

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| Comune | <b>COMUNE DI POTENZA (PZ)</b> |
|--------|-------------------------------|

|       |   |
|-------|---|
| Opera | Valutazione di Impatto Ambientale (Art. 23 D.lgs. 152/06)<br><b>REALIZZAZIONE E ESERCIZIO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO Pn 11,841 MWp</b><br>in Contrada "Caira" |
|-------|---|

|                |  |
|----------------|--|
| Localizzazione | Foglio 55: P.lle 250, 251, 252, 253<br>Foglio 81: P.lle 5, 8, 44<br>Foglio 82: P.lle 8, 10 |
|----------------|--|

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| Committente | <b>SOLAR RUBRUM S.R.L.</b> |
|-------------|----------------------------|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| Progettazione | <p><b>ENERGY PROJECT SYSTEM</b></p> <p><b>EPS ENGINEERING SRL</b><br/>P.I. 03953670613   R.E.A. CE-286561<br/>Via Vito do Jasi 20   81031 Aversa (Ce)<br/>T. +39 081503-14.00   <a href="http://www.epsnet.it">www.epsnet.it</a></p> <p>Direttore Tecnico: ing. Giuseppe ZANNELLI</p> | <p><b>Società certificata</b><br/>ESCo UNI CEI 11352:2014<br/>EGE UNI CEI 11339:2009<br/>QMS UNI EN ISO 9001:2015</p> <p>Team di Progetto: ing. Arduino ESPOSITO<br/>arch. Emiliano MIELE<br/>arch. Massimiliano MAFFEI<br/>geol. Franco GIANCRISTIANO</p> |
|---------------|---|--|

|         |  |
|---------|--|
| Oggetto | <b>PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO</b> |
|---------|--|

|  | Rev. | Descrizione     | Data       | CRI      | Scala | Relazione<br><br><b>R.05</b><br><br><small>Questo documento è di nostra proprietà secondo termini di legge e ne è vietata la riproduzione anche parziale senza nostra autorizzazione scritta</small> |
|--|------|-----------------|------------|----------|-------|--|
|  | 00   | Prima emissione | 02.08.2022 | FTV00313 | --    |  |
|  |      |                 |            |          |       |  |
|  |      |                 |            |          |       |  |



|   |          |
|---|----------|
| <b>1. INTRODUZIONE .....</b>  | <b>2</b> |
| 1.1. IL SOGGETTO PROPONENTE .....                                       | 2        |
| 1.2. IL SITO DI PROGETTO .....  | 2        |
| 1.3. SINTESI DI PROGETTO .....  | 2        |
| <b>2. QUADRO SINOTTICO DI PROGETTO .....</b>                            | <b>4</b> |
| <b>3. PIANO PARTICELLARE PARCO FOTOVOLTAICO.....</b>                    | <b>6</b> |
| <b>4. OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE DEL PARCO FOTOVOLTAICO .....</b> | <b>7</b> |



## 1. INTRODUZIONE

### 1.1. IL SOGGETTO PROPONENTE

La società proponente è **Solar Rubrum S.r.l.** con sede in Campodarsego (Pd) alla via Antoniana 220/E, P.IVA 05394350283 iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (CCIAA) di Padova sezione ordinaria con REA PD – 464441 in persona di **CARLO ANGELO ALBERTI**, nato a Friburgo Germania il 09/06/1948, codice Fiscale LBRCLN48H09Z1120, in qualità di Amministratore Unico.

### 1.2. IL SITO DI PROGETTO

|   |   |
|---|---|
| Località  | Contrada “Caira” – 85100 Potenza (Pz)   |
| Quota altimetrica media   | 819 m s.l.m. con basso livello di acclività   |
| Coordinate geografiche<br>UTM-WGS84 (baricentriche)<br>Parco Fotovoltaico | 40°37’46”N<br>15°51’04”E  |
| Riferimenti catastali   | Foglio 55: P.lle 250, 251, 252, 253<br>Foglio 81: P.lle 5, 8, 44<br>Foglio 82 P.lle 8, 10 |

