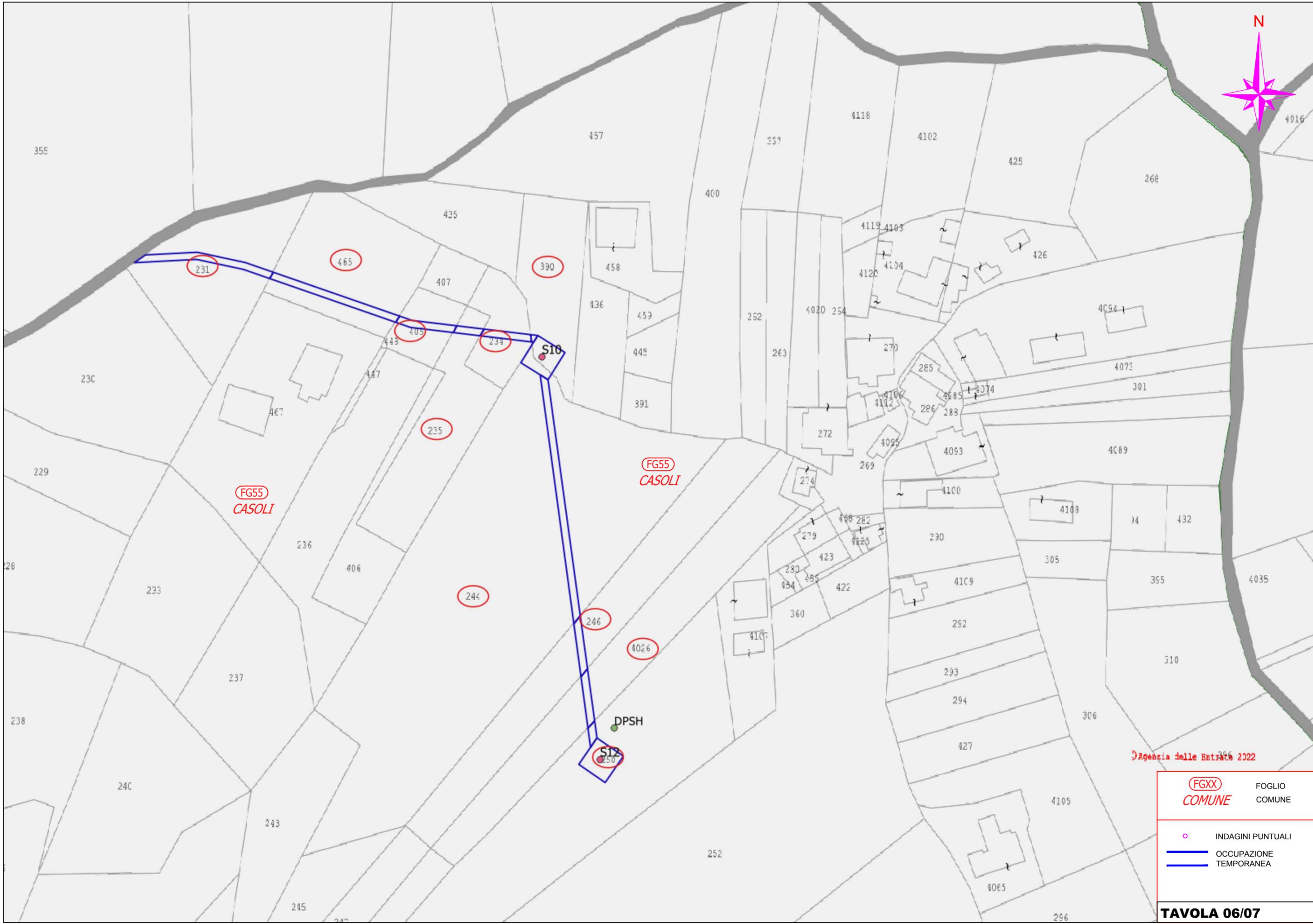
FGXX COMUNE	FOGLIO COMUNE
	INDAGINI PUNTUALI
	OCCUPAZIONE TEMPORANEA



FG01
ROCCASCALEGNA

FG01
ROCCASCALEGNA

 FGXX COMUNE	FOGLIO COMUNE
	INDAGINI PUNTUALI
	OCCUPAZIONE TEMPORANEA
TAVOLA 04/07	



Agenzia delle Entrate 2022

FGXX COMUNE	FOGLIO COMUNE
	INDAGINI PUNTUALI
	OCCUPAZIONE TEMPORANEA

TAVOLA 06/07