### 1.3. SINTESI DI PROGETTO

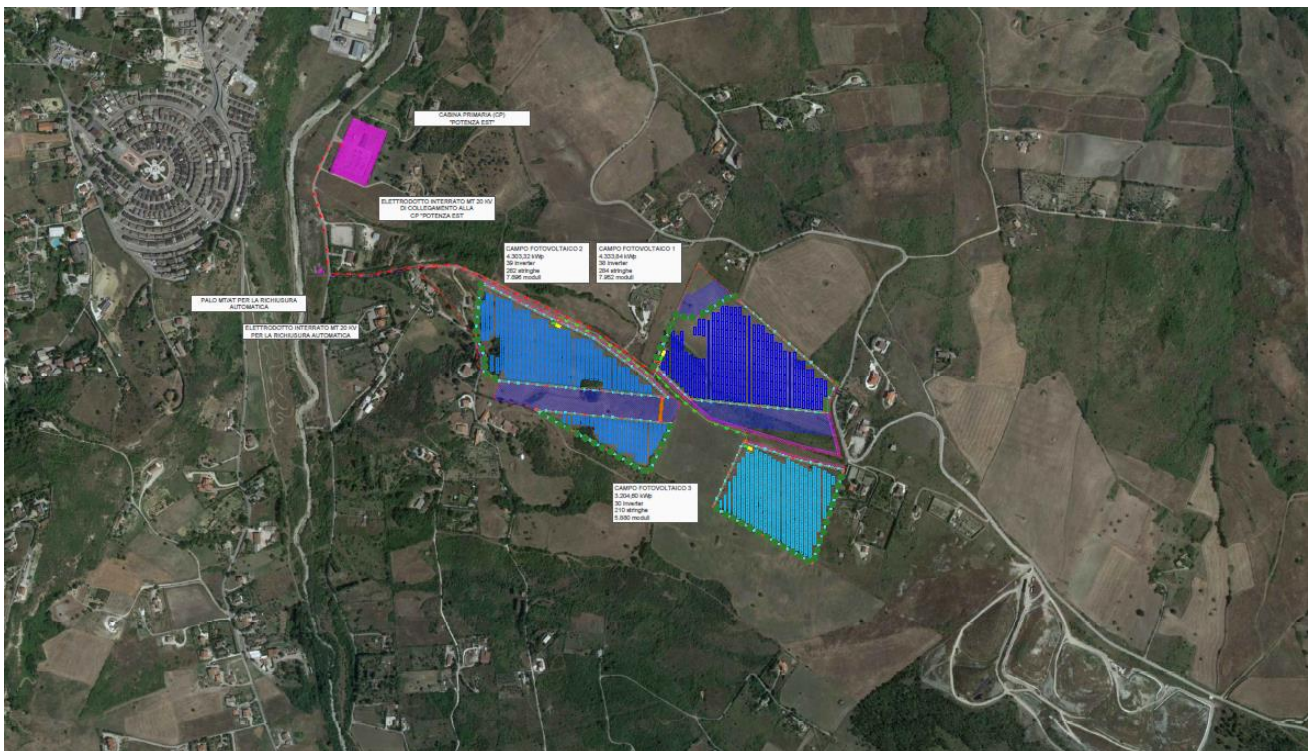
Il presente Piano di Esproprio Particellare viene redatto a corredo del progetto definitivo per la costruzione di un **impianto per la produzione di energia fotovoltaica di potenza pari a 11,841 MWp** e delle opere connesse, che la società **Solar Rubrum S.r.l.** propone di realizzare nel comune di Potenza nella Provincia di Potenza.

L’impianto proposto si compone di n. 21.728 moduli fotovoltaici ubicati al suolo ognuno di potenza di picco pari a 545 Wp, per una potenza complessiva di 11,841 MWp, da ubicarsi in prossimità della Contrada “Caira”, in agro di Potenza, opportunamente collegato tramite elettrodotto MT interrato alla Cabina Primaria (CP) “Potenza Est” ubicata in Potenza (Pz), di proprietà di E-distribuzione S.p.A.

L’opera proposta rientra nell’ambito della competenza statale dei procedimenti sottoposti a **Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell’Art. 23 del D.lgs. 152/06 relativi a impianti fotovoltaici di potenza superiore a 10 MW**, così come modificato dal Decreto Semplificazioni bis - *Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (in G.U. n. 129 del 31 maggio 2021 in vigore dal 1° giugno 2021; convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in G.U. n. 181 del 30 luglio 2021, in vigore dal 31 luglio 2021) recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*, che modifica l’allegato II alla Parte Seconda del D. Lgs. 152/2006.

La proposta progettuale è stata sviluppata attraverso un processo metodologico iterativo, teso a conciliare esigenze produttive, tecnologiche ed ambientali, così da pervenire alla definizione di una soluzione progettuale caratterizzata da un livello di sostenibilità coerente con le capacità di assorbimento del territorio in cui essa ricade.

Si riporta di seguito lo stralcio ortofotografico di inquadramento:



**Ortofoto con indicazione del Parco Fotovoltaico e del cavidotto di connessione alla Cabina Primaria (CP) di proprietà del Distributore**

Il cavidotto MT di collegamento alla Cabina Primaria (CP) del Distributore sarà interrato su strada pubblica parte asfaltata e parte sterrata, ubicato nei limiti amministrativi del Comune di Potenza (Pz), con lunghezza complessiva pari a circa 1.180 m, così di seguito partizionato:

- circa 840 m su strada sterrata in località Contrada “Caira”;
- circa 340 m su strada pubblica asfaltata fino alla Cabina Primaria (CP) “Potenza Est”.

## 2. QUADRO SINOTTICO DI PROGETTO

|   |  |
|---|--|
| <b>Soggetto proponente</b>  | Società <b>Solar Rubrum S.r.l.</b> , p. iva <b>05394350283</b> , con sede in Campodarseo (Pd) alla via Antoniana 220/E   |
| <b>Progetto FER</b>   | Progetto definitivo per la realizzazione di un Impianto Fotovoltaico a terra di potenza nominale pari a <b>11,841 MWp</b> e relative opere connesse, in Contrada "Caira", nel Comune di Potenza (Pz) |
| <b>Tipologia Impianto FER</b>   | Impianto Fotovoltaico con strutture ad inseguimento monoassiale Est-Ovest in direzione Nord-Sud  |
| <b>Estensione totale Aree di progetto</b>   | 21,93 ha   |
| <b>Superficie recintata Parco Fotovoltaico</b>  | 15,97 ha   |
| <b>Superficie complessiva moduli fotovoltaici</b>   | 55.580,22 m <sup>2</sup>   |
| <b>Superficie cabine di campo e locali inverter</b>   | 605,50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Superficie fascia verde di mitigazione impianto</b>  | 3.507 m <sup>2</sup>   |
| <b>Superficie viabilità interna di servizio</b>   | 15.170 m <sup>2</sup>  |
| <b>Vita utile Parco Fotovoltaico</b>  | 30÷40 anni   |
| <b>Preventivo di connessione alla Rete di distribuzione</b>   | Codice pratica TERNA 323502519   |
| <b>Tipo di modulo</b>   | 545 Wp monocristallino, 2.254 x 1.135 x 35 mm  |
| <b>Strutture di supporto</b>  | Modulari ad inseguimento monoassiale con telaio in acciaio   |
| <b>Qty moduli previsti</b>  | 21.728   |
| <b>Inverter previsti</b>  | 107 (potenza nominale cad. 92 kVA)   |
| <b>Numero di stringhe</b>   | 776 (28 moduli per stringa)  |
| <b>Potenza nominale</b>   | 11.841,76 kWp  |
| <b>Producibilità energetica stimata (da PVSYST V7.2.14)</b>   | 20.070 MWh/anno (1.695 kWh/kWp/anno)   |
| <b>Emissione CO<sub>2</sub> evitate</b>   | 9.955 t/anno   |
| <b>Risparmio di Tonnellate Equivalenti di Petrolio (TEP)</b>  | 3.753,09 Tep/anno  |
| <b>Lunghezza del cavidotto interrato MT 20 kV di collegamento alla Cabina Primaria AT/MT "CP Potenza Est"</b> | 1.180 m  |



La viabilità interna al Parco Fotovoltaico, necessaria per le opere di costruzione e manutenzione dell’Impianto, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati in BT e MT necessari per la connessione degli inverter di sottocampo, nonché per i collegamenti di segnale e di illuminazione delle aree.

L’impianto di rete per la connessione sarà costituito da una nuova cabina di consegna in derivazione collegata in antenna da cabina primaria AT/MT (CP) “Potenza Est” tramite elettrodotto interrato MT 20 kV. La viabilità interna al Parco Fotovoltaico, necessaria per le opere di costruzione e manutenzione dell’Impianto, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati in BT necessari per la connessione degli inverter di sottocampo, nonché per i collegamenti di segnale e di illuminazione delle aree.

Il Parco Fotovoltaico sarà costituito da n. 3 cabine di campo di media tensione installate in prossimità dei percorsi di viabilità interna all’impianto e interconnessa con la cabina di consegna MT 20 kV per il collegamento, tramite elettrodotto interrato MT 20 kV, alla Cabina Primaria “CP Potenza Est” di E-distribuzione S.p.A.

Le caratteristiche dimensionali dei relativi Campi Fotovoltaici sono le seguenti:

| DENOMINAZIONE    | POTENZA NOMINALE | NUMERO MODULI FTV<br>(NUMERO STRINGHE) | NUMERO<br>INVERTER |
|------------------|------------------|--|--------------------|
| CAMPO 1 (AREA 1) | kWp 4.333,84     | 7.952<br>(284)                         | 38                 |
| CAMPO 2 (AREA 2) | kWp 4.303,32     | 7.896<br>(282)                         | 39                 |
| CAMPO 3 (AREA 3) | kWp 3.204,60     | 5.880<br>(210)                         | 30                 |

5

Nelle cabine di campo MT saranno installati i componenti di gestione e controllo abbinati ai relativi sottocampi fotovoltaici costituiti dagli inverter di stringa per la conversione dell’energia prodotta da corrente continua in corrente alternata. La viabilità interna al Parco Fotovoltaico, necessaria per le opere di costruzione e manutenzione dell’Impianto, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati in MT. La scelta del sito è stata effettuata sulla base di una serie di parametri, uno dei quali è considerato requisito tecnico minimo per il conseguimento degli obiettivi di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, l’irradianza giornaliera media annua valutata in kWh/mq/giorno di sole sul piano dei moduli non inferiore a 4.

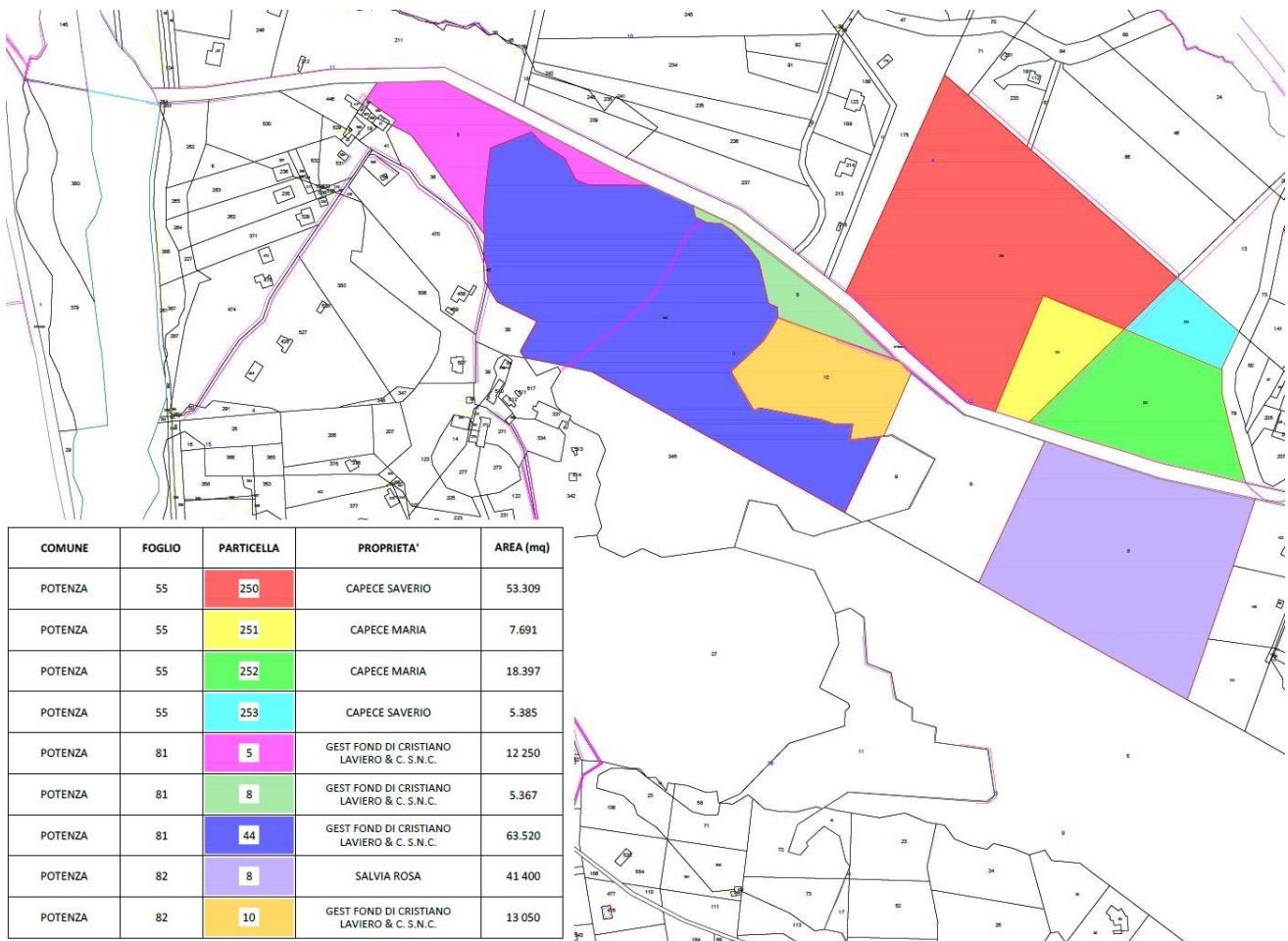
Altre caratteristiche che hanno influenzato la scelta del sito sono:

- le caratteristiche orografiche e geomorfologiche;
- la assenza di aree vincolate o non idonee ai sensi della normativa vigente;
- la presenza di strade pubbliche, Stazioni elettriche AT per la connessione e altre infrastrutture.

Nelle diverse cabine saranno installati i componenti di gestione e controllo abbinati ai trasformatori per la conversione dell’energia prodotta da corrente continua in corrente alternata. In prossimità delle aree di accesso al Parco Fotovoltaico saranno realizzate aree di stoccaggio di materiali, da definirsi in fase di progettazione esecutiva, qualora ritenute necessarie e funzionali al funzionamento degli stessi.

### 3. PIANO PARTICELLARE PARCO FOTOVOLTAICO

| PIANO PARTICELLARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO 11.841,76 kWp |         |        |            |
|--|---------|--------|------------|
| Provincia  | Comune  | Foglio | Particella |
| Potenza  | Potenza | 55     | 250        |
| Potenza  | Potenza |        | 251        |
| Potenza  | Potenza |        | 252        |
| Potenza  | Potenza |        | 253        |
| Potenza  | Potenza | 81     | 5          |
| Potenza  | Potenza |        | 8          |
| Potenza  | Potenza |        | 44         |
| Potenza  | Potenza | 82     | 8          |
| Potenza  | Potenza |        | 10         |



Estratto mappa con indicazione delle aree di occupazione del Parco Fotovoltaico

La viabilità interna del Parco Fotovoltaico, necessaria per le opere di costruzione e manutenzione dell’Impianto, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati in BT e MT per la connessione degli inverter di sottocampo e delle cabine di campo.

#### 4. OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE DEL PARCO FOTOVOLTAICO

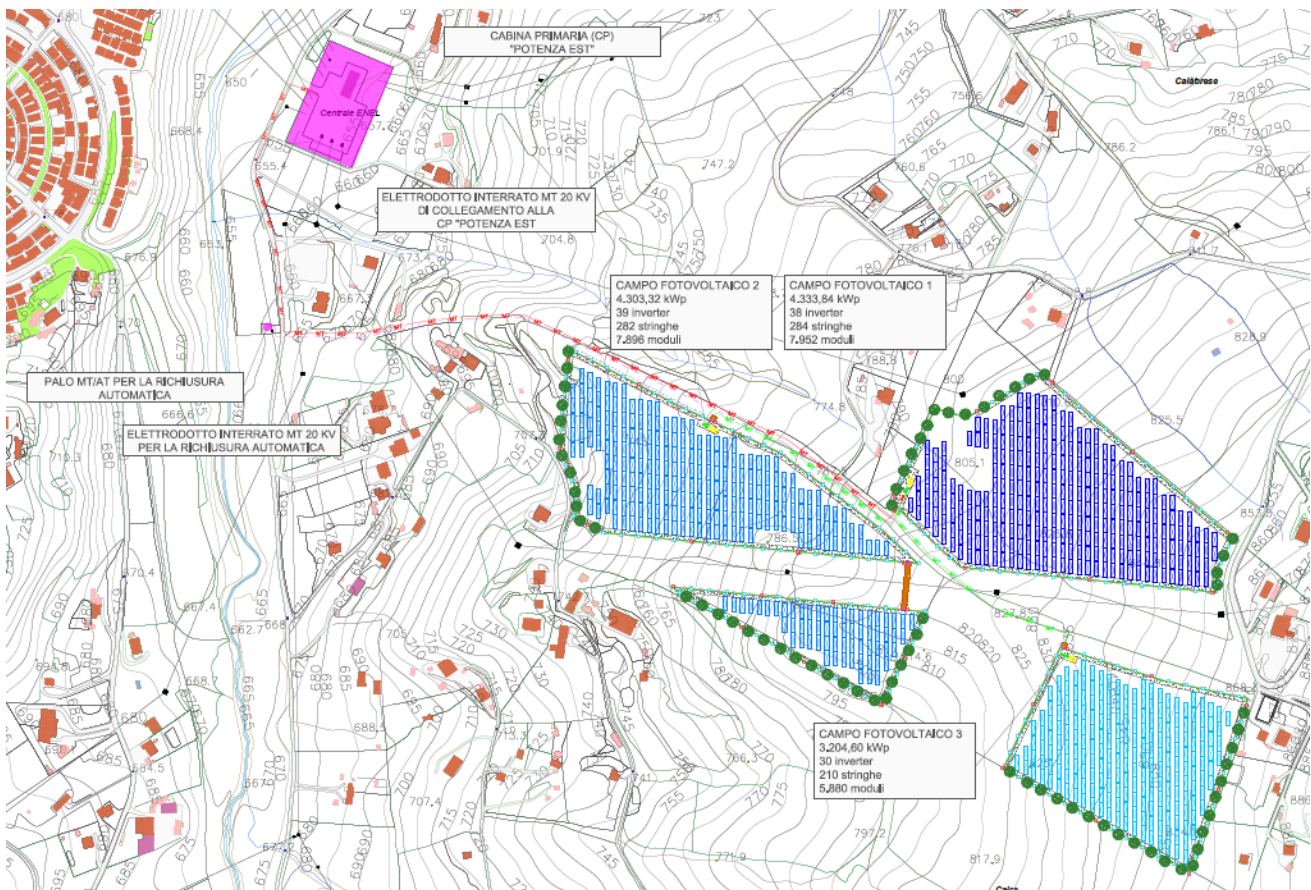
Il Parco Fotovoltaico previsto da progetto, da realizzarsi in località Contrada “Caira”, nel comune di Potenza (Pz), verrà allacciato tramite linea elettrica MT 20 kV mediante cavidotto interrato alla Cabina Primaria (CP) “Potenza Est” di proprietà di E-distribuzione S.p.A.

Il Parco Fotovoltaico e l’Impianto di Rete ricadono interamente nel Comune di Potenza (Pz).

La linea di collegamento sarà costituita da un cavo MT 20 kV, con una lunghezza di 1.180 m realizzata con cavidotto interrato per ridurre l’impatto visivo, interamente su strada pubblica.

Segue il dettaglio del tracciato per l’Impianto di Utenza per la Connessione:

- circa 840 m su strada sterrata in località Contrada “Caira”;
- circa 340 m su strada pubblica asfaltata fino alla Cabina Primaria (CP) “Potenza Est”.



Aversa, 02/08/2022

